



תאריך: 4.4.22

הנדון: תשובות לשאלות הבהרה למכרז פומבי מס' 11/2022 הזמנה להציע הצעות למתן שירותי תכנון מפורט ופיקוח עליון לתנועה, דרכים, ניקוז ותאום תשתיות לפרויקט "שפת מדבר"

1. להלן השאלות ותשובות הבהרה למכרז שבנדון תוך הפניה לסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז.
2. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
3. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המועצה המקומית מצפה רמון ו/או הוועדה המקומית לתכנון ובניה מצפה רמון ו/או ועדת המכרזים, ככל שניתנו, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו.
4. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על כל עמוד.
5. אין באי התייחסות ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
6. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
7. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
8. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במסמך הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.



מס' עמ' במכרז	סעיף במכרז	מסמך/ נספח בחוברת המכרז	שאלות הבהרה	מענה
1	2	ii.ב.1	צירוף קורות חיים של צוות תכנון להוכחת נסיון , לא ברורה דרישה לצרף קורות חיים של צוות תכנון עבדתי איתם לפני 10 שנים, במיוחד לא רלוונטי לצורך עמידה בתנאי מקדים. אבקש לשנות את סעיף שבמקום קורות חיים יצורף פרטי קשר עם היועץ.	יש לצרף קורות חיים של המתכנן המוצע לעבודה מטעם החברה
2	11	3.2	ציון איכות	מאושר
3	12	3.2	הגדרת פרויקט בטבלת איכות	סיום תכנון מפורט ופורסם מכרז לביצוע
4	12	3.2	היקף הכספי של הפרויקט	הדרישה להיקף כספי של 60 מ"ש מתיחסת לעלויות ביצוע כלליות של כל הפרויקט (תשתית, דרכים נוף וכו') אומדן עלות קבלנית של המכרז הנוכחי בסך 5.5 מ"ש הינם עבור עבודות נשוא המכרז בלבד
5	44	נספח י	בנוסף ערבות רשום גובה הערבות ב 86603 ש"ח, שם הפרויקט "מרכז אזרחי, הדבר אינו תואם את דרישה ל-10% מגובה ההצעה, ולא תואם שם הפרויקט לא תואם את נושא המכרז. אבקש לצרף נוסך מתאים.	נכון מדובר בטעות סופר. מצ"ב נוסח ערבות מתוקן, הערבות בסך 10% מגובה ההצעה. מצ"ב נוסח ערבות מתוקן
6	15	5	לא מקובל לתת ערבויות לנותני שירותי תכנון, אבקש לבטל את ערבות או להקטין את גובה הערבות ל-5%	אנו לוקחים ערבות גם בתכנון. הבקשה לא מתקבלת
7	22	4.3	חווה	אכן טעות- סעיף זה מבוטל
8	26	9.1 ו 9.2	תמורה	שלבי תשלום בנספח ח שונים בשלבי תשלום לפי תהליך 7 – אבקש לתקן שלבי תשלום יהיו בהתאם לנספח ד'
9	33	4	נספח ד'	בקשה מקובלת
10	כללי		לא ברור ממסמכי המכרז על חשבון מי יהיה יועץ תכן מבנה וביסוס?	על חשבון המזמין



מס' עמ' במכרז	סעיף במכרז	מסמך/ נספח בחוברת המכרז	שאלות הבהרה	מענה
11	כללי		לא ברור ממסמכי המכרז על חשבון מי תהיה תהייה מדידה מפורטת?	על חשבון המזמין
12	כללי		לא ברור ממסמכי המכרז על חשבון מי יהיה יועץ קונסטרוקציה?	על חשבון המזמין
13	39	נוסח המלצות	על מנת לא להטריד לקוחות ו/או מנהלי הפרויקטים אבקש לאשר הגשת המלצות לפי נוסך חופשי ולא דווקא לפי נוסך בנספח	כל עוד מופיעים אותם הנתונים מאושר
14	42	אישור ערבות	אבקש להקטין דרישה לערבות 4 מיל ש"ח, בהתאם לגודל הפרויקט.	ראו תשובה לשאלה 5
15	46	הצהרת רואה חשבון	במסמכי המכרז לא נמצא סף 2, אבקש לפרט מה רואה חשבון חייב לפרט ולאשר? אבקש לרשום נתונים כספיים רלוונטיים אשר נמצאים בבקרה של רואה חשבון.	נספח לא רלוונטי. אין צורך להגישו.
16	3 רקע		האומדן שמצויין במסמכי המכרז עומד על 5.5 מיליון ש"ח לא כולל מע"מ. מבדיקה שלנו בהתאם לנספחי התנועה ונתונים המופיעים בעמוד 29 נספח ג' יוצא כי עלות ש"ח למ"ר כ-70 ש"ח מחיר מאוד נמוך גם לאור העובדה כי מדובר על 15 מעברים איריים וכן תיאום תשתיות. נבקש הבהרה.	1. צורפו תכניות למכרז. 2. חלק גדול מהדרכים הנם דרכים שבוצעו. במסגרת המכרז ישוקמו וישופרו דרכים קיימות. חלק קטן מאוד מהדרכים לא קיים.
17	36 סעיף 2		האם שכ"ט כולל מדידות?	ראו שובות 10-12
18	נספח י		ערבות ביצוע יש להמציא לאחר זכייה כן?	כן
19	כללי		האם ניתן לדחות בשבוע את הגשת המכרז לאור העובדה כי חג הפסח "נופל" באמצע ויש לקבל את התיחסות שלכם להבהרות.	לא ניתן, בגלל זה החזרנו תשובות הים

בברכה,

וועדת המכרזים

המועצה המקומית מצפה רמון