



תאריך: 11/8/2022

**הנדון: תשובות לשאלות הבהרה- מכרז מסגרת פומבי 01/2022 – שירותי ניהול ופיקוח לפרויקט בינוי ופיתוח – החברה לפיתוח.**

1. להלן השאלות ותשובות הבהרה למכרז שבנדון תוך הפניה לסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז.
2. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
3. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המועצה המקומית מצפה רמון ו/או הוועדה המקומית לתכנון ובניה מצפה רמון ו/או ועדת המכרזים, ככל שניתנו, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו.
4. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על כל עמוד.
5. אין באי התייחסות ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
6. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
7. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
8. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במסמך הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.



מ"ס	שאלה	מענה
1	הזמנה, סעיף 2 תנאי סף, תת סעיף ב (תנאי סף מקצועיים), תת סעיף 3 מנחה על צירוף העתק מהסכמי ההתקשרות בצירוף חשבונות מאושרים וכל מסמך אחר המוכיח את עמידת המציע בתנאי הסף – נבקש לאשר להגיש מכתבי אישור מזמין ו/או חשבונות סופיים מאושרים ו/או העתק מהסכמי התקשרות המאשרים את ניסיון המציע בפרויקטים שיופיעו בחלק ה' לחוברת המכרז.	מאושר-אך לא כתחליף למסמכים המבוקשים.
2	חלק א' הוראות כלליות, סעיף ו' (+ חלק ו' למסמכי המכרז), המציע נדרש לצרף המלצות בנוסח המפורט בחלק ו' למסמכי המכרז. בשל העובדה שמדובר בחודש אוגוסט שבו ממליצים רבים מצויים בחופשות, נבקש לאשר להגיש המלצות בנוסחים מעט שונים שיאפשרו למזמינה להתרשם מהמציע.	לא מאושר.
3	חלק ה' – תצהיר להוכחת ניסיון בהתאם לנדרש בתנאי הסף – א. הטבלה המופיעה אינה מספקת לטובת מילוי של לפחות 8 פרויקטים. האם נוכל לצרף טבלה מטעם המציע בפורמט המוצג בתצהיר בעמוד נפרד? ב. נבקש להוסיף לפורמט הטבלה עמודה הכוללת את היקף התקציב בפרויקט על מנת להציג את ההיקף המצטבר של 10 מיליון ₪ לפחות כנדרש בתצהיר.	א- כן ב- מאושר
4	האם אפשר לקבל התחייבות מהמועצה להקיף ביצוע של עבודות לפחות בעלות שנתית של 15 מיליון ₪	לא.

בברכה,

החברה לפיתוח