



המועצה המקומית מצפה רמון

מכרז פומבי מס' 1/2022

הזמנה להציע הצעות לאספקת שירותי ניטור
והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך
ובקריאות מוקד במצפה רמון

מועד אחרון להגשת מסמכי המכרז בתאריך 23/1/2022 עד השעה 14:00.

מעטפה שתגיע לאחר מועד ההגשה תיפסל ולא תובא לדיון

המסירה תיעשה ידנית בלשכת מנכ"ל המועצה ברח' נחל סלעית 2 א', מצפה רמון

את מסמכי המכרז ניתן לקבל בלשכת מנכ"ל במשרדי המועצה, תמורת סכום של 1,000 ₪
אשר לא יוחזר.

ניתן לעיין במסמכי המכרז הן במשרדי מחלקת הגביה במועצה והן באתר האינטרנט של
המועצה בכתובת mitzpe-ramon.muni.il.

ניתן לעיין במסמכי המכרז הן במשרדי מחלקת הגביה במועצה והן באתר האינטרנט של
המועצה בכתובת mitzpe-ramon.muni.il.

רשאים להשתתף במכרז יחידים ותאגידיים הרשומים כדין בישראל, והעומדים במועד
הגשת ההצעות בכל הקריטריונים המפורטים במסמכי המכרז.

המועצה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.



מובהר, כי השימוש במונח "משתתף" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את ההזמנה כולה או חלק ממנה, ואף שלא לבצע כלל את ההזמנה.

סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומההסכם הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע בלבד.

לוח זמנים לביצוע מכרז 1/2022

אירוע	מועד
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	6/1/2022 עד השעה 14:00
המועד האחרון להגשת מסמכי ההצעה	23/1/2022 עד השעה 14:00

מועצה מקומית מצפה רמון

טל': 08-6596208



מועצה מקומית מצפה רמון

מכרז פומבי מס' 1/2022

הזמנה להציע הצעות לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון

לכבוד

ג.א.נ.,

הנדון: הזמנה להציע הצעות לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות
ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון

המועצה המקומית מצפה רמון (להלן: "המועצה") מזמינה מציעים במסגרת מכרז פומבי מס' 1/2022 להציע הצעות בקשר לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון (להלן: "השירותים").

1. השירותים כוללים:

השירותים כוללים אספקת שירותים ע"פ המפרט המצ"ב כנספת א' למסמכי המכרז (להלן: "השירותים").

2. תקופת ההסכם:

א. תקופת ההתקשרות הינה ל- 24 חודשים החל ממועד חתימת הצדדים על החוזה.

ב. בהתאם לאופי השירות והעבודה המבוקשים, העבודה תוזמן על פי צרכי המועצה ודרישותיה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וזאת באמצעות הזמנות עבודה חתומות כדן.



המועצה אינה מתחייבת לעבודה רציפה במהלך כל חודשי ההתקשרות, אלא על פי הצורך.

ג. למועצה נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתה המוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות, בשתי תקופות נוספות של עד 12 חודשים נוספים ורצופים, או חלק ממנה, וזאת עד שלוש פעמים נוספות ונפרדות כל אחת. למען הסר ספק יובהר כי המועצה רשאית לחלק כאמור את תקופת ההארכה למספר חודשים כל פעם.

ד. בתום תקופת ההתקשרות או תקופת ההתקשרות המוארכת, תהיה המועצה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בשלושה חודשים נוספים בלבד, לפי שיקול דעתה הבלעדי. בסה"כ לא תעלה תקופת ההתקשרות על תקופה של 63 חודשים. למועצה קיימת האופציה הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה, אם לאו.

ה. המועצה תודיע לנותן השירות על רצונה בהארכת ההתקשרות, לפני תום תקופת החוזה המקורי. למועצה קיימת האופציה הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה.

ו. בתקופת ההארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם ידאג נותן השירותים להארכה ו/או חידוש הערבויות הבנקאיות, אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש.

ז. במידה ולא יעמוד נותן השירותים במועדים הקבועים בחוזה ובהזמנת העבודה, ישלם נותן השירותים פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, והכל כמפורט בחוזה, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה לפי הדין ו/או ההסכם.

ח. על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר במסמכי המכרז וההסכם, רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לנותן השירותים 30 יום מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם המועצה לנותן השירותים את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם המועצה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לנותן השירותים כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות ובזמן תקופת האחריות לשירות כפי שנקבע במפרט העבודות.



3. יש לרכז את כל השאלות במידה וקיימות, ולהעלותן על הכתב בלבד ולא יאוחר מיום 6/1/2022 בשעה 14:00 לדואר אלקטרוני: talq@mzp.org.il בקובץ WORD פתוח בלבד במבנה הבא:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	התשובה

- א. העתק השאלות והתשובות יופץ לכל רוכשי חוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- ב. הפניה תכלול את שם המכרז, מספר המכרז, מספר הסעיף במכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פירוט השאלה, פרטי השואל, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דוא"ל.
- ג. למען הסר ספק, מובהר ומודגש כי תנאי המכרז הקובעים והבלעדיים יהיו התנאים המפורטים בכתב ואין במתן מענה בע"פ כדי לשנות ו/או להוסיף עליהם.
4. הנכם מתבקשים לעיין היטב בכל החומר המצ"ב ולהחזיר לנו את הצעתכם שתכלול את כל המסמכים הנדרשים, כשהם מלאים וחתומים על ידי המוסמכים לחתום עליהם בכל עמוד ועמוד, כולל בעמודי המפרט הטכני המיוחד.
5. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה עד ליום 23/1/2022 בשעה 14:00, לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי הנהלת המועצה, ברח' נחל סלעית 2 א' בכל מקרה, יש להחזיר את מסמכי המכרז במלואם. הצעות אשר יוגשו לאחר מועד ההגשה לא יתקבלו. לברורים ניתן לפנות בכתב בלבד לדואר אלקטרוני: talq@mzp.org.il
6. התקופה בה תחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא שנה קלנדרית מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
7. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי. כמו כן, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את היקף השירותים על פי שיקול דעתה הבלעדי ולפצל את ביצוע השירותים לשלבים, להזמין מהזוכה את השירותים כולם או רק חלק מהם או לפצל את השירותים בין מציעים שונים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה, והמציעים מוותרים ומנועים מראש מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. במקרה כאמור ייחתם חוזה עם סכום שונה מן ההצעה, אך מחירי היחידה לא ישתנו.
8. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה למועצה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.



9. על המציע לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמך זה וביתר מסמכי המכרז. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

10. **כללי**

א. על המציע לרשום את שיעור ההנחה המוצע על ידו (שלא יעלה על 30% הנחה) בגין מתן שירות זה בטופס הצעת המחיר. בהצעה יצוין רכיב המע"מ. בהצעה שלא יצוין רכיב המע"מ, תיראה ככוללת מע"מ.

ב. כל שינוי או תוספת שיעשו במפרט השירותים, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

11. מודגש בזאת, כי מתן צו התחלת עבודה מותנה בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי חוק מהרשויות המוסמכות, במידה ויידרשו.

בכבוד רב,
רוני מרום,
ראש המועצה המקומית מצפה רמון

סיוט



מועצה המקומית מצפה רמון

מכרז פומבי מס' 1/2022

תנאי המכרז

חלק א' - תנאי סף ומסמכים אשר נדרש צירופם:

1. תנאי סף להשתתפות במכרז
 - א. רשאים להשתתף במכרז יחידים או תאגידיים הרשומים כדין בישראל, העומדים, ביום הגשת ההצעות, בכל הקריטריונים הבאים:
 - א. המציע הינו יחיד או תאגיד רשום בישראל כדין.
להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע להצעתו מסמכים מאושרים ומעודכנים [ראה סעי' 2 להוראות בכלליות].
 - ב. המציע הינו בעל ניסיון מוכח של 3 שנים בין השנים 2019-2021, בביצוע עבודות ניטור והדברה, לרבות הדברת מזיקים (חרקים ומכרסמים), בהיקף כספי שלא יפחת מסך של 100,000 ₪ (כולל מע"מ) לכל שנה (2019-2021).
להוכחת הניסיון הנדרש, יצרף המציע להצעתו הצהרה ערוכה כדין לפי פקודת הראיות [נוסח חדש], אישור רו"ח לגבי הניסיון הכספי הנדרש כאמור בסעיף 2 ו' להוראות כלליות.
 - ג. המציע הינו בעל היתר הדברה בתוקף למועד הגשת ההצעות, המונפק על ידי המשרד להגנת הסביבה, על פי תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים) התשל"ה - 1975, וזאת בהתאם להגבלות, החובות והתנאים שנקבעו בחוק להסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו - 2016 [ראה סעיף 2 (טז) להוראות כלליות].
 - ד. המציע הינו בעל מחסן רעלים והיתר רעלים לאחסנה, שימוש, ומכירה מהמשרד להגנת הסביבה, בהתאם לחוק החומרים המסוכנים התשנ"ג - 1993 [ראה סעיף 2 (יז) להוראות כלליות].
 - ה. המציע הינו בעל רישיון עסק בתוקף, על פי תקנות רישוי העסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה 1975. - [ראה סעיף 2 (יח) להוראות כלליות].
 - ו. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית כנדרש במסמכי המכרז [ראו סעי' 2(ד) להוראות הכלליות].
 - ז. המציע מתחייב להעסיק בעבודת ההדברה רק עובדים שהנם מדבירים מוסמכים.



בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המשתתף במועד הגשת הצעתו.

את מסמכי המכרז, על צרופותיו וכתב ההצעה יש להגיש (את כתב ההצעה יש להגיש **(בשני עותקים)**), כאשר הם חתומים בחותמת וחתומת מורשה חתימה של המציע על כל דף. מסמכים אלה יוכנסו למעטפה חלקה בלבד כשהיא סגורה וללא כל סימני זיהוי, והיא תופקד, במסירה אישית בנוכחות נציגות המועצה המקומית, בתיבת המכרזים בבניין המועצה המקומית, בלשכת מנכ"ל, ברח' נחל סלעית 2 א', לא יאוחר מיום **23/1/2022 עד השעה 14:00** [להלן: "מועד ההגשה"]. אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט מסירה ידנית ללשכת המנכ"ל כאמור לעיל.

ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות ולכן לא תותר הגשת הצעות במשותף.

הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה הישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה [להלן: "המציע"]. ככל שמוגשת הצעה של שותפות, אחריות המציעים במשותף כלפי המועצה המקומית הינה ביחד ולחוד.

המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את ההזמנה כולה או חלק ממנה ואף שלא לבצע כלל את ההזמנה. מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

ההצעה תעמוד בתוקפה החל ממועד הגשתה לתיבת המכרזים ולמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעות ככל שיתארכו הליכי המכרז. מציע אשר חזר בו מהצעתו – תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר צורפה להצעתו.

סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומהחזרה הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע.

את ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי המכרז, וכל שינוי או סטייה מתנאים אלה, עלול לגרום לפסילת ההצעה. תשומת ליבם של המשתתפים למסמכים שעליהם לצרף להצעותיהם.

הצעת המחיר תוגש על גבי חלק יי למסמכי המכרז. בהצעת המחיר ינקוב המשתתף את ההנחה המוצעת על ידו מסכום התשלום החודשי המצוין בכל חלק רלוונטי.

לתשלום החודשי יתווסף מע"מ כדין. הצעת המחירים תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שעל המשתתף לבצע על פי מסמכי המכרז וחזרה ההתקשרות.

2. להצעתו, יצרף המציע את המסמכים הבאים:

א **אישור בתוקף בדבר מורשי חתימה** – אישור עו"ד או רואה חשבון המאשר שההצעה חתומה ע"י מי שהוסמך לחתום בשם התאגיד בהתאם לתקנות ההתאגדות שלו. האישור הנ"ל חייב להיות בתוקף בזמן הגשת ההצעה.



ב **אישור בתוקף בדבר ניהול חשבונות - אישור מפקיד מורשה או מרואה חשבון על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976, והתקנות שהותקנו על פיו.**

ג **אישור על ניכוי מס הכנסה במקור.**

ד **ערבות בנקאית – אוטונומית ובלתי מותנית בסך של 5,000 ₪, צמודה למדד המחירים לצרכן (לוח מס' 13, כללי), כשמדד הבסיס הוא מדד חודש נובמבר 2021 כפי שהתפרסם ביום 15.12.2022 או בסמוך לכך, לפי נוסח הערבות המצורף בחלק ג'1 למסמכי המכרז, כאשר השם המופיע בערבות יהיה שם המציע ושתעמוד בתוקפה עד ליום 30/4/2022 (כולל).**

על המציע יהיה להאריך את תוקפה של הערבות במידה והליכי המכרז יתעכבו, וזאת בהתאם לדרישתה של המועצה. משותף שיידרש לעשות כן, ולא יעמוד בדרישה זו, תיחשב הצעתו כפסולה במידה ותוקף הערבות יפוג, או יהא ארוך מהמבוקש וכן תהווה עילה לחילוט הערבות. ערבות ההגשה תמומש/תחולט, בהתראה של 3 ימים מראש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, במקרה שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר הגשתה ו/או יסתייג מתנאי המכרז ו/או לא יעמוד באיזו התחייבות ו/או ינהג שלא בתום לב בהתאם להצעתו ולתנאי המכרז ו/או לא יצרף את ערבות הביצוע. אין במימוש/בחילוט ערבות ההגשה כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות עורך המכרז לכל סעד אחר, עפ"י כל דין.

ה **אישור מע"מ בדבר היות המשתתף עוסק מורשה.**

ו **הצהרת מציע על עמידה בתנאי הסף וכן ואישור רו"ח לניסיון הכספי של המציע – הצהרת מציע על עמידתו בתנאי הסף ערוכה כדין לפי פקודת הראיות וכן אישור רו"ח בדבר ניסיונו הכספי של המציע כנדרש בתנאים המוקדמים להשתתפות.**

ז על המציע לפרט בהצהרתו את הגופים להם סיפק המציע את השירותים נשוא המכרז בין השנים 2019-2021 ואת ההיקף הכספי הכולל לכל שנה ושנה, לגבי כל מזמין ומזמין, בחתך שנתי, ולכלול סיכום של כל אחת מהשנים 2019-2021 וכן את פרטי איש הקשר אצל מקבל השירות.

נוסח אישור רו"ח – מצורף **כחלק ו'1.**

הצהרת מציע - מצורף **כחלק ו'2.**

ח **מסמכי תאגוד מאושרים ומעודכנים –**

(1) תעודת האגד מאת רשם החברות (או השותפויות או האגודות השיתופיות) ;

(2) אישור עו"ד המפרט את בעלי המניות בתאגיד והשליטה בו. במידה ובעל שליטה או בעל מניות כלשהו בתאגיד הינו תאגיד בפני עצמו, יפורטו גם בעלי מניותיו או שותפיו או בעלי השליטה בו, וכך הלאה, עד לזיהוי כל היחידים העומדים מאחורי המשתתף במכרז.



- 3) תמצית מידע מרשם החברות, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד, ואת היותו של המציע תאגיד פעיל. האישור חייב להיות מעודכן למועד הגשת ההצעות במסגרת ההליך.
- *** לחילופין - אם המשתתף הינו יחיד - צילום תעודת זהות של המשתתף.**
- ח **תצהיר המשתתף** - בדבר העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדף), תשל"ו - 1976 - בהתאם לנוסח התצהיר המפורט **בחלק ח' למסמכי המכרז**.
- ט **העתק חתום של פרוטוקולי הבהרות שהומצאו לקבלן ושל כל מסמך נוסף שהומצא על ידי המועצה למשתתפים, ולרבות תשובות למתן הבהרות.**
- י **המלצות** - המעידות על עמידת המציע בתנאים המוקדמים כנדרש במסמכי המכרז החתומות על ידי המזמין בחתימה וחותמת. לנוחות המציעים, **מצ"ב כחלק ז'** נוסח המלצות מוצע.
- יא **העתק נוסף של כתב ההצעה, באופן נפרד (חלק י' למסמכי המכרז).**
- יב **תצהיר לעניין תשלומים** - בהתאם לנוסח המצורף **כחלק ד/1** למסמכי ההליך.
- יג **התחייבות למחלקת ביטוח** בהתאם לנוסח המצורף **כחלק ד/2** למסמכי ההליך.
- יד **תצהיר בדבר אי תאום מכרז** בהתאם לנוסח המצורף **כחלק ד/3** למסמכי ההליך.
- טו **הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה** בהתאם לנוסח המצורף **כחלק יד'** למסמכי המכרז.
- טז **היתר הדברה** בתוקף למועד הגשת ההצעות, המונפק על ידי המשרד להגנת הסביבה, על פי תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים) התשל"ה - 1975, וזאת בהתאם להגבלות, החובות והתנאים שנקבעו בחוק להסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו - 2016.
- יז **היתר רעלים** בתוקף מהמשרד להגנת הסביבה בהתאם לחוק החומרים המסוכנים התשנ"ג - 1993.
- יח **רשיון עסק תקף** על פי הסעיפים הבאים: פריט 3.3 א (הדברה תברואית), 3.3 ב (הדברה חקלאית) ו-3.4 א (אריזתם ואיחסונם של חומרים) ללא הגבלות המעידות על היקף פעילות מצומצם וזאת בהתאם להוראות חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968.
- יט **תעודת הסמכה של דוגם מים.**

חלק ב' - הוראות למשתתפים ותנאים מיוחדים, והליכי המכרז:

1. הוראות למילוי מסמכי המכרז, ולתנאי המכרז:

בחלק זה, ובשאר מסמכי המכרז:

המציע - המשתתף שבחר להגיש את מסמכי המכרז מטעמו.



הספק/המציע/המשתתף - המציע שיזכה במכרז.

העבודות – אספקת שירותי ניטור והדברת מזיקים במרחב הציבורי, במוסדות ציבור, חינוך ובקריאות מוקד והדברת יתושים בשטחה המוניציפאלי של המועצה המקומית מצפה רמון וזאת בהתאם לתנאי המכרז והחוזו והוראות המפרט הטכני, בהתאם להוראות המנהל ועל פי הזמנות עבודה חתומות כדין.

המנהל – מנהל אגף שפ"ע במועצה ו/או מי מטעמו.

א על המשתתף למלא בדיו את ההערות והפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז. כמו כן על המשתתף לחתום על כל דף במסמכי המכרז, בראשי תיבות, **ולחתום באופן מלא**, על ידי מורשי החתימה מטעמו, על הדף האחרון של מסמכי המכרז ועל כל דף שבו נדרש למלא פרטים בדיו, וביניהם על תנאי המכרז והצהרת המשתתף, ונוסח החוזה ונספחיו.

ב על המשתתף לחתום על כל מסמך שקיבל מאת המועצה בקשר עם השתתפותו במכרז, ולרבות הוראות נוספות, הבהרות, וכד', **ולצרפם** לחוברת המכרז שתוגש על ידו.

ג על המשתתף להוסיף פרטים רק במקום המיועד לכך. כמו כן, עליו לחתום על הצעתו בדיו, בתוספת חותמת של המציע, תאריך וכתובת. יש לרשום את שם המציע באופן ברור, בנוסף על חתימה. **במקום שבו נדרשת חתימה, יש לציין את שמו המלא של החותם, בכתב ברור.**

ד רישום שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, שלא במקום המיועד לכך, אם בגוף המסמכים ואם במכתב לוואי, לא יחייב את המועצה המקומית ועלול להביא לפסילת מסמכי המכרז של המשתתף.

ה על המשתתף להגיש הצעתו על טופס כתב ההצעה, והמשתתף חייב למלא את כל פרטי כתב ההצעה. מובהר כי "כתב ההצעה" לעניין זה הינו זה המופיע **בחלק י'** למסמכי המכרז.

על המציע להגיש את כתב ההצעה בו ינקוב את שיעור ההנחה המוצע על ידו, שלא יעלה על 30% הנחה.

המשתתף יגיש הצעתו על גבי כתב ההצעה, בשני עותקים: האחד בגוף החוברת עצמה, שתוגש על ידו למועצה, והשני בעותק נוסף של חלק י', הנפרד מהחוברת.

שיעור ההנחה, ייכתב בכתב ברור, בעט דיו או במכונת כתיבה. משתתף שלא ירשום מאומה בשדה זה, יחשב כמי שלא הגיש כל הצעה למכרז. באם המשתתף אינו מעוניין במתן הנחה יירשם בכתב ההצעה שיעור הנחה "0".

ו בהצעתו ייקח המציע בחשבון את כל חובותיו של הקבלן ואת כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, ונותן השירותים לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון נוסף מאת המועצה המקומית.



- ז הצעת המשתתף לביצוע העבודה תהא בתוקף לביצוע העבודות למשך כל תקופת ההתקשרות, בכפוף לעדכוני מדד כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
- ח למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת להתקשר בחוזה זה לביצוע מלוא העבודה או חלקה, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות במועצה, ובהתאם לצורך.
- ט המועצה תהא רשאית לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף השירות/העבודות הנדרש במכרז, בשל נסיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או תזרימיות ו/או אחרות, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- י שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי המכרז, והנספחים יופנו בכתב ללשכת מנכ"ל המועצה, **לא יאוחר מיום 6/1/2019 בשעה 14:00** בקובץ WORD באמצעות דוא"ל talg@mzp.org.il יש לוודא קבלת הפנייה בדואר אלקטרוני חוזר.
- יא אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכו' במסמכי המכרז ואל מול כל דין, תקנה, צו וכו', או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו בקשר עם המכרז וההתקשרות מכוחו, עליו לפנות ללשכת מנכ"ל המועצה בכתב ותשובה תישלח לכל המשתתפים בהליך, בהתאם לפרטים אשר נמסרו על ידם במסמכי המכרז, ללא ציון שם הפונה.
- יב הפניה תכלול את שם המכרז, מספר המכרז, מספר הסעיף במכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פירוט השאלה, פרטי השואל, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דוא"ל.
- יג למען הסר ספק, מובהר ומדגש כי תנאי המכרז הקובעים והבלעדיים יהיו התנאים המפורטים בכתב ואין במתן מענה בע"פ כדי לשנות ו/או להוסיף עליהם.
- יד המועצה רשאית, בכל עת קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על-ידם בעת רכישת מסמכי המכרז.
- טו המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, יבקר באתרים השונים ובמקום ביצוע העבודות בזמנו החופשי, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעת ביצוע העבודות במהלך תקופת ההתקשרות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז ולביצוע העבודות הכלולות בהוראותיו ימסרו למעוניינים כאמור בס"ק (יא') לעיל.
- טז הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי המכרז והחוזה ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובחוזה.



המועצה המקומית תבחר את המציע שהצעתו הינה הטובה ביותר ועל בסיס ניקוד משוקלל אשר יחושב כמפורט להלן:

- 80 נקודות בגין ההצעה הכספית- ההצעה הכספית הזולה ביותר תזכה בניקוד המירבי. יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי.
- 20 נקודות בגין איכות ההצעה בהתאם לקריטריונים המפורטים בטבלה שלהלן.:
- הניקוד יבחן וינתן בהתאם למסמכים שיוגשו במסגרת ההצעה. על כן על המציע לצרף מסמכים רלוונטיים ובהם כל הנתונים והמידע הדרוש לבחינת איכות ההצעה. קריטריון שלא יהיה לגביו מידע רלוונטי לא יזכה לניקוד כלל.

פירוט הניקוד	מקסימאלי	ניקוד לנושא	המסמכים הדרושים להוכחת הנושא	נושא
<p>הניקוד בסעיף זה יינתן ע"י צוות בחינת ההצעות אשר ימונה על ידי וועדת המכרזים, כאשר מנהל החברה עמו תבוצע השיחה הטלפונית ינקד בסולם של 1-10 את הקריטריונים הבאים: עמידה בלוח זמנים, איכות העבודה, חשיבה יצירתית ומתן פתרונות בשטח, יחסי אנוש, אמינות כלפי המזמין וזמינות.</p> <p>לבסוף ייעשה ממוצע של כלל הציונים שהתקבלו.</p>	20 נק'		<p>על המציע למסור במסגרת חלק ז' למסמכי המכרז מספרי טלפון של מנהלים בפרויקטים אשר עברם נעשו עבודות מסוג העבודות נושא המכרז והמועצה תיצור קשר עם לפחות שלושה מהם לצורך המכרז.</p>	<p>ראיון טלפוני עם מנהל החברה הממליצה</p>

- א. ההצעה הזוכה תהיה זו שנקבה את הסכום הנמוך ביותר מבין ההצעות אשר הוגשו בכתב ההצעה, ואולם המועצה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא.
- ב. בעת דיון במכרז, רשאית המועצה להתחשב ביכולתו הכספית של המציע, באיכות ההצעה ובטיבה. כן רשאית המועצה להתחשב בכושרו של המציע לבצע את העבודה נושא המכרז, כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו וממסמכים שצירף.
- ג. המועצה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, בהתאם לדין.



- ד המועצה רשאית לדרוש מהמציעים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות או הזמנות והמלצות ממזמינים עבורם ביצעו המציעים הזמנות. כן תהא המועצה רשאית לדרוש מהמציע במהלך העיון בהצעתו, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים הללו לוועדת המכרזים או למומחה מטעמה.
- ה המועצה רשאית לדרוש מהמציע, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תראה לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיף לעיל ובין אם אינו כלול ברשימה זו, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק למועצה את הפרטים וההוכחות הנדרשים. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור, הסבר, או ניתוח נתונים כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- ו אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא, והמועצה רשאית לבחון גם את ניסיונם של המציעים, איכות ההצעות, כשירותם, ואופן עבודתם בעבר, לרבות במסגרת הפעילות העירונית ו/או הפעילות שבוצעה עבורה בעבר.
- ז המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו. במקרה שכזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא. המועצה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, ולרבות הבדיקות המוקדמות, הוצאות בגין ערבויות, דמי קניית מסמכי המכרז וכיו"ב הוצאות הכרוכות בבחינת ההליך או בהגשת ההצעות או בקשר עם ההליך.
- ח מובהר בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע ו/או לבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן ו/או חלק מהן בלבד, בין בעצמה ובין באמצעות הזוכה במכרז.
- ט אי-הגשת הצעת מחיר ו/או אי-השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- י המועצה המקומית רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה, תנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- יא המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו למועצה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות וכיו"ב.
- יב אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז בכדי להטיל על המועצה חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה את הזכות, להתקשרות עם המועצה בהיקף כלשהו.



יג המועצה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שוויתור שכזה לא יגרום כל נזק למועצה ולא יפגע, לדעת המועצה, בעקרונות השוויון בין המציעים ודיני המכרזים.

יד ככל שיתברר כי ישנן מס' הצעות שהינן זהות לחלוטין בגובה התמורה שנקבה בהן, ייבחר המציע אשר יש לו ניסיון רב יותר בביצוע העבודות נשוא המכרז ובהתרשמות המועצה מניסיונה בעבר עם המציע, ככל שקיים. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית להביא בכלל שיקוליה את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את החוזה, ואת כל המרכיבים וכל הנתונים בהצעה, לרבות מקום עסקיו ופנייה לממליצים.

טו לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של גופים שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר הגוף המאוגד האחד הינו בעל מניות ו/או שותף ו/או בעל קשרי בעלות כלשהם בגוף המאוגד האחר, הכל בין במישרין ובין בעקיפין.

טז לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של מציעים, שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות נפרדת, כאשר מי מבין יחיד הגוף המאוגד האחד ו/או קרובו, הינו גם בעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או נושא משרה, כמשמעותו בחוק החברות, התשנ"ט-1999, ו/או מנהל בגוף המאוגד האחר, והכל בין בעקיפין ובין במישרין.

קרוב לצורכי סעיף זה משמע: בן זוג וכן אח, הורה, הורה הורה, צאצא, או צאצא של בן הזוג, או בן זוגו של כל אחד מאלה.

יז לא יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז זה מציע אשר יש לו הסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין, עם מציע אחר במכרז בנוגע להצעתם למכרז, או אשר יש לו קשר עם מציע אחר במכרז. לענין זה:

"הסכם, הסדר ו/או הבנה"- בין במפורש ובין מכללא, בין בכתב ובין בעל פה או בהתנהגות, בין אם הוא מחייב על-פי דין ובין אם לאו;

"קשר" - המציע שולט או נשלט ע"י המציע האחר, המציע והמציע האחר נשלטים ע"י אותו בעל שליטה, כאשר "שליטה" הינה כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

"במישרין או בעקיפין" – לרבות בכל אחד מאלה:

- (1) באמצעות אדם אחר, קשור או שאינו קשור לצד להסכם, או ביחד עימו;
- (2) באמצעות שלוח או נאמן;
- (3) ביחד עם אחר בשיתוף פעולה לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
- (4) באמצעות זכויות המוקנות לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
- (5) מכח החזקה או רכישה בידי קרוב, חברת נאמנות או חברת רישומים.



יח הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה ונספחיו, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

יט כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

כ המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הזוכה לבצע מכוח המכרז ו/או להקטין, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.

כא המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתן בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.

כב בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

3. הודעה על הזכייה והתקשרות:

א עם קביעת הזוכה במכרז, תימסר לו על כך הודעה. המשתתף שייקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא למועצה ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 6 להלן.

משתתף שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר רשום, אליה תצורף הערבות שהוגשה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז.

ב היה ומשתתף שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על-ידי המועצה בהודעה וזאת, לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמשתתף לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מזכויות הצדדים לפי כל דין ולפי האמור בחוזה בדבר הפרה יסודית של תנאיו.

ג בוטלה כאמור הזכייה במכרז, רשאית המועצה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגבייה, וכן למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שייקבע על ידה, והמשתתף יפצה את המועצה על כל הפסד שנגרם לה בגין כך.



4. תקופת ההתקשרות והביצוע:

- א תקופת ההתקשרות הינה ל- 24 חודשים החל ממועד חתימת הצדדים על החוזה.
- ב בהתאם לאופי השירות והעבודה המבוקשים, העבודה תוזמן על פי צרכי המועצה ודרישותיה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וזאת באמצעות הזמנות עבודה חתומות כדין. המועצה אינה מתחייבת לעבודה רציפה במהלך כל חודשי ההתקשרות, אלא על פי הצורך.
- ג למועצה נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתה המוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות, בשתי תקופות נוספות של עד 12 חודשים נוספים ורצופים כל אחת, או חלק ממנה, וזאת עד שלוש פעמים נוספות ונפרדות כל אחת. למען הסר ספק יובהר כי המועצה רשאית לחלק כאמור את תקופת ההארכה למספר חודשים כל פעם.
- ד בתום תקופת ההתקשרות או תקופת ההתקשרות המוארכת, תהיה המועצה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בשלושה חודשים נוספים בלבד, לפי שיקול דעתה הבלעדי. בסה"כ לא תעלה תקופת ההתקשרות על תקופה של 63 חודשים. למועצה קיימת האופציה הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה, אם לאו.
- ה המועצה תודיע לנותן השירות על רצונה בהארכת ההתקשרות, לפני תום תקופת החוזה המקורי. למועצה קיימת האופציה הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה.
- ו בתקופת ההארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם ידאג נותן השירותים להארכה ו/או חידוש הערביות הבנקאיות, אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש.
- ז במידה ולא יעמוד נותן השירותים במועדים הקבועים בחוזה ובהזמנת העבודה, ישלם נותן השירותים פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, והכל כמפורט בחוזה, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה לפי הדין ו/או ההסכם.
- ח על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לנותן השירותים 30 יום מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם המועצה לנותן השירותים את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם המועצה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לנותן השירותים כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות ובזמן תקופת האחריות לשירות כפי שנקבע במפרט העבודות.



5. תמורה ותנאי תשלום:

התמורה תשולם למציע בהתאם למפורט להלן:

- א. תמורת ביצוע העבודות ואספקת השירותים לפי תנאי המכרז והחווה, בשלמותם, תשלם המועצה את הסכומים שיתקבלו לפי חשבונות שיאושרו על ידי המועצה ואשר יערכו על סמך ההזמנות, והכל בהתאם למחירים שנקבעו לקבלן במכרז, ולפי הצעתו שאושרה [להלן – "התמורה"].
- ב. לצורך קבלת התמורה בעד השירותים, יעביר הקבלן למנהל חשבון מפורט עד ל-5 לכל חודש קלנדרי, ביחס לסכום התמורה המגיע לו בעד השירותים שביצע בחודש **שחלף** ויצרף לו את פירוט שירותי הניטור וההדברה הרלוונטיים לאותו חודש קלנדרי.
- ג. במידה והחשבון לא יוגש עד למועד האמור בסעיף ב' לעיל, יחשב יום הגשת החשבון כאילו הוגש ב-5 לחודש שלאחר קבלת החשבון המתוקן.
- ד. חשבונותיו של הקבלן ייבדקו ע"י המנהל אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.
- ה. במידה ומסיבה כלשהי יוחזר החשבון לקבלן לתיקון ו/או השלמת מסמכים ו/או כל סיבה אחרת יחשב מועד ההגשה לעניין תנאי התשלום כהגשה ב-5 לחודש שלאחר קבלת החשבון המתוקן.
- ו. המנהל יבדוק את החשבון לצורך אישורו לתשלום, במלואו או בחלקו בתוך 14 ימים ממועד הגשתו והתמורה שתאושר על ידי המנהל תשולם לספק לא יאוחר מ-45 יום מתום החודש בו הומצא החשבון.
- ז. על האף האמור לעיל, הייתה עסקה ממומנת, כולה או חלקה, באמצעות מימון חיצוני, ראשית הרשות המקומית לדחות את מועד התשלום החלקי היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני, עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני, ובהתאם להוראות "חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017".
- ח. לא הועברו התשלומים במועדם, מסיבה התלויה במועצה, ישולמו לקבלן הפרשי הצמדה וריבית כקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017".
- ט. תנאי הצמדה: המחירים המופיעים בכתב ההצעה ובחווה ההתקשרות לא יהיו צמודים ולא יתווסף אליהם כל סוג של התייקרות במהלך כל תקופת ההתקשרות, למעט בהתאם למפורט להלן.
- י. התמורה הנזכרת בסעיף זה היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הספק לפי הסכם זה ולפי מסמכי המכרז ולפי הדין, והיא כוללת, בין היתר, את חישוב הוצאות הספק בגין שכר עבודה והעסקת עובדים, רכישה ושימוש בחומרי הדברה, מלכודות וציוד הנדרשים לאספקת השירותים באופן מושלם, וכן שימוש בכלי הרכב, הוצאות רישיונות והיתרים, אגרות ותשלומים לפי הדין וכן כל הוצאה אחרת שהיא הדרושה לביצוע העבודות ואספקת השירותים באופן מושלם.
- יא. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של הספק טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.



יא. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם הספק אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם. במקרה שכזה, תיתן המועצה הודעה בכתב לספק, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.

6. ערבות ביצוע:

- א להבטחת ביצוע וקיום כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, יפקיד הקבלן בידי המועצה לפני מועד החתימה על החוזה וכתנאי לחתימה, ערבות בנקאית אוטונומיות, על סך של 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים) צמודה למדד המחירים לצרכן (לוח כללי), כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שימשו כערבויות ביצוע לשם הבטחת ביצוע התחייבויות הספק נשוא החוזה (להלן יחדיו: "הערבות"):
- ב הערבות תהיה בלתי מותנית וניתן יהיה לממשה מיידית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של ראש המועצה, מנכ"ל המועצה או גזבר המועצה, בכל מקרה שלפי קביעתם נותן השירותים לא ביצע את העבודות, כולן או חלקן, ו/או הפר או לא מילא את התחייבויותיו על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, או במקרה של סכומים המגיעים למועצה בגין הפרשים הנובעים מתשלומי יתר ו/או טעויות בחשבונות נותן השירותים. היה והערבות תחולט על ידי המועצה והחוזה לא יבוטל, ימציא נותן השירותים ערבות חדשה בנוסח ובתנאים זהים לזו שחולטה.
- ג למען הסר ספק, סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה, ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהא לנותן השירותים זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה או כלפי ראש המועצה המקומית ו/או מנכ"ל המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או כלפי המנהל בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המועצה, שיש לה לפי החוזה ו/או לפי כל דין בגין הפרת החוזה.
- ד **ערבות הביצוע, תהא בתוקף לתקופה של 27 חודשים ממועד החתימה על חוזה זה.** 30 ימים לפני פקיעת מועד הערבות הבנקאית, יאריך נותן השירותים את תוקפה של ערבות הביצוע לתקופה נוספת, כך שערבות הביצוע תהיה תמיד בתוקף לשלושה חודשים נוספים מעבר למועד סיום ההתקשרות. למען הסר ספק מובהר בזאת כי נותן השירותים מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל עת במהלך תקופת החוזה ו/או התקופה/ות המוארכת/ות, תהיה בידי המועצה ערבות תקפה בנוסח המצורף לחוזה.
- ה נותן השירותים יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהמצאת ערבות הביצוע, וכל הוצאה נדרשת אחרת.
- ו בנוסף לערבות הבנקאית כאמור, רשאית המועצה לעכב את יתרת תשלומיה לנותן השירותים ולקזז מיתרת תשלומיה, כל סכום נדרש לכיסוי נזקים ו/או התחייבויות של נותן השירותים כלפי המועצה ו/או כלפי צד ג'.
- ז מובהר בזאת, כי מתן הערבות אינו פוטר את נותן השירותים ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המועצה, לא יהוו מניעה מצדה לתבוע מנותן השירותים כל נזקים ו/או הפסדים ו/או סעדים נוספים על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין הפרת החוזה.



7. הזמנת עבודה:

- א הרשות בידי המועצה להזמין מהמזיע הזוכה את כל העבודות/השירות ו/או חלקן לפי שיקול דעתה המוחלט ועל המזיע הזוכה להיענות להזמנות המועצה לבצע את העבודה /או השירות הנדרש בהתאם לדרישת המועצה ועל פי תנאי המכרז. וכן הרשות בידי המועצה לבצע חלק מהעבודה בעצמה.
- העבודות יכול שתבוצענה במקביל או בדירוג, לפי הוראת המנהל, ועל המזיע הזוכה להיות ערוך לביצוען לפי הנחיות אלה ויכול והעבודות לא תהיינה רצופות.
- ב מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. המועצה שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את המזיע הזוכה לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בהסכם, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלקי ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לספק והמזיע הזוכה מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה/טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.
- ג כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הוזמנו מלכתחילה וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.
- ד המועצה שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף העבודות של הזוכה ולבצע חלק מהעבודות בעצמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שלזוכה תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם כך, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה. לצורך כך, מובהר ומוסכם כי למועצה שיקול דעת מוחלט באשר להערכת היקף העבודות, מיקום העבודות, היקפן, מהותן, מורכבותן, רווחיותן וכיו"ב. הזוכה מוותר מראש על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודה כאמור לעיל.
- ה המועצה רשאית להגדיל את החוזה שייחתם בעקבות המכרז בשיעורים המירביים בהתאם להוראות תקנה 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות תשי"א-1950.
- ו יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י רה"מ וגזבר. לא תשמע כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין.

8. חתימת החוזה וביטוח:

- א המזיע מתחייב לחתום על החוזה [ולרבות כל נספחים] לא יאוחר מאשר תוך 4 ימי עסקים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז [להלן - "החוזה" / "ההסכם"]. עם החתימה על החוזה על המזיע להמציא את כל אישורי הביטוח כמפורט ובהתאם לתנאי החוזה. הוראה זו הינה מהותית והפוליסות/אישורים הנ"ל יומצאו לבדיקת יועץ הביטוח של המועצה, אשר יפסוק אם אישורי הביטוח ממלאים אחר תנאי החוזה. המזיע הזוכה מתחייב לאור הערות יועץ הביטוח, להמציא לאתגר כל פוליסה ו/או אישור ביטוח או תיקונם על מנת לעמוד בתנאי החוזה.



ב זוכה שנדרש לחתום על החוזה ולא יחזירו תוך 4 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל כשהוא חתום ולא ימלא אחר התנאים הנ"ל, כולם או חלקם, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפותו במכרז ומבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום התחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, ומבלי לתת לו כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו או לצאת במכרז חדש.

ג התקשרה המועצה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש הכספי בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, למשך כל תקופת ההתקשרות המפורטת בחוזה.

ד היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

ה אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד עומדים לרשות המועצה כנגד הזוכה עפ"י כל דין.

9. סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז:

א. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהצעתו לא התקבלה במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 בהתאם לחוק חופשה מידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם להלכה הפסוקה.

ב. הצעת המציע תיחשב כאילו ניתנה ללא כל סוד מסחרי או סוד מקצועי והמציע ער לכך כי אם ייקבע כזוכה, תועמד הצעתו לעיונם של המשתתפים במכרז.

ג. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן-חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז, ינהג כדלקמן:

i. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.

ii. ינמק מדוע יש למנוע עיון בחלקים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי או סוד מקצועי בדף נפרד ויציין את החלקים הרלוונטיים כאמור.



iii. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו אשר לא סומנו לעיון מציעים אחרים.

iv. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

v. למרות כל האמור לעיל, ידוע למציע כי כתב ההצעה [מחירי ההצעה], אינו בבחינת מסמך סודי והוא יותר לעיון.

ד. למרות כל האמור לעיל, יודגש, כי שיקול הדעת הסופי בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.

ה. ועדת המכרזים לא תדון בבקשה למניעת עיון בהצעת מציע בטענה של סוד מסחרי או סוד מקצועי אם היא אינה מנומקת ו/או בשל סימון גורף בהצעה.

ו. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

ז. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

10. שמירת זכויות:

(א) כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה מטעמם במכרז זה.

(ב) המועצה תהא זכאית לאכוף על המציע שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז, בהתאם לתנאי החוזה.

11. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז וההשתתפות בו, תחולנה על המציע בלבד.

12. חל איסור על המשתתפים לתאם את הצעותיהם בינם לבין עצמם.

13. קביעה שונה של בית המשפט לאחר זכייה במכרז:

נקבע זוכה במכרז (להלן: "זוכה המקורי") והחל בעבודתו, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז (להלן: "זוכה מאוחר"), מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח



מועצה מקומית מצפה רמון



העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה שכזה, לא יהא זכאי הזוכה המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת המועצה, פרט למוצרים אשר הוזמנו ואשר סופקו בפועל כפי שאושר ע"י המנהל. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה, בגין ההליך שבוצע.

כתובת המציע

מס' עסק מורשה/ח.פ.

שם המציע

שמות מורשי החתימה

טל. פקס המציע

תאריך:

חתימה וחותמת המציע:



חלק ג' 1 - נוסח ערבות להשתתפות במכרז

נוסח ערבות הגשה למכרז

לכבוד _____
 המועצה המקומית מצפה רמון
 בנק _____
 סניף _____
 כתובת הסניף _____
 תאריך _____

א.ג.נ.

ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מס'

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של 5,000 ש"ח (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר עם מכרז פומבי מס' 1/2022 לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון
2. בערבות זו:
 - (א) "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
 - (ב) "מדד יסודי" - מדד חודש נובמבר 2021 שפורסם ביום 15.12.2021 או בסמוך לכך והעומד על _____ נק'.
 - (ג) "מדד" - מדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום 30/4/2022 (כולל) ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____



חלק ג' 2 - נוסח ערבות ביצוע

לכבוד _____
 המועצה המקומית מצפה רמון
 בנק _____
 סניף _____
 כתובת הסניף _____
 תאריך _____

א.ג.נ.

ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מס'

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של 30,000 ש"ח (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר עם מכרז פומבי מס' 1/2022 לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון.
2. בערבות זו:
 - (א) "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
 - (ב) "מדד יסודי" - מדד חודש נובמבר 2021 שפורסם ביום 15.12.2021 או בסמוך לכך והעומד על _____ נק'.
 - (ג) "מדד" - מדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום _____ ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____



חלק ד/1 - תצהיר לעניין תשלומים

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע _____ ח.פ.ת.ז. שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע/הזוכה).
2. ידוע לזוכה, כי הוא לא זכאי לתמורה וכי לא תשולם לו כל תמורה בגין עבודה/שירותים שבוצעו ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י ראש המועצה המקומית וגובר המועצה המקומית.
3. ככל שהזוכה ביצע עבודה/שירותים ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין, לא תטען כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע העבודה/השירותים.
4. ידוע לזוכה, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי ו/או תמורה בגין עבודה/שירותים אשר סופקו וניתנו על ידו שלא עפ"י הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י מורשי החתימה של המועצה המקומית.
5. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

_____ עו"ד,

_____ מ.ר.

_____ חותמת



חלק ז/2 - התחייבות למחלקת הביטוח

לכבוד
מחלקת הביטוח
מועצה מקומית מצפה רמון

הנדון: חוזה מס' 1/2022

לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון.

לצורך קבלת החוזה הנ"ל הריני מתחייב להמציא לכם בסמוך לפני חתימת החוזה ולאחר מכן מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה ביני לבין המועצה המקומית מצפה רמון בתוקף, אישור על קיום ביטוחים, בנוסח במצורף לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, אשר יהיה חתום על ידי חברת הביטוח המבטחת אותי.

2. בכל הפוליסות יכללו התנאים הבאים:
 - א. תבוטל זכות השיבוב ו/או החזרה בתביעה של המבטח כנגד המועצה המקומית.
 - ב. הספק והמועצה המקומית יכללו בשם המבטח.
 - ג. בכל הפוליסות יכלל סעיף אחריות צולבת.
 - ד. יכלל הסעיף הקובע כי ביטול הפוליסה, בין על פי רצון הספק ובין על פי רצון המבטח, יעשה בהודעה מוקדמת שתימסר גם למועצה גם 60 ימים לפחות לפני מועד ביטול הביטוח המבוקש.
3. הריני מצהיר בזה, על מנת למנוע ספק, כי אחריותי כקבלן לכיסוי מלא על נזקים חלה עלי בלבד, בין אם פוליסות הביטוח מכסות נזקים אלה ובין אם אינן מכסות סוג נזק זה ו/או את גובה הנזק.
4. למרות כל האמור לעיל, עלי לדאוג לפוליסות ביטוח בעלות כיסוי מתאים, לפי צורך וסוג העבודה שאבצע לפי החוזה.

שם הספק _____, חתימת הספק _____

שמות החותמים: _____

כתובת ומספר טלפון: _____



חלק 3/4 - תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז פומבי מס' _____ לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון. (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף במכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף במכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף במכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף במכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך המצהיר	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת
--------------	-----------	-------------------	-------

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. שםספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת	תאריך
------------------------	-------



חלק ה' - פירוט העבודה - מפרט מיוחד

מכרז פומבי מס' 1/2022

לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון.

פירוט העבודות נשוא המכרז

יובהר ויודגש כי בנוגע לכל העבודות הנכללות במפרט זה, על הקבלן להשתמש בחומרי הדברה המותרים ע"י המשרד להגנת הסביבה ויספק למועצה את רשימת החומרים לפי דרישה. הקבלן יהיה רשאי להשתמש רק בחומרים שאושרו לו ע"י המנהל וחל עליו איסור חמור להשתמש בכול חומר גנרי אחר למעט החומרים הספציפיים שאושרו על ידי המנהל כאמור מראש.

מהות העבודות והשירותים:

פירוט העבודות:

1. מסגרת העבודות תתקיים במהלך כל השנה ועל פי חלוקה מובנית של חודשי חורף וקיץ.
- חודשי החורף בהגדרתם על פי הרשות נובמבר עד מרץ כולל.
- חודשי הקיץ בהגדרתם על פי הרשות אפריל עד אוקטובר כולל.

במסגרת מכרז זה יינתן מענה כדלקמן:

- ניטור והדברה ברחבי היישוב (כולל אזור המט"ש והמאגר היישובי).
- ניטור והדברה בחוות הבודדים הסובבות את היישוב.
- טיפול על פי קריאות העולות במסגרת המוקד העירוני (להלן: "קריאות מוקד").
- ניטור והדברה במוסדות חינוך ומוסדות ציבור.

1.1 אחת לשנה יתקיים תהליך ניטור במוסדות החינוך והדברה בפועל רק לאחר תוצאות הניטור ועל פי צורך בשטח, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לצאת להעצות מחיר בסעיף זה.

2. יובהר ויודגש כי בנוגע לכל העבודות הנכללות במפרט זה, על הקבלן להשתמש בחומרי הדברה המותרים ע"י המשרד להגנת הסביבה ויספק למועצה את רשימת החומרים לפי דרישה. הקבלן יהיה רשאי להשתמש רק בחומרים שאושרו לו ע"י המשרד להגנת הסביבה וחל עליו איסור חמור להשתמש בכול חומר גנרי אחר למעט החומרים הספציפיים שאושרו כאמור מראש.

3. הניטור יכלול איתור של מוקדים פוטנציאליים של מיני מזיקים וחרקים כמו זבובים ויתושים וכן הדברתם.

4. תהליך הניטור וההדברה יתקיימו על כלל פחי האשפה ביישוב ובהם האשפתונים וכל כלי אצירה אחר המשמש לאיסוף אשפה או כל מקור אחד ובו עלה במסגרת הניטור מוקד למזיקים מכל סוג: יתושים, זבובים, מכרסמים, צרעות, חרקים והדברת ניקוזים.

5. תהליך הניטור וההדברה בחוות יתקיים אחת לחודש.

6. טיפול על פי קריאות העולות במסגרת המוקד העירוני:

פניות ציבור למוקד 106 יועברו לטיפול הקבלן באמצעות **אגף שפ"ע**.



הקבלן יטפל בפניות ציבור שיועברו אליו כאמור. הקבלן יטפל בפניות הציבור במסגרת זמן התקן שתקצה המועצה לכל סוג פניה בדגש על צילום כל פעולת הדברה כולל הצבת מדבקה וצילומה. המועצה רשאית לשנות את זמני התקן מעת לעת וזאת ללא תוספת עלות או טענה מצד הקבלן. טיפול בכול פניה תהיה מלווה בתמונות ככול שיידרש הקבלן. פניות אגף שפ"ע יועברו דרך חשבון האי מייל של הקבלן והקבלן יטפל בפניות ויתן מענה חזרה בדוא"ל בהתאם לזמני התקן של פניות הציבור.

פעילות הקבלן לפי פרק זה - אחריות ובקרה:

1. עבודת הקבלן ופעולות ההדברה לפי פרק זה תבוצענה בהתאם לפירוט הבא:
 - בחודשי החורף:** יעמיד הקבלן צוות הדברה במשך יום אחד לפחות בתקופה של שבועיים והכל בהתאם להחלטת המנהל.
 - בחודשי הקיץ:** יעמיד הקבלן צוות אחד לפחות במשך יום אחד בשבוע והכל בהתאם להחלטת המנהל.
2. **חודשי החורף יוגדרו- נובמבר עד מרץ כולל.**
3. **חודשי הקיץ יוגדרו אפריל עד אוקטובר כולל.**
2. המנהל יהיה רשאי לצמצם או להרחיב את הפעילות בהתאמה בכתב של 5 ימי עבודה.
3. **שעות העבודה** — בין השעות 07:00-16:00. יום ו' וערבי חג – בין השעות 07:00-15:00. למען הסר ספק, ימי חול המועד יחשבו כימי עבודה רגילים, לרבות לעניין שעות העבודה. הקבלן יוכל, בתיאום ואישור מראש, להקדים את שעות העבודה בקיץ בכדי להימנע מהחום.
4. **צוות ההדברה הרכוב על בסיס רכב סנדר** – יימנה שני אנשי צוות לכל הפחות. הצוות יימנה ראש צוות – שיהיה מדביר בעל רישיון הדברה מתאים ועוזר. העובדים יהיו בני 21 לפחות.
5. עם תחילת העבודה ובמשך כל תקופת ההתקשרות, יוצמד לרשות הצוות בכל שעות העבודה, רכב סנדר יעודי. הצוות ינוע רגלית או על גבי רכב כנדרש, בהתאם לצורך.
6. הקבלן יצמיד לכול מקום בו בוצעה הדברה מדבקת אזהרה תקינית לפי חוק ההדברה בתוספת כיתוב "בשירות מועצה מקומית מצפה רמון". הקבלן יצרף מס' טלפון שייתן מענה לשאלות הציבור על גבי המדבקה (מעבר למס' הטלפון של מרכז הרעלים הארצי).
7. **העובדים ילבשו בגדי עבודה ונעלי עבודה גבוהות. על החולצות יהיו רשום בבירור "צוות הדברה - בשירות מועצה מקומית מצפה רמון".**
8. הקבלן ירכוש ו/או יצטייד בכל הציוד הנדרש לביצוע העבודות באיכות מעולה לשביעות רצונה של המועצה, ולרבות ציוד ייעודי להדברה – מיכלי אגירה ו/או אצירת חומרי העבודה, מדחס, צינור עם ראש ריסוס, על גבי גלגל, באורך 100 מטר, אמצעי טיפול ראשוני ברכב וכיוצא"ב. כל עובד יהיה מצוייד בכלי עבודה אישיים, לרבות מרססי גב אישיים, כלי מדידה וכיוצא"ב.
9. למען הסר ספק יובהר כי העבודה תוזמן על פי צרכי המועצה ודרישותיה ואינה רציפה לאורך כל תקופת ההתקשרות, כמפורט להלן:



10. היעדרות אנשי צוות, כולם ו/או חלקם, מחייב את הקבלן לדאוג להעמיד אנשי צוות חלופיים על פי הכשירות הנדרשת. בכלל זאת, כל העת יעמוד לרשות הצוות כל הציוד והחומרים הדרושים, כשהם תקינים ופועלים בצורה מיטבית לרבות כלי הרכב הייעודי, ובכל תקלה ו/או מחסור, יושלם החסר באופן מיידי.
11. בשים לב לעובדה כי השירותים נשוא מפרט זה הינם חיוניים בשעת חירום, תפעל המועצה לאישור הקבלן כ- "מפעל חיוני" אל מול הגורמים הרלוונטים, ועל הקבלן החובה לשתף פעולה עם המועצה ולספק לה את כל האישורים ו/או המסמכים הנדרשים לצורך אישורו כ- "מפעל חיוני", וכפועל יוצא מתחייב כי הרכבים והעובדים הנדרשים על ידו לאספקת השירותים נשוא המכרז אינם מיועדים לגיוס בשעת חירום, זאת על מנת שהקבלן יעמוד בחובתו להעמיד בשעת החירום צוות עובדים מלא, בכל שעה משעות היממה 24/7, כנדרש בהוראות מפרט זה לשם ביצוע מלא של עבודות ההדברה.
- צוות ההדברה הקבוע** – יימנה שלושה אנשי צוות לכל הפחות. הצוות יימנה ראש צוות – שיהיה מדביר בעל רישיון הדברה מתאים, ושני עוזרים בני 21 לפחות המאושרים לביצוע עבודות הדברה בהתאם לחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו-2016.
12. הקבלן ירכוש ו/או יצטייד בכל הציוד הנדרש לביצוע העבודות באיכות מעולה לשביעות רצונה של המועצה המקומית, ולרבות ציוד ייעודי להדברה – מיכלי אגירה ו/או אצירת חומרי העבודה, מדחס, צינור עם ראש ריסוס, על גבי גלגל, באורך 100 מטר, אמצעי טיפול ראשוני ברכב וכיוצ"ב. כל עובד יהיה מצוייד בכלי עבודה אישיים, לרבות מרססי גב אישיים, כלי מדידה וכיוצ"ב.
13. היעדרות אנשי צוות, כולם ו/או חלקם, מחייב את הקבלן לדאוג להעמיד אנשי צוות חלופיים על פי הכשירות הנדרשת. בכלל זאת, כל העת יעמוד לרשות הצוות כל הציוד והחומרים הדרושים, כשהם תקינים ופועלים בצורה מיטבית לרבות כלי הרכב הייעודי, ובכל תקלה ו/או מחסור, יושלם החסר באופן מיידי.
14. המועצה רשאית, אך לא חייבת, לבצע ביקורת ביחס לעבודות הקבלן, ללא הגבלה, בין ע"י מי מעובדי המועצה המקומית ובין על ידי גורמים חיצוניים. למען הסר ספק יובהר כי מעת לעת נערכות ביקורות אף על ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או גורמים אחרים, והקבלן ישתף פעולה ככל הנדרש.
15. מעת לעת בהתאם להוראות המנהל יילקחו דגימות מהחומרים בהם ישתמש הקבלן בביצוע עבודות ההדברה ויישלחו לבדיקה במעבדה מאושרת על ידי המשרד להגנת הסביבה/משרד החקלאות לקביעת ריכוז החומר הפעיל. במקרים בהם יימצא כי נעשה שימוש בחומרי הדברה, שלא בהתאם למינונים הרשומים בהוראות השימוש המצוינות בתוויות התכשירים, ישלם הקבלן את עלות ביצוע הבדיקות. וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה לקנוס את הקבלן בהתאם להוראות הסכם המכרז והסכם ההתקשרות.



16. בסוף כל שבוע תוגש תוכנית עבודה שבועית לשבוע שלאחריו לאגף שפ"ע הן למנהל והן למפקח מטעמו. בתחילת יום עבודה ובסיומו תתבצע חבירת קשר עם אגף שפ"ע במועצה, להודעה על תחילת העבודה, דיווח על סיומה וקבלת קריאות שעלו במוקד היישובי. תוכנית העבודה תותאם לדרישות העבודה של המועצה המקומית ובין היתר תותאם לדרישת המועצה המקומית כך שמדי סבב תסתיים הדברה וניטור של כל שטחה המוניציפאלי של המועצה המקומית מצפה רמון.
17. הקבלן יאשר בכתב כי העבודות על פי המכרז וההסכם הוסדרו והושלמו עם סיום עונת הגשמים, לשביעות רצונו.
18. המועצה רשאית, אך לא חייבת, לבצע ביקורת ביחס לעבודות הקבלן, ללא הגבלה, בין ע"י מי מעובדי המועצה ובין על ידי גורמים חיצוניים. למען הסר ספק יובהר כי מעת לעת נערכות ביקורות אף על ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או גורמים אחרים, והקבלן ישתף פעולה ככל הנדרש.
19. בנוסף לביצוע העבודות במחזוריות, הקבלן ו/או מנהל העבודה מטעמו יתייצב בנקודה שבה נמצאה דגירה ו/או יתושים בשטחה המוניציפאלי של המועצה המקומית מצפה רמון בתוך 4 שעות מקריאה בין השעות 07:00-16:00 ובכל מקרה לא יאוחר מאותו יום ככל שהדרישה הגיעה עד השעה 14:00.
20. במידה והמועצה תקבל מהמשרד להגנת הסביבה דו"ח/קנס בגין הימצאות זחלים/גלמים/יתושים בשטחה המוניציפאלי של המועצה המקומית מצפה רמון, הקבלן ישא בכל ההוצאות ו/או התוצאות הנלוות לכך.
21. מעת לעת בהתאם להוראות המנהל יילקחו דגימות מהחומרים בהם ישתמש הקבלן בביצוע עבודת ההדברה ויישלחו לבדיקה במעבדה מאושרת על ידי המשרד להגנת הסביבה/משרד החקלאות לקביעת ריכוז החומר הפעיל. במקרים בהם יימצא כי נעשה שימוש בחומרי הדברה, שלא בהתאם למינונים הרשומים בהוראות השימוש המצוינות בתוויות התכשירים, ישלם הקבלן את עלות ביצוע הבדיקות. וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה המקומית לקנוס את הקבלן בהתאם להוראות הסכם המכרז והסכם ההתקשרות.
22. הקבלן יספק אחריות לטיב עבודתו מסיום סבב הניטור הראשון ועד סיום ההתקשרות באופן רציף, באופן שבעת בקרה של כל מקטע שטופל, בתוך שבעה ימים מהטיפול לא יאותרו יתושים ו/או זחלים ו/או גלמים. הקבלן ינהל רישום יומי של בדיקות הניטור וההדברה ויתעד אותם לשם בקרה.

פיצויים מוסכמים

אי עמידה בדרישות המפרט והוראות החוזה תוביל להטלת קנסות על הקבלן במועדים ובשיעורים שפורטו בחוזה ההתקשרות.

למען הסר ספק יובהר כי אין מדובר ברשימה סגורה והמועצה שומרת לעצמה את הזכות להטלת קנסות נוספים בגין אי עמידת הקבלן בדרישות המכרז.

אין בהטלת הקנס כדי לגרוע מיתר זכויותיה של המועצה לפי כל דין ו/או הסכם.



חלק ו'1- נוסח אישור רו"ח

לכבוד: המועצה המקומית מצפה רמון

הנדון: אישור רו"ח לניסיון הנדרש

1. על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), ולאחר בדיקת נתוני המציע על פי התקנים המקובלים בישראל, הרינו לאשר כי למציע מחזור כספי של לפחות 100,000 ₪ (סכום זה כולל מע"מ) בביצוע עבודות כנדרש במכרז זה על נספחיו, בכל שנה, בכל אחת מהשנים 2019-2021.
 2. לבקשת המציע וכרואי החשבון המבקר שלו, ביקרנו את נתוני המחזור הכספי של המציע בשנים 2019-2021, עפ"י מאזנים מבוקרים, הכלולים בהצהרת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.
- ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.
- לדעתנו, הצהרת המציע משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את היקף פעילות המציע כאמור, והיא מסומנת על ידינו לצרכי זיהוי בלבד.

בכבוד רב,



חלק ו/2- הצהרת המציע בדבר ניסיון

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני מורשה לחתום ולהתחייב בשם המציע, חברת _____ בע"מ (להלן: "המציע"). תפקידי במציע:

2. אני מצהיר בזאת כי:

א. המציע הינו בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות הדברת וניטור יתושים ומזיקים, בין השנים 2019-2021, בהיקף כספי שלא יפחת מסך של 100,000 ₪ (סכום זה כולל מע"מ) לכל שנה (2019-2021).

ב. המציע הינו בעל מחסן רעלים והיתר רעלים לאחסנה, שימוש, ומכירה מהמשרד להגנת הסביבה, בהתאם לחוק החומרים המסוכנים התשנ"ג-1993.

ג. המציע הינו בעל היתר הדברה בתוקף למועד הגשת ההצעות, המונפק על ידי המשרד להגנת הסביבה, על פי תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים) התשל"ה – 1975, וזאת בהתאם להגבלות, החובות והתנאים שנקבעו בחוק להסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו – 2016.

ד. המציע הינו בעל רשיון עסק תקף על פי הסעיפים הבאים: פריט 3.3 א (הדברה תברואית), 3.3 ב (הדברה חקלאית) ו-3.4 א (אריזתם ואיחסונם של חומרים) ללא הגבלות המעידות על היקף פעילות מצומצם וזאת בהתאם להוראות חוק רישוי עסקים, התשכ"ח – 1968.

להלן רשימה של התקשרויות העבר, היקף כספי ואנשי קשר המבססות הצהרתי זו:

שם המזמין	אנשי קשר	טלפון	תפקיד איש קשר	סוג השירותים המסופקים	היקף כספי מצטבר לשנה
שנת 2019					
שנת 2020					
שנת 2021					



*** סך ההיקף הכספי של העבודות המוצגות בטבלה יענה על דרישת היקף הניסיון באישור.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/ה עליו בפני.

_____ חותמת

_____ חתימה

_____ עו"ד

_____ מ.ר.



חלק ז' - נוסח המלצות

מכרז פומבי מס' 1/2022

לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון.

נוסח מכתב המלצה

- * יש לצלם טופס זה לכל ממליץ ולצרפו להצעת המציע
- * על טופס זה להיחתם בחתימה וחותמת המזמין בלבד

לכבוד

מועצה מקומית מצפה רמון

א.ג.נ,

שם הגוף לו ניתן השרות:

_____ שם הממליץ: _____ תפקידו:

_____ מס' טלפון של הממליץ (חובה):

אל: מועצה מקומית מצפה רמון

הננו מאשרים בזה כי המציע/ה, ח.פ. _____ מספק/סיפק לנו שירותי ניטור והדברת מזיקים ו/או שירותי הדברת יתושים, כדלקמן:

חוו"ד בהתאם למקרא**	היקף כספי	שנת סיום	שנת תחילה	מהות השירות – יש חובה לפרט

** מקרא חוות דעת על אספקת השירותים:

(1) לשביעות רצוננו המלאה ואף מעבר.

(2) לשביעות רצוננו.

(3) לשביעות רצוננו החלקית.



הננו מאשרים כי אין / יש למציע/ה תביעות תלויות ועומדות מולנו. אנו ממליצים עליהם בפניכם.
הערות נוספות בנוגע לאיכות אספקת השירותים:

תאריך: _____
חתימה וחותמת של הממליץ: _____

טיוטה



חלק ח' - תצהיר המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים:

חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע).

במציע מתקיימת אחת מן האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה (**מחק את המיותר**):

1. א. המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר מאשר שתי עבירות לפי חוק שכר מינימום ו/או לפי חוק עובדים זרים;

ב. המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר מאשר שתי עבירות לפי חוק שכר מינימום ו/או לפי חוק עובדים זרים, אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

1. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

2. "בעל זיקה" – כל אחד מאלה:
 חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;
 אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: בעל השליטה בו;
 חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
 מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;

3. אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;

4. "הורשע", בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

5. "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;



6. "חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 ;

7. "מועד התקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז – המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ;

8. "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום ;

9. "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם ;

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת.ז. _____ שמספרה _____ /המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

חותמת

עו"ד ,

מ.ר.



חלק ט' - הצהרה והתחייבות המשתתף במכרז

מכרז פומבי מס' 1/2022

לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון.

אני הח"מ _____, לאחר שבחנתי בקפדנות את כל מסמכי המכרז לפרטיהם, ולרבות ההסכם, הוראות למשתתפים במכרז, תנאים מיוחדים, שיטת ביצוע העבודה, מחירים, לוח זמנים לאספקה של שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון, לוח התשלומים, תנאים מיוחדים לתשלום ההתייקרות, אופני חישוב התמורה, ערבויות, וכל המסמכים המתייחסים למכרז ו/או לחוזה זה;

ולאחר שבדקתי את כל הפרטים בקשר לעבודה, ולאחר שהתברר לי כי כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או מהחוזה כוללים את כל הפרטים וכל הכמויות, וכל המידע הדרוש לשם ביצוע אספקת המוצרים; והתברר לי שכל המסמכים הנ"ל כוללים את כל הפרטים והכמויות והמידע הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה;

הנני מצהיר בזה כי הצעתי כוללת את כל הדרוש לביצוע אספקה של לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון.

, בהתאם למפורט במפרט הטכני (תיאור העבודה) למסמכי המכרז, וכי באפשרותי לבצע את כל הנדרש מהזוכה במכרז, מיד עם קבלת הזמנות עבודה אשר יימסרו לי מעת לעת, ולא אבוא בתביעות כלשהן להפרשים בהקשר למחירי המוצרים, ובאפשרותי לבצע את העבודה, בכוחות הטכניים והמקצועיים ועל ידי הציוד שברשותי, לפי לוח הזמנים שבחוזה.

כמו כן, הנני מצהיר שמחירי הצעתי כוללים את כל הרווחים וכל ההוצאות הכלליות והמקוריות העוללות להידרש לאספקת המוצרים בכל היקף ובשלמות, והיא לוקחת בחשבון גם דרישות נוספות שיהיו מטעם רשות מוסמכת זו או אחרת.

הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אני מקבל על עצמי ומתחייב לספק את המוצרים והשירותים שבכתב ההצעה בשלמות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז והחוזה.

אני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר ותיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתי זו היא בלתי חוזרת, ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות. את הצעתי הנני מגיש בשני העתקים זהים.

אני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני לבינכם. להבטחת קיום התחייבויותי לחתימה על החוזה אני מוסר בזאת ערבות בנקאית בסכום הנקוב בתנאי המכרז, בתוקף למועד שנקבע במכרז בתנאי המכרז.

היה והצעתי תתקבל, אני מתחייב כי תוך 4 ימים ממועד הודעתכם אחתום על מסמכי החוזה ואפקיד בידיכם ערבות בנקאית בשיעור הנקוב בחוזה בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד בהתחייבויותי, אני מסכים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על-ידי בקשר עם השתתפותי במכרז, תוגש על-ידכם לגבייה, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצוי מוסכם וקבוע מראש.



אני מצהיר כי הצעתי הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.

שם המשתתף (באותיות דפוס) : _____
כתובת המשתתף : _____
טלפון : _____
תאריך : _____
חתימת המשתתף : _____
שם מלא של החותם (מורשה החתימה) : _____

טיוטה



חלק י' – כתב הצעה

מועצה מקומית מצפה רמון

מכרז פומבי מס' 1/2022

הצעת המשתתף: ניטור והדברת מזיקים בשטחה המוניציפאלי של המועצה המקומית

מצפה רמון, במרחב הציבורי ומענה לפניית מוקד

אני הח"מ, מוסמך להצהיר, להתחייב ולחתום על כתב ההצעה למכרז מס' 1/2022 בשם המציע _____, כדלקמן:

- 1 בכל מקום המצוין בלשון הווה ראשון יחיד [אני] הכוונה היא גם למציע.
- 2 המציע ו/או מי מטעמו, בדק היטב את כל תנאי המכרז כפי שפורטו במכרז, בחוזה ובמסמך ההוראות למשתתפים על כל נספחים, ובדק את כל הוראות הדיון, התקנים והנהלים החלים על מתן אספקת השירותים נשוא המכרז והביא בחשבון כל פרט העלול להשפיע על הצעת המציע שלהלן.
- 3 קראתי בבירור את התנאים המפרטים את שיקולי המועצה המקומית בבחירת הזוכה במכרז.
- 4 קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והבנתי אותם וכן תנאיו ידועים ומוכרים לי, וקיבלתי מנציגי המועצה המקומית מצפה רמון את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לגיבוש ההצעה והתחייבויות המציע, ולא תהא לנו כל טענה כלפי המועצה בקשר עם אי-גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורות לביצוע העבודה ואספקת השירותים, וכי בהתאם לכך נקבעה ההצעה ע"י המציע.
- 5 ידוע לי, כי כל הצעה שאינה תואמת את הדרישות שפורטו במכרז, לא תובא לדיון.
- 6 ידוע לי כי המחירים אינם כוללים מע"מ כחוק ואופן ההצמדה יהיה כמפורט בנוסח החוזה.
- 7 ידוע לי, כי המועצה שומרת לעצמה הזכות לקבל כל הצעה או לדחותה, לרבות ההצעה הזולה ביותר, ואף לדחות ההצעות כולן.
- 8 כל החומרים והמוצרים בהם יעשה שימוש במסגרת אספקת השירותים יישאו תו תקן ישראלי ובהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה.
- 9 מובהר כי המועצה אינה מתחייבת לניצול מלא או חלקי של הערכה תקציבית זו, ובכל מקום תקבע את היקף אספקת השירותים על פי צרכיה ותקציבה במסגרת שיקול דעתה הבלעדי.
- 10 יובהר כי אין המועצה המקומית חייבת בביצוע כל העבודות והשירותים המפורטים לעיל ו/או לממש כל ההיקף התקציבי המוערך וכי התמורה תשולם בגין שירותים ועבודות שבוצעו בפועל ובהתאם לדרישה, זאת בהתאם לימי עבודה בפועל, וכי המועצה אף רשאית לפצל החוזה בין שני קבלנים. לא תישמע כל טענה מצד הזוכה בדבר אי מימוש ההיקף התקציבי במלואו.
- 11 ידוע לי כי המועצה רשאית להגדיל את החוזה שיחתם בעקבות המכרז בשיעורים המרביים בהתאם להוראות תקנה 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.
- 12 ידוע לי כי עליי לשאת בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה ואספקת השירותים, ובכללן כל תשלום - במידה ויידרש כזה - בגין דרישת הרשויות המוסמכות.



13 ידוע לי כי לא אהיה זכאי לתמורה כלשהי בגין עבודה אשר בוצעה על ידי שלא בהתאם להזמנה חתומה מראש ע"י מורשי החתימה של המועצה.

14 המחירים הנקובים בכתב ההצעה הינם סכומים קבועים בגין חודש עבודה, שיחול ביחס לכל אחד מפרקי העבודות וסוגי העבודות, על פי הנקוב במפרט העבודה ובטבלה המפורטת להלן הכוללים ביצוע העבודה במלואה וכל השירותים המפורטים כנדרש במכרז.

15 ידוע לי כי התמורה תשולם בגין עבודות שבוצעו בפועל, וכי המחיר כולל את כל הנדרש על פי הוראות ההסכם.

16 בהתאם לאמור לעיל הנני מציע הצעתי כדלקמן ;

16.1 הנני מציע לניטור והדברת מזיקים בשטחה המוניציפאלי של המועצה המקומית מצפה רמון, במרחב הציבורי, הדברת החוות, ריסוס מוסדות חינוך ומענה לפניית מוקד :

השירות	מחיר מקסימום	ההצעה- מקסימום 30%
ניטור והדברה ברחבי היישוב (כולל אזור המט"ש והמאגר היישובי).	2,300 ₪	
ניטור והדברה בחוות הבודדים הסובבות את היישוב. ההצעה כוללת את כלל החוות.	1,400 ₪	
טיפול על פי קריאות העולות במסגרת המוקד העירוני (להלן: "קריאות מוקד").	1,100 ₪	
ניטור והדברה בגני ילדים ומוסדות ציבור שאינם בתי ספר	450 ₪	
ניטור והדברה של מוסד חינוכי שאינו גן ילדים	1,300 ₪	

מציע שינקוט בתוספת למחיר הצעתו תפסל.

16.2 ידוע לנו כי בגין לכידת נחשים/עקרבים או נהייה זכאים לסך של 250 ₪ בתוספת מע"מ כדון, לכל פעולה.

16.3 ידוע לנו כי בגין הדברת טרמיטים או נהייה זכאים לסך של 200 ₪ בתוספת מע"מ כדון, לכל עץ.

16.4 ידוע לנו כי בגין הדברת טרמיטים או נהייה זכאים לסך של 1,200 ₪ בתוספת מע"מ כדון, לכל מבנה בשטח של 100 מ"ר או חלק ממנו.

16.5 יובהר כי בגין שירותים אשר יינתנו על ידי הקבלן במוסדות חינוך ובמוסדות ציבור במהלך תקופת ההסכם ישולם לקבלן כאמור בטבלה שלעיל אף אם הקריאה הועברה באמצעות המוקד.



16.6 אנו מצהירים בזאת כי המחירים הנדרשים על ידינו מבוססים על התנאים שבמסמכי המכרז וכוללים את כל הדרוש לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבותנו על פי מסמכי המכרז, לרבות חוזה ההתקשרות ונספחיו.

16.7 למחירים אלו יתווסף מע"מ, ככל שחל.

תנאי התשלום יהיו על פי המפורט בחוזה ההתקשרות. **שם המציע:** _____
כתובת: _____

תאריך: _____ **חתימת המציע** _____

טיוטה



חלק יא' – חוזה:

מועצה מקומית מצפה רמון

חוזה מס' 1/2022

לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון.

חוזה שנערך ונחתם במצפה רמון ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

מועצה מקומית מצפה רמון (רשות מקומית)

מרח' נחל סלעית 2 א' מצפה רמון

(להלן - "המועצה המקומית")

מצד אחד

לבין

השם: _____ ת.ז./ח.פ. _____

הכתובת: _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמו:

1. _____

2. _____

(להלן - "הקבלן")

מצד שני;

(ושניהם ביחד, להלן - "הצדדים")

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 1/2022 לאספקת שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במוסדות ציבור וחינוך ובקריאות מוקד במצפה רמון, כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו ולרבות המפרט המצורף לו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "המכרז" להלן: "השירות"/"העבודה");

והואיל: והקבלן הגיש הצעה מטעמו למכרז, ובין השאר הצהיר כי הינו עוסק במתן שירותים הדומים לנדרש במסגרת המכרז וכי יש לו הכישורים, הידע, הניסיון, כח אדם מקצועי, המומחיות, המיומנות, האמצעים האישורים, ההיתרים והרישיונות הדרושים למתן השירותים ברמה הגבוהה ביותר;

והואיל: והקבלן, לאחר שבחן ובדק בשקידה ראויה ולשביעות רצונו המלא את כל ההיבטים והפרטים העסקיים, המשפטיים, הכלכליים, המקצועיים והטכניים הנדרשים לצורך התקשרותו בהסכם זה



ובחן את מסמכי המכרז, הגיש את הצעתו למכרז אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו בהסכם זה;

והואיל: וועדת המכרזים בהחלטתה מיום _____ המליצה על קבלת הצעתו של הספק וראש המועצה המקומית אישר ביום _____, את ההמלצה, והמועצה המקומית קיבלה את ההצעה;

והואיל: וההוצאות הכרוכות בביצוע הסכם זה מאושרות בסעיפים תקציבים שוטפים: _____;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא והגדרות:

1.

- א. כותרות סעיפי חוזה זה נועדו לנוחות הקריאה בלבד ואין לעשות בהן שימוש לצורכי פרשנות החוזה.
- ב. חוזה זה על נספחיו השונים, במידה ויהיו כאלה, לא יפורשו במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו - משמעות כנגד מנסחו, אלא יפורשו לפי הכוונה העולה ממנו, ללא היזקקות לכותרות וכותרות השוליים.
- ג. חוזה זה הנו מלא וממצה בין הצדדים, לגבי הנושאים והעניינים הנדונים בו, והוא מחליף ומבטל כל מצג, חוזה, משא ומתן, זיכרון דברים וכל מסמך אחר ששררו או הוחלפו (בין בכתב ובין בעל - פה) בין הצדדים בנושאים ובעניינים האמורים קודם לחתימת חוזה זה.
- ד. המבוא להסכם זה ומסמכי המכרז הכוללים, בין היתר, את הצהרת הקבלן, כתב ההצעה, הוראות בטיחות, וכל מסמך אחר, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד מהסכם זה ויש לקראם יחד הימנו.
- ה. פרשנות המונחים בהסכם זה, תהא כפרשנותם במסמכי המכרז, וכן כמפורט להלן, אלא אם כן תוכן הדברים מחייב אחרת. ככל שתהיה סתירה בין הפרשנות שלהלן לפרשנות המופיעה במסמכי המכרז, תגבר הפרשנות שניתנה במסמכי המכרז:

המועצה המקומית – מועצה מקומית מצפה רמון.

היישוב – מצפה רמון.

המכרז - מכרז פומבי מס' 1/2022.

המדד – מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

מדד הבסיס – מדד חודש נובמבר 2021 שהתפרסם ביום 15.12.2021 או בסמוך לכך.

המנהל – מנהל אגף שפי"ע ו/או מי מטעמו.

מנהל העבודה - מנהל העבודה מטעם הקבלן, בעל כשירות כנדרש במסמכי המכרז ובהסכם זה.

המפקח - מי שמונה על ידי המנהל להיות מפקח מטעם המועצה על ביצוע העבודות נשוא ההסכם.



הקבלן – הזוכה במכרז לפי קביעת ועדת המכרזים של המועצה, ולרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם וככל שיאושרו ע"י המועצה), יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.

העבודה/השירות - כלל העבודה שיש לבצע לצורך אספקת שירותי ניטור והדברת יתושים ברחבי היישוב מצפה רמון כמפורט בתשריט המצ"ב כחלק יג' למסמכי המכרז, לרבות כל שלב בעבודה וכן ביצוע הדברת זבובים בכלי אצירה, טיפול וניטור בשטחים ציבוריים, הדברת מכרסמים וחרקים ברחבי היישוב מצפה רמון לפי פניות מוקד ופניות אגף שפ"ע, וע"פ תכנית עבודה והנחייה מפורשת של המנהל.

שינוי - כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה לרבות הוספתה של עבודה או הפחתתה או צמצומה של העבודה ושינויים בתיאור העבודה או איזה חלק ממנה.

היום הקובע - היום האחרון שנקבע במכרז להגשת ההצעות ובאם לא נקבע יום כזה - היום בו נתקבלה הצעת הקבלן או נחתם החוזה, לפי המאוחר שביניהם.

החוזה/ההסכם - חוזה זה, כולל כל המסמכים הנספחים לחוזה, ולרבות כל מסמכי המכרז.

חומרים - לרבות: תערובת או תרכובת של חומרים שמשמשים בהן לביצוע העבודה.

צו התחלת עבודה - הוראה שניתנה בכתב ע"י המנהל לקבלן, במכתב או ברישום ביומן העבודה, לאחר ששטח העבודה מוכן להתחלת העבודה והועמד ע"י המועצה לרשות הקבלן.

שכר החוזה - הסכום שנקבע בין הצדדים בתמורה לביצוע החוזה, בהתאם לכתב הצעת הקבלן, להנחת הקבלן ולביצוע בפועל.

הפוליסה - פוליסת ביטוח שתוצא לפי הוראות החוזה.

זבובים – לרבות זבובים בוגרים, זחלים וגלמים של יתושים וכן מוקדי דגירה.

יתושים - לרבות יתושים בוגרים, זחלים וגלמים של יתושים וכן מוקדי דגירה.

חרקים – כלל החרקים שהגדרתם בחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו, 2016 וכן "דבורים וצרעות" להם ישנה התייחסות מיוחדת במפרט השירותים, חלק ה' למסמכי המכרז.

בנוסף- תיקנים, נמלים (לרבות נמלת האש הקטנה), פשפשים, פרעושים, זבובים, כינים וכיו"ב.

מכרסמים – כלל המכרסמים שהגדרתם בחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו- 2016 והגדרתם על פי תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה" 1975. -

"מוקדים קבועים" מקומות קבועים וידועים על פי הגדרת המועצה, המצויים בתוכנית העבודה שאושרה על ידי המועצה, שבהם קיימת היקוות של נוזלים היוצרים פוטנציאל להתפתחות זחלי יתושים (ואדיות, ביצות, תעלות ניקוז, בריכות מים, אגני חמצון וכו').

"מוקדים מזדמנים" כל המוקדים שאינם מוקדים קבועים, המתגלים, מעת לעת, והם בעל פוטנציאל לכך שיתפתחו בהם זחלי יתושים.



"מוקד מזדמן נקודתי" כלי קיבול שהצטברו בו נוזלים, או שטח קטן יחסית שנקוו בו נוזלים, כגון: צמיג, חבית, שלולית, חורים או גומחות בתוך צמחים, עציצים, קולטנים של מערכת הניקוז וכו', שהם בעלי פוטנציאל להתפתחות זחלי יתושים ושניתן לחסלם על ידי ייבוש, ניקוז או סילוק הנוזלים באופן שיימנע התפתחות זחלי היתושים וללא צורך בפעולות הדברה.

1. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת בו או במסמך אחר הקשור בחוזה או שיש לדעת הקבלן ספק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המנהל הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב למועצה והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

הוראות כלליות:

2. מהות ההתקשרות:

המועצה מוסרת בזה לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו לספק למועצה שירותי ניטור והדברה במרחב הציבורי, במסודות ציבור וחניון ובקריאות מוקד במצפה רמון.

א. בהתאם להוראות הסכם ולמפרט העבודות המצורף כחלק ה' למסמכי המכרז.

ב. הקבלן מקבל על עצמו, על חשבונו ותמורת הסכומים המפורטים בסעיף 4 להסכם זה, וכפי שהוצע בכתב ההצעה, את ביצוע העבודות בהתאם לתיאור העבודה לעיל ולהלן על-פי מסמכי המכרז והחוזה, בהתאם להוראות ולמועדים כפי שייקבעו ע"י המנהל, בין אם הוראות אלה תינתנה בתחילת העבודה ובין אם תוך זמן ביצועה.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן:

- א. הקבלן מצהיר, כי יימנע ככל האפשר מהפרעה לציבור ו/או לעובדי המועצה המקומית ו/או להולכי הרגל.
- ב. הקבלן מצהיר כי הוא יכול, מסוגל ומעוניין לבצע את העבודות לפי הסכם זה ומסמכי המכרז, וכי ברשותו כ"א וציוד מתאים לביצוע העבודות.
- ג. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז וחוזה זה, במועד, בדייקנות, ביעילות ובהתאם להנחיות המפורטות במסמכי החוזה והמכרז בכלל, בנאמנות ולשביעות רצון המועצה, למלא הוראות כל רשות מוסמכת ולפעול על פי הוראות הדין במהלך ביצוע העבודות ובכל הקשור לביצוען.
- ד. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות החוק והנהל החלות ושיחולו בעתיד על ביצוע העבודה.
- ה. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה לשביעות רצונו של המנהל והמפקח (כהגדרתם לעיל ובמסמכי המכרז) או מי מטעמם, בהתאם להוראות שיתנו מזמן לזמן.
- ו. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות מחדש מיד כשיידרש לעשות כן לפי הוראות המפקח, במקרה שהעבודה אינה לשביעות רצונו של המנהל או המפקח.
- ז. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה במקומות ובמועדים שתקבע המועצה המקומית.
- ח. הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע העבודה כל מספר עובדים שיידרש לשם ביצוע יעיל ומדויק של העבודה, והעובדים יהיו מיומנים היטב לביצוע תפקידיהם. כן ידאג הקבלן להנהגת שיטות עבודה בטוחות ולבצוע העבודה לפי כללי הבטיחות החלים או שיחולו ולפי הוראות כל דין.
- ט. כל העובדים יהיו בני 21 ומעלה. ראש צוות יהיה בן 30 ומעלה ובעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות זהות לאלה שבמכרז. כל העובדים יאושרו לעבודה על ידי המנהל.



- י. היעדרות אנשי צוות, כולם ו/או חלקם, מחייב את הקבלן לדאוג להעמיד אנשי צוות חלופיים על פי הכשירות הנדרשת. בכלל זאת, כל העת יעמוד לרשות הצוות כל הציוד והחומרים הדרושים, כשהם תקינים ופועלים בצורה מיטבית לרבות כלי הרכב הייעודי, ובכל תקלה ו/או מחסור, יושלם החסר באופן מיידי.
- יא. בשים לב לעובדה כי השירותים נשוא חוזה זה הינם חיוניים בשעת חירום, תפעל המועצה לאישור הקבלן כ- "מפעל חיוני" אל מול הגורמים הרלוונטים, ועל הקבלן החובה לשתף פעולה עם המועצה ולספק לה את כל האישורים ו/או המסמכים הנדרשים לצורך אישורו כ- "מפעל חיוני", וכפועל יוצא מתחייב כי הרכבים והעובדים הנדרשים על ידו לאספקת השירותים נשוא המכרז אינם מיועדים לגיוס בשעת חירום, זאת על מנת שהקבלן יעמוד בחובתו להעמיד בשעת החירום צוות עובדים מלא, בכל שעה משעות היממה 24/7, כנדרש בהוראות מפרט זה לשם ביצוע מלא של עבודות ההדברה.
- יב. **צוות ההדברה הקבוע** – יימנה שלושה אנשי צוות לכל הפחות. הצוות יימנה ראש צוות – שיהיה מדביר בעל רישיון הדברה מתאים, ושני עוזרים בני 21 לפחות המאושרים לביצוע עבודות הדברה בהתאם לחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו-2016.
- יג. הקבלן ירכוש ו/או יצטייד בכל הציוד הנדרש לביצוע העבודות באיכות מעולה לשביעות רצונה של המועצה המקומית, ולרבות ציוד ייעודי להדברה – מיכלי אגירה ו/או אצירת חומרי העבודה, מדחס, צינור עם ראש ריסוס, על גבי גלגל, באורך 100 מטר, אמצעי טיפול ראשוני ברכב וכיוצ"ב. כל עובד יהיה מצויד בכלי עבודה אישיים, לרבות מרססי גב אישיים, כלי מדידה וכיוצ"ב.
- יד. היעדרות אנשי צוות, כולם ו/או חלקם, מחייב את הקבלן לדאוג להעמיד אנשי צוות חלופיים על פי הכשירות הנדרשת. בכלל זאת, כל העת יעמוד לרשות הצוות כל הציוד והחומרים הדרושים, כשהם תקינים ופועלים בצורה מיטבית לרבות כלי הרכב הייעודי, ובכל תקלה ו/או מחסור, יושלם החסר באופן מיידי.
- טו. המועצה רשאית, אך לא חייבת, לבצע ביקורת ביחס לעבודות הקבלן, ללא הגבלה, בין ע"י מי מעובדי המועצה המקומית ובין על ידי גורמים חיצוניים. למען הסר ספק יובהר כי מעת לעת נערכות ביקורות אף על ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או גורמים אחרים, והקבלן ישתף פעולה ככל הנדרש.
- טז. מעת לעת בהתאם להוראות המנהל יילקחו דגימות מהחומרים בהם ישתמש הקבלן בביצוע עבודות ההדברה ויישלחו לבדיקה במעבדה מאושרת על ידי המשרד להגנת הסביבה/משרד החקלאות לקביעת ריכוז החומר הפעיל. במקרים בהם יימצא כי נעשה שימוש בחומרי הדברה, שלא בהתאם למינונים הרשומים בהוראות השימוש המצוינות בתוויות התכשירים, ישלם הקבלן את עלות ביצוע הבדיקות. וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה לקנוס את הקבלן בהתאם להוראות הסכם המכרז והסכם ההתקשרות.
- יז. העובדים המועסקים על ידי הקבלן יהיו עובדים של הקבלן בלבד ולא עובדים של המועצה המקומית. מוסכם כי בין המועצה המקומית לבין הקבלן או מי מעובדיו לא יחולו יחסי עובד מעביד על כל המשתמע מכך. הקבלן מתחייב לקיים את הוראות החוק באשר להעסקת עובדים ולשאת בעצמו בכל התשלומים וההוצאות הכרוכות בכך לרבות תשלום המשכורות, תנאים סוציאליים, מס אחיד, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ומס הכנסה.
- יח. מוסכם בין הצדדים במפורש, כי הקבלן מבצע את העבודה על אחריותו המלאה והמועצה המקומית לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם על ידי הקבלן, או מי מעובדיו או מי מטעמו, לכל אדם או לכל רכוש של צד שלישי.
- יט. הקבלן מתחייב להשתמש לשם ביצוע העבודות לסוגיהן בציוד או בחומרים מתאימים שלגביהם קיימים אישורים ממכון התקנים הישראלי ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או מכל גורם מוסמך אחר, אם ניתנים אישורים כאלה לאותו סוג של חומרים.
- כ. הקבלן מתחייב להבטיח שהכלים לביצוע העבודה יהיו תקינים ובכמות מספקת, כי הציוד והכלים ירכשו מכספו ויהיו רכושו הבלעדי. הטיפול בו, הפעלתו ושמירתו יהיו באחריותו של הקבלן.



- כא. רכישת ציוד וחומרים הדרושים לביצוע העבודה, ואספקתם תיעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו. המפקח רשאי בכל עת לבדוק את טיב וסוג החומרים והציוד שמשמש בהם הקבלן ואת הסידורים הכרוכים בביצוע העבודות ועל הקבלן לאפשר לו זאת. קבע המפקח כי הציוד או חלק ממנו או החומרים שמשמש בהם הקבלן או חלק מהם, הסידורים הכרוכים בביצוע העבודות או חלק מהם אינם תקינים לפי שיקול דעתו תהיה קביעתו סופית והקבלן לא ישתמש בציוד ובחומרים ולא יפעיל את הסידורים שנפסלו כאמור.
- כב. אין באמור בכדי להטיל אחריות על המפקח באשר לטיבם של החומרים ותקינותם, ואחריות זו מוטלת בכל מקרה על הקבלן.
- כג. הקבלן מחויב לקיים את כל הוראות הדין והדרישות הסביבתיות הרלוונטיות לגבי כל אחת מהפעולות שינקטו על ידו במסגרת העבודה, ולגבי כל שלב משלבי העבודה, לרבות בעת שינוע המוצרים והובלתם, פריקתם וכל פעולה שהיא.
- כד. בנושאים שלגביהם לא קיימת חקיקה או תקינה סביבתית, על הקבלן לפנות למשרד העבודה והרווחה ומשטרת ישראל או כל רשות מוסמכת אחרת, ולקבל הנחיות פרטניות לתנאים והדרישות הסביבתיות מראש ובכתב, ולבצע את כל העבודות תוך עמידה בתנאים אלה. לא תשולם לקבלן כל תוספת עבור עבודות, פעולות, חומרים, עיכובים או כל דבר אחר שעליו לבצע או הנובע כתוצאה מדרישות משרד העבודה והרווחה או משטרת ישראל או כל רשות מוסמכת אחרת.
- כה. למען הסר ספק יובהר כי אין אפשרות להעסקת קבלן משנה ו/או עובדי קבלן משנה ע"י הקבלן. הקבלן מחויב להעסיק בצורה ישירה צוות שיכלול ראש צוות בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בעבודות ההדברה וצוות עובדים בעלי ניסיון מוכח של לפחות חצי שנה בתחום ההדברה.

4. תמורה ותנאי תשלום:

- א. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן על פי ההסכם ובהתאם למסמכי המכרז, וביצוע העבודה בשלמות, תשלם המועצה לקבלן את הסכומים שיתקבלו לפי החשבונות הסופיים שיאושרו ע"י המנהל או מטעמו, שייערך על סמך העבודות שבוצעו בפועל, ובהתאם למחירים המפורטים במסמכי המכרז, ובניכוי ההנחה שניתנה על ידי הקבלן במסגרת הצעתו למכרז באם ניתנה, וכמפורט בתנאי הסכם זה [להלן: "התמורה"].
- ב. תמורת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הוראות המכרז וההסכם זה, יהא הקבלן זכאי לתשלום חודשי בהתאם להצעתו במכרז, בסך של _____ ₪, בתוספת מע"מ כדין.
- ג. בגין ביצוע התחייבויותיו הנוספות כמפורט בחלק ה' למסמכי המכרז, יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים כדלקמן:
- i. בגין לכידת נחשים/עקרבים יהיה הקבלן זכאי לסך של 250 ₪ בתוספת מע"מ כדין, לכל פעולה.
 - ii. בגין הדברת טרמיטים יהיה הקבלן זכאי לסך של 200 ₪ בתוספת מע"מ כדין, לכל עץ. בגין הדברת טרמיטים יהיה הקבלן זכאי לסך של 1,200 ₪, בתוספת מע"מ כדין, לכל מבנה בשטח של 100 מ"ר או חלק ממנו.
- ד. סכומים אלו מהווים אומדן בלבד, ואין המועצה מתחייבת לממש את כל היקף ההסכם, וכי ביצועו מותנה, בין השאר, באישורים תקציביים, וביכולת המימון של המועצה המקומית.
- ה. לצורך קבלת התמורה בעד השירותים, יעביר הקבלן למנהל חשבון מפורט עד ליום ה-5 לכל חודש קלנדרי, ביחס לסכום התמורה המגיע לו בעד השירותים שביצע בחודש שחלף בצירוף אסמכתאות



- רלוונטיות ו/או כל אישור רלוונטי אחר, ולרבות דו"ח פעילות בו תפורט הפעילות המחזורית וכן פעולות נוספות נקודתיות ככל שנדרשו, על בסיס פירוט יומי תוך ציון המענה שניתן.
- ו. במידה והחשבון לא יוגש במועד הקבוע בסעיף ז' לעיל יחשב יום הגשת החשבון כאילו הוגש ב 5 לחודש הבא.
- ז. חשבונותיו של הקבלן ייבדקו ע"י המנהל אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.
- ח. במידה ומסיבה כלשהי יוחזר החשבון לקבלן לתיקון ו/או השלמת מסמכים ו/או כל סיבה אחרת יחשב מועד ההגשה לעניין תנאי התשלום כהגשה בחמישי לחודש לאחר קבלת החשבון המתוקן.
- ט. המנהל יבדוק את החשבון לצורך אישורו לתשלום, במלואו או בחלקו בתוך 14 ימים ממועד הגשתו והתמורה שתאושר על ידי המנהל תשולם לספק לא יאוחר מ- 45 יום מתום החודש בו הומצא החשבון.
- י. על האף האמור לעיל, הייתה עסקה ממומנת, כולה או חלקה, באמצעות מימון חיצוני, ראשית הרשות המקומית לדחות את מועד התשלום החלקי היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני, עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני, ובהתאם להוראות "חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017".
- יא. לא הועברו התשלומים במועד, מסיבה התלויה במועצה, ישולמו לקבלן הפרשי הצמדה וריבית כקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017".
- יב. תנאי הצמדה:
- המחירים המופיעים בכתב ההצעה ובחוזיה ההתקשרות לא יהיו צמודים ולא יתווסף אליהם כל סוג של התייקרות במהלך כל תקופת ההתקשרות, למעט בהתאם למפורט להלן.
- יג. התמורה הנזכרת לעיל היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן לפי ההסכם, לפי תנאי המכרז ולפי הדין והיא כוללת בין היתר גם את חישוב הוצאותיו של הקבלן בגין שכר עבודה והעסקת כח אדם, שימוש בכלי הרכב ובציוד, הוצאות רישיונות והיתרים, תשלומים על פי דין וכן כל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא הדרושה לביצוע העבודות נשוא ההסכם, בין אם באופן קבוע ובין באופן ארעי. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמועצה המקומית תוספות מחיר, העלאות או שינויים בתמורה בין מחמת עליה בשכר העבודה, שינויים בשער מטבע, שינויים בעלויות החומרים, הטלת או העלאת מסים, היטלים או תשלומים אחרים מכל מין וסוג שהוא או מחמת כל גורם נוסף, ולרבות דרישות מכל גורם מוסמך או רשות מוסמכת.
- יד. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחוייבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של הקבלן טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.
- טו. המועצה תהא רשאית, לפי ראות עיניה ושיקול דעתה, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם הקבלן אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם והמכרז, או מתרשל במילואם. במקרה שכזה, תיתן המועצה הודעה בכתב לקבלן, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.



- טז. המועצה תהא זכאית לקזז כל סכום המגיע ממנה לקבלן, כנגד הוצאות שנגרמו לה עקב הפרת ההסכם על ידי הקבלן, וכנגד כל סכום המגיע לה מאת הקבלן.
- יז. כל מס, היטל, אגרה או תשלום מסוג אחר החלים או שיחולו על ביצוע העבודות או השירותים הניתנים על ידי הקבלן למועצה לפי הסכם זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
- יח. המועצה רשאית להגדיל את החוזה בשיעורים המירביים בהתאם להוראות תקנה 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

5. תקופת ההסכם:

- א. תקופת ההתקשרות הינה ל- 24 חודשים ממועד חתימת הצדדים על החוזה (להלן: "תקופת החוזה המקורי") כאשר מובהר בזאת, כי העבודה תוזמן על פי צרכי המועצה ודרישותיה, בהתאם להחלטתה על פי שיקול דעתה הבלעדי וזאת על פי הזמנות עבודה חתומות כדין מראש. יובהר כי המועצה אינה מתחייבת לביצוע רציף של העבודה במהלך כל חודשי ההתקשרות ויובהר כי פעולות הניטור וההדברה מרוכזות בעיקר בתקופה שמחודש אפריל ועד חודש אוקטובר (כולל) בכל שנה קלנדארית.
- ב. למועצה נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתה המוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות, של עד 12 חודשים נוספים ורצופים כל אחת, או חלק מהן. יובהר כי המועצה רשאית לחלק כל תקופת ההארכה במספר חודשים כל פעם.
- ג. בתום תקופת ההתקשרות או תקופת ההתקשרות המוארכת, תהיה המועצה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בשלושה חודשים נוספים בלבד, לפי שיקול דעתה הבלעדי. בסה"כ לא תעלה תקופת ההתקשרות על תקופה של 63 חודשים. למועצה קיימת האופציה הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה, אם לאו.
- ד. המועצה תודיע לנותן השירות על רצונה בהארכת ההתקשרות, לפני תום תקופת החוזה המקורי. למועצה קיימת האופציה הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה.
- ה. בתקופת הארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם ידאג הקבלן להארכה ו/או חידוש אישורי ביטוח פוליסות הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש.
- ו. על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה, גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לקבלן 30 ימים מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם המועצה לקבלן את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם המועצה זכאית לקזז ו/או להפחית



בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות ובזמן תקופת האחריות לשירות כפי שנקבע במפרט העבודות.

6. התחלת העבודה וסיומה:

- א. הקבלן מתחייב להתחיל בעבודות מיד עם קבלת צו התחלת עבודה בכתב מטעם המועצה המקומית. הצו יינתן בכתב או ע"י רישום ביומן העבודה.
- ב. הקבלן מתחייב לעמוד בלוחות הזמנים ולסיים את העבודות בהתאם ללוחות הזמנים כמפורט בצו התחלת עבודה ו/או בהזמנת העבודה ו/או בהוראות מפרט העבודות המפורט כמפורט במסמכי המכרז.
- ג. במידה ולא יעמוד הקבלן במועדים הקבועים בחוזה ובצו התחלת העבודה, ישלם הקבלן פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, והכל כמפורט בחוזה, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה לפי הדין ו/או ההסכם.

7. העסקת עובדים והעדר יחסי עובד מעביד:

- א. נותן השירות יעסיק עובדים מקצועיים, במספר ובאיכות הנדרשים לצורך אספקת השירותים נשואי הסכם זה, ולרבות בהתאם לתנאים ולדרישות כאמור בהסכם זה, לעיל ולהלן, בתנאי המכרז ובהוראות הנספחים למכרז.
- ב. מבלי לפגוע בכל דרישה אחרת העולה מהסכם זה ומנספחיו, ידאג נותן השירות להכשרת, תדרוך והנחיית העובדים בכל ההנחיות, ההוראות והתכנים המקצועיים הנדרשים לצורך אספקת השירותים נשואי הסכם זה, ולרבות ביצוע רענון מעת לעת של הוראות והנחיות הסכם זה והדרישות העולות ממנו, הן במסגרת הדרכות מקצועיות והן במסגרת ישיבות עבודה.
- ג. הקבלן יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין ובהתאם להוראות המפורטות במסמכי המכרז.
- ד. מבלי לפגוע באמור לעיל ולהלן, יהיו כל עובדיו של נותן השירות, שלוחיו או נציגיו לעניין אספקת השירותים נשואי מכרז זה כפופים להוראות ולהנחיות המנהל, ויפעלו בהתאם לכל הוראה ו/או הנחיה ו/או נוהל ו/או חוזר מקצועי ו/או נורמות ביצוע ושיטות עבודה נהוגות במועצה, בין אם קיימים ובין אם עתידיים, ככל שיורה עליהם המנהל, וישמעו להוראות ולהנחיות המנהל באשר לכל אלה.



- ה. מבלי לפגוע באמור לעיל שומרת לעצמה המועצה את הזכות לדרוש מנותן השירות לחדול לאלתר מהעסקת כל אחד מעובדי נותן השירות, ולהחליפו באחר, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וללא כל צורך בהנמקת הדרישה. דרשה המועצה החלפת עובד כאמור, יוחלף העובד לאלתר. הפרת סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.
- ו. הקבלן מתחייב, כי לא יעסיק עובדים שאינם אזרחי ישראל או תושביה החוקיים, לצורך ביצוע התחייבויותיו במסגרת הסכם זה.
- ז. הקבלן מצהיר, כי הוא בעל עסק עצמאי במסגרתו הוא יבצע את השירותים וכי אין בהסכם או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן או מי שמועסק על ידו למועצה, או מי מטעמה, יחסי עובד ומעביד.
- ח. הקבלן מצהיר, כי כל התשלומים לרבות לעובדיו (ככל שישנם כאלה), לרבות שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים, תשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה למקום העבודה וממנו וכל תשלום חובה או סוציאלי אחר, וכן כל יתר ההוצאות, הסיכונים והאחריות בקשר עם ההסכם יחולו עליו בלבד וישולמו על-ידו במלואם ובמועדם - והמועצה לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.
- ט. הקבלן מצהיר, כי הוא ישפה מיד את המועצה בגין כל תובענה שתוגש כנגד המועצה או כנגד מי מטעמה, שעילתה בקיום יחסי עובד ומעביד בין הקבלן ו/או של אדם המועסק על ידו לבין המועצה ו/או בגין תובענה שעילתה בחוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א ו/או בגין עילה חוזית הנובעת מהתקשרות בין צד ג' לבין היועץ בקשר עם השירותים.
- י. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונות הצדדים המפורשות, ייקבע על ידי גוף מוסמך, כי המועצה הינה מעבידתו של הקבלן ו/או של אדם המועסק על ידו ו/או הפועל מטעמו בביצוע הסכם זה, מתחייב הקבלן לשפות מיד את המועצה בגין כל הוצאה או נזק שייגרם לה בשל כך, לרבות הוצאות הכרוכות בהליכים משפטיים ולרבות שכ"ט עו"ד.
- יא. הקבלן מתחייב לשפות את המועצה ולפצותה, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום שיהיה על המועצה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה לאור קביעה כי המצב העובדתי או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה.
- יב. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה והפיקוח עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- יג. מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של הקבלן כאמור לעיל, מתחייב הקבלן להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.
- יד. הנאמר בסעיף זה בא להוסיף על חובות הקבלן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות או אחריות כל שהם על המועצה כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.



טו. כן מצהיר הקבלן, כי בכל מקרה בו יתבע, הוא או מי מעובדיו ו/או מי מחליפיהם מהמועצה זכויות שעילתן בקיום יחסי עובד ומעביד ו/או מכח חוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א או ייקבע על-ידי ערכאה שיפוטית או גורם אחר כלשהו, כי בינו לבין המועצה מתקיימים יחסי עובד ומעביד, יחושב שכרו הראוי של הקבלן כעובד על בסיס 60% מהתמורה הנקובה בסעיף "התמורה" ויראו את התמורה כאילו סוכמה כך מלכתחילה והקבלן ישיב למועצה, מיד עם דרישתה הראשונה, את ההפרש בשיעור 40% מהתמורה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מתאריך תשלום התמורה ועד התשלום בפועל - וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למועצה על-פי דין.

טז. נותן השירות מצהיר בזאת כי הוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התש"ד – 1954, חוק החשמל ותקנותיו, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל – 1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז – 1997, תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח – 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז – 2007, וכן כל התקנות, הכללים והצווים אשר פורסמו על פיהם, והוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות ובדקדקנות. נותן השירות מתחייב בזאת לקחת על עצמו את כל האחריות לכל תביעה אשר תוגש כנגדו ו/או כנגד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כנגד המועצה ומי מטעמה עקב הפרה של כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.

יז. נותן השירות מתחייב בזאת לבצע את העבודה תוך שמירה על כללי הבטיחות, תוך שימוש בציוד מתאים ותקיין וזאת, מבלי לגרום להפרעות ו/או סיכונים לנותן השירות, לעובדיו או לזולת.

יח. נותן השירות מתחייב בזאת לספק לעובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וכל ציוד בטיחותי הנדרש בהתאם להוראות החוק הנהוג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע העבודה נשואת ההסכם, ולרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן, ציוד מגן, אישי לעבודה בגובה, וכי הוא יוודא כי עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מטעמו קיבלו הדרכה מתאימה וכי הם משתמשים בציוד המגן.

יט. האמור בפרק זה להסכם יחול, בין אם תעלה התביעה כלפי המועצה על-ידי הקבלן ובין אם תועלה על-ידי עובד של הקבלן (ככל שישנם כאלה) ו/או על-ידי חליפם ו/או עזבונם ו/או יורשיו ו/או צד ג' אחר ובהקשר זה יראו את הקבלן כמחוייב בהשבה דלעיל לפני ביצוע תשלום כלשהו לקבלן.

8. הסבת החוזה והמחאת זכויות:

א. הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר ו/או להמחות ו/או למסור לנותן שירותים אחר כל עבודה נשוא הסכם זה, כולו או מקצתו ו/או זכות מזכויותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, בין במישרין ובין בעקיפין אלא אם ניתנה לכך הסכמת המועצה מראש ובכתב.

ב. במידה והקבלן הינו תאגיד או שותפות יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, בין אם העברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברת זכות המנוגדת לסעיף זה.

ג. הקבלן הזוכה לא יעביר/ ימחה/ ימסור כל עבודה נשוא הסכם זה כולה או חלקה לקבלן משנה.



9. תפקידיו וסמכויותיו של המנהל וניהול יומן עבודה:

- א. המנהל או מי מטעמו רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על כל שלב בביצועה או בהכנות לביצוע השלב, וכן לבדוק את טיב הציוד והחומרים שמשמש בהם הקבלן וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה ואת הוראותיו הוא.
- ב. הקבלן ינהל יומן עבודה לפי הטופס שיקבע ויספק המנהל ובמספר עותקים שיקבע ע"י המנהל. המנהל והקבלן ירשמו ביומן את הוראותיהם והערותיהם. ביומן ירשמו גם העניינים הבאים:
- (1) פירוט העבודות שנעשו;
 - (2) ציון כל גורם העלול להשפיע או שהשפיע על התקדמות העבודה;
 - (3) מספר העובדים המועסקים בעבודה לסוגיהם;
 - (4) החומרים שהובאו לשטח העבודה לרבות פירוט ככל ניתן של טיבם וכמויותיהם;
 - (5) הוראות שוטפות ותוספות בביצוע העבודה או שינויים;
 - (6) אישור המנהל או הסתייגויותיו ביחס לאופן הביצוע של כל עבודה או של איכות החומרים וטיבם וכמויותיהם;
 - (7) אישור המנהל לגבי כל שלב שביצע והסתיים ושנבדק.
- ג. רישומי והוראות המנהל ביומן יחייבו את הקבלן. באם תוך 3 ימים לא יסתייג מהם הקבלן ע"י הודעה בכתב למנהל, יחשב הקבלן כמסכים להוראות ולרישומים הנ"ל. רישומי הקבלן לא יחייבו את המועצה אלא אם חתם המנהל בצידם. היומן ייחתם מדי יום ביומו ע"י המנהל והקבלן. העתק חתום מהיומן יימסר הן למנהל והן לקבלן והם רשאים להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו.
- ד. רישומים של המנהל ביומן, פרט לאלה שהקבלן מסתייג מהם בכפוף לס"ק (ג), ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם אולם לא ישמשו כשעצמם עילה לדרישת כל תשלום או תביעה על פי החוזה. הסמכויות הנזכרות בסעיף זה באות להוסיף על סמכויות המנהל בחוזה זה ולא לגרוע מהן.

10. ספקות במסמכים, עדיפות בין מסמכים והוראות מילויים:

- א. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאי חוזה זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה - כוחה של זו האחרונה עדיף על כוחה של ההוראה האמורה בתנאים אלה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן סדר העדיפות בין המסמכים, למקרה של סתירה בין ההוראות, כשהראשון ראשון והאחרון אחרון:
- (1) הוראות הדין, לרבות הוראות התקן המחייב;
 - (2) הוראות ספציפיות ותכניות לביצוע, שניתנו בכתב;
 - (3) הוראות המפרט במסמכי המכרז;
- ב. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת בו או במסמך אחר הקשור בחוזה או שיש לדעת הקבלן ספק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המנהל הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב למועצה והמנהל



ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. הפירוש שיינתן על ידי המועצה יהיה סופי ויחייב את הקבלן.

ג. המנהל רשאי להמציא לקבלן, מזמן לזמן ותוך כדי ביצוע העבודה, הוראות לביצוע העבודה, לרבות תכניות לפי הצורך.

התחייבויות כלליות של הקבלן והכנה לביצוע:

11. בדיקות מוקדמות והכנה לביצוע:

א. רואים את הקבלן כמי שבדק, לפני הגשת הצעתו למכרז, את מקום העבודה וסביבותיו, לרבות המצב הקיים כיום, את כמויותיהן וטיבן של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה, וכן כאילו השיג וקיבל את כל הידיעות לגבי המצבים והאפשרויות האחרות העלולים להשפיע על הצעתו.

ב. רואים את הקבלן כמי ששוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר החוזה מניח את דעתו, ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין ודרישת כל רשות מוסמכת.

ג. הקבלן מתחייב לבדוק ולוודא, על חשבונו, את כל הבדיקות הנחוצות, בין המקצועיות ובין הכלליות, שיש בהן כדי להשפיע על עבודתו.

ד. כל ההכנות לביצוע העבודה תעשינה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

ה. תשומת לב הקבלן מופנית לכך, שהעבודה ו/או חלקה תתבצע במקומות אותם פוקדים עובדים ו/או תושבים ו/או עוברי אורח ו/או בסמוך לכך. משך כל זמן ביצוע העבודה, יאפשר הקבלן גישה נוחה ובטוחה של הולכי הרגל לאתרים שונים וכן ידאג לסגירה ראויה של מקום העבודה, על אחריותו ועל חשבונו.

ו. כל עבודה שביצועה מחייב סגירת מעבר ו/או מקום כלשהו, תתואם מראש עם המועצה, עם המנהל וכן עם הגורמים הרלוונטיים במוסד, טרם תחילת ביצוע העבודה.

12. דרכי ביצוע ולוח התקדמות העבודה:

א. הקבלן ימציא לאישור המנהל, לפי דרישתו מזמן לזמן, מילואים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבנים ארעיים שיש בדעתו להשתמש בהם. המצאת החומר האמור ע"י הקבלן למנהל, בין שאישר אותו המנהל במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות המוטלת עליו.

ב. משאישר המנהל את הצעת הקבלן, ולרבות השינויים שעשה המנהל בהצעת הקבלן, יחל הקבלן בעבודתו, בהתאם ללוח הזמנים ולוח התקדמות העבודה שאושר.

ג. לוח התקדמות העבודה ייקבע על ידי המנהל ויחייב את הקבלן.



13. גישת המנהל למקום העבודה:

הקבלן יאפשר ויעזור למנהל, למפקח ולמי מטעמם להיכנס בכל עת למקום העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה, לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע העבודה.
אין באמור בכדי להטיל על המנהל או על המפקח או על מי מטעמם אחריות כלשהי המוטלת לפי הסכם זה על הקבלן.

14. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים:

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהיה כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיוצא בזה או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא. הקבלן מתחייב כי ימלא אחר כל הוראה של המנהל בעניין אי ההפרעה לשימוש בזכויות ובחזקה כאמור.
ידוע לקבלן כי במקביל ייתכנו עבודות המבוצעות על ידי רשות הניקוז ו/או צדדים שלישיים אחרים, והקבלן ידאג להתאים את עבודתו ולתאמה מול הגורמים השונים ככל שיידרש, ובכל מקרה לא יפריע ו/או יפגע ו/או ישבש הקבלן את פעולות הצדדים האמורים.

15. תיקון נזקים באתרי העבודה:

הקבלן אחראי ויתקן על חשבונו, מיד ולשביעות רצונה של המועצה, כל נזק או קלקול שיגרמו במהלך ביצוע העבודה לכל קיר, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון, או מיתקנים אחרים, בין שהם נראים לעין ובין שאינם נראים לעין, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, בין אם המתקן הנ"ל סומן בתכניות, או בכל מסמך אחר המהווה חלק של החוזה ובין אם לא סומן כנ"ל.
היה והקבלן לא יישא בתיקון הקלקול האמור, תהא רשאית המועצה לתקנו בעצמה, והקבלן יחויב בעלות התיקון ובתוספת תקורה בשיעור של 15%.

16. מניעת הפרעה לתנועה:

על הקבלן למנוע במידת האפשר הפרעות לתנועה בדרכים, בקשר עם ביצוע העבודה. באם יהיה הכרח לגרום הפרעה כזאת, יקבל תחילת רישיון כדרוש מהרשות המוסמכת וימלא בקפדנות אחרי הוראות תנאי הרישיון והוראות המנהל.

17. ניקוי אתר העבודה עם השלמתה:

לעניין סעיף זה: "השלמת העבודה" - סיום ביצוע העבודות לפי כל שלב בביצוען, לרבות עם תחילתה של תקופת האחריות ולאחר מסירה ראשונית, אולם אף במהלך העבודה עם כל שלב כמוגדר במסמכי המכרז ו/או בצו התחלת העבודה ו/או בכל הוראה אחרת שניתנה על ידי המנהל. במקרה של ביצוע עבודות אחזקה שוטפות, יראו את השלמת העבודה לעניין סעיף זה גם בסיומו של כל יום עבודה.

א. הקבלן יסלק משטח העבודה, מזמן לזמן ובגמר כל העבודות, את עודפי החומרים, הפסולת והאשפה לאתר פינוי פסולת מוכרז. מיד עם השלמת העבודה ינקה הקבלן את שטח העבודה ויסלק ממנו את כל מתקני העבודה והחומרים המיותרים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא למקום כאמור וימסור את שטח העבודה כשהוא נקי לשביעות רצונו של המנהל.

ב. לפי דרישת המנהל יצרף הקבלן תעודות משלוח ובהן פרוט כמויות הפסולת שסולקו לכל אתר ואתר כך שהמנהל יוכל לוודא שאכן סולקו למקום האמור.



ג. הקבלן יתקן מיד כל סטייה מהוראת סעיף זה לרבות בדרך איסוף הפסולת מחדש והעברתה למקום עליו הורה המנהל.

18. חומרים וציוד העבודה בשטח:

א. בסעיף זה "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן לשטח העבודה, למטרת ביצוע העבודה והשלמתה, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידים להיות חלק מן העבודה.

ב. חומרים וכן מבנים ארעיים שהוקמו על ידי הקבלן בשטח העבודה למטרת ביצוע העבודה והשלמתה יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור לבעלות המועצה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לתקינותם ולבטיחותם בכל תקופת ההתקשרות. העברת האחריות מהקבלן למועצה תיעשה אך ורק בעת מסירה סופית ובהתאם לפרוטוקול מסירה מסודר ולאחר תיקון כל הליקויים על ידי הקבלן.

ג. חומרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן לשטח העבודה למטרת ביצוע העבודה והשלמתה, אין הקבלן רשאי להוציאם משטח העבודה ללא הסכמת המנהל בכתב, וזאת בין אם החומרים נרכשו וסופקו על ידי הקבלן ובין אם סופקו על ידי המועצה. הוראה זו לא תחול לגבי ציוד מכני של הקבלן, אלא אם נקבע אחרת במסמכי המכרז.

ד. כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים ע"י המנהל או המפקח או הורה המנהל בכתב, שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה רשאי הקבלן, להוציאם משטח העבודה ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות המועצה. נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החומרים חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן - רשאית המועצה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, למכרם ו/או להפקיעם ו/או לסלקם ולאחר שתנכה ממחירם את כל ההוצאות הכרוכות במכירתם או בסילוקם, תזכה המועצה את חשבון הקבלן בכל עודף שיוותר, כן רשאית המועצה לסלקם מהמקום ו/או להשאירם ו/או לנהוג בהם לפי ראות עיניו, הכל על אחריות הקבלן וחשבונו.

ה. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה והזהירה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה, אולם בכל מקרה מן המקרים המפורטים בסעיף 19 להלן רשאית המועצה להשתמש בזכויות המוקנות לה לפי אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות המועצה על פי סעיף 19, כאמור.

ו. אין להסיק מהוראות סעיף זה כאילו ניתן אישור על ידי המנהל לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, והמנהל רשאי לפסלם בכל זמן שהוא.

19. טיב החומרים והמלאכה:

א. הקבלן ישתמש בציוד וחומרים מן המין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה והמכרז. החומרים יהיו מאושרים לשימוש על ידי המשרד להגנת הסביבה.

ב. הקבלן חייב להשתמש בציוד בעל תו תקן או סימן השגחה. אם קיים רק חומר אחד בלבד הנושא תו תקן או סימן השגחה, יהא הקבלן רשאי להציע חומרים שאינם נושאים תו תקן או סימן השגחה כאמור, אולם בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לאמור במפרטים ובשאר מסמכי החוזה או לתקנים. חובת הוכחה בדבר ההתאמה כאמור חלה על הקבלן.



- ג. הקבלן מתחייב שלא להשתמש בביצוע העבודה אלא בציוד ובחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים ליעודם על ידי המנהל. חובת קבלת אישור המנהל חלה על הקבלן.
- ד. סופקו חומרים או ציוד מסוימים על ידי המועצה, אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לטיב העבודה.
20. על הקבלן להתקשר עם תאגיד המים על מנת שיוכל להשתמש במים לצורכי עבודתו. אישור על ההתקשרות הינו תנאי לתחילת עבודה ויומצא למנהל שבועיים לפני תחילת העבודה.
21. על הקבלן לשלט את כלי הרכב הפועלים מטעמו בשלט אחד מכל צד לרכב בגודל 80 ס"מ / 60 ס"מ עם שם החברה וציון המילים – בשרות מועצה מקומית מצפה רמון – אגף שפ"ע. השלט יהיה חדש, נקי וקריא בכל תקופת ההתקשרות.

22. סילוק ציוד וחומרים פסולים ומלאכה פסולה:

- א. המנהל יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:
- (1) על סילוק כל ציוד ו/או חומר שהוא ממקום העבודה בתוך תקופת זמן אשר תצויין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המנהל אין החומר מתאים ליעודו ושימושו.
 - (2) על הבאת ציוד ו/או חומרים כשרים ומתאימים ליעודם ושימושם במקום החומרים האמורים בפסקה (1).
 - (3) על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו של העבודה שהוקם על ידי שימוש בציוד ו/או בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.
- ב. לא מילא הקבלן אחר הוראת המנהל לפי סעיף קטן (א), רשאית המועצה לבצעה על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע לקבלן, והמועצה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן או בכל דרך אחרת.

23. ארכה להשלמת העבודה:

- א. אם יחולו שינויים בהיקף העבודה, תינתן ארכה לקבלן להשלמת העבודה, אם השינויים מגדילים את היקף העבודה, או יוקטן המועד להשלמתה, הכל לפי העניין ובהתאם להיקף השינוי ומהותו. המנהל יקבע את שיעור הארכה או שיעור קצור התקופה, לפי העניין ויודיע על כך לקבלן.
- ב. נגרם עיכוב בביצוע העבודה על ידי כוח עליון או על ידי תנאים אחרים שלדעת המנהל לא הייתה לקבלן שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב - רשאי הקבלן לבקש ארכה במועד השלמת העבודה והמנהל יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים בתנאי כי:
- (1) הקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה עקב תנאים מיוחדים כאמור, לאחר 30 יום מיום תום התנאים שגרמו לעיכוב ביצוע העבודה.
 - (2) הקבלן יהיה חייב להביא ראיות, לשביעת רצונו של המנהל לרבות יומן העבודה, שהתנאים האמורים אירעו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודה.
- ג. מובהר, כי פעילות טרור, סגירת מעברי גבול, שינויי מזג אוויר או פעילות לוחמתית אחרת לא ייחשבו כ"כח עליון".



ד. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום או פיצויי עבור הארכת תקופת הביצוע.

24. ביצוע עבודות בשעת חירום

- א. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי בכל מצב המוגדר כשעת חירום, בין אם ע"י הממשלה ובין אם ע"י המועצה המקומית, ביצוע העבודות ו/או מתן השירות הניתן למועצה במסגרת חוזה זה, יימשך כמו בשגרה ולא יופסק ע"י הקבלן, כל עוד לא ניתנה לקבלן הנחיה מפורשת ובכתב מהמנהל, לפיה העבודות יופסקו לאלתר.
- ב. ניתנה הנחיה להפסקת העבודה, לא תשולם לקבלן כל תמורה ו/או פיצוי בגין הפסקת מתן שירות/העבודות למועצה.
- ג. כן מתחייב הקבלן, כי בשעת חירום כאמור, הציוד והעובדים המופעלים במסגרת חוזה זה ירותקו לטובת המועצה המקומית. המועצה המקומית תוכל לעשות שימוש בציוד ובעובדי הקבלן, אף כדי לבצע עבודות ו/או ליתן שירות נוסף, שאינו כלול בעבודות נשוא החוזה, ואולם ביצועם הכרחי במצב של שעת חירום, דוגמת שיקום נזקים כתוצאה מפגיעה ישירה אפשרית וכיו"ב מקרים.
- ד. הקבלן ישתף פעולה באופן מלא בתהליך רישומו כקבלן חיוני למועצה המקומית מצפה רמון ובכלל זה צוות ההדברה וכלי הרכב העובדים ביישוב מצפה רמון. הקבלן יפעל כנדרש ע"י המועצה המקומית, לכל היותר תוך 4 שעות ממועד קבלת הודעת המועצה המקומית.
- ה. התמורה בגין עבודות בשעת חירום תיקבע בהתאם להצעת הקבלן על מחירון העבודות, ואם לא קיים מחירון, התמורה תיקבע בין הצדדים על פי מחיר השוק ולאחר הנחת הקבלן שניתנה במכרז, אם ניתנה.
- ו. בכל מקרה בו הקבלן לא יעמיד לאלתר לרשות המועצה את הציוד והעובדים מטעמו לביצוע העבודות, המועצה תהא רשאית להתקשר עם קבלן אחר לביצוע עבודות אלה, והתשלום יקוּזז מהתמורה המגיעה לקבלן במסגרת חוזה זה ובתוספת תקורה של 15%.

25. קצב ביצוע העבודה

- א. המנהל רשאי להודיע לקבלן בכתב, והקבלן חייב לנקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בקצב ובמועד הקבועים, זאת במקרה שבו לדעת המנהל קצב ביצוע העבודה איטי מדי בכדי להבטיח את השלמתה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה.
- ב. היה המנהל בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי סעיף קטן (א) אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע - יורה המנהל לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן יהיה חייב לנקוט מיד באמצעים האמורים.
- ג. לא מילא הקבלן אחר התחייבותו לסעיף קטן (ב) - רשאית המועצה לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"ח הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, והמועצה תהיה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות תקורה, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבות מהקבלן בכל דרך אחרת. לצורך סעיף קטן זה תהיה למועצה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים והחומרים שנמצאים בשטח העבודה.



- ד. אם יהיה צורך לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודה בזמן המבוקש על ידי המנהל. כן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המנהל, לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.
- ה. לא מילא הקבלן אחר התחייבותו לפי סעיף קטן (ד), תחולנה הוראות סעיף קטן (ג), ובלבד שהקבלן לא יישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה.
- ו. מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (ד), ונגרמו לו כתוצאה מכך לדעת המועצה הוצאות נוספות סבירות על אלה הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה, תחזיר המועצה לקבלן את ההוצאות הנוספות הסבירות האמורות, בשיעור שייקבע ע"י המועצה.

26. פיצויים מוסכמים

- א. לא ביצע הקבלן את העבודה הנדרשת על פי המועדים והמפרטים כנדרש ו/או לא השלים הקבלן את ביצוע העבודה תוך התקופה הנקובה בהזמנה ו/או בפקודת העבודה ו/או תוך הארכה שניתנה לו להשלמת העבודה, ישלם הקבלן למועצה את הסכומים שלהלן - כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש:
- (1) בגין הפסקת עבודה ו/או אי ביצוע עבודה ברציפות, ובכלל זאת ביחס לעבודת הדברה ו/או ניטור יומיומית, בהתאם למחזוריות שנקבעה במפרט, חלק ה' למסמכי המכרז, ישלם הקבלן למועצה פיצוי בסך של 1,000 ₪ לכל יום שבו העבודה הופסקה ו/או לא בוצעה.
 - (2) בגין ביצוע עבודה שאינה בהתאם לדרישות ו/או לא לשביעות המועצה ו/או שאינה עומדת בתקנים ו/או בסטנדרטים ו/או באופן לקוי, הכל לפי החלטת המנהל, ישלם הקבלן למועצה פיצוי בסך של 500 ₪ בגין כל ליקוי.
 - (3) בגין כל שעת איחור בהתייצבות לניטור והדברה מקומיים לפי דרישה ו/או אירוע ו/או איתור, יחויב הקבלן בפיצוי מוסכם בסך של 250 ₪ לכל שעה.
 - (4) בגין קנס ו/או דו"ח שיושג על המועצה המקומית על ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או גורמים שלישיים, יישא הקבלן בפיצוי מוסכם בסך של 5,000 ₪, וזאת בנוסף על כך שהקבלן יישא בתשלום הקנס שיושג על המועצה המקומית וכן יישא בכל ההוצאות והטיפול הכרוכים בקנס ו/או בדו"ח שיתקבל.
 - (5) בגין היעדרות עובד מיום עבודה, זאת ללא תיאום וקבלת אישור מנהל מראש - סך של 500 ₪ כפיצוי מוסכם לכל מקרה.
 - (6) בגין אי הופעת צוות עובדים (כהגדרתם במפרט) לצורך אספקת שירותים שנדרשו על ידי המנהל - סך של 3,000 ₪ כפיצוי מוסכם לכל מקרה.
 - (7) בגין במקרים בהם יימצא כי נעשה שימוש בחומרי הדברה על ידי הקבלן, שלא בהתאם למינונים הרשומים בהוראות השימוש המצוינות בתוויות התכשירים - סך של 1,000 ₪ כפיצוי מוסכם לכל מקרה.
 - (8) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן ישלם למועצה פיצויים מוסכמים **בגין כל סטייה מהוראות חוזה זה, על נספחיו**, לרבות הפרת איזה מהם, ולרבות בגין פגם או ליקוי בביצוע



העבודה ולרבות פגם וליקוי חד פעמיים, בסכום מוסכם מראש של עד 1,000 ₪ **לפגם או ליקוי** ולקזז את סך הקנסות בכל חודש מהתמורה המגיעה לקבלן בגין אותו חודש. שיעור הקנס המפורט לעיל יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, החל מהמדד הבסיסי, ועד ליום קיום החיוב.

"**סטיה מהוראות החוזה**" – משמעה לרבות כל סטיה מהוראות מפרט הדרישות לביצוע ו/או החוזה ו/או מתכניות העבודה, שתמסרנה לקבלן מעת לעת בנוגע לביצוע עבודות הניטור וההדברה, כלי רכב ו/או פריט ציוד חסר ו/או כל עובד חסר, בכל יום עבודה, סטייה מימי ו/או שעות ביצוע העבודות וכד'.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי סטיות הקבלן מהוראות החוזה תיבדקנה על בסיס יומי וסטיות שתחזורנה ו/או תמשכנה מיום תגוררנה הטלת קנסות בגין כל יום בו תחזורנה ו/או תמשכנה.

- ב. מובהר בזאת כי סכום הפיצוי המוסכם הנקוב הינו נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על הסכם זה.
- ג. המועצה המקומית תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן (א) מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים, אין כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.
- ד. הזכות הניתנת למועצה לפיצויים לפי סעיף זה הוא בנוסף לכל זכות, סעד ותרופה שהמועצה המקומית זכאית להם לפי החוזה או לפי כל דין.

27. שלבים והפסקות בעבודה:

- א. המנהל רשאי, לפי שיקול דעתו המוחלט, להורות על ביצוע העבודה בשלבים עם הפסקות בין השלבים ו/או בתוך כל שלב ומשכה של כל הפסקה, הכל כראות עיניו, ובלבד שאם עלתה ההפסקה על ששה חדשים יראו את העבודה כמופסקת לצמיתות.
- ב. למרות האמור בסעיף זה חייב הקבלן להתחיל ולהמשיך בביצוע העבודה מיד עם קבלת הוראות המנהל להתחלת או המשך אלו.
- ג. הקבלן מצהיר מפורשות כי תנאי זה ידוע לו והינו מסכים לו ומוותר בזה מראש על כל תביעות כספיות לתשלום נזיקין, פיצויים, הוצאות נוספות שיגרמו לו ואל כל טענות מענות ותביעות אחרות בשל ההפסקות האמורות.
- ד. למרות האמור בסעיף קטן (א) אם נתמשכה ההפסקה יותר מחודש יהא הקבלן רשאי לאמוד את העבודה שכבר נסתיימה והמנהל יבדוק ויאשר זאת. כל נזק ופחת שיגרמו לעבודה בתוך התקופה עד לאותו שלב ואישור המנהל, תחול על הקבלן, אולם אם נגרמו הנזק או הפחת לאחר האמידה ואישורה, יחולו על המועצה המקומית.

28. הפסקת העבודה לצמיתות:

- א. הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לצמיתות, אחרי שניתנה על ידי המועצה המקומית פקודת התחלת העבודה והקבלן החל בביצוע העבודה למעשה, תיעשה הערכת מצב - לגבי העבודה כולה או



- כל חלק ממנה, שביצועה הופסק, הכל לפי העניין לכל המאוחר תוך 7 ימים מהתאריך בו ניתנה הודעה בכתב, כאמור, לקבלן.
- ב. תשלום ההוצאות בגין התקופה שעד להפסקת העבודה, הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לחיסול הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת בקשר וכתוצאה מהפסקת העבודות.
- ג. הופסק ביצוע העבודה, כולו או מקצתו לצמיתות אחרי חתימת החוזה אך לפני שניתנה על ידי המועצה המקומית פקודת התחלת העבודה, או אחרי שניתנה פקודת התחלת העבודה, כאמור, אך הקבלן טרם החל בביצוע העבודה למעשה, ישולם לקבלן רק מחצית הסכום הנקבע על פי הוראות סעיף קטן (ב) כאמור.
- ד. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה באשמת הקבלן - לא יהא הקבלן זכאי לתשלום פיצויים כאמור וכל ההוצאות שנגרמו לקבלן תחולנה על הקבלן.
- ה. בלי לפגוע באמור לעיל בסעיף זה אם תחודש העבודה תהא לקבלן זכות קדימה לקבל על עצמו את המשך העבודה בתנאים המקוריים לגבי יתרת העבודה ובכפוף לתנודות המדד.

29. פגמים וחקירת סיבותיהם:

- א. נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המנהל לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המנהל. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המועצה המקומית; היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה - יחולו והוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה.
- ב. למרות האמור, רשאי המנהל למנות אדם או גוף או תאגיד אחרים, שיחקור את סיבות הפגם, ובהתאם לתוצאות חקירה זו, ישאו המועצה המקומית ו/או הקבלן בהוצאות החקירה והתיקון, בהתאם לחלקם באחריות לנוק.
- מובהר, כי סמכות ההחלטה האם למסור את החקירה בידי הקבלן מסורה בידי המנהל. לא תישמע כל טענה מצד הקבלן לכך שזכותו על פי הסכם זה לחקור בעצמו את סיבות הפגם.

השגחה נזיקין וביטוח:

30. קיום הוראות בטיחות וגהות:

- א. הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את הוראות הבטיחות המפורטות במסמכי המכרז המצורפים לחוזה כחלק בלתי נפרד הימנו וכן את הוראות הדין בכל הקשור להבטחת תנאי הבטיחות והגהות, הן של עובדיו והן של כל אדם אחר הנקרא לאתרי העבודה שבאחריות הקבלן ולכל מקום בו מבצע הקבלן את עבודתו.
- ב. הקבלן יהיה מצוי במקום העבודה וישגיח עליה ברציפות במשך ביצועה.
- ג. הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו, אשר יהיה אחראי, בין היתר, על קיום כל כללי הבטיחות הנדרשים באתרי העבודה, בין כלפי הקבלן ועובדיו ובין כלפי כל אדם אחר המצוי במקומות העבודה ו/או שעשוי להיקרא לאזור העבודה או לקרבתו.



ד. הקבלן ידווח על עבודתו למשרד העבודה, למפקח האזורי על העבודה ויפנה אליו לקבלת הנחיות בטיחות כנדרש לפי כל דין.

31. השגחה מטעם הקבלן:

- א. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המועצה ו/או המנהל ו/או מי מטעם המועצה, בדבר הרחקתו ממקום העבודה של כל אדם המועסק על ידו במקום העבודה אם לדעת המנהל, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא מתרשל בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. המנהל לא יהא חייב לנמק את דרישתו.
- ב. המנהל רשאי לתת לקבלן הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום העבודה, כולו או מקצתו.
- ג. אין באמור בכדי להטיל על המנהל ו/או המועצה אחריות מעבר לאחריות המוטלת על הקבלן כמי שמחזיק במקום העבודה.

32. שמירה, גידור ושאר אמצעי בטיחות:

- א. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות לביטחוננו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המנהל או שיהיה דרוש על פי הדין, או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- ב. בנוסף, ומבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהתאם להוראות החוזה על נספחיו ועל-פי הדין, מתחייב הקבלן לנקוט אמצעי בטיחות אלה בכל הנוגע לבנייה, שיפוצים, אחזקת שטחים, פיתוחם ושיקומם, בתחום מבנה או שטח, במוסדות החינוך:
- (1) דרכי גישה אל אתר העבודה לצורך הובלת חומרים וציוד תופרדנה מהכניסה לבניין ולחצר בית הספר.
- (2) אתר העבודה ושטחי אחסון החומרים והציוד יופרדו ממקומות השהות והתנועה של התלמידים על ידי גדר-לוחות מלאה, אטומה ויציבה, ועלייה שילוט אזהרה מתאים. גובה הגדר יהיה 2 מטר לפחות.
- (3) כל המפגעים הבטיחותיים, לרבות ציוד, חומרי בנייה ופסולת, יסולקו לפני מסירת השטח ו/או המתקנים ו/או המבנה.
- (4) הקבלן יתכנן את העבודות בבניין בית הספר לפי לוח הזמנים ובשיטות עבודה וארגון שימנעו מטרדי בטיחות ורעש לתלמידים.
- ג. מובהר, כי על הקבלן להתעניין במשרד החינוך בדבר חוזרי מנכ"ל רלוונטיים לביצוע עבודות בתחומי מוסדות חינוך, ועל הקבלן למלא אחר הוראות משרד החינוך כלשונו. בכל מקרה של סתירה בין הוראות משרד החינוך להוראות הסכם זה, בדבר אחריותו של הקבלן - תחול ההוראה המחמירה יותר כלפי הקבלן.

33. אחריות ושיפוי בניזקין:

- א. הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם למועצה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדי הקבלן ו/או לקבלני משנה מטעם הקבלן ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם בכל הקשור ו/או הנובע לשירות ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו בקשר לשירות.



- ב. הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי המועצה המקומית לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירות נשוא ההסכם.
- ג. הקבלן פוטר בזאת את המועצה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. המועצה תודיע לקבלן על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.
- ד. המועצה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמועצה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למועצה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

34. ביטוח:

- א. להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, חלק יב' למסמכי המכרז, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").
- ב. הקבלן ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הקבלן על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הקבלן למועצה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המועצה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמועצה.
- ג. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהוו אישור כלשהו מהמועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- ד. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪.
- ה. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- ו. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבטחים אילולא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.



- ז. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המועצה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- ח. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- ט. על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הון בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

35. הוראות המנהל למניעת נזק:

למנהל הרשות, לבחון בכל זמן ועת, את האמצעים בהם אחז הקבלן למניעת נזק לעבודה. הקבלן חייב להישמע להוראות המיוחדות שתינתנה בעניין זה ע"י המנהל, אין בהוראות סעיף זה משום הטלת האחריות על המנהל או על המועצה לרכוש או לגוף, או לגרוע מאחריות הקבלן.

36. פיקוח על ידי המנהל:

- א. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל על ביצוע העבודה אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו ואין בה כדי להטיל איזו אחריות על המועצה או על המנהל, לרבות לאחריות לגבי כל צד שלישי ואין בה, כאמור, לגרוע במשהו מאחריותו של הקבלן.
- ב. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי חוזה זה.

עבודה ברציפות וערבות:

37. איסור הפסקת עבודה על ידי הקבלן:

- א. הקבלן מתחייב לא לשבות ולא להשבית ו/או להפסיק את העבודה מכל סיבה שהיא, ולבצע את העבודה בכל יום ברציפות עפ"י תכנית העבודה.
- ב. בכל מקרה שהקבלן השבית או לא ביצע את העבודה מכל סיבה שהיא, בשלמות ובדייקנות כנדרש, על פי הסכם זה, ומבלי לפגוע ולגרוע מכל סעד אחר העומד לזכות המועצה, ישלם הקבלן למועצה פיצויי מוסכם כקבוע בסעיף 26 לעיל לכל יום שבו העבודה לא בוצעה לדעת המפקח ועל פי קביעתו שהינה סופית. סכום הפיצוי המוסכם יהיה צמוד למדד, כשהמדד הקובע הוא זה הידוע ביום התשלום בפועל.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ישלם הקבלן למועצה פיצויים מוסכמים מראש כמפורט במסמכי החוזה.
- ד. המועצה תהיה זכאית לנכות ולקזז את סכומי הפיצויים האמורים לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן עבור עבודה שכבר ביצע, או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.

38. ערבות ביצוע:

- א. להבטחת ביצוע וקיום כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, יפקיד הקבלן בידי המועצה לפני מועד החתימה על החוזה וכתנאי לחתימה, ערבות בנקאית א ערבות בנקאית אוטונומיות, על



סך של 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף שקלים) צמודה למדד המחירים לצרכן (לוח כללי), כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שישמשו כערבונות ביצוע לשם הבטחת ביצוע התחייבויות הספק נשוא החוזה (להלן יחדיו: "הערבות") על פי הנוסח המפורט בחלק 2/א למסמכי המכרז:

ב. הערבות תהיה בלתי מותנית וניתן יהיה לממשה מיידית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של ראש המועצה או מנכ"ל המועצה או גזבר המועצה, בכל מקרה שלפי קביעתם הקבלן לא ביצע את העבודות, כולן או חלקן, ו/או הפר או לא מילא את התחייבויותיו על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, או במקרה של סכומים המגיעים למועצה בגין הפרשים הנובעים מתשלומי יתר ו/או טעויות בחשבוניות הקבלן. היה והערבות תחולט על ידי המועצה והחוזה לא יבוטל, ימציא הקבלן ערבות חדשה בנוסח ובתנאים זהים לזו שחולטה.

ג. למען הסר ספק, סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה, ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה או כלפי ראש המועצה ו/או מנכ"ל המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או כלפי המנהל בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המועצה, שיש לה לפי החוזה ו/או לפי כל דין בגין הפרת החוזה.

ד. ערבות הביצוע, תהא בתוקף לתקופה של 27 חודשים ממועד החתימה על חוזה זה. 30 יום לפני פקיעת מועד הערבות הבנקאית, יאריך הקבלן את תוקפה של ערבות הביצוע לתקופה נוספת, כך שערבות הביצוע תהיה תמיד בתוקף לשלושה חודשים נוספים מעבר למועד סיום ההתקשרות. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל עת במהלך תקופת החוזה ו/או התקופה/ות המוארכת/ות, תהיה בידי המועצה ערבות תקפה בנוסח המצורף לחוזה.

ה. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהמצאת ערבות הביצוע, וכל הוצאה נדרשת אחרת.

ו. בנוסף לערבות הבנקאית כאמור, רשאית המועצה לעכב את יתרת תשלומיה לקבלן ולקזז מיתרת תשלומיה, כל סכום נדרש לכיסוי נזקים ו/או התחייבויות של הקבלן כלפי המועצה ו/או כלפי צד ג'.

ז. מובהר בזאת, כי מתן הערבות אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המועצה, לא יהוו מניעה מצדה לתבוע מהקבלן כל נזקים ו/או הפסדים ו/או סעדים נוספים על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין הפרת החוזה.

39. סילוק יד הקבלן במקרים מיוחדים:

א. בכל אחד מהמקרים שלהלן תהא המועצה רשאית, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 7 ימים, לתפוס את שטח העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבשטח העבודה וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למועצה מהקבלן לפי החוזה:

(1) כשהקבלן פושט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים או נתמנה כונס נכסים זמני או קבוע לנכס מנכסי הקבלן, או שעושה סידור עם או לטובת נושיו ו/או במקרה של גוף מאוגד, כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר);



- (2) כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה בלי הסכמת המועצה המקומית מראש ובכתב;
- (3) כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה;
- (4) כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה ואינו מצייט תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה;
- (5) כשהקבלן לא השלים את ביצוע העבודה בשלמותה תוך הזמן שנקבע לכך בחוזה ובמשך 90 יום לאחר מכן;
- (6) הקבלן מפגר בביצוע העבודות באופן שלדעת המועצה לא יוכל לסיים את התחייבויותיו תוך הזמן שנקבע לכך בחוזה והודעה המפרטת זאת והדורשת שהפיגור יודבק, נשלחה לקבלן בדואר רשום והפיגור לא הודבק תוך 30 יום מיום משלוח ההודעה;
- (7) הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו לפי הסכם זה, וניתנה לו האפשרות לחזור בו מן ההפרה ולא חזר בו מההפרה ו/או תיקן את המעוות, לפי המקרה, תוך 30 יום מתאריך מכתב שנשלח אליו על ידי המועצה בדואר רשום בו נדרש הקבלן לחזור בו מההפרה ו/או לתקן את המעוות;
- (8) כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה;
- (9) כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה או התקשרות אחרת בינו לבין המועצה.
- ב. תפיסת שטח העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף קטן (א) אין בהם משום ביטול החוזה ע"י המועצה והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה פרט להתחייבויות שהמועצה תמנע אותו מלמלאן; ומאידך, לא תהא המועצה המקומית חייבת כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים (ג) ו- (ד) להלן.
- ג. סמוך לשעת תפיסת שטח העבודה ע"י המועצה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף קטן (א) יקבע המנהל ויודיע לקבלן בכתב את אומדן הסכום אשר לדעתו זכה בו הקבלן בביצוע החוזה עד לשעת התפיסה וכן את אומדן ערכם של החומרים, הציוד והמתקנים שבשטח העבודה באותה שעה.
- ד. (1) משעת תפיסת שטח העבודה כאמור ע"י המועצה, לא תהא המועצה חייבת לשלם לקבלן כל סכום שהוא בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק ואף לאחר מכן, עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המנהל הוצאות השלמת העבודה בין על ידי המועצה עצמה, בין על ידי קבלן אחר מטעמה ובין בכל דרך אחרת שהמועצה תמצא לנכון, כן הוצאות הבדק וכן דמי נזק שנגרמו למועצה ע"י כל דחייה בהשלמת ביצוע העבודה ונזקים ו/או הוצאות כל שהן לרבות הוצאות ניהול ותקורה שנגרמו למועצה ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם (להלן יקראו סכומים אלה: "סכום ההשלמה").
- (2) לאחר השלמת העבודה יערך על ידי המנהל חשבון סופי, והיה אם ימצא כי סכום ההשלמה עולה על שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, יהא הקבלן חייב בתשלום הפרש שבין סכום ההשלמה לאותו שכר החוזה, ואילו ימצא כי אותו שכר החוזה עולה על סכום ההשלמה – יהא הקבלן זכאי ליתרה, ובלבד שהקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבע המנהל בכתב לפי סעיף קטן (ג) לעיל בשעת תפיסת שטח העבודה.
- (3) אם ימצא שהקבלן חייב למועצה סכום הפרש כאמור בס"ק (2) דלעיל, תהא המועצה רשאית לגבותו מכל סכום המגיע או שיגיע ממנו, או באמצעותו, לקבלן בדרך קיזוז או זקיפה על החשבון וכן לגבותו מן הקבלן בכל דרך אחרת.



ה. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המועצה לפי הסכם זה, ולא לגרוע מהן.

40. אי אפשרות המשכת ביצוע

א. אם יתגלה, בכל זמן שהוא, שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה כולה או מקצתה מפאת מלחמה, או כח העליון שאין לקבלן שליטה עליו, יפנה הקבלן למועצה והמועצה תהיה רשאית, אם תמצא שהסיבה נעוצה אכן בכח עליון, לתת לקבלן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה כולה או מקצתה והקבלן ימלא אחר הוראות המועצה בכל הנוגע לאי-המשכת ביצוע העבודה כאמור, לרבות ביצוע עבודות שתבטחנה את קיום ובטחון חלק העבודה שהושלם. מובהר, כי פעילות טרור, סגירת מעברי גבול, שינויי מזג אוויר או פעילות לוחמה אחרת לא ייחשבו כ"כח עליון".

ב. הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה לפי סעיף קטן (א), יהיה - ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים בהצעת הקבלן, בהזמנות העבודה ובפקודות השינויים.

ג. תשלום הסכום כאמור יהא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות עבור הוצאות מיותרות שנגרמו לו כאמור.

ד. לא סילק הקבלן את הציוד ומתקני העבודה כולם או מקצתם, משטח העבודה או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המועצה לפי סעיף קטן (א) - רשאית המועצה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן בעצמו או בכל דרך אחרת, והקבלן יישא בהוצאות הכרוכות בכך בתוספת 15% שייחשבו כתקורת המועצה - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המנהל לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות שיש לזקוף אותן על חשבון המועצה.

41. הפרות וביטול ההסכם:

א. מבלי לגרוע מהאמור דלעיל, מוסכם בזה שהפרת התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו של הקבלן שבסעיפים 2, 3, 4, 5, 6-9, 11-22, 24-25, 30-34, 37-38, 39, תחשב הפרה יסודית של הסכם זה כמשמעותה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970.

ב. מבלי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה על פי הסכם זה ו/או על פי דין ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן תהיה המועצה רשאית להביא הסכם זה לסיומו ע"י הודעה בכתב לקבלן. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים הסכם זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה ולא לפני תום 96 שעות לאחר שתימסר הודעת ביטול לקבלן, או 7 ימים לאחר משלוחה בכתב בדואר רשום לקבלן, לפי כתובתו הנקובה בהסכם זה, הכל לפי המוקדם יותר. ואלו הם המקרים:

- (1) הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.
- (2) הקבלן הפר התחייבות כלשהי שאינה הפרה יסודית ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שקבע ראש המועצה המקומית או מי מטעמו, או חזר על אותה הפרה.
- (3) הקבלן הפסיק את ביצוע העבודות נשוא ההסכם ללא אישור המועצה לתקופה העולה על 3 ימים, למעט בשל הסיבה הנובעת מכח עליון שלקבלן אין שליטה עליה או לפי הוראות המועצה. מובהר, כי פעילות טרור, סגירת מעברי גבול, שינויי מזג אוויר או פעילות לוחמה אחרת לא ייחשבו כ"כח עליון".
- (4) הקבלן אינו ממלא את תפקידו ו/או התחייבויותיו לשביעות רצון המועצה.



- (5) הוטל עיקול זמני או קבוע על נכסי הקבלן או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקה או לא הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- (6) הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס לגבי נכסיו, כולם או חלקם או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה שהקבלן הוא תאגיד התקבלה על ידו החלטה על פירוק או שהוא הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו בבקשה למתן ארכה או פשרה לצורך הסדר ענייניו.
- (7) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של המועצה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר לביצוע עבודות נשוא ההסכם או בקשר עם ביצוע עבודות אחרות לפי התקשרות אחרת עם המועצה.
- (8) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של המועצה, כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בהסכם או במכרז או בקשר עם מסמכי ההסכם והמכרז או בקשר עם התקשרות אחרת שבין המועצה לקבלן, אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית שהיה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

ג. בוטל ההסכם כאמור לעיל, לא תהיה המועצה חייבת לשלם לקבלן כל תשלומים עקב הבאת ההסכם לקיצו מלבד התמורה שתגיע לקבלן בגין העבודות שביצע בפועל, עד מועד סיום ההסכם.

42. סעדים נוספים:

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם הפר הקבלן את ההסכם הפרה יסודית, תהיה המועצה זכאית לכל סעד ותרופה על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) (תש"א-1970 ועל פי הדין, ולרבות מימוש הערבות או חלק ממנה, ומבלי לגרוע מהזכויות האמורות, תהיה המועצה זכאית לכל אחד מהסעדים הבאים: לתבוע את אכיפת החוזה ו/או את ביטולו וכן להעביר ביצוע העבודות על פי מסמכי ההסכם לקבלן אחר או לבצען בכל דרך שתמצא לנכון.

שונות:

43. ספרי המועצה כראיה:

ספרי המועצה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים לקבלן ומועדיהם.

44. שימוש בזכויות:

השתמשה המועצה בחלק מזכויותיה על פי הסכם זה לא יראו את השימוש האמור בזכויות המועצה כביטול ההסכם על ידי המועצה אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי ההסכם כל עוד לא ניתנה לו הודעת ביטול כאמור.

45. ויתורים והסכמות:

- א. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי ההסכם והמכרז לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.
- ב. הסכמה מצד המועצה או המנהל לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.



ג. לא השתמשו המועצה או המנהל בזכויות שניתנו להם לפי חוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויותר כל שהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

46. אי מילוי התחייבויות הקבלן:

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף מסעיפי הסכם זה, אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לפי חוזה זה, רשאית המועצה לבצע את העבודות האמורות על ידי נותן שירותים אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן תהא המועצה רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות תקורת המועצה, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא המועצה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

47. אישורים תקציביים:

התחייבויות המועצה על פי הסכם זה מותנות באישור תקציביה והתקציבים שמהם ישולמו הסכומים על פי הסכם זה.

48. תניית שיפוט:

לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע, תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש בכל הנוגע להסכם זה.

49. כתובות הצדדים והודעות:

כתובות הצדדים למשלוח הודעות והתכתבויות יהיו כמפורט ברישא להסכם זה. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי ההסכם והמכרז תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי כתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שנתקבלה 72 שעות לאחר השלחה מבית הדואר בישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

גזבר המועצה המקומית

ראש המועצה המקומית

חתימה וחותמת הקבלן

מועצה מקומית מצפה רמון

הקבלן



מועצה מקומית מצפה רמון



,309 ,307 ,328 ,318 322 ,321 ,315	1,000,000							
319 ,328	20,000,000							מעבידים
,328 ,303,304 ,301 ,302	2,000,000							מקצועית

השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג):

03

שינוי הפוליסה

רעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא __ יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר או הביטול.

האישור

:



נספח השירותים

סיוסטר



קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות	קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות
071	רוקחות	001	אבטחה
072	רכב/מוסכים/חנייה/הסעות	002	אחסון/מחסנים (לרבות מחסני ערובה וקירור)
073	רפואה משלימה	003	אספקת גז ודלק
074	שיפוצים	004	אשפה ושירותי מחזור
075	שירות לאומי	005	בדיקות מעבדה ודגימות
076	שירותי אירוח, כנסים, השתלמויות, פנאי ומלונאות	006	ביגוד / טקסטיל/ אופנה
077	שירותי ביקורת	007	ביקורת חשבונאית, ראיית חשבון ומיסוי
078	שירותי גניזה וארכיב	008	בית מטבחים/ משחסות
079	שירותי דת	009	בניה - עבודות קבלניות גדולות
080	שירותי מעבדה/תיקונים/ התקנה	010	בעלי חיים
081	שירותי משרד	011	בקרה, ביקורת תקנים ושמאות
082	שירותי ניהול	012	בקרת מוסדות חינוך
083	שירותי ניטור	013	בריאות הנפש
084	שירותי פיקוח ובקרה	014	בריכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות
085	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)	015	בתי אבות ומעונות
086	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כללי)	016	גביה וכספים
087	שירותי קוסמטיקה	017	גינון, גיזום וצמחיה
088	שירותי תחזוקה ותפעול	018	דברי ערך/ אספנות/ אומנות
089	שירותי תחזוקת מערכות	019	דפוס, עיצוב גרפי ואומנויות
090	שירותים אוויר/ימי	020	דרישות מיוחדות/צרכים מיוחדים
091	שירותים בחו"ל	021	הדרכות/ קורסים/ סדנאות
092	שירותים לציבור (לרבות: גופים ציבוריים, מלכ"ר וחל"צ)	022	הובלות והפצה
093	שירותים משפטיים	023	הופעות/ קולנוע/ שירותי בידור
094	שירותים פרא רפואיים	024	הכנת מכרזים נהלים והנחיות
095	שירותים רפואיים	025	הסעת נוסעים
096	שכירויות והשכרות	026	הפקת אירועים/אולמות אירועים
097	תאגידי מים / מכון טיהור שפכים	027	הריסות/פינויים
098	תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת	028	השקעות ויזמות
099	תכשיטים/ אבני חן	029	התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה
100	תפעול ציוד	030	חברות מנהלות
101	תקשורת וחברות הסלולר	031	חדר כושר/ אימוני ספורט
102	-	032	חדרי כושר וספורט
103	-	033	חומרים מסוכנים וכימיקלים - פסולת, פינוי והובלה
104	-	034	חינוך/קורסים/סדנאות
105	-	035	חקירות
106	-	036	חקלאות - צומח/חי
107	-	037	טיסות
108	-	038	יועצים/מתכננים



109	-	039	כוח אדם
110	-	040	מהנדס, אדריכל, הנדסאי
111	-	041	מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל
112	-	042	מחקרים וסקרים
113	-	043	מחשוב
114	-	044	מידע
115	-	045	מיפוי
116	-	046	מכירת/רכישת/השכרת ציוד
117	-	047	ממוני ויועצי בטיחות
118	-	048	מעליות - תחזוקה/ שירות/ וחלפים
119	-	049	מערכות בקרה ושליטה
120	-	050	מערכות גילוי וכיבוי אש
121	-	051	מערכות השקיה והולכת מים
122	-	052	מערכות פוטו-וולטאיות
123	-	053	מפעל ייצור (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")
124	-	054	נדל"ן / השקעות ויזמות
125	-	055	נופש וטיולים (לרבות מדריכים)/קייטנות/פעילות לילדים
126	-	056	ניהול מבנים
127	-	057	ניקיון
128	-	058	נשק וחומרי נפץ
129	-	059	ספרינקלרים
130	-	060	עבודות מתכת
131	-	061	עבודות עץ
132	-	062	עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)
133	-	063	פלסטיק
134	-	064	פעילות בחוץ לארץ
135	-	065	ציוד תאורה והגברה
136	-	066	צילום/שידורי רדיו/טלוויזיה
137	-	067	צמ"ח
138	-	068	צנרת והנחת קווי מים וביוב
139	-	069	קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)
140	-	070	קמעונאות (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")



כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
371	-	301	אובדן מסמכים
372	-	302	אחריות צולבת
373	-	303	דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
374	-	304	הרחב שיפוי
375	-	305	הרחבת צד ג' - כלי ירייה
376	-	306	הרחבת צד ג' - נזק בעת שהות זמנית בחו"ל
377	-	307	הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה
378	-	308	ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (יש לפרט שם וכתובת)
379	-	309	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
380	-	310	כיסוי למשווקים במסגרת חבות מוצר
381	-	311	כיסוי אובדן תוצאתי עבור מבקש האישור
382	-	312	כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה
383	-	313	כיסוי בגין נזקי טבע
384	-	314	כיסוי גניבה פריצה ושוד
385	-	315	כיסוי לתביעות המל"ל
386	-	316	כיסוי רעידת אדמה
387	-	317	מבוטח נוסף - אחר (יש לפרט שם וכתובת)
388	-	318	מבוטח נוסף - מבקש האישור
389	-	319	מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח
390	-	320	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - אחר (יש לפרט שם וכתובת)
391	-	321	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור
392	-	322	מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה
393	-	323	מוטב לתגמולי ביטוח - אחר (יש לפרט שם וכתובת)
394	-	324	מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור
395	-	325	מרמה ואי יושר עובדים
396	-	326	פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
397	-	327	עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח
398	-	328	ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)
399	-	329	רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
400	-	330	שעבוד לטובת גורם אחר (יש לפרט שם וכתובת)
401	-	331	שעבוד לטובת מבקש האישור
402	-	332	תקופת גילוי (יש להוסיף תאריכים)
403	-	333	-מינימום גבולות אחריות 1,000,000 ₪.

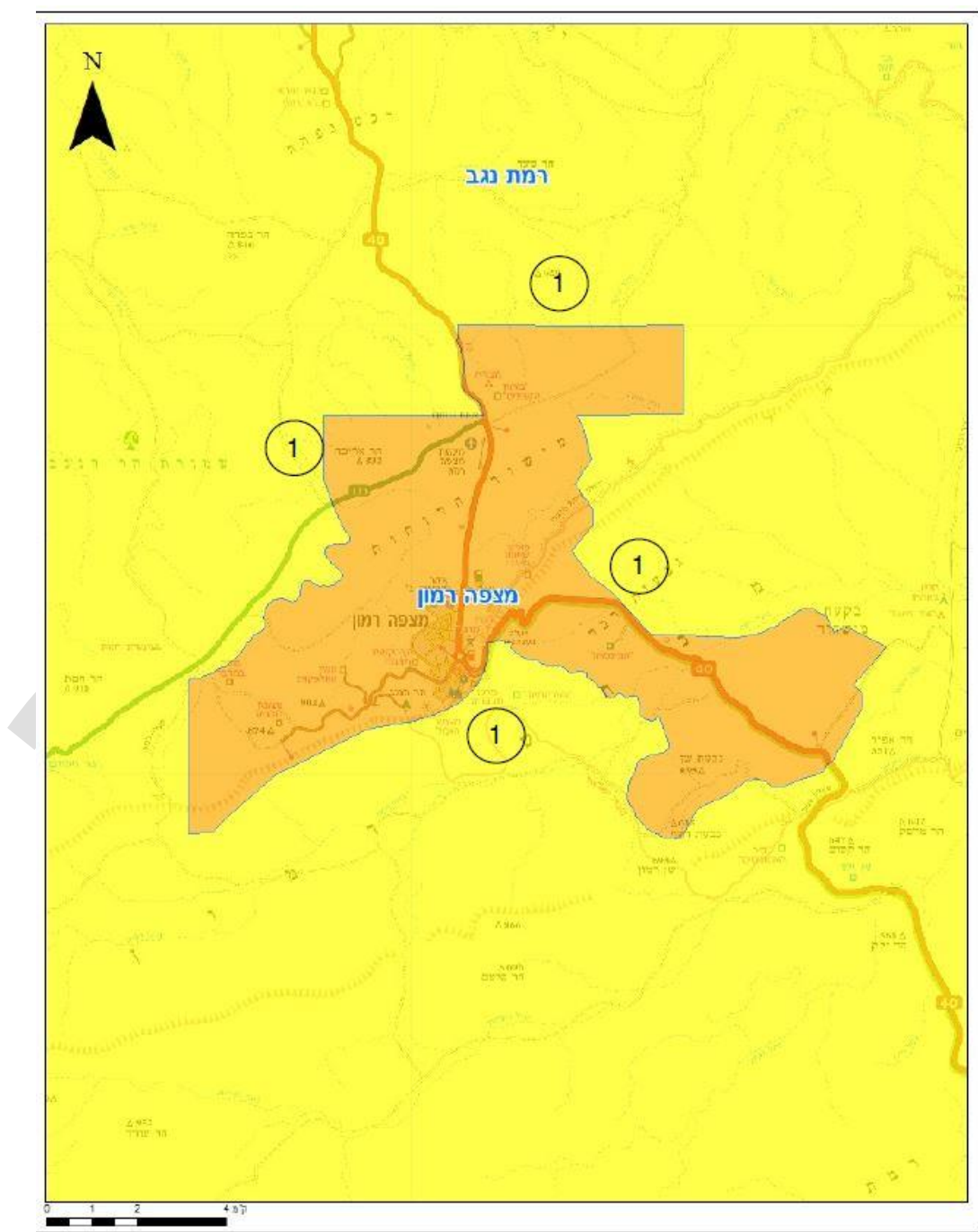


קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
404	-	334	-
405	-	335	-
406	-	336	-
407	-	337	-
408	-	338	-
409	-	339	-
410	-	340	-
411	-	341	-
412	-	342	-
413	-	343	-
414	-	344	-
415	-	345	-
416	-	346	-
417	-	347	-
418	-	348	-
419	-	349	-
420	-	350	-
421	-	351	-
422	-	352	-
423	-	353	-
424	-	354	-
425	-	355	-
426	-	356	-
427	-	357	-
428	-	358	-
429	-	359	-
430	-	360	-
431	-	361	-
432	-	362	-
433	-	363	-
434	-	364	-
435	-	365	-
436	-	366	-
437	-	367	-
438	-	368	-
439	-	369	-
440	-	370	-

חלק יג' - תשריט

תשריט שטחה המוניציפאלי של המועצה המקומית

מצפה רמון



|



חלק יד' - הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה המקומית או לחבר המועצה

המועצה המקומית מצפה רמון מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 103 א(א) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950 קובע כדלקמן:
 "(א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 2. כלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114), קובע כדלקמן:
 "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-1(1)(ב))."
 3. סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
 "פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
 4. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך באם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד המועצה.
 5. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
 6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א' (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף בהליך שפורסם על-ידי המועצה המקומית מצפה

רמון, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדם ונסיבותיהם של כל בעלי הענין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר:

(א) בין חברי מועצת מצפה רמון אין לאף אחד מבעלי הענין ו/או המנהלים במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי הענין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע בן-זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.

לענין סעיפים א'-ג' לעיל:

"בעל ענין" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.



"מנהל" – מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.

ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי הענין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר מועצה או עובד מועצה, נא פרט מהות הזיקה:

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יימצא כי למציע ו/או למי מבעלי הענין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למי מחברי המועצה ו/או לעובדי המועצה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____

מועצה מקומית