



28/10/19

**הנדון: מכרז 31/2019 להפקת אירוע ותצוגה אסטרונומית בעונת החורף במצפה רמון**  
**תשובות לשאלות הבהרה**

1. להלן השאלות ותשובות הבהרה למכרז שבנדון תוך הפניה לסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז.
2. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
3. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המועצה או ועדת המכרזים, ככל שניתנו, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו.
4. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על כל עמוד.
5. אין באי התייחסות ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
6. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
7. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
8. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במסמך הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.



<p>1. <b>עדכון מועד- בשל היעדר תקציב תמיכות מתאים, לא יתקיים אירוע בשנת 2019. המכרז יתייחס מעתה לאירוע בחורף 2020 (רבעון אחרון), עם אפשרות לקיום אירועים דומים בשנים העוקבות 2021 ו/או 2022, בכפוף לכל שאר תנאי המכרז.</b></p>	<p><b>שאלה</b></p>
<p><b>תשובה/הבהרה:</b></p> <p>לאור האמור בסעיף 1 לעיל- הבקשה איננה רלוונטית.</p>	<p>2. רשום בעמ' 3, סעיף 7.4 שעבור כל אירוע, לא יאוחר מ- 4 חודשים לפני מועד קיומו, ייחתם נספח מתאים להסכם ההתקשרות, ותצא הזמנת עבודה מתאימה מהמועצה בהתאם להיקפו. יש לציין שאם מעוניינים בארוע בחנוכה, אנו בדיוק חודשיים לפני המועד, ורק הגשת הטפסים הינה ב-4.11, שלא לדבר על קבלת התשובות (הערכה אופטימית- תשובות ב 10.11?), ולכן באופן ריאלי המשמעות היא הפקת ארוע ב-6 שבועות בלבד, והוצאת ההזמנה גם – כ 5-6 שבועות לכל היותר לפני הארוע, או תחילת עבודה לפני הוצאת הזמנה, מה שבוודאי איננה כוונת המכרז. <b>אנו מבקשים שישונה הנוסח להפקת ארוע בחורף 2019-20, ו/או שיובהר סעיף זה בהתייחס ללוחות הזמנים המפורטים מעלה.</b></p>
<p>ראו סעיף מספר 1</p>	<p>3. בהקשר לסעיף הקודם, לתשומת לבכם, בעמ' 3, סעיף 7 רשום שההתקשרות היא להפקת אירוע ותצוגה במועד אחד בסוף שנת 2019, וכי למועצה תהא האופציה להציע למפיק האירוע להוציא לפועל אירוע דומה בשנת 2020 ושוב בשנת 2021. יש לוודא שניסוח המכרז הינו כזה שאם בסופו של דבר ההפקה של ארוע בחורף הראשון נקבעת לחודשים הראשונים של 2020, או כלל לא מתקיימת בחורף הקרוב מסיבות שונות, הנוסח מותאם לכך, וכן שהנוסח מותאם לכך שהזוכה עדיין יוכל להפיק ארועים במתכונת האמורה בחורף 2020-21 ובחורף 2021-22. <b>שימו לב לשינוי תואם גם בעמ' 41, מסמך ב' בנוסח ההסכם- יש לשנות בהתאם, שכן רשום במבוא להסכם, "והואיל ובמסגרת פעילותה מעוניינת המועצה להפיק אירוע ותצוגה אסטרונומית בסוף חודש דצמבר 2019, לפי המצוין בנספח א' (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות");</b></p>
<p>מובהר בזאת שכל מציע שיציג קבלני משנה העומדים בתנאי הסף מבחינת ניסיונם בהדרכה אסטרונומית, ייחשב כאילו עמד בתנאי סף אלה, ובלבד שיעמוד בכל הדרישות הנוספות הנוגעות להפעלת קבלני משנה. הדבר נוגע בין השאר לסעיפים: עמ' 3-4 סעיף 9, עמ' 4 סעיף 10.5, עמ' 19 נספח ב' סעיף 2.1</p>	<p>4. לגבי תנאי הסף (עמ' 3-4, סעיף 9 ותתי סעיפים):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• בסעיף 9.3 נרשם שתנאי סף הוא שבמהלך התקופה של חמש השנים שקדמו להגשת ההצעה, המציע סיפק שירותי צפייה בכוכבים באמצעות טלסקופים וצוות מדריכים בהיקף של 100 אלף שח בשנה. <b>סעיף זה מוטה לטובת חברות העוסקות בתצפיות אסטרונומיות, ואינו מאפשר לחברות הפקה לגשת למכרז, וזאת בניגוד לאמור בעמוד 2, סעיף 2: "המועצה מזמינה בזאת יזמים ומפיקים להציע הצעות להשתתפות במכרז להפקת אירוע ותצוגה אסטרונומית" וכן בעמ' 3, סעיף 5: "במסגרת המכרז ייבחר זוכה אחד (להלן: "מפיק האירוע" ו/או "היזם")" <b>אנו מבקשים להסיר תנאי סף זה. ראו גם הבהרה 5 להלן, המתייחסת לסעיף 10.5, שגם הוא אמור להתבטל עם הסרת תנאי סף זה, וכן הבהרה 6 להלן, המתייחסת לסעיף 2.1 בנספח ב', שגם אמור להשתנות בהתאם</b></b></li> <li>• בסעיף 9.5 רשום כתנאי סף, שהיה ובכוונתו של המציע להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע חלקים מן האירוע והתצוגה, עליו להגיש עבורם קורות חיים, ועליהם לעמוד בתנאי הסף הנוגעים לחלקם באירוע. העסקת קבלני משנה תתאפשר באישור המועצה בלבד. יש לתקן את הניסוח ולהבהיר שאין המדובר בתנאי סף בפני עצמו, אלא שככל שיועסקו קבלני משנה גם הם אמו</li> </ul>
<p>כדוגמאות לתוצרי הפרויקטים יתקבלו- תמונות, סרטונים, חוות דעת, נתונים מספריים על מספר המבקרים, הוכחות על תועלות שיווקיות ומיתוגיות לאזור, תוצרי יח"צ וכיוב</p>	<p>5. בעמ' 4, סעיף 10.4 נרשם שעל המציע להגיש דוגמאות של תוצרי הפרויקטים הנזכרים בנספח ב'. <b>אנא הבהרתכם למה הכוונה ב"תוצרי פרויקטים".</b></p>
<p>ראו התייחסות לסעיף 4</p>	<p>6. בעמ' 4, סעיף 10.5 נרשם שעל המציע לצרף להצעתו פירוט חשבוניות מחמש השנים האחרונות המסתכם ל 100 אלף שח בשנה על שירותי צפייה בכוכבים ואירועי אסטרונומיה חתום על ידי רו"ח, כמפורט בסעיף 9.3 לעיל. <b>בהמשך לאמור מעלה בהבהרה 3, לגבי סעיף 9.3, נבקש להסיר דרישה זו.</b></p>



<p>ראו התייחסות לסעיף 4</p>	<p>7. בעמוד 19, נספח ב', סעיף 2.1, רשום: הנני מצהיר, כי במהלך התקופה של חמש השנים שקדמו להגשת ההצעה, סיפק המציע שירותי צפייה בכוכבים באמצעות טלסקופים וצוות מדריכים בהיקף של 100 אלף שח בשנה. יש להגיש דוגמאות והוכחות ביצוע למספר עבודות כנ"ל, יש לצרף פירוט חשבוניות מחמש השנים האחרונות המסתכם ל 100 אלף שח בשנה על שירותי צפייה בכוכבים ואירועי אסטרונומיה חתום על ידי ר"ח. <b>בהמשך לאמור מעלה בהבהרה 3, לגבי סעיף 9.3, נבקש להסיר דרישה זו.</b></p>
<p>ראו התייחסות לסעיף 4</p>	<p>8. <b>ישנה הטייה נוספת לטובת יזם העוסק בהדרכות אסטרונומיות, וזו הדרישה לפרט קורות חיים של עובדי היזם, ומתן ניקוד איכות לעובדי הדרכה אסטרונומית, כמפורט בהמשך:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• בעמ' 39, סעיף 12.2 (נספח יב'-קריטריונים לשיפוט מרכיב האיכות) מובהר כי ניתנת נקודה אחת על כל שנת ניסיון רלוונטי של העובד החדש ביותר שהוגש עד 5 נקודות, כי ניתנת נקודה אחת על כל עובד נוסף שהוגש שהניסיון הרלוונטי שלו ארוך יותר – עד 5 נקודות, וכי ניתנת נקודה אחת על כל קורס או תואר מקצועי רלוונטי שמי מהעובדים השלים או מחזיק בו עד 5 נקודות.</li> <li>• בעמ' 10, סעיף 47.2 נרשם שבחינת הרכיב האיכותי של ההצעה תעשה לפי אמות מידה ראשיות שביניהם: "התרשמות המועצה מצוות העובדים של המציע, לרבות ניסיונם בעבודה בתחום מתן השירותים, זאת, בין היתר, על פי המסמך שיצרף המציע אשר יפרט את צוות העובדים של המציע וקורות החיים מטעמם במסגרת נספח ב' למסמכי המרכז"</li> <li>• בעמ' 19, סעיף 3 בנספח ב': "המציע יצרף מסמך ובו פירוט אודות צוות העובדים המוצע מטעמו לרבות ניסיונם בעבודה בתחום הפקת האירועים האסטרונומיים, ויצרף קורות חיים של כל איש צוות המוצע מטעמו". (אגב, שימו לב שכתוב "עובדים" ולא "עובדים"...) ©</li> <li>• <b>חברות הפקה לא יעסיקו צוות מדריכים אסטרונומיים באופן קבוע. יתרה מכך, חברת הפקה לא תעסיק בהכרח גורמי מקצוע כעובדים, אלא כנותני שירותים, או במסגרת שיתופי פעולה עם גופים מקצועיים שונים שכלל אינם עובדים בשכר. מכאן שהסעיף לוקח בחשבון מצב שבו היזם/ מפיק הינו חברת תצפיות אסטרונומיות שלה צוות מדריכים/עובדים בשכר, והוא מוטה כנגד חברות הפקה. לפיכך נבקש להסיר דרישה זו.</b></li> </ul>
<p>התמורה הכספית המבוקשת מהמועצה על ידי המציע לאירוע לא תעלה על 150,000 ₪. הוצאות שכירות מבנה ה MRclub לא כלולות בסכום זה- המועצה תישא בהן בנפרד.</p>	<p>9. בנספח ט', פירוט ההצעה:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• לא ברור מה המגבלה העליונה לתקציב הארוע. רשום בעמ' 34, נספח ט', תחת סעיף "התמורה הכספית המבוקשת"- המחיר, כולל מעמ, אותו מבקש היזם לקבל תמורת הפקה וניהול כל רכיבי האירוע והתצוגה בתקופת ההפעלה הראשונה הפתוחה לקהל בחינם. מחיר זה נפרד מהמעטפת השיווקית שהמועצה מתחייבת אליה, נפרד מהעלות וההכנסות של הפעלת המתחם בתקופת ההפעלה השנייה, ונפרד מעלויות שכירות המתחם שהמועצה תישא בהן, (עד 150 אלף ₪). עם זאת, בסעיפים אחרים במרכז, כגון בעמ' 43, סעיף 16, רשום: "מודגש ומובהר כי סך כל התמורה שתשולם למפיק על פי הסכם זה לא יעלה על סך של 200,000 ש"ח (כולל מע"מ)" או בעמוד 2, סעיף 3 רשום " במהלך תקופת ההתקשרות עם המציע אשר יזכה במרכז (להלן: "המפיק"), המועצה תהיה רשאית להזמין מהמפיק מעת לעת ביצוע של עבודות שונות במסגרת מתן השירותים וזאת עד לסך מקסימאלי של 200,000 ש"ח (כולל מע"מ) בקשר עם האירוע " וכן בעמ' 3, סעיף 7.3 רשום "חלקה של המועצה בהיקפים הכספיים של האירועים המוצעים לא יעלה על 200 אלף ₪ לכל אירוע". <b>אנא הבהרתכם</b></li> </ul>
<p>כתובת המועצה תתוקן בנספח: רח' נחל סלעית 2א', מצפה רמון. ובתיאור השירותים- "הפקת אירוע ותצוגה אסטרונומית בעונת החורף במצפה רמון"</p>	<p>10. בעמ' 25, נספח ה'2 (נספח הביטוח) רשומה לדעתנו כתובת לא נכונה של המועצה (הגן הטכנולוגי מלחה וכו'...). כמו כן, בתיאור השירותים רשום " שירותי מיפוי וקרטוגרפיה, עיצוב והדפסת מפות לשבילי טיול ואופניים בישראל בשפה האנגלית". <b>נדרש תיקון</b></p>



<p>ערבות הביצוע (עמ' 13 סעיף 63, עמ 49 סעיף 60-56), תופקד לא יאוחר ממועד החתימה על החוזה, ותהווה תנאי לחתימה זו. הערבות תושב לזוכה בסיום האירוע על כל שלביו. במידה ותבחר המועצה להזמין מהזוכה הפקת אירוע גם בשנה שלאחר מכן (או בשנתיים), יפקיד הזוכה ערבות ביצוע חדשה לפני החתימה על החוזה הרלוונטי לכל אחת מההפקות.</p>	<p>11. עמ' 49, סעיפים 56 עד 60, <b>בעניין ערבות ביצוע</b>- נדרשת ערבות ביצוע של 10,000 ש"ח. כן נכתב שאם תמומש ההפקה השנייה בהסכם וההסכם יוארך, יוארך גם תוקף הערבות בהתאם. בפועל המשמעות היא שאותם 10,000 ש"ח לא זמינים עבור היזם למשך תקופה של 1-3 שנים, דבר שמכביד שלא לצורך על היזם/מפיק. <b>לאור הרצון לעודד יזמים מקומיים לגשת, נבקש שערבות הביצוע לא תהא תנאי, או- שתוחלף בצ'ק בטחון</b>, כפי שכבר מופיע בעמ' 31-32, סעיפים 3.8 ו 3.9 שם כתוב " לצורך הבטחת מילוי התחייבויותיו כאמור בסעיף ג' 1-7 לעיל יפקיד היזם צ'ק ביטחון לא מוגבל בתאריך על סך 6,000 ש"ח. באם לא יקיים היזם התחייבות מהתחייבויותיו בסעיף ג' 1-7 לעיל, תהא המועצה רשאית להפקיד את צ'ק הביטחון וליזם לא הא כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה". <b>ניתן להרחיב דרישה זו לאי עמידה בתנאי ההסכם באופן כללי, ובכך לייטר את הצורך בערבות ביצוע.</b></p>
<p>מובהר בזאת שבשום פנים ואופן לא תתאפשר תחילת עבודה על הפקת האירוע לפני הוצאת הזמנת עבודה כחוק. הזמנת עבודה היא מסמך מחייב משפטית ותקציבית.</p>	<p>12. בעמ' 32, ס' 4, מובהר כי קיימת התניה בתקציבים חיצוניים. ההתניה ברורה, אך יש ליצור זיקה בין סעיף זה ובין הרשום בעמ' 3, סעיף 7.4 (סעיף 1 במכתב זה) שעבור כל אירוע, לא יאוחר מ- 4 חודשים לפני מועד קיומו-תצא הזמנת עבודה. יש להבהיר שלאחר שיוצאת הזמנת עבודה של המועצה, הזמנה זו מחייבת את המועצה, בהתאם לאבני הדרך לתשלום שיוגשו ע"י היזם/מפיק בהצעה למכרז, וזאת לאור ההשקעה בצידוד, והצורך להיערך כספית וארגונית לארוע.</p>

בברכה,

יואש לימון, רכז שטח תיירות הר הנגב