



## מכרז פומבי מספר 20/2021

לקבלת שירותי אספקה והתקנת רצפת "פרקט" באולם הספורט  
היישובי במועצה המקומית מצפה רמון

מועד אחרון להגשת מסמכי המכרז בתאריך 8/11/2021 עד השעה 14:00.

מעטפה שתגיע לאחר מועד ההגשה תיפסל ולא תובא לדיון

המסירה תיעשה ידנית בלשכת מנכ"ל המועצה ברח' נחל סלעית 2 א', מצפה רמון  
ניתן לעיין במסמכי המכרז הן במשרדי מחלקת הגביה במועצה והן באתר האינטרנט של  
המועצה בכתובת [mitzpe-ramon.muni.il](http://mitzpe-ramon.muni.il).

רשאים להשתתף במכרז יחידים ותאגידיים הרשומים כדין בישראל, והעומדים במועד  
הגשת ההצעות בכל הקריטריונים המפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בתמורה לסך של 500 ₪ אשר לא יוחזרו, החל מיום  
10/10/2021 במשרדי הגביה של המועצה המקומית מצפה רמון ברחוב נחל ציחור 1,  
מצפה רמון או בטלפון שמספרו 08-6596227/9.

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר או כל  
הצעה שהיא.

מובהר, כי השימוש במונח "משתתף" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק  
לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי  
"הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

### לוח זמנים לביצוע מכרז 20/2021

מועד	אירוע
24/10/2021 עד השעה 14:00	המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה
8/11/2021 עד השעה 14:00	המועד האחרון להגשת מסמכי ההצעה



אוקטובר 2021

## הזמנה

### מכרז פומבי מס' 20/2021

המועצה המקומית מצפה רמון (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת מזמינה בזאת גופים העומדים בדרישות שיפורטו להלן להגיש הצעה לביצוע עבודות אספקה והתקנת רצפת "פרקט" באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון, כמפורט במכרז זה על נספחיו, לרבות בחוזה, על נספחיו, המצורף למכרז.

## רקע

1. המועצה מעוניינת להתקשר עם קבלן ראשי לביצוע עבודות אספקה והתקנת רצפת "פרקט" באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון (להלן: "העבודות" / "השירותים").
2. משך זמן הביצוע: 60 ימים או במועד שייקבע בצו התחלת העבודה, לפי המוקדם.
3. מובהר בזאת כי מדובר בהיכל ספורט שמתבצעת בו פעילות ספורט של בית הספר, חוגים, אימונים, ומשחקים ועל הקבלן מוטלת חובה לתאם את ביצוע העבודה.
4. מובהר כי בצו העבודה מותנה באישור תקציבי. על כן ייתכן כי העבודות לא יבוצעו, כולן או חלק מהן, והמועצה איננה מתחייבת לכמות והיקף העבודות שיבוצעו.
5. הזוכה במכרז ישמש כקבלן ראשי, וככזה יהיה אחראי על מכלול העבודות. בנוסף, יהיה הזוכה אחראי על נושאי הבטיחות בקשר עם העבודות ועל התיאום בין עובדיו השונים שיועסקו בו, ויבצע את התפקידים, המטלות והעבודות הקבועות בחוזה המצורף למכרז זה. הזוכה במכרז יבצע את העבודות בהתאם להוראות הדין, וכן להנחיות ולהוראות המועצה.
6. העבודה תבוצע בהיקפים כספיים בהתאם לתקציבי המועצה המאושרים. רשאית המועצה להגדיל ו/או להקטין את היקף העבודה בכל שיעור כפי שתמצא לנכון ולקבלן אין ולא יהיו טענות בנושא.
7. בתמורה לביצוע העבודות תשלם המועצה לזוכה תמורה בהתאם למחירי כתב הכמויות בהפחתת ההנחה שהציע הזוכה בהצעתו, ובהתאם לתנאי חוברת המכרז והמסמכים המצורפים לה [לרבות החוזה].

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

08-6586158 פקס ■ [www.mitzpe-ramon.muni.il](http://www.mitzpe-ramon.muni.il) ■ [handasa@mitzpe-ramon.muni.il](mailto:handasa@mitzpe-ramon.muni.il)



**השירותים יבוצעו לפי הוראות מסמכי המכרז והחזזה על כל נספחיהם המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכים אלה.**

הזכות להשתתפות במכרז הינה למועמדים שיעמדו בתנאים המצטברים שלהלן (תנאי סף).

מודגש בזה כי אם המציע או אחד ממרכיבי המציע או מנהל של המציע או מנהל של אחד ממרכיבי המציע הורשע בפלילים לפני הגשת הצעתו למכרז זה בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, או אם תלויים הליכים פלילים או מתנהלת חקירה משטרתית נגד המציע או אחד ממרכיבי המציע או מנהל של המציע או מנהל של אחד ממרכיבי המציע, לא יוכל המציע (בין מציע יחיד או שותפות של מספר מציעים לעניין מכרז זה), להגיש הצעה כלשהי למכרז זה.

המציע או מנהל של מציע שהינו תאגיד, ימציא עם הגשת הצעתו למכרז אישור מהמשטרה על אי רישום פלילי או תצהיר החתום בפני עו"ד בהתאם לדרישות המכרז.

על המציע לעמוד בכל החיקוקים וההוראות החלות על מעבידים, בפרט בדבר הגנה על זכויות העובדים המועסקים בידי קבלנים.

על המשתתף להיות נעדר קירבה לעובד ו/או חבר מועצה.

המועמדים אשר ייבחרו לספק את השירותים יהיה/יהיו פרילנס חיצוני (ולא עובד מועצה ו/או תאגיד עירוני), ואופן ההעסקה יהיה תמורת חשבונית מס כדין.

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת, ולא תשמע כל טענה בעניין זה.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il





המועצה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז בכל שלב וזאת מכל סיבה שהיא. המציע מתחייב להחזיק בכל הרישיונות וההיתרים הדרושים כדין לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז, במשך כל תקופת קיומו של הסכם בינו לבין המועצה. המציע ימלא בדיוקנות אחר הוראות כל תקנות העבודה והבטיחות הממשלתיות והעירוניות, שנקבעו בקשר לביצוע העבודות.

## תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז [תנאי סף]:

### רשאים להשתתף במכרז יחיד או תאגיד העומדים, ביום הגשת ההצעות, בכל הקריטריונים הבאים:

#### תנאי סף כלליים:

1. המציע הינו תושב ישראל או תאגיד רשום תושב ישראל. בסעיף זה "תושב ישראל" - כהגדרת מונח זה בפקודת מס הכנסה [נוסח חדש];
2. המציע בעל אישורים תקפים ליום הגשת ההצעות על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס) התשל"ו 1976 ועל פטור מניכוי מס במקור, וכן אישור על היות המציע עוסק מורשה לצרכי מס ערך מוסף.
3. **המציע לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון ו/או עבירה שנושאה כספי** ( כגון אי העברת ניכויים ואי דיווח לרשויות המס), זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א - 1981 ו/או במועד הגשת ההצעות בהליך זה, לא מתנהלים נגדו הליך משפטי ו/או חקירה בעבירות כאמור לעיל; אם המציע הוא תאגיד-נדרש כי העדר הרשעה וחקירה כאמור יתקיים גם לגבי בעל השליטה בו ונושאי המשרה שלו.
4. למציע ניסיון בהתקנת רצפת ספורט, בהיקף של לפחות 6 רצפות פרקט לאולמות ספורט שבוצעו על ידו בין השנים 2016-2021 מתוכן 2 רצפות פרקט שהוחלפו עקב בעיית טרמיטים שכללה טיפול והדברה- **יש לצרף רשימה**. יש לצרף המלצות ביחס לשירותים שסופקו ע"י המציע - בנוסח המצורף בחלק ה' למסמכי המכרז.
5. **ערבות בנקאית מקורית** - על סך 10,000 ש"ח (עשרת אלפים ₪) כולל מע"מ אוטונומית ובלתי מותנית לטובת המועצה, שהוצאה לבקשת המציע בלבד. נוסח הערבות יהא בנוסח המצורף למסמכי המכרז חלק ג'1. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי), כשמדד הבסיס הוא מדד חודש אוגוסט 2021, כפי שפורסם ב-15/9/2021 או בסמוך לכך, לפי נוסח הערבות המצורף **בחלק ג'1 למסמכי המכרז**, ובתוקף **עד ליום 8/2/2022 (כולל)**, וזאת כדלקמן:

א אי קיום התנאים הנ"ל יביא לפסילת הערבות הבנקאית.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



ב על המציע יהיה להאריך את תוקפה של הערבות במידה והליכי המכרז יתעכבו, וזאת בהתאם לדרישתה של המועצה. מציע שיידרש לעשות כן, ולא יעמוד בדרישה זו, תיחשב הצעתו כפסולה במידה ותוקף הערבות יפוג, או יהא ארוך מהמבוקש וכן תהווה עילה לחילוט הערבות.

ג ערבות ההגשה תמומש/תחולט, בהתראה של 3 ימים מראש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, במקרה שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר הגשתה ו/או יסתייג מתנאי המכרז ו/או לא יעמוד באיזו התחייבות ו/או ינהג שלא בתום לב בהתאם להצעתו ולתנאי המכרז ו/או לא יצרף את ערבות הביצוע. אין במימוש/בחילוט ערבות ההגשה כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות עורך המכרז לכל סעד אחר, עפ"י כל דין.

## ד המציע צירף קבלה על רכישת מסמכי המכרז

הצעת המציע תוגש על ידי מציע אשר יעמוד במלוא תנאי הסף (לרבות ניסיון) וכל המסמכים הנדרשים, יהיו על שם המציע בלבד.

בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידו נכון למועד הגשת ההצעות.

המציע יגיש את ההצעה בצירוף כל המסמכים והאישורים שיפורטו להלן בשני עותקים חתומים בחתימת ידם של המציע וחותרמת התאגיד (בהצעה מטעם תאגיד). ההצעה תוגש במעטפה חלקה, סגורה היטב לוועדת המכרזים של המועצה בלשכת מנכ"ל המועצה, ברח' נחל סלעית 2 א', מצפה רמון במסירה ידנית (לא בדואר), לא יאוחר מיום 8/11/2021 עד השעה 14:00.

הצעה שתוגש באיחור כלשהו מסיבה כלשהי לא תיפתח, ולא תובא לדין.

את ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי המכרז, וכל שינוי או סטייה מתנאים אלה, עלול לגרום לפסילת ההצעה. מופנית תשומת ליבם של המשתתפים למסמכים שעליהם לצרף להצעותיהם.

ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות ולכן לא תותר הגשת הצעות במשותף.

הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה הישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה [להלן: "המציע"]. ככל שמוגשת הצעה של שותפות, אחריות המציעים במשותף כלפי המועצה הינה ביחד ולחוד.

המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את ההזמנה כולה או חלק ממנה ואף שלא לבצע כלל את ההזמנה.

ההצעה תעמוד בתוקפה החל ממועד הגשתה לתיבת המכרזים ולמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעות ככל שיתארכו הליכי המכרז.

הסמכות השיפוטית הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומהחווה הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע.

מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" במסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר



את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי מציע כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני מכרזים".

סיוולטה

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

פקס 08-6586158 ■ [www.mitzpe-ramon.muni.il](http://www.mitzpe-ramon.muni.il) ■ [handasa@mitzpe-ramon.muni.il](mailto:handasa@mitzpe-ramon.muni.il)



## חלק א' - הוראות כלליות:

מסמכי המכרז כוללים את כל המסמכים שנמסרו למשתתפי המכרז, בקשר עם המכרז הנדון, לרבות כל תוספת ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או הבהרה בכתב שנמסרה למשתתפים - מסמכי המכרז.

### 1. להצעתו, יצרף המציע את המסמכים הבאים:

המסמכים המפורטים להלן הינם מסמכי חובה שיש לספק עם הגשת ההצעה – אי הגשת התיעוד במלואו עלול לגרום לפסילת ההצעה.

א. העתק מקורי, צבעוני של תעודת הבדיקה המקורית לעמידה בתקן EN14904 A4-A3 DIN18032.2 הגרמני.

ב. העתק מקורי צבעוני של תעודת אישור FIBA.

ג. במידה ומוצע פרקט מייפל מארה"ב, הפרקט יהיה ממין FIRST GRADE בלבד המוטבע על לוחות הפרקט ובנוסף אישור ייצרן !! מטעם MFMA (מטעם יצרני המייפל האמריקאי), להבטחת מקור מייפל איכותי ונקי ממזיקים ופגמים - יש לספק תעודה והצהרת ספק.

ד. תעודה על עמידה בתקן איכות סביבה ושימור יערות של ייצרן הפרקט – יתרון לא חובה.

ה. הצהרה על אספקת הפרקט כאשר חלקו התחתון יהיה מוגן בשתי שכבות לכה.

ו. העתק של אישור או הצהרת יצרן הלכה על עמידות הלכה בתקן רצפת ספורט מבחינת החלקה ושחיקה לפי תקן EN14904 A4-A3 DIN18032.2/ הגרמני.

ז. הצהרה כי פנל העץ שיסופק יהיה עשוי עץ בוק גושני בעל פתחי אוורור אינטגרלים מכורסמים בחלקו האחורי לאורור.

ח. אישור בתוקף בדבר ניהול חשבונות - אישור מפקיד מורשה או מרואה חשבון על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976, והתקנות שהותקנו על פיו.

ט. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור.

י. אישור מע"מ בדבר היות המשתתף עוסק מורשה.

יא. ערבות בנקאית מקורית להגשת הצעה, בהתאם לנוסח המצורף בחלק ג'1 למסמכי המכרז. יובהר כי ככל שהקבלן, אשר הצעתו למכרז התקבלה יסרב לחתום תוך 7 ימים מיום שנדרש על ידי המועצה על ההסכם מכל סיבה שהיא, תהיה רשאית המועצה לחלט מיד את הערבות וכן לקבל את ההצעה של מציע אחר.

יב. ככל ומדובר בתאגיד - תעודת רישום התאגיד ותדפיס מעודכן מרשם החברות או רשם השותפויות על רישום התאגיד נכון למועד פרסום המכרז, ובו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד. כמו כן יש לצרף אישור עורך דין של התאגיד על זהות בעלי המניות בתאגיד, מנהליו הרשומים ומנהליו בפועל, וכן זהות המוסמכים לחתום בשם התאגיד ואישור כי ההצעה נחתמה על ידי מורשי החתימה.





- יג. מסמכים אשר יוכיחו עמידתו של המציע בתנאי הסף המפורטים לעיל.
- יד. **העתק חתום של תשובות לשאלות הבהרה ככל שהומצא למציע ושל כל מסמך נוסף שהומצא על ידי המועצה למשתתפים.**
- טו. **העתק נוסף של כתב ההצעה, באופן נפרד (חלק ח' למסמכי המכרז).**
- טז. **הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה לפי חלק יא' למסמכי המכרז.**
- יז. **תצהיר המשתתף בדבר הזמנות עבודה חתומות לפי חלק יב' למסמכי המכרז.**
- יח. **תצהיר בדבר אי תאום מכרז לפי הנוסח בחלק ד'.**

## 2. סיור קבלנים

מציע המעוניין להגיע לסיור יפנה בכתב אל טל פאוקמן בדוא"ל : [talp@mzp.org.il](mailto:talp@mzp.org.il) ויבוצע תיאום.

## חלק ב' - הוראות למשתתפים תנאים מיוחדים, והליכי המכרז

1. **הוראות למילוי מסמכי המכרז, ולתנאי המכרז:**
  - בחלק זה, ובשאר מסמכי המכרז:
    - המציע/משתתף - מי שבחר להגיש הצעה מטעמו במכרז.
    - הספק – המציע/משתתף שיזכה במכרז.
    - השירותים/העבודות – אספקה והתקנה של רצפת פרקט באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון (להלן העבודה).
    - המנהל – מנהלת הפרוייקטים המועצה ו/או מי מטעמו.
  - א על המשתתף למלא בדיו את ההערות והפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז. כמו כן על המשתתף לחתום על כל דף במסמכים אשר קיבל לידיו בעת קבלת מסמכי המכרז, בראשי תיבות, **ולחתום באופן מלא**, על ידי מורשי החתימה מטעמו, על הדף האחרון של מסמכי המכרז ועל כל דף שבו נדרש למלא פרטים בדיו, וביניהם על תנאי המכרז והצהרת המשתתף, ונוסח החוזה ונספחיו. על המשתתף לחתום על כל מסמך שקיבל מאת המועצה בקשר עם השתתפותו במכרז, ולרבות הוראות נוספות, הבהרות וכד', **ולצרפם** לחוברת המכרז שתוגש על ידו.
  - ב על המשתתף להוסיף פרטים רק במקום המיועד לכך. כמו כן, עליו לחתום על הצעתו בדיו, בתוספת חותמת של המציע, תאריך וכתובת. יש לרשום את שם המציע באופן ברור, בנוסף על חתימה. **במקום שבו נדרשת חתימה, יש לציין את שמו המלא של החותם, בכתב ברור.** רישום שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, שלא במקום המיועד לכך, אם בגוף המסמכים ואם במכתב לוואי, לא יחייב את המועצה ועלול להביא לפסילת מסמכי המכרז של המשתתף.
  - ג על המשתתף להגיש הצעתו על טופס כתב ההצעה, והמשתתף חייב למלא את כל פרטי כתב ההצעה.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ [www.mitzpe-ramon.muni.il](http://www.mitzpe-ramon.muni.il) ■ [handasa@mitzpe-ramon.muni.il](mailto:handasa@mitzpe-ramon.muni.il)



מובהר כי "כתב הצעה" לעניין זה הינו זה המופיע **בחלק ח'** למסמכי המכרז.

**על המציע לציין בכתב הצעתו את אחוז ההנחה המוצע על ידו, אשר לא יפחת מ-15% ולא יעלה על 30% על המחירים המופיעים בכתב הכמויות המצורף למכרז (בחלק ז'2), באחוזים חיוביים בלבד.**

**על המציע ליתן הנחה אחידה ולציין את שיעור הצעתו באחוזים [חיוביים בלבד].**

- המשתתף יגיש הצעתו על גבי כתב הצעה, בשני עותקים: האחד בגוף החוברת עצמה, שתוגש על ידו למועצה, והשני בעותק נוסף של חלק ח', הנפרד מהחוברת.
- הצעת המחיר תרשם בכתב ברור, בעט דיו או מודפס. משתתף שלא ירשום מאומה בשדה זה, יחשב כמי שלא הגיש כל הצעה למכרז.
- ד בהצעת המחיר ייקח המציע בחשבון את כל חובותיו ואת כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, והמציע הזוכה לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון נוסף מאת המועצה.
- ה הצעת המחיר לביצוע העבודה, שתצוין על ידי המשתתף, תהא נכונה לביצוע העבודות למשך כל תקופת ההתקשרות, בכפוף לעדכוני מדד כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
- ו יובהר כי המועצה אינה מתחייבת להזמנת עבודות בהיקף כלשהו.
- ז למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת להתקשר בחוזה זה לביצוע מלוא העבודה או חלקה, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות במועצה, ובהתאם לצורך.
- ח המועצה תהא רשאית לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף השירות/העבודות הנדרש במכרז, בשל נסיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או תזרימיות ו/או אחרות, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ט באם ימצא משתתף כלשהו במכרז, סתירות, שגיאות, או שיהיה לו ספק שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף או פרט, עליו לפנות למנהל בכתב ותשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז. המועצה אינה אחראית עבור כל פירושים או הסברים שינתנו בעל פה.
- י **המבקש לקבל הבהרות, יגיש שאלותיו, בכתב, למנהלת הפרויקטים במועצה, טל פאוקמן, באמצעות דוא"ל [talp@mzp.org.il](mailto:talp@mzp.org.il) בקובץ WORD בלבד. יש לוודא קבלת הפנייה בטל': 08-6596256.**

**רק פניות אשר תישלחנה עד ליום 24/10/2021 בשעה 14:00 תיענינה. בעת הפניה יציין המבקש הפניה ברורה לסעיף ולעמוד הרלוונטי.**

יא המועצה רשאית, בכל עת קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ [www.mitzpe-ramon.muni.il](http://www.mitzpe-ramon.muni.il) ■ [handasa@mitzpe-ramon.muni.il](mailto:handasa@mitzpe-ramon.muni.il)



בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני, לפי הכתובות שנמסרו על-ידם.

יב המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי העבודה/השירות המבוקש, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעת ביצוע העבודות במהלך תקופת ההתקשרות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז ולביצוע העבודות הכלולות בהוראותיו ימסרו למעוניינים כאמור בס"ק (ז) לעיל.

יג הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי המכרז והחוזה ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובחוזה.

## 2. הוראות הנוגעות לבחינת ההצעות:

בחירת ההצעה הזוכה תיעשה על פי שקלול הניקוד כמפורט להלן:

א בשלב ראשון יבדקו מסמכי המכרז ויתר המסמכים והאישורים שהוגשו על ידי המציעים. רק מעטפות שתענינה לדרישות המכרז תזכינה את מגישהן לעבור לשלבי דרוג ההצעות שיבדקו ע"י פרמטרים של איכות ומחיר כמפורט להלן. פרטי הניסיון המקצועי צריך שיהיו של המציע בעצמו ולא באמצעות ספק מטעמו. המציע בעצמו יהא אשר יספק את העבודות בפועל והחלפתו/ הוספת גורם נוסף תהא רק באישור המועצה מראש ובכתב.

ב כל ההוצאות הכרוכות בהגשת ההצעה יחולו על המציע בלבד והמציע לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי בגין הגשת המענה לפנייה.

ג הליך בחירת ההצעה: הליך בחירת הספק יהא בשני שלבים ולאחר שתבחן שאלת עמידתו של הספק בתנאי הסף.

ד צוות מקצועי, המורכב ממהנדסת המועצה, אחראית תחום פרויקטים במועצה ומנכ"ל המועצה, ידון בניסיונם של המציעים ועמידתם בתנאי הסף בהתאם לאסמכתאות אשר צורפו על ידי המציעים אל מסמכי המכרז. הצוות המקצועי יתרשם ממצצועיות ואיכות ההצעות וינקד את ההצעות בהתאם לחלוקה כדלקמן:

### עד 40 נקודות להצעת המחיר (אחוז ההנחה):

אחוז ההנחה יחושב באופן יחסי לניקוד המלא, כך שההצעה בעלת ההנחה הגבוהה ביותר תקבל את מלוא הניקוד ויתר ההצעות ידורגו באופן יחסי.

### עד 60 נקודות לאיכות ההצעה - ניקוד האיכות ייקבע על פי טבלת הניקוד שלהלן:



פירוט הניקוד	ניקוד מקסימאלי לנושא	המסמכים הדרושים להוכחת הנושא	נושא
<p>ניסיון של 1-3 רצפות - 30 נק'</p> <p>ניסיון של 4-5 רצפות - 35 נק'</p> <p>ניסיון של מעל 6 ומעלה רצפות - 40 נק'</p>	40 נק'	מסמכים המעידים על ניסיון בהתקנת רצפת פרקט לאולמות ספורט בין השנים 2016-2021.	ניסיון
<p>הניקוד בסעיף זה יינתן ע"י צוות בחינת ההצעות אשר ימונה על ידי וועדת המכרזים, כאשר מנהל החברה עמו תבוצע השיחה הטלונית ינקד בסולם של 1-10 את הקריטריונים הבאים: עמידה בלוח זמנים, איכות העבודה, מענה בשנת בדק, חשיבה יצירתית ומתן פתרונות בשטח, יחסי אנוש, אמינות כלפיי המזמין וזמינות.</p> <p>לבסוף ייעשה ממוצע של כלל הציונים שהתקבלו.</p>	20 נק'	על המציע למסור מספר טלפון של מנהלים בפרויקטים אשר עבורם נעשו עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז והמועצה תיצור קשר עם לפחות שלושה מהם לצורך המכרז.	ראיון טלפוני עם מנהל החברה הממליצה



<p>תוספת של 1-2 שנים מעבר ל-3 שנים - 5 נקודות ; תוספת של 3-4 שנים עבר ל-3 שנים - 10 נקודות ; מעל 5 שנים - 20 נקודות ;</p>	<p>20 נק'</p>	<p>אחריות מעבר ל-3 שנים</p>	<p>אחריות כנגד מזיקים</p>
<p>הניקוד עבור ההצעה הכספית ייקבע כך שההצעה שנקבה את אחוז ההנחה הגבוה ביותר תזכה למלוא הניקוד (20 נק'), ואילו כל הצעה אחרת תזכה לניקוד מופחת באופן יחסי.</p>	<p>20 נק'</p>	<p>הצעה</p>	<p>אחוז הנחה מוצע</p>

ה למרות האמור לעיל, מובהר בזאת כי ככל שיהיו יותר משתי הצעות כשרות או יותר שקיבלו תוצאה זהה שהיא התוצאה הטובה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תינתן עדיפות להצעה זו והיא תבחר, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר **בנוסח חלק יג' למסמכי המכרז**.

ו מציע שהינו עסק בשליטת אישה - יצרף להצעתו אישור רו"ח כמפורט להלן וכן תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק.

לעניין סעיף זה -

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור ;

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה :

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה ;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה ;  
"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק ;

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה ;

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il





”עסק” – חברה הרשומה בישראל שמנייתיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל

**ז ניקוד עבור ההצעה הכספית, אשר יוענק על בסיס הצעת אחוז ההנחה אשר יוצע על ידי המשתתף.**

הניקוד (מקסימום 40 נק') יוענק באופן שההצעה שתנקוב באחוז ההנחה הגבוה ביותר תזכה לניקוד המרבי (40 נק'), ואילו כל הצעה אחרת תזכה לניקוד מופחת באופן יחסי.

**ח** בעת דיון במכרז, רשאית המועצה להתחשב ביכולתו הכספית של המציע, באיכות ההצעה ובטיבה. כן רשאית המועצה להתחשב בכושרו של המציע לבצע את העבודה נשוא המכרז, כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו וממסמכים שצירף. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול מסמכי מכרז של משתתף שהורשע בעבירה פלילית, לרבות בעבירות בניה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ”ה - 1965 והתקנות והצווים לפיו.

**ט** המועצה תהא רשאית לנהל מו”מ עם הזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, בהתאם לדין.

**י** המועצה רשאית לדרוש מהמציעים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות והמלצות ממזמינים להם נתנו המציעים שירותים. כן תהא המועצה רשאית לדרוש מהמציעים במהלך העיון בהצעתם, הסברים וניתוח של הצעת המחיר והמציעים יהיו חייבים למסור את ההסברים והניתוחים הללו לוועדת המכרזים או למומחה מטעמה.

**יא** המועצה רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תראה לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיף לעיל ובין אם אינו כלול ברשימה זו, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק למועצה את הפרטים וההוכחות הנדרשים. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור, הסבר, או ניתוח נתונים כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

**יב** אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או ההצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא, והמועצה רשאית לבחון גם את ניסיונם של המציעים, כשירותם, ואופן עבודתם בעבר, לרבות במסגרת הפעילות שבוצעה עבורה בעבר.

**יג** המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו. במקרה שכזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא. המועצה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, ולרבות הבדיקות המוקדמות וכיו”ב הוצאות הכרוכות בבחינת ההליך או בהגשת ההצעות או בקשר עם ההליך.

**יד** מובהר בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע ו/או לבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן ו/או חלק מהן בלבד, בין בעצמה ובין באמצעות הזוכה

”כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם” ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



במכרז.

**טו** אי-הגשת הצעת מחיר ו/או אי-השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

**טז** המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

**יז** אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז בכדי להטיל על המועצה חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה את הזכות, להתקשרות עם המועצה בהיקף כלשהו.

**יח** המועצה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שויתור שכזה לא יגרום כל נזק למועצה ולא יפגע, לדעת המועצה, בעקרונות השוויון.

**יט** ככל שיוגשו הצעות זהות, אשר יהיו בעלות הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר (שאינן עסק בשליטת אישה), ייבחר המציע אשר יש לו ניסיון רב יותר בביצוע העבודות נשוא המכרז ובהתרשמות המועצה מניסיונה בעבר עם המציע, ככל שקיים. במקרה בו יוגשו הצעות בעלות ניקוד משוקלל זהה תהיה רשאית המועצה גם לבצע היתמחרות בין המציעים. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית להביא בכלל שיקוליה את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את החוזה ואת כל המרכיבים וכל הנתונים בהצעה, לרבות מקום עסקיו ופנייה לממליצים.

**כ** לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של גופים שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר הגוף המאוגד האחד הינו בעל מניות ו/או שותף ו/או בעל קשרי בעלות כלשהם בגוף המאוגד האחר, הכל בין במישרין ובין בעקיפין.

**כא** לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של מציעים, שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות נפרדת, כאשר מי מבין יחיד הגוף המאוגד האחד ו/או קרובו, הינו גם בעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או נושא משרה, כמשמעותו בחוק החברות, התשנ"ט-1999, ו/או מנהל בגוף המאוגד האחר, והכל בין בעקיפין ובין במישרין. קרוב לצורכי סעיף זה משמע: בן זוג וכן את, הורה, הורה הורה, צאצא, או צאצא של בן הזוג, או בן זוגו של כל אחד מאלה.

**כב** לא יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז זה מציע אשר יש לו הסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין, עם מציע אחר במכרז בנוגע להצעתם למכרז, או אשר יש לו קשר עם מציע אחר במכרז. לענין זה:

"הסכם, הסדר ו/או הבנה" – בין במפורש ובין מכללא, בין בכתב ובין בעל פה או בהתנהגות, בין אם הוא מחייב על-פי דין ובין אם לאו;

"קשר" – המציע שולט או נשלט ע"י המציע האחר, המציע והמציע האחר נשלטים ע"י אותו בעל שליטה, כאשר "שליטה" הינה כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

"במישרין או בעקיפין" – לרבות בכל אחד מאלה:

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



- א באמצעות אדם אחר, קשור או שאינו קשור לצד להסכם, או ביחד עימו ;  
 ב באמצעות שלוח או נאמן ;  
 ג ביחד עם אחר בשיתוף פעולה לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה ;  
 ד באמצעות זכויות המוקנות לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה ;  
 ה מכח החזקה או רכישה בידי קרוב, חברת נאמנות או חברת רישומים.

כג הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה ונספחיו, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

כד כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

כה המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הזוכה לבצע מכוח המכרז ו/או להקטינן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל. כמו כן, המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתן בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.

כו בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

### 3. הודעה על הזכיה והתקשרות:

א עם קביעת הזוכה במכרז, תימסר לו על כך הודעה. המשתתף שייקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה כמפורט בסעיף 4 להלן.

ב משתתף שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר רשום או בדואר אלקטרוני, בהתאם לפרטים שנמסרו על ידו.

ג היה ומשתתף שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא המועצה רשאית לבטל את זכיותו במכרז, בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על-ידי המועצה בהודעה וזאת, לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמשתתף לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מזכויות הצדדים לפי כל דין ולפי האמור בחוזה בדבר הפרה יסודית של תנאיו.

ד בוטלה כאמור הזכיה במכרז, רשאית המועצה למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שייקבע על ידה, והמשתתף יפצה את המועצה על כל הפסד שנגרם לה בגין כך.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



## 4. חתימת החוזה וביטוח:

- א המציע מתחייב לחתום על ההסכם (ולרבות כל נספחיו) לא יאוחר מאשר תוך 14 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז [להלן - "ההסכם"]. עם החתימה על ההסכם על המציע להמציא אישורי הביטוח כמפורט ובהתאם לתנאי ההסכם. הוראה זו הינה מהותית והפוליסות הנ"ל יומצאו לבדיקת יועץ הביטוח של המועצה אשר יפסוק אם הפוליסות ו/או אישורי הביטוח ממלאים אחר תנאי ההסכם. המציע הזוכה מתחייב, לאור הערות יועץ הביטוח, להמציא לאלתר כל פוליסה ו/או אישור ביטוח או תיקונים על מנת לעמוד בתנאי ההסכם.
- ב זוכה שנדרש לחתום על החוזה ולא יחזירו תוך 14 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל כשהוא חתום ולא ימלא אחר התנאים הנ"ל, כולם או חלקם, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, ומבלי לתת לו כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו או לצאת במכרז חדש.
- ג התקשרה המועצה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש הכספי בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, למשך כל תקופת ההתקשרות המפורטת בחוזה.
- ד אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות המועצה כנגד הזוכה עפ"י כל דין.

## 5. תקופת ההתקשרות והיקפה:

- א תקופת ההתקשרות הינה החל ממועד מתן צו תחילת עבודה ועד להשלמת כלל העבודות לשביעות רצונה המלא של המועצה.
- ב על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לספק 30 ימים מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם המועצה לספק את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם המועצה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופק בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור.

## 6. אופן תשלום התמורה

- א המזמינה תשלם לספק את התמורה, על פי חשבון סופי שיערך, יאושר ויפרע בצורה, באופן ובתנאים המפורטים להלן בפרק זה.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



- ב על הספק להגיש חשבון סופי בתוך 15 יום ממועד סיום העבודה. החשבון הסופי יאושר על ידי המפקח, כמו שהוגש, או בתיקונים שימצא המפקח לנכון להכניס בו.
- ג לא הגיש הספק חשבון סופי בתוך המועד האמור לעיל, יהא המפקח רשאי – אולם לא חייב – לערוך חשבון סופי לפי מיטב ידיעותיו ועל יסוד המסמכים שברשותו וחשבון סופי שיוכן על ידי המפקח כאמור, יחשב כאילו נערך על ידי הספק ואושר על ידי המפקח והוא יחייב את הצדדים לכל עניין.
- ד החשבון הסופי, כפי שיאושר על ידי המפקח, יפרע בצירוף מע"מ כחוק, בתנאים של שוטף + 45 ממועד קבלת החשבון בגזברות המועצה, כשהוא חתום ומאושר לתשלום על ידי המפקח, בכפוף לאישור וקבלת העבודה על ידי המפקח והמוזמינה, בכפוף לקבלת חשבונית מס ערוכה כדין ובכפוף לתנאים המצטברים כדלקמן:
- (1) שהספק סיים את כל העבודות ומסר אותם למוזמינה.
  - (2) שהספק ימציא למוזמינה את הערבות הבנקאית האמורה בסעיף 63 להסכם, והכל מבלי לגרוע מערבות הבדק כאמור בסעיף 54 להסכם.
  - (3) שנתקבלו כל האישורים הנדרשים מהרשויות והגופים המוסמכים לשם ביצוע העבודות.
  - (4) שהקבלן ערך את כל הבדיקות הנדרשות וקיבל את כל האישורים הנדרשים, לרבות הבדיקות והאישורים המפורטים במפרט הטכני המיוחד המצורף למסמכי המכרז.
  - (5) שהספק ימציא למוזמינה תעודות אחריות מאת יצרני האלמנטים שסופקו לרבות חלקיהם ורכיביהם.
  - (6) שהספק ניקה, בגמר ביצוע העבודה, את האתר והשיב את החזקה באתר הפרויקט למוזמינה, כשהוא פנוי ונקי מכל חפץ, לרבות כלי העבודה והחומרים ודאג לקבלת אישור המפקח בכתב על כך.
  - (7) שהספק ימציא למוזמינה הצהרה בכתב בדבר העדר כל תביעה ו/או דרישה כלפיה בכל הקשור לביצוע העבודות ולהסכם זה, לפי הנוסח המצורף להסכם זה.
- ה על האף האמור בפסקה 6.ד. לעיל, תשומת לב המציעים תופנה לכך כי הפרויקט מממון על ידי מימון חיצוני (משרד השיכון) ועל כן רשאית הרשות המקומית לדחות את מועד תשלום החלק היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני, עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני, ובהתאם להוראות "חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017".
- ו התמורה הנזכרת בסעיף זה היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הספק לפי הסכם זה ולפי מסמכי המכרז ולפי הדין, והיא כוללת, בין היתר, את חישוב





הוצאות הספק בגין כל הוצאה שהיא הדרושה לביצוע העבודות, לרבות נסיעות.

- ז לא הועברו התשלומים במועד מסיבה התלויה במועצה ישולמו לספק הפרשי הצמדה וריבית לפי ריבית צמודה כקבוע בחוק פסיקת ריבית והצמדה, (תשכ"א - 1961), החל מהיום ה- 16 לפיגור ועד ליום התשלום בפועל. ובלבד שהספק הגיש דרישה מפורשת למועצה, בתוך 60 ימים מיום העיכוב. לא הגיש הספק דרישה כאמור, יראוהו כמי שויתר על זכותו לתשלום ריבית פיגורים כלשהי, ביחס לאותו פיגור בתשלום. פיגור בתשלום של עד 15 ימים מהמועד הקבוע לעיל לא ישא כל הפרשי הצמדה וריבית.
- ח מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של הספק טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.
- ט המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לעכב או לדחות פרעון כל חשבון אם הספק אינו ממלא אחר התחייבותיו לפי ההסכם. במקרה שכזה, תיתן המועצה הודעה בכתב לספק, בה תצויין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפרעון כאמור.

## 7. הזמנת העבודה:

- א הרשות בידי המועצה להזמין מהספק את כל העבודות/השירות ו/או חלקן לפי שיקול דעתה המוחלט ועל הספק להיענות להזמנות המועצה לבצע את העבודה ו/או השירות הנדרש בהתאם לדרישת המועצה ועל פי תנאי המכרז. וכן הרשות בידי המועצה לבצע חלק מהעבודה בעצמה.
- ב מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. המועצה שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הספק לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בהסכם, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלקי ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לספק והספק מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה/טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.
- ג כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הוזמנו בצו התחלת העבודה המקורי וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.
- ד המועצה שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף העבודות של הזוכה ולבצע חלק מהעבודות בעצמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שלזוכה תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם כך, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה. לצורך כך, מובהר ומוסכם כי למועצה שיקול דעת מוחלט באשר להערכת היקף העבודות, מיקום העבודות, מהותן, מורכבותן, רווחיותן וכיו"ב. הזוכה מוותר מראש על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודה כאמור לעיל.
- ה יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י ראש המועצה וגזבר המועצה. לא תשמע כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



## 8. ערבות ביצוע:

להבטחת מילוי התחייבויותיו ימציא הספק למועצה בזמן חתימת ההסכם, ערבות בנקאית, ע"ס 30,000 ₪ כולל מע"מ (במילים: שלושים אלף שקלים) צמודה למדד המחירים לצרכן ובתוקף ל-6 (שישה) חודשים. הערבות תהא בנוסח המפורט בחלק ג' למסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, ותשמש כערבות ביצוע לשם הבטחת ביצוע התחייבויות הזוכה על פי ההסכם כדלקמן:

א. על הספק יהיה להאריך הערבות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההתקשרות, כך שבכל מקרה תהא הערבות בתוקף עד 3 חודשים לאחר מועד סיום ההתקשרות.

ב. הערבות תוחזר לספק בתום שלושה חודשים לאחר תום תקופת ההתקשרות (גם אם טרם הסתיימה תקופת האחריות), אלא אם לא בוצעו עד לאותו מועד כל השירותים והתחייבויות הספק לפי הסכם זה, שנמסרו לספק בתקופת ההתקשרות, שאז תוחזר הערבות הבנקאית לספק עם סיום מילוי כל התחייבויותיו לפי הסכם זה.

## 9. סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז

א ועדת המכרזים תאפשר למציע שהצעתו לא התקבלה במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם להלכה הפסוקה.

ב הצעת המציע תיחשב כאילו ניתנה ללא כל סוד מסחרי או סוד מקצועי והמציע ער לכך כי אם ייקבע כזוכה, תועמד הצעתו לעיונם של המשתתפים במכרז.

ג מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן -חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז, ינהג כדלקמן:

א יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.

ב ינמק מדוע יש למנוע עיון בחלקים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי או סוד מקצועי בדף נפרד ויציין את החלקים הרלוונטיים כאמור.

ג מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו אשר לא סומנו לעיון מציעים אחרים.

ד סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

ה למרות כל האמור לעיל, ידוע למציע כי כתב ההצעה [מחירי ההצעה] וכל מסמך אחר המיועד לניקוד המציע, אינו בבחינת מסמך סודי והוא יותרו לעיון.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



- ד למרות כל האמור לעיל, יודגש, כי שיקול הדעת הסופי בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
- ה ועדת המכרזים לא תדון בבקשה למניעת עיון בהצעת מציע בטענה של סוד מסחרי או סוד מקצועי אם היא אינה מנומקת ו/או בשל סימון גורף בהצעה.
- ו החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- ז החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

## 10. שמירת זכויות:

- א כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה מטעמם במכרז זה.
- ב המועצה תהא זכאית לאכוף על המשתתף שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז, בהתאם לתנאי החוזה.
- ג כל ההוצאות מכל מין וסוג, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז וההשתתפות בו, תחולנה על המשתתף בלבד.
- ד חל איסור על המשתתפים לתאם את הצעותיהם בינם לבין עצמם.

## 11. קביעה שונה של בית המשפט לאחר זכייה במכרז:

נקבע זוכה במכרז (להלן: "זוכה המקורי") והחל בעבודתו, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז (להלן: "זוכה מאוחר"), מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה שכזה, לא יהא זכאי המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת המועצה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה, בגין ההליך שבוצע.

## 12. המחאת זכויות עתידית:

מובהר, כי למועצה מספר תאגידיים ומספר מוסדות עירוניים. בהתאם לכך, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לעשות שימוש בתוצאות מכרז זה גם עבור אותם גופים ו/או תאגידיים עירוניים ו/או מוסדות עירוניים, בין באמצעות המחאת חלק מזכויותיה לפי ההסכם ובין באמצעות הרחבת מסגרת ההסכם בהתאם לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, עבור אותם מוסדות או תאגידיים עירוניים.

לפיכך, מובהר כי יראו את המשתתף במכרז כמי שהסכים לכך שלמועצה זכות להמחות ו/או להעביר ו/או להסב זכות או יותר מזכויותיה וחובה או יותר מחובותיה, לתאגיד או למוסד עירוני כאמור.



כתובת המציע

שם המציע

מס' עסק מורשה/ח.פ.

שמות מורשי החתימה

טל. פקס המציע

תאריך :

חתימה וחותמת המציע :

סיומטה



## חלק ג'1- נוסח ערבות השתתפות

לכבוד מועצה מקומית מצפה רמון, א.נ.,

בנק \_\_\_\_\_  
 סניף \_\_\_\_\_  
 כתובת הסניף \_\_\_\_\_  
 תאריך \_\_\_\_\_

### ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מס'

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ.ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד סך של **10,000 ש"ח** (עשרת אלפים אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר עם השתתפות במכרז מס' 20/2021 לאספקת והתקנת רצפת פרקט באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון.
2. בערבות זו:
  - (א) "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
  - (ב) "מדד יסודי" - מדד חודש אוגוסט 2021 שפורסם ביום 15.9.2021 או בסמוך לכך והעומד על \_\_\_\_\_ נק'.
  - (ג) "מדד" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום 8/2/2022 ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,  
 בנק \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_





## חלק ג'2 - התחייבות למחלקת הביטוח

לכבוד  
מחלקת הביטוח  
מועצה מקומית מצפה רמון

הנדון: חוזה מס' 20/2021

### לקבלת שירותי אספקת והתקנת רצפת פרקט באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון

1. לצורך קבלת החוזה הנ"ל הריני מתחייב להמציא לכם בסמוך לפני חתימת החוזה ולאחר מכן מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה ביני לבין מועצה מקומית מצפה רמון בתוקף, אישור על קיום ביטוחים, בנוסח המצורף להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, אשר יהיה חתום על ידי חברת הביטוח המבטחת אותי.
2. הריני מצהיר בזה, על מנת למנוע ספק, כי אחריותי כנותן שירותים לכיסוי מלא על נזקים חלה עלי בלבד, בין אם פוליסות הביטוח מכסות נזקים אלה ובין אם אינן מכסות סוג נזק זה ו/או את גובה הנזק.
3. למרות כל האמור לעיל, עלי לדאוג לפוליסות ביטוח בעלות כיסוי מתאים, לפי צורך וסוג העבודה שאבצע לפי החוזה.

שם הספק \_\_\_\_\_, חתימת הספק \_\_\_\_\_

שמות החותמים: \_\_\_\_\_

כתובת ומספר טלפון: \_\_\_\_\_



## חלק ד' - תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"), במכרז פומבי מס' 20/2021 למתן שירותי אספקת והתקנת רצפת פרקט באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).  
אם לא נכון, נא פרט:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאום מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	-----------	-------------------	--------------

### אישור

אני החתום מטה, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני \_\_\_\_\_ הנושא ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



שם מלא + חתימה +

תאריך  
חותמת

**חלק ה' – תצהיר להוכחת ניסיון בהתאם לנדרש בתנאי הסף-**

**לכבוד: מועצה מקומית מצפה רמון**

**תצהיר המציע לעניין ניסיון**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמש כ \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_ בע"מ, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") המגיש הצעתו במכרז מס' 20/2021 למתן שירותי אספקת והתקנת רצפת פרקט באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון.

2. למציע ניסיון בהתקנת רצפת ספורט, בהיקף של לפחות 6 רצפות פרקט לאולמות ספורט שבוצעו על ידו בין השנים 2016-2021 מתוכן 2 רצפות פרקט שהוחלפו עקב בעיית טרמיטים שכללה טיפול והדברה- **יש לצרף רשימה**.

להלן העבודות שבוצעו **בארגונים**, איש קשר לכל פרויקט, שנות ביצוע, ופירוט מהות העבודה התואמת את ההצהרה דלעיל:

פרטי הגוף המזמין	פירוט מהות העבודה	שנת תחילת העבודה	שנת סיום העבודה	איש קשר (שם + טלפון)




שם המצהיר + חתימה

**אישור**

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני, \_\_\_\_\_ עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

\_\_\_\_\_ , עו"ד  
\_\_\_\_\_ מ.ר.

\_\_\_\_\_ חותמת



## חלק ו' – טופס למילוי שאלון על ידי הצוות המקצועי

שם המזמינה: \_\_\_\_\_  
 תקופת ביצוע העבודה: \_\_\_\_\_ (יש לציין את השנים בהם בוצע העבודה/ניתן השרות)

משיחה טלפונית עם \_\_\_\_\_ שתפקידו \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_  
 נוקד המציע \_\_\_\_\_ באופן כדלקמן:

פירוט מהות העבודה:	ציון:
<u>ניקוד מקסימלי: 20 נקודות</u>	
עמידה בלוח זמנים	ציון: _____ יש למלא את הטבלה במתן ציון של 1-10 כאשר 1 הציון הנמוך ביותר ו-10 הגבוה ביותר
איכות העבודה	ציון: _____ יש למלא את הטבלה במתן ציון של 1-10 כאשר 1 הציון הנמוך ביותר ו-10 הגבוה ביותר
מענה בתקופת בדיק	ציון: _____ יש למלא את הטבלה במתן ציון של 1-10 כאשר 1 הציון הנמוך ביותר ו-10 הגבוה ביותר
חשיבה יצירתית ומתן פתרונות בשטח	ציון: _____ יש למלא את הטבלה במתן ציון של 1-10 כאשר 1 הציון הנמוך ביותר ו-10 הגבוה ביותר

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

070 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il





ביותר	
ציון: _____ יש למלא את הטבלה במתן ציון של 1-10 כאשר 1 הציון הנמוך ביותר ו-10 הגבוה ביותר	יחסי אנוש
ציון: _____ יש למלא את הטבלה במתן ציון של 1-10 כאשר 1 הציון הנמוך ביותר ו-10 הגבוה ביותר	אמינות וזמינות כלפי המזמין
_____	ציון סופי

תאריך: \_\_\_\_\_

פרטי עורך הראיון \_\_\_\_\_, חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

## חלק "1" – מפרט טכני

### מפרט לרצפת פרקט אולם ספורט מצפה רמון.

#### כללי

רצפת הפרקט באולם הספורט מצפה רמון תשמש לשימושים שונים ומגוונים ובכללם: פעילות ספורט רב תכליתי ובכללה משחקי כדורסל, כדורעף וכדומה, ריקודים ומחול, התעמלות קרקע והתעמלות מכשירים, מופעים ועוד, אי לכך עליה לעמוד בסטנדרטיים הגבוהים של דרישות איגודי הספורט והתקינה הנדרשת. כמו כן תשמש הרצפה כבסיס לאירועים קהילתיים. אי לכך מראה הרצפה ורמת הגימור חשובים ומהותיים.

להלן מאפייני הרצפה הנדרשת- ניתנת אפשרות להצגת שווה ערך ובלבד שיעמוד בכל הדרישות המצוינות להלן.

הרצפה הנדרשת הינה רצפת פרקט מתוצרת חברת "JUNCKERS" הדנית הינה רצפת פרקט איכותית ומקצועית ביותר, העשויה עץ בוק/מייפל מלא בעובי 22 מ"מ שעבר תהליך דחיסה מעובי 35 מ"מ לעובי אחיד של 22 מ"מ, להגדלת עמידותו בפגיעות מכניות ועמידה כנגד חרקים. לוחות הפרקט מגיעים במידות 12.9/370 ס"מ, כאשר כל לוח מורכב ממספר יח' קטנות יותר המחוברות בחיבור סיץ וגרז לאורכן, וחיבורי נוט ופדר לרוחבן. שיטה זו של הרכבת כל לוח ממספר יחידות, מונעת אפשרות של עיוות כתוצאה מ"עבודת" העץ בתנאי לחות וטמפרטורה משתנים.

לוחות הפרקט מסופקים ע"י חברת "JUNCKERS" כאשר חלקם התחתון מצופה לכה למניעת חדירת לחות וחרקים וחלקם העליון עובר ציפוי לכה עמידה בשחיקה, בתהליך מבוקר במפעל המעניק לציפוי עובי אחיד וגוון נאה וחלק, וזאת ללא אבק ולכלוך הקיים, כאשר ציפוי הלכה נעשה בשטח ההרכבה באולם הספורט. בשיטה זו, יוצאים הלוחות את המפעל בצורה אופטימלית כאשר הם מוכנים להרכבה סופית בשטח.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

070 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



רצפות פרקט איכותיות אלו הורכבו במאות אולמות ספורט ברחבי העולם. בארץ יושמה רצפה זו במספר רב של אולמות ספורט מובילים ברחבי הארץ (ראה רשימה מצורפת).

מערכות רצפות הפרקט של "JUNCKERS" נבדקו ועומדות בתקני DIN האירופאים, בתקן אש ע"י מכון התקנים הישראלי, ומאושרות ע"י רשות הספורט במשרד החינוך בישראל וע"י איגוד הכדורסל FIBA. זהו למעשה פרקט איכותי המותאם הן לפעילות ספורט רב תכליתית והן כרצפה למופעים.

## שיטת התשתית UNO BAT/BLUE BAT

בשיטה זו מניחים על גבי המדה/רצפת האולם, תשתית לרצפה העשויה עץ לביד מלא, בחתך 28/60 מ"מ. אל קורות אלה מחוברות בצידן התחתון, רצועות בלימה מיוחדות בגובה 8 מ"מ לכל האורך, המקנות לתשתית העץ גמישות ורכות ולאחידות מלאה בהקפצת כדור. על גבי התשתית הזו מונחים ומחוברים לוחות הפרקט בעובי 22 מ"מ.

בשיטה זו גובה רצפת הפרקט מעל המדה הינו אחיד כ- 60 מ"מ – הרצפה תותקן בתוך "אמבטיה" בתוך רצפת האולם, ביצוע " האמבטיה יעשה ע"י הקבלן הראשי בהתאם לפרט ומידות שיינתנו ע"י ספק רצפת הפרקט.

על הרצפה המשמשת כתשתית להיות ישרה ומפולסת בטולרנס של 3 מ"מ לכל 3 מ' לכל הכיוונים- באחריות הקבלן הראשי המבצע את רצפת הבטון ו"האמבטיה".

## פנל וספי גמר

הפנל לרצפות פרקט אלו עשוי פרופיל עץ בוק מאסיבי בחתך 60 X 40 מ"מ בעיבוד מיוחד בגמר לכה כולל פתחי אוורור אינטגרליים לפרקט המאפשר התפשטות והתכווצות בהתאם לשינויי הלחות באולם, בממשקים עם דפנות האמבטיה יבוצע פרט שיאפשר תנועה של הפרקט ויכולת להסיע טריבונה טלסקופית על גביו.

## תנאים טכניים מחייבים לרצפת הפרקט

1. סוג פרקט מייפל/בוק מיון ראשון בלבד ( CLASIC, FIRST GRADE ) סוג העץ והמיון היו מוטבעים על גב לוחות הפרקט. התקנת הפרקט תיעשה אך ורק לאחר אישור ההטבעה ע"י בדיקה אקראית של מספר חבילות פרקט ע"י המפקח- עמידות וחוזק גבוהים, מתאים לשימוש רב- תכליתי, כולל שימוש בגלגיליות- יש לספק הצהרה כי הפרקט יהיה ממיון ראשון בלבד.
2. על הרצפה לעמוד בתקן EN14904 A4-A3 ( DIN18032.2 הגרמני ) לעמידות לבלימת הלם, לעיוות אנכי, להחזר הקפצת כדור, לחיכוך (מניעת החלקה 0-6.0.4) ולגלגול- יש לצרף אישור.
3. על הרצפה להיות בעלת אישור FIBA (איגוד הכדורסל האירופאי) ואישור רשות הספורט הישראלי- יש לצרף אישורים.
4. עובי הפרקט 22 מ"מ- מאפשר אורך חיים וחדושים עתידיים רבים יותר. הצעת עובי פרקט דק יותר, עד 20 מ"מ, אפשרי, אך יגרום לנקוד מחיר נמוך יותר- יש לציין מראש את עובי הפרקט המסופק.
5. לוחות הפרקט יהיו מצופים לכה, הן בחלקם העליון והן בחלקם התחתון- להגנה מרבית, יש לספק הצהרה כי הפרקט שיסופק יהיה מצופה בלכה גם בחלקו התחתון. במידה והפרקט מגיע לא מוגן בחלקו התחתון יידרש ציפוי לכה בשתי שכבות לפחות של חלקו התחתון בשטח, התקנת הפרקט תעשה רק לאחר אישור המפקח על ביצוע הציפוי כאמור.
6. להבטחת גמר מושלם וחיכוך רצפה בהתאם לתקן DIN, לוחות הפרקט יגיעו מצופים לכה ממפעל היצרן, תוך קיום אבטחת איכות קפדנית במפעל היצרן לעובי ואחידות הולכה ולרמת החיכוך הנדרשת – יש לספק הצהרה ומפרט ייצרן, ניתן יהיה לספק יישום לכה בשטח אך הגימור חייב להיות מושלם ויש לעשות שימוש בלכה בעלת עמידות בתקן EN14904 A4-A3 לספורט.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



7. להבטחת חוזק ואחידות הרצפה ומראה נאה, אורך כל לוח פרקט לא יהיה קצר מ-2 מטר. ובכל מקרה, אורך הלוחות יהיה קבוע להבטחת חלוקה אחידה של העומס.
8. בכל היקף הרצפה יותקן פנל עץ בוק מאורר יעודי לרצפות פרקט מהסוג המפורט לעיל-הפנל יהיה עשוי עץ בוק גושני מלא הכולל פתחי אוורור, מלוטש במידות 40X60 .
9. מה לגבי אישור FSC שצויין בהתחלה?

## תיעוד חובה שיש לספק עם הגשת ההצעה – אי הגשת התיעוד במלואו עלול לגרום לפסילת ההצעה

1. העתק מקורי, צבעוני של תעודת הבדיקה המקורית לעמידה בתקן EN14904 A4-A3 DIN18032.2 הגרמני.
2. העתק מקורי צבעוני של תעודת אישור FIBA.
3. במידה ומוצע פרקט מייפל מארה"ב, הפרקט יהיה ממין FIRST GRADE בלבד המוטבע על לוחות הפרקט ובנוסף אישור ייצרן !! מטעם MFMA (איגוד יצרני המייפל האמריקאי), להבטחת מקור מייפל איכותי ונקי ממזיקים ופגמים- יש לספק תעודה והצהרת ספק.
4. תעודה על עמידה בתקן איכות סביבה ושימור יערות של ייצרן הפרקט – יתרון לא חובה.
5. הצהרה על אספקת הפרקט כאשר חלקו התחתון יהיה מוגן בשתי שכבות לכה.
6. העתק של אישור או הצהרת יצרן הלכה על עמידות הלכה בתקן רצפת ספורט מבחינת החלקה ושחיקה לפי תקן EN14904 A4-A3 / DIN18032.2 הגרמני.
7. הצהרה כי פנל העץ שסופק יהיה עשוי עץ בוק גושני בעל פתחי אוורור אינטגרלים מכורסמים בחלקו האחורי לאורור.



חלק "2ז" – כתב כמויות

כמויות

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

08-6586158 079 ■ [www.mitzpe-ramon.muni.il](http://www.mitzpe-ramon.muni.il) ■ [handasa@mitzpe-ramon.muni.il](mailto:handasa@mitzpe-ramon.muni.il)



# מועצה מקומית מצפה רמון



סיומטו

handa

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	<b>החלפת פרקט</b>				
01.001	<b>החלפת פרקט</b>				
	מחירי היחידה כוללים כל האישורים הנדרשים לעמידה בכל תקן מחייב ובסטנדרטים המחמירים ביותר של FIBA לאולמות ספורט בסטנדרט, במאפיינים ובגודל דומה.				





מצפה רמון החלפת פרקט - אולם ספורט פרוייקט אב						מצפה רמון מיקום רשמי
11/08/2021		עמוד 2				
סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ	
01.001.0061	הדברה כנגד טרמיטים - ההדברה תבצע ע"י קידוח חורים במרחק של כ-60 ס"מ לעומק של 40 ס"מ והזרקת חומר פעיל (פרמיס של חברה בעלת תקן) בלחץ במטרה להגיע לתוצאה הטובה ביותר, הקידוחים יתבצעו בכל שטח המבנה הנגוע וסביבתו. אחריות לביצוע העבודה תינתן ל-4 שנים.	מ"ר	850.00	15.00	12,750.00	
	<b>סה"כ להחלפת פרקט</b>				<b>314,394.00</b>	
	<b>סה"כ להחלפת פרקט</b>				<b>314,394.00</b>	

מצפה רמון החלפת פרקט - אולם ספורט פרוייקט אב		מצפה רמון מיקום רשמי
11/08/2021		עמוד 3
סה"כ להחלפת פרקט - אולם ספורט		
<b>סה"כ להחלפת פרקט - אולם ספורט</b>		
01	החלפת פרקט	314,394.00
	סה"כ עלות	314,394.00
	מע"מ בשיעור 17%	53,446.98
	סה"כ כולל מע"מ	367,840.98
		סה"כ במילים:
מדד מכרז / הצעה:		תאריך מדד:

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■  
 0799 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



## חלק ח' – כתב הצעה

### מכרז פומבי מספר 20/2021

### לקבלת שירותי אספקה והתקנה של רצפת פרקט באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון

אני הח"מ, מוסמך להצהיר, להתחייב ולחתום על כתב ההצעה במכרז פומבי מס' 20/2021 בשם המציע \_\_\_\_\_, כדלקמן:

1. בכל מקום המצוין בלשון הווה ראשון יחיד [אני] הכוונה היא גם למציע.
2. קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון לרבות: פרסום ההודעה למשתתפים בעיתונות, הוראות למשתתפים, אופן שיקלול ההצעות, שיקולי המועצה בבחירת הזוכה, מפרט העבודה, נוסח מסמכי המכרז וההסכם המצורף, והבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, ובדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי;
3. קיבלתי מנציגי המועצה המקומית מצפה רמון את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לגיבוש ההצעה והתחייבויות המציע, ולא תהא לי כל טענה כלפי המועצה המקומית מצפה רמון בקשר עם אי-גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורות לביצוע העבודה, וכי בהתאם לכך נקבעה ההצעה על ידי.
4. ידוע לי, כי כל הצעה שאינה תואמת את הדרישות שפורטו במכרז, לא תובא לדיון.
5. ידוע לי כי המחירים שלהלן אינם כוללים מע"מ כחוק.
6. ידוע לי, כי העדר הצעה בכלל, או תוספת על המחירים הגלויים, לרבות בדרך של נקיבת הנחה שלילית-הוספת הסימון (-), עלול לגרום לפסילת מסמכי ההצעה כולה.
7. ידוע לי כי הניקוד בגין ההצעה הכספית יהווה 40% מהניקוד המשוקלל, וכי הניקוד להצעה הכספית יחושב כך שההצעה שתנקוב ההנחה הגבוהה תזכה למלוא הניקוד (40 נק'), וכל הצעה אחרת תזכה לניקוד מופחת באופן יחסי.
8. ידוע לי, כי המועצה שומרת לעצמה הזכות לקבל כל הצעה או לדחותה, לרבות ההצעה הזולה ביותר, ואף

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



לדחות ההצעות כולן.

9. ידוע לי, כי המועצה אינה מוגבלת לשיעור כלשהו בהיקפי העבודה או היקפי הפרטים האמורים, וכי מסגרת ההתקשרות תיבחן כמסגרת אחת כוללת.

10. ידוע לי, כי אין לבצע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין ע"י מורשי החתימה במועצה וכי עבודה שתבוצע ללא הזמנה חתומה כדין ע"י ראש המועצה והגזבר, לא תאושר לתשלום.

11. ידוע לי כי התמורה תשולם בגין עבודות שיבוצעו על ידי בפועל ובהתאם להצעתי.

12. ידוע לי, כי הצעתי תעמוד בתוקפה מעת הגשתה לתיבת המכרזים של המועצה ולמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. ידוע לי כי אם אחזור בי מהצעתי, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר צורפה לה.

13. לאור כל האמור לעיל, הנני מציע הנחה אחידה בשיעור של \_\_\_\_\_% (במילים \_\_\_\_\_ אחוזים) על כל אחד מן הפריטים המופיעים בכתב הכמויות שבחלק ז'2' למסמכי המכרז.

14. התמורה המוצעת על ידינו הינה סופית וכוללת בגין ביצוע העבודות /מתן השירותים. לתמורה המוצעת על ידינו יתווסף מע"מ כשיעורו על פי דין בעת ביצוע התשלום.

ידוע לי, כי מציע אשר ינקוב בהצעתו תוספת על המחירים - הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון.  
 ידוע לי, כי מציע שיציין בהצעתו מספר שלילי (או מינוס ליד המספר) – תיחשב הצעתו כפי שנתן הנחה במספר מוחלט.  
 ידוע לי שעל המציע לציין בכתב הצעתו את אחוז ההנחה המוצע על ידו, אשר לא יפחת מ-15% ולא יעלה על 30% על המחירים המופיעים בכתב הכמויות המצורף למכרז (בחלק ז'2'), באחוזים חיוביים בלבד.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ./ת.ז.: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע \_\_\_\_\_



## חלק ט' - תצהיר המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים:

חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון), תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעלת ת"ז שמספרה \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב, כדלקמן:

אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע \_\_\_\_\_ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע).

במציע מתקיימת אחת מן האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה (סמן את הבחירה המתאימה בחלופות בסעיף 1 להלן):

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו



1. המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים;

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו בעבירה אחת** לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה;

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו בשתי עבירות או יותר** לפי חוק שכר מינימום ו/או לפי חוק עובדים זרים, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

1. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

2. "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;

אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: בעל השליטה בו;

חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע,

ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;

מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;

3. אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;

4. "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

5. "חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;

6. "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987;

7. "מועד התקשרות" - לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז - המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

8. "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום;

9. "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מ ח ל ק ת ה נ ד ס ה ■ ש ד' בן גוריון 1 ■ מ י ק ו ד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il





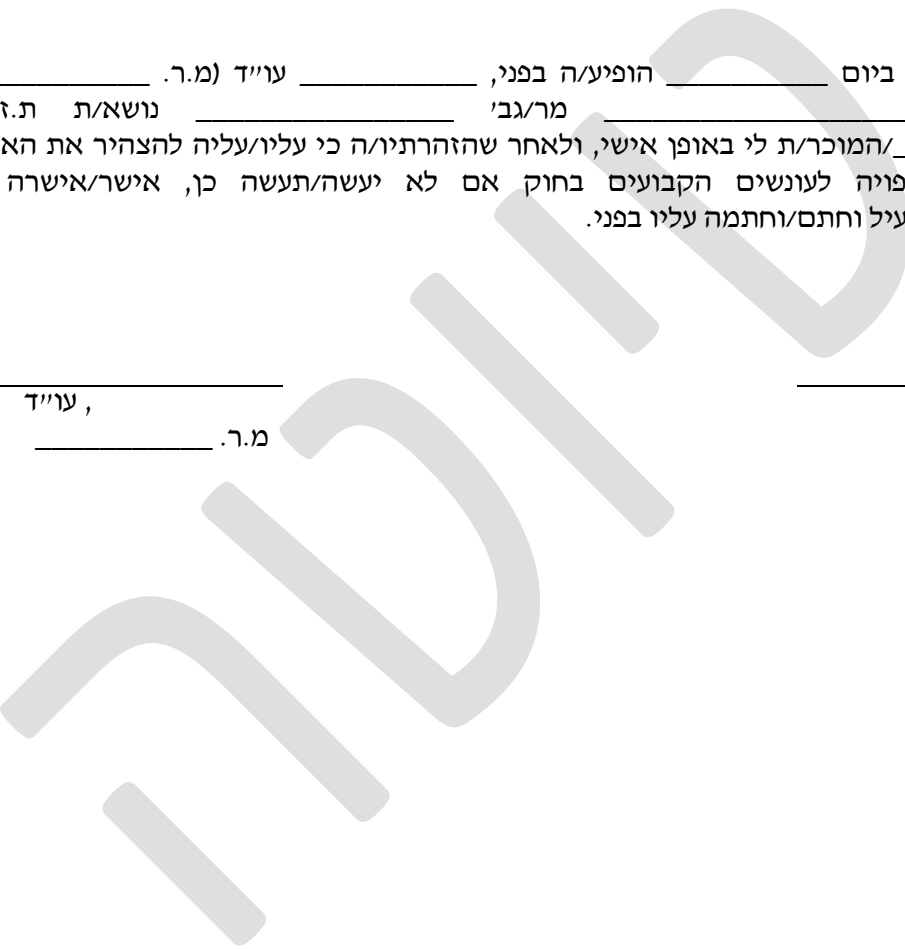
המצהיר/ה

## אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני, \_\_\_\_\_ עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_/המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

חותמת

עו"ד,  
\_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_



"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ [www.mitzpe-ramon.muni.il](http://www.mitzpe-ramon.muni.il) ■ [handasa@mitzpe-ramon.muni.il](mailto:handasa@mitzpe-ramon.muni.il)



## חלק י' - הצהרה והתחייבות המשתתף במכרז

### מכרז פומבי מס' 20/2021

### לקבלת שירותי אספקת והתקנת רצפת פרקט באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון

אני הח"מ \_\_\_\_\_, לאחר שבחנתי בקפדנות את כל מסמכי המכרז לפרטיהם, ולרבות ההסכם, פירוט מהות העבודה, הוראות למשתתפים במכרז, תנאים מיוחדים, שיטת ביצוע העבודה, מחירים, אופני חישוב התמורה, ערבויות, תקנים הנזכרים במסמכי המכרז ו/או החוזה וכל המסמכים המתייחסים למכרז ו/או לחוזה זה;

ולאחר שבדקתי את כתב ההצעה ובדקתי את כל הפרטים בקשר לעבודה, ולאחר שהתברר לי כי כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או מהחוזה כוללים את כל הפרטים וכל הכמויות, וכל המידע הדרוש לשם ביצוע העבודות והשירותים, והתברר לי שכל המסמכים הנ"ל כוללים את כל הפרטים והכמויות והמידע הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה;

הנני מצהיר בזה כי הצעתי כוללת את כל הדרוש למתן השירותים נשוא המכרז בשלמות וכי באפשרותי לבצע את כל הנדרש מהזוכה במכרז כמפורט במכרז, מיד עם חתימת החוזה ע"י שני הצדדים, ולא אבוא בתביעות כלשהן לתוספת תשלום ובאפשרותי לבצע את העבודה, בכוחות הטכניים והמקצועיים שברשותי.

כמו כן, הנני מצהיר שמחירי הצעתי כוללים את כל הרווחים וכל ההוצאות הכלליות והמקוריות העלולות להידרש למתן העבודות ו/או השירותים הנדרשים היקפם ובשלמותם, והיא לוקחת בחשבון גם דרישות נוספות שיהיו מטעם רשות מוסמכת זו או אחרת.

הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אני מקבל על עצמי ומתחייב ליתן את השירותים נשוא המכרז בשלמות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז והחוזה.

אני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר ותיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתי זו היא בלתי חוזרת, ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות. את הצעתי הנני מגיש בשני העתקים זהים.

אני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני לביניכם.

להבטחת קיום התחייבויותי לחתימה על החוזה אני מוסר בזאת ערבות בנקאית / ערבויות בנקאיות בסכומים הנקובים בתנאי המכרז, בתוקף למועד שנקבע במכרז בתנאי המכרז.

היה והצעתי תתקבל, אני מתחייב כי תוך 14 ימים ממועד הודעתכם אחרתם על מסמכי החוזה ואפקיד בידיכם ערבות בנקאית בשיעור הנקוב בחוזה.

היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד בהתחייבויותיי, אני מסכים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על-ידי בקשר עם השתתפתי במכרז, תוגש על-ידכם לגבייה, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצוי מוסכם וקבוע מראש.

היה והצעתי תתקבל, אני מתחייב כי תוך 14 ימים ממועד הודעתכם אפקיד בידיכם אישור על קיום ביטוחים כנדרש בחוזה.

אני מצהיר כי הצעתי הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.

שם המשתתף (באותיות דפוס): \_\_\_\_\_

כתובת המשתתף: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_

שם מלא של החותם (מורשה החתימה): \_\_\_\_\_

## חלק –יא' - הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה

1. המועצה המקומית מצפה רמון מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:
2. סעיף 103 א(א) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950 קובע כדלקמן:  
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
3. כלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114), קובע כדלקמן:  
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(1)(ב))."
4. סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:  
"פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
5. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך באם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד המועצה.
6. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א' (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

## הצהרה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ המעוניין להשתתף בהליך שפורסם על-ידי המועצה המקומית מצפה רמון, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדם ונסיבותיהם של כל בעלי הענין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר:  
(א)בין חברי מועצת מצפה רמון אין לאף אחד מבעלי הענין ו/או המנהלים במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מ ח ל ק ת ה נ ד ס ה ■ ש ד' בן גוריון 1 ■ מ י ק ו ד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



(ב)בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי העניין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.  
(ג) אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע בן-זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.

לענין סעיפים א'-ג' לעיל:

"בעל ענין" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.  
"מנהל" – מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.

ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי הענין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר מועצה או עובד מועצה, נא פרט מהות הזיקה:

---

---

---

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יימצא כי למציע ו/או למי מבעלי הענין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למי מחברי המועצה ו/או לעובדי המועצה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת. ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_



### חלק – יב - תצהיר המשתתף בדבר הזמנות עבודה חתומות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעלת ת"ז שמספרה \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם הזוכה \_\_\_\_\_ ח.פ.ת.ז. \_\_\_\_\_ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – הזוכה).

2. ידוע לזוכה, כי הוא לא זכאי לתמורה וכי לא תשולם לו כל תמורה בגין עבודה/שירותים שבוצעו ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י ראש המועצה וגזבר המועצה.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ [www.mitzpe-ramon.muni.il](http://www.mitzpe-ramon.muni.il) ■ [handasa@mitzpe-ramon.muni.il](mailto:handasa@mitzpe-ramon.muni.il)





3. ככל שהזוכה ביצע עבודה/שירותים ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין, לא תטען כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע העבודה/השירותים.
4. ידוע לזוכה, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי ו/או תמורה בגין עבודה/שירותים אשר סופקו וניתנו על ידו שלא עפ"י הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י מורשי החתימה של המועצה.
5. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

## אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני, \_\_\_\_\_ עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_/המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

חותמת

\_\_\_\_\_  
עו"ד,  
\_\_\_\_\_. מ.ר.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



## חלק יג' - אישור בדבר עסק בשליטת אישה

1. אני, רו"ח \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, ולא מתקיים בו אף אחד מאלה:

- 1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;
- 2) אם שליט מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

תאריך \_\_\_\_\_ שם עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_

2. המחזיקה בשליטה בעסק \_\_\_\_\_ הינה גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

## תצהיר בעלת השליטה

אני, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהירה בזאת כי התאגיד / העסק \_\_\_\_\_ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

שם מלא \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_ חותמת \_\_\_\_\_

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■  
 079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



חלק יד' – חוזה

**חוזה מס' 20/2021**  
**לקבלת שירותי אספקת והתקנת רצפת פרקט באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון**

חוזה שנערך ונחתם במצפה רמון ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2021

בין  
 מועצה מקומית מצפה רמון (רשות מקומית)  
 רח' נחל סלעית 2 א', מצפה רמון  
 (להלן – "המזמינה" ו/או "המועצה")  
מצד אחד

לבין

השם: \_\_\_\_\_ ת.ז./ח.פ.  
 הכתובת: \_\_\_\_\_

באמצעות מורשי החתימה מטעמו:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

(להלן - "הספק" /או "הקבלן")  
מצד שני;

(ושניהם ביחד, להלן - "הצדדים")

**הואיל:** והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 20/2021 לקבלת שירותי אספקת והתקנת רצפת פרקט באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון (להלן: "המכרז" להלן: "העבודות");

**והואיל:** והספק הגיש הצעה מטעמו למכרז ובין השאר הצהיר כי יש לו ידע, ניסיון, כח אדם מקצועי וציוד, מתאימים הדרושים לביצוע העבודות;

**והואיל:** ובישיבתה מיום \_\_\_\_\_ וועדת המכרזים המליצה על קבלת הצעתו של הספק, ראש המועצה אישר את ההמלצה, והמועצה קיבלה את ההצעה;

**והואיל:** וההוצאות הכרוכות בביצוע הסכם זה מאושרות בסעיף תקציבי \_\_\_\_\_;

**לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



## מבוא והגדרות:

1. המבוא להסכם זה ומסמכי המכרז הכוללים, בין היתר, את הצהרת הספק, מפרט השירותים, כתב ההצעה, וכל מסמך אחר, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד מהסכם זה ויש לקראם יחד הימנו.

2. פרשנות המונחים בהסכם זה, תהא כפרשנותם במסמכי המכרז, וכן כמפורט להלן, אלא אם כן תוכן הדברים מחייב אחרת. ככל שתהיה סתירה בין הפרשנות שלהלן לפרשנות המופיעה במסמכי המכרז, תגבר הפרשנות שניתנה במסמכי המכרז. הסכם זה יפורש ככל שניתן בהתאם למסמכי המכרז:

מועצה מקומית מצפה רמון.	"המועצה" -
מצפה רמון.	"היישוב" -
מכרז פומבי מס' 20/2021.	"המכרז" -
מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.	"המדד" -
מדד חודש ספטמבר 2021 שהתפרסם ביום 15/10/2021 או בסמוך לכך.	"מדד הבסיס" -
מנהלת הפרויקטים במועצה המקומית מצפה רמון ו/או מי מטעמו שהוסמך על ידו לשמש כמנהל לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.	"המנהל" -
אספקת והתקנת רצפת פרקט באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון בהתאם לאמור במסמכי המכרז, בהסכם זה, על נספחיהם.	"הפרויקט" -
הזוכה במכרז לפי קביעת ועדת מכרזים של המועצה, לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.	"הספק" -
	"השירותים" //
כל העבודות הדרושות לצורך ביצוע הפרויקט כמפורט בהסכם זה על נספחיו וזאת בהתאם לתכניות, למפרטים, לכתב כמויות וליתר מסמכי המכרז.	"העבודות" -
	"החוזה"// "ההסכם" - חוזה זה, כולל כל המסמכים הנספחים לחוזה, ולרבות כל מסמכי המכרז.
מי שנתמנה, או יתמנה, מזמן לזמן, על ידי המזמינה לפקח ולאשר את ביצוע העבודות, או כל חלק מהן.	"המפקח" -

3. נספחי החוזה הינם כדלהלן:

אישור על קיום ביטוחים;	-	נספח א'
ערבות ביצוע	-	נספח ב'
מיפרט העבודות וכתב כמויות (חלק ז' 1 ו-ז' 2 למסמכי המכרז);	-	נספח ג'-

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו



## פרק ראשון: כללי

4. (א) ההגדרות והמבוא להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- (ב) שמות הפרקים וכותרות הסעיפים הוכנסו להסכם זה כמראי מקום בלבד ואין להשתמש בהם לפירוש הוראותיו.
- (ג) הצעת הספק וכל יתר מסמכי המכרז יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- (ד) מובהר כי אין בהסכם זה כדי לחייב את המזמינה להזמין עבודות בהיקף או מסוג כלשהו, ו/או כדי למנוע מהמזמינה להזמין עבודות מצדדים שלישיים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- (ה) **תנאי לביצוע העבודות - ביצוע העבודות נשוא מכרז זה מותנה בקבלת מימון ממקורות שונים ובכלל זה, משרד השיכון (יכנון להלן: "המימון"). מובהר בזה במפורש ובמודגש, כי היקף העבודות שיבוצעו - אם בכלל, מותנה בקבלתו של המימון כאמור ושיעורו. המזמינה שומרת לעצמה לפיכך את הזכות לא לבצע את העבודות כלל, ו/או לבצע חלק מהעבודות בלבד ו/או לא לבצע סעיפים שלמים מהמכרז על נספחיו - הכל לפי שיקול דעתה, ולקבלן לא תהא בעניין זה כל תביעה טענה או דרישה כלפי המזמינה.**

## פרק שני: הצהרות הספק

### ביקור באתר ובדיקתו

5. הספק מצהיר בזה כי –

- א בעצם הגשת ההצעה מצהיר הספק, כי בדק ולמד את השטח, בו תבוצענה העבודות על ידו וטיבו (יכונה להלן: "האתר") וכי הצעתו מבוססת על בדיקת האתר כאמור. הספק מאשר בעצם הגשת הצעתו, כי הצעתו כוללת את כל האילוצים ללא כל סייג.
- ב כי ביקר באתר ובחן באופן יסודי את דרכי הגישה אליו, השטח הפנוי לעבודה, מיקומם של צינורות מים ראשיים, קווי חשמל, טלפון, תיעול וכיו"ב ומיקומם של מבנים ו/או מתקנים העלולים להשפיע על ביצוע העבודה ומחירה.
- ג בעצם הגשת ההצעה מתחייב הספק, כי הצעתו כוללת את כל החומרים, חומרי העזר, אביזרים וכל ציוד אחר הדרושים להשלמת עבודתו וכי הצעת המחיר שלו מושלמת עד לשלב מסירת העבודה למזמינה. לא תהיינה לספק, תוך כדי העבודה, תביעות כלשהן, להוציא תביעות כספיות בשל דרישת המזמינה לתוספות שינויים במפרטים וכתב הכמויות.
- ד כי בדק, בחן ולקח בחשבון את כל התנאים הנדרשים בהסכם זה על נספחיו, על כל הכרוך בכך, כמפורט במפרטים, תכניות ויתר מסמכי המכרז.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il





ה הספק לא יהא רשאי ו/או זכאי לטעון כי לא ידע את פרטי הגורמים האמורים לעיל, או מי מהם, ו/או כי לא הביא בחשבון גורמים אלה, או מי מהם, בעת הגשת הצעתו לביצוע העבודה.

## בדיקת מסמכים

6. הספק מצהיר בזה כי עיין – לפני הגשת הצעתו – בתכניות, במפרטים ובכתב הכמויות, בדקם היטב והבין את תוכנם, כי המחירים שבהצעתו נקבעו על ידו לאור הביקור באתר ובדיקת מסמכים האמורים לעיל וכי מחירים אלה מהווים תמורה מלאה סופית, מוחלטת והולמת עבור כל התחייבויותיו כאמור בהסכם זה על נספחיו (יכוננו לעיל ולהלן ביחד: "ההסכם").

## כתב הכמויות

7. הספק מצהיר בזה כי לאור בדיקת האתר, התכניות, המפרטים וכתב הכמויות, נהיר לו כי רשימת הכמויות, האמורה בכתב הכמויות, כוללת את כל הדרוש לשם ביצוע העבודה.

## הצהרת יכולת

8. הספק מצהיר בזה כדלקמן:

- א הוא בעל ידע וניסיון טכני, כוח-אדם מיומן, ציוד מכשירים ומתקנים ואפשרויות כספיות, המאפשרים לו לבצע העבודה, בהיקף, במועדים ובטיב האמורים בהסכם זה.
- ב הוא בעל ניסיון מוכח באספקת והתקנת רצפות פרקט באולמות ספורט במהלך השנים 2016-2021, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- ג הינו בעל יכולת ואפשרויות כספיות לעמוד בביצוע העבודה.
- ד תנאי המכרז, על כל מסמכיו, וכי הוראות כל דין רלבנטי והוראות כל רשות מוסמכת רלבנטית בנושא, נבדקו על ידו והינם ידועים וברורים לו לאשורם; כי יש ביכולתו לקיים ולבצע את התנאים והדרישות שבהסכם זה ובמסמכיו לשביעות רצונה של המזמינה על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.

## פרק שלישי: העבודה – הזמנה, אספקה והתקנה

### 9. ההתקשרות

המזמינה מוסרת בזה לספק והספק מקבל בזה על עצמו לבצע בעצמו את כל העבודות בהתאם לתכניות, כתב כמויות ולמפרטים, הכל לשביעות רצון המזמינה ובתמורה הקבועה בהסכם זה.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



## 10. היקף ההתקשרות

הוראות הסכם זה מחייבות את הספק לבצע את העבודה בשלמותה ובכלל זאת לדאוג, בעצמו ועל חשבונו, להמצאת כוח האדם מיומן שיידרש לצורך כך, להמצאת והובלת החומרים, הציוד, מערכות מיזוג אוויר, על כל רכיביהן וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לביצוע העבודה במועדים, ברמה ובטיב האמורים בהסכם זה על נספחיו, והכל לשביעות רצונה המלאה של המזמינה.

## 11. התחייבות הספק בדבר אופן ביצוע העבודה

א הספק מתחייב בזה לבצע את העבודה על פי התכניות, המפרטים, הרשימות וכתב הכמויות, בהתאם להנחיות שתינתנה לו – מזמן לזמן – ע"י המנהל ו/או המפקח, מחומרים מעולים, חדשים, שלמים ומתאימים, כשהם עשויים בעבודה מקצועית ברמה גבוהה ומתאימים בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות הסכם זה, למפרטים, לכתב הכמויות ולהוראות כל דין (לרבות תקנים עדכניים), באמצעות כוח אדם מיומן, והכל במועדים, ברמה ובטיב שיהיו לשביעות רצון המנהל ו/או המפקח.

ב הספק יתאם מראש עם נציג המזמינה ו/או מי מטעמה, את מועדי אספקת הפריטים לאתר ואת מועד התקנתם. מובהר, כי עד למועדי האספקה וההתקנה המתואמים מול המזמינה, יהא הספק אחראי לפריטים המוזמנים – כולם ו/או חלקם – על אחריותו הבלעדית ועל חשבונו, ובכלל זה, לאחסונם בחצרי הספק ו/או בחזקתו.

## 12. אספקת תכניות ומסמכים אחרים והזכויות בהם

התכניות, המפרטים, כתב הכמויות וכל יתר המסמכים הקשורים בהם, הינם רכוש של המזמינה ואסור לספק להעתיקם ו/או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא לשם ביצוע העבודה.

## 13. יישוב סתירות בין המסמכים

א בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה מהוראות הסכם זה העוסקת בצדדים הטכניים של העבודה (כמו, למשל, חומרים, כמויות, מדידות וכיו"ב) לבין הוראה, ברורה ומפורשת, באחד המסמכים המצורפים אליו, יהא כוחה של האחרונה עדיף על כוחה של ההוראה האמורה בגוף הסכם זה.

ב בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה מהוראות הסכם זה, שאינה עוסקת בצדדים הטכניים של העבודה, לבין הוראה באחד מהמסמכים המצורפים אליו, יהא כוחה של ההוראה האמורה בהסכם עדיף על כוחה של ההוראה האחרת.

ג על הספק לבדוק מייד עם קבלת מסמכי המכרז, החוזה והתכניות את כל המידות, נתונים ומידע המובאים בהם.

ד גילה הספק סתירה ו/או אי התאמה בין התכניות, המפרט, כתב הכמויות, רשימות, התרשימים, תכניות העבודה והשרטוטים או שהיה לספק ספק ביחס לפירושו הנכון של מי מהם, יודיע על כך הספק – מיד – למפקח ולמנהל שיחליטו בדבר הפירוש ו/או האופן לפיהם יש לנהוג והחלטתם בנדון תהא סופית ומכרעת.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



## פרק רביעי: פעולות מוקדמות

### 14. עבודות הכנה כלליות

א לפני תחילת ביצוע העבודה, מתחייב הספק לבדוק ולוודא מיקום מדויק של כבלים קווים, צינורות מים, תיעול וביוב, קווי חשמל, פקוד וכיו"ב ולגרום לכך כי ביצוע העבודה לא תגרום לפגיעה בצינורות או קווים אלה.

ידוע לספק שהעבודה מתבצעת בתחום אתר פעיל – אולפ ספורט יישובי במצפה רמון, ולכן על הספק לתאם ולקבל את אישור נציג המועצה, ויתר הגורמים המוסמכים וכן את אישור המפקח על שלבי, שעות ודכי העבודה מראש, בין היתר, על מנת לצמצם באופן מרבי הפרעות לפעילות האולם. מובהר ומוסכם, כי הספק יעשה כל מאמץ לצמצם למינימום הנדרש את זמני השבתת אולם הספורט מפעילות. למען הסר ספק, לא תשולם לקבלן כל תמורה ו/או פיצוי בגין התיאום הנ"ל.

האמור לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם.

## פרק חמישי: התחייבויות כלליות של הספק בתקופת הביצוע

### 15. מערכות, פריטים, אביזרים וציוד

א הספק יספק פריטים מדגם זהה לאלו המפורטים בכתב הכמויות. על אף האמור לעיל, נציג המזמינה יהיה רשאי לאשר, במקרים מיוחדים ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, בקשה של הספק לאספקת פריט שאינו מדגם זהה לדגם המפורט בכתב הכמויות אך שווה ערך לו, והספק יהיה רשאי לספק פריט כזה, לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מנציג המזמינה.

ב הספק ייצר ו/או יספק ו/או יתקין רק פריטים העשויים מחומרים ורכיבים חדשים ובאיכות מעולה והעונה לתקנים. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק לא יספק או יתקין פריטים מחומרים ומרכיבים שהם בגדר "סוג ב", "פגום", "עודפים" וכיו"ב.

### 16. מנהל עבודה

א משך כל תקופת ביצוע העבודה (עד למסירת העבודה לידי המזמינה) יהא הספק חייב להעסיק מנהל עבודה מוסמך, אשר ימצא בקביעות וברציפות באתר וישגיח על ביצוע העבודה.

ב מינוי מנהל עבודה מטעם הספק לצורך סעיף זה טעון אישור המפקח אשר יהיה רשאי לסרב ליתן אישור, או לבטלו בכל עת.

### 17. ניהול יומן עבודה

הספק ינהל יומן עבודה וירשום בו, מידי יום ביומו, את פרטי מהלך ביצוע העבודה.

### 18. החזקת מסמכים באתר

א משך כל תקופת ביצוע העבודה יחזיק הספק באתר העתקים של הסכם זה ושל התכניות, המפרטים, כתב הכמויות, התרשימים ויתר המסמכים הנוגעים לביצוע העבודה. כל המסמכים הנ"ל יהיו פתוחים ומוכנים לעיונו של המפקח, בכל עת.

### 19. אי פגיעה בנוחות הציבור

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il ■



א הספק מתחייב לעשות כמיטב יכולתו על מנת שביצוע העבודה לא יגרום להפרעה, שלא לצורך, לזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך וכיו"ב ו/או פגיעה, שלא לצורך, בנוחות הציבור ו/או בזכות השימוש והחזקה הן באתר והן במבנים ומתקנים סמוכים לאתר ו/או בסביבתו. מובהר, כי לא ישולם לספק כל פיצוי ו/או תמורה כלשהי בגין כך.

ב מובהר ומוסכם בזאת, כי במידה ובאתר יבוצעו עבודות נוספות על ידי בעלי מקצוע ו/או קבלנים אחרים, מתחייב הספק לשתף פעולה עם בעלי המקצוע ו/או הקבלנים האחרים הנ"ל ולתאם את ביצוע העבודות עימם ועם המפקח, על מנת להבטיח ביצוע נכון, תיאום לוחות זמנים ולצורך עמידה במועד סיום העבודה. מובהר, כי לא ישולם לספק כל פיצוי ו/או תמורה כלשהי בגין כך.

## פרק שישי: עובדים

### 20. אספקת עובדים ע"י הספק

א הספק מתחייב בזה להעסיק, על חשבוננו ועל אחריותו, עובדים, מקצועיים ואחרים, מסוגים ובמספר שיידרש לשם ביצוע העבודה בטיב ובמועד הנקובים בהסכם זה, לשביעות רצונם של המזמינה והמפקח.

ב הספק יהא אחראי לעובדיו ו/או כל מי מטעמו בכל הקשור בביצוע העבודה. עובדי הספק יימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הספק בלבד.

### 21. הרחקת עובדים מהאתר

המנהל ו/או המפקח יהיו רשאים להורות לספק, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להפסיק העסקתו של עובד כלשהו בביצוע העבודה. הספק מתחייב לפעול על פי הוראותיו של המפקח ו/או המנהל כאמור.

### 22. אופן קבלת עובדים ותנאי העסקתם

א הספק ישלם לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה ו/או לשליחיו ו/או לקבלניו ו/או למי מטעמו (יכוננו להלן יחד בהסכם זה: "עובדי הספק") שכר עבודה, זכויות סוציאליות, תשלומים והפרשות אחרים, כפי שנדרש על פי כל דין ונוהג.

ב הספק מתחייב בזה להבטיח לעובדיו תנאי בטיחות בעבודה ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם על פי דרישותיהם של כל דין וכל רשות מוסמכת.

### 23. תנאים סוציאליים

א הספק ישלם בגין כל עובד המועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח הסוציאלי והפרשות לפנסיה כפי שנקבע על ידי כל דין ונוהג.

ב הספק מתחייב בזה למלא בקפדנות אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי ותקנותיו בכל הנוגע ביטוח עובדיו.

### 24. העדר קשר משפטי בין המזמינה לעובדי הספק

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



למען הסר ספק מובהר בזה במפורש ובמודגש כי אין בהוראות הסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד, מכל סוג ומין שהוא, בין המזמינה לבין הספק ו/או העובדים שיועסקו בביצוע העבודה על ידי הספק ו/או כל אדם אחר מטעמו (יכונו להלן בהסכם זה: "עובדי הספק"), כי עובדים אלה יחשבו לכל דבר ועניין כעובדי הספק בלבד, ואין ולא יהיה בהוראות הסכם זה כדי להטיל על המזמינה חובות כלשהן כלפי עובדי הספק.

## 25. תביעות עובדים ושיפוי

בכל מקרה שמי מעובדי הספק כהגדרתם בהסכם זה, יגיש נגד המזמינה תביעה ו/או דרישה בעניין הכרוך ו/או קשור או נוגע בדרך כלשהי בהעסקתו בביצוע העבודה ו/או בביצוע הסכם זה, ישפה הספק את המזמינה, מיד עם דרישתה הראשונה, על כל תשלום ו/או הוצאה בהם תישא המזמינה עקב תביעה טענה או דרישה שתופנה אליה כאמור.

## 26. פנקסי כח אדם

- א הספק מתחייב בזה לנהל פנקסי כח-אדם ביחס לעבודה על פי הוראות כל דין ולשביעות רצון המפקח.
- ב הספק מתחייב בזה להציג בפני המפקח, בכל עת שיידרש לכך, את פנקסי כח האדם לביקורת.

## פרק שביעי: ציוד, חומרים ורמת ביצוע

## 27. אספקת המערכות וחומרים

הספק מתחייב בזה לספק, בעצמו ועל חשבונו, את כל המערכות, רכיביהן, ציוד והחומרים שיידרשו לביצוע היעיל והטוב של העבודה, הכל במועדים הנקובים בהסכם זה.

## 28. חומרים ומוצרים

- א הספק מתחייב בזה להשתמש, לצורך ביצוע העבודה, אך ורק בחומרים מעולים חדשים ושלמים, שיתאמו בתכונותיהם, מכל הבחינות, להוראות הסכם זה ולדרישות התקנים הישראליים העדכניים.
- ב נקבעו בתקנים הישראליים העדכניים סוגים שונים של חומרים ו/או מוצרים, יהא הספק חייב – אלא אם כן נקבע בהסכם זה ו/או במסמכים המצורפים אליו אחרת – להשתמש בביצוע העבודה בחומרים ומוצרים מהסוג המעולה שמבין סוגים אלה.
- ג לא יהא בעובדה שחומרים ו/או מוצרים בהם השתמש הספק הינם מסוג העונה לדרישות התקנים הישראליים ו/או בעובדה שחומרים ו/או מוצרים כאמור הנם מסוג שאושר על ידי המפקח, כדי לגרוע מאחריות הספק לכל הפגמים ו/או מגרעות ו/או ליקויים העלולים להתגלות בחומרים ו/או במוצרים בהם השתמש הספק בפועל.

## 29. ביצוע מקצועי

- א הספק מתחייב בזה לבצע את כל העבודות בהתאם להסכם זה ולמסמכים המצורפים אליו, באורח מקצועי וברמה נאותה, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. עבודות לגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, תקנות והוראות אלה. מבלי לגרוע מכלליות

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מ ח ל ק ת ה נ ד ס ה ■ ש ד' בן גוריון 1 ■ מ י ק ו ד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il





האמור, מתחייב הספק לנקוט באמצעי זהירות ובטיחות הנדרשים והקשורים בביצוע העבודות ולמנוע נזקים כלשהם לרכוש המזמינה.

ב הספק אחראי להזמנת נציג מכון התקנים ו/או כל גוף מוסמך ו/או כל רשות אחרת וכן אחראי הוא לקבלת אישורו של כל גוף ו/או רשות אשר אישורם דרוש או נחוץ בכל שלב של ביצוע העבודה.

ג למען הסר ספק, לא תשולם לספק כל תמורה ו/או פיצוי בגין תיאומים.

## פרק שמיני: התחלת העבודה, מהלכה וסיומה

### 30. מועד תחילת ביצוע העבודה

הספק מתחייב בזה להתחיל בביצוע העבודות בהתאם לצו התחלת עבודה ובהתאם לתנאים כדלקמן:

(א) בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, כהגדרתה בחוזה זה, תהא המועצה זכאית לקבוע את היקף העבודות וכן שיטות ביצוע העבודות, על פי בחירתה. ההזמנה תיחתם בידי מורשי החתימה של המועצה.

(ב) הובהר לספק, כי אין להתחיל בביצועה של כל עבודה טרם שנמסרה לידו הזמנת עבודה כאמור חתומה בידי מורשי החתימה של המועצה, וכן כי אין לחרוג בביצוע עבודה מהאמור בהזמנה;

(ג) כן הובהר, כי בכל מקרה לא יהא הספק זכאי לתמורה בגין עבודה שלא נמסרה בגינה הזמנה חתומה, וכי לא יהא זכאי לתמורה בגין ביצוע פעילויות החורגות מזו שצויינה בהזמנה.

### 31. מועד סיום העבודה

א הספק מתחייב לסיים את כל ומלוא העבודות כאמור בהסכם זה, להנחת דעתו של המפקח תוך 60 ימים או בהתאם למועד שייקבע בצו תחילת העבודה, לפי המוקדם מביניהם.

האמור בסעיף מהווה תניה יסודית בחוזה זה.

ב על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לספק 30 יום מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם המועצה לספק את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל ו/או המפקח, עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם המועצה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות.

### 32. שלבים בביצוע

א המזמינה רשאית, לפי שקול דעתה הבלעדי ועל פי בחירתה, לבצע את העבודה בשלבים ו/או להורות על הפסקות בביצוע העבודה. הספק לא יהא זכאי לתוספות מחיר ו/או פיצוי כלשהו בגין הפסקות בביצוע

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il





העבודה או ביצוע בשלבים.

- ב המזמינה רשאית, לפי שקול דעתה הבלעדי ועל פי בחירתה, לקבוע את היקפם של שלבי הביצוע.
- ג מובהר, כי ביצוע שלב כלשהו לא יהווה התחייבות מצד המזמינה לביצוע שלב נוסף כלשהו ו/או כדי לחייב את המזמינה למסור את המשך הביצוע לידי הספק.

### 33. פיצויים מוסכמים בגין איחור

- א מבלי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר שיעמוד למזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מוסכם בזה כי במקרה בו לא יסיים הספק את ביצוע העבודה במועד הנקוב בסעיף 31 לעיל ישלם הוא למזמינה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 1,000 (אלף) ש"ח בגין כל יום של איחור שיחלוף בין מועד הסיום המוסכם לבין מועד הסיום בפועל.
- ב המזמינה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים שיגיעו לה כאמור מכל סכום שיגיע ממנה לספק מכל סיבה ובכל עת שהיא, וכן לגבות סכום זה בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה.
- ג הזכות הניתנת למזמינה לפיצויים לפי סעיף זה הוא בנוסף לכל זכות, סעד ותרופה שהמזמינה זכאית להם לפי החוזה או לפי כל דין.

### 34. ניקוי האתר

- א הספק יסלק, מזמן לזמן, מהאתר את עודפי החומרים והפסולת. מיד עם גמר העבודה ינקה הספק את האתר ויסלק ממנו כל מתקנים ארעיים, שיירי חומרים ופסולת וימסור למזמינה את האתר כשהוא נקי ומסודר לשביעות רצון המפקח והמזמינה. מובהר, כי פינוי הפסולת יתבצע לאתר מורשה שאושר על ידי הרשות המקומית.
- ב למען הסר ספק, הספק לא יחשב כמי שהשלים וסיים את ביצוע העבודה עד שימלא אחר הוראות סעיף זה.
- ג לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף 34 לעיל במועדים שנקבעו לכך ע"י המפקח, תהייה המזמינה רשאית אך לא חייבת לבצע הניקוי כאמור על חשבון הספק ולנכות ההוצאות שתוציא לצורך כך מכל סכום שיגיע ממנה לספק.

### פרק תשיעי: שינויים, תוספות והפחתות

### 35. הזכות להורות על ביצוע שינויים

המנהל ו/או המפקח יהו רשאים להורות לספק בכתב, להוסיף על העבודות האמורות בתכניות, במפרטים ובכתב הכמויות, להשמיט או להפחית מהן, או, לעשות בהן שינויים – לפי שקול דעתו, בכל היקף וללא הגבלה - והספק מתחייב בזה לבצע את הוראות המפקח (להלן: "הוראות השינויים") כאמור.

### 36. קביעת היקף השינויים וערכם

- א היקפם של השינויים שיעשו בהתאם ל"הוראות שינויים" יקבע על ידי המפקח. ערכם של שינויים כאמור

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



יקבע על ידי המפקח באופן המפורט להלן בסעיף זה :-

- ב היו, לדעת המפקח, בכתב הכמויות פריטים זהים לאלה שהוספו או הושמטו בהוראת השינויים, ייקבע ערך השינויים על בסיס מחירי היחידה שבכתב הכמויות.
- ג לא היו, לדעת המפקח, בכתב הכמויות פריטים זהים לאלה שהוספו או הושמטו בהוראת השינויים, אולם היו פריטים דומים להם, ייקבע ערך השינויים על בסיס מחירי היחידה הדומים להם.
- ד לא היו, לדעת המפקח, בכתב הכמויות פריטים זהים או דומים לאלה שהוספו או הושמטו בהוראת השינויים, ייקבע ערך השינויים על ידי המפקח לאחר שמיעת נציגי הצדדים. הכרעתו של המפקח תהא סופית ומכרעת.

## פרק עשירי: נזיקין וביטוח

### 37. נזקים לגוף או לרכוש

- א הספק יהא אחראי לכל אובדן, הפסד, פגיעה או נזק (יכונו ביחד להלן: "נזק"), לגוף ו/או לרכוש, שיארעו לכל אדם או גוף (לרבות עובדי המזמינה או מי מטעמם, ולרבות עובדי הספק או מי מטעמו, תושבי המועצה ומי מטעמם וכן כל צד ג' שהוא) כתוצאה ו/או בקשר לביצוע העבודה ו/או לביצוע הסכם זה ו/או בקשר למערכות, ו/או רכיביהן, אספקתן, התקנתן, תחזוקתן וכל הכרוך בהן.
- ב הספק מתחייב לשפות ולפצות את המזמינה, מיד עם דרישתה הראשונה, על כל סכום ו/או תשלום שישולם על ידה בקשר לכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה שתופנה כלפיה בגין נזק כלשהו שיארע לכל אדם ו/או גוף כאמור בס"ק (א) לעיל.

### 38. ביטוחים

- א מבלי לגרוע מאחריותו כאמור לעיל, מתחייב הספק לבטח את עצמו ואת המזמינה, המועצה המקומית מצפה רמון, בפני כל נזק לגוף ו/או לרכוש, העלול להיגרם לכל אדם ו/או גוף כמפורט לעיל.
- ב הפוליסה תכלול תנאי לפיו תהא חברת הביטוח מנועה מלהגיש תביעה נגד המזמינה, בין תביעת שיבוב בין תביעת שיפוי ובין כל תביעה אחרת.
- ג הספק יבטח את עובדיו קבלניו ומשמשיו שיועסקו על ידו בביצוע העבודות בביטוח חבות מעבידים.
- ד חברת הביטוח בה ייעשו ביטוחים האמורים בפרק זה, וכן סכומי הביטוחים ותנאיהם יהיו טעונים אישור המזמינה. האמור מהווה תניה יסודית בהסכם.
- ה הספק יקפיד לשלם הפרמיות בגין הביטוחים האמורים במועדם.
- ו הספק ימציא למזמינה, בכל עת שיידרש לכך על ידה, העתקי הפוליסות שתוצאנה על ידו וכן כל מסמך אחר הקשור בביטוחים אלה.

ז כתנאי לחתימה על הסכם זה ולביצוע העבודות על ידו, ימציא הספק לאישור המזמינה נספח אישור ביטוחים המכסה את אחריותו כאמור בהסכם זה, חתום על ידי חברת הביטוח של הספק. נוסח נספח הביטוח מצורף להסכם זה ומסומן א'. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הספק למזמינה

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המזמינה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הספק ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה.

ח עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמינה לא יהיו אישור כלשהו מהמזמינה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

ט הספק לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

י הספק יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אף אם אלה לא נבעו ממעשה או מחדל של הספק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי שירותים, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הספק יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

יא הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת המועצה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

יב הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמינה, יהיה הספק אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמינה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

יג על הספק לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הון בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

## פרק אחד-עשר: מדידות

### 39. קביעת כמויות תיעשה במדידה

הצדדים מאשרים ומסכימים כי:

א הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא בגדר אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות מדויקות הנדרשות, למעשה, לצורך ביצוע העבודה על ידי הספק.

ב הכמויות שתבוצענה, על פי הסכם זה, בפועל תיקבענה על ידי המפקח על סמך מדידות.

### 40. מועדי עריכת המדידות

א המפקח יודיע לספק מראש על המועד שייקבע למדידת כל חלק של העבודה והספק מתחייב בזה להיות נוכח באתר במועד שייקבע המפקח לביצוע המדידות.

ב קבע המפקח מועד למדידה והספק לא נכח במועד זה – מבלי שביקש דחיית המועד או, חרף העובדה שבקשתו לדחייה לא אושרה על ידי המפקח – יהא המפקח רשאי לבצע את המדידה בהעדר הספק והספק לא יהיה רשאי לחלוק, במקרה זה, על הכמויות שתיקבענה על ידי המפקח כאמור.

### 41. רישומים וערעורים

א כל המדידות תרשמנה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות ותחתמנה על ידי המפקח והספק.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il ■



ב נכח הספק בעת עריכת מדידה, יהא הוא רשאי לערער, בכתב, תוך 3 ימים ממועד עריכת המדידה, על הכמויות שייקבע המפקח במדידה כאמור ואם עשה כן, יקבע המפקח מועד למדידת אותו חלק של העבודה מחדש.

ג הכרעת המפקח בעקבות המדידה השנייה תהיה סופית, חלוטה ובלתי ניתנת לערעור.

## **42. סיוע בביצוע המדידות**

הספק מתחייב בזה לסייע, ככל הניתן, למפקח לבצע המדידות ולצורך זה, להמציא לו את כל הפרטים ולספק לו – על חשבון הספק – את כח האדם והציוד שיידרשו לביצוע המדידות במהירות וביעילות.

### **פרק שנים עשר: התמורה**

## **43. שער התמורה**

א בכפוף לאמור להלן בפרק זה מתחייבת בזה המזמינה לשלם לספק, תמורת ביצוע העבודה בשלמותה ולשביעות רצונה, סכום שיחושב בהתאם לאמור בהסכם זה על פי העבודות שיבוצעו בפועל (להלן: "התמורה").

## **44. אופן תשלום התמורה**

א המזמינה תשלם לספק את התמורה, על פי חשבון סופי שיערך, יאושר ויפרע בצורה, באופן ובתנאים המפורטים להלן בפרק זה.

ב מוסכם בזה כי סכום התמורה הסופי יקבע על יסוד המכפלה של מחירי היחידה שבכתב הכמויות שתימדדנה לפי הוראות הסכם זה, בתוספת, או בהפחתת, ערכם של שינויים שיעשו מכח הוראות שינויים, כמפורט בהסכם זה.

ג על הספק להגיש חשבון סופי בתוך 15 יום ממועד סיום העבודה. החשבון הסופי יאושר על ידי המפקח, כמו שהוגש, או בתיקונים שימצא המפקח לנכון להכניס בו.

ד לא הגיש הספק חשבון סופי בתוך המועד האמור לעיל, יהא המפקח רשאי – אולם לא חייב – לערוך חשבון סופי לפי מיטב ידיעותיו ועל יסוד המסמכים שברשותו וחשבון סופי שיוכן על ידי המפקח כאמור, יחשב כאילו נערך על ידי הספק ואושר על ידי המפקח והוא יחייב את הצדדים לכל עניין.

ה החשבון הסופי, כפי שיאושר על ידי המפקח, יפרע בצירוף מע"מ כחוק, בתנאים של שוטף + 45 ממועד קבלת החשבון בגזברות המועצה, כשהוא חתום ומאושר לתשלום על ידי המפקח, בכפוף לאישור וקבלת העבודה על ידי המפקח והמזמינה, בכפוף לקבלת חשבונית מס ערוכה כדיון ובכפוף לתנאים המצטברים כדלקמן:

(1) שהספק סיים את כל העבודות ומסר אותם למזמינה.

(2) שהספק ימציא למזמינה את הערבות הבנקאית האמורה בסעיף 63 להלן, והכל מבלי לגרוע מערבות הבדק כאמור בסעיף 54 להלן.

(3) שנתקבלו כל האישורים הנדרשים מהרשויות והגופים המוסמכים לשם ביצוע העבודות.

(4) שהקבלן ערך את כל הבדיקות הנדרשות וקיבל את כל האישורים הנדרשים, לרבות הבדיקות

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מ ח ל ק ת ה נ ד ס ה ■ ש ד' בן גוריון 1 ■ מ י ק ו ד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il ■



והאישורים המפורטים במפרט הטכני המיוחד המצורף למסמכי המכרז.

(5) שהספק ימציא למזמינה תעודות אחריות מאת יצרני רצפת הפרקט שסופקה לרבות חלקיה ורכיביה.

(6) שהספק ניקה, בגמר ביצוע העבודה, את האתר והשיב את החזקה באתר הפרויקט למזמינה, כשהוא פנוי ונקי מכל חפץ, לרבות כלי העבודה והחומרים ודאג לקבלת אישור המפקח בכתב על כך.

(7) שהספק ימציא למזמינה הצהרה בכתב בדבר העדר כל תביעה ו/או דרישה כלפיה בכל הקשור לביצוע העבודות ולהסכם זה, לפי הנוסח המצורף להסכם זה.

## 45. מחירי היחידה

א מוסכם בין הצדדים כי מחירי היחידה האמורים בכתב הכמויות הינם סופיים ומבטאים באורח שלם ומוחלט את הסכומים המגיעים לספק בגין כל אחד מהפריטים הנזכרים בכתב הכמויות.

ב מחירי יחידה הנוגעים ליחידות ו/או עבודות שאינן מפורטות בכתב הכמויות יקבעו לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי של המפקח. קביעת המפקח תיעשה על יסוד ניתוח מחיר שיגיש הספק בצירוף מחירוים, חשבוניות ספקים וכיו"ב שימסרו לו על ידי הספק בהתאם לדרישת המפקח וכן על ידי בדיקות עצמאיות שיערוך המפקח לפי שיקול דעתו.

## 46. הצמדה

מותנה ומוסכם בין הצדדים כי המחירים הנקובים בכתב הכמויות הינם סופיים ולא תחול כל הצמדה ו/או התייקרות מכל סוג שהוא.

## 47. סופיות מחירי היחידה

הצדדים מבהירים ומאשרים בזה כי:

א מחירי היחידה האמורים בכתב הכמויות (להלן: "מחירי היחידה") כוללים את מלוא התמורה שתגיע לספק ולרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, התמורה שתגיע לו עבור:

(1) החומרים, הכלים והציוד שידרשו לביצוע העבודה (לרבות כל מס, אגרה, היטל ותשלום חובה אחר, מכל מין וסוג שהוא, שיחולו, מזמן לזמן, על החומרים, המוצרים, הציוד והכלים, או, לגביהם).

(2) שכר עבודה (לרבות תשלומים סוציאליים שיהיו כרוכים בשכר זה).

(3) דמי הובלה, אחסון, ניקיון האתר ושמירה.

(4) הוצאות הביטוחים שיהא הספק חייב לעשות לפי הוראות הסכם זה.

(5) הוצאות מימון, ניהול וכל הוצאות אחרות שתהיינה כרוכות בביצוע העבודה, לרבות תיאום בדיקות ופיקוח חיצוניות וכן כל עלויות הבדיקות והאישורים הנזכרים במפרט הטכני

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מ ח ל ק ת ה נ ד ס ה ■ ש ד' בן גוריון 1 ■ מ י ק ו ד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il





המיוחד.

(6) הרווח של הספק.

(7) הוצאות עבור כל בדיקה הנדרשת לפי המפרט הטכני המיוחד ו/או הוראות המפקח. כמות ותדירות הביקורות והבדיקות ייקבעו על ידי המפקח.

ב מסוכס בזה, במפורש ובמודגש, כי הספק לא יהיה רשאי לדרוש ו/או לתבוע מהמזמינה להגדיל את מחירי היחידה, מכל סיבה שהיא לרבות – אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל – עקב התייקרות חומרים ו/או מכשירים ו/או ציוד הדרושים לביצוע העבודה (ובכלל זאת התייקרות שמקורה בהטלת ו/או הגדלת מיסים, אגרות, היטלים ותשלומי חובה אחרים) ו/או עקב עליה בשכר עובדיו ו/או עקב התייקרות באיזה מרכיב אחר של הוצאותיו.

## 48. סופיות החשבון

א הספק יכלול בחשבון הסופי שיגיש למזמינה, כמפורט לעיל, את כלל הדרישות ו/או התביעות שתהינה לו בקשר עם ביצוע העבודה, לרבות אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל – דרישותיו ביחס לביצוע שינויים ו/או תוספות בעבודה וכיו"ב. הספק לא יהיה רשאי לדרוש מהמזמינה ו/או לתבוע ממנה סכומים נוספים על אלה שפורטו בחשבון הסופי.

ב מעת שתפרע המזמינה לספק את החשבון הסופי (בין שיהא זה החשבון שנערך על ידי הספק ובין שיהא זה החשבון שנערך – בנסיבות האמורות לעיל – על ידי המפקח; בין שהסכום שישולם יהא מלוא סכום החשבון הסופי שהגיש הספק בין שיהא זה סכום קטן יותר שאושר על ידי המפקח) לא יהא הספק רשאי להגיש למזמינה תביעות כספיות כלשהן (לרבות תביעות בגין אותם חלקים של החשבון הסופי אשר לא אושרו על ידי המפקח) ובקבלת סכום החשבון הסופי המאושר יהא משום ויתור מלא, סופי, מוחלט ובלתי חוזר, מצד הספק, על כל תביעות כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בגין ביצוע העבודה ו/או בקשר עימה.

## פרק שלושה-עשר: קבלה, בדק ותיקונים

א עם השלמת העבודה במלואה (ולאחר שיהיו בידי כל האישורים הדרושים לשם סיומה), יפנה הספק למפקח, בכתב, ויבקש ממנו לקבוע מועד לעריכת ביקורת של העבודה לקראת מסירתה למזמינה.

ב המפקח יקבע מועד לעריכת הביקורת, שיהא בתוך 3 ימים ממועד פניית הספק.

ג במהלך הביקורת ירשום המפקח פרטיכל (שיקרא להלן בשם "הפרטיכל") אשר:

i. יפרט אלו מאישורי הרשויות המוסמכות ו/או הגופים המוסמכים – ככל שידרשו, טרם נתקבלו; וכן

ii. יפרט את כל ההשלמות ו/או התיקונים שידרשו לדעת המפקח על מנת שהעבודה תושלם עפ"י תנאי הסכם זה והמסמכים שצורפו אליו, או –

iii. יאשר כי העבודה הושלמה במלואה לשביעות רצון המפקח.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il





ד הפרטיכל יחתם בידי המפקח והספק.

ה עם סיום המסירה ימסר לרשות תיק מסירה מסודר בשני עותקים הכולל בין היתר את כל התעודות, האישורים, אחריות וכל מסמך נוסף שידרש ע"י המועצה, הוראות טיפול, מפרט חומרים וכל מסמך אחר שידרש.

## 49. קבלת העבודה

א נקבע בפרטיכל כי העבודה הושלמה במלואה, לשביעות רצון המפקח והמזמינה כנדרש לעיל כתנאי למסירה, יהווה הפרטיכל משום אישור לקבלת העבודה על ידי המזמינה. עם סיום המסירה ימסר לרשות בין היתר תיק מסירה מסודר בשני עותקים הכולל בין היתר את כל התעודות, הוראות טיפול, האישורים, אחריות וכל מסמך נוסף שידרש ע"י המועצה,

ב נקבע בפרטיכל כי בכדי שתושלם העבודה יש לבצע השלמות ו/או תיקונים ו/או לקבל אישורים כלשהם מרשויות מוסמכות כלשהן ו/או תעודות אחריות יצרן כלשהן, היא המפקח רשאי – אך לא חייב – להחליט לקבל, חרף זאת, את העבודה תוך חיוב הספק לבצע ההשלמות על פי המפורט בפרטיכל ובתוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידו.

ג נקבע בפרטיכל כי בכדי שתושלם העבודה יש לבצע השלמות ו/או תיקונים ו/או אישורי רשויות מוסמכות כלשהן ו/או תעודות אחריות יצרן והמפקח לא עשה שימוש בסמכות האמורה בס"ק (ב) לעיל, יקבע המפקח מועד לביצוע ההשלמות ו/או התיקונים ו/או לקבלת האישורים ו/או לקבלת התעודות ולאחר מועד זה תיערך ביקורת חוזרת וחוזר חלילה.

## 50. אישור סיום העבודה

א נקבע בפרטיכל שנערך במהלך הביקורת הראשונה או בפרטיכל שנערך במהלך ביקורת חוזרת כל שהיא, כי העבודה הושלמה במלואה, או, שהמפקח החליט (כמפורט לעיל) לקבל את העבודה תוך חיוב הספק להשיג אישורי רשויות מוסמכות כלשהן החסרים ו/או תעודות אחריות יצרן החסרות ו/או תוך חיובו לבצע ההשלמות והתיקונים המפורטים בפרטיכל לאחר מכן, יוציא המפקח לספק, בתוך 14 יום ממועד הקבלה, אישור בדבר סיום העבודה (יכונה להלן: "תעודת גמר").

בתנאי כי :-

ב נתקבלה העבודה בנסיבות האמורות בסעיף 49 (ב) דלעיל, יצוין בתעודת הגמר, במפורש, כי הוצאה בכפוף לחיוב הספק ולהתחייבותו לבצע ההשלמות והתיקונים האמורים בפרטיכל וכי אם לא יבוצעו השלמות ותיקונים אלה תוך המועד הנקוב בפרטיכל תחל תקופת הבדק חרף האמור בסעיף 51 להלן רק במועד שבו יושלמו אלה.

ג המפקח לא ימסור לספק תעודת הגמר אלא אם עד למועד המסירה או במעמד המסירה עצמו ימציא הספק הערבות הבנקאית האמורה בסעיף 54 שלהלן.

ד המפקח לא ימסור לספק תעודת גמר, אלא אם עד למועד המסירה ו/או במועד המסירה עצמו, ימציא הספק תעודות אחריות יצרן בגין הפריטים אשר סופקו למזמינה ו/או חלקיהם ו/או

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



רכיביהם, אשר הונפקו על שם המזמינה.

ה למען הסר ספק לא תהיה בהוצאת תעודת הגמר כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

## **51. תקופת הבדק**

לעניין הסכם זה, "תקופת הבדק" פירושה 12 חודשים שמניינם יחל במועד הוצאת תעודת הגמר האמורה בסעיף 50 לעיל.

## **52. תיקוני תקופת הבדק**

א נתגלו בתוך תקופת הבדק בעבודה חסרונות ו/או פגמים ו/או ליקויים ו/או קלקולים שמקורם בביצוע העבודה שלא על פי הוראות המפקח ו/או כאלה שמקורם בביצועה תוך שימוש בחומרים לקויים ו/או עבודה לקויה (כל אלה יכוננו להלן ביחד: "הפגמים"), יהא הספק חייב להשלים ולתקן, על חשבוננו, את הפגמים, בתוך מועד שיקצוב לכך המפקח, מועד שיהא בתוך תקופת הבדק או סמוך לאחר סיומה, ובלבד שהמזמינה תודיע לספק על הפגמים לא יאוחר מאשר עד לתום לתקופת הבדק.

ב מובהר, כי תיקון הפגמים על ידי הספק יבוצע בתוך לא יאוחר מ-24 שעות ממועד מתן ההודעה לספק ו/או מועד אחר שיקצוב לכך המפקח בהתאם לשיקול דעתו.

ג קבע המפקח – לפי שיקול דעתו הבלעדי – כי הפגמים אינם ניתנים לתיקון, יהיה הספק חייב לפצות את המזמינה עבור פגמים כאמור בסכום שיקבע על ידי המפקח לפי שיקול דעתו המוחלט.

## **53. ביצוע תיקונים והשלמות על ידי המזמינה על חשבון הספק**

לא יבצע הספק ההשלמות והתיקונים בהם יהא הוא חייב כאמור בפרק זה ובמועד שיקבע לכך המפקח, תהא המזמינה רשאית – אך לא חייבת – לבצע השלמות ו/או תיקונים אלה (או כל חלק מהם) על חשבון הספק, בעצמה ו/או באמצעות ספק אחר ו/או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון ולגבות את סכומם בתוספת 15% בגין החזר הוצאות טיפול בביצועם במקום הספק ובצירוף ריבית והפרשי הצמדה כדן ממועד הוצאתם ועד למועד תשלומם המלא בפועל, וזאת מהערבות הבנקאית האמורה בסעיף 54 להלן ו/או מכל כספים שיגיעו ממנה לספק על פי כל דין ו/או הסכם ו/או בכל דרך אחרת והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

## **54. ערבות בנקאית לביצוע תיקונים**

א להבטחת ביצוע ההשלמות והתיקונים האמורים בפרק זה לרבות תיקון הפגמים שיתגלו בתקופת הבדק, ימציא הספק למזמינה – בד בבד עם מסירת תעודת הגמר לידיו – ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן בסכום השווה ל- 5% מערך החשבון הסופי בצירוף מע"מ כחוק, ובכל מקרה, בסכום שלא יפחת מסך של 50,000 (חמישים אלף ₪), לתקופה של 12 (שנים עשר) חודשים שתחילתם במועד הנקוב בתעודת הגמר או בכל מועד מוקדם יותר שיקבע על ידי המפקח.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il ■



ב הערבות תנוסח להנחת דעת המזמינה (הנוסח המצורף להסכם זה כנספח ב'). הערבות תהא אוטונומית בלתי מותנית ותיערך על ידי בנק שזהותו תוסכם על המזמינה.

ג הערבות הבנקאית האמורה לעיל תיקרא להלן בשם "הערבות".

ד למען הסר ספק מובהר בזה מפורשות כי :-

i. אחריות הספק לביצוע ההשלמות ו/או התיקונים האמורים בפרק זה לרבות תיקוני תקופת הבדק, אינה מוגבלת לסכום הערבות.

ii. לא יהא באי הפעלת הערבות בנסיבות בהן תהייה המזמינה זכאית להפעילה כדי לפגוע ו/או לגרוע מחובת הספק לבצע התיקונים וההשלמות בהן יהא הוא חייב על פי תנאי הסכם זה.

iii. למען הסר ספק אין באמור לעיל כדי לפגוע בחובתו של הספק ליתן למזמינה, בד בבד עם חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית להבטחת חיוביו על פי הסכם זה כאמור בסעיף 63 שלהלן.

## 55. תקופת אחריות

א לעניין הסכם זה "תקופת האחריות", פירושה 3 (שלוש) שנים ממועד הוצאת תעודת הגמר האמורה לעיל.

ב בתקופת האחריות הנקובה לעיל, יהא הספק אחראי כלפי המזמינה לתקן כל תקלה, ליקוי או פגם שיתגלו במערכות ו/או ברכיביהן ו/או באביזרים שהותקנו בהן ו/או במערכות החשמל ו/או בעבודות התקנת הרצפה ו/או באספקתה ו/או בחומרים ו/או ציוד ו/או פריטים ו/או אביזרים, מהם היא מורכבת וזאת בתוך 24 שעות ממועד הודעת המזמינה וכן יהא אחראי לביצוע בדיקות מקיפות שוטפות ומונעות, ובכלל זה כל הבדיקות כמנוי במפרט הטכני המיוחד (להלן: "אחריות הספק").

## 56. תעודות אחריות יצרן

א מובהר, כי תעודות אחריות יצרן בגין האלמנטים שיופקו ויותקנו, תונפקנה על שם ו/או לטובת המזמינה ותימסרנה למפקח כתנאי לקבלת תעודת גמר.

ב ככל שתעודות אחריות יצרן תונפקנה, מסיבה כלשהי ובניגוד לאמור לעיל, על שם הספק, יעביר הספק למזמינה, בתום תקופת האחריות ו/או בכל מקרה של סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא לפני תום תקופת האחריות, כתב המחאת זכות, בנוסח שיהא מקובל על המזמינה, חתום על ידי הספק, וממוען לכל אחד מהספקים ו/או היצרנים של האלמנטים שיופקו למזמינה ו/או חלקיהם ו/או רכיביהם ויתן, במקביל, הודעה מתאימה לספקים ו/או יצרנים הנ"ל בהתאמה.

## פרק ארבעה-עשר: הפקעת העבודה מידי הספק

### 57. הגדרות

ג בפרק זה:

"הציוד" – הציוד, הכלים, החומרים, המכשירים והמתקנים השייכים לספק – שיימצאו באתר לצורך ביצוע העבודה בעת מתן הודעת תפיסה כהגדרתה בפרק זה להלן.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



## 58. סיבות למתן הודעת תפיסה

בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן תהיה המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לתפוס – לאחר הודעה בכתב של זמן סביר מראש ולכל היותר 5 ימים – את החזקה באתר, בעבודה, בציוד, לסלק ידו של הספק מכל אלה, להשלים את ביצוע העבודה, בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולהשתמש לצורך כך בציוד.

ואלה המקרים:

- (א) אם יתמנה לספק כונס נכסים ו/או נאמן ו/או מפרק – בין קבועים ובין זמניים.
- (ב) אם יתיימר הספק להסב ו/או להעביר הסכם זה, כולו או מקצתו, לאחר או לאחרים, ללא אישורה של המזמינה בכתב ומראש.
- (ג) אם הספק יסתלק מביצוע החוזה.
- (ד) אם הספק לא יתחיל בביצוע העבודה במועד, או אם יפסיק את מהלך ביצועה ולא יציית, תוך 5 ימים להוראה בכתב, של המפקח, להתחיל או להמשיך, בביצוע העבודה.
- (ה) אם הספק לא יתקדם בביצוע העבודה בקצב אשר יבטיח – לדעת המפקח – השלמתה במועד המוסכם ולא יגביר הקצב, להנחת דעת המפקח, תוך 5 ימים ממועד קבלת התראה בנדון.
- (ו) אם הספק יתירשל – לדעת המפקח – בביצוע העבודה ולא ישפר את טיב החומרים ו/או את רמת הביצוע, להנחת דעת המפקח, תוך 5 ימים מיום שיידרש על ידי המפקח לעשות כן.

## 59. העברת בעלות בחומרים ובציוד

- א נתן מפקח לספק הודעת תפיסה כאמור בסעיף בפרק זה לעיל יעברו – במועד מתן ההודעה – החומרים והציוד לבעלותה של המזמינה עד לגמר ההתחשבות כאמור בפרק זה להלן.
- ב הספק לא יהא רשאי להוציא מהאתר – מעת שיקבל הודעת תפיסה – כל חלק של הציוד ובאם ינסה לעשות כן תהא המזמינה רשאית למנוע זאת בעדו.

## 60. התחשבות

- א עם תפיסת החזקה באתר, בעבודה ובציוד יקבע המפקח את ערך אותם חלקים של העבודה שביצע הספק עד לאותו מועד אשר תמורתם טרם שולמה ואת ערך החומרים שייתפסו על ידי המזמינה ויודיע לקבלן קביעותיו אלה, בכתב.
- הסכומים שייקבעו ע"י המפקח כאמור יקראו להלן, שניהם ביחד בשם "שווי העבודה והחומרים".
- ב ממועד מסירת הודעת התפיסה ועד שיושלם ביצוע העבודה, לא תהא המזמינה חייבת לספק כל סכומים שהם.
- ג עם השלמת העבודה יכין המפקח, יקבע ויאשר:

i. חשבון מלא של כל הסכומים שהוציאה המזמינה לביצועה של העבודה (לפני תפיסת

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



החזקה ולאחריה) וחישוב של שעור דמי הנזקים שנגרמו למזמינה עקב הפקעת העבודה מידי הספק ו/או השלמתה ע"י המזמינה ו/או ע"י אחרים לרבות סכום פיצוי המוסכם הקבוע בסעיף א לעיל (ההוצאות והנזקים כמבואר לעיל יכוננו להלן יחד: "מחיר העלות").

ii. חישוב של הסכום שהיה הספק מקבל, אילו לא הופקעה העבודה מידי, עבור ביצוע העבודה בשלמותה, בהתאם לתנאי ההסכם והמסמכים המצורפים אליו (להלן יקרא סכום זה בשם "מחיר החוזה").

ד עם השלמת ביצוע העבודה ועריכת החישובים והחשבונות האמורים בס"ק (ג) דלעיל, תיערך בין המזמינה לספק התחשבות עפ"י האמור להלן בס"ק זה, דהיינו:

i. היה ההפרש שבין "מחיר החוזה" לבין "מחיר העלות" גדול מ"שווי העבודה והחומרים" כהגדרתם לעיל, או שווה לו, ייחשבו שווי העבודה והחומרים כאילו היו בבעלות המזמינה ממועד תפיסתם והספק ישלם למזמינה, לאלתר, את יתר הפרש, קרי מלוא ההפרש בניכוי "שווי העבודה והחומרים".

ii. היה ההפרש שבין "מחיר החוזה" לבין "מחיר העלות" קטן מ"שווי העבודה והחומרים" תשלם המזמינה לספק את סכום ההפרש בניכוי "שווי העבודה והחומרים" לסילוק מלא וסופי של כל המגיע לספק על פי הוראות הסכם זה, ובלבד שהמזמינה אכן השתמשה, על פי שיקול דעתה, בחומרים של הספק שנתפסו כאמור.

## 61. סופיות קביעת המפקח

קביעת המפקח והחלטותיו כאמור בהסכם זה, תעשינה לפי מיטב שיקוליו המקצועיים ותהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

## 62. הודעת תפיסה אינה מבטלת ההסכם

עצם מתן הודעת תפיסה, תפיסת החזקה באתר העבודה ובציוד וסילוק ידו של הספק מהם, לא יהיו בבחינת ביטול הסכם זה ע"י המזמינה והספק יהא חייב לעמוד – חרף כל הנ"ל – בכל התחייבויותיו שעפ"י הסכם זה, פרט להתחייבויות שהמזמינה תמנע בעדו מלמלא.

## פרק חמישה-עשר: שונות

## 63. ערבות לקיום ההסכם

א עם חתימת הסכם זה וכתנאי לו ימציא הספק למזמינה ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים) כולל מע"מ כחוק לתקופה של חצי שנה, כערובה למילוי כל התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה עד להשלמת העבודה והוצאת תעודת גמר.

ב הערבות תהיה בנוסח המצורף להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו, ותוצא על ידי בנק שזהותו תוסכם על ידי המזמינה.

ג למען הסר ספק אין בערבות הבנקאית ו/או במימושה כדי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר אשר

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il





יעמוד למזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי דין בכל מקרה של הפרת ההסכם על ידי הספק.

## 64. הפרות

א מבלי לגרוע מהאמור בסעיף מסעיפי חוזה זה, אם לא ימלא הספק אחרי התחייבויותיו לפי חוזה זה, רשאית המועצה לבצע את העבודות האמורות על ידי נותן שירותים אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הספק תהא המועצה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות תקורת המועצה, מכל סכום שיגיע לספק בכל זמן שהוא וכן תהא המועצה רשאית לגבותן מהספק בכל דרך אחרת. זאת, בלא לגרוע מזכותה של המועצה לקנוס את הספק בהתאם להוראות חוזה זה, וכן בלא לגרוע מזכאותה לכל סעד אחר על פי דין.

ב מבלי לגרוע מהאמור לעיל הרי אם הפר הספק את החוזה הפרה יסודית, תהיה המועצה זכאית לכל סעד ותרופה על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970 ועל פי הדין, ומבלי לגרוע מהזכויות האמורות, תהיה המועצה זכאית לכל אחד מהסעדים הבאים: לתבוע את אכיפת החוזה ו/או את ביטולו וכן להעביר ביצוע העבודות על פי מסמכי החוזה לספק אחר או לבצען בכל דרך שתמצא לנכון.

## 65. קיזוז

מוסכם בזה כי המזמינה תהייה זכאית לקיזוז מכל סכום אשר יגיע ממנה לספק, מכל סיבה שהיא ובכל זמן שהוא, כספים שיגיעו לה מהספק עפ"י הסכם זה ו/או מכוחו ו/או לגבות כספים כאמור מכל ערבות של הספק אשר תהייה בידה ו/או לגבות כספים אלה בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה.

## 66. איסור הסבת ההסכם והמחאת זכויות

הספק לא יהיה רשאי, בשום פנים ואופן, להסב ו/או להעביר ו/או להמחות הסכם זה, כולו או מקצתו, ו/או זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה – כולן או חלקן - לאחר או לאחריים, אלא אם כן יקבל הסכמה לכך, בכתב ומראש מהמזמינה.

## 67. ביטול החוזה

בלי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה על פי חוזה זה ו/או על פי דין ועל אף כל הוראה אחרת בחוזה זה, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן תהיה המועצה רשאית להביא חוזה זה לסיומו ע"י הודעה בכתב לספק. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים חוזה זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה ולא לפני תום 96 שעות לאחר שתימסר הודעת ביטול לספק, או 7 ימים לאחר משלוחה בכתב בדואר רשום לספק, לפי כתובתו הנקובה בחוזה זה, הכל לפי המוקדם יותר.

ואלו הם המקרים:

- (1) הספק הפר את החוזה הפרה יסודית.
- (2) הספק הפר התחייבות כלשהי שאינה הפרה יסודית ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שקבע

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il





- המנהל או מי מטעמו, או חזר על אותה הפרה.
- (3) הספק הפסיק את ביצוע העבודות נשוא החוזה ללא אישור המועצה לתקופה העולה על 14 ימים, למעט בשל הסיבה הנובעת מכך עליון שלספק אין שליטה עליה או לפי הוראות המועצה. מובהר, כי פעילות טרור, סגירת מעברי גבול, סגר, שינויי מזג אוויר או פעילות לוחמה אחרת לא ייחשבו כ"כוח עליון".
- (4) הספק אינו ממלא את תפקידו ו/או התחייבויותיו לשביעות רצון המועצה.
- (5) הוטל עיקול זמני או קבוע עם נכסי הספק או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקה או לא הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- (6) הוגשה נגד הספק התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס לגבי נכסיו, כולם או חלקם או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה שהספק הוא תאגיד התקבלה על ידו החלטה על פירוק או שהוא הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו בבקשה למתן ארכה או פשרה לצורך הסדר ענייניו.
- (7) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של המועצה, כי הספק או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר לביצוע עבודות נשוא החוזה או בקשר עם ביצוע עבודות אחרות לפי התקשרות אחרת עם המועצה.
- (8) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של המועצה כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה בחוזה או במכרז או בקשר עם מסמכי החוזה והמכרז או בקשר עם התקשרות אחרת שבין המועצה לספק, אינה נכונה או שהספק לא גילה עובדה מהותית שהיה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- (9) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של המועצה, כי אין ביכולתו של הספק לעמוד במלוא ההתחייבויות הנדרשות על פי תנאי חוזה זה מכל סיבה שהיא.

ג בוטל החוזה כאמור לעיל, לא תהיה המועצה חייבת לשלם לספק כל תשלומים עקב הבאת החוזה לקיצו מלבד התמורה שתגיע לספק בגין העבודות שביצע בפועל, עד מועד סיום החוזה.

## 68. סודיות וזכויות יוצרים

א הספק מתחייב, משך כל תקופת הסכם זה ובכל עת לאחר מכן, לשמור בסוד, לא להעביר, לא למסור לצד שלישי כלשהוא, ללא יוצא מן הכלל, או לרשות הרבים, כל ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם ברשות הכלל, שהגיעו לידי הספק, וכל הבא מכוחו, עקב או בקשר עם ביצוע הסכם זה או בתוקף או במהלך ביצוע הסכם זה בתוך תקופת הסכם לפני תחילתה או אחריה וכן לא להוציא ולא להעביר ולא למסור כל חלק מהם או כל זכות או טובת הנאה בהם לצד שלישי כאמור או לרשות הרבים, אלא אם יותר הדבר ע"י המועצה מראש ובכתב.

ב הספק מתחייב לשמור על סודיות מלאה לגבי כל פרט שנמסר או התברר לו במהלך מתן השירותים וביצוע העבודה, ומתחייב שלא לעשות כל שימוש במידע שנמסר על ידי המועצה, בכולו או חלקו ולא להרשות ו/או לאשר לצד שלישי את השימוש בו ו/או את השיתוף בתוכן המסמכים ו/או הנתונים, בכל אופן או צורה כלשהם בין במישרין ובין בעקיפין.

ג הספק מתחייב לשמור בסודיות מלאה את תוכן הנתונים באופן ובדרך כפי שהיה שומר על מידע סודי של הספק עצמו ולמנוע גילוי למי שלא הורשה לכך, מראש ובכתב על ידי הספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור הספק מתחייב להחתים כל עובד ו/או מי מטעם הספק על כתב התחייבות מתאים.

ד הספק מתחייב בזה שלא להשתמש, במישרין או בעקיפין במידע ו/או במסמכים ו/או בכל חומר שהוכן על ידו ו/או שנמסר לו על ידי המועצה אלא על פי הוראותיה.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



ה הספק מתחייב שלא לפעול ולא לסייע לצד שלישי כלשהו בעניינים שיש בהם משום ניגוד אינטרסים לענייני המועצה בכל הקשור להסכם זה.

ו ידוע לספק כי באם הוא לא יעמוד בהתחייבויות אלה, המועצה תהיה רשאית לנקוט בכל האמצעים הנדרשים על פי כל דין בגין הפרת ההתחייבויות ו/או להטבת נזקיה.

## 69. ניגוד עניינים

א הספק מצהיר בזאת, כי אין במתן השרות משום ניגוד עניינים כלשהו להתחייבות שרות או לקוח אחרים שהינו קשור בהם.

ב הספק מתחייב כי בעת מתן שירותיו לא יפעל מתוך ניגוד עניינים ויימנע מכל תפקיד או עיסוק אחר היוצר או עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו עבור המועצה לבין יתר עיסוקיו. לעניין זה - פעילויות שיש בהן משום ניגוד עניינים - בין אם הן תמורת תשלום, או תמורת טובות הנאה אחרות, ובין אם הן ללא תמורה כלל, לרבות חברות בהנהלת תאגיד, בין אם התאגיד הוא למטרות רווח ובין אם הוא לא למטרות רווח.

ג הספק מתחייב שלא לעסוק ולא לטפל במישרין או בעקיפין בכל מקרה שיש בו ניגוד עניינים עם המקרה הספציפי בו הוא מטפל מטעם המועצה.

ד האמור לעיל יחול על הספק, לרבות שותפיו, מעסיקיו, עובדיו וכל הפועלים מטעמו.

ה מובהר בזה, כי אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל הוראה בדבר איסור ניגוד עניינים, הן שבדין והן שבהלכה הפסוקה אלא להוסיף עליהן.

## 70. שונות

א ספרי המועצה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים לספק ומועדיהם.

ב השתמשה המועצה בחלק מזכויותיה על פי חוזה זה לא יראו את השימוש האמור בזכויות המועצה כביטול החוזה על ידי המועצה אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והספק יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעת ביטול כאמור.

ג כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי חוזה והמכרז לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים. הסכמה מצד המועצה או המנהל לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

ד לא השתמשה המועצה או המנהל בזכויות שניתנו להם לפי חוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו יותר כל שהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

## 71. תניית שיפוט

לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע, תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש בכל הנוגע לחוזה זה.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



## 72. כתובות הצדדים והודעות:

א. כתובות הצדדים למשלוח הודעות והתכתבויות יהיו כמפורט ברישא לחוזה זה.

ב. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי החוזה והמכרז תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי כתובת המצויינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שנתקבלה 72 שעות לאחר השלחה מבית הדואר בישראל.

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

גזבר המועצה

מועצה מקומית מצפה רמון

ראש המועצה

חתימה וחותמת הספק

מיומנות

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ [www.mitzpe-ramon.muni.il](http://www.mitzpe-ramon.muni.il) ■ [handasa@mitzpe-ramon.muni.il](mailto:handasa@mitzpe-ramon.muni.il)

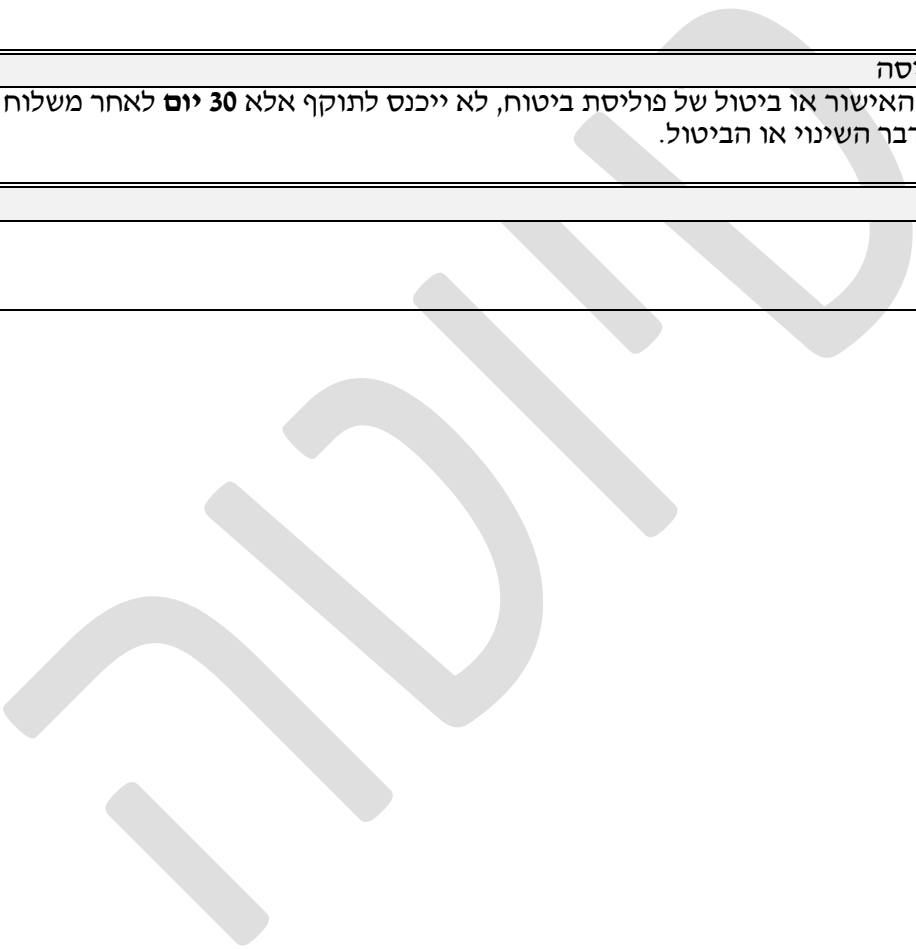


## נספח א' - אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		נספח ב' - אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור	מעמד מבקש האישור	מבטוח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	שם:	מ.מ. מצפה רמון	שם:	
	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר מזמין העבודה		מצפה רמון פירוק סככות בשוק			ח.פ.	
				מען:		מען:	
<b>כיסויים</b>							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום	תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
<b>316, 314, 313, 328, 323, 318, 330</b>		35,000					<b>כל הסיכונים עבודות קבלניות</b> הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): גניבה ופריצה רכוש עליו עובדים רכוש סמוך רכוש בהעברה הסרת תמיכות פינוי הריסות
		מלוא הנזק					אדריכלים, מהנדסים, תכנון וכי
		מלוא הנזק					כינון לאחר נזק
		1,000,000					נזק עקיף
		4,000,000					נזק ישיר
		4,000,000					מבני עזר, תבניות, פיגומים, ציוד קל וכי תחזוקה מורחבת
						חלקים שנמסרו - MR-116	
<b>308, 307, 302, 315, 312, 309, 320, 319, 318, 323, 322, 321, 328</b>		20,000,000					<b>צד ג'</b>
		מלוא הנזק					
<b>328, 319, 309</b> ויקטור הוגו		20,000,000					<b>אחריות מעבידים</b>
		מלוא הנזק					"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256



							כיסויים
							אחריות מקצועית ואחריות מוצר - משולבת
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *							
							009
ביטול/שינוי הפוליסה							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
							חתימת האישור
							המבטח:



"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256

079 08-6586158 ■ [www.mitzpe-ramon.muni.il](http://www.mitzpe-ramon.muni.il) ■ [handasa@mitzpe-ramon.muni.il](mailto:handasa@mitzpe-ramon.muni.il)



## נספח השירותים

קוד השירות	תיאור השירות	קוד השירות	תיאור השירות
071	רוקחות	001	אבטחה
072	רכב/מוסכים/חנייה/הסעות	002	אחסון/ מחסנים (לרבות מחסני ערובה וקירור)
073	רפואה משלימה	003	אספקת גז ודלק
074	שיפוצים	004	אשפה ושירותי מחזור
075	שירות לאומי	005	בדיקות מעבדה ודגימות
076	שירותי אירוח, כנסים, השתלמויות, פנאי ומלונאות	006	ביגוד/ טקסטיל/ אופנה
077	שירותי ביקורת	007	ביקורת חשבונאית, ראיית חשבון ומיסוי
078	שירותי גניזה וארכיב	008	בית מטבחים/ משחטות
079	שירותי דת	009	בניה - עבודות קבלניות גדולות
080	שירותי מעבדה/תיקונים/ התקנה	010	בעלי חיים
081	שירותי משרד	011	בקרה, ביקורת תקנים ושמות
082	שירותי ניהול	012	בקרת מוסדות חינוך
083	שירותי ניטור	013	בריאות הנפש
084	שירותי פיקוח ובקרה	014	בריכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות
085	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)	015	בתי אבות ומעונות
086	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כללי)	016	גביה וכספים
087	שירותי קוסמטיקה	017	גינון, גיזום וצמחיה
088	שירותי תחזוקה ותפעול	018	דברי ערך/ אספנות/ אומנות
089	שירותי תחזוקת מערכות	019	דפוס, עיצוב גרפי ואומנויות
090	שירותים אווירי/ימי	020	דרישות מיוחדות/צרכים מיוחדים
091	שירותים בחו"ל	021	הזרקות/ קורסים/ סדנאות
092	שירותים לציבור (לרבות: גופים ציבוריים, מלכ"ר וחל"צ)	022	הובלות והפצה
093	שירותים משפטיים	023	הופעות/ קולנוע/ שירותי בידור
094	שירותים פרא רפואיים	024	הכנת מכרזים נהלים והנחיות
095	שירותים רפואיים	025	הסעת נוסעים
096	שכירויות והשכרות	026	הפקת אירועים/אולמות אירועים
097	תאגידי מים / מכון טיהור שפכים	027	הריסות/פינויים
098	תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת	028	השקעות ויזמות
099	תכשיטים/ אבני חן	029	התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה
100	תפעול ציוד	030	חברות מנהלות
101	תקשורת וחברות הסלולר	031	חדר כושר/ אימוני ספורט
102	-	032	חדרי כושר וספורט
103	-	033	חומרים מסוכנים וכימיקלים - פסולת, פינוי והובלה
104	-	034	חינוך/קורסים/סדנאות
105	-	035	חקירות
106	-	036	חקלאות - צומח/חי
107	-	037	טיסות
108	-	038	יועצים/מתכננים
109	-	039	כוח אדם
110	-	040	מהנדס, אדריכל, הנדסאי
111	-	041	מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל
112	-	042	מחקרים וסקרים
113	-	043	מחשוב
114	-	044	מידע
115	-	045	מיפוי
116	-	046	מכירת/רכישת/השכרת ציוד
117	-	047	ממוני ויועצי בטיחות
118	-	048	מעליות - תחזוקה/ שירות/ וחלפים
119	-	049	מערכות בקרה ושליטה
120	-	050	מערכות גילוי וכיבוי אש
121	-	051	מערכות השקיה והולכת מים
122	-	052	מערכות פוטו-וולטאיות
123	-	053	מפעל ייצור (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")
124	-	054	נדל"ן / השקעות ויזמות





125	-	055	נופש וטיולים (לרבות מדריכים)/קייטנות/פעילות לילדים
126	-	056	ניהול מבנים
127	-	057	ניקיון
128	-	058	נשק וחומרי נפץ
129	-	059	ספרינקלרים
130	-	060	עבודות מתכת
131	-	061	עבודות עץ
132	-	062	עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)
133	-	063	פלסטיק
134	-	064	פעילות בחוץ לארץ
135	-	065	ציוד תאורה והגברה
136	-	066	צילום/שידורי רדיו/טלוויזיה
137	-	067	צמ"ה
138	-	068	צנרת והנחת קווי מים וביוב
139	-	069	קבלן עבודות אזורחיות (לרבות תשתיות) קמעונאות (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף
140	-	070	"אופי העסקה")



## כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
371	-	301	אובדן מסמכים
372	-	302	אחריות צולבת
373	-	303	דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
374	-	304	הרחב שיפוי
375	-	305	הרחבת צד ג' - כלי ירייה
376	-	306	הרחבת צד ג' - נזק בעת שהות זמנית בחו"ל
377	-	307	הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה
378	-	308	ויתור על תחלוף לטובת בעלי הקרקע, המפקח, מנהל הפרויקט, והבנק המלווה ב. מזרחי טפחות
379	-	309	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
380	-	310	כיסוי למשווקים במסגרת חבות מוצר
381	-	311	כיסוי אובדן תוצאתי עבור מבקש האישור
382	-	312	כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח
383	-	313	כיסוי בגין נזקי טבע
384	-	314	כיסוי גניבה פריצה ושידוד
385	-	315	כיסוי לתביעות המל"ל
386	-	316	כיסוי רעידת אדמה
387	-	317	מבוטח נוסף – בעלי הקרקע, המפקח, מנהל הפרויקט, המהנדס, האדריכל והבנק המלווה
388	-	318	מבוטח נוסף - מבקש האישור
389	-	319	מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח
390	-	320	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – בעלי הקרקע, המפקח, מנהל הפרויקט, המהנדס, האדריכל והבנק המלווה
391	-	321	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור
392	-	322	מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה
393	-	323	מוטב לתגמולי ביטוח - אחר - והבנק המלווה ב. מזרחי טפחות
394	-	324	מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור
395	-	325	מרמה ואי יושר עובדים
396	-	326	פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
397	-	327	עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח
398	-	328	ראשוניות (המבוטח מותר על כל דרישה או טענה מכל מבוטח של מבקש האישור)
399	-	329	רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
400	-	330	שעבוד לטובת גורם אחר - הבנק המלווה
401	-	331	שעבוד לטובת מבקש האישור
402	-	332	תקופת גילוי (6 חודשים)
403	-	333	-
404	-	334	-
405	-	335	-
406	-	336	-
407	-	337	-
408	-	338	-
409	-	339	-
410	-	340	-
411	-	341	-
412	-	342	-
413	-	343	-
414	-	344	-
415	-	345	-
416	-	346	-
417	-	347	-
418	-	348	-
419	-	349	-
420	-	350	-



קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
421	-	351	-
422	-	352	-
423	-	353	-
424	-	354	-
425	-	355	-
426	-	356	-
427	-	357	-
428	-	358	-
429	-	359	-
430	-	360	-
431	-	361	-
432	-	362	-
433	-	363	-
434	-	364	-
435	-	365	-
436	-	366	-
437	-	367	-
438	-	368	-
439	-	369	-
440	-	370	-



## נספח ב' - ערבות ביצוע

לכבוד  
מועצה מקומית מצפה רמון  
א.נ.,

בנק \_\_\_\_\_  
סניף \_\_\_\_\_  
כתובת הסניף \_\_\_\_\_  
תאריך \_\_\_\_\_

### ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מס'

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ/ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד סך של **30,000 ש"ח** (שלושים אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר עם מכרז וחווזה מס' 20/2021 לאספקת והתקנת רצפת פרקט באולם הספורט היישובי במועצה המקומית מצפה רמון.
2. בערבות זו:
  - (א) "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
  - (ב) "מדד יסודי" - מדד חודש \_\_\_\_\_ 2021 שפורסם ביום \_\_\_\_\_ או בסמוך לכך והעומד על \_\_\_\_\_ נק'.
  - (ג) "מדד" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום \_\_\_\_\_ ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,  
בנק \_\_\_\_\_



נספח ג' - מפרט טכני וכתב כמויות - יצורף עם חתימת ההסכם