



מכרז פומבי מס' 31/2019

**להפקת אירוע ותצוגה אסטרנומית בעונת החורף במצפה
רמון**

מסמך זה הינו רכוש המועצה המקומית מצפה רמון
כל הזכויות שמורות ©

המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש מלא, או חלקי, לכל מטרה שהיא
מלבד מענה על מכרז זה.



מכרז פומבי מס' 31/2019 – להפקת אירוע ותצוגה אסטרנומית בעונת החורף במצפה רמון

מסמך א' – הזמנה להגשת הצעות

כללי:

1. המועצה המקומית מצפה רמון (להלן: "המועצה") הינה רשות מקומית. המועצה מובילה ומנהלת פרויקטים תיירותיים בתחום התשתיות, השיווק וההנגשה, באופן ישיר, בשיתוף פעולה עם רשויות מקומיות אחרות ועם משרדי ממשלה, ובאמצעות גורמי משנה כמו שותפות "תיירות הר הנגב".
2. המועצה מזמינה בזאת יזמים ומפיקים להציע הצעות להשתתפות במכרז להפקת אירוע ותצוגה אסטרנומית (להלן: "האירוע", "התצוגה"). אלה יופקו ויוצאו לפועל בהתאם למפרט ולהסכם וליתר מסמכי המכרז המצורפים למסמך זה, כאשר תוציא המועצה הזמנת עבודה מפורטת לצורך זה.
3. במהלך תקופת ההתקשרות עם המציע אשר יזכה במכרז (להלן: "המפיק"), המועצה תהיה רשאית להזמין מהמפיק מעת לעת ביצוע של עבודות שונות במסגרת מתן השירותים וזאת עד לסך מקסימאלי של 200,000 ש"ח (כולל מע"מ) בקשר עם האירוע.

מסמכי המכרז:

4. מסמכי המכרז המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד הימנו:

מסמך א' (מסמך זה) -	הזמנה להגשת הצעות;
נספח א' למסמך א'-	אישור המציע
נספח ב' למסמך א' -	תצהיר על ביצוע עבודות בהתאם לתנאי הסף וניקוד איכות;
נספח ג' למסמך א' -	תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים;
נספח ד' למסמך א' -	כתב התחייבות;
נספח ה'1 למסמך א' -	מסמך דרישות ביטוח;
נספח ה'2 למסמך א' -	אישור עריכת הביטוח;
נספח ו' למסמך א' -	התחייבות המציע שלא להעסיק עובדים זרים;
נספח ז' למסמך א' -	אישור ותצהיר בדבר עסק בשליטת אישה;
נספח ח' למסמך א' -	מפרט תכולת השירותים;
נספח ט' למסמך א' -	מפרט תכולת האירוע והתצוגה
נספח י' למסמך א'-	תצהיר לעניין תשלומים
נספח יא' למסמך א'-	הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה המקומית או לחבר המועצה
נספח יב' למסמך א'-	קריטריונים לשיפוט מרכיב האיכות
מסמך ב' -	הסכם מסגרת.



ביצוע השירותים:

5. במסגרת המכרז ייבחר זוכה אחד (להלן: "מפיק האירוע" ו/או "היזם") אשר יוציא לפועל את האירוע בהתאם למפרט שיוגדר ובהתאם להצעתו, מתחילתו ועד סופו, בתיאום עם המועצה המקומית ובשיתוף פעולה עם עובדיה. השירותים יבוצעו על פי דרישות המזמינה לפי הודעה בכתב שתישלח למפיק האירוע (להלן: "הזמנת עבודה"). מפיק האירוע יידרש להוציא לפועל את האירוע ואת התערוכה בהתאם להוראות וללוח הזמנים שיפורטו בהזמנות העבודה.
6. מובהר כי המציע מחויב לנהל בעצמו את הפקת האירוע והתצוגה לרבות כמפורט במפרט תכולת השירותים המצורף [כנספח ח'](#) למסמך א'.

תקופת ההתקשרות:

7. ההתקשרות היא להפקת אירוע ותצוגה במועד אחד בסוף שנת 2019. למועצה תהא האופציה להציע למפיק האירוע להוציא לפועל אירוע דומה בשנת 2020 ושוב בשנת 2021 וזאת בהתאם לתנאים המפורטים להלן ובהסכם. ובלבד שיתקיימו התנאים הבאים:
- 7.1 מדובר באירוע בתחומי המועצה המקומית מצפה רמון המשלב תצוגה/תערוכה אסטרונומית;
- 7.2 מדובר באירוע בעונת החורף;
- 7.3 חלקה של המועצה בהיקפים הכספיים של האירועים המוצעים לא יעלה על 200 אלף ₪ לכל אירוע;
- 7.4 עבור כל אירוע, לא יאוחר מ- 4 חודשים לפני מועד קיומו, ייחתם נספח מתאים להסכם ההתקשרות, ותצא הזמנת עבודה מתאימה מהמועצה בהתאם להיקפו.
8. למען הסר ספק- המועצה איננה מחויבת להציע למפיק הוצאה לפועל של אירועים נוספים כנ"ל, וההחלטה בעניין זה נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה. המפיק איננו מחויב לקבל את הצעתה של המועצה להפיק אירוע נוסף.

תנאי הסף:

9. ראוי להשתתף במכרז זה מציע העומד בעצמו, במועד הגשת הצעתו למכרז, בכל התנאים המוקדמים ותנאי הסף שלהלן, באופן מצטבר:
- 9.1 המציע הנו אזרח ישראלי או תאגיד הרשום בישראל או עוסק מורשה.
- 9.2 במהלך התקופה של חמש השנים שקדמו להגשת ההצעה, הוציא המציע לפועל, כמפיק אחראי או מנהל, במרחב הנגב, לפחות שלושה אירועים תיירותיים בתחום האסטרונומיה בהיקפים כספיים של 75 אלף ₪ לפחות לאירוע.



- 9.3 במהלך התקופה של חמש השנים שקדמו להגשת ההצעה, סיפק המציע שירותי צפייה בכוכבים באמצעות טלסקופים וצוות מדריכים בהיקף של 100 אלף שח בשנה.
- 9.4 המציע מנהל ספרים כנדרש על פי כל דין ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 והמציא את כל האישורים הנדרשים על פי חוק זה לרבות אישור ניהול ספרים.
- 9.5 והיה ובכוונתו של המציע להעסיק קבלני לצורך ביצוע חלקים מן האירוע והתצוגה, עליו להגיש עבורם קורות חיים, ועליהם לעמוד בתנאי הסף הנוגעים לחלקם באירוע. העסקת קבלני משנה תתאפשר באישור המועצה בלבד.

מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו :

10. על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המעידים על עמידתו בתנאי הסף, ובכלל זה גם את כל המסמכים הבאים :
- 10.1 כל מסמכי מכרז זה כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בראשי תיבות וכאשר ההסכם חתום בחתימה מלאה כדין במקום המיועד לחתימת הזוכה על ההסכם.
- 10.2 אישורים תקפים מפקיד שומה או מרואה חשבון כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וכאמור בסעיף 12.4 לעיל.
- 10.3 נספח המתאר באופן כללי את פרופיל המציע.
- 10.4 פירוט ניסיונו של המציע (בעצמו) ביחס לשלושה פרויקטים לפחות, של הפקת אירועים תיירותיים אסטרונומיים, במהלך התקופה של חמש השנים שקדמו להגשת ההצעה, כמפורט בסעיף 9.2 לעיל, במתכונת המצורפת כנספח ב' למסמך א' למכרז, חתום על ידי המציע ומאושר בחתימת עורך דין. על המציע להגיש דוגמאות של תוצרי הפרויקטים הנזכרים בנספח זה.
- 10.5 פירוט חשבוניות מחמש השנים האחרונות המסתכם ל 100 אלף ₪ בשנה על שירותי צפייה בכוכבים ואירועי אסטרונומיה חתום על ידי רו"ח, כמפורט בסעיף 9.3 לעיל.
- 10.6 תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח המצורף כנספח ג' למסמך א' למכרז חתום כדין ומאושר על ידי עורך דין.
- 10.7 נספח ב' לצורך קביעת הציון האיכותי לרבות כל מסמך נוסף שיש בו כדי לסייע לוועדה לקבוע את ציונו האיכותי.
- 10.8 כתב התחייבות חתום בנוסח המצורף כנספח ד' למסמך א' למכרז.
- 10.9 מסמך "דרישות ביטוח" בהתאם לנוסח נספח ה'1 למכרז, חתום על ידי המציע ומאושר על ידי עו"ד.
- 10.10 מסמך "אישור עריכת הביטוח", בהתאם לנוסח נספח ה'2 למכרז, חתום על ידי המציע. המציע אינו נדרש להחתים בשלב הגשת הצעתו את חברת הביטוח על נספח ה'2, אלא רק לוודא עמה כי הנספח מקובל עליה ולחתום עליו בעצמו בדומה ליתר מסמכי המכרז. לאחר הזכייה, ימציא הזוכה את מסמך אישור המבטח כשהוא חתום, ללא כל שינויים, מחיקות, תוספות או הסתייגויות, על ידי חברת הביטוח של הזוכה.
- 10.11 התחייבות המציע שלא להעסיק עובדים זרים בהתאם לנוסח נספח ו' למסמך א' למכרז.



- 10.12 אם המציע הוא עסק בשליטת אישה, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים בהתאם לסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 על פי הנוסח המצורף [כנספח ז'](#) למסמך א' למכרז.
- 10.13 מפרט תכולת השירותים המצורף כנספח ח' למסמך א' למכרז חתום על ידי המציע;
- 10.14 הסכם מסגרת בהתאם לנוסח המצורף [כמסמך ב'](#) חתום על ידי המציע.
- 10.15 כל הבהרה ו/או תיקון שפרסמה המועצה במהלך המכרז, ככל שפרסמה, כשהם חתומים על ידי המציע.
- 10.16 מפרט תכולת האירוע והתצוגה המוצע מטעמו במתכונת המצורפת [כנספח ט'](#) למסמך א' למכרז, חתום על ידי המציע.

עיון וקבלת מסמכי המכרז:

11. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתרי האינטרנט של המועצה:
<https://mitzpe-ramon.muni.il>
 את המסמכים יש להוריד מאתר המועצה כאמור לעיל.

הבהרות

12. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות, אי הבנות או כל אי התאמה אחרת במסמכי המכרז, עליו לפנות למועצה ולפרטן בכתב באמצעות מייל לכתובת: Yoash@negev-tour.co.il, וזאת לא יאוחר מיום ה' **24/10/19**. על המציע להעביר את שאלותיו כאמור בקובץ בפורמט word תוך ציון הסעיף המדויק לגביו מתייחסת שאלתו. מציע אשר לא יפנה לקבלת הבהרות באופן ועד המועד האמור, יהיה מנוע מלטעון בעתיד כל טענה בדבר אי בהירות, סתירה, אי הבנה או אי התאמה כאמור. באחריות המציע לוודא עם המזמינה טלפונית או במייל חוזר את קבלת פנייתו.
13. ההחלטה אם להשיב לשאלות או בקשות הבהרה כאמור או לערוך אותן, תהא בשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.
14. בכל מקרה בו תחליט המועצה להעלות לאתר האינטרנט שלה תשובות לשאלות ו/או לבקשות הבהרה ו/או תיקון כלשהו למסמכי המכרז, בין ביוזמתה ובין בתגובה לשאלה או לבקשת הבהרה, יועלה לאתר האינטרנט של המזמינה מסמך הכולל את התשובות ו/או התיקון ו/או הפרוטוקול, וכן יישלח מסמך זה לכל המשתתפים שמסרו את פרטיהם, והם יידרשו לצרף את המסמך האמור כשהוא חתום על ידם, להצעתם. בכל מקרה, תשובות ותיקונים אלה לתנאי המכרז יחייבו את המציעים, בין אם אישרו קבלתם ובין אם לאו.



15. אך ורק תשובות, הבהרות, מסמכים ועדכונים שניתנו בכתב על ידי המועצה, כאמור לעיל, יחייבו את המועצה.

16. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט של המועצה מעת לעת ועד למועד האחרון להגשת ההצעות בכל העדכונים, המסמכים וההבהרות שיועלו על ידי המועצה בקשר עם מכרז זה.

ההצעה

17. על המציע לבדוק בעצמו ובאופן עצמאי כל מידע ו/או נתון ו/או פרט משפטי ו/או תכנוני ו/או עסקי רלוונטי למכלול ההתחייבויות הנדרשות מהזוכה על פי מכרז זה.

18. הגשת הצעה תהווה, לכל עניין ודבר, הסכמה מצד המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים במסמכי המכרז, לרבות ההסכם ונספחיו. מציע אשר הגיש הצעה למכרז יהיה מנוע מהעלאת כל טענה, דרישה או תביעה נגד איזה מתנאי המכרז, לרבות סבירותם ובהירותם.

19. המועצה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובכל שלב משלבי המכרז, לפנות למציעים בבקשה לקבל כל הבהרה ו/או השלמה הדרושה לה ביחס להצעתם.

20. המציעים אינם זכאים לכלול בהצעתם כל הסתייגות שהיא, בין אם ביחס להסכם ונספחיו ובין אם ביחס לכל מסמך אחר ממסמכי המכרז. הוגשה הסתייגות, השמטה, תוספת, מחיקה, או כל שינוי אחר באיזה ממסמכי המכרז (להלן: "ההסתייגות"), רשאית המועצה לנהוג, כדלקמן:

20.1 להתעלם מההסתייגות, כולן או חלקן, כאילו לא נכתבו כלל.

20.2 לראות בהסתייגות, כולן או חלקן, ככאלה המהוות פגם טכני בלבד, שאינו פוגע בעקרון השוויון.

20.3 לדרוש מהמציעים לתקן את ההסתייגות, כולן או חלקן, ובלבד שלא יהיה בתיקון כדי לשנות את מחיר ההצעה או לפגוע בשוויון בין המציעים.

20.4 לפסול הצעה בכללותה.

21. המועצה תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, אם לפעול או להימנע מלפעול בהתאם לאחת או יותר מדרכי הפעולה הנזכרות בסעיפים 20.1 עד 20.4 לעיל, ומבלי שתחויב למדרג כלשהו בין דרכי הפעולה האמורות. למועצה יהא שיקול דעת בלעדי להתייחס באופן שונה להסתייגות שונות באותה הצעה או בהצעות שונות.



22. אם תבחר המועצה לפעול בהתאם לאחת האפשרויות הנזכרות בסעיפים 20.1 עד 20.4 לעיל לגבי אחת ההצעות, והמציע יימנע מיישום החלטת המועצה, תוכל המועצה, מבלי לגרוע מזכויותיה האחרות, לפסול את הצעתו או להתעלם ממנה, אף אם אותה הצעה מדורגת במקום הראשון.

23. ההוראות הכלולות בסעיף זה לעיל אינן באות לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למועצה בהתאם למסמכי המכרז או על פי כל דין, לרבות הזכות לנהל משא ומתן, לקבל הסתייגויות, לשנות את מסמכי המכרז, להתיר הגשת הצעות מחודשות או לבטל את המכרז.

24. המציע אינו רשאי להגיש הצעה במשותף ו/או בתיאום עם מציעים נוספים, אינו רשאי לגלות את פרטי הצעתו למשתתפים אחרים במכרז או לבצע כל פעולה שיש בה משום שיתוף פעולה ו/או תיאום עם מציעים ו/או קונוניה כנגד המועצה.

25. הצעת המחיר תהיה בסכומים קבועים ותכלול את כל ההוצאות שיהיו למציע בקשר עם ביצוע העבודות, במישרין או בעקיפין.

26. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שיחתם עימו.

27. המועצה לא תחזיר ולא תשפה ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.

28. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ובהגשת ההצעה תחולנה על המציע בלבד, ובשום מקרה, כולל במקרה של תיקון או ביטול המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות מיוזמת המועצה, וכן במקרה של דחיית ההצעה מכל סיבה שהיא, לא יהיה זכאי המציע לכל השבה ו/או החזר ו/או פיצוי כספי או אחר, לרבות הוצאות משפטיות, בגין הוצאותיו כאמור.

תוקף ההצעה

29. הצעת המציע תהא תקפה למשך שבעים וחמישה (75) ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות (כהגדרתו בסעיף 41 להלן). המועצה תהא רשאית לבצע קיבול להצעה בכל מועד עד למועד זה ולהתקשר עם המציע.

30. למועצה תהא אופציה להודיע למציעים על הארכת תוקף ההצעה בעוד שלושים (30) ימים נוספים.



31. מציע אינו רשאי לשנות את הצעתו המקורית על תנאיה לאחר הגשתה, אלא באישור המועצה ו/או במקום שהדבר הותר במפורש על-פי תנאי המכרז והדין. כל שינוי כאמור לעיל עלול להביא לפסילת ההצעה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

שמירת זכויות

32. כל הזכויות במסמכי המכרז הינן של המועצה, והמציעים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת ההצעה והגשתה.

33. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לערוך שינויים במסמכי המכרז, לרבות בכל תנאי מתנאיו, עד למועד הגשת ההצעות. שינויים אלה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וישלחו בכתב לכל המציעים. כל הודעת שינוי כאמור תצורף על ידי המציע להצעתו כשהיא חתומה על ידו ובחותמת המציע ותהווה חלק מהצעתו.

34. אין במכרז זה כדי להקנות למציעים כל זכות משפטית או אחרת ביחס לאירוע.

35. קיום האירוע מותנה בקיומו של תקציב לביצועו וקבלת כל האישורים הדרושים לביצוע העבודות על ידי המועצה, ובמידה ולא יתקבל תקציב כאמור תהא רשאית המועצה לבטל את המכרז, ולמציעים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם הביטול כאמור.

אופן הגשת ההצעה

36. ההצעה תוגש על ידי המציע במעטפה סגורה כמפורט להלן:

36.1 המציע יכלול במעטפה את כל המסמכים המפורטים בסעיף 10 לעיל.

36.2 המציע יכלול במעטפה את מפרט תכולת האירוע והתצוגה המוצע מטעמו במתכונת המצורפת כנספח ט' למסמך א' למכרז, חתום על ידי המציע. המציע ימלא בכתב במפרט תכולת האירוע והתצוגה את התוכן והפרטים של כל סעיף וסעיף, ויחשב, את הסיכום הכללי של עלות ההצעה ויצינו במקום המתאים לכך במפרט האירוע.

36.3 כל המחירים המוצעים יהיו נקובים בשקלים חדשים כולל סיכום כספי בתוספת מע"מ.

36.4 מובהר כי התשלומים בגין העבודות שיבוצעו בפועל בהתאם להצעה הזוכה, כפי שאושרו על ידי המועצה, יהיו התמורה הבלעדית והממצה בעבור כלל העבודות, במישרין ובעקיפין, לרבות בעבור החזר כל ההוצאות, המיסים, העלויות שונות, לרבות משפטיות, בהן נשא הזוכה וכיוצא בכך, ולא יתווסף לסכומים האמורים בהצעה.



37. כל המסמכים יוגשו **במקור ובשני עותקים נוספים**, על המקור יש לציין "מקור". על המעטפה יצוין שם המציע, ו- "מכרז פומבי מס' 31/2019".

38. המציע אינו רשאי לבצע כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים (לרבות בנספח הביטוח) ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמך זה. המועצה תהיה רשאית לקבל או לפסול הצעה שנעשו בה שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות כאמור וכן לבקש ו/או לקבל הבהרות ו/או הסברים ממציע כאמור, וכן להתעלם מכל שינוי או תוספת כאמור, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

39. במקרה ולא צורף אחד או יותר מהמסמכים הנזכרים לעיל ו/או לא מולא כנדרש במסמך זה, תהא המזמינה רשאית שלא לדון בהצעה ולפסול אותה על הסף. אם המציע הוא תאגיד, תהא המזמינה רשאית שלא לדון בהצעה שלא תיחתם על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד.

40. **את ההצעה יש להגיש לתיבת המכרזים במשרדי המועצה ברחוב נחל סלעית 2 מצפה רמון, לא יאוחר מיום א 3/11/19 עד לשעה 14:00 לכל המאוחר (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות").**

41. רק ההצעות שיגיעו בפועל עד המועד האחרון להגשת הצעות יילקחו בחשבון והמציע מוותר מראש על כל דרישה כלפי המועצה באם הצעתו לא תגיע למועצה במועד מכל סיבה שהיא, לרבות מסיבות שאינן תלויות במציע. אין לשלוח את ההצעות בדואר או בדואר אלקטרוני או בכל אמצעי, למעט מסירה פיזית של המעטפות כאמור לעיל.

42. המועצה תהיה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, בכל עת, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, מכל סיבה שהיא, והודעה על כך תימסר למציעים.

בדיקת ההצעות ודירוגן

43. מבין ההצעות הכשירות שיעמדו בכל תנאי הסף תיבחר ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, וזאת מבלי לגרוע מכל סמכות או זכות של המועצה או של ועדת המכרזים, לרבות לפי כל דין, לרבות מסמכותן שלא לקבל הצעה בלתי סבירה, או שלא לקבל כל הצעה שהיא.

44. משקלו של הרכיב האיכותי בהצעה (A) יהא 95% מתוך הציון הסופי.

45. משקלו של הרכיב הכספי בהצעה (B) יהא 5% מתוך הציון הסופי.

קביעת ציוני האיכות של ההצעות (A)



46. ציוני האיכות של ההצעות ייעשו על ידי וועדה מקצועית המורכבת מהנציגים כדלקמן: נציג תיירות הר הנגב, נציג מעסקי התיירות ברובע דרכי הבשמים (שאינן לוגו עניינים), נציג מדעי של מו"פ מדבר וים המלח. משרד המדע יוכל לבחור לצרף נציג מטעמו לוועדה.

47. בחינת הרכיב האיכותי של ההצעה תעשה לפי אמות מידה ראשיות אלה:

47.1 התרשמות הוועדה מניסיון המציע בתחומים הבאים: ניהול הדרכות אסטרונומיה, הפקת אירועים אסטרונומיים, שילוב עסקים מקומיים ושיתופי פעולה אזוריים, והכל כפי שפירט המציע ומדוגמאות הביצוע שצירף להצעתו, במסגרת **נספח ב'** למסמכי המכרז – **15 נקודות**.

47.2 התרשמות המועצה מצוות העובדים של המציע, לרבות ניסיונם בעבודה בתחום מתן השירותים, זאת, בין היתר, על פי המסמך שיצרף המציע אשר יפרט את צוות העובדים של המציע וקורות החיים מטעמו במסגרת **נספח ב'** למסמכי המכרז. יובהר כי אם בכוונת המציע להתקשר לצורך מתן השירותים עם קבלני משנה מטעמו, על המציע להציג כבר בשלב זה את קבלן המשנה, ניסיונו, דוגמאות מתוצריו והתחייבות מטעמו למתן השירותים – **15 נקודות**.

47.3 התרשמות המועצה משיחות עם ממליצים והתרשמות כללית של המועצה מההצעה – **10 נקודות**.

47.4 טביעת הרגל האקולוגית של התצוגה- היות התצוגה רב פעמית ו/או שימוש בחומרים ממוחזרים, ו/או תכנית ברורה למיחזור פריטי התצוגה- **10 נקודות**

47.5 עושר התצוגה המוצעת, מגוון המיצגים והנושאים, התאמה לקהלי יעד מגוונים, - **10 נקודות**

47.6 רצף ופיזור פעילויות לאורך מרבית שעות היממה בתקופת ההפעלה הראשונה, שעות הפתיחה וההפעלה של האירוע והתצוגה- **10 נקודות**

47.7 מספר שעות טלסקופ-מדריך במהלך כל תקופת ההפעלה הראשונה **5 נקודות**

47.8 נגישות בשפות זרות נוספות פרט לאנגלית- **5 נקודות**

47.9 משך תקופת ההפעלה השנייה (בתשלום לקהל)- **10 נקודות**

47.10 שיתוף מתחמים נוספים במצפה רמון בתכנית האירוע/תצוגה- **5 נקודות**

48. להסרת ספק מובהר בזאת כי ועדת המכרזים ו/או המועצה יהיו רשאים לערוך בירורים לצורך ניקוד איכות המציע ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר הכל על פי שיקול דעתה המוחלט, ולא תהא מוטלת עליהם כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או התייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין



היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו בעצם הגשת הצעתו.

49. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, המועצה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה - כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, או לערוך כל בירור במקרה בו יהיה בידי המועצה מידע לפיו מתנהלת נגד המועצה ו/או בעלי מניותיה ו/או דירקטורים מטעמה ו/או נושאי משרה שלה חקירה פלילית ו/או שהוגש נגדם כתב אישום ו/או שהם הורשעו במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת הצעות ביחס לעבירות של שוחד ו/או מרמה ו/או זיוף ו/או הגבלים עסקיים ו/או גניבה, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

50. המועצה תהא רשאית לבדוק את אמינותו של המציע:

50.1 במסגרת זו ייבדקו גם אמינותם של בעלי שליטה, מנהלים ועובדים בכירים (במקרה שהמועמד הנו תאגיד). המועצה תהא רשאית להסתייע לצורך בדיקותיה אלו באנשי מקצוע כפי שתמצא לנכון, לרבות חוקרים פרטיים ורואה חשבון. מובהר כי חקירה, ככל שתתבצע, תהיה גלויה ובידיעת המועמד.

50.2 המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם המועצה ו/או הממונים מטעמה שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל.

50.3 המועצה תהא רשאית לפסול מציע במקרה בו תוצאות הבדיקות הנ"ל יעלו, כי הוא אינו עונה על איזה מהקריטריונים הנזכרים לעיל, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולרבות אם המועצה סברה כי המציע איננו בעל איתנות פיננסית ו/או שלדעתה אינו משתף פעולה באופן מלא עימה ו/או אינו בעל יכולת מקצועית ו/או בעל ניסיון מספק.

50.4 המועצה אינה חייבת לברר פרטים אודות המציע והיא רשאית לעשות כן, במידה שתראה לנחוץ, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

50.5 המועצה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע או לנקד בהתאם את איכותו של מציע אשר היה לה ו/או למשרד התיירות ו/או למשרד המדע ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגבי חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד. ובלבד שנימוקים אלה יצוינו במפורש בפרוטוקול הועדה שתדון בהצעתו.



51. הצעה שציון האיכות שקיבלה יהיה נמוך מ-60 נק' (מתוך 95 נק' מקיסמליות) לא תתקבל. על אף האמור, במקרים מיוחדים, תהא המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה המקצועי, לקבל הצעה שציון האיכות שלה לא נפל מ-60 נקודות, בין היתר, בנתונים הבאים: גובה הציון, מספר המציעים שקיבלו ציון של 25 נקודות ומעלה וגובה הציון שקיבלו, ההפרש בין ההצעות הכספיות וההפרש בין ההצעות המשוקללות ונתונים מיוחדים של המציע או ההצעה שאינם באים לידי ביטוי בקביעת הציון.

52. ועדת המכרזים תהא רשאית, מקום בו נותרה הצעה אחת בלבד העומדת בכל תנאי הסף או מקום בו תוגש הצעה יחידה שלא לפעול על פי הוראות סעיפים 47-51 ובמקרה זה תבחן המועצה את סבירות ההצעה הכספית של המציע היחיד.

חישוב ציוני המחיר (B)

53. לאחר קביעת ציוני האיכות של המציעים כאמור לעיל, תבחן המועצה את ההצעה הכספית של המשתתפים. המועצה תהא רשאית שלא לבחון את ההצעות הכספיות של מציעים שלא עמדו בניקוד האיכות המינימאלי.

54. בגין הרכיב הכספי יוענקו למציע עד 5 נקודות. ההצעות ייבחנו לפי הנוסחה הבאה: ההצעה הגבוהה ביותר- P_{max} , שאר ההצעות- P_1, P_2, P_3 , ציון המחיר לכל הצעה-

$$B_1, B_2, B_3$$

$$B_1 = 5 - \frac{P_1}{P_{max}} \times 5$$

(מובהר כי ההשוואה תיערך על בסיס הצעות המחיר בשקלים חדשים).

חישוב הציונים הכוללים (איכות ומחיר) ודירוג ההצעות

55. הציון הכולל (איכות ומחיר) יחושב עבור כל אחת מההצעות על ידי חיבור ציון האיכות (כפי שהתקבל בחישוב שלעיל) וציון המחיר (כפי שהתקבל בחישוב שלעיל), באופן הבא:

הציון הכולל = ציון המחיר B + ציון האיכות A

56. ההצעה אשר עמדה בכל תנאי הסף ותהא בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר תדורג ראשונה ותוכרז כזוכה במכרז, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים שלא לקבל כל הצעה מחמת חוסר סבירות ו/או מכל סיבה סבירה אחרת.

57. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לקבל את ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא או לקבל הצעה שאינה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר או לצאת למכרז חוזר או לוותר על ביצוע העבודות כולן או מקצתן, או לפצל



את ביצוע העבודות בין שני מציעים, או יותר, או להתקשר עם מציע לביצוע חלק מהעבודות בלבד, ובכלל זה לבקש הצעות משופרות או לתקן הצעות או לפנות למציעים ו/או לחלקם בבקשה לקבלת הבהרות בכתב ו/או בעל פה, לרבות (אך לא רק) על מנת לקבל פרטים ו/או הסברים מהמציע על מנת לוודא, כי המציע ישלם לעובדיו את כל המגיע להם על פי כל דין. כן תהא המועצה רשאית אך אינה חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לאפשר למציעים ו/או לחלקם להוסיף להצעתם מסמכים שהושטו או חסרים בהצעתם, לדרוש מידע נוסף ו/או לדרוש להיפגש עם המציע לצורך הצגת הצעתו. למציעים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה בקשר להליך זה.

58. למועצה נתון שיקול הדעת לבקש מהמציע השלמת מסמכים ולקבל הבהרות בכפוף להוראות כל דין.

59. בנוסף, המועצה תהא רשאית, עד לשלב פתיחת המעטפות שיתקבלו, לקבוע אמות מידה נוספות לבחירת הזוכים, וכן לשנות את החלוקה והמשקל בין אמות המידה השונות כאמור, ובכל בהודעה מראש ובכתב שתופץ למשתתפי המכרז.

60. המועצה תהא רשאית לתקן טעויות סופר ו/או טעויות חישוב ו/או טעויות טכניות שנתגלו בהצעה מסוימת. התיקון יעשה במהלך בדיקת ההצעות על ידי המועצה וירשם בפרוטוקול פתיחת המעטפות. הודעה על התיקון תימסר למציע.

61. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה שומרת על זכותה לקיים הליך תחרותי נוסף (כקבוע בתקנה 17ה' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993) כמפורט בסעיף 66 להלן.

הבחירה בזוכה

62. החליטה המועצה על זוכה, תודיע לו על- כך בדואר אלקטרוני ו/או בפקס (להלן: "הזוכה"). המועצה תזמן את הזוכה לחתימה על ההסכם על נספחיו. הזוכה מתחייב לחתום כדין על ההסכם על צרופותיו וזאת בתוך 7 ימים לכל היותר (אלא אם תודיע המועצה אחרת), ממועד הודעת המועצה כעל זכייתו במכרז.

63. מובהר, כי עד למועד דלעיל יהיה הזוכה חייב לבצע כל מעשה ולהשלים כל פרט אשר על פי מסמכי המכרז הוא מחויב לבצע ולהשלים לפני חתימת ההסכם ובכלל זה העברת אישור הביטוח חתום על ידי חברת הביטוח של הזוכה בנוסח המצ"ב כנספח ה'2. הזוכה יופיע במקום ובמועד שייקבעו על ידי המועצה בהודעתה, ישתתף במעמד החתימה וימציא למועצה, לא יאוחר ממועד זה, אישור על השלמת כל הפעולות דלעיל. כן יידרש הזוכה להמציא למועצה עד למועד החתימה ערבות ביצוע אוטונומית ובלתי מותנית, בנוסח ערבות הביצוע בסך של 10,000 ₪ (כולל מע"מ) בהתאם להוראות ההסכם.

64. לא נחתמו עותקי ההסכם, על צירופיו ונספחיו, על ידי הזוכה במועד הנקוב לעיל ו/או הזוכה לא צירף ערבות ביצוע ו/או נספח ביטוח במועד הנקוב לעיל וכנדרש בהסכם –



תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולתבוע כל נזק שייגרם לה בשל ההפרה האמורה, וזאת בנוסף לכל סעד אחר לו זכאית המועצה על פי כל דין. מסמכי המכרז, לרבות הצעת הזוכה יהיו חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם והם יחייבו את הזוכה לכל דבר ועניין.

65. במקרה כזה תהיה המועצה רשאית לבחור במציע הכשיר הבא בתור כזוכה במכרז ו/או לקבל כל החלטה אחרת כדין. בחרה המועצה למסור את ביצוע העבודות למציע הכשיר הבא, יהיה אותו מציע חייב, על פי הוראה מטעם המועצה, לפעול בהתאם לאמור בסעיפים 62-64 לעיל, כאילו היה הוא הזוכה הראשון במכרז, בשינויים המחויבים.

66. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לה, במקרה שבו לא תצא ההתקשרות עם הזוכה אל הפועל או עם המציע שדורג שני או במקרה שההתקשרות לא תמומש במלואה, מכל סיבה שהיא, להתקשר עם המציע אשר הצעתו דורגה במקום השלישי, אף בלא לערוך מכרז חוזר, ואם התקשרות זו לא תצא אל הפועל, להתקשר עם בעל ההצעה הבאה בתור, וכן הלאה.

הליך תחרותי נוסף

67. בלי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין מובהר, כי המועצה תהיה רשאית להורות על קיומו של הליך תחרותי נוסף בהתקיים התנאים הבאים:

67.1 חלף המועד שנקבע להגשת ההצעות למכרז.

67.2 נפתחה תיבת ההצעות למכרז במועד שנקבע לכך, ונרשמו מספר ההצעות שנמצאו בתיבה, תכולתן, זיהוין, מחיריהן, וכן האומדן (אם נעשה כזה).

67.3 התקיימה אחת מהנסיבות הבאות:

67.3.1 הפער במחיר בין ההצעה הזולה במכרז לבין ההצעות שדורגו במקומות הבאים נמוך מ- 10%.

67.3.2 המחיר המוצע בהצעה הזולה ביותר גבוה ב- 10% או יותר מהאומדן של המועצה.

67.3.3 נותרה הצעה יחידה לדיון לפני ועדת המכרזים מכל סיבה שהיא.

67.3.4 בהתקיים נסיבות אחרות שבהן, לפי שיקול דעתה המוחלט של המועצה, יהיה בקיומו של הליך תחרותי נוסף כאמור כדי להועיל לה.

67.4 החליטה המועצה על קיום הליך תחרותי נוסף, תחולנה ההוראות הבאות:

67.4.1 ועדת המכרזים תודיע למציעים אשר ביניהם היא מעוניינת לקיים את ההליך האמור, אשר מספרם לא יעלה על חמישה (5), כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה עליו המועצה, הצעה סופית בתנאים מיטיבים עם המועצה לעומת הצעתם המקורית.



67.4.2 ההצעות הסופיות יוגשו לתיבת המכרזים לא יאוחר מהמועד שייקבע לכך על ידי המועצה, ובהתאם להוראות תקנות חובת המכרזים.

67.4.3 לא הגיש מציע אשר המועצה פנתה אליו הצעה סופית, תיחשב הצעתו המקורית כהצעה הסופית.

67.4.4 המועצה תנהל את ההליך התחרותי הנוסף בהתאם להוראות תקנות חובת המכרזים, וכל הוראות מסמכי המכרז יחולו על הליך זה, בשינויים המחויבים.

הוראות כלליות

68. המועצה רשאית לפי שיקול דעתה לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעה שדורגה במקום הראשון (לרבות, אך לא רק, בגין חריגה מהאומדן), לבטל את המכרז בכל עת ומכל סיבה, לרבות בגין העדר תקציב עבור הפקת האירוע, וזאת גם לאחר הגשת ההצעות במכרז בהתאם למחירי ההצעות שהוגשו במסגרתו, לערוך שינויים בתנאיו, לשנות את המועדים הנקובים בו או את אופי העבודות הנדרש והיקפן, לדרוש מידע נוסף והבהרות.

69. המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או שתימצא בלתי סבירה, או בשל כל פגם או אי התאמה אחרת ביחס לדרישות המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקון ו/או הבהרה ו/או השלמה, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. החליטה המועצה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המשתתף כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.

70. המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. המועצה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת הועדה.

71. המועצה מבהירה, כי רק האמור במכרז זה ונספחיו (לרבות ההסכם) וכן במסמכי תיקון או תשובות לבקשות הבהרה שישלחו בכתב, אם ישלחו, בהתאם להליך המפורט לעיל יחייבו את המועצה. כל מסמך ו/או אמירה אחרים מכל סוג שהוא שנמסרו לא יהיו בעלי תוקף או משמעות מחייבים.

72. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לערוך שינויים במכרז זה ובפרטיו בכל עת, לרבות דחיית המועדים הקבועים במסמכי המכרז.



73. ההסכם שייחתם עם המציע יהיה כפוף לכל ההוראות הנוספות המפורטות בכלל מסמכי המכרז. בהקשר זה מופנית תשומת לבם של המציעים אל כלל מסמכי המכרז שאותם יש לצרף להצעתם, וכן לכל ההוראות הנכללות במסמכים אלה, הבאות להוסיף על תנאי ההתקשרות בין הצדדים.

74. בכל מקרה של סתירה בין ההסכם ליתר מסמכי המכרז, יגברו הוראות ההסכם, אלא אם הוראות המכרז מיטיבות עם המועצה.

75. המועצה תיחשב כמי שהתחייבה כלפי הזוכה רק לאחר שחתמה מצידה על ההסכם על ידי מורשי החתימה שלה, ועל ידם בלבד. כל מסמך ו/או אמירה ו/או החלטה אחרת של גוף ו/או אדם כלשהו אצל המועצה – לא יחייבו באופן כלשהו.

76. המציע רשאי לציין מראש אילו חלקים בהצעתו עלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו. מציע שלא יציין בהצעתו חלקים העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו מסכים לכך כי במקרה שיתבקש, תהא המועצה רשאית להעביר את הצעתו הזוכה במלואה לעיון מציעים שלא זכו. מובהר, כי אין מן האמור לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים של המועצה ליתן כל החלטה בעניין גילוי חלקים של ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה המלא.

77. קביעה שונה של בית המשפט לאחר זכייה במכרז:

נקבע זוכה במכרז (להלן: "זוכה המקורי") והחל בהכנות לאירוע, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז (להלן: "זוכה מאוחר"), מתחייב הזוכה המקורי לפנות את אתר האירוע לטובת הזוכה המאוחר. במקרה שכזה, לא יהא זכאי הזוכה המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת המועצה, פרט למוצרים אשר הוזמנו ואשר סופקו בפועל כפי שאושר ע"י המנהל. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה, בגין ההליך שבוצע.

78. הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הקשור בהליך המכרז ו/או הנובע ממנו ובכל סכסוך משפטי שעילתו במכרז זה, בין אם טרם נקבע זוכה ובין אם נקבע זוכה בו, תהא מסורה לבית המשפט המוסמך בבאר שבע בלבד.

בכבוד רב,

המועצה המקומית מצפה רמון



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח א- אישור המציע

אנו, הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, מצהירים בזאת כי אנו מורשי חתימה בשם המציע, כי קראנו את כל האמור לעיל, כי אנו מבינים את כל האמור בו וכי אנו – בשם המציע - מסכימים לכל תנאיו.

מורשה חתימה 1:

_____	_____	_____
חתימה	תאריך	שם פרטי ומשפחה

מורשה חתימה 2:

_____	_____	_____
חתימה	תאריך	שם פרטי ומשפחה

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהסכם זה, מאשר כי המציע הוא חברה רשומה לפי חוק החברות, וכי מורשי החתימה שלה לצורך חתימה על הסכם זה הם, _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין.

ולראיה באתי על החתום:

עו"ד/רו"ח

תאריך



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח ב' – תצהיר על ביצוע עבודות בהתאם לתנאי הסף ולניקוד איכות

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כלהלן:

1. אני מנהלה/תה של חברת _____ בע"מ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתה במסגרת מכרז פומבי מס' 31/2019 להפקת אירוע ותצוגה אסטרונומית (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר, כי במהלך התקופה של חמש השנים שקדמו להגשת ההצעה, ניהל המציע בעצמו, לפחות שלושה אירועים תיירותיים בתחום האסטרונומיה, בהיקפים כספיים של 75 אלף ₪ לפחות לאירוע, בהתאם לסעיף 10.4 להזמנה להציע הצעות במכרז, על פי הפירוט כדלהלן:

תאריכי קיום האירוע	שם הפרויקט, ופירוט בדבר מהות האירוע, קהל היעד והפעילויות שהתרחשו בו	היקף העבודה באלפי שקלים (ללא מע"מ)	פרטי המזמין (כולל שם איש קשר וטלפון)
התחלה: _____ סיום: _____			
התחלה: _____ סיום: _____			
התחלה: _____ סיום: _____			
התחלה: _____ סיום: _____			

• יש להגיש דוגמאות והוכחות לקיום האירועים הנל ולחלקו של המציע בהם.



2.1. הנני מצהיר, כי במהלך התקופה של חמש השנים שקדמו להגשת ההצעה, סיפק המציע שירותי צפייה בכוכבים באמצעות טלסקופים וצוות מדריכים בהיקף של 100 אלף שח בשנה.

- יש להגיש דוגמאות והוכחות ביצוע למספר עבודות כני"ל
 - יש לצרף פירוט חשבונות מחמש השנים האחרונות המסתכם ל 100 אלף ש"ח בשנה על שירותי צפייה בכוכבים ואירועי אסטרונומיה חתום על ידי רו"ח.
3. המציע יצרף מסמך ובו **פירוט אודות צוות העבדים** המוצע מטעמו לרבות ניסיונם בעבודה בתחום הפקת האירועים האסטרונומיים, ויצרף **קורות חיים** של כל איש צוות המוצע מטעמו.
4. יובהר כי אם בכוונת המציע להתקשר לצורך מתן השירותים עם **קבלני משנה** מטעמו, על המציע להציג כבר בשלב זה את קבלני המשנה, ניסיונו, דוגמאות מתוצריו והתחייבות מטעמו למתן השירותים. ניתן להוסיף עבודות נוספות לתצהיר זה במתכונת הטבלה הנ"ל.
5. ניתן להעביר פירוט נוסף בגין העבודות הנ"ל, אסמכתאות, הסכמים, מכתבי המלצה וכדו'.
6. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

תאריך

אישור לתצהיר נספח ב' למכרז

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה +חותמת)



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח ג' – תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____
 לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים
 בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "המציע"), אני מכהן כ- _____
 במציע, ואני מוסמך להצהיר מטעם המציע, את המפורט להלן.
2. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז (כהגדרתו להלן), המציע ובעל זיקה אליו (כהגדרתו
 בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים
 ציבוריים")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור
 העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או
 לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").
3. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המציע ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א)
 לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק
 עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה
 האחרונה.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____,
 במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י
 ת.ז. _____/המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה
 צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

 חתימה וחותמת

 עו"ד

 תאריך



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח ד' – כתב התחייבות

לכבוד

המועצה המקומית מצפה רמון

א.ג.נ.

הנדון: **כתב התחייבות בקשר עם מכרז להפקת אירוע ותצוגה אסטרטגית בעונת החורף במצפה רמון**

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את המכרז, ההסכם ונספחיו, ואת כל נספחיהם וצרופותיהם (להלן: "**מסמכי המכרז**") ושניתנה לנו האפשרות להשיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים, הסיכונים והאפשרויות האחרות העלולים להשפיע על הצעתנו, ולאחר שביררנו את כל הפרטים הטכניים והאחרים הרלוונטיים לביצוע העבודות נשוא המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על מתן השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל-פה על-ידי המועצה המקומית מצפה רמון (להלן: "**המזמינה**") ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות או שינוי וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי-הבנה או אי-ידיעה כלשהי של תנאי ההסכם (להלן: "**ההסכם**") או של יתר המסמכים ואנו מוותרים בזה מראש על טענות כאמור.
2. הננו מצהירים כי אנו בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים להפקת האירוע והתצוגה נשוא מכרז זה.
3. הננו מצהירים כי בידינו כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על-פי כל דין לביצוע כל התחייבויותינו על-פי ההסכם.
4. הננו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, וכי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז. אנו מתחייבים להוציא לפועל את האירוע בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז כולם יחד, לפי המחיר שנקבע על ידי המועצה, והננו מקבלים על עצמנו לספק את השירותים לשביעות רצונה המלאה של המזמינה בכל התקופה הנקובה.



5. בהגשת הצעתנו זו, הננו מתחייבים כי היה ותתקשרו עמנו בהסכם, ננהג על-פי ההסכם, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על-פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי-נפרד הימנו, ואנו מקבלים על עצמנו את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
6. בחתימתנו על מסמכי המכרז, אנו מצהירים כי כל העובדות והמצגים שניתנו על-ידנו במסגרת מכרז זה, הינם נכונים ומדויקים, לרבות במועד הגשת ההצעה, וישארו כך בכל מועד עתידי והינם חלק בלתי-נפרד מהצעתנו. אנו מצהירים כי ידוע לנו שההצהרה האמורה הינה ביסוד הסכמת המזמינה להשתתפותנו ו/או לזכייתנו במכרז וכי המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לנו כי במקרה של אי-התאמה מכל מין וסוג, תהא המזמינה זכאית לפסול את הצעתנו ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמנו, אם נזכה במכרז, ולא תהא לנו כל טענה לענין זה.
7. הננו מתחייבים, כי אם לא נמלא אחר התחייבותנו הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תוך הזמן האמור, תהא המזמינה פטורה מכל התחייבות כלפינו ותהא זכאית למסור את הפקת האירוע למשתתף אחר.
8. הצעתנו זו היא בלתי-חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ותהא תקפה ומחייבת אותנו במשך תקופה של 75 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות, והיא תמשיך לחייב אותנו והמזמינה תוכל לקבלה בכל עת לפני תום אותה תקופה. תוקף הצעתנו זו יוארך לפי דרישת המזמינה, בכתב, לרבות באמצעות דוא"ל, לתקופה או מספר תקופות, שלא תעלנה יחד על 30 ימים נוספים.
9. ידוע לנו כי אין התחייבות מצדכם ביחס למועד קיום האירוע, וכי קיום האירוע תלוי בהתקיימותם של מספר גורמים וביצוע תיאומים, כמפורט במסמכי ההזמנה.
10. הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום-לב וללא תיאום עם משתתפים אחרים במכרז.
11. הננו מצהירים כי ככל ואנו תאגיד, הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על-פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
12. בכל מקום במסמכי הפנייה בו מופיע בלשון "רבים", משמעו גם לשון "יחיד", ולהיפך.



פרטי המציע:

_____		מספר חברה: _____		שם המציע: _____	
מספר עוסק מורשה: _____					
_____					כתובת: _____
_____	e-mail: _____	_____	פקס: _____	_____	טלפון: _____
כנציגת המציע ת/ישמש גב/מר _____ שפרטי ההתקשרות עימו הינם: _____					
טלפון: _____ פקס: _____ e-mail: _____					

מורשה חתימה 1:

_____ תאריך _____ שם פרטי ומשפחה _____ חתימה

מורשה חתימה 2:

_____ תאריך _____ שם פרטי ומשפחה _____ חתימה

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע"), ואני מאשר בזאת את חתימת המציע על גבי הצעה זו, שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלו _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין, וכי חתימתם מחייבת את המציע.

ולראיה באתי על החתום:

_____ עו"ד/רו"ח

_____ תאריך



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח ה/1 – מסמך דרישות ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות מפיק האירוע על פי הסכם זה או על פי כל דין, על מפיק האירוע לערוך ולקיים, על חשבון מפיק האירוע, למשך כל תקופת ההסכם (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, למשך 12 חודשים נוספים), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ה/2**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי מפיק האירוע**") ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, על מפיק האירוע להמציא לידי המועצה, לפני תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על מפיק האירוע להמציא לידי המועצה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי מפיק האירוע לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 1 לעיל.
- בכל פעם שמבטח מפיק האירוע יודיע להמועצה כי מי מביטוחי מפיק האירוע עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על מפיק האירוע לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי מפיק האירוע כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על מפיק האירוע, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של מפיק האירוע לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את מפיק האירוע ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולמפיק האירוע לא תהיה כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למועצה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא על ידי מפיק האירוע כאמור לעיל, ועל מפיק האירוע לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות מפיק האירוע על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המועצה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המועצה או על מי מטעם המועצה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על מפיק האירוע על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. מפיק האירוע פוטר את המועצה, הבאים מטעם המועצה וכן כל אדם או גוף אשר המועצה התחייבה לשפוטו טרם קרות מקרה הביטוח, מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי מפיק האירוע או מי מטעם מפיק האירוע לחצרי המועצה או המשמש את מפיק האירוע לצורך מתן השירותים, ולא תהיה למפיק האירוע כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי מפיק האירוע ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי המועצה וכלפי הבאים מטעם המועצה; הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
8. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם מפיק האירוע, על מפיק האירוע לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות. לחלופין, למפיק האירוע נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח מסגרת הביטוחים הנערכים על ידי מפיק האירוע כמפורט באישור עריכת הביטוח.
9. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על מפיק האירוע מוטלת האחריות כלפי המועצה ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה ועל מפיק האירוע תחול האחריות לשפות את המועצה בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
10. על מפיק האירוע לקיים את כל תנאי הביטוחים הנערכים על פי נספח זה ולשתף פעולה עם המועצה לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פיהם.
11. קיום התחייבויותיו של מפיק האירוע על פי נספח זה הינו תנאי עיקרי בהסכם.

חתימת המציע



נספח ה/2- אישור עריכת הביטוח תאריך: _____				
<p>הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן, עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינויים אלו כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.</p>				
מקבל האישור	מעמדו	המבוטח / בעל הפוליסה	מעמדו	שם:
<p>שם:</p> <p>המועצה המקומית מצפה רמון בע"מ</p> <p>ו/או חברת האם ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות ו/או חברות קשורות</p> <p>כתובת:</p> <p>הגן הטכנולוגי מלחה, בנין המגדל קומה 3, ירושלים ת.ד. 4258 ירושלים 91026</p>	<p>משכיר <input type="checkbox"/></p> <p>חברת ניהול <input type="checkbox"/></p> <p>בעל מקרקעין <input type="checkbox"/></p> <p>שוכר <input type="checkbox"/></p> <p>מזמין שירותים/ עבודות <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>מזמין מוצרים <input type="checkbox"/></p> <p>אחר: _____ <input type="checkbox"/></p>	<p>שם: _____</p> <p>כתובת: _____</p>	<p>שוכר <input type="checkbox"/></p> <p>משכיר <input type="checkbox"/></p> <p>חברת ניהול <input type="checkbox"/></p> <p>בעל מקרקעין <input type="checkbox"/></p> <p>שוכר <input type="checkbox"/></p> <p>מזמין שירותים/ עבודות <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>מזמין מוצרים <input type="checkbox"/></p> <p>אחר: _____ <input type="checkbox"/></p>	<p>שם: _____</p> <p>כתובת: _____</p>
<p>תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נושא אישור הביטוח שירותי מיפוי וקרטוגרפיה, עיצוב והדפסת מפות לשבילי טיול ואופניים בישראל בשפה האנגלית</p>				
<p>בקשר ל- <input type="checkbox"/> הסכם <input checked="" type="checkbox"/> מכרז <input type="checkbox"/> הזמנת עבודה מס' _____ מיום _____ פירוט נוסף:</p>				
הכיסויים				
סוג	מספר פוליסה	גבול האחריות / סכום ביטוח <input type="checkbox"/> ₪ <input checked="" type="checkbox"/> \$	תקופת הביטוח	סעיפים מיוחדים לטובת מקבל האישור
1. רכוש <input type="checkbox"/> רכוש א. <input type="checkbox"/> תוצאתי				<p>מבוטח נוסף <input type="checkbox"/></p> <p>מוטב לתגמולי ביטוח <input type="checkbox"/></p> <p>סעיף שיעבוד <input type="checkbox"/></p> <p>ויתור על תחלוף <input checked="" type="checkbox"/></p>
2. צד ג' <input type="checkbox"/>		2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח		<p>מבוטח נוסף <input type="checkbox"/></p> <p>הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>אחריות צולבת <input checked="" type="checkbox"/></p>
3. מעבידים <input type="checkbox"/>		6,000,000 ₪ לעובד ו- 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.		<p>מבוטח נוסף <input type="checkbox"/></p> <p>הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>אחריות צולבת <input type="checkbox"/></p>
4. ביטול חריג אחריות מקצועית לעניין נזקי גוף <input type="checkbox"/>				<p>מבוטח נוסף <input type="checkbox"/></p> <p>הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>אחריות צולבת <input checked="" type="checkbox"/></p>
5. אחריות מקצועית <input type="checkbox"/>		2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח	ת.רטרו: _____	<p>מבוטח נוסף <input type="checkbox"/></p> <p>הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/></p>



<input type="checkbox"/> אחריות צולבת					
<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> אחריות צולבת	ת.רטרו :			אחריות המוצר	6.
<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input type="checkbox"/> מוטב לתגמולי ביטוח <input type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת <input type="checkbox"/> ויתור על תחלוף				אחר - לחץ כאן	7.
<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input type="checkbox"/> מוטב לתגמולי ביטוח <input type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת <input type="checkbox"/> ויתור על תחלוף				אחר - לחץ כאן	8.
<ul style="list-style-type: none"> • הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה בטרם משלוח הודעה מראש בת <u>30 יום</u> בכתב ובדואר רשום למקבל האישור. • ביחס לפעילות נשוא אישור זה, הפוליסה ראשונית וקודמת לכל פוליסה אחרת של מקבל האישור ומבטחיו <u>ולא יחול</u> סעיף השתתפות / כפל ביטוח. 					
חתימת האישור: _____ המבטח					



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח ו' – התחייבות המציע שלא להעסיק עובדים זרים

אני הח"מ (להלן: "המציע") מתחייב בזאת, כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים (כהגדרתם להלן) למעט מומחי חוץ (כהגדרתם להלן), וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר בקשר עם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

"עובדים זרים": עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהנם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994;

"מומחה חוץ": תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:

1. הוא הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.
2. הוא שוהה בישראל כדין.
3. בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.
4. בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר אינה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה שכתובתו: <http://www.cbs.gov.il/reader>.

ולראיה, באתי על החתום:

חתימת המציע		תאריך
מורשה חתימה 1:		
חתימה	שם פרטי ומשפחה	תאריך
מורשה חתימה 2:		
חתימה	שם פרטי ומשפחה	תאריך



אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע"),
ואני מאשר בזאת את חתימת המציע על גבי הצעה זו, שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלו
_____, נושא ת.ז. _____, _____, _____,
_____, נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם
למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה
כדין, וכי חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד/רו"ח

תאריך



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח ז' – אישור בדבר עסק בשליטת אישה

1. אני, רו"ח _____, מאשר/ת בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, ולא מתקיים בו אף אחד מאלה:
- (1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;
- (2) אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
2. המחזיקה בשליטה בעסק _____ הינה גב' _____, ת.ז. _____.

חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

שם עו"ד/רו"ח

תאריך

תצהיר בעלת השליטה

אני, _____, ת.ז. _____, מצהירה בזאת כי התאגיד / העסק _____ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

חותמת

חתימה

שם מלא



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח ח' – מפרט האירוע

המועצה המקומית מצפה רמון (להלן "המועצה"), מעוניינת בהפקת אירוע ותצוגה אסטרונומית כמפורט להלן:

מפרט העבודה

1. כללי:

- 1.1. המועצה המקומית מצפה רמון באמצעות שותפות "תיירות הר הנגב" יחד הרשויות המוניציפליות האחרות בסביבתה, מובילה את פיתוח תיירות המדבר בנגב. בין השאר שמה לעצמה המועצה מטרה לקדם את תחום האסטרונומיה התיירותית.
- 1.2. במסגרת מאמצי לקדם תחום זה מעוניינת המועצה בהפקת אירוע אסטרונומי, בעונת החורף, שיכלול תצוגה פתוחה למבקרים- על מנת להרחיב את ההיצע התיירותי האסטרונומי בעונה זו גם לשעות היום. על האירוע והתצוגה להתקיים כמכלול אחד שיוכל לחיזוק מיתוגה של מצפה רמון כעיר הכוכבים של ישראל במסגרת מותג המדבר הידידותי.

2. הגדרת מושגים:

- 2.1. **תצוגה אסטרונומית** – תערוכה, מיצג, אוסף עבודות ודגמים שעניינם תחום אסטרונומי ואשר קשורים בקשר נושאי ברור ומוסבר באמצעות שילוט, הדרכה פרונטלית, סרטונים, קטעים מוקלטים או חומר הסברה מודפס. על התצוגה להתקיים במתכונת אחידה למשך פרק זמן ברור, ובמתחם פיסי או אזור קרוב ומוגדר.

3. תכולת העבודה

מובהר כי המציע מחויב להפיק בעצמו את האירוע והתצוגה נשואי מכרז זה כמפורט במסמכי המכרז, ובמפרט האירוע (נספח זה).

המועצה מבקשת לקיים אירוע ותצוגה אסטרונומית פתוחים חינם לקהל הרחב בסוף דצמבר 2019, בסמוך ליום הקצר בשנה, תוך פנייה לתיירות נכנסת סביב חופשת חג המולד, ולתיירות פנים חורפית. האירוע הפתוח לקהל יתקיים על פני 4 ימים לפחות, ויהיה פתוח חינם לציבור הרחב במשך כל שעות הפעילות המוגדרות. האירוע יכלול תצפיות מודרכות בטלסקופים האירוע יכלול תצפיות עין בלתי מזוינת בשמי הלילה האירוע יכלול הרצאות אסטרונומיות של מומחים בתחומים אסטרונומיים האירוע יכלול פעילות של פלנטריום האירוע יכלול תצוגה או תערוכה במתחם סגור ומקורה שתכלול מיצגים, דגמים, תמונות וקטעי וידאו, ואשר תכיל רכיבים אינטראקטיביים. על התצוגה לאפשר גישה ועניין ל60 איש לפחות בכל רגע נתון, וליצור עניין ופעילות למשפחה ממוצעת למשך שעה לפחות. כל רכיבי האירוע והתצוגה חייבים להיות נגישים בעברית ובאנגלית ולעמוד בכל כללי הנגישות.



לצורך האירוע המועצה מוכנה להעמיד לשימוש הזוכה, על חשבונה, את מתחם ה **MR CLUB** המצוי ברח' הר בוקר 6 במצפה רמון אשר ברובע דרכי הבשמים, המתחם יועמד לרשותו של הזוכה עד שבוע לפני תחילת האירוע. על הזוכה להודיע, במעמד החתימה על הסכם ההתקשרות, אם ברצונו לנצל את זכות השימוש שלעיל, ולכלול בהצעתו פירוט על המתחם או המתחמים שבכוונתו לקיים בהם את האירוע והתצוגה על רכיביהם השונים. בהתקיים האירוע או התצוגה במתחם ה **MR CLUB**, תהיה המועצה אחראית על קיום דרישות הרישוי שלו. המועצה איננה אחראית על רישוי כל מתחם אחר שבו יבחר הזוכה לקיים רכיבים מן האירוע.

המועצה תעמיד מעטפת שיווק ויח"צ עבור האירוע והתצוגה, בהיקף של עד 20 אלף שח, שיוקדשו לטובת קידום האירוע והתצוגה בהתאם לתכנים השיווקיים שימסור היזם, ולפי שיקול דעתם המקצועי של נציגיה. מעטפת השיווק שתעמיד המועצה, אופן פעולתה, תמהיל אמצעי השיווק וכל שאר מאפייניה, יוכנו בתיאום עם הזוכה במכרז ובהתאם לתכניתו לאירוע ולתצוגה, אולם הם יאושרו רק על ידי נציגי המועצה לעניין זה, ולא תהיה לזוכה במכרז כל דרישה ו/או ו/או תביעה כלפיהם.

הזוכה במכרז יציג, לפי דרישת המועצה, את לוגו המועצה ולוגו משרד המדע או כל גוף תומך אחר, על כל פרסום, אתר אינטרנט, דף מידע או חומר מודפס אחר, והכל לפי דרישת המועצה. מאידך רשאית המועצה לדרוש הסרה של הלוגו שלה מכל פרסום שתבקש. למועצה נתונה הזכות לקבוע את יחס הגדלים וסדר ההופעה של כל סמל מסחרי או לוגו, כולל סמלו של הזוכה במכרז עצמו, שיוצג בחומרים הפרסומיים והשיווקיים של האירוע.

המועצה מוכנה להעמיד, על חשבונה, לרשות הזוכה במכרז את מתחם ה **MR CLUB** למשך תקופה של עד שבועיים **נוספים** ממועד סיום האירוע בתנאים הבאים:

1. הזוכה במכרז יפעיל במתחם את אותה התצוגה ללא שינוי התוכן;
2. המתחם יפעל בשעות קבועות שיפורסמו מראש ללא צורך בתיאום מראש;
3. כל תשלום שייגבה על ידי הזוכה במכרז מהקהל הרחב בתקופה זו לא יעלה על 60 ₪ לאדם כולל מעמ;
4. התצוגה וכל מרכיביה ימשיכו להיות מונגשים בשתי שפות כפי שהיו בתקופת האירוע;
5. היזם יציע הנחה של 5% לפחות לתושבי מצפה רמון על מחיר הכרטיס המפורסם לציבור הרחב;
6. היזם יציע הנחה של 10% לפחות לעסקי תיירות אחרים במרחב הר הנגב על מחיר הכרטיס המפורסם לציבור הרחב – מתוך ידיעה שתשמש למכירת משנה ללקוחותיהם.
7. היזם יפעיל את המתחם למשך כל התקופה שהתחייב אליה מראש;
8. לצורך הבטחת מילוי התחייבויותיו כאמור בסעיף ג' 1-7 לעיל יפקיד היזם צ'ק ביטחון לא מוגבל בתאריך על סך 6,000 ₪.



9. באם לא יקיים היזם התחייבות מהתחייבויותיו בסעיף ג' 1-7 לעיל, תהא המועצה רשאית להפקיד את צ'ק הביטחון וליזום לא הא כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה

4. התניה בתקציבים חיצוניים

מודגש כי האירוע והתצוגה נשואי מכרז זה ימומנו מתקציבים חיצוניים של תמיכות ומשרדי ממשלה, ולא מתקציבה השוטף של המועצה. ככל שכזה – המועצה מתנה את קיום האירוע, והוצאת ההזמנה, בקבלת הרשאה תקציבית תקפה מכלל הגופים התומכים.

5. המציע מתבקש למלא את הצעת התוכן- מפרט האירוע והתצוגה, ולחתום עליו.



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח ט' – מפרט תכולת האירוע והתצוגה- הצעת התוכן

	שם האירוע
תקופת ההפעלה הראשונה- כניסה חינם לציבור הרחב :	
	תאריכי האירוע הפתוח חינם לקהל הרחב
	מספר ימי הפעילות בחינם (לפחות 4)
	תיאור שיווקי קצר
התצוגה	
	מהות התצוגה- נושא התצוגה אופי המיציגים מסרים עיקריים
	מספר מבקרים שהתצוגה תוכל לקלוט ברגע נתון (לפחות 60)
	זמן שהות סביר- משך הזמן שמשפחה ממוצעת תשהה במתחם התצוגה
	יחס ההדרכה- מספר המדריכים שיעסקו בלעדית בהסברת והדרכת התצוגה
	טביעת הרגל האקולוגית של התצוגה- היות התצוגה רב פעמית ו/או שימוש בחומרים ממוחזרים, ו/או תכנית ברורה למיחזור פריטי התצוגה
	הגדרת השימוש שיעשה במתחם ה CLUB MR פירוט של הצרכים הפיסיים והפעילויות המדויקות שיתקיימו במתחם



	שימושים ופעילויות במתחמים אחרים במצפה רמון
	תצפיות טלסקופים:
	מספר הטלסקופים והמדריכים שיפעלו בכל אחד מלילות האירוע, ופירוט השעות שבהן יפעלו
	מיקום מוצע לתצפיות טלסקופים
	תצפיות לייזר/עין ערומה
	מספר המדריכים, מספר ההדרכות ומשכן בכל אחד מלילות האירוע
	פעילויות לילה נוספות:
	מספר מוקדים, אופי, משך
	פעילויות יום תחת כיפת השמיים
	מספר מוקדים, אופי, משך
	הרצאות אסטרונומיות
	שמות המרצים, נושאי ההרצאות, מיקום מוצע, משך, קהלי יעד, שפה,
	התמורה הכספית המבוקשת
	המחיר, כולל מעמ, אותו מבקש היזם לקבל תמורת הפקה וניהול כל רכיבי האירוע והתצוגה בתקופת ההפעלה הראשונה הפתוחה לקהל בחינם. מחיר זה נפרד מהמעטפת השיווקית שהמועצה מתחייבת אליה, נפרד מהעלות וההכנסות של הפעלת המתחם בתקופת ההפעלה השנייה, ונפרד מעלויות שכירות המתחם שהמועצה תישא בהן (עד 150 אלף ₪)
	תקופת ההפעלה השנייה (אופציונאלית) - בתשלום לציבור הרחב. ההכנסות- ליזם:
	משך השימוש הרצוי לאחר האירוע במתחם ה MR CLUB (עד שבועיים)
	אופי השימוש שייעשה במתחם בתקופה זו



	שעות הכניסה הקבועות בתקופה זו
	מחירי הכניסה בתקופה זו (עד 60 ש"ח לאדם לפני הנחות)
	גובה ההנחה לתושבים מקומיים (לפחות 5%)
	גובה ההנחה לעסקים מקומיים (לפחות 10%)



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח י' - תצהיר לעניין תשלומים

אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם הזוכה _____ ח.פ.ת.ז. _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – הזוכה).
2. ידוע לזוכה, כי הוא לא זכאי לתמורה וכי לא תשולם לו כל תמורה בגין עבודה/שירותים שבוצעו ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדן ע"י ראש העירייה וגזבר העירייה.
3. ככל שהזוכה ביצע עבודה/שירותים ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדן, לא תטען כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע העבודה/השירותים.
4. ידוע לזוכה, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי ו/או תמורה בגין עבודה/שירותים אשר סופקו וניתנו על ידו שלא עפ"י הזמנת עבודה חתומה כדן ע"י מורשי החתימה של העירייה.
5. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

 עו"ד,
 _____ מ.ר.

 חותמת



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח יא'- הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה המקומית או לחבר המועצה

1. המועצה המקומית מצפה רמון מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :
2. סעיף 103 א(א) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950 קובע כדלקמן :
 "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
3. כלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114), קובע כדלקמן :
 "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."
4. סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :
 "פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
5. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך באם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד המועצה.
6. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א' (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.



הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף בהליך שפורסם על-ידי המועצה המקומית מצפה רמון, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
 1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדם ונסיבותיהם של כל בעלי הענין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר:

1.1. בין חברי מועצת מצפה רמון אין לאף אחד מבעלי הענין ו/או המנהלים במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

1.2. בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי הענין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

1.3. אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע בן-זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.

לענין סעיפים 1.1-1.3 לעיל:

"בעל ענין" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

"מנהל" – מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.

ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי הענין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר מועצה או עובד מועצה, נא פרט מהות הזיקה:

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יימצא כי למציע ו/או למי מבעלי הענין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למי מחברי המועצה ו/או לעובדי המועצה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת. ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____



מכרז פומבי מס' 31/2019

נספח יב'-קריטריונים לשיפוט מרכיב האיכות

12.1 התרשמות הוועדה מניסיון המציע בתחומים הבאים: ניהול הדרכות אסטרונומיה, הפקת אירועים אסטרונומיים, שילוב עסקים מקומיים ושיתופי פעולה אזוריים, והכל כפי שפירט המציע ומדוגמאות הביצוע שצירף להצעתו, במסגרת **נספח ב'** למסמכי המכרז – **15 נקודות**.

נקודה אחת על כל שנת ניסיון מוכחת בתחום אסטרונומי כללי עד 10 שנים (נקודות)
נקודה אחת על כל הפקה שניהל המועמד באירוע רב-שותפים מקומיים- עד 5 נקודות

12.2 התרשמות המועצה מצוות העובדים של המציע, לרבות ניסיונם בעבודה בתחום מתן השירותים, זאת, בין היתר, על פי המסמך שיצרף המציע אשר יפרט את צוות העובדים של המציע וקורות החיים מטעמם במסגרת **נספח ב'** למסמכי המכרז. יובהר כי אם בכוונת המציע להתקשר לצורך מתן השירותים עם קבלני משנה מטעמו, על המציע להציג כבר בשלב זה את קבלן המשנה, ניסיונו, דוגמאות מתוצריו והתחייבות מטעמו למתן השירותים- **15 נקודות**.

נקודה אחת על כל שנת ניסיון רלוונטי של העובד החדש ביותר שהוגש עד 5 נקודות
נקודה אחת על כל עובד נוסף שהוגש שהניסיון הרלוונטי שלו ארוך יותר – עד 5 נקודות
נקודה אחת על כל קורס או תואר מקצועי רלוונטי שמי מהעובדים השלים או מחזיק בו עד 5 נקודות

12.3 התרשמות המועצה משיחות עם ממליצים והתרשמות כללית של המועצה מההצעה – **10 נקודות**.
לכל שיחה עם ממליץ:
עמידה בלוחות זמנים- 0-3 נקודות
דיוק ועמידה בתנאי ההסכם/חוזה 0-2 נקודות **יש לשוחח עם 2 ממליצים.**

12.4 טביעת הרגל האקולוגית של התצוגה- היות התצוגה רב פעמית ו/או שימוש בחומרים ממוחזרים, ו/או תכנית ברורה למיחזור פריטי התצוגה- **10 נקודות**
שימוש בתצוגה רבה פעמית – 10 נקודות. או:
שימוש בחומרים ממוחזרים- 7 נקודות. או:
תכנית ברורה למיחזור פריטי התצוגה- 5 נקודות. או:
ללא תכנית- 0 נקודות

12.5 עושר התצוגה המוצעת, מגוון המיצגים והנושאים, התאמה לקהלי יעד מגוונים, **10- נקודות**

מגוון קהלי יעד- נקודה אחת על כל קהל יעד מובחן עד 5 נקודות
מגוון הנושאים – נקודה אחת על כל נושא עד 3 נקודות
התרשמות כללית מעושר התצוגה- עד 2 נקודות

12.6 רצף ופיזור פעילויות לאורך מרבית שעות היממה בתקופת ההפעלה הראשונה, שעות הפתיחה וההפעלה של האירוע והתצוגה- **10 נקודות**

הנקודות יינתנו לפי אחוז הכיסוי של שעות היממה במהלך הפעילות- נקודה אחת על כל 10% מהיממה שבהם יש פעילות

12.7 מספר שעות טלסקופ-מדריך במהלך כל תקופת ההפעלה הראשונה **5 נקודות**

הצעה עם שעות הטלסקופ/מדריך הרבות ביותר תקבל 5 נקודות, וכל שאר ההצעות ידורגו אחריה בסדר יורד



- 12.8 נגישות בשפות זרות נוספות פרט לאנגלית- 5 נקודות
- 2 נקודות על כל שפה זרה נוספת לאנלית שהאירוע יונגש בה (יש להציג ראיות)
- 12.9 משך תקופת ההפעלה השנייה (בתשלום לקהל)- 10 נקודות
- ההצעה הממושכת ביותר תקבל 10 נקודות, וכל שאר ההצעות ידורגו אחריה בסדר יורד, בהפרשים של 2 נקודות.
- 12.10 שיתוף מתחמים נוספים במצפה רמון בתכנית האירוע/תצוגה- 5 נקודות
- על כל מתחם או עסק נוסף שבו יתקיימו חלק מהפעילויות תקבל ההצעה 2 נקודות נוספות (ועוד נקודה) עד 5 נקודות.



מכרז פומבי מס' 31/2019

מסמך ב' – הסכם מסגרת

שנערך ונחתם במצפה רמון ביום _____

מצד אחד

בין: המועצה המקומית מצפה רמון
 רחוב נחל סלעית 2 מצפה רמון
 (להלן: "המועצה" או "המועצה")

מצד שני

לבין:(ח.פ.....)
 שכתובתו _____
 טל': _____ פקס: _____
 (להלן: "המפיק")

והואיל והמועצה פועלת לקידום התיירות בתחומה ובמרחב הר הנגב באמצעות שותפות תיירות הר הנגב עם הרשויות המוניציפליות האחרות שסביבה.

והואיל ובמסגרת פעילותה מעוניינת המועצה להפיק אירוע ותצוגה אסטרונומית בסוף חודש דצמבר 2019, לפי המצוין ב**נספח א'** (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות");

והואיל ולצורך קבלת השירותים ערכה המועצה מכרז פומבי מס' 31/2019 להפקת אירוע ותצוגה אסטרונומית (להלן: "המכרז") והמפיק הגיש את הצעתו במכרז המצורפת כ**נספח א'** להסכם מסגרת זה;

והואיל וועדת המכרזים של המועצה מס' _____ מיום _____ אישרה את ההתקשרות עם המפיק למתן השירותים;

והואיל והמדובר בשירות הדורש מקצועיות, מומחיות ומיומנות מיוחדים והמפיק הביע את הסכמתו לתת את השירותים למועצה בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה ובהזמנה של המכרז, ומצהיר כי הוא עומד בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז ובהסכם זה, והם מקובלים עליו;

והואיל והמועצה מעוניינת לקבל את שירותי המפיק בנוגע לשירותים כמפורט בהסכם מסגרת זה להלן, והמפיק מעוניין לבצע את השירותים עבור המועצה והכל בתנאי הסכם זה להלן ועל פי כל דין (להלן: "ההסכם").

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:



המבוא

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק אחד ובלתי נפרד הימנו ובסיס להתקשרות הצדדים לפיו.
2. כותרות הסעיפים הן לצורכי נוחות בלבד, ולא תשמשנה לפרשנותו.

נספחים להסכם

- נספח א'** – הצעת המפיק במכרז ;
נספח ב' – נוסח לדוגמא של הזמנת עבודה ;
נספח ג' – נוסח ערבות ביצוע.

מהות ההתקשרות

3. בכוונת המועצה להזמין מהמפיק, שירות של הפקת אירוע ותצוגה אסטרונומית והכל על פי תנאי המכרז והסכם זה – כל זאת לאחר מתן אישור על ידי הגורמים המוסמכים במועצה (להלן: "הזמנת עבודה") בנוסח לדוגמא המצורף **כנספח ג'** להסכם זה.

נציג המועצה

4. כנציגיה המוסמכים של המועצה לצורך הסכם זה ישמשו אנשי שותפות תיירות הר הנגב- גב' נטע שחם, מר יואש לימון ודוקטור שחר שילה (כל אחד לחוד) או מי שהמועצה תודיע מעת לעת, (להלן: "נציג המועצה"), והם מוסמכים לתת למפיק הנחיות בדבר אופן מתן השירותים על פי הסכם זה, לגרוע מהשירותים או להוסיף עליהם, הכל על פי שיקול דעתם.

הזמנות עבודה בפרויקטים שיתבצעו על ידי המפיק

5. בכל הזמנת עבודה – **נספח ב'**, תצוין התמורה למפיק ואבני הדרך לתשלום, כפי שיוסכמו בין הצדדים על בסיס הצעת המחיר במסגרת כתב הכמויות שהגיש המפיק במכרז (להלן: "התמורה").
6. המפיק מתחייב ליתן את השירותים במועדים שעליהם התחייב בהצעתו.
7. התמורה תשולם למפיק בסיום האירוע על כל חלקיו, ואחרי פינוי כל חפץ או פריט הקשורים לאירוע והתצוגה מהמתחמים השונים שבהם יתקיימו.
8. המועצה תסלק את החשבונות שיוגשו כאמור בסעיף 7 לעיל ואשר אושרו על ידי נציג המועצה בתנאי 60 מיום אישור החשבונות על ידי נציג המועצה. הגשת החשבון, הדיווח כמפורט לעיל על ידי המפיק, ואישורו על ידי המועצה – מהווים תנאי מוקדם לתשלומו.
9. מוסכם, כי המפיק לא יתבע ו/או ידרוש ולא יהיה רשאי לתבוע ו/או לדרוש מהמועצה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשערי מטבעות, הטלתם או העלאתם של מסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.
10. למען הסר ספק, בעבור עבודה שיש עליה הרשאה תקציבית ו/או תהא עליה הרשאה תקציבית מכל גוף ו/או רשות ו/או משרד ממשלתי ו/או אחר, מועדי התשלום יהיו בתנאי



התשלום הקבועים דלעיל, זאת ממועדי קבלת הכספים מהרשויות המתקצבות את העבודה ובהתאם לשלבי התקצוב הנקבעים על ידן.

11. כל הזמנת עבודה, שהמועצה נדרשת לשלם בגינה, חייבת להיות חתומה על ידי מורשי החתימה של המועצה – ראש המועצה וגזבר המועצה. מובהר כי המפיק לא יהא זכאי לכל תמורה בגין אספקת השירותים ו/או כל פעולה אחרת גם ככל שבוצעה בפועל בלא חתימת מורשי החתימה של המועצה כנדרש בסעיף זה.
12. התמורה המפורטת לעיל הינה סופית וקבועה, כוללת את כל הוצאות המפיק ו/או מי מטעמו ללא יוצא מן הכלל ולא יוספו לה תוספות מכל מין וסוג שהוא, למען הסר ספק, מובהר בזאת במפורש כי התמורה המצוינת לעיל כוללת הוצאות נסיעה, ביטול זמן, הוצאות משרדיות וכן כל הוצאה אחרת באשר היא וכי לא יתווספו אליה הפרשי הצמדה כלשהם.
13. למען הסר ספק, מוסכם ומובהר, כי התמורה הנ"ל כוללת את כל המגיע למפיק או מי מטעמו בגין ביצוע העבודות על פי הסכם מסגרת זה והזמנות העבודה לפיו, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות וכל מס, היטל או אגרה החלים על העבודות, והמפיק לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף מכל סוג שהוא או להחזר כלשהו בגין הוצאות הכרוכות בביצוע העבודות. ביצוע העבודות יהא על חשבונו ובאחריותו של המפיק בלבד. על אף האמור, במידה ויוסכם בין הצדדים על הגדלת היקף העבודות ו/או הגדלת סכום ההזמנה, יהא המפיק זכאי לתמורה המוגדלת, כפי שיוסכם בכתב בין הצדדים.
14. המפיק ידווח למועצה באופן מיידי על כל צפי לחריגה מהתמורה שסוכמה בין הצדדים לצורך ביצוע השירותים ויבקש את אישור המועצה לחריגה זו. למען הסר ספק יובהר, כי כל חריגה מהתמורה שאושרה טעונה אישור מראש ובכתב של המועצה, והמועצה לא תישא בכל תשלום החורג מהתמורה, אלא אם זה אושר על ידה מראש ובכתב כאמור. המפיק ידווח למועצה באופן מיידי על כל צורך בשינוי בעבודה החורג מהזמנת העבודה, לרבות חריגים, תקלות, בעיות צפויות וכל נושא חריג אחר, ויבקש את אישורה לשינוי מראש ובכתב. המועצה תאשר או לא תאשר להמפיק, בכתב, את השינוי בעבודה תוך זמן סביר מדיווח המפיק למועצה על הצורך בשינוי בעבודה.
15. המועצה תנכה מס הכנסה במקור מן התמורה האמורה לעיל, בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לאישורים שיומצאו על ידי המפיק, אם יומצאו.
16. מודגש ומובהר כי סך כל התמורה שתשולם למפיק על פי הסכם זה לא יעלה על סך של 200,000 ש"ח (כולל מע"מ).

הצהרות והתחייבות המפיק

17. המפיק מצהיר ומתחייב כדלקמן:
 - 17.1 המפיק מתחייב להעניק למועצה שירותי הפקת אירוע ותצוגה אסטרונומית בהתאם לנספח א להסכם זה.
 - 17.2 לבצע את השירות במקצועיות בנאמנות ומיומנות מירבית, להשתמש בכל כישוריו, ידיעותיו, ניסיונו ומיומנותו בביצוע השירות, והכל לשביעות רצונה



- המלא של המועצה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה מלא עם המועצה, בכלל ההיבטים הקשורים למתן השירות ותוך שימת דגש על יישום הוראות הדין.
- 17.3 ההתקשרות בהסכם זה מתבססת על מומחיותו ומיומנותו של המפיק, ועל כן מתחייב המפיק, כי ההפקה תנוהל על ידו בלבד. המפיק לא יהיה רשאי להסב את התחייבויותיו וזכויותיו על פי הסכם זה לאחר, או ליתן שירות באמצעות אחר, אלא אם נתקבל לכך אישור מהמועצה, מראש ובכתב.
- 17.4 כל עובד שיועסק בביצוע העבודות על ידי המפיק יהיה מורשה על פי כל דין לבצע את העבודות ובעל מומחיות, מיומנות ומקצועיות בתחומי עבודתו לצורך ביצוע העבודות ברמה גבוהה ביותר תוך עמידה בלוחות הזמנים.
- 17.5 המפיק ימנה נציג מטעמו שיהיה אחראי להפקת האירוע על כל שלביה. ליווי הביצוע יכלול, בין השאר, קבלת דיווח שוטף על ביצוע ההכנות והתצוגות לרבות קבלת מידע על התקדמות ביצוע העבודות, קשיים, תקלות, בעיות צפויות, שינויים ותוספות שיתעוררו במהלך ביצוע העבודות, אם יהיו כאלה, וקבלת החלטות משותפות של הצדדים בכל הנושאים שהצדדים יידרשו להם. לכל פגישה של נציג המפיק עם נציג המועצה ייצא פרוטוקול שיפרט את ההחלטות, לרבות השינויים והתוספות שאושרו על ידי כל הצדדים, אם יאושרו כאלה.
- 17.6 הפקת האירוע והתצוגה נשוא הסכם זה יבוצעו על ידי המפיק באופן אישי או באמצעות קבלן משנה (אחד או יותר) מטעמו, אשר הוצג במסגרת הצעתו במכרז. החלפת קבלן משנה כאמור, תתאפשר רק באישור בכתב ומראש של המועצה וזאת על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי. עוד מובהר ומודגש כי אין במתן השירותים הנ"ל באמצעות קבלן המשנה מטעם המפיק, בכדי לשחרר את המפיק מאחריותו המלאה והבלעדית לכל מעשה או מחדל בקשר עם הפקת האירוע והתצוגה.
18. למען הסדר הטוב, מובהר ומוצהר כי כל העלויות הנובעות מהאמור בסעיף 14 לעיל על כל סעיפי המשנה שבו ו/או הנדרשות לשם ביצוע הפעולות המנויות בו יחולו על המפיק בלבד וימומנו על ידו, והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום או החזר בגינן.
19. אין לראות בהסכם זה משום הסכם לטובת צד שלישי.

תקופת ההתקשרות:

20. תקופת ההתקשרות בין הצדדים על פי הסכם זה מסדיר את ההתקשרות להפקת אירוע ותצוגה אסטרונומית שיימשכו חודש לכל היותר, מתוכם 4 ימים לכל הפחות אירוע חינם לקהל ושבועיים לכל היותר אירוע בתשלום. למועצה עומדת הזכות להזמין מהמפיק הפקת אירוע דומה בתאריך דומה ובאותם תנאים – בשנה הבאה (להלן "הפקה שנייה") במהלך ההפקה השנייה ימשיכו לחול על הצדדים כל תנאי הסכם זה (בשינויים המחוייבים). באחריות המפיק לשמור עבור ההפקה השנייה את כל האישורים להם נדרש לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין בתוקף.



21. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, היה ומתן השירותים על ידי המפיק היה לקוי, חסר, רשלני או בלתי מקצועי, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, או שהמפיק לא קיים אחר הוראות המועצה, תהא המועצה רשאית להביא לביטולו המידי של הסכם זה, ובלבד שנתנה על כך התראה בת 14 ימים ובה פורטו טענותיה ודרישותיה באשר לאופן מתן השירותים והטעון תיקון לא תוקן באופן מלא לשביעות רצונה במהלך 14 הימים האמורים.

22. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל הסכם זה באופן מיידי וללא מתן הודעה מוקדמת, במקרים הבאים :

22.1 נגד המפיק הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע), להכרזתו כפושט רגל, למינוי מפרק (זמני או קבוע), והמינוי לא בוטל תוך 60 יום, או אם המפיק נמצא באיחוד תיקים, או אם הוגשה בקשה לאיחוד תיקים.

22.2 הוטל צו עיקול על נכס מנכסיו של המפיק ועיקול זה לא הוסר תוך שבועיים.

22.3 שונה מצבו העסקי או הכספי של המפיק באופן אשר על פי שיקול דעתה הסביר של המועצה עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתו של המפיק לבצע כיאות את התחייבויותיו על פי ההסכם.

22.4 המפיק העביר ו/או המחזיק זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה לצד ג', ללא אישור המועצה מראש ובכתב.

23. הובא ההסכם לידי גמר כאמור בסעיפים 18-20 דלעיל, תשלום להמפיק תמורה בגין אותו חלק מהשירותים שנתן בפועל עד למועד סיומו המוקדם של ההסכם, ופרט לכך לא יהא המפיק זכאי לכל שכר ו/או פיצוי ו/או תשלום נוסף, ולהמפיק לא תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך.

24. הובא ההסכם לידי גמר כאמור בסעיפים 18-20 דלעיל, מכל סיבה שהיא, תהא המועצה רשאית למסור את ביצוע השירותים לאחר ולהשתמש לצורך כך בכל מסמך שהוכן על ידי המפיק ללא תשלום ולהמפיק לא תהינה כל טענות, דרישות או תביעות מכל סוג שהוא כלפי המועצה בשל שימוש בזכותה זו. מוצהר ומוסכם, כי להמפיק לא תהא כל זכות עיכובן במסמכים, והוא יעביר את כל המסמכים על סוגיהם השייכים למועצה והמצויים אצלו, ללא תמורה, לידי המועצה. למען הסר ספק מודגש, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מטענות וזכויות המועצה כלפי המפיק, לרבות דרישה להשבת כספים בגין נזקים שנגרמו לה עקב אחד או יותר מהאירועים המפורטים בסעיפים 18-20 לעיל.

מעמד המפיק כקבלן עצמאי :

25. מוסכם בין הצדדים, כי המפיק ייתן את השירותים נשוא הסכם זה כנותן שירות עצמאי, ואין בהתקשרות בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המועצה ו/או מי מטעמה לבין המפיק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.



26. מובהר בזאת, כי המועצה הסכימה להתקשר עם המפיק על בסיס התקשרות למתן שירות קבלני עצמאי, על כל המתחייב והמשתמע מכך, הן לעניין התמורה והן לעניין הזכויות והחובות ההדדיות.
27. המפיק יהיה מנוע מלטעון לקיומם של יחסי עובד – מעביד בינו לבין המועצה, ומנוע מלדרוש מהמועצה זכויות כלשהן שיסודן בטענה לכאורית לקיומם של יחסי עובד – מעביד בינו לבין המועצה.
28. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפיק מתחייב לפצות את המועצה ו/או לשפותה מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום אותו תצטרך המועצה לשלם ו/או שיהא עליה לשלם ובכל הוצאות שתישא ו/או תידרש לשאת בהן עקב טענה לקיומם של יחסי עובד – מעביד בין המועצה או מי מטעמה לבין המפיק ו/או מי שיועסק על ידו במתן השירותים על פי הסכם זה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות, אך בלי לגרוע, הוצאות משפטיות להן תידרש המועצה.
29. המפיק יישא בכל התשלומים ועלויות השכר ותשלום תמורה לעובדיו ו/או למועסקים על ידו במתן השירות לפי הסכם זה והתמורה מצוינת לעיל הינה בבחינת תמורה כוללת ועלות כוללת למועצה לתשלום.
30. המועצה לא תשלם כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר לאנשים המועסקים על-ידי המפיק. המפיק לבדו יישא באחריות המלאה בדבר כל זכויות עובדיו על פי כל דין ו/או הסכם, לרבות הזכויות הסוציאליות של עובדיו, והוא ידאג לכל תשלום וניכוי הכרוך בזכויות אלה.
31. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם מסגרת זה למועצה לפקח, להדריך, או להורות להמפיק, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם מסגרת זה במלואו.

אחריות בנזיקין וחובת ביטוח:

32. מוסכם בזאת בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור הפקת האירוע תחול על המפיק. לפיכך אישוריה של המועצה לתוכניות ו/או למסמכים אחרים הקשורים באירוע ו/או הוכנו ע"י המפיק על פי הסכם זה, לא ישחררו את המפיק מאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על המועצה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות השירות ו/או התכניות או המסמכים האמורים.
33. המפיק יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למועצה ו/או לצד שלישי בגין האירוע או התצוגה.
34. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפיק אחראי כלפי המועצה ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידו ו/או כלפי קבלנים המועסקים על ידו ועובדיהם ו/או כלפי כל אדם הפועל מטעמו ו/או כלפי צד שלישי כלשהו, לכל נזק לגוף או לרכוש או אבדן או נזק אחר מכל סוג שהוא שיגרם להם או לרכושם או לשירות כתוצאה ו/או במהלך ביצוע השירות, עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של המפיק או מי מטעמו.



35. המפיק פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק הנמצא באחריות המפיק, כאמור בהסכם זה.
36. המפיק מתחייב לשפות ולפצות את המועצה על כל נזק שיגרם לה, ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בהן תעמוד בקשר לכך וזאת על-פי דרישת המועצה ו/או פסק דין של בית משפט מוסמך. המועצה תודיע מפיק על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על המועצה מפניה על חשבוננו.
37. נשאה המועצה בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לה ו/או לרכושה ו/או לצד שלישי כלשהו (כולל עובדי המפיק ושלוחיו) בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה מהשירות, יהיה על המפיק להחזיר למועצה באופן מיידי כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותה על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.
38. המועצה רשאית לקזז ו/או לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה כאמור, מכל סכום שיגיע למפיק ממנה, וגם תהא זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו המועצה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו.
39. מבלי לגרוע מהתחייבות ואחריות המפיק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הינן בהתאם להוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה המסמך **כנספח ה' 2** למכרז, ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
40. המפיק ישלם לאורך כל תקופת ההסכם את דמי הביטוח והפרמיות בעבור הפוליסות המפורטות בנספח ב' להסכם. לא עשה כן המפיק, תהיה המועצה רשאית לשלם את הפרמיות במקומו, והמפיק יהיה חייב לשפותה בגין כל תשלום כאמור וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה הקיימים למועצה מכוח כל דין או הסכם.
41. הפר המפיק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המועצה יהא המפיק אחראי לנזקים שיגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיה והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה כאמור, כלפיה.
42. מובהר בזאת, כי אין אחריות המפיק מוגבלת לגבולות האחריות כמפורט בנספח ב' להסכם וכי המפיק ישא בכל נזק ופגם שאינו מכוסה ע"י הפוליסות ו/או אשר מתחת להשתתפות העצמית ו/או כל נזק ששיעורו חורג מתחומי האחריות על פי הפוליסות והינו באחריותו של המפיק מכוח כל דין או הסכם.

קניין רוחני:

43. המועצה רשאית לפרסם, לצלם, לתעד ולעשות כל שימוש בחומרים שיופקו במהלך האירוע והתצוגה או לקראתו. לא תהיה למפיק כל טענה לקניין רוחני על שמות, מותגים או צילומים או חומר כתוב שיופק במסגרת האירוע/תצוגה.

העברת זכויות:

44. המפיק אינו רשאי למסור, להסב או להעביר לאחר הסכם זה או כל חלק ממנו, או להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה על פי הסכם זה אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב.



על אף האמור לעיל, העסקת מומחים ועובדים, שאושרו מראש על ידי המועצה, על ידי המפיק, אין בה, כשלעצמה, משום הפרה של סעיף זה.

45. הסכמתה או אישורה של המועצה בהתאם לסעיף 40 לעיל, אינם משחררים את המפיק מאחריותו המקצועית והבלעדית והתחייבויותיו לפי הסכם זה, והוא ימשיך לשאת באחריות המלאה לכל מעשה או מחדל בקשר עם מתן השירותים.

סודיות בביצוע העבודות:

46. המפיק מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת ולא להעביר, למסור, לגלות, לפרסם לחשוף או לרמוז לכל אדם ו/או גוף כלשהו כל מידע, תוכנית, חומר, מסמך עיוני או מעשי, שנאסף או נתקבל או נוצר במהלך ו/או עקב השירות, והוא מתחייב שלא להשתמש בכל מידע שהגיע אליו עם ולצורך מתן השירות לכל מטרה אחרת שהיא, למעט לצורך מילוי תפקידו על פי הסכם זה, אלא אם קיבל הסכמה מראש ובכתב מאת המועצה ובתנאים שהמועצה תקבע.

47. למען הסר ספק, מובהר, כי המועצה הינה הבעלים של כל מידע, מסמך ותוכנית כאמור, ועל המפיק להחזיר למועצה בתום תקופת ההסכם מידע מכל סוג שהוא שניתן להחזרה לרבות מסמכים, תוכניות, שרטוטים וכיו"ב הקשורים בביצוע השירותים. האמור לעיל לא יחול על מידע שחובה לגלותו על פי דין; על מידע שהינו בבחינת "נחלת הכלל"; ועל מידע שנודע למפיק שלא עקב ביצוע השירותים על פי הסכם זה.

שימוש במבנה המועצה:

48. לצורך הפקת האירוע, המועצה מעניקה בזה למפיק רשות לבצע את האירוע בנכס MR CLUB של המועצה המצוי ברח' הר בוקר הידוע כגוש גוש 39595, חלקה 3, והמפעיל מקבל את רשות השימוש האמורה ומתחייב להשתמש בה למטרה לשמה ניתנה רשות השימוש ולמטרה זו בלבד.

49. מוסכם בין הצדדים במפורש, כי המפעיל לא יהיה רשאי להשתמש בנכס ו/או בסביבתו למטרה אחרת או נוספת מהמטרות על פי ההסכם דנן, ללא הסכמתה המפורשת של המועצה מראש ובכתב.

50. מובהר בזאת מפורשות כי מלבד רשות השימוש המוענקת למפיק על פי הסכם זה, לא ניתנות למפיק זכויות אחרות כלשהן וידוע לו כי מתן הרשות להפיק את האירוע בנכס כקבוע בהסכם זה, אין בה כדי להעניק לו זכות אחרת כלשהי.

51. מובהר בזאת מפורשות כי נאסר על המפיק לעשות כל שימוש בקירות ובגג המבנה לכל מטרה שהיא ללא אישור המועצה מראש ובכתב.



52. המפיק מאשר כי הוא ראה ומכיר את הנכס, בדק אותו ומצא אותו מתאים לחלוטין למטרה אשר לשמה עליו להשתמש בו על פי ההסכם, והוא מוותר מראש ויתור גמור ומוחלט על כל טענה של מום, פגם, חיסרון, אי התאמה וכדומה.

53. מודגש בזה כי לא מוקנים למפיק או לצד שלישי כל זכויות שכירות או זכויות דומות, ואולם להסרת ספק, מצהיר המפיק כי אף אם יקבע אי פעם כי הזכויות של המפעיל במקרקעין ו/או במבנה ו/או בחלק כלשהו מהם הינן זכויות שכירות, הוא לא יהיה ולא יחשב שוכר מוגן וההגנות הכלולות בחוק הגנת הדייר וכן כל הגנות אחרות או נוספות שתהיינה לדיירים מוגנים בעקבות שינויים בחוק הנ"ל- לא יחולו לגביו בכל הנוגע להסכם זה ולאמור בו.

54. המפעיל מצהיר ומאשר כי הוא לא שילם למועצה ולא לכל אחד אחר דמי מפתח או כל תמורה אחרת או תשלום אחר בקשר לזכויות שהוא מקבל על פי ההסכם.

55. כמן כן מצהיר ומאשר המפעיל כי חוק הגנת הדייר על כל השינויים בו, לא יחול עליו.

ערבות בנקאית אוטונומית לתקופת הביצוע (להלן: "ערבות ביצוע"):

56. לשם הבטחת המילוי הנכון והמדויק של תנאי הסכם זה על ידי המפיק, ימציא המפיק וימסור למזמינה, ערבות בנקאית אוטונומית (להלן גם: "ערבות ביצוע") לשביעות רצונה של המועצה בנוסח המצורף להסכם זה **כנספת א'**, בסכום של 10,000 ₪ (כולל מע"מ), ואשר תהא תקפה עד לסיום האירוע/תצוגה, על כל שלביה.

57. באם תמומש ההפקה השנייה בהסכם וההסכם יוארך, יוארך גם תוקף הערבות בהתאם.
58. המועצה תהיה זכאית לדרוש הארכת ערבות הביצוע מפעם לפעם. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן מהמדד הידוע במועד חתימת הסכם זה ועד למועד מימושה כאמור להלן.

59. מוסכם כי המזמינה תהא רשאית לממש את ערבות הביצוע ולקזז את עלותה עפ"י תנאי הבנק מן התמורה המגיעה לקבלן עפ"י תנאי הסכם זה.

60. הערבות תהא ניתנת להסבה ותהא מופנית כלפי המועצה.

הפרת הסכם:

61. הפר המפיק תנאי מתנאי הסכם זה, תהא המועצה רשאית להביא לביטול המידי של הסכם זה, ובלבד שנתנה על כך התראה מראש ובה פורטו טענותיה ודרישותיה באשר לאופן ביצוע העבודות והטעון תיקון לא תוקן באופן מלא לשביעות רצונה במהלך פרק הזמן שנקבע בהתראה. במקרה כאמור תהא המועצה רשאית לבצע את העבודות כולן או חלקן באמצעות גורמים אחרים. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים לבטל הסכם זה במקרה של הפרתו היסודית על ידי מי מהם, בהתאם להוראות כל דין.

62. למען הסר ספק אין באמור בהסכם זה כדי להקנות זכות מכל מין וסוג שהוא אלא לצדדים בהסכם זה.



ויתורים :

63. ויתר צד אחד למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא ייחשב הויתור כויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או הוראה אחרת הדומה לה או שונה ממנה. כל ויתור אורכה או הנחה במסגרת הסכם זה לא יהיו תקפים אלא אם כן נעשו בכתב ונחתם על ידי אותו צד.

עדיפות הוראות וכותרות ההסכם :

64. מקום בו יש סתירה או אי התאמה בין הוראות נספח להסכם זה לבין הוראות ההסכם גופו, יחולו הוראות הנספח.

הודעות לפי ההסכם :

65. מעני הצדדים הם המענים המופיעים בראש ההסכם, וכל הודעה תשלח מצד אחד למשנהו על פי ההסכם זה או בקשר אליו למענים האמורים בהודעה כאמור בדואר רשום ותחשב כאילו נמסרה לתעודתה בתום 48 שעות מעת מסירתה למשלוח בדואר רשום בישראל, או אם נמסרה ביד או נשלחה בדואר אלקטרוני תחשב כנמסרת במועד המסירה ובלבד שהתקבל אישור מסירה או במועד השליחה בהתאמה. בהודעה שתימסר כאמור יכול כל צד לשנות את מענו.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

המפיק

המועצה המקומית מצפה רמון



נספח א' – הצעת המפיק במכרז
(מצ"ב בנפרד)



נספח ב' – נוסח לדוגמא של הזמנת עבודה

נוסח נספח פרטי הזמנת עבודה – נספח מס' _____ להסכם מסגרת מס' _____

1. שם ופרטי ספק השירותים

2. הפרויקט שאליו מתייחס נספח זה

3. הגדרת השירותים הנדרשים על פי הזמנה זו

4. שלבי ומועדי אספקת השירותים

5. תמורה, אבני דרך ותנאי תשלום

6. תנאים נוספים

המועצה המקומית מצפה רמון

תאריך: _____



נספח ג' להסכם – נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

לכבוד
המועצה המקומית מצפה רמון

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

1. עפ"י בקשת _____ ח.פ.ת.ז. _____ (להלן: "המבקש") הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום שתדרשו מאת המבקש עד לסך של 10,000 ש"ח (להלן: "סכום הקרן"), בקשר למכרז מס' 31/2019 להפקת אירוע ותצוגה אסטרונומית. סכום הקרן יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי או ע"י כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").
2. "המדד היסודי" יהיה המדד של חודש _____ שפורסם ביום ה- 15 לחודש _____ (נקודות).
- המדד לענין חישוב הפרשי הצמדה יהיה המדד שפורסם לאחרונה לפני ביצוע תשלום על דינו עפ"י כתב ערבות זה.
- אם במועד ביצוע תשלום על-פי כתב ערבות זה יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל סכום הקרן כשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.
- אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי או שווה לו, אזי נשלם לכם את סכום הקרן בסכומו במקורי ללא כל הפרשי הצמדה.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה כאמור בסעי' 2 לעיל, תוך 7 ימים מעת קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידיכם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. ערבותנו זו תהא בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק:

_____ סניף: