



29-12-19

הנדון: מכרז 36/2019 למתן שירותי תכנון לשבילי אופנים מסוג סינגל ופיקוח עליון עבור המועצה המקומית מצפה רמון- תשובות לשאלות הבהרה- לקט מס' 1

1. להלן השאלות ותשובות הבהרה למכרז שבנדון תוך הפניה לסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז.
2. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
3. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המועצה או ועדת המכרזים, ככל שניתנו, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט בכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו.
4. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על כל עמוד.
5. אין באי התייחסות ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
6. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
7. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
8. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במסמך הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.
9. תשומת לב המשתתפים לתשובות לשאלות הבהרה מיום 24/10/2019 המפורסמות באתר המועצה.



מס'	הסעיף מחוברת "הזמנה להציע הצעות"	שאלה	תשובה
1.	עמ' 4 ועמ' 7 סעיף 1.15	מעיון במסמכי המכרז עולה כי תאריך ההגשה הנקוב במסמכי המכרז הינו 15.1.2020. לעומת זאת בפרסום המכרז שלהלן מועד ההגשה הינו ביום 7.1.2020	התאריך המופיע בפרסום הינו הנכון, קרי 07.01.20
2	עמ' 3	הגדרתם מסגרת מקסימלית 115,000 ₪ + מעמ להצעת התכנון. אבל לא הגדרתם מהי תכולת או מסגרת התכנון. האם המסגרת מותאמת לתקציב ביצוע מסוים שהגדרתם? האם לאורך שבילים מסוים? מתבקשת הגדרת מסגרת כמותית מצד המזמין, אחרת כביכול תוכלו להעסיק את המתכנן באותו תקציב סופי לתכנון עוד ועוד שבילים ללא מגבלה!?	תקציב התכנון מוערך ב-4%. מאחר שקיים תקציב בסך 3,200,000 ₪ כולל מע"מ זוהי הצעת המחיר, ככל שיגדל תקציב הביצוע יוגדל בהתאם תקציב התכנון.
3	עמ' 4 / אתר המועצה	באתר המועצה מוגדר תאריך ההגשה 7.1. בעמ' 4 מוגדר 15.1? מה נכון?	התאריך המופיע בפרסום הינו הנכון, קרי 07.01.20

4	עמ' 6, סעי' 1.1	רכישת מסמכים – רק החל ב 7.1? אפשר לפני כן? (כבר ביום א' 29.12?)	כן
5	עמ' 6, סעי' 1.1	האם חוקי לרשויות לדרוש תשלום עבור מסמכי מכרז? הנ"ל אינו מקובל במכרזי תכנון	כן.
6	עמ' 19, סעי' 4.3 עמ' 24, סעי' 9.8 עמ' 28, סעי' 28	הצעת המחיר שלנו תכלול עלויות מדידה ע"י מודד (אם תידרש)? העתקות? הנ"ל לא מקובל בתחום התכנון. ודאי לא מדידות שעלותן יכולה להיות עשרות אלפי ש"ח! במידה וסעיף זה יישאר לא נוכל להגיש הצעה. הנ"ל גם סותר את האמור בעמ' 28, סעי' 28 (שהוא הסעיף המקובל).	עלויות המדידה וההעתקות יחולו על מזמין העבודה.
7	-	מה לגבי הוצאות נוספות? כמו יועצי תכנון נוספים אם יידרשו מסיבה כלשהי - כגון יועצי תנועה (חציות כבישים,	הוצאות נוספות ככל שיצטרך יחולו על מזמין העבודה.



	<p>תימרור) בטיחות, נגישות, קרקע וכדו' - האם הנ"ל על חשבון המתכנן ?</p> <p>אם כן לא נוכל להגיש הצעה - כי כיום לא ידוע אם וכמה ייעוץ שכזה יידרש .</p>		
<p>מקובל.</p> <p>יחתם על הטופס החדש.</p> <p>הנ"ל מתוקן במסמכי המכרז</p> <p>נסתפק בהצהרה</p>	<p>לפי סוכן הביטוח שלנו – בחוזים חדשים החל מ 1.12.2019 חברות הביטוח יחתמו אך ורק על נוסח <u>אחיד</u> של אישורי קיום ביטוחים, ולא יסכימו לחתום על הנוסח שונה לכל רשות, כך שהנוסח הספציפי שבחווה המוצע לא יוכל להיחתם בבוא היום ככל הנראה. (מבחינת היקפי הביטוחים השונים אין בעיה)</p> <p>בנוסף – כל עוד איננו מעסיקים עובדים בשכר (פרט לבעלי שליטה) אין לנו "ביטוח חבות מעבידים". מקובל לציין שבמידה ולא מועסקים עובדים יחתם תצהיר על כך ואז אין צורך בביטוח זה.</p>	<p>עמ' 22 , סע' 8</p>	<p>8</p>
<p>אין כוונה נכון לעכשיו, אך המועצה שומרת לעצמה את הזכות לעשות זאת.</p>	<p>"יועץ אופנים" האם המועצה מתכוונת להעסיק יועץ שכזה בנוסף לאדריכל ? מנסיוננו בתחום אין לנו צורך בהפעלת "יועץ אופנים".</p>	<p>עמ' 27</p>	<p>9</p>
<p>לא, כמובן שיש משקל רב לניסיון בעבודות דומות- כפי שהוגדר בנספח ז'.</p>	<p>תנאי סף - האם לא נדרשת תעודת השלמת קורס "מתכנני ובוני שבילי סינגלים לאופנים" ?</p>	<p>עמ' 28 , סע' 23</p>	<p>10</p>
<p>בכוונת המועצה להוציא היתרים ולבצעם בהקדם האפשרי.</p>	<p>מה משמעות "תיק מכרז והיתר בניה <u>אם יידרש</u>" האם ייתכן שלא יידרשו ? האם ייתכן מצב שנכין תכניות למכרז או לביצוע ולא ישולמו לנו אותם 20% מסיבה כלשהי ?</p>	<p>עמ' 29 סע' 5</p>	<p>11</p>
<p>המועצה פועלת בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017, בו נקבע בין היתר, בסעיף 3(ה)(2) כדלקמן :</p> <p>(2) על אף האמור בפסקה (1), היתה העסקה ממומנת, כולה או</p>	<p>מה יקרה אם לא התקבל אותו מימון חיצוני ? האם ייתכן שלא נקבל תשלום אחרי שביצענו עבודה בשלב מסוים ? נבקש לפרט מנגנון תשלום במקרה כזה אם הוא ריאלי.</p>	<p>עמ' 29 סע' 8</p>	<p>12</p>



<p>חלקה, באמצעות מימון חיצוני, רשאית הרשות המקומית לדחות את מועד תשלום החלק היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני (בפסקה זו – תשלום נדחה), עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני, ובלבד –</p> <p>(א) שהרשות המקומית תמסור לספק הודעה בכתב על שיעור המימון החיצוני מההיקף הכולל של העסקה, מקור המימון החיצוני והאפשרות לדחות את מועד תשלום החלק היחסי מהתמורה שממומן באמצעות מימון חיצוני, לא יאוחר ממועד ההתקשרות, ואם ההתקשרות נעשית במכרז – במועד פרסום המכרז;</p> <p>(ב) שהתשלום הנדחה ישולם לא יאוחר מ-150 ימים מהיום שבו הומצא החשבון לרשות המקומית, אף אם היא לא קיבלה את המימון החיצוני;</p>			
<p>תנאי הסף לא ישתנו.</p>	<p>מבקש להרחיב את תנאי הסף ולקבל גם הנדסאי אדריכלות ולא רק אדריכל נוף</p>		<p>13</p>

הנקודות שייבחנו בהמלצות הינם:

- עמידה בזמנים ולוחות זמנים
- יכולת ניהול
- אחריות ועצמאות
- מקצועיות בתחום
- ציון אישי