



## הנדון: הצעת מחיר לליווי כלכלי/עסקי

מועצה מקומית וועדה מקומית לתכנון ובניה מצפה רמון מעוניינים לקבל הצעת מחיר לנושא שבנדון לפי הפרטים הבאים:

### **מהות התפקיד:**

1. ליווי רישום נכסי המועצה/קרקעות בספר נכסים במערכת לניהול נכסי מועצה.
2. טיפול בהסכמי מועצה מול רשות מקרקעי ישראל ומול המשתמשים.
3. ליווי תהליכי היטל השבחה ומעקב בוועדה ובמועצה.
4. טיפול בהעברת זכויות לנכס.
5. סיוע בטיפול בחסמים בירוקרטים בטיפול בנכס.
6. ייצוג המועצה מול רשות מקרקעי ישראל.

### **היקף משרה:**

1. 3 ימים בשבוע (כ-24 שעות שבועיות) לפרק זמן מוגדר של עד 24 חודשים.
  2. יתכנו שינויים בהיקפי ההתקשרות במהלך השנה.
- הצעת מחיר תינתן בגין יום עבודה.

### **דרישות סף:**

1. היכרות עם מערכת ניהול נכסים (בר טכנולוגיות).
2. היכרות עם החלטות רשות מקרקעי ישראל.
3. היכרות עם הליכי ועדה מקומית/מחזית.
4. היכרות עם פעילות מועצה מקומית.
5. ניסיון לפחות שנתיים בביצוע עבודות דומות לרשות מקומית וועדה לתכנון ובניה.

### **אופן בחינת ההצעות:**

יינתן משקל של 40% לבחינת הצעת המחיר המוצע, ו-60% למדדי איכות, בהתאם לשיקול דעת והתרשמות של ועדת קבלה של המועצה בשיתוף מהנדסת המועצה, מנכ"ל המועצה ומנהלת הוועדה לתכנון ובניה.

את טופס ההצעה, על נספחיו, יש להגיש לכתובת הדוא"ל: [marinae@mzp.org.il](mailto:marinae@mzp.org.il)

ולא יאוחר מיום: 19/08/2021.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו



מתמודדים מתאימים העונים לדרישות הסף ולתיאור מתן השירותים, מזמנים להגיש מועמדותם באמצעות הטופס המצ"ב כנספח א'.

מובהר כי השירותים המבוקשים נשוא הליך זה הינם על פי התיאור לעיל ולא יתקיימו יחסי עובד מעביד בין המציע הנבחר לבין המועצה.

הזוכה יידרש לחתום על הסכם למתן שירותים בחשבונית.

למען הסר ספק, יודגש כי הוועדה שומרת לעצמה את הזכות למיין את המציעים עפ"י שיקול דעתה ולהזמין רק את אותם מציעים המתאימים ביותר למתן השירותים כמפורט לעיל. רק מציעים מתאימים ייענו.

אין בהליך הפנייה לקבלת הצעות כדי ליצור מחויבות כלשהי של מ.מ. מצפה רמון כלפי גורם כלשהו או לחייב את המועצה בכל דרך שהיא להתקשר עם גורם כלשהו ו/או אין בהליך זה כדי לחייב את המועצה להתקשר עם מועמד מסוים אשר עומד בקריטריונים נשוא הליך זה.

\*יובהר כי ההליך מנוסח למען הנוחות בלבד בלשון זכר אולם זה פונה לשני המינים.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו



## נספח א'

### טופס מילוי פרטים לצורך הגשת הצעת מחיר לליווי כלכלי/עסקי

\*יש למלא את הטופס בכתב יד קריא וברור באופן מלא

#### א. פרטי המועמד:

שם מלא מספר תעודת זהות: \_\_\_\_\_

כתובת מגורים: \_\_\_\_\_ טלפון ליצירת קשר: \_\_\_\_\_

תאריך לידה: \_\_\_\_\_ כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_

מחיר: \_\_\_\_\_

#### ב. מסמכים נדרשים לצירוף:

- קורות חיים
- צילום תעודת זהות + ספח
- המלצות ושמות ממליצים (ככל וישנן)
- אסמכתאות בדבר ניסיון

#### ג. הצהרת המועמד:

ידוע לי כי חרף האמור לעניין תקופת ההתקשרות כאמור במסמכי ההליך, המועצה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות עם המציע הזוכה חזת במתן הודעה מוקדמת בת 30 ימים מראש וכי למציע הזוכה לא תהא כל טענה ו/או דרישה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בקשר לכך.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו