



אחראי תחום נכסים והיטלי השבחה.

תואר התפקיד:

אחראי תחום נכסים והיטלי השבחה ברשות המקומית.

תיאור התפקיד:

ניהול ספר הנכסים של הרשות המקומית.
טיפול בזכויות הקניין של הרשות המקומית עפ"י תכניות בנין עיר והגדרת אופן קבלת שטחי ציבור והקצאתם לצרכי ציבור.
טיפול ברכישה, השכרה ושכירה של נכסים עבור הרשות המקומית.
טיפול בנושא חיובי וגביית היטל השבחה של נכסים בעיר (לרבות נכסים פרטיים)

כפיפות ארגונית:

מהנדס הרשות

100% משרה

מתח דרגות: 37-39

דרישות התפקיד:

השכלה:

בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ באחד או יותר מהתחומים הבאים: הנדסה, אדריכלות, גיאוגרפיה, תכנון ערים, משפטים, מינהל ציבורי, קיימות, הנדסת תעשייה וניהול. או: הנדסאי בניין/אדריכלות רשום.

הסמכה/השתתפות בקורס בנושאי מיסוי, שמאות- יתרון

ניסיון מקצועי:

ניסיון מוכח ביחידת ההנדסה של ועדה מקומית לתכנון ולבניה.

כישורים אישיים:

אמינות ומהימנות אישית, יצירתיות וחדשנות, יחזמה ומעוף, עמידה בלחצים.

יכולות ניסוח בכתב ובע"פ.

יכולת ארגון ותכנון, תיאום ופיקוח.

ידע בתכנות OFFICE

דרישות ייחודיות לתפקיד:

היכרות של חוק תכנון ובניה ופקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור).

היכרות עם תחומי מס שבח ומס רכוש.

תינתן עדיפות לבוגרי קורסים המוכרים על ידי משרד הפנים, ומיועדים לעובדים בוועדות המקומיות.

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ ועדה מקומית לתכנון ובניה ■ שד' בן גוריון 8 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■
08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ vaada@mitzpe-ramon.muni.il

שעות קבלת קהל: יום ב' 16:00-18:00 | יום ד' 9:00-12:00