

מכרז פומבי מס' 5/2018

לביצוע עבודות תחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום המועצה המקומית מצפה רמון

מועד אחרון להגשת מסמכי המכרז בתאריך 14/3/18 עד השעה 12:00.

מעטפה שתגיע לאחר מועד ההגשה תיפסל ולא תובא לדין.

המסירה תיעשה ידנית בלשכת מנכ"ל המועצה, בבניין המועצה

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת סך של 3,000 ₪, סכום אשר לא יוחזר.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, וקודם לרכישתם הן במשרדי מנכ"ל המועצה
והן באתר האינטרנט של המועצה בכתובת www.mitzpe-ramon.muni.il

רשאים להשתתף במכרז יחידים ותאגידיים הרשומים כדין בישראל, והעומדים במועד
הגשת ההצעות בכל הקריטריונים המפורטים במסמכי המכרז.

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

המועצה רשאית לפצל ביצוע העבודות בין שני קבלנים בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת להתקשר בחוזה זה לביצוע
מלוא העבודה או חלקה, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף
למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות במועצה, ובהתאם לצורך.

מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק
לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי
"הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

לוח זמנים לביצוע המכרז 2/2018

מועד	אירוע
4/3/18 בשעה 12:00	סיור קבלנים
7/3/18	המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה
14/3/18	המועד האחרון להגשת מסמכי ההצעה

מרץ 2018

מכרז מס' 5/2018

הזמנה להציע הצעות לביצוע עבודות תחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום המועצה המקומית מצפה רמון

כללי

1.

המועצה המקומית מצפה רמון[להלן: "המועצה"] מכריזה על קבלת הצעות לביצוע עבודות תחזוקה של מתקני משחקים לילדים, וסככות הצללה בתחום המועצה והקמת סככות הצללה בגני משחקים בהם אין סככות הצללה.

במסגרת העבודות נדרש לבצע פעילות של בדיקת מתקני המשחקים והכשרתם עד לקבלת תו תקן כאמור במסמכי המכרז וכלל האישורים הנדרשים, תחזוקה של מתקני משחקים וסככות הצללה באתרים קיימים של מתקני משחקים ובאתרים חדשים אשר יקבעו מעת לעת על ידי הגורמים המוסמכים במועצה, כמפורט להלן במסמכי המכרז וכן הקמת סככות הצללה בגני משחקים בהן אין סככות הצללה.

פעילות התחזוקה של מתקני משחק וסככות הצללה תבצע באתרים ציבוריים ובחצרות מוסדות חינוך כגון בתי ספר וגני ילדים, למשך כל תקופת קיומו של החוזה.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז:

2.

רשאים להשתתף במכרז זה יחידים ואו תאגידים הרשומים כדין בישראל והמקיימים, במועד הגשת ההצעות, אחר כל התנאים המצטברים שלהלן:

2.1.1. בעל ניסיון קודם ומוכח בביצוע עבודות תחזוקת מתקני משחק בלפחות 200 אתרי משחק ציבוריים ואו במוסדות חינוך, ברשות מקומית אחת וכקבלן ראשי, בכל אחת מהשנים 2015-2017.

לחילופין, בעל ניסיון קודם ומוכח בביצוע עבודות תחזוקת מתקני משחק ב-3 רשויות מקומיות בהיקף של 100 אתרי משחק ציבוריים ואו במוסדות חינוך **בכל רשות** מקומית וכקבלן ראשי, בכל אחת מהשנים 2015-2017.

העבודות/מתקנים שיוצגו, אושרו על ידי מכון התקנים הישראלי ובעלי תקן ישראלי 1498.

להוכחת עמידתו בתנאי ניסיון זה, יצרף המציע את המסמכים שלהלן:

- **המלצה ואישור של הרשות המקומית בדבר מספר אתרי המשחקים בהם בוצעו עבודות תחזוקה במהלך השנים 2015-2017.**
- **העתק תו תקן של מכון התקנים הישראלי המאשר כי האתרים המפורטים בהמלצה ובתצהיר הינם על פי תקן 1498 חלק 7.**
- **תצהיר המציע בו מפורטות הרשויות בהן התקיים הניסיון המוצהר.**
- **נוסח ההמלצה מצורף כחלק ה' למסמכי המכרז.**

2.1.2. בעל ניסיון בתחזוקת אתרי מתקני משחקים ברשויות מקומיות בהיקף כספי של לפחות 1,500,000 ₪ (כולל מע"מ) במהלך השנים 2015-2017 [במצטבר].

לעניין תנאי סף זה, 'אתר' משמעותו מקום שמצויים בו מתקני משחקים שחלה עליהם סדרת התקנים הישראליים ת"י 1498, וששטחו הוא איחוד מרחבי הנפילה של מתקני המשחקים שבו וכל השטח הכלוא ביניהם.

להוכחת עמידתו בתנאי ניסיון זה, יצרף המציע תצהיר חתום ומאומת כדין בהתאם לפקודת הראיות [נוסח חדש] וכן אישור רו"ח כמפורט בסעיף 1 'א' לחלק א' להלן ובהתאם לנוסח המצורף כחלק ו' למסמכי המכרז. על התצהיר לכלול את ההיקף הכספי של העבודות לגבי כל מזמין ומזמין, בחתך שנתי, ולכלול סיכום של כל אחת מהשנים המבוקשות, על בסיס דוחות כספיים.

2.1.3. כי המציע הינו בעל תו תקן בתוקף על פי תקן ת"י 1498 חלק 1. תו התקן חייב להיות על שם המציע.

2.1.4. **צירוף אישור משטרה או לחילופין תצהיר** ערוך וחתום כדין בדבר עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו, בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, על תקנותיו [החוק והתקנות, להלן: "חוק עברייני המין"], וכן בהוראות חוק העונשין, התשל"ז-1977 על החקיקה הנובעת ממנו [להלן: "חוק העונשין"], והתחייבות כי יעסיק בעבודות נשוא ההליך והחוזה אך ורק עובדים העומדים בדרישות חוק עברייני המין, ושלא עברו כל עבירה בדרגת "עוון" ו/או "פשע" כמדורג בחוק העונשין.

2.1.5. צירוף ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז [ראו סעי' 1(ד) לחלק א'].

2.1.6. השתתפות בסיור קבלנים במועד הקבוע לעיל.

בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המשתתף במועד הגשת הצעתו.

כל המעוניין להשתתף יגיש הצעתו על גבי המסמכים שהומצאו לו וימסור אותם ידנית ללשכת מנכ"ל המועצה, בבניין המועצה המקומית מצפה רמון וזאת עד ליום 6/3/18 במעטפה חלקה, עד השעה 12:00. (להלן - "מועד ההגשה"). מעטפה אשר תימסר לאחר מועד ההגשה מכל סיבה שהיא, לא תובא לדיון. לא תתקבל כל מעטפה שלא באמצעות מסירה ידנית.

את ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי המכרז, וכל שינוי או סטייה מתנאים אלה, עלול לגרום לפסילת ההצעה. תשומת ליבם של המשתתפים למסמכים שעליהם לצרף להצעותיהם.

ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות. היישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה היישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה.

המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את ההזמנה כולה או חלק ממנה ואף שלא לבצע את ההזמנה כלל.

ההצעה תחייב את מגישה מעת הגשתה לתיבת המכרזים של המועצה ולמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. מציע אשר יחזור בו מהצעתו – תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות אשר צורפה להצעה.

מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי מציע כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים. כל מסמכי המכרז הינם רכוש הבלעדי של המועצה המקומית מצפה רמון, אשר מועבר אל המציע לצורך מכרז זה בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז כל שימוש שאיננו לצורך מכרז זה. הגשת ההצעות מהווה אישור לכך שהמציע קיבל את כל המידע והנתונים הדרושים והבין את כל הדרישות ומקבל על עצמו, באם יזכה במכרז, את החובה לקיים את כל תנאי ההסכם. הסמכות השיפוטית הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומההסכם הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע.

פרסומי מכרזים

חלק א' - הוראות כלליות:
מסמכי המכר? כוללים את החלקים הבאים:

חלק	תיאור החלק
	הזמנה
א.	הוראות כלליות
ב.	הוראות למשתתפים ותנאי המכר? הכלליים
ג.	נוסח כתב ערבות בנקאית למשתתפים במכר?, שיצורף להצעת המשתתף
ד.	הצהרות המשתתף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
ה'	נוסח מכתב המלצה
ו'	נוסח אישור רו"ח ותצהיר להוכחת ניסיון המציע
ז.	אישורים על קיום ביטוחים
ח.	הוראות בטיחות
ט.	הצהרה והתחייבות המשתתף במכר?
י'	מפרט טכני כללי לביצוע עבודות תחזוקת מתקני משחקים וסככות הצללה
יא'	נוסח החוזה שיחתם עם הזוכה במכר?, על נספחיו השונים המפורטים בו
יב'	כתב הצעה
יג.	תצהיר בדבר הזמנות עבודה
יד	הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה
טז'	תצהיר בדבר עמידה בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001
יז'	רשימת אתרי משחקים ומוסדות חינוך ברחבי המועצה המקומית מצפה רמון
יח'	מחירון מכר? משכ"ל מש/2015/2 לאספקה, התקנה, שיפוץ ותחזוקה של מתקני משחק, מתקני ספורט, ריהוט רחוב, סככות
יט	תצהיר בדבר אי תאום מכר?

מסמכי המכר? כוללים את כל המסמכים שנמסרו לרוכשי מעטפות המכר?, בקשר עם המכר? הנדון, לרבות כל תוספת ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או הבהרה בכתב שנמסרה לרוכשי חומר המכר?.

1. להצעתו, יצרף המציע את המסמכים שלהלן:

(א) **אישור בתוקף בדבר מורשי חתימה** – אישור עורך דין או רואה חשבון בתוקף למועד ההגשה המאשר שההצעה חתומה ע"י מי שהוסמך לחתום בשם התאגיד בהתאם לתקנון ההתאגדות שלו.

(ב) **אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו, המעיד כיהוא מנהל את פנקסי החשבוניות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.**

(ג) **תעודת עוסק מורשה** מטעם מע"מ .

(ד) **ערבות בנקאית** - אוטונומית ובלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן (לוח מס' 13, כללי), על סך של **25,000 ₪** (במילים) עשרים וחמישה אלף שקלים ₪), כולל מע"מ. כשמדד הבסיס הוא מדד חודש 1/2018 כפי שהתפרסם ביום 15/2/2018 או בסמוך לכך, לפי נוסח הערבות המצורף **בחלק ג'** למסמכי המכרז, כדלקמן:

על הערבות לעמוד בתוקף עד לתאריך 1/6/18 לפי נוסח הערבות המצורף בזה. השם המופיע בערבות יהיה שם המציע. אי קיום התנאים הנ"ל עלולה להוביל לפסילת הערבות הבנקאית. על המשתתף יהיה להאריך את תוקפה של הערבות במידה והליכי המכרז יתעכבו, וזאת בהתאם לדרישתה של המועצה. משתתף שידרש לעשות כן, ולא יעמוד בדרישה זו, תיחשב הצעתו כפסולה במידה ותוקף הערבות יפוג.

ערבות ההגשה תמומש/תחולט, בהתראה של 3 ימים מראש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, במקרה שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר מועדה הגשה ו/או יסתנייג מתנאי המכרז ו/או לא יעמוד באיזו התחייבות ו/או ינהג שלא בתום לב בהתאם להצעתו ולתנאי המכרז ו/או לא יצרף את ערבות הביצוע. אין במימוש/בחילוט ערבות ההגשה כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות עורך המכרז לכל סעד אחר, עפ"י כל דין.

(ה) **אישור בתוקף על ניכוי מס הכנסה במקור** .

(ו) **מסמכי תאגוד מאושרים ומעודכנים (במידה והמציע הינו תאגיד) –**

- (1) תעודת האגד מאת רשם החברות (או השותפויות או האגודות השיתופיות) ;
- (2) אישור עו"ד המפרט את בעלי המניות בתאגיד והשליטה בו. במידה ובעל שליטה או בעל מניות כלשהו בתאגיד הינו תאגיד בפני עצמו, יפורטו גם בעלי מניותיו או שותפיו או בעלי השליטה בו, וכך הלאה, עד לזיהוי כל היחידים העומדים מאחורי המשתתף במכרז.
- (3) תמצית מידע מרשם החברות, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד, ואת היותו של המשתתף תאגיד פעיל. האישור חייב להיות מעודכן למועד הגשת ההצעות למכרז.
- (4) תקנון התאגדות.

(ז) **הצהרת המשתתף** - בדבר שכר מינימום והעסקת עובדים זרים, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כד"ר), תשל"ו - 1976 - בהתאם לנוסח התצהיר המפורט בחלק ז' למסמכי המכרז.

(ח) **העתק חתום של פרוטוקול מפגש הקבלנים שהומצא לקבלן**.

(ט) **העתק חתום של כל מסמך נוסף שהומצא על ידי המועצה למשתתפים, ולרבות תשובות למתן הבהרות**.

(י) **קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז**.

(יא) **תצהיר המציע חתום ומאומת כד"ר עפ"י פקודת הראיות [נוסח חדש] ואישור רו"ח כמפורט להלן:**

א. **לעניין הוכחת ההכנסות**- יצורפו להצעה תצהיר המציע ואישור רו"ח בהם יפורטו הכנסות המציע הנובעות מביצוע עבודות תחזוקת אתרי מתקני משחקים ברשויות מקומיות במהלך השנים 2015-2017. בתצהיר יפורטו העבודות והיקפן הכספי, בכתך שנתי.

על המציע לפרט בתצהיר את הרשויות המקומיות בהן הוקמו מתקני המשחק/בוצעו עבודות תחזוקה כאמור, את היקפם הכספי ואת היקף העבודות שבוצעו עבור כל רשות מקומית, לרבות פרטי המזמינים המלאים ורשימת אנשי קשר.

נוסח התצהיר והאישור מצורף כחלק ו'

ב. לעניין הוכחת ניסיון בביצוע עבודות תחזוקת מתקני משחק בלפחות 200 אתרי משחק, באתרים ציבוריים ו/או מוסדות חינוך, ברשות מקומית אחת וכקבלן ראשי, בכל אחת מהשנים 2015-2017.

לחילופין, בעל ניסיון קודם ומוכח בביצוע עבודות תחזוקת מתקני משחק ב-3 רשויות מקומיות בהיקף של 100 אתרי משחק ציבוריים ו/או במוסדות חינוך **בכל רשות** מקומית וכקבלן ראשי, בכל אחת מהשנים 2015-2017.

על המציע לפרט את שם המזמין ופרטי איש הקשר.

נוסח ההמלצות ואישור היקפי העבודה המחייב מצורף כחלק ה'

(יב) **צירוף אישור ממכון התקנים הישראלי כמפורט להלן:**

1.1 אישור תו תקן מטעם מכון התקנים הישראלי על רשימת האתרים ומיקומם, שבהם בוצעה תחזוקה של מתקני המשחק ו/או מוסדות חינוך המפורטים בתצהיר המציע ואשר הם קיבלו את אישור תו התקן ממכון התקנים על פי חלק 7 של התקן ישראלי 1498.

1.2 נדרש לצרף אישור ממכון התקנים הישראלי כי המציע הינו בעל תו תקן בתוקף על פי תקן ת"י 1498 חלק 1. תו התקן חייב להיות על שם המציע.

(יג) **אישורים ותעודות בנוגע להעסקת כוח אדם כמפורט להלן:**

1. **קו"ח** של מנהל עבודה מטעם המציע, בעל ניסיון מוכח של שנתיים לכל הפחות, בעבודה מסוג העבודות הנדרשות מכרז זה. על מנהל העבודה להיות, לכל הפחות, בוגר קורס "מתקני משחקים בדיקות חודשיות – תקן חדש 1498" מטעם מכון התקנים הישראלי.

2. **קו"ח** שלקונסטרוקטור ויועץ בטיחות המועסקים אצל המציע הזוכה **או** הסכם התקשרות עם נותני שירותים כפריילנסר.

3. **קו"ח** של שלושה עובדים (בנוסף למנהל העבודה כמפורט בסעיף יג' 1 לעיל) לפחות לצורך ביצוע עבודות התחזוקה, כאשר ביחס לאחד מהם תצורף תעודת בודק חודשי מוסמך מטעם מכון התקנים.

העובדים כאמור יהיו כשירים לביצוע עבודות תחזוקה **ולפחות אחד** מהעובדים יהיה בעל אישור מטעם מכון התקנים לביצוע בדיקות חודשיות לפי תקן ישן וחדש (לפני ואחרי שנת 2006).

בחזקת המציע לפחות כלי רכב אחד הכולל את כל הציוד הנדרש לביצוע העבודות.

***** להוכחת האמור יצרף המציע רשיון רכב בתוקף. ככל שהרכב לא בבעלות המציע, יצורף הסכם המסדיר את השימוש ברכב במשך כל תקופת ההתקשרות.**

(טו) **אישור משטרה או לחילופין תצהיר** בדבר עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו, בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, על תקנותיו [החוק והתקנות, להלן: "חוק עברייני המין"], **והתחייבות** כי יעסיק בעבודות נשוא הליך זה אך ורק עובדים העומדים בדרישות חוק עברייני המין.

ככל שיזכה בהליך וכתנאי לביצוע העבודות, ימציא המציע אישורי משטרה, בהתאם לחוק עברייני מין [להלן: "אישור המשטרה"], לגבי המציע עצמו, לרבות בעלי השליטה במציע, ככל שישנם, וכן לגבי כל עובדי המציע בחוזה זה. בעצם הגשת הצעתו במסגרת הליך זה מתחייב, מצהיר ומאשר בזאת המציע, כי עם חתימתו על החוזה ימציא למועצה את כל אישורי המשטרה הנדרשים, ביחס לכל עובדי המציע בהליך ובחוזה.

אישורי המשטרה ימסרו למועצה מדי חצי שנה, לכל אורך תקופת החוזה, וכי ככל שיתחלפו עובדי המציע, במהלך תקופת ההסכם, ימציא אישורי משטרה בהתאם.

נוסח התצהיר מצורף למסמכי ההליך כחלק טו'.

(טז) **המלצות** - המעידות על ביצוע עבודות מן הסוג הנדרש במסמכי המכרז.

(יז) **העתק נוסף של כתב ההצעה**, באופן נפרד (חלק יב' למסמכי המכרז).

(יח) **(תצהיר בדבר הזמנות עבודה** - בהתאם לנוסח המפורט **בחלק יג' למסמכי המכרז.**

(יט) **הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה לפי חלק יד' למסמכי המכרז.**

(כ) **תצהיר בדבר אי תאום מכרז לפי חלק יח' למסמכי המכרז.**

חלק ב' - העבודות נשוא המכרז, הוראות למשתתפים, תנאים מיוחדים, והליכי המכרז:

1. בחלק זה ובשאר מסמכי המכרז:

- המציע - המשתתף שהגיש את מסמכי המכרז מטעמו.
- הקבלן - המציע/ים שיזכה/ו במכרז
- המנהל - ממונה הבטיחות של המועצה ו/או מי מטעמו.
- המפקח - מי שנקבע על ידי המנהל לשמש כמפקח על ביצוע העבודות או מתן השירות על ידי הקבלן.

2. הוראות למילוי מסמכי המכרז:

א. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודות שעל הזוכה לבצע. מובהר בזאת כי מלבד מסמכים אלו יחויב הזוכה לבצע את העבודות בהתאם להנחיות המנהל ו/או מי מטעמו.

ב. על המציע למלא בדיו את ההערות והפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז וההצעה. כמו כן על המציע לחתום על כל דף במסמכים אשר קיבל לידיו בעת רכישת מסמכי המכרז, בראשי תיבות, ולחתום באופן מלא, על ידי מורשי החתימה מטעמו, על הדף האחרון של מסמכי המכרז ועל כל דף שבו נדרש למלא פרטים בדיו, וביניהם על תנאי המכרז והצהרת המשתתף, ונוסח החוזה ונספחיו. על המציע לחתום על כל מסמך שקיבל מאת המועצה בקשר עם השתתפותו במכרז, ולרבות הוראות נוספות, הבהרות וכד', ולצרפם לחוברת המכרז שתוגש על ידו.

1.ב. הצעה המוגשת על ידי יחיד, תיחתם ההצעה על ידי המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת הזהות שלו, כתובתו, ויצרף את חתימתו.

2.ב. הצעה המוגשת על ידי שותפות רשומה, תיחתם ההצעה על ידי מספר השותפים המיינמאלי הדרוש כדי לחייב את השותפות, תוך ציון שם השותפות, כתובת השותפות, שמם המלא של מורשי החתימה ומספר תעודת הזהות של כל אחד מהם, ויצרפו את חתימתם בצירוף חותמת השותפות, וכן אישור עו"ד של השותפות, המאשר את זהות החותמים והעובדה כי חתימתם מחייבת את השותפות.

3.ב. הצעה המוגשת על ידי חברה רשומה או אגודה שיתופית (להלן: "תאגיד"), תיחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה של התאגיד, תוך ציון שם התאגיד, מספר הרישום של התאגיד (ח.פ.), כתובת התאגיד, שמם המלא של מורשי החתימה ומספר תעודת הזהות של כל אחד מהם, ויצרפו את חתימתם בצירוף חותמת התאגיד, וכן אישור עו"ד של התאגיד, המאשר את זהות החותמים והעובדה כי חתימתם מחייבת את התאגיד, ומורשי החתימה חתמו על מסמכי המכרז והחוזה ונספחיו.

ג. על המציע למלא את הפרטים הנדרשים רק במקום המיועד לכך. כמו כן, עליו לחתום על הצעתו בדיו, בתוספת חותמת של המציע, תאריך וכתובת. יש לרשום את שם המציע באופן ברור, בנוסף על חתימה.

רישום שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, שלא במקום המיועד לכך, אם בגוף המסמכים ואם במכתב לוואי, לא יחייב את המועצה ועלול להביא לפסילת מסמכי המכרז של המשתתף.

על המשתתף להגיש הצעתו על טופס כתב ההצעה, והמשתתף חייב למלא את כל פרטי כתב ההצעה.

מובהר כי "כתב ההצעה" לעניין זה הינו זה המופיע בחלק יב' למסמכי המכרז.

כתב ההצעה בנוי משלושה חלקים :

חלק ראשון-

על המציע לנקוב בתמורה כוללת עבור הסדרת תו תקן לכל גני השעשועים והמתקנים שאין להם תו תקן, בהתאם לרשימה אשר תימסר לקבלן ע"י המועצה ולאחר סיור בגני המשחקים ובמוסדות החינוך.

חלק שני-

(א) תמורה חודשית קבועה לתחזוקה שוטפת: לחלק השני, על המציע ליתן הנחה אחידה ולציין שיעור הצעתו באחוזים [חיוביים בלבד], לתמורה החודשית המקסימלית לביצוע עבודות תחזוקה שוטפת לאתר משחקים אחד בשצ"פ כהגדרתו במסמכי המכרז, למוסד חינוכי אחד וכן לתמורה החודשית המקסימלית לביצוע עבודות תחזוקה שוטפת לכל סככה באתרי המשחקים ומוסדות החינוך במועצה.

(ב) עבודות תחזוקה וחלפים:

בחלק זה, על המציע ליתן הנחה על מחירון משכ"ל מש/2015/2 לאספקה, התקנה, שיפוץ ותחזוקה של מתקני משחק, מתקני ספורט, ריהוט רחוב, סככות עבור חלקי חילוף למתקני המשחק והסככות.

חלק שלישי-

בחלק זה על המציע לנקוב בתמורה עבור הקמת הצללות חדשות, לרבות השגת כלל האישורים הנדרשים בגינן, בכל גני השעשועים בהם אין הצללות והכל בהתאם להגדרת הרשות.

בחלק זה, על המציע ליתן הנחה על מחירון משכ"ל מש/2015/2 בכל הנוגע לפרק 4 למחירון העוסק בסככות הצללה.

מסמכי מחירון משכ"ל מצורפים למכרז כחלק יז'.

משתתף שיבחר שלא ליתן הנחה, יציין את הספרה "0" בשדה המיועד לכך, על מנת שייחשב כמי שהגיש הצעה.

השארית השדה למתן ההצעה ללא ציון הצעה כלל, משמעו יהא כאי מתן הצעה כלל.

ההצעה הזוכה תשוקלל בהתאם למפורט במסמכי המכרז להלן.

משתתף שיציע תוספת (או הנחה שלילית), הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון.

המשתתף יגיש הצעתו על גבי כתב ההצעה, בשני עותקים: האחד בגוף החוברת עצמה, שתוגש על ידו למועצה, והשני בעותק נוסף של חלק יב', הנפרד מהחוברת.

הצעת המחיר תרשם בכתב ברור, בעט דיו או במכונת כתיבה. משתתף שלא ירשום מאומה בשדה זה, יחשב כמי שלא הגיש כל הצעה למכרז.

משתתף המעוניין שלא ליתן כל הנחה, ירשום בשדה המתאים את הספרה "0".

3. בהצעתו ייקח המציע בחשבון את כל חובותיו כקבלן ואת כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון נוסף מאת המועצה. לא תישמע כל טענה מצד המשתתף בדבר אי הכרת תנאי המכרז ו/או דרישות העבודה.

4. שיעור ההנחה לביצוע העבודה, שיצוין על ידי המשתתף, יהיה נכון לביצוע העבודות למשך כל תקופת ההתקשרות, בכפוף לעדכוני מדד כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.

5. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת להתקשר בחוזה זה לביצוע מלוא העבודה או חלקה, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות במועצה, ובהתאם לצורך.

א. ההצעות ינוקדו בהתאם לכל קריטריון עפ"י הטבלה שלהלן:

קריטריון	משקל באחוזים
אחוז ההנחה שיוצע על המפורט להלן:	
א. התמורה המקסימאלית החודשית עבור עבודות תחזוקה שוטפת של אתר משחקים ציבורי. ב. התמורה המקסימאלית החודשית עבור עבודות תחזוקה שוטפת של אתר משחקים במוסד חינוכי. ג. התמורה המקסימלית החודשית עבור ביצוע עבודות תחזוקה שוטפת לכל סככה באתרי המשחקים ומוסדות החינוך במועצה.	25%
אחוז הנחה ממחירון פריטים כמפורט במכרז משכ"ל מ/2/2015 לאספקה, התקנה, שיפוץ ותחזוקה של מתקני משחק, מתקני ספורט, ריהוט רחוב, סככות.	10%
התמורה המבוקשת בגין הסדרת תו תקן לגני המשחקים להם אין תו תקן	40%
התמורה המבוקשת בגין הקמת סככות הצללה חדשות	25%

6. ועדת המכרזים רשאית לבקש מהמציעים הסברים ו/או מסמכים ו/או נתונים נוספים לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/ או פרטים נוספים לגבי ההצעות ו/או לאפשר תיקון של טעויות סופר שנפלו בהצעות ו/ או השלמה של נתונים ו/ או מסמכים חסרים והכול לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדין.
7. על המציע להגיש הצעתו, כפי שהיא מתוארת לעיל, בשני עותקים, כנדרש בתנאי הסף. מסמכי ההצעה יהיו ברורים ומלאים.
8. כן מובהר, כי התמורה לביצוע העבודות כוללת את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות ומתן השירותים על פי תנאי המכרז, וכן אינה כוללת מע"מ. הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון נוסף מאת המועצה מעבר לתמורה הנקובה.
9. למען הסר ספק, התמורה שתוצע כאמור כוללת גם את כל הפעולות הנדרשות לצורך עמידת כל המתקנים בדרישות התקן וכל התשלומים הכרוכים בכך.
10. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, מס קניה, וכיוצ"ב, ייחשבו ככוללים במחירי ההצעה ובמחירי היחידה/ות שבהצעה.
11. כל הצעה שתוגש, תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, מפרטיה, נספחיה וצירופותיה, למשך שלושה חודשים מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות. באם יתארכו הליכי בחירת זוכה וחתימה עמו על החוזה ו/או אם ינקטו הליכים משפטיים בנוגע למכרז, תעמוד כל הצעה בתוקפה עד לתום הליכים אלה ובתוספת 60 יום.
12. מפרט ההצעה בכללותו, כפי שהוצג ע"י המציע בהצעתו, ואשר אושר על ידי ועדת המכרזים, יהיה נכון למשך כל תקופת ההתקשרות.
13. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת לבצע שיעור מסוים של סוג עבודה או לדרוש סוג מסוים של שירות, או כל שיעור שהוא, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות במועצה.
14. המועצה תהא רשאית לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף השירות הנדרש בחוזה, בשל נסיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או תזרימיות ו/או אחרות, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
15. שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי המכרז, והנספחים יופנו בכתב ללשכת מנכ"ל המועצה, לא יאוחר מיום 7/3/18 בשעה 12:00 בקובץ WORD באמצעות דוא"ל www.mitzpe-ramon.muni.il או בפקס לפקס: מס': 08-6588707. יש לוודא קבלת הפנייה בטל': 08-6596208.
16. אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכו' במסמכי המכרז ואל מול כל דין, תקנה, צו וכו', או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו בקשר עם המכרז וההתקשרות מכוחו, עליו לפנות ללשכת מנכ"ל המועצה בכתב ותשובה תישלח לכל המשתתפים בהליך ללא ציון שם הפונה.
17. הפניה תכלול את שם המכרז, מספר המכרז, מספר הסעיף במכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פירוט השאלה, פרטי השואל, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דוא"ל.
18. המועצה רשאית ליתן הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ו/או לבצע עדכונים ו/או תוספות. הודעה על כך תימסר על ידה בכתב לכל רוכשי מסמכי המכרז.

19. איחור בקבלת התשובות או אי קבלתם, לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות של ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר ועניין.
20. לא תישמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי המועצה, אלא אם אלה ניתנו ע"י המועצה בכתב, כאמור לעיל.
21. המועצה רשאית, בכל עת קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על-ידם בעת רכישת מסמכי המכרז.
22. המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, יבקר במקום ביצוע העבודות בזמנו החופשי ובמסגרת ישיבת ההבהרות וסיור הקבלנים, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעת ביצוע העבודות במהלך תקופת ההתקשרות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז ולביצוע העבודות הכלולות בהוראותיו ימסרו למעוניינים כאמור בס"ק 16 לעיל.
23. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוהם כהצהרה ואישור שהוא קרא ולמד את כל מסמכי המכרז, כל פרטי המכרז והחוזה ונספחיו ידועים ונהירים לו וכי הוא בחן את כל הנתונים ובכללם מהות העבודות, המפרטים, והחוזה ונספחיו, והוא מסכים להם.
24. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
25. **הוראות הנוגעות לבחינת ההצעות:**
- א. בחירת ההצעה הטובה ביותר, תהא על סמך מסמכי ההצעה שיוגשו ושיעורי ההנחה והצעות המחיר אשר יינתנו בכתב ההצעה.
- ב. בעת דיון במכרז, רשאית המועצה להתחשב ביכולתו הכספית של המציע, באיכות ההצעה ובטיבה. כן רשאית המועצה להתחשב בכושרו של המציע לבצע את העבודה נשוא המכרז, כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו וממסמכים שצירף. על בסיס שיקולים אלו רשאית ועדת המכרזים, בין היתר, לא להמליץ על הצעה זוכה כלל.
- ג. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול מסמכי מכרז של משתתף שהורשע בעבירה פלילית, לרבות בעבירות בניה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 והתקנות והצווים לפיו.
- ד. המועצה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, בהתאם לדין.
- ה. המועצה רשאית לדרוש מהמציעים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות או הזמנות והמלצות ממזמינים עבורם ביצעו המציעים הזמנות. כן תהא המועצה רשאית לדרוש מהמציע במהלך העיון בהצעתו, הסברים וניתוח של מחיר היחידה, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים הללו לוועדת המכרזים או למומחה מטעמה.
- ו. המועצה רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תראה לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות

ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיף לעיל ובין אם אינו כלול ברשימה זו, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק למועצה את הפרטים וההוכחות הנדרשים. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור, הסבר, או ניתוח נתונים כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

ז. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והמועצה רשאית לבחון גם את ניסיונם של המציעים, כשירותם, ואופן עבודתם בעבר, לרבות במסגרת הפעילות שבוצעה עבור המועצה בעבר.

ח. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו. במקרה שכזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא. המועצה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, ולרבות הבדיקות המוקדמות, הוצאות בגין ערבויות וכיו"ב הוצאות הכרוכות בבחינת ההליך או בהגשת ההצעות או בקשר עם ההליך.

ט. מובהר בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע ו/או לבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן ו/או חלק מהן בלבד, בין בעצמה ובין באמצעות הזוכה במכרז.

י. **מובהר בזאת, כי המועצה רשאית לבחור שני קבלנים זוכים, ובהתאם לכך היא רשאית לפצל את הזכייה במכרז בין עד שני מציעים, לכל היותר, ובהתאם לשיקול דעתם הבלעדי ולנוהל המפורט להלן, וככל שיוחלט על פיצול:**

1. ההחלטה על פיצול הזכייה במכרז מסורה בידיה של ועדת המכרזים, לרבות ההחלטה בדבר מספר הזוכים במכרז, ואין באמור בסעיף זה בכדי לחייב את המועצה בפיצול העבודות. בשיקול דעתה תביא בחשבון ועדת המכרזים את גובה ההצעה, את הפערים בין ההצעות, חוות דעתו המקצועית של המנהל, ואת חוות דעתו של גזבר המועצה, כמו גם האינטרס הציבורי.

2. בשלב ראשון, ולאחר שתבחן את כשירות ההצעות שהוגשו למכרז, תדרג ועדת המכרזים את ההצעות שעמדו בתנאי הכשירות, לפי סדר הצעותיהם למכרז, בהתאם לניקוד המשוקלל שקיבלו.

3. במידה ויהיו שני מציעים כשירים אשר קיבלו ניקוד משוקלל זהה והטוב ביותר, וההצעותיהם אושרו על ידי ועדת המכרזים כהצעות כשירות וטובות, תוכל ועדת המכרזים להכריז על שני המציעים כזוכים, ותקבע לפי שיקול דעתה את אופן החלוקה, תוך התחשבות ביכולתו הכספית של המציע, ובכושרו לבצע את העבודה נשוא המכרז, כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו עבור המועצה.

יא. אי-הגשת הצעת מחיר ו/או אי-השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

יב. המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

- יג. אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז בכדי להטיל על המועצה חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה את הזכות, להתקשרות עם המועצה בהיקף כלשהו.
- יד. המועצה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שיתור שכזה לא יגרום כל נזק למועצה ולא יפגע, לדעת המועצה, בעקרונות השוויון.
- טו. ככל שיוגשו הצעות זהות, אשר יהיו ההצעות הזולות ביותר, ייבחר המציע, בכפוף לכל האמור לעיל, אשר יש לו ניסיון רב יותר בביצוע העבודות נשוא המכרז ובהתרשמות המועצה מניסיונה בעבר עם המציע, ככל שקיים. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית להביא בכלל שיקוליה את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את החוזה, ואת כל המרכיבים וכל הנתונים בהצעה, לרבות מקום עסקיו ופנייה לממליצים.
- טז. לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של גופים שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר הגוף המאוגד האחד הינו בעל מניות ו/או שותף ו/או בעל קשרי בעלות כלשהם בגוף המאוגד האחר, הכל בין במישרין ובין בעקיפין.
- יז. לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של מציעים, שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות נפרדת, כאשר מי מבין יחיד הגוף המאוגד האחד ו/או קרובו, הינו גם בעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או נושא משרה, כמשמעותו בחוק החברות, התשנ"ט-1999, ו/או מנהל בגוף המאוגד האחר, והכל בין בעקיפין ובין במישרין.
- קרוב לצורכי סעיף זה משמע: בן זוג וכן אח, הורה, הורה הורה, צאצא, או צאצא של בן הזוג, או בן זוגו של כל אחד מאלה.
- יח. לא יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז זה מציע אשר יש לו הסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין, עם מציע אחר במכרז בנוגע להצעתם למכרז, או אשר יש לו קשר עם מציע אחר במכרז. לענין זה:
- "הסכם, הסדר ו/או הבנה" - בין במפורש ובין מכללא, בין בכתב ובין בעל פה או בהתנהגות, בין אם הוא מחייב על-פי דין ובין אם לאו;
- "קשר" - המציע שולט או נשלט ע"י המציע האחר, המציע והמציע האחר נשלטים ע"י אותו בעל שליטה, כאשר "שליטה" הינה כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.
- "במישרין או בעקיפין" - לרבות בכל אחד מאלה:
- a. באמצעות אדם אחר, קשור או שאינו קשור לצד להסכם, או ביחד עימו;
 - b. באמצעות שלוח או נאמן;
 - c. ביחד עם אחר בשיתוף פעולה לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
 - d. באמצעות זכויות המוקנות לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
 - e. מכח החזקה או רכישה בידי קרוב, חברת נאמנות או חברת רישומים.
- יט. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה ונספחיו, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
- כ. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- כא. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הזוכה לבצע מכוח המכרז ו/או להקטין, בהתאם

לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל

כב. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתן בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.

כג. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצעו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

כד. המועצה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם הזוכים לשם הגדלת שיעור ההנחה שלהם.

כה. זכותה הבלעדית של המועצה לשנות את היקפי הביצוע שפורטו בסעיפים לעיל, לגבי מי מהקבלנים, באם קבלן זה לא עמד בתנאי החוזה ו/או המועצה אינה שבעת רצון מטיב העבודות שביצע ו/או קצב הביצוע שלהן.

26. הודעה על זכייה וההתקשרות:

26.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תימסר לו על כך הודעה. המציע שייקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא למועצה ערבות בנקאית ואישור ביטוחים כמפורט להלן. משתתף שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר רשום או בהודעת דואר אלקטרוני (אשר כתובתה פורטה במסמכי המכרז), אליה תצורף הערבות שהוגשה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז.

26.2. היה ומשתתף שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על-ידי המועצה בהודעה וזאת, לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מזכויות הצדדים לפי כל דין ולפי האמור בחוזה. אין באמור לעיל, כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה, עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

26.3. בוטלה כאמור הזכייה במכרז, רשאית המועצה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגבייה, וכן למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שייקבע על ידה, והמציע יפצה את המועצה על כל הפסד ו/או נזק שנגרם לה בגין כך. חילוט הערבות הבנקאית כאמור לעיל לא ימצה את תביעותיה וטענותיה של המועצה וכן לא יפגע בזכות המועצה לתבוע בנוסף פיצויים מהמציע, בגין נזקים שיגרמו למועצה על ידו עקב אי קיום ההצעה בהתאם לזכויותיה על פי החוזה ועל פי כל דין.

27. חתימת החוזה וביטוח קבלני:

27.1. המציע מתחייב לחתום על ההסכם (ולרבות כל נספחיו) לא יאוחר מאשר תוך 4 ימי עסקים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז [להלן - "**ההסכם**"]. עם החתימה על ההסכם על המציע להמציא את ערבות הביצוע ואת אישורי הביטוח כמפורט ובהתאם לתנאי ההסכם. הוראה זו הינה מהותית והפוליסות הנ"ל יומצאו לבדיקת יועץ הביטוח במועצה אשר יפסוק אם אישורי הביטוח ממלאים אחר תנאי ההסכם. המציע הזוכה מתחייב, לאור הערות יועץ הביטוח, להמציא לאלתר כל פוליסה ו/או אישור ביטוח או תיקונם על מנת לעמוד בתנאי ההסכם.

27.2. סרב המציע לחתום על ההסכם ו/או לא מילא תנאי מתנאי המכרז, ו/או לא העביר את המסמכים כמפורט לעיל, ערבותו לא תוחזר והמועצה רשאית לגבות את הסכום הנקוב

בערבות ללא כל הודעה נוספת וזאת, מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע דמי נזק נוספים ו/או כל סעד אחר נוסף, על פי החוזה ועל פי כל דין.

27.3. זוכה שנדרש לחתום על החוזה ולא יחזירו תוך 4 ימי עסקים מיום הדרישה כאמור לעיל כשהוא חתום ולא ימלא אחר התנאים הנ"ל, כולם או חלקם, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפותו במכרז ומבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום התחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, ומבלי לתת לו כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת עלפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו או לצאת במכרז חדש.

27.4. התקשרה המועצה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש הכספי בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, למשך כל תקופת ההתקשרות המפורטת בחוזה.

27.5. היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא התקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

27.6. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות המועצה כנגד הזוכה עפ"י כל דין.

28. תקופת ההתקשרות והביצוע

28.1. תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות הינה ל- 24 חודשים בלבד, בכל פרק, החל ממועד חתימת שני הצדדים על כל אחד מהחוזהים.

28.2. המועצה שומרת לעצמה הזכות להאריך החוזה בשלוש תקופות נוספות של עד 12 חודשים נוספים ורצופים כל אחת. בכל מקרה, תקופת ההתקשרות לא תעלה על תקופה של עד 60 חודשים בלבד.

המועצה תודיע על רצונה בהארכת ההתקשרות לקבלן, לפני תום תקופת החוזה המקורי. למועצה קיימת האופציה הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה.

28.3. בתקופת הארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם ידאג הקבלן להארכה ו/או חידוש הערבויות הבנקאיות, אישורי הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש.

28.4. בנוסף, בתום תקופת ההסכם ו/או תקופת ההארכה תהא המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי וכמידת הצורך, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-3 חודשים נוספים, וזאת עד לתחילת עבודתו של קבלן חדש.

28.5. הקבלן יתחיל ויסיים את העבודה בהתאם למועדים שייקבעו בהזמנות העבודה, או לפי הוראות המנהל.

28.6. במידה ולא יעמוד הקבלן במועדים הקבועים בחוזה ובהזמנות העבודה, ישלם הקבלן פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, והכל כמפורט בחוזה, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה לפי הדין ו/או ההסכם.

28.7. על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה ובמכרז זה, רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לקבלן 30 יום מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם המועצה לקבלן את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם המועצה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהינה לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות ובזמן תקופת האחריות למוצר כפי שנקבע במפרט הטכני בעת הרכישה.

29. התמורה ותנאי תשלום

כללי

29.1. תמורת ביצוע העבודות בשלמותם לפי תנאי המכרז והחוזה, בהתאם למפורט בהצעת המציע, תשלם המועצה את הסכומים שיתקבלו לפי חשבונות שיאושרו על ידי המועצה ואשר יערכו על סמך ההזמנות, והכל בהתאם להצעת המחיר הנקובה במסמכי המכרז, למחירון, ובניכוי ההנחה הנקובה בהצעה שאושרה כזוכה [להלן – "התמורה"]. התמורה תכלול כל מס והיטל החל על ביצוע עבודה זו, ולמעט המע"מ.

29.2. לצורך קבלת התמורה, יעביר הקבלן למנהל חשבון מפורט, נקוב בש"ח, ביחס לסכום התמורה המגיעה לו בעד השירותים והעבודות שביצע ויצרף לו כל מסמך ו/או אישור רלוונטי ובנוסף יפעל על פי המפורט להלן:

29.3. הקבלן יצרף לחשבונות התחזוקה דו"ח בקרה לניהול אתרי משחק כהגדרתו במסמכי המכרז. במסגרת הדו"ח כאמור יצינו כל החריגות מביצוע העבודות שלא על פי המפרט ומהתחייבויותיו של הקבלן כמפורט בחוזה ההתקשרות, וכן אישורי מפקחי המחלקה על ביצוע העבודה לפי רשימת האתרים.

29.4. בנוסף יצורפו יומני עבודה ואסמכתאות לכל התיקונים שבוצעו מעבר לכלול בדמי התחזוקה החודשים לרבות אסמכתאות על מיקומי העבודות השונות ופירוט ההוצאות בהתאם להצעת המשתתף ותמונות לפני ואחרי המעידות על ביצוע ההתקנה.

29.5. חשבונותיו של הקבלן ייבדקו ע"י המנהל אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.

29.6. בדיקת החשבון שהוגש ע"י הקבלן, כאמור לעיל והעברתו לאישור הגזברות, יתבצעו תוך 14 יום ממועד הגשת החשבון ע"י הקבלן.

29.7. התמורה תשולם לספק בתנאי תשלום שוטף + 60 ימים מיום אישור החשבון כאמור בס"ק 29.5 לעיל. המועצה רשאית, לבקשת הקבלן ולשיקול דעתה הבלעדי, להקדים את תשלום התמורה לספק. הקדמת התמורה תישא תשלום הריבית החריגה הנהוגה בבנק הפועלים, לתקופת ההקדמה.

29.8. המחירים המופיעים בחוזה ההתקשרות לא יהיו צמודים ולא תתוסף אליהם כל סוג של התייקרות במהלך כל תקופת 18 החודשים החל מהמועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "18 החודשים הראשונים של ההתקשרות").

למרות האמור לעיל, אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד החוזה ושיעורו עלה לכדי 4% מהמועד האחרון להגשת ההצעות, תעשה התאמה לשינויים הבאים כדלהלן: שיעור ההתאמה יתבסס על ההפרש בין המדד, שהיה ידוע ממועד שבו עבר המדד את ה-4%, לבין המדד הקובע במועד (י) הגשת החשבון(ות).

"מדד בסיס" - הוא המדד הידוע בתום 18 החודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
"מדד קובע" - המדד האחרון הידוע במועד (י) הגשת החשבון(ות) או כפי שיקבע במסמכי המכרז.

יובהר ויודגש כי מנגנון ההצמדה כאמור לא יחול ביחס לביצוע עבודות תחזוקה וחלפים, הסדרת תווי תקן ועל הקמת סככות הצללה חדשות, אלא רק על התמורה החודשית בגין התחזוקה שוטפת.

29.9. התמורה שתחושב כמפורט לעיל, היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה ולפי מסמכי המכרז ולפי הדין, והיא כוללת, בין היתר, את חישוב הוצאות הקבלן בגין שכר עבודה והעסקת עובדים, שימוש בכלי הרכב והציוד, תווי תקן, הנגשה לפי התקנות "התאמות נגישות למקום ציבורי שאינו בניין" התשע"ד-2013, הוצאות רישיונות והיתרים, אגרות ותשלומים לפי הדין וכן כל הוצאה אחרת שהיא הדרושה לביצוע העבודות לרבות תוספת תשלום בגין העדר גישה לאתרים השונים.

29.10. לא הועברו התשלומים במועד מסיבה התלויה במועצה ישולמו לספק הפרשי הצמדה וריבית כקבוע בחוק פסיקת ריבית והצמדה, (תשכ"א - 1961), החל מהיום ה-16 לפיגור ועד ליום התשלום בפועל. ובלבד שהקבלן הגיש דרישה מפורשת למועצה, בתוך 60 יום מיום העיכוב. לא הגיש הקבלן דרישה כאמור, יראוהו כמי שוויתר על זכותו לתשלום ריבית פיגורים כלשהי, ביחס לאותו פיגור בתשלום.

פיגור בתשלום של עד 15 יום מהמועד הקבוע לעיל לא יישא כל הפרשי הצמדה וריבית.

29.11. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורים, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של הקבלן טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.

29.12. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לעכב או לדחות פרעון כל חשבון אם הקבלן אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם. במקרה שכזה, תיתן המועצה הודעה בכתב לספק, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפרעון כאמור.

(א) הרשות בידי המועצה להזמין מהקבלן את כל העבודות/השירות ו/או חלקן לפי שיקול דעתה המוחלט ועל הקבלן להענות להזמנות המועצה לבצע את העבודה ו/או השירות הנדרש בהתאם לדרישת המועצה ועל פי תנאי המכרז. וכן הרשות בידי המועצה לבצע חלק מהעבודה בעצמה.

(ב) מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. המועצה שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בהסכם, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלקי ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לספק והקבלן מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה/טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.

(ג) כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הוזמנו בצו התחלת העבודה המקורי וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.

(ד) המועצה רשאית להגדיל את החוזה שייחתם בעקבות המכרז בשיעורים המירביים בהתאם להוראות תקנה 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950.

(ה) יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י רה"ע וגזבר. לא תשמע כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין.

31. ערבות ביצוע:

להבטחת מילוי התחייבויותיו ימציא הקבלן למועצה, בזמן חתימת ההסכם, ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13 (כללי), בסך של עד 50,000 ₪.

הערבות תהא בנוסח המפורט בחלק ג' למסמכי המכרז, בשינויים המתחייבים ותובא לאישור גזבר המועצה.

על הספק יהיה להאריך הערבות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההתקשרות, כך שבכל מקרה תהא בתוקף עד 3 חודשים לאחר מועד סיום ההתקשרות.

32. סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז

32.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהצעתו לא התקבלה במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם להלכה הפסוקה.

32.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/ או סודות עסקיים [להלן: "חלקים סודיים"], שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז, ינהג כדלקמן:

- 32.2.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.
- 32.2.2. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו אשר לא סומנו לעיון מציעים אחרים.
- 32.2.3. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 32.2.4. למרות כל האמור לעיל, ידוע למציע כי כתב ההצעה וכל מסמך אחר המיועד לניקוד המציע, אינו בבחינת מסמך סודי והם יותרו לעיון.
- 32.2.5. יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
- 32.2.6. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- 32.2.7. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

33. המחאת זכויות עתידיות:

מובהר, כי למועצה מספר תאגידיים עירוניים ומספר מוסדות עירוניים. בהתאם לכך, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לעשות שימוש בתוצאות מכרז זה גם עבור אותם גופים ו/או מוסדות עירוניים, בין באמצעות המחאת חלק מזכויותיה לפי ההסכם ובין באמצעות הרחבת מסגרת ההסכם בהתאם לתקנה 3(7) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 עבור אותם מוסדות או תאגידיים עירוניים, לרבות הרחבת מסגרת תקציבית כתוצאה מקבלת מקורות מימון חיצוניים נוספים.

לפיכך, מובהר, כי יראו את המשתתף במכרז כמי שהסכים לכך שלמועצה זכות להמחות ו/או להעביר ו/או להסב זכות או יותר מזכויותיה וחובה או יותר מחובותיה, לתאגיד או למוסד עירוני כאמור.

34. שמירת זכויות:

(א) כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה מטעמם במכרז זה.

(ב) המועצה תהא זכאית לאכוף על המציע שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז, בהתאם לתנאי ההסכם.

35. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז וההשתתפות בו, תחולנה על המציע בלבד.

36. חל איסור על המשתתפים לתאם את הצעותיהם בינם לבין עצמם.

37. **קביעה שונה של בית משפט לאחר זכייה במכרז:**

נקבע זוכה במכרז [להלן: "זוכה מקורי"] והחל בעבודתו, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז [להלן: "זוכה מאוחר"], מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר ולבצע העברה מסודרת של כל הגנים לזוכה המאוחר. במקרה שכזה, לא יהי זכאי הזוכה המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת המועצה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה, בגין ההליך שבוצע.

מס' עסק מורשה/ח.פ.

כתובת המציע

שם המציע

שמות מורשי החתימה

טל. פקס המציע

חלק ג/1 - נוסח ערבות להשתתפות במכרז

לכבוד

בנק _____

מועצה מקומית מצפה רמון

סניף _____

, א.נ.

כתובת הסניף _____

תאריך _____

ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש/ים"), ח.פ.ת.ז. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר עם מכרז פומבי מס' _____ לביצוע עבודות תחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום המועצה המקומית מצפה רמון.
2. בערבות זו:
 - (א) "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
 - (ב) "מדד יסודי" - מדד חודש ינואר 2018 שפורסם ביום 15.2.18 או בסמוך לכך והעומד על _____ נק'.
 - (ג) "מדד" - מדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום _____ (כולל) ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

חלק ג/2- נוסח ערבות ביצוע

לכבוד _____
המועצה המקומית מצפה רמון סניף _____
א.נ, _____
תאריך _____

בנק _____
כתובת הסניף _____

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית מס' _____ צמודה למדד המחירים לצרכן .

1. על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המבקש/ים"),
אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף ש"ח)
(להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת
המבקש/ים בקשר מכרז מס' 4/18 לביצוע עבודות תחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסככות
הצללה בתחום המועצה המקומית מצפה רמון.
2. בערבות זו:
 - (א) "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו .
 - (ב) "מדד יסודי" - מדד חודש _____ שפורסם ביום _____ או בסמוך
לכך והעומד על _____ נק'.
 - (ג) "מדד" - מדד מחירים לצרכן, לוח מס' 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית
לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר
וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד
הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד
היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד
היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי
נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה סכום הערבות.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו
נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה
למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו
חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום 2 בחודש _____ שנת 2018 (כולל) ועד בכלל, ולאחר תאריך זה
תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר
מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

חלק ד' - תצהיר המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים:

חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע).

במציע מתקיימת אחת מן האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה (מחק את המיותר):

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום.

המציע ובעל זיקה אליו **הורשעו** ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

1. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

2. "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;
אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: בעל השליטה בו;
חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;

3. אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מיששולט במציע;

4. "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

5. "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;

6. "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987;

7. "מועד התקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז – המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

8. "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום;

9. "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____),
במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____,
שמשפרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את
האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה
את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

מ.ר. _____, עו"ד

חותמת

חלק ה' - המלצה על ביצוע עבודות תחזוקה שוטפת של מתקני משחק וסככות הצללה

נוסח מכתב המלצה

לכבוד

המועצה המקומית מצפה רמון

א.ג.נ.

הנדון : מכרז פומבי מס' ביצוע עבודות תחזוקה של מתקני משחקים

לילדים וסככות הצללה בתחום המועצה המקומית מצפה רמון

שם הרשות המקומית/ גוף אחר : מס' טלפון (חובה) :

שם מנהל : מס' טלפון בלשכתו (חובה) :

הננו מאשרים בזה כי המציע/ה, ביצע/ה עבורנו פרויקטים הכוללים עבודות תחזוקה של מתקני משחקים החל מחודש _____ שנת _____ ועד לחודש _____ שנת _____, במספר של _____ אתרי מתקני משחקים /ואו מוסדות חינוך

הנ"ל ביצע/מבצעים את עבודתם אצלנו (אנא הקף/י בעיגול את החלופה הרלוונטית) ונמק :
(1) לשביעות רצוננו המלאה -

(2) לשביעות רצוננו החלקית -

(3) מידת שביעות רצוננו מהקבלן הינה

הנ"ל ביצע/מבצעים את עבודתם אצלנו בהתאם ללוחות הזמנים (אנא הקף/י בעיגול את החלופה) ונמק :
(1) עמדו בלוחות הזמנים שהוגדרו, באופן מלא -

(2) עמדו בלוחות הזמנים שהוגדרו, באופן חלקי -

(3) עמידתם בלוחות הזמנים שהוגדרו, הינה

אנו ממליצים עליהם בפניכם :

הערות נוספות :

בכבוד רב

שם הרשות :

מחלקה/אגף :

שם מנהל המחלקה/האגף :

חתימה :

טלפון ליצירת קשר : נייד : .

חלקו'-אישור רו"ח בדבר ביצוע עבודות תחזוקה למתקני משחק

מכרז מס' 5/2018 לביצוע עבודות תחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום המועצה המקומית מצפה רמון

לכבוד: המועצה המקומית מצפה רמון

א.ג.נ.,

הנדון: היקף כספי לביצוע עבודות תכנון והקמת מתקני משחק בשנים 2015-2017.

אנו משרד רו"ח המבקרים של _____ בע"מ (להלן "המציע"), ובראשי החשבון שלה, ביקרנו את תצהיר המציע בקשר לניסיון הנדרש במסגרת מכרז _____ לביצוע עבודות תחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום המועצה המקומית מצפה רמון (להלן: "התצהיר"), והרינו לאשר כי ההיקף הכספי המצטבר מעבודות תחזוקה אלו לשנים 2015-2017 אינו נמוך מ-1,500,000 ₪ (כולל מע"מ).

התצהיר המצורף בזאת ומסומן על ידינו לשם זיהוי הינו באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על תצהיר זה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. הביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בתצהיר בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, האמור בתצהיר בדבר נתוני ההיקף הכספי הכלולים בתצהיר, משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בהם וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבסס התצהיר.

בברכה

רואי חשבון

תצהיר המציע לעניין הניסיון הנדרש

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המשמש בתפקיד _____ במציע _____ [להלן: "המציע"] ומוסמך להצהיר בשמו, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי ככל שלא אצהיר אמת אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. למציע ניסיון קודם ומוכח בביצוע עבודות תחזוקת מתקני משחק בלפחות 200 אתרי משחק, באתרים ציבוריים ו/או במוסדות חינוך, ברשות מקומית אחת וכקבלן ראשי, בכל אחת מהשנים 2015-2017.
- או לחילופין, בעל ניסיון קודם ומוכח בביצוע עבודות תחזוקת מתקני משחק ב-3 רשויות מקומיות בהיקף של 100 אתרי משחק ציבוריים ו/או במוסדות חינוך בכל רשות מקומית וכקבלן ראשי, בכל אחת מהשנים 2015-2017.
2. בין השנים 2015-2017 ביצע המציע עבודות תחזוקה של אתרי מתקני משחקים ברשויות מקומיות בהיקף כספי של לפחות 1,500,000 ₪ (כולל מע"מ) במצבר לשנים אלה.
3. העבודות/המתקנים שהוצגו בניסיון, אושרו על ידי מכון התקנים הישראלי ובעלי תקן ישראלי 1498 חלק 7.

להלן העבודות שבוצעו בפירוט מזמינים, היקף כספי ואיש קשר לכל פרויקט, התואמת את ההצהרה דלעיל:

שם המזמין	אנשי קשר	טלפון	שם הפרויקט	מספר מתקנים	היקף כספי
שנת 2015					
שנת 2016					

						שנת 2017

ההיקף הכספי של העבודות המוצגות בטבלה יענה על דרישת היקף הניסיון באישור.

בכבוד רב,

שם המציע + חתימה

סימון התצהיר בחותמת משרד רו"ח לשם זיהוי בלבד

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, עו"ד (מ.ר. _____),
 במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____,
 שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר את
 האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה
 את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

עו"ד,

חותמת

אישור על קיום ביטוחי קבלן – להקמה ותחזוקה

לכבוד
המועצה המקומית מצפה רמון
(להלן - "המזמינה" ו/או "המועצה")

א.ג.נ.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ (להלן "הקבלן") בגין תחזוקה של מתקני משחקים לילדים ומתקנים נלווים באתרי המשחקים כדוג סככות הצללה וכד' בתחום המועצה המקומית מצפה רמון ומתן שירותים נלווים עבור המזמינה, בקשר עם חוזה/מכרז מס' 5/2018 (להלן: "העבודות")

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים ומאשרים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו לבקשת הקבלן פוליסות לביטוח בקשר עם ביצוע העבודות עבור המזמינה כמפורט להלן:

א. ביטוח עבודות קבלניות/ ביטוח עבודות הקמה בגין העבודות בערך כולל של _____ ₪ (פוליסה מספר _____) כלהלן:

פרק א' - ביטוח רכוש, בכפוף להשתתפות עצמית בסך _____ ש"ח [לא יותר מ 60,000 ₪] הכולל גם כיסוי לרעידת אדמה ונזקי טבע בכפוף להשתתפות עצמית כמקובל לגבי סיכונים אלה, והרחבות כיסוי על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתת ביטוח עבור:

גבול אחריות/פירוט ההרחבה	הרחבת הכיסוי
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 350,000 ₪	(1) רכוש סמוך
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 350,000 ₪	(2) רכוש שעליו עובדים
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 300,000 ₪	(3) פינוי הריסות
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 200,000 ₪	(4) נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים

פרק ב' - ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי") על פי דין המכסה אחריות בגין מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של העובדים הנשלחים על ידו לרבות קבלני משנה ועובדיהם וכל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן, בגין העבודות ו/או בקשר עם העבודות, בגבול אחריות בסך 4,000,000 ₪ לתובע, למקרה ביטוח אחד ולתקופת הביטוח ובכפוף להשתתפות עצמית שלא תעלה על סך 40,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.

הביטוח מורחב לכסות גם:

גבול אחריות/פירוט ההרחבה	הרחבת הכיסוי
בגין נזקים שיגרמו להם במהלך ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו של הקבלן כלפי המזמינה.	אחריות המזמינה כלפי עובדי הקבלן וכל הפועל בשמו ומטעמו

אחריות בגין נזקי גוף הנגרמים במישרין או בעקיפין על ידי שימוש בציוד מכני הנדסי שאין חובה חוקית לבטחו	2,000,000 ₪
תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי	במלוא (100%) גבול האחריות
אחריות בגין רעד, ויברציה, הסרת תמיכות	עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה
אחריות בגין נזק לכבלים, צינורות ומתקנים תת-קרקעיים, ונזקים עקיפים כתוצאה מכך	עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה. לגבי נזקים עקיפים – 400,000 ₪

פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים ע"י הקבלן בבצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ועובדיהם בגבולות אחריות בסך 6,000,000 ₪ לתובע ובסך 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

הביטוח מורחב לכסות את אחריות המזמינה היה ותיחשב כמעביד של מי מהמועסקים על ידי הקבלן וזאת לעניין תאונות עבודה ו/או מחלות מקצוע. הביטוח כפוף להשתתפות עצמית שלא תעלה על סך 20,000 ₪ לתאונת עבודה ולמחלת מקצוע.

ב. ביטוח אחריות מקצועית ומוצר על-פי דין (פוליסה מספר _____) בקשר עם אחריות הקבלן גם כמבצע העבודות ו/או כיצרן ו/או ספק ו/או מרכיב המערכת/ציוד בגבול אחריות בסך 1,000,000 ₪ לתובע, מקרה ותקופת הביטוח ובכפוף להשתתפות עצמית בסך של _____ ₪ (לא יותר מאשר 100,000 ₪).

במקרה שביטוח חבות מוצר לא יחודש בחברתנו, מוסכם כי תחול תקופת גילוי ו/או דיווח מוארכת של תביעות ו/או נזקים, למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח בחברתנו וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח ושעליו תימסר הודעה במהלך תקופת הגילוי והדיווח המוארכת, יחשב לכל נושא ועניין כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח ובתנאי שלא קיים ביטוח אחר בהיקף כיסוי דומה בתוקף בחברת ביטוח אחרת אשר מכסה את האירוע.

הביטוח כולל תאריך רטרואקטיבי מיום _____ או מועד התחלת העבודות ו/או מתן שירותים למזמינה, המוקדם מביניהם.

3. הפוליסות תהינה בהיקף כיסוי שלא יפחת מתנאי הכיסוי על פי פוליסות "ביט" התקפות במועד התחלת הביטוח ובכפוף לשינויים להרחבות ולתוספות המפורטים באישור זה. פוליסת עבודות קבלניות מורחבת לכלול כיסוי לתקופת תחזוקה בת 12 חודשים ממועד מסירת העבודות למזמינה.

4. הפוליסות יערכו לתקופה מתאריך _____ עד _____ (שני התאריכים נכללים) (____ חודשים) וכן פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 12 חודשים.

5. הננו מאשרים כי על פי דרישת הקבלן ו/או המזמינה שתועבר אלינו בכתב מפעם לפעם יוארכו הביטוחים לתקופות נוספות כפי שיצוין בדרישה. ידוע לנו כי הקבלן נושא בעלויות הביטוח הנוספות הנובעות מהארכות אלה.

6. בפוליסות הביטוח של הקבלן ייכלל סעיף ויתור על תחלוף כנגד המזמינה, חברות בנות, וחברות מסונפות של המזמינה, עובדי המזמינה. ויתור על תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

7. אנו מאשרים כי בכל הביטוחים הנזכרים :

(א) "המבוטח" בפוליסות יהיה הקבלן ו/או המזמינה ו/או קבלנים מבצעי עבודות ו/או קבלני משנה ועובדים של הנ"ל.

"המזמינה" לעניין אישור זה, המועצה המקומית מצפה רמון ו/או חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל.

(ב) נכלל תנאי הקובע כי הפוליסות אינן ניתנות לביטול ולא לשינוי לרעה במהלך תקופת הביטוח ותקופות ההארכה, למעט במקרה של אי תשלום דמי הביטוח על ידי הקבלן. במקרה כזה תימסר לקבלן ולמזמינה הודעת ביטול בכתב לפחות 60 יום מראש. אולם תשלום לפני שהביטול יכנס לתוקף על ידי הקבלן ו/או על ידי המזמינה יבטל את תוקף הודעת הביטול.

(ג) תגמולי ביטוח בגין נזקים לעבודות ישולמו למזמינה או למי שהמזמינה תורה בכתב לשלם.

(ד) הביטוחים ימשכו להיות בתוקף מלא עד השלמת מסירת העבודות המבוטחות על כל חלקיהן למזמינה או תום תקופת הביטוח, המוקדם מביניהן. ולגבי חלקים אשר ימסרו למזמינה במועד מוקדם יחל ביטוח מלא בהתאם לתקופת התחזוקה בפוליסה וימשיך להיות בתוקף עד השלמת מסירת העבודות למזמינה.

(ה) סעיף אחריות צולבת.

8. הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים ולתשלום סכומי ההשתתפות העצמית במקרה נזק.

9. הננו מאשרים כי הביטוחים המפורטים באישור זה קודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המזמינה, וכל סעיף (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה, ולגבי המזמינה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני" המזכה את המזמינה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו מבלי שתהיה לנו זכות השתתפות בבטוחי המזמינה, ומבלי שתהיה לנו זכות לדרוש ממבטחי המזמינה לשאת בנטל החיוב על פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א-1981, וכן אנו מוותרים על טענה של "ביטוח כפול" כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה. אנו מאשרים כי יש לראות באמור בסעיף זה כנאמר גם כלפי מבטחי המזמינה.

10. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות

11. ידוע לנו כי כתב זה מתקבל על ידכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בהם מחויב הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות ולפיכך לא יחולו בו או בפוליסות שינויים לרעה ללא הסכמתכם מראש ובכתב.

ולראיה באנו על החתום

_____	_____	_____
תאריך	שם החותם	חתימה וחותמת המבטח

פרטי סוכן הביטוח : שם _____ טלפון : _____ פקס : _____

חלק ח' - הוראות בטיחות

הוראות בטיחות לעבודת קבלנים

"הקבלן" - המשתתף שזכה במכרז.

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לבצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הקבלנים וכל אדם אחר מטעמו.
3. הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970, והתקנות, הצווים וההנחיות לפיהם; תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח-1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התש"ז - 1997; תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1988; חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג - 1993; תקנות הבטיחות בעבודה (גליון בטיחות, סיוג, אריזה, תווי וסימון של אריזות), התשנ"ח - 1998; וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהן; הוא מתחייב לנהוג לפיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המועצה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
4. בנוסף, ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, משרד להגנת הסביבה, משטרת ישראל והמועצה המקומית מצפה רמון. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים והוראות הדין בתחום העבודות המבוצעות על ידו.
5. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם.
6. כמו כן, מתחייב הקבלן כי קבלני משנה שיועסקו על ידו יעברו בטרם תחילת עבודתם הדרכת בטיחות, והכרת נהלי הבטיחות ויחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום אופן לא יהיה הקבלן רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים.
7. מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם, רשאית המועצה לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים לפי שיקול דעתה המוחלט.
8. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכניים או חשמליים וכו', תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי אכן בודק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
9. הקבלן יספק לעובדיו, שלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק והנהוג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אזניות, כובעי מגן, משקפי מגן וכד') ויודא כי נעשה שימוש בציוד זה.

10. הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, כן יהיה עליו לדאוג לאכסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו.

11. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתרי עבודתו, כולל הצבת ציוד מגן, אזהרה, עפ"י החוק כגון: מחסומים, זוהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים; ידאג לתאורה במשך הלילה; יכוון את התנועה ויסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ודרשו זאת. ביצוע האמור בסעיף זה יהא על חשבון הקבלן בלבד, ולא תשולם לו כל תמורה נוספת.

12. הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו, שיהא אחראי, בין השאר, על קיום הוראות הבטיחות שבתוקף, הנוגעות לביצוע העבודה והבטחת שלומם ובטיחותם של העובדים וכל אדם אחר.

13. הקבלן ימנה ממונה על בטיחות בעבודה מטעמו, שיהיה אחראי על קיום הוראות הדין הנוגעות לבטיחות וגהות עובדיו, שלוחיו ומי מטעמו וכן לבטיחות העוברים ושבים בתחומי אזורי עבודתו.

א. הריני מתחייב להישמע לכל הוראה והנחיה שאקבל מכל רשות מוסמכת ו/או מהנהלת המועצה או מנציג מחלקת הבטיחות ולפעול מיידית בהתאם.

ידועים לי הצעדים המשמעותיים העלולים להינקט נגדי עקב הפרת הוראות ונהלי הבטיחות.

ולראיה באתי על החתום:

שם הקבלן:

שמות מורשי החתימה מטעם הקבלן:

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

כתובת הקבלן _____

מס' טלפון _____ מס' פקס _____

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

מס' טלפון _____ מס' פקס _____

חתימה וחותמת הקבלן: _____

חתימת מנהל העבודה: _____

הנ"ל קיבל בנוכחותי עותק הנחיות בטיחות והסבר על חובותיו וסיכונים אפשריים.

השם:

חתימה:

הערה: הצהרה זו תמולא ותחתם בנוכחות ממונה הבטיחות של המועצה ונציג הקבלן המועסק – כתנאי לתחילת ביצוע עבודות ע"י הקבלן בתחומי המועצה.

חלק ט' - הצהרה והתחייבות המשתתף במכרז מס' 5/2018 לביצוע עבודות תחזוקה של מתקני משחקים לילדים ותחזוקה והקמה של סככות הצללה בתחום המועצה המקומית מצפה רמון

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז ו/או החוזה, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, והננו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, והצעתנו זו מוגשת בהתאם, ולא נציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, והננו מוותרים בזה מראש על כל טענה כאמור.
2. ערכנו סיור בתחומי ברחבי המועצה המקומית מצפה רמון, עיינו במיפוי כל אתרי המשחקים ומוסדות החינוך במועצה ובדקנו את מתקני המשחקים באתרים הציבוריים ברחבי המועצה ובמוסדות החינוך, נשוא מכרז זה ואת כל יתר הגורמים הקשורים בביצוע העבודות ובמתן השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, לרבות דרכי גישה לאתרים עם הציוד הנדרש לביצוע עבודות הכנה והתקנה של מתקני משחקים, סככות הצללה, גידור וכו'.
3. בדקנו, לפני הגשת הצעתנו למכרז, את כל הנתונים המתייחסים לעבודות כהגדרתן לעיל וידוע לנו כי הן כוללות את כל הנדרש והמתחייב מתן תקן ת"י 1498 של מכון התקנים הישראלי מתקנות הנגישות והתאמת אתרי המשחקים למשתמשים מוגבלים לפי התקנה "התאמות נגישות למקום ציבורי שאינו בניין", התשע"ד-2013, ביצוע בדיקות חודשיות, שנתיים ותלת שנתיות, תיקון, החלפה וכל פעולה אחרת ו/או נוספת שתידרש לצורך עמידת המתקנים החדשים והמשודרגים בדרישות התקן ועמידת כל המתקנים הכוללים בתכנית מטעמנו, הכול כמתואר במסמכי המכרז, וכן בחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע מלוא התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, את החוקים, הדרישות והנהלים של כל הרשויות המוסמכות וכל גורם אחר שאישורו נדרש לצורך קיום התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז וכן את כל הגורמים, אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתנו כולל תקופת האחריות הנדרשת ותקופת התחזוקה הנדרשת והמוצעת. כן הננו מאשרים כי התמורה הינה בניכוי ההנחה שתינתן על ידנו, וכי אין ולא תהיה לנו כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם האמור לעיל ו/או עם הצעתנו.
4. ידוע לנו כי במסגרת השירות המבוקש על פי המכרז נידרש גם להסדיר את תו התקן הנדרש בגני משחקים להם אין תו תקן וכן להתקין סככות הצללה חדשות בגני משחקים בהם אין סככות הצללה.
5. הגשנו את הצעתנו בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהסתמך על הבדיקות שערכנו, ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
6. הננו מתחייבים כי במשך כל תקופת ההתקשרות, נקיים אחר הוראות כל דין ו/או הנחיות הרשויות המוסמכות, כפי שתהיינה בתוקף מעת לעת, ללא כל תמורה נוספת שהיא.
7. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים עפ"י מסמכי המכרז ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות, נשוא המכרז.
8. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
9. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז והחוזה, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
10. אנו מכירים את כל הדינים המתייחסים לעבודות נושא ההסכם, לרבות בכל הנוגע לחובות החלים עלינו כמעבידים ומתחייבים לפעול לפיהם לרבות לפי השינויים שיחולו מעת לעת.
11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה למשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה ככל שידרש, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, תיפסל הצעתנו זו, והכול מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

12. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג-1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.
13. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבותינו אנו מוסרים ערבות כנדרש במסמכי המכרז. היה והצעתנו נתקבל אנו מתחייבים כי תוך המועד שייקבע בהודעת המועצה על הזכייה, נחתום על כל המסמכים ונפקיד בידי המועצה כתב ערבות ואישור על עריכת פוליסות ביטוח הכול כנדרש במסמכי המכרז וכן נתחיל בביצוע העבודות ביום שהמועצה תורה לנו.
14. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבותינו אנו מסכימים, כי הערבות שנמסרה על ידינו עם הצעתנו במכרז תוגש לגביה על ידי המועצה, וסכום הערבות יחולט על ידה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
15. הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציעה בשמה מוגשת ההצעה, אנו זכאים לחתום בשם המציעה על הצעה זו, חתימתנו מחייבת את המציעה ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
16. ידוע לנו, כי התמורה הינה כוללת עבור קיום מלוא התחייבותינו עפ"י כל מסמכי המכרז (ולמען הסר ספק כוללת כל הפעולות הנדרשות לצורך עמידת המתקנים בדרישות התקן 1498, תקופת אחריות מוצר ותחזוקה), וכי בתמורה לסכום זה הנני מציע העבודות, כפי שהן מפורטות בתכנית המצורפת. התמורה, תכלול מע"מ בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.
17. ידוע לי, כי התמורה כוללת עלות המוצר, הובלה, הרכבה וכל פעולה הדרושה בתחזוקת המתקנים על חשבון הקבלן בלבד.
18. ידוע לי, כי עבודות אלו תבוצענה בהתאם להזמנת עבודה מיוחדת, חתומה על ידי גזבר המועצה וראש המועצה, לפי לוח זמנים שייקבע.
19. ידוע לי, כי תנאי תשלום יהיו כמפורט בתנאי המכרז והחוזה.
20. ידוע לי, כי כל בדיקות מכון התקנים הדרושות עקב ביצוע העבודות ועל פי החלטת המפקח יבוצעו על חשבון הקבלן ולא תשולם בגינה כל תוספת תמורה.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו והצעתנו זו

שם המציע: _____ ח.פ. _____

כתובת: _____ דואר אלקטרוני: _____

טל': _____ מס' פקסימיליה: _____

חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

חלק י' –מפרט טכני להסדרת תו תקן בקשר עם מתקני משחקים בהם אין תו תקן, לתחזוקת מתקני משחקים והקמה ותחזוקה של סככות הצללהבאתרים ציבוריים ובחצרות מוסדות חינוך במועצה המקומית מצפה רמון

1. מהות המכרז

1.1 במסגרת המכרז למתקני משחקים נכלל גם נושא תחזוקת מתקני משחקים לרבות תחזוקת סככות הצללה במועצה המקומית מצפה רמון והקמת סככות הצללה חדשות בהתאם להוראות המועצה. במסגרת המכרז תתבצע גם הליך של תחזוקת מתקני משחקים, כולל ביצוע תיקונים ועבודות תחזוקה שוטפת של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה באתרי מתקני משחקים ציבוריים ובחצרות מוסדות חינוך דהיינו, גני ילדים ובתי ספר בשטחי המועצה המקומית מצפה רמון, הכל בכפוף למסמכי המכרז.

1.2 תחזוקת מתקני המשחקים תתבצע על פי כל דרישות התקן הישראלי ת"י 1498 על כל חלקיו, ובאופן ספציפי על פי דרישות חלק 7 של התקן, וכן על פי דרישות נוהל מכון התקנים נת"מ-1-1498 חלק 7.

1.3 תחזוקת מתקני המשחקים במועצה המקומית מצפה רמון כוללת נכון ליום פרסום המכרז 14 אתרי משחקים ציבוריים בשצ"פ"ים ו-15 אתרי משחקים במוסדות חינוך, בגני ילדים ובבתי ספר ברחבי המועצה.

1.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, השירותים הנדרשים מהקבלן כוללים:

1.4.1 הסדרת תו תקן לכל גני המשחקים והמתקנים להם אין תו תקן, על כל המשתמע מכך, תחזוקה שוטפת וסדירה, ושמירה על תקינותם של כל מתקני המשחק בגנים הציבוריים ובחצרות מוסדות החינוך במועצה, כולל משטחי הגומי וארגזי החול, הגדרות המקיפים את אתר המשחקים, וכולל מחסומי יציאה לכביש וכו' כמחויב בתקנים הרלוונטיים, הקמת סככות הצללה בגני המשחקים בהם אין הצללות בהתאם לקביעת המועצה. הכל בהתאם להוראות מסמכי מכרז זה והנספחים הטכניים שלו.

1.5 בתמורה לשירותי התחזוקה, תשלם המועצה לקבלן תמורה בהתאם להצעת המחיר המצורפת למסמכי המכרז, בניכוי שיעור ההנחה אשר ננקב בהצעה, כמפורט בכתב ההצעה ובמכרז.

2. תכולה

2.1 אחזקת מתקנים וסככות בתת פרק זה מתייחסת לשני סוגי אתרי משחקים:

2.1.1. אתר משחקים במוסדות חינוך

2.1.2. אתר משחקים בשטח ציבורי פתוח (שצ"פ)

2.2. עבודות התחזוקה תכלולנה תיקון שוטף של מתקני משחקים הנמצאים באתרי המשחקים השונים והתאמתם לכל דרישות התקן הישראלי ת"י 1498 על כל חלקיו, לרבות חלק 8 של התקן. בנוסף העבודות תכלולנה תחזוקה של סככות הצללה הנמצאות באתרי משחקים ציבוריים, במוסדות חינוך וסככות הצללה הנמצאות באתרים ציבוריים שאינם כוללים מתקני משחקים, כגון אתר מתקני כושר וכו'.
בנוסף, יכלול השירות בדיקה שנתית של מתקני כושר בגינות ציבורית (4 מגנים) וקבלת אישור תו תקן ישראלי 1497 או כל תקן נדרש אחר על פי החוק.

לעניין סככות ההצללה- עבודות התחזוקה תכלולנה גם פרוק סככות ההצללה בחודש נובמבר בכל שנה והתקנתן מחדש בחודש מרץ בכל שנה. סככות ההצללה תישמרנה במקום סגור בהתאם להנחיות הממונה.

2.3. ביצוע אחזקת מתקני משחקים וסככות מותנה בכך שאתר המשחקים מתאים לכל דרישות התקן הישראלי ת"י 1498. הקבלן יכנס לביצוע תחזוקה שוטפת רק בתנאי שלאתר המשחקים קיים אישור בדיקה שנתית עיקרית, תקף, שהוצא ואושר על ידי גורם מוסמך כמוגדר בתקן ת"י 1498, או על ידי מעבדה מאושרת על ידי הרשות להסמכת מעבדות - לבדיקת מתקני משחקים.

2.4. עבודות התחזוקה של מתקני משחקים וסככות תכלולנה:

2.4.1. תחזוקה שוטפת כולל תיקונים של פגמים שיתגלו במהלך הבדיקות השגרתיות או שהמידע עליהם הגיע ממוקד עירוני או ממפקחי אזור.

2.4.2. ביצוע בחינות ובדיקות חודשיות, שנתיות ותלת שנתיות בהתאם לדרישות התקן הישראלי- 1498 ותיקון פגמים ואי התאמות שימצאו בבדיקות ובבחינות הללו.

2.4.3. פירוק סככות ההצללה בחודש נובמבר בכל שנה והרכבתן מחדש בחודש מרץ בכל שנה.

3 תחזוקה שוטפת של מתקני משחק וסככות הצללה:

3.1. הקבלן מתחייב לבצע תחזוקה שוטפת הכוללת שמירה על התאמת מתקנים ואתר המשחקים לכל דרישות התקן הישראלי ת"י 1498 במהלך כל תקופת החוזה.

3.2. במסגרת התחזוקה השוטפת מתחייב הקבלן לדאוג, על חשבונו, לשמירה על התאמת מתקני המשחקים ואתר המשחקים כולו לכל דרישות התקן ת"י 1498, כולל תיקון מתקני משחקים לפי הצורך, ניקוי, תיחוח, תיקון והשלמה של משטחים בולמי הולם (חול, שמשומית), כולל הוספת חול לפחות פעם בשנה לפי הצורך ובמקרה שגובה החול הוא מעל לגובה המדרכות – פינוי חול עודף תוך שמירה על שכבת חול תקנית בעובי של 30 ס"מ לפחות, הוספת חול לארגזי חול באופן שוטף ולפחות פעם בשנה, וסינון חול לפי דרישת המועצה, ניקוי חול ממשטחי גומי, תיקון ו/או החלפה של אבני שפה או כל אמצעי תיחוח אחר וכן התקנה, תיקון ואחזקת גדר הבטיחות וגדר היקפית של אתרי המשחקים, בהתאם לדרישות התקן הישראלי ת"י 1498 על כל חלקיו.

3.3. תיקונים במסגרת התחזוקה השוטפת:

כל פגם או ליקוי שימצא על ידי הקבלן במהלך ביצוע עבודות תחזוקה לרבות הבדיקות החודשיות והשנתיות, כמפורט להלן, או פגמים שיאותרו על ידי נציגי המועצה והמידע לגביהם יועבר לידעת הקבלן - יתוקנו על ידי הקבלן אשר ידווח לנציגי המועצה על כל תיקון המבוצע על ידו.

עלות התיקון, כולל אבזרים לסוגיהם, תהיה בהתאם למפורט בכתב ההצעה.

תיקוני משטחים בולמי הולם מגומי, דשא סינטטי וכל משטח אחר יבוצעו בשטחי המשחק של מתקני משחקים אך ורק על ידי חברה המאושרת, בעלת תו תקן, לביצוע עבודות התקנת משטחים בולמי הולם מגומי ודשא סינטטי על ידי מכון התקנים. על כל תיקון כנ"ל תקוים שמירה מטעם הקבלן עד לייבוש מלא של החומר. השמירה עד לייבוש מוחלט של החומר תהיה על חשבון הקבלן.

לגבי מתקנים שתוקנו ושופצו על ידי הקבלן במסגרת תחזוקת מתקני המשחקים השוטפת, הקבלן אחראי לטיבם של המתקנים וזאת לתקופה של 36 חודשים ממועד סיום תיקונם ו/או שיפוצם.

3.3.2 בגין מרכיבי יסוד שיוחלפו יהיה הקבלן זכאי לתשלום בהתאם למפורט בכתב ההצעה. בכל מקרה על הקבלן לקבל את אישורו המוקדם נציגי המועצה לפני ביצוע כל תיקון המחייב החלפת מרכיבי יסוד במתקנים.

3.3.3 תיקון ו/או השלמה של משטחי בולמי הולם- גומי, דשא סינטטי עד לשטח של 2 מטר רבועים יהיו כוללים בתשלום התקופתי לקבלן. שטחים העולים על שטח של 2 מטרים רבועים אינם נכללים במסגרת התשלום החודשי לקבלן. בגין הנ"ל יהיה הקבלן זכאי לתשלום על פי מחירי הצעת המחיר שהוצעו על ידי הקבלן בהצעתו למכרז בכתב הכמויות. בכל מקרה התקנת משטח בולם הולם תתאים לגובה נפילה הגבוה בלפחות 20% מגובה הנפילה הנדרש בפועל באתר מתקני המשחקים.

3.3.4 על אף האמור לעיל מוסכם כי תיקון פגמים שעלותם עולה על 30,000 ₪ (לא כולל מע"מ) (על פי מחירי הצעתו של הקבלן למכרז) - ייחשבו כהתקנה של מתקן חדש והעבודות בגין תיקונים/החלפה כאמור יבוצעו על ידי קבלן מטעם המועצה לביצוע עבודות של תכנון והקמת מתקני משחק וסככות הצללה.

3.3.5 ככל שבמסגרת עבודות התחזוקה נכללים מתקנים שהותקנו או שופצו על ידי הקבלן וחלה אחריות של הקבלן לגביהם, אזי עלות התיקון של מתקנים אלה תחול על הקבלן על פי תנאי האחריות.

3.3.6 במסגרת התחזוקה השוטפת יבצע הקבלן, לפחות אחת לשנה, על חשבון, צביעה כוללת של המתקנים הנמצאים באחריותו הכוללת בין היתר תיקוני צבע כתוצאה מקילופי צבע, מחלודה, משחיקת הצבע, מהשחתה וגרפיטי. כמו כן יבצע הקבלן, אחת לשנה, ניקוי והסרה של גרפיטי ממשטחי חומר פלסטי לסוגיו, פיברגלס ועץ וכו'.

הצביעה תתבצע בצביעה בשטח בשתי שכבות, במרווח זמן של 48 שעות, שכבת יסוד ושכבה עליונה. הצביעה תתבצע בגוון המקורי של המתקן.

לפני הצביעה יש לנקות את שכבת הצבע הקודמת, להסיר חלודה כאשר קיימת ולהסיר שומנים במידה ונמצאים על המתקנים.

לאחר הצביעה על מבצע הצביעה לתלות במקום שלטים המזהירים בפני צבע טרי.

הקבלן יכין תכנית עבודה שנתית שתוגש לנציגי המועצה ובה יפורטו מועדי הצביעה של מתקני המשחקים.

3.3.7 במסגרת התחזוקה השוטפת יבצע הקבלן, לפחות אחת לשנה, על חשבונו, שטיפה של מתקני משחקים וסוככי הצללה, שטיפה הכוללת שטיפה פנימית וחיצונית.
הקבלן יכין תכנית עבודה שנתית שתוגש לנציג המועצה ובה יפורטו מועדי השטיפה של מתקני המשחקים.
בנוסף, במסגרת התחזוקה השוטפת יפרק הקבלן את סככות ההצללה בחודש נובמבר בכל שנה וירכיבן חזרה בחודש מרץ בכל שנה.

3.3.8 כמו כן יבצע הקבלן סינון חול בארגזי החול שבגני הילדים והוספת חול כאשר חסר, וכן סינון חול בגני ילדים שבהם המשטח בולם הולם הינו חול. סינון החול יבוצע לפחות פעם בשנה, או לפי דרישת המועצה. במידת הצורך ינקה הקבלן עשבייה בארגז החול. על הקבלן לוודא, בכל זמן, שגובה משטח החול, כאשר החול מהווה משטח בולם הולם, יהיה בעובי של לפחות 30 ס"מ וכי גובה החול אחיד בכל משטחו. במקרה של חוסר על הקבלן להוסיף חול. כל תוספת של חול חייבת להיות ממקור חול תקני בעל אישור תקן מטעם מכון התקנים. לא תאושר הוספת חול מעל לגובה המדרכות שמסביב לאתר, במקרה כזה על הקבלן לסלק עודפי חול / אדמה, כאשר בכל מקרה על הקבלן לשמור על שכבת חול בעובי של 30 ס"מ לפחות.
הקבלן יכין תכנית עבודה שנתית שתוגש לנציג המועצה ובה יפורטו מועדי סינון וניקוי חול ועשבייה בארגזי החול של מתקני המשחקים.

ביצוע בדיקות חודשיות ושנתיות של מתקני המשחקים ועבודות תחזוקה, במוסדות חינוך, חייבות להיעשות בתיאום עם מוסדות החינוך. הקבלן מחויב לתאם ביקורי בדיקות כנ"ל וביצוע עבודות תחזוקה עם מוסדות החינוך לפני כל פעולה. על הקבלן לקחת בחשבון את שעות הפעילות במוסדות חינוך.

3.4. תיקונים עקב ונדליזם:

3.4.1 התחזוקה השוטפת כוללת גם ביצוע תיקונים עקב ונדליזם. התשלום החודשי לקבלן בגין כולל את פירוקם והתקנם של מרכיבי יסוד כתוצאה מוונדליזם, אך אינה כוללת את מחיר רכישת מרכיבי היסוד הנדרשים להחלפה במתקן. בגין מרכיבי יסוד שיוחלפו יהיה הקבלן זכאי לתשלום על פי מחירון הפריטים כפי שייקבע בהצעת המחיר של הקבלן בכתב הכמויות למכרז זה.

3.4.2 על אף האמור לעיל מוסכם כי תיקונים עקב ונדליזם שעלותם עולה על 30,000 ₪ (לא כולל מע"מ) (על פי מחירי הצעתו של הקבלן למכרז בפרק ב') - ייחשבו כהתקנה של מתקן חדש והעבודות בגין תיקונים/החלפה כאמור יבוצעו על ידי קבלן ההקמה של המועצה (תכנון והקמת מתקני משחק וסככות הצללה).

3.5. לוחות זמנים לביצוע תיקונים:

3.5.1 כל התיקונים לרבות תיקונים שוטפים באתרי מתקני המשחקים ותיקונים, שהצורך בהם יתגלה כתוצאה מקריאת נציג המועצה ו/או כתוצאה מבדיקה שגרתית של הקבלן, יבוצעו באחריות הקבלן בהתאם ללוח זמנים כמפורט להלן:

- 1) פגם קריטי- בתוך 6 שעות מהרגע שנמסרה לנציג הקבלן הודעה על כך, כולל שבתות וחגים, למעט יום הכיפורים.
- 2) פגם חמור- בתוך 24 שעות מהרגע שנמסרה לנציג הקבלן הודעה על כך, כולל שבתות וחגים, למעט יום הכיפורים.
- 3) פגם קל - בתוך שלושה ימים מהרגע שנמסרה לנציג הקבלן הודעה על כך.

סווג הפגמים ביחס לאתרי משחקים:

- (1) **פגם קריטי** - משמעו פגם שעלול לפציעה חמורה או לסכן חיי אדם.
- (2) **פגם חמור** – פגם שעלול לגרום לפציעה.
- (3) **פגם קל** – משמעו פגם שעלול לסכן את המשתמשים באתר המשחק.

3.5.2 זמני תיקון המפורטים מעלה כוללים גם את זמן אספקת החלקים החסרים והתקנתם. כאשר נמסרה הודעה לקבלן, או מצא הקבלן שמתקן ו/או אתר המשחקים, אינו עומד בדרישות התקן ומסוכן לשימוש, עליו להבטיח שהמתקן או האתר יהיה מחוץ לתחום המשחק לילדים. במקרים בהם ניתן לגדר ו/או לחסום את המתקן ו/או את אתר המשחקים, הסגירה תבצע בתוך 4 שעות מרגע גילוי הפגם. באחריות הקבלן לדווח על ביצוע הגידור ו/או החסימה לנציג הרשות ולצלם את המתקן ו/או האתר. במקרים בהם לא ניתן לגדר ו/או לחסום את המתקן ו/או את אתר המשחק - יוצב לידו שומר, וזאת בתוך פרק זמן של עד 4 שעות מרגע גילוי הפגם. באחריות הקבלן לדווח על הצבת השומר לנציג הרשות.

3.5.3 התשלום בגין הצבת השומר בהתאם לאמור בסעיף 3.5.2 לעיל יהיה על חשבון הקבלן.

3.5.4 לוחות הזמנים לסגירת אתרים / מתקנים כאשר המתקן או האתר מסוכנים לשימוש תהינה תקפות בכל ימות השבוע כולל שישי ושבת.

3.6 שילוט אתר המשחקים

3.6.1 הקבלן המבצע את התחזוקה השוטפת של מתקני המשחקים יתקין ויטמן על חשבון את אתרי המשחקים שבאחריותו, אתרים ציבוריים ואתרים שבמוסדות חינוך, בשלט המתאים לדרישות המפורטות במסמך "תנאים מיוחדים לפיקוח על יצרנים" של מכון התקנים הישראלי, נת"מ 1498 - 1 חלק 7, בסעיף: סימון האתר. השלט יותקן על עמודים, או על קירות מבנה הסמוך לאתר (במוסדות חינוך) בגודל שלט ובמידות האותיות כנדרש במסמך הנת"מ הנ"ל.

3.6.2 בנוסף ידאג הקבלן לכך שבכל אתרי משחקים שבאחריותו, יהיו שלטים של "ילד עד גיל 6 חייב בהשגחת מבוגר, כנדרש בחלק 8 של התקן הישראלי ת"י 1498.

3.7 אמצעים וכוח אדם שעל הקבלן להעמיד עבור ביצוע תחזוקת מתקני משחקים במועצה המקומית מצפה רמון.

3.7.1 על הקבלן להעמיד לצורך ביצוע תחזוקת המתקנים כמפורט למעלה, ארבעה עובדים לפחות.

3.7.2 העובדים יהיו כשירים לביצוע עבודות תחזוקה ולפחות אחד מהעובדים יהיה בעל אישור מטעם מכון התקנים לביצוע בדיקות חודשיות לפי תקן ישן וחדש (לפני ואחרי שנת 2006).

3.7.3 על הקבלן להחזיק בלפחות כלי רכב אחד אשר יכלול את כל הציוד הנדרש לביצוע העבודות.

3.7.4 ככלי הרכב יכיל את כל הדרוש לביצוע תחזוקה שוטפת. האחראי מטעם הקבלן יכין רשימת פריטים החייבים להיות כלולים כציוד חובה ברכב, לביצוע תחזוקה נאותה, ללא צורך בעיכוב ביצוע התחזוקה עקב מחסור בפריטים נדרשים. ראש הצוות של עובדי התחזוקה יהיה אחראי לקיים בדיקות מלאי באופן סדיר ולהשלים את הדרוש ללא דיחוי.

3.7.5 הקבלן יעמיד אחראי על כל צוותי התחזוקה במועצה, מנהל עבודה שירכז את כל פעולות תחזוקת מתקני המשחקים במועצה והוא יהיה אחראי כלפי המועצה בכל נושאי ביצוע התחזוקה על ידי הקבלן. האחראי לתחזוקה במועצה יהיה בעל סמכות ויכולת החלטה. על האחראי להיות בעל ידע וניסיון בתחום מתקני משחקים.

3.7.6 לפחות אחד מעובדי התחזוקה שעל הקבלן לצוות למועצה, לביצוע תחזוקה של מתקני משחקים בעיר, יהיה בעל הסמכה לביצוע ריתוכים על פי התקן הישראלי ת: 127.

3.7.7 ככל עובדי הקבלן יתחילו את עבודתם בביצוע תחזוקה במועצה לא יאוחר מהשעה 07:30.

3.7.8 עובדי התחזוקה ידווחו כל פעילותם, באמצעות טופס שינתן להם על ידי המנהל. הדיווח יכלול את הפרטים כדלקמן:

- א. כל הבדיקות החודשיות שחייבות להתבצע על ידו בכל חודש בחודשו.
- ב. הקבלן, באמצעות צוותי התחזוקה יתאר בטופס הדיווח את כל המתקנים באתר מתקני המשחקים ויצלם את המתקנים שבו (במידת הצורך צילום היקפי).
- ג. דיווח אודות פעילות בדיקה חודשית ופעולת תחזוקה - תוך פירוט התאריך של הפעילות ושעת הדיווח.
- ד. בסיום הבדיקה החודשית יתבצע משלוח של הדו"ח אל המנהל ואל מנכ"ל המועצה.
- ה. הקבלן יהיה אחראי על העברת כל המידע המתייחס לאתר המשחקים באמצעות טופס הדיווח לגורמי המועצה הרלוונטיים.
- ו. בטופס הדיווח ירשמו דיווחים כגון קריאות מוקד, הן מטעם המועצה והן מטעם הצוותים המתחזקים כאשר קראת המוקד תתקבל טלפונית.
- ז. בעת ביצוע תיקון אקראי על מבצע התיקון למלא את הדיווח לצלם ולשלוח דיווח באמצעות טופס הדיווח.
- ח. בעת קבלת דיווח של קריאת מוקד המועצה על העובד לציין את מספר הפניה של מוקד המועצה ולתעד את התקלה, ולאחר מכן את תיקונה, כולל צילום התקלה ולאחר מכן את תיקונה.
- ט. במידה וקיים ליקוי קריטי או חמור במתקן, או במתקנים באתר, המחייבים אישור של גורמי המועצה, צוות התחזוקה חייב לסגור את האתר, לצלם את הסגירה, ולתעד את האירוע בטופס הדיווח.
- י. כל פגם שתוקן יש לצלם לפני ולאחר התיקון.

4. ביצוע בחינות ובדיקות בהתאם לדרישות התקן הישראלי:

4.1 תוך 3 חודשים ממועד הוצאת צו התחלת עבודה לתחזוקה של כל אתר, יוציא הקבלן, על חשבונו ובאחריותו, בקשה להרחבת היתר ממכון התקנים לביצוע התחזוקה של האתר.

4.2 הקבלן יבצע בחינות כמפורט להלן בהתאם לדרישות התקן, כפי שיחול מעת לעת, על ידי הגורמים המוסמכים והמאושרים לביצוע בדיקות כאמור. כמו כן, הקבלן ידווח לנציג המועצה על מועדי ביצוע הבדיקות ותוצאותיהם, לרבות ממצאי הבדיקות על פי דרישות התקן.

4.3 להלן רשימת הבדיקות המחויבות על פי התקן הישראלי ת"י 1498 ואשר הקבלן חייב לבצע אותם ולהזמין בחינה בהתאם.

4.3.1 בחינת תפקוד חודשית

4.3.2 בחינה שנתית עיקרית

4.3.3 בחינה שנתית עיקרית, תלת שנתית המבוצעת על ידי מכון התקנים

4.4 כל פגם או אי התאמה שתמצא בבדיקות הנ"ל יתוקן על ידי הקבלן במסגרת התחזוקה השוטפת.

4.5 כאשר אתר המשחקים לא יעבור את הבדיקה, הקבלן יתקן את הטעון תיקון ויזמין בדיקה חוזרת על חשבונו. התשלום עבור ביצוע בדיקה חוזרת על ידי גורם מוסמך יעשה על ידי הקבלן, על חשבונו.

4.6 בנוסף לבדיקות הנ"ל שעל הקבלן לבצע כמפורט למעלה, במהלך התקופה של 60 יום לפני תום תקופת החוזה, יבצע הקבלן בדיקה שנתית עיקרית של אתרי המשחקים שהיו באחריותו במסגרת חוזה מכרז זה. הבדיקה תבוצע על ידי גורם מוסמך מטעם מכון התקנים הישראלי, או באמצעות מכון התקנים, או באמצעות מעבדה מוסמכת. עלות הבדיקות תהיה על חשבון הקבלן. הקבלן לא ישוחרר מהתחייבויותיו למועצה עד לקבלת אישורי בדיקה שנתית עיקרית מאושרים לכלל אתרי המשחקים שהיו באחזקתו.

4.7 בסיום תקופת חוזה ההתקשרות של הרשות עם הקבלן, על הקבלן למסור למועצה את כל המסמכים והמידע שהיה בידו לצורך ביצוע התחזוקה, דהיינו תיקי האתרים, פעולות התחזוקה שביצעו בהם, וכן דוחות בדיקה עיקרית ובדיקות תלת שנתיות של מעבדת מכון התקנים שבוצעו בכל אתרי המשחקים שהיו באחזקתו.

תחזוקה שוטפת של מתקני משחק וסככות הצללה:

5. תחזוקה שוטפת:

5.1 במסגרת תהליך התחזוקה של סככות הצללה לסוגיהם, על הקבלן להעמיד צוותי עובדים אשר חייבים לבדוק אחת לחודש את כל סככות ההצללה הנמצאות באחריותו.

5.2 על הקבלן להכין תוכנית בדיקה חודשית שתתבצע בכל האתרים שבהם נמצאים סככות הצללה, ואשר תבטיח ביצוע בדיקות תקופתיות שיתבצעו במועדים של עד 30 יום בין בדיקה לבדיקה בכל אתרי הסככות.

5.3 על הקבלן להכין רישום מתאים, מסמך שיאושר על ידי גורמי המועצה לפני שהקבלן יתחיל בביצוע תהליך התחזוקה.

5.4 ברישום הבדיקה ירשם תאריך ביצוע הבדיקה, שעה ושם האחראי לביצוע הבדיקה וכן את ממצאי הבדיקה.

5.5 עותק מרשימת בדיקות זאת יימסר לגורם המוסמך במועצה והוא יהווה מסמך תנאי וחובה לצורך אישור התשלום החודשי לקבלן על ידי גורמי המועצה.

6. תיקונים במסגרת התחזוקה השוטפת:

- 6.1. כל פגם או ליקוי שימצא על ידי הקבלן במהלך ביצוע עבודות תחזוקה לרבות במהלך הבדיקות החודשיות, או פגמים שיאותרו על ידי נציגי המועצה והמידע לגביהם יועבר לידיעת הקבלן - יתוקנו על ידי הקבלן אשר ידווח לנציגי המועצה על כל תיקון המבוצע על ידו.
- 6.2. הקבלן חייב לתקן בד סככה קרוע וכן להחליף אביזרים ומחברים לא תקינים. עלות האבזרים השונים, כולל השלמת אבזרים שאבדו במהלך הפרוק, כולל פירוק לצורך תיקון והרכבה לאחר התיקון של בד סככה, כלולים בתשלום התקופתי לקבלן.
- 6.3. במסגרת הבדיקות החודשיות על הקבלן לבדוק את יציבות הסככות ולוודא מתיחה מתאימה של כבלי הסככה וכן חיבורים מאובטחים, ושאינם רפויים או משוחררים, של אבזרי מתיחה, ברגי חיבור ומחברי כבלים בסככות.
- 6.4. ככל שבמסגרת עבודות התחזוקה נכללים סככות הצללה שהותקנו על ידי הקבלן ו/ או שופצו על ידי הקבלן וחלה אחריות של הקבלן לגביהם, אזי עלות התיקון של מתקנים אלה תחול על הקבלן על פי תנאי האחריות.
- 6.5. במסגרת התחזוקה השוטפת יבצע הקבלן, לפחות אחת לשנה, על חשבונו, צביעה כוללת של עמודי הסככות הנמצאים באחריותו. הצביעה כוללת בין היתר תיקוני צבע כתוצאה מקילופי צבע, מחלודה, משחיקת הצבע, מהשחתה וגרפיטי.
- הצביעה תתבצע בצביעה בשטח בשתי שכבות, במרווח זמן של 48 שעות, שכבת יסוד ושכבה עליונה. הצביעה תתבצע בגוון המקורי של המתקן.
- לפני הצביעה יש לנקות את שכבת הצבע הקודמת, להסיר חלודה כאשר קיימת ולהסיר שומנים במידה ונמצאים על המתקנים.
- לאחר הצביעה על מבצע הצביעה לתלות במקום שלטים המזהירים בפני צבע טרי.
- הקבלן יכין תכנית עבודה שנתית שתוגש לנציגי המועצה ובה יפורטו מועדי הצביעה של עמודי סככות ההצללה.
- 6.6. במסגרת התחזוקה השוטפת יבצע הקבלן, לפחות אחת לשנה, על חשבונו, ניקוי ושיטיפה של בד סככות ההצללה, כולל ניקוי עלים וענפים. הקבלן ירשום בדוח הבדיקה החודשי את הצורך בניקוי ושיטיפה של סככות שבהם יש לבצע ניקיון, בהתאם לרישום החודשי יכין הקבלן תכנית עבודה שנתית לניקוי ושיטיפה שתוגש לנציגי המועצה ובה יפורטו מועדי הניקוי והשיטיפה של מתקני המשחקים.
- 6.7. ניקוי ושיטיפה של סככות הצללה במוסדות חינוך חייבת להיות מתואמת עם מנהלי המוסדות.
- 6.8. במסגרת תחזוקת הסככות יידרש הקבלן, בתיאום עם גורמי המועצה, לפרק את בד הסככות באתרי משחקים בשצפי"ם ובמוסדות החינוך אשר יוגדרו על ידי המועצה, לאחסנם אצלו לתקופת החורף, ולהתקינם מחדש בתקופת האביב.

7. תיקונים עקב ונדליזם:

- 7.1. התחזוקה השוטפת כוללת גם ביצוע תיקונים עקב ונדליזם. התשלום החודשי לקבלן כולל את פירוקו והתקנתו של בד סככת הצל שנפגם כתוצאה מוונדליזם, וכן אבזרים ומחברים והחלפת אביזרים לא תקינים ו/או אביזרים שאבדו ו/או נפגמו במהלך הפירוק ו/או השינוע, אשר יהיה על

חשבון הזוכה. אך אינה כוללת את מחיר בד הסככה ואת תפירתה. עבור בד הסככה ותפירתו יהיה הקבלן זכאי לתשלום על פי מחירון הפריטים כפי שייקבע בהצעת המחיר של הקבלן בכתב הכמויות למכרז זה.

7.2. על אף האמור לעיל מוסכם כי תיקונים עקב ונדליזם או כוח עליון כגון סערה הממוטטת את עמודי הסככה שעלותם (על פי מחירי הצעתו של הקבלן למכרז) **עולה על 30,000 ₪ (לא כולל מע"מ) (על פי מחירי הצעתו של הקבלן למכרז- ייחשבו כהתקנה של סככה חדשה והעבודות בגין תיקונים/החלפה כאמור יבוצעו על ידי קבלן ההקמה של המועצה (תכנון והקמת מתקני משחק וסככות הצללה).**

8. לוחות זמנים לביצוע תיקונים:

8.1. כל התיקונים שבאחריות ביצוע של הקבלן, לרבות תיקונים שוטפים בסככות הצללה שיאותרו בביקורת החדשית של הקבלן, וכן תיקונים שהצורך בהם יתגלה כתוצאה מקריאת נציג המועצה ו/או כתוצאה מבדיקה שגרתית של הקבלן, יבוצעו באחריות הקבלן בהתאם ללוח זמנים כמפורט להלן:

- 1) פגם קריטי - בתוך 6 שעות מהרגע שנמסרה לנציג הקבלן הודעה על כך, כולל שבתות וחגים, למעט יום הכיפורים
- 2) פגם חמור - בתוך 24 שעות מהרגע שנמסרה לנציג הקבלן הודעה על כך, כולל שבתות וחגים, למעט יום הכיפורים
- 3) פגם קל - בתוך שלושה ימים מהרגע שהקבלן גילה את הפגם או מרגע שנמסרה לנציג הקבלן הודעה על כך.

8.2. זמני תיקון המפורטים מעלה כוללים גם את זמן אספקת החלקים החסרים והתקנתם.

9. סוג הפגמים ביחס לסככות:

- 1) פגם קריטי - משמעו סככה שקרסה, או בד סככה רפוי עם אבזרים הנעים ברוח ועלולים לפגוע במי שנמצא בסביבה.
- 2) פגם חמור - כגון עמוד סככה שנעקר או התכופף והוא במצב שהוא עלול לקרוס, או בד סככה שמתנפנף ועלול לפגוע במי שנמצא בקרבתו
- 3) פגם קל - קרע בסככה, או ברגים ואבזרי חיבור שהשתחררו.

9.1. כאשר נמסרה הודעה לקבלן, או מצא הקבלן שסככת ההצללה מסוכנת לשימוש, עליו להבטיח שאזור הסככה יהיה סגור.

9.2. סגירת האתר שבו נמצאת הסככה תתבצע בתוך 4 שעות מרגע גילוי הפגם הקריטי. באחריות הקבלן לדווח על ביצוע הגידור ו/או החסימה לנציג הרשות ולצלם את המתקן ו/או האתר.

- 9.3. במקרים בהם לא ניתן לגדר ו/או לחסום את אזור הסככה - יוצב לידו שומר, וזאת בתוך פרק זמן של עד 4 שעות מרגע גילוי הפגם הקריטי. באחריות הקבלן לדווח על הצבת השומר לנציג הרשות.
- 9.4. לוחות הזמנים לסגירת אתרים / מתקנים כאשר סככת ההצללה או האתר שבו הסככה מסוכנים לשימוש תהינה תקפות בכל ימות השבוע כולל שישי ושבת.

10. ניקוי אתר העבודה עם השלמתה:

- לעניין סעיף זה: "השלמת העבודה" – השלמת העבודה לעניין סעיף זה גם בסיומו של כל יום עבודה.
- (א) הקבלן יסלק משטח העבודה, מזמן לזמן ובגמר כל העבודות, את עודפי החומרים, הפסולת והאשפה למקום שעליו יורה המנהל. מיד עם השלמת העבודה ינקה הקבלן את שטח העבודה ויסלק ממנו את כל מתקני העבודה והחומרים המיותרים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא למקום כאמור וימסור את שטח העבודה כשהוא נקי לשביעות רצונו של המנהל.
- (ב) לפי דרישת המנהל יפרט הקבלן במדויק את כמויות הפסולת שסולקו לכל מקום ומקום כך שהמנהל יוכל לוודא שאכן סולקו למקום האמור.
- (ג) הקבלן יתקן מיד כל סטייה מהוראת סעיף זה לרבות בדרך איסוף הפסולת מחדש והעברתה למקום עליו הורה המנהל.
- (ד) למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי הבעלות בעודפי החפירה הינה של הרשות המזמינה בלבד אשר תהיה רשאית לפעול לגביהם לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- (ה) על הקבלן למחזר פסולת אשר ניתנת למיחזור. כל פסולת אחרת תפונה לאתר מורשה בלבד. האמור יבוצע על חשבונו של הקבלן, ולא תשולם לו כל תמורה נוספת למחיר הסופי של העבודה. יובהר, כי תנאי לתשלום חשבון סופי יהא אישור אגף איכה"ס על ההטמנה.
- (ו) עלות פינוי הפסולת לאתר הפסולת וההטמנה תחול על הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו. הקבלן יציג למועצה חשבונית מאתר ההטמנה, כחלק מהשלמת הפרויקט.
- (ז) בגמר יום עבודה, ינקה הקבלן את אתר העבודה וירכז את כל עודפי חול עפר אבנים, הגזם והאשפה מכל סוג שהוא במקום שיקבע לכך באתר העבודה או בסמוך לו, בתיאום עם נציג הרשות המזמינה, וישאיר את השטח כשהוא נקי ומתאים למטרתו, לשביעות רצון נציג הרשות המזמינה.
- (ח) הקבלן מתחייב בזה להימנע מגרימת לכלוך או נזק כלשהו מוסדות חינוך, גנים או לסביבתם.

חתימת הקבלן _____ ח.פ. _____ תאריך _____

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ חודש _____ 2018

בין: המועצה המקומית מצפה רמון
(להלן: "המועצה"/"הרשות המזמינה")

מצד אחד;

לבין: _____ ח.פ. _____

כתובת _____
מורשי החתימה _____ (להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז מס' 5/2018 לביצוע עבודות תחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום המועצה המקומית מצפה רמון [להלן: "המכרז" ו"העבודה"/"השירותים"];

והואיל: והקבלן מצהיר כי לאחר בדיקה מעמיקה ובחינה זהירה, הציע לבצע את העבודות בהתאם לאמור במסמכי המכרז ולפי המחיר המפורט בהצעתו, וכי יש לו הידע, הניסיון, כח אדם מקצועי, כלי רכב, ציוד, וכלים מתאימים הדרושים לביצוע העבודה;

והואיל: וועדת המכרזים של המועצה, בהחלטתה מיום _____, המליצה בפני ראש המועצה על הצעתו של הקבלן וראש המועצה אישר את ההצעה, כך שהמועצה הסכימה להתקשר עם הקבלן לביצוע העבודה, תמורת המחיר המפורט בהצעתו ובכפוף לתנאים המפורטים בהסכם זה להלן;

והואיל: והקבלן מתחייב לבצע את העבודות כהגדרתן להלן ובמכרז, בהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר, ובכפוף להוראות כל דין, לרבות חוקים, תקנות, צווים, ותקנים מחייבים ובהתאם להנחיות והוראות כל הגורמים המוסמכים;

והואיל: וההוצאות הכרוכות בביצוע הסכם זה מאושרות בסעיפים תקציביים כדלקמן: _____

והואיל: וברצון הצדדים לעגן בהסכם את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים לו, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים בהסכם זה הן לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה בפירושו של הסכם זה או התניה מהתניותיו.

2. הגדרות ופרשנות

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

המונחים	המשמעות
"המועצה"	המועצה המקומית מצפה רמון.
"היישוב"	היישוב מצפה רמון.
"בית המשפט"	בית המשפט המוסמך לפי העניין בבאר שבע.

"העבודות"/"השירותים" כל העבודות שעל הקבלן לבצע לצורך הסכם זה, ובכלל זה עבודות תחזוקה של מתקני משחקים וסככות הצללה כמפורט בהסכם זה ובהתאם לדרישות תקן ת"י 1498 וכן כלל דרישות התקן הישראלי בכל הקשור למתקני משחק, מתקני כושר, ריהוט גן והצללות.

"התקן" ת"י 1498 – מתקני משחקים, על כל חלקיו ונספחיו ו/או כל תקן אחר אשר יבוא במקומו או בנוסף אליו והנוגע לתחזוקה של מתקני משחק, תקנות התאמות נגישות למקום ציבורי שאינו בניין, התשע"ד 2013- ולרבות הוראות כל דין או נוהל מאת רשות מוסמכת וכן כלל דרישות התקן הישראלי בכל הקשור למתקני משחק, מתקני כושר, ריהוט גן והצללות.

"המכרז" מכרז פומבי מספר 5/2018.

"המדד" מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם מדי שנה על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

"המפקח" מי שמונה על ידי המנהל להיות מפקח מטעם המועצה על ביצוע העבודות נשוא ההסכם.

"מתקן משחק / מתקן" כל מתקן, אזור משחק, שטח, אתר ורכיב המפורטים בסעיף 3 לת"י 1498 חלק 1 (1994).

"ההסכם/החוזה" חוזה זה, כולל כל המסמכים ונספחיו, ולרבות כל מסמכי המכרז.

"הקבלן" המשתתף שיזכה במכרז, לרבות מנהל העבודה מטעמו בעל כשירות על פי דין ולרבות נציגי הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מועסקיו, מורשיו המוסמכים, יורשיו ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.

"קבלן משנה" לרבות פועליו, עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מכוחו או מטעמו.

"עבודות תחזוקה" כל עבודות התחזוקה השוטפות הנדרשות מהקבלן בחוזה ועבודות התחזוקה שאינן שוטפות, ולמעט עבודות הקמה.

"שטח העבודה" השטח בו מתבצעת העבודה לרבות שטחים שיימסרו לקבלן עם תחילת העבודה, אחסנה, עבודות עזר, מקום מנוחה לעובדים, וכן מקום בו מבוצעות עבודות במישרין או בעקיפין וכן שטח שהוסכם עליו עם מנהל העבודה.

"המנהל" ממונה הבטיחות של המועצה ו/או מי מטעמו.

3. סתירות במסמכים והוראות מילואים

3.1 במקרה של סתירה, אי התאמה או דו משמעות בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז ובין הוראה אחרת בהם, יהיה סדר העדיפות בין מסמכי המכרז כמפורט להלן:

3.1.1 הוראות התקן.

3.1.2 נוסח המכרז וההסכם ופרוטוקולי הבהרות.

3.1.3 מפרט טכני בהתאם לפרק הרלוונטי

3.1.4 כל מסמך אחר שיצורף על ידי המועצה למסמכי המכרז.

3.2 גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות ההסכם להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את ההסכם, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן לו הוראות בכתב בדבר. במקרה כזה הוראת המנהל היא הקובעת.

- 3.3. המנהל או המפקח רשאים להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה.
- 3.4. הוראות המנהל והמפקח שניתנו בהתאם לסעיף קטן 3.2 או 3.3 מחייבות את הקבלן אולם אין באמור סעיף קטן זה בכדי לגרוע מן האמור בסעיף 3.1 לעיל.

4. מהות ההתקשרות:

א. המועצה מוסרת בזה לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע עבודות הסדרת תן תקן, תחזוקה של מתקני משחקים לילדים ותחזוקה והקמה של סככות הצללה בתחום המועצה המקומית מצפה רמון ומתן שירותים נלווים כמפורט בהסכם זה, במפרט הטכני ובהתאם לדרישות תקן ת"י 1498 וכן כלל דרישות התקן הישראלי בכל הקשור למתקני משחק, מתקני כושר, ריהוט גן והצללות (להלן: "העבודה" או "העבודות" או "השירותים");

4.1. מהות העבודה

- א. הקבלן שיתחזק את מתקני המשחקים הנמצאים באתרי משחקים ציבוריים ובחצרות מוסדות חינוך ברחבי המועצה המקומית מצפה רמון. יבצע תחזוקה של מתקני משחקים על פי כל דרישות התקן הישראלי ת"י 1498 על כל חלקיו, ובאופן ספציפי על פי דרישות חלק 7 של התקן, וכן על פי דרישות נוהל מכון התקנים נת"מ 1498-1 חלק 7 וכן כלל דרישות התקן הישראלי בכל הקשור למתקני משחק, מתקני כושר, ריהוט גן והצללות.
- ב. תחזוקת מתקני המשחקים ביישוב מצפה רמון תכלול כ-14 אתרי משחקים ציבוריים וכ-15 אתרי משחקים במוסדות חינוך הנמצאים בגני ילדים ובבתי ספר ברחבי היישוב.
- ג. השירותים הנדרשים מהקבלן כוללים הסדרת תו תקן לגני משחקים בהם אין תו תקן, תחזוקה שוטפת וסדירה, ושמירה על תקינותם של כל מתקני המשחק בגנים הציבוריים ובחצרות מוסדות החינוך ביישוב, כולל משטחי הגומי ארגזי החול, הגדרות המקיפים את אתרי המשחקים, וכולל מחסומי יציאה לכביש וכו' כמחויב בתקנים הרלוונטיים, הקמת סככות הצללה חדשות ותחזוקה של סככות הצללה ביישוב (הן הקיימות והן החדשות).
- ד. הכל בהתאם להוראות מסמכי מכרז זה והנספחים הטכניים שלו.

5. היקף העבודות

- 5.1. הקבלן מצהיר בזאת במפורש כי ידוע לו שההתקשרות עמו מכוח חוזה זה והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי המועצה. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות, לא יבוצעו העבודות ע"י הקבלן ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינו הרשאה תקציבית ולא תהיה לקבלן כל טענה ו/או תביעה עקב כך.
- 5.2. המועצה רשאית להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הקבלן לבצע מכוח המכרז ו/או להקטין, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. הקבלן מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה בגין האמור לעיל, ומתחייב לבצע את העבודות בכל היקף אשר יידרש, בהתאם לתנאי חוזה זה, לרבות התמורה המופיעה בו.
- 5.3. במקרה בו החליטה המועצה לדחות את ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, מתחייב הקבלן לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.

- 6.1 הקבלן מצהיר כי הינו בעל היכולת, הידע, הניסיון, כח האדם והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע העבודה באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר: והוא מתחייב כלפי המועצה לבצע את העבודה באופן המקצועי הטוב ביותר כאמור לעיל.
- 6.2 הקבלן מצהיר, כי ביקר ברחבי היישוב מצפה רמון, בחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה והדרושים לצורך ביצועה לרבות מיפוי כל אתרי המשחקים ומוסדות החינוך ביישוב מצפה רמון, וכי מצא הכל לשביעות רצונו המלאה ומתאים לביצוע העבודות הנדרשות, וכי אין לו ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות עקב אי ידיעה מלאה של כל התנאים ו/או הנסיבות ו/או העובדות הקשורים לביצוע העבודות.
- 6.3 הקבלן מצהיר, כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים על ביצוע העבודה, והוא מתחייב לבצע את העבודה, בכפוף להוראות כל דין, לכל תקן מחייב, להוראות חוקי העזר של המועצה, החלים על עבודות מסוג העבודה, לרבות הוראות והנחיות של המשטרה וכל גורם מוסמך אחר, וכן לרבות מורשה עפ"י תקן ת"י 1498 לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וכן כי אישורים אלה יישארו בתוקף במהלך כל תקופת ההסכם.
- 6.4 הקבלן מתחייב לדאוג, על חשבונו, לקבלת כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות, ולהחזיקם תקפים במשך כל תקופת ביצוע העבודות הנדרשות על ידי המועצה על פי חוזה זה.
- 6.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי ידועים ומוכרים לו כל הוראות ונהלי הרשות המתייחסים לביטחון ולבטיחות בעת ביצוע העבודה, והוא מתחייב למלא אחריהם ולנהוג על פיהם, וכן למלא אחר כל הוראות ונהלים אחרים ונוספים שייקבעו, ככל שייקבעו, מפעם לפעם על ידי הרשות. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יחתום הקבלן על הצהרת הבטיחות המצורפת להסכם זה, עד וכתנאי לתחילת ביצוע עבודות בתחום המועצה.
- 6.6 הקבלן מצהיר כי בדק את כל המסמכים והנתונים הרלוונטיים להסכם, לרבות מצבם הפיסי של כל אחד ממתקני המשחקים והאישורים שהוצאו, ככל שהוצאו, לגבי כל אחד מהם וכי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה בקשר עמם ו/או בקשר עם טעות או סתירה או מגבלה כלשהי בביצוען של הוראות הסכם זה.
- 6.7 הקבלן מצהיר כי הוא ביקר ברחבי היישוב מצפה רמון ובדק את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן.
- 6.8 הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו ששיקום חלק ממתקני המשחק, כולל מתקנים שנבנו ותוחזקו על ידי יצרנים וחברות שונות, והוא מצהיר בזאת, כי יש לו הכישורים, היכולת, הידע, הקבלנים הרלוונטיים והניסיון לבצע החלפת כל פרט וחלק במתקני המשחק כולל קניית כל אלמנט הדרוש להתקנה ו/או להחלפה במתקן.
- 6.9 הקבלן מצהיר כי אין מניעה להתקשרותו בהסכם זה ובחתימתו על הסכם זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.

6.10 הקבלן מצהיר כי הוא קרא את המכרז ונספחיו לרבות הסכם זה ונספחיו, וכל תנאי ההסכם והנספחים לו נהירים וברורים לו.

6.11 הקבלן מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודה, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור במשך כל זמן מתן השירותים על פי חוזה זה, ובאם יעסיק קבלני משנה באישור המועצה, כל קבלן/ספק משנה יהיה מורשה על פי כל דין לבצע את העבודה והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור במשך כל זמן מתן השירותים על פי חוזה זה, מבלי לגרוע מיתר ההוראות החלות על קבלני משנה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

6.12 הקבלן מצהיר, כי יש בידיו את היכולת והאמצעים לביצוע העבודה נשוא חוזה זה ולמילוי כל התחייבויותיו בחוזה זה במלואם ובמועדם לרבות הגדלת היקף העבודות והוא מצהיר בזאת, כי אין ולא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כנגד המועצה, והוא מוותר בזאת על טענות ברירה מחמת מום ו/או טענת פגם ו/או ליקוי ו/או טענת אי התאמה מכל סוג שהוא בקשר עם האתרים ו/או העבודה, וכי שכר התמורה שיקבל עפ"י הצעתו, מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו על פי חוזה זה.

6.13 הקבלן מתחייב להיות זמין 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע, לצורך מסירת הודעות דחופות במקרה הצורך.

6.14 הקבלן מתחייב להתחיל את ביצוע העבודות, על פי לוח הזמנים והתנאים המפורטים בחוזה ובנספחיו ובהזמנת העבודה שתצא לקבלן, המוקדם מביניהם.

6.15 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתמדה, ברציפות וללא השהיות והפסקות על פי הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בכל הקשור והכרוך לביצוע חוזה זה. הקבלן ישמע להוראותיהם של המנהל ו/או של המפקח באופן קפדני, ויבצע העבודות לשביעות רצונו המוחלטת של המנהל ו/או המפקח.

6.16 הקבלן יבצע את העבודה במקומות, במועדים ובשעות שנקבעו לכך, ועל פי תוכנית עבודה, המפרטים ויתר מסמכי החוזה ועל פי הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח ולשביעות רצונם המוחלטת וישמע להוראותיהם באופן קפדני בכל הקשור והכרוך לביצוע העבודות נשוא חוזה זה ונספחיו. אין באמור בסעיף זה להטיל על המנהל ו/או המפקח ו/או המועצה אחריות כלשהי לכל מעשה או מחדל של הקבלן. למען הסר ספק, יובהר כי הפיקוח של המנהל או של המפקח על ביצוע העבודות על ידי הקבלן, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי חוזה זה והקבלן בלבד יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיות ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

6.17 על הקבלן לראות את העבודה כשירות הניתן ע"י המועצה לתושבים ועליו מוטלת האחריות לביצוע העבודה. עובדי הקבלן ימנעו מלהיכנס עם תושבים ובעלי עסקים לויכוחים בקשר לעבודתם. העובדים ידווחו למפקח על כל הערה או התייחסות של תושבים או בעלי עסקים. על הקבלן לפנות בכל בעיה שהיא בנושא למפקח.

6.18 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במלואן, בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו, גם בהתקיים שעת חירום, בין שהינה מוכרזת ובין שאינה מוכרזת, בהתאם להוראות המנהל.

6.19 הקבלן מתחייב, כי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, יהיו מיומנים ומתאימים לעבודות תחזוקה (כולל סככות הצללה) של מתקני משחק על פי ת"י 1498.

6.20 הקבלן יעביר לידי המפקח, אישור משטרה בדבר העדר הרשעת עובד כלשהו מטעמו, מיד לאחר תחילת עבודתו, עפ"י החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.

7. אופן ביצוע העבודה

7.1 הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה, באופן שוטף וברציפות ועל פי הזמנה מהמנהל ו/או המפקח וכן את כל התיקונים הנדרשים לביצוע העבודה ויישא בכל התשלומים והעלויות הכרוכים בכך, לרבות תשלומים למכון התקנים ו/או לכל צד שלישי שהוא.

7.2 ביצוע העבודות יכלול את כל הנדרש והמתחייב מתקן ת"י 1498 של מכון התקנים הישראלי וכן כלל דרישות התקן הישראלי בכל הקשור למתקני משחק, מתקני כושר, ריהוט גן והצללות.

7.3 העבודה תימדד ותיבחן לפי תקן ת"י 1498 על כל חלקיו, דרישות המזמין, בהתאם לתקנים והחוקים העוסקים בסוגי העבודות השונות הכלולות במסגרת העבודות וכן לפי הוראות והנחיות המהנדס ו/או המנהל ו/או המפקח.

7.4 הקבלן יבדוק את כל מתקני המשחקים הנכללים בעבודות במועד עריכתו של הסכם זה, בנוכחות נציג המועצה.

7.5 הקבלן יציב שלטים ממתכת באתרי המשחק אותם הוא יתחזק. מידות השלט יהיו בהתאם לגודל אתר המשחקים וכפי שיקבע על ידי המנהל. בשלטים יצוין, בין היתר, המועד האחרון בו בוצעה על ידו בדיקה של המתקן והמועד העתידי לביצוע בדיקה שנתית. הפורמט של השלטים יאושר על ידי המועצה, מראש.

7.6 הקבלן יספק את כל כוח האדם, הציוד והאביזרים הדרושים לביצוע העבודות כאמור, לרבות במקרה בו תבוצענה עבודות שונות במספר מתקני משחקים בו זמנית.

7.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, היה ויתגלו ליקויים ו/או תקלות, שלא ע"י הקבלן בעצמו, באיזה ממתקני המשחקים שבאחריות הקבלן, במהלך ההתקנה ו/או במהלך תקופת האחריות והבדק, ידאג הקבלן לתקנם באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום 24 שעות ממועד קבלת ההודעה בדבר הליקוי ו/או התקלה.

7.8 במקרים בהם לא ניתן לבצע תיקון הליקוי בזמן הקצוב לעיל [24 שעות מרגע קבלת הקריאה], ולא ניתן לבצע חסימה או לחילופין התקנת פריט חלופי, והמתקן יוצר סכנה בטיחותית, הרי שבאחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו לגדר את שטח המתקן ולמנוע גישה לאזור בו קיים הליקוי וזאת גם באישור המפקח, וכן להציב שומר למשך 24 השעות הראשונות. היה והיום השני לשמירה הינו יום שבת ו/או חג והם אינם ימי עבודה במועצה, הקבלן ידאג להמשיך את השמירה באתר. עלות השמירה החל מהיום השני תחול על המועצה, והיא תחושב בהתאם למחירי חוזה לשירותי שמירה של המועצה, הקיים במועד קבלת השירות.

7.9 הקבלן מצהיר, כי במידה ולא יעמוד בביצוע העבודות בזמנים הנקובים לעיל, לכל היותר במשך 10 ימים מרגע ההודעה, הרי שהחלטת המפקח בדבר החלפת המתקן כולו תחול במלואה על הקבלן ועל חשבונו באופן מלא ובלעדי ללא כל טענה כלפי המועצה.

7.10 מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים הנתונים למועצה מכוח הסכם זה או מכוח כל דין, אם לא בוצעו העבודות, תהא המועצה רשאית לבצע את העבודה בעצמה או באמצעות אחרים בתוספת תקורה של 20% והקבלן ישפה את המועצה עבור הוצאותיה ונזקיה בהתאם לחשבון שיוגש על ידי המנהל. חתימת המנהל על החשבון תהווה הוכחה מכרעת לנכונותו והוא יפרע על ידי הקבלן תוך שבוע מיום מסירתו לידיו.

7.11 הקבלן יהיה אחראי לתשלומם של כל המיסים, האגרות, ההיטלים ושאר תשלומי חובה מכל מין וסוג שהוא, בין ממשלתיים ובין מקומיים, בין אחרים שהוטלו או יוטלו על השירותים והעבודות שהוא הסכם זה, או כל חלק ממנו, או שינבעו מביצוע שאר התחייבויותיו של הקבלן לפי ההסכם.

8. השגחה מטעם הקבלן - צוות הניהול

8.1 הקבלן מתחייב, כי בכל צוות יהיה מנהל עבודה שישמש כמפקח מטעמו בהתאם להוראות הדין, בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה שהוא הסכם זה.

8.2 הקבלן מתחייב כי מנהל העבודה ינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות הסכם זה.

8.3 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי המנהל ו/או על ידי המועצה בכתב למנהל העבודה או מי מטעמו, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו ויחייבו את הקבלן.

9. חובת דיווח הקבלן

9.1 הקבלן מחויב בדיווח לגורמי המועצה, על מצב תחזוקת מתקני המשחקים שהוא העבודות והתקדמות העבודות.

10. בדיקות מוקדמות והכנה לביצוע

10.1 רואים את הקבלן כמי שבטרם הסכים לתמורה על פי הסכם זה, בדק את אזורי ביצוע העבודות בפועל, את מקום העבודה וסביבותיו, את טיב הקרקע, את כמויות וטיבה העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לביצוע העבודות ותנאי העבודה באתרי ביצוע העבודות, את המתקנים הקיימים וכן את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התמורה ו/או על התחייבויותיו בהסכם זה.

10.2 רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר החוזה מניח את דעתו, ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבות לפי החוזה.

10.3 הקבלן מתחייב לבדוק ולוודא על חשבונו את מיקומם של המבנים העל והתת קרקעיים לרבות צינורות מים, ביוב והשקיה, כבלי טלפון, טלגרף וחשמל, תעלות, עמודים ועצים, גדרות, מנהרות וכן כל מבנה או מכשול אחר העלול להימצא בתחום עבודתו, כל אלה בין שהם מופיעים בתכנית ובין שאינם מופיעים.

10.4 כל ההכנות לביצוע העבודה תעשינה על ידי הקבלן ועל חשבונו.

10.5 מובהר בזאת כי באחריות הקבלן לתאם העבודות מול אגף הנדסה, חברת חשמל, מקורות, בזק וכל גוף או גורם אחר העלול להינזק או לגרום נזק למועצה בביצוע עבודות הקבלן בצורה ישירה או עקיפה.

11.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, היתרים ותשלום מסים, אגרות וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל. מבלי לפגוע באמור לעיל, בהתייחס למערכות תשתית, יפעל הקבלן בביצוע העבודות על פי הנחיות המועצה בתיאום עם הנציגים המוסמכים במח' הנדסה במועצה ועל פי הנחיות גופים ציבוריים כדוגמת חברת חשמל, בזק, חברות כבלים וכיו"ב.

11.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן אחראי לכך כי כל פעולה הקשורה בביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין, תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או מילוי אותו תנאי.

11.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א – 1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים לרכוש ו/או לתושבים ו/או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות המנהל ו/או המפקח, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצא"ב. כמו כן, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות.

11.4 הקבלן מתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו לרבות עובדיו, באופן בטיחותי לשמירת רווחתם ושלומם של כל עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל – 1970 והתקנות על פיהם.

11.5 הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בנספח הוראות בטיחות ונוהל עבודת קבלנים, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה וכן לפעול בהתאם לתדריך והנחיות הממונה על הבטיחות בעבודה במועצה, כפי שיינתנו בטרם יתחיל הקבלן בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה ומעת לעת. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא חוזה זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.

11.6 הקבלן מצהיר, כי אם לא ימסור למועצה הודעה בכתב על דבר מינוי מנהל עבודה, כי אז הוא בלבד ירשם לצורך זה כ- "מנהל העבודה" לפי החיקוקים הנ"ל עד למינויו של מנהל עבודה מוסמך. הקבלן ימלא כל חובה חוקית אחרת המוטלת על כל המבצע עבודה על פי כל דין. אין באמור כדי לגרוע מהוראת כל דין המחייבת רישום של קבלני משנה או של כל גורם מבצע אחר וכל רישום כאמור לא יגרע מאחריותו וחבותו של הקבלן כלפי המועצה.

11.7 הקבלן יהיה חייב לפצות ו/או לשפות את המועצה בגין כל סכום, הוצאה וכל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, כאמור לעיל, לרבות ההוצאות שנגרמו לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מנהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הקבלן כאמור לעיל.

11.8 המועצה מתחייבת להעביר לידיעת הקבלן כל דרישה ו/או תביעה כאמור ולאפשר לו להתגונן כלפיה והקבלן יהיה רשאי להתגונן על חשבונו, כנגד כל הליך כאמור ביחד עם המועצה.

12. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

12.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים החומרים, והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

12.2 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.

13. ציוד, חומרים ומתקנים באתר העבודה

13.1 המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.

13.2 אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

14. טיב החומרים והמלאכה

14.1 הקבלן ישתמש בחומרים ומוצרים חדשים, מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בכתב הכמויות, בתוכניות ובשאר מסמכי המכרז ובכמויות מספיקות.

14.2 צבע מתקני המשחק/הגומי/ההצללות ייקבעו על ידי המועצה בלבד.

14.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים למטרתם על ידי המפקח, וכן שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים אשר יוצרו או סופקו על ידי מקור שאישר המפקח. אישורו של מקור חומרים לא ישים בשום מקרה אישור לטיבם של חומרים המובאים מאותו מקור.

14.4 סופקו מוצרים מסוימים על ידי המועצה- אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

14.5 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי ו/או רשות שלטונית אחרת, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ולסוג המובחר של החומר או המוצר. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד, יבחר הקבלן בסוג המובחר של החומר או המוצר, אם לא צוין באחד ממסמכי ההסכם סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי ותקנות מחייבות יחייבו תקנים זרים לפי קביעת המפקח.

14.6 הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים של יצרן בעל תו תקן או סימן השגחה. חובה זו לא חלה על חומרים שלגביהם לא קיים יצרן שלחומריו ולמוצריו תו תקן או סימן השגחה. השימוש במוצרים יעשה על פי הוראות היצרן. בהיעדר תו תקן, יבצע הקבלן את כל הבדיקות הדרושות לשם אישור טיב החומר ו/או הציוד.

14.7 הקבלן מתחייב כי משטחי הגומי והדשא הסינטטי יהיו תחת אחריותו לתקופה של 84 חודשים מיום אישור המתקן על ידי מכון התקנים בנושא בדיקת הולם, במידה ומשטח הגומי לא יעמוד בבדיקות הולם בתקופה זו הרי שהקבלן מתחייב להחליף המשטח על חשבונו.

14.1 הקבלן מתחייב לספק חלקי מתקנים/אביזרים/ציוד עבור קבלן התחזוקה של המועצה ו/או עבור מועצה מקומית מצפה רמון על פי בקשתם, במחירי מחירון החלפים אותו הציג בהצעתו למכרז ובניכוי אחוז הצעתו במכרז, וזאת לתקופה של 7 שנים מיום ההקמה (כולל סככות הצללה).

מובהר בזאת כי סעיף זה הינו תנאי מחייב לקבלן הזוכה במכרז זה .

15. תקופת ההתקשרות והביצוע

15.1 תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות הינה ל- 24 חודשים בלבד החל ממועד חתימת שני הצדדים על החוזה.

15.2 המועצה שומרת לעצמה הזכות להאריך החוזה בשלוש תקופות נוספות של עד 12 חודשים נוספים ורצופים כל אחת. בכל מקרה, תקופת ההתקשרות לא תעלה על תקופה של עד 60 חודשים בלבד.

15.3 המועצה תודיע על רצונה בהארכת ההתקשרות לספק, לפני תום תקופת החוזה המקורי. למועצה קיימת האופציה הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה.

15.4 בתקופת הארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם ידאג הקבלן להארכה ו/או חידוש הערבויות הבנקאיות, אישורי הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש .

15.5 בנוסף, בתום תקופת ההסכם ו/או תקופת ההארכה תהא המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי וכמידת הצורך, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-3 חודשים נוספים, וזאת עד לתחילת עבודתו של קבלן חדש.

15.6 הקבלן יתחיל ויסיים את העבודה בהתאם למועדים שיקבעו בהזמנות העבודה, או לפי הוראות המנהל.

15.7 במידה ולא יעמוד הקבלן במועדים הקבועים בחוזה ובהזמנות העבודה, ישלם הקבלן פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, והכל כמפורט בחוזה, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה לפי הדין ו/או ההסכם.

15.8 על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לקבלן 30 יום מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם המועצה לקבלן את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם המועצה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות ובזמן תקופת האחראיות למוצר כפי שנקבע במפרט הטכני בעת הרכישה.

- 16.1 תמורת ביצוע העבודות בשלמותם לפי תנאי המכרז והחוזה, בהתאם למפורט בהצעת המציע, תשלם המועצה את הסכומים שיתקבלו לפי חשבונות שיאושרו על ידי המועצה ואשר יערכו על סמך ההזמנות, והכל בהתאם להצעת המחיר, למחירון, ובניכוי ההנחה הנקובה בהצעה שאושרה כזוכה [להלן – "התמורה"]. התמורה תכלול כל מס והיטל החל על ביצוע עבודה זו, ולמעט המע"מ.
- 16.2 לצורך קבלת התמורה, יעביר הקבלן למנהל חשבון מפורט, נקוב בש"ח, ביחס לסכום התמורה המגיעה לו בעד השירותים והעבודות שביצע ויצרף לו כל מסמך ו/או אישור רלוונטי.
- 16.3 חשבונותיו של הקבלן ייבדקו ע"י המנהל אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.
- 16.4 בדיקת החשבון שהוגש ע"י הקבלן, כאמור בסעיף ב' לעיל והעברתו לאישור הגזברות, יתבצעו תוך 14 יום ממועד הגשת החשבון ע"י הקבלן.
- 16.5 התמורה תשולם לספק בתנאי תשלום שוטף + 60 ימים מיום אישור החשבון כאמור בסעיף 16.3 לעיל. המועצה רשאית, לבקשת הקבלן ולשיקול דעתה הבלעדי, להקדים את תשלום התמורה לספק. הקדמת התמורה תישא תשלום הריבית החריגה הנהוגה בבנק הפועלים, לתקופת ההקדמה.
- 16.6 המחירים המופיעים בחוזה ההתקשרות לא יהיו צמודים ולא תתוסף אליהם כל סוג של התייקרות במהלך כל תקופת 18 החודשים החל מהמועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "18 החודשים הראשונים של ההתקשרות").
- 16.7 למרות האמור לעיל, אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד החוזה ושיעורו עלה לכדי 4% מהמועד האחרון להגשת ההצעות, תעשה התאמה לשינויים הבאים כדלהלן: שיעור ההתאמה יתבסס על ההפרש בין המדד, שהיה ידוע ממועד שבו עבר המדד את ה-4%, לבין המדד הקובע במועד (י) הגשת החשבון(ות).
- "מדד בסיס" - הוא המדד הידוע בתום 18 החודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
"מדד קובע" - המדד האחרון הידוע במועד (י) הגשת החשבון(ות) או כפי שיקבע במסמכי המכרז.
- יובהר ויודגש כי מנגנון ההצמדה כאמור לא יחול ביחס לביצוע לעבודות תחזוקה וחלפים, קרי, על החלק השני בכתב ההצעה, אלא רק על התמורה החודשית לחלק הראשון בכתב ההצעה [תחזוקה שוטפת].
- 16.8 התמורה שתחושב כמפורט לעיל, היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה ולפי מסמכי המכרז ולפי הדין, והיא כוללת, בין היתר, את חישוב הוצאות הקבלן בגין שכר עבודה והעסקת עובדים, שימוש בכלי הרכב והציוד, הוצאות רישיונות והיתרים, אגרות ותשלומים לפי הדין וכן כל הוצאה אחרת שהיא הדרושה לביצוע העבודות.
- 16.9 לא הועברו התשלומים במועד מסיבה התלויה במועצה ישולמו לספק הפרשי הצמדה וריבית לפי שיעור ריבית צמודה, כקבוע בחוק פסיקת ריבית והצמדה, (תשכ"א - 1961), החל מהיום

ה- 16 לפיגור ועד ליום התשלום בפועל. ובלבד שהקבלן הגיש דרישה מפורשת למועצה, בתוך 60 יום מיום העיכוב. לא הגיש הקבלן דרישה כאמור, יראוהו כמי שוויתר על זכותו לתשלום ריבית פיגורים כלשהי, ביחס לאותו פיגור בתשלום. פיגור בתשלום של עד 15 יום מהמועד הקבוע לעיל לא יישא כל הפרשי הצמדה וריבית.

16.10 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של הקבלן טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.

16.11 המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם הקבלן אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם. במקרה שכזה, תיתן המועצה הודעה בכתב לספק, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.

17. שינויים

- 17.1 המועצה רשאית, מעת לעת, להורות לקבלן בכל עת על שינוי במתקנים, לתוספת ו/או להפחתה, מכל סיבה שהיא (להלן: "פקודת שינויים").
- 17.2 הוראות המנהל על שינוי העבודה לפי סעיף קטן 17.1 יקראו "פקודת שינויים" ותינתן בכתב.
- 17.3 ערכם הכולל של השינויים לא יעלה על הסכומים שמותר לרשות מקומית למסרם ללא מכרז על פי כל דין.
- 17.4 התשלום תמורת השינויים יחושב לפי המחיר בהצעת הקבלן ולקבלן לא תהיה רשות לדרוש שינוי במחירי היחידות האלה עקב הגדלת הכמויות או הפחתות הנובעות מהוראות השינויים; אף על פי כן אם ההוראה לשינויים תוגש אחרי שכבר החל בביצוע העבודה שאליה מתייחס השינוי, או אחרי שכבר הוזמנו החלקים הנדרשים לביצוע, רשאי הקבלן לדרוש שינוי במחירי היחידות הנוגעים לעבודה הנדונה, באישור המנהל, אך לא יותר מאשר הוספת ההוצאות הנוספות שנגרמו לו בפועל. במקרה של שינוי המפרט, ישולמו לקבלן או לחילופין יקוזזו מהקבלן, הפרשי המחיר בלבד.

18. ביצוע על ידי המועצה

- 18.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי הסכם זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח, או המנהל, או המועצה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בהסכם זה, תהיה המועצה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.
- 18.2 המועצה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות.
- 18.3 המועצה לא תתחיל בביצוע התחייבויות או הוראות האמורות בסעיף 18.1 לעיל לפני מתן התראה מראש של 10 ימים לקבלן.
- 18.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי ההסכם או מזכות המועצה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

19. ערבות ביצוע

- 19.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו ימציא הקבלן למועצה, בזמן חתימת ההסכם, ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13 (כללי), שסכומה עד 50,000 ₪.
- 19.2 הערבות תהא בנוסח המפורט בחלק ג' למסמכי המכרז, בשינויים המתחייבים ותובא לאישור גזבר המועצה.

- 19.3 על הספק יהיה להאריך הערבות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההתקשרות, כך שבכל מקרה תהא בתוקף עד 3 חודשים לאחר מועד סיום ההתקשרות.
- 19.4 בלי לגרוע מיתר זכויותיה וסמכויותיה של המועצה לפי חוזה זה, תהא המועצה רשאית לממש את הערבות האמורה - כולה או מקצתה, בבת אחת או בשלבים - לכיסוי מלא או חלקי של התחייבויות הקבלן כלפיה על פי חוזה זה, ו/או לכיסוי נזקיה בגין התנהגות הקבלן. עשתה המועצה שימוש בסעיף זה, והקבלן לא השלים את גובה הערבות הנותר לסכום הנקוב בס"ק (א) לעיל, ייחשב הדבר כהפרה יסודית של חוזה זה.
- 19.5 למען הסר ספק, סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה, ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה או כלפי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או כלפי המנהל בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המועצה שיש לה לפי החוזה ו/או לפי כל דין בגין הפרת החוזה.
- 19.6 הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהמצאת הערבויות, וכל הוצאה נדרשת אחרת.
- 19.7 בנוסף לערבות הבנקאית כאמור, רשאית המועצה לעכב את יתרת תשלומיה לקבלן/לספק ולקזז מיתרת תשלומיה, כל סכום נדרש לכיסוי נזקים ו/או התחייבויות של הקבלן כלפי המועצה ו/או כלפי צד ג'.
- 19.8 מובהר בזאת, כי מתן הערבות אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המועצה, לא יהוו מניעה מצדה לתבוע מהקבלן כל נזקים ו/או הפסדים ו/או סעדים נוספים על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין הפרת החוזה.
- 19.9 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:
- א. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהמועצה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.
- ב. כל ההוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים במהלך העבודה שהמועצה תעמוד בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם למועצה או למי מטעמה עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.

20. פיקוח ובקרה וסמכויות המפקח

- א. המפקח רשאי לבדוק את העבודות, כולן או חלקן, ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את ההסכם, את הוראות המנהל ואת הוראותיו.
- ב. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר ביצוע העבודות ולכל מקום אחר שבו מבוצעת עבודה כלשהי לביצוע ההסכם וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע ההסכם.
- ג. הקבלן יגיש למפקח כל סיוע לרבות מידע, עובדים, כלים וציוד הנדרש לביצוע בדיקות ופיקוח על העבודות על פי הסכם זה וזאת על חשבון הקבלן.
- ד. המנהל ו/או המפקח יבדוק ויאשר את חשבונות הקבלן אשר יוגשו למועצה בגין כל עבודה שבוצעה.
- ה. מובהר ומודגש בזאת, כי המפקח הינו הסמכות המחליטה והסופית לגבי טיב ביצוע העבודה.
- ו. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למועצה או למנהל או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע ההסכם בכל שלביו על ידי הקבלן. הפיקוח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבותיו כלפי המועצה למילוי תנאי ההסכם.
- ז. כל סמכות שהוענקה למפקח בהסכם זה, תהיה קיימת ושרירה גם למנהל.

21. שינויים, הוספות והפחתות

- 21.1 המחירים עבור עבודות חריגות, שאינן כלולות במכרז משכ"ל העדכני לאספקה, התקנה, שיפוץ ותחזוקה של מתקני משחק, מתקני ספורט, ריהוט רחוב, סככות ואשר עולות בקנה אחד עם אופי העבודות נשוא המכרז, יתומחרו על סמך מחירון דקל המעודכן ביותר נכון למועד ביצוע התשלום בניכוי 40%. המחירים לסעיפים חריגים אשר עבורם לא יימצא סעיף מתאים במחירון "דקל" פרק 42 דקל שיפוצים ותחזוקה ודקל מחירי בניה ותשתיות, יוצעו ע"י הקבלן לפני ביצוע העבודה, בצירוף ניתוח מחיר מפורט. ניתוח מחיר זה יש לאשר בכתב ע"י המנהל. הקבלן יצרף חשבונית מס כאסמכתא בגין ניתוח המחיר.
- 21.2 המועצה תהיה הפוסקת האחרונה לגבי מחירים חריגים. עבודות חריגות ייחשבו עם פירוט כמות העבודה. ניתוח המחירים החריגים יתבסס על סעיפי החוזה, באם קיימים סעיפים מתאימים. החריגים שיתקבלו יהיו אלה שיאושרו בכתב ע"י מהנדס המועצה ולביצועם תצא הזמנת עבודה חתומה כדין.

22. אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח

אחריות הקבלן לנזק

- 22.1 **מיום** מתן צו התחלת עבודה ו/או היתר בניה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן (המוקדם מבניהם) ועד מתן תעודת השלמה, יהיה הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות ו/או לכל מבנה המצוי באתר העבודות מסיבה כלשהי יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המועצה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.
- 22.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו לרבות כתוצאה מתכנון לקוי, מעבודה לקויה וחומרים לקויים ולרבות כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי ו/או תכנון לקוי. הקבלן פוטר את המועצה מאחריות לנזקים כאמור לעיל, הקבלן ישפה את המועצה על כל תביעה שתוגש נגדה כתוצאה ו/או בקשר לאמור וכן יישא בהוצאות ההגנה המשפטית ובקשר לכך.

- 22.3 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן שייגרמו למועצה ו/או לצד שלישי כלשהו בקשר לעבודות ו/או עקב כך שהעבודות ו/או השירותים בשלמותם או בחלקם אינם מתוכננים בהתאם להתחייבויות הקבלן על-פי ההסכם.
- 22.4 הוראות סעיפים קטנים 22.1-22.3 לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או מתכננים מטעם הקבלן ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.
- 22.5 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, זכאית המועצה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה המועצה ועבור נזקים שהמועצה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המועצה וקביעותה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

23. אחריות לגוף או לרכוש

- 23.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות למועצה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי באתר העבודות ו/או כל מבנה המצוי מחוץ לאתר העבודות ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודות ובין בתקופת הבדק (ככול ותהיה). הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנויקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למועצה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

24. אחריות לעובדים

- 24.1 הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, כתוצאה מכל נזק ו/או אובדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך ביצוע העבודות ו/או במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק.

25. אחריות לרכוש ציבורי

- 25.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של המועצה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת - קרקעיים העוברים באתר העבודות.

26. פיצוי ושיפוי על ידי הקבלן

- 26.1 הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על פי החוזה ו/או על פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור אלה הנזכרים ומפורטים בסעיפים 22-25 לעיל.

- 26.2 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי המועצה ו/או עובדיה ו/א שלוחיה ו/או כל הבא מטעמן, במידה שכולם ו/או אחד מהם ייתבעו בגין נזק כלשהו כאמור בחוזה זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכל לפי קביעת המועצה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.
- 26.3 הקבלן מצהיר בזאת כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמן כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על ידי המועצה ו/או אחרים כמפורט לעיל, ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר המועצה תמצא לנכון לעשותו על פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומם.
- 26.4 הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ובלבד שניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.
- 26.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד המועצה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את המועצה על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.
- 26.6 כמו כן, מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המועצה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה, שלוחיה ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה ו/א קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למי מהן במלואן.
- 26.7 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בחוזה זה, המועצה תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבונו הקבלן לאחר שהקבלן לא ביצע את התיקונים תוך זמן סביר, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של המועצה.
- 26.8 כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו לפי הוראות פרק זה, והמועצה חויבה כדין לשלמו, תהיה המועצה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת המועצה בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

27. ביטוח

27.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן, לבטח לפני תחילת העבודות, על חשבונו הוא, את העבודות בביטוחים שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופסי האישור על קיום ביטוחים, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים" ו/או "אישור ביטוח עבודות ההקמה").

27.2 כתנאי לתחילת עבודות ו- 30 יום לפני תחילת העבודות, ימציא הקבלן את טופס האישור על קיום הביטוחים לעבודות בהתאם להיקף העבודות המוערך. הקבלן מתחייב להמציא למועצה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתומים כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח

על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, מידי שנה במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ו/או תקופת העבודות ו/או יציאתו של הקבלן מאתר העבודות (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד המועצה. המצאת טופסי האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן מהווה תנאי מהותי בהסכם.

27.3 ביטוח כלי רכב - הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגוזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

27.4 "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ למקרה.

27.5 ביטוח "חבות מוצר" - הקבלן מתחייב להמציא לידי המועצה, 14 יום לפני סיום עבודות ההקמה או חלקן, אישור המעיד על ביצוע ביטוח "חבות המוצר" בביטוח שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחי ההקמה. הקבלן מתחייב להמציא למועצה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדן על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 3 שנים נוספות לאחר מסירת העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד המועצה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוח חבות המוצר חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

27.6 הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן יישא בכל נזק שיגרם לעבודה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן ו/או הקבלן קבלני משנה מטעמו. הקבלן יהיה אחראי בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

27.7 הפר הקבלן ו/או הקבלן מטעמו את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המועצה והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפי המועצה.

27.8 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

27.9 מובהר, כי הקבלן אחראי לנזקים בלתי מבוטחים שהם באחריותו על-פי הסכם זה, ובכלל זה נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

27.10 הקבלן אחראי לקבל את הסכמת הרשויות השונות לביצוע עבודות אשר נדרשת בה, הסכמתם, במידה ונדרשת.

28. קיזוז והפחתה

28.1 אם יתגלו ליקויים כפי שייקבע על ידי המפקח או המנהל במהלך יום העבודה, כדוגמת הליקויים המפורטים בטבלת הפיצויים המוסכמים מראש המפורטת בנספח א' - והקבלן לא יתקן את הליקויים בהתאם לדרישות המפקח או המנהל לשביעות רצונם ותוך המועד שנקבע לכך על ידם, המנהל מוסמך להפחית מהתמורה החודשית לקבלן, את הסכום המפורט בטבלת הפיצוי

המוסכם מראש, לכל מקרה או מספר מקרים במידת הצורך. הקבלן רשאי לערער בפני גזבר המועצה על החלטת המנהל וזאת תוך 15 יום. קביעתו של גזבר המועצה בערעור הינה סופית.

28.2 הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה.

28.3 המועצה רשאית להפחית או לקזז מכל תמורה המגיעה לקבלן מהמועצה (בין מכח חוזה זה ובין מכח חוזה אחר, בין אם קצוב ובין אם לאו, ולרבות מכל תשלום במסגרת התמורה לקבלן) את הפיצוי הכספי, וכן לגבותו בכל דרך אחרת לרבות מערבות הביצוע, כל סכום אשר המועצה סבורה לפי שיקול דעתה המוחלט כי הוא מגיע לה מהקבלן, ובכלל זה כל סכום שהמועצה סבורה כי הוא מגיע לה כשיפוי על נזקים שנגרמו לה על ידי הקבלן ופיצויים מוסכמים מראש בגין אי ביצוע העבודות כנדרש בהתאם לסכומים הקבועים בטבלת הפיצויים המוסכמים מראש המפורטת בנספח מפרט דרישות לביצוע.

סכומי ההפחתות כאמור, יהיו צמודים למדד המחירים כהגדרתו בחוזה זה, ממועד החתימה על החוזה ועד למועד בו הופחת הסכום הקבלן. המועצה רשאית לקזז כל סכום כאמור ללא צורך במשלוח הודעה לקבלן.

28.4 קיזוז סכומי הפחתות או תשלום פיצויים מוסכמים מראש, או ניכויים, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או לתקן את הליקויים או מלבצע כל התחייבות אחרת לפי חוזה זה.

למען הסר ספק, יובהר כי הפיצויים המוסכמים מראש או הניכויים אשר ייגבו מהקבלן, לא יוחזרו לקבלן לאחר השלמת העבודה ו/או תיקון הליקויים ו/או ביצוע ההתחייבויות.

28.5 המועצה רשאית בכל עת לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי החוזה או מכל סכום אחר שעל המועצה לשלמו לקבלן, כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהקבלן למועצה ו/או לצד ג' על פי כל חוזה או דין, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.

28.6 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה לכל סעד נוסף לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין.

29. הקבלן כקבלן עצמאי

29.1 מוצהר ומוסכם, כי אין ולא יהיו בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או כל הבא מטעמו של הקבלן יחסי עובד – מעביד ו/או שולח-שלוח ו/או שותפות, וכי בכל הקשור לביצוע העבודה יחשב הקבלן לקבלן עצמאי לכל דבר ועניין. מבלי לגרוע מכלליות הנ"ל, ישא הקבלן בכל החיובים והתשלומים החלים על קבלן עצמאי במקרים דומים, לרבות כל חיוביו של הקבלן כמעבידים של עובדי הקבלן.

29.2 הקבלן מצהיר, כי הוא יבצע את העבודות כקבלן עצמאי ובשום פנים ואופן הוא לא יחשב כעובד של המועצה משום סיבה שהיא, וכי הוא מוותר בזאת מראש על כל טענה שהיא בדבר קיומם של יחסי עובד ומעביד בינו לבין המועצה, על הנובע מכך ומשתמע מכך, וזאת על אף ולמרות שעבודתו תהא נתונה לפיקוח מטעם המועצה.

29.3 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהתמורה כאמור בסעיף 16 לעיל, כוללת בחובה את כל הסכומים המגיעים או העשויים להגיע לקבלן ו/או לעובדיו, לרבות כל תגמול שהוא בגין זכויות סוציאליות, הפרשות ו/או הפרשים וכן פיצויי פיטורים אם יגיעו לו ו/או לעובדיו אי פעם בגין העסקתו עפ"י חוזה זה, בניגוד לאמור בו וזאת מכל סיבה שהיא.

29.4 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי כל המועסקים ע"י הקבלן לרבות קבלני משנה (להלן - "המועסקים") בכל תפקיד שהוא, יחשבו לכל דבר ועניין כעובדיו ו/או שליחיו של הקבלן וכי בין המועסקים הללו לבין מועצה לא ישררו בשום פנים ואופן כל יחסי עובד ומעביד.

29.5 אם על אף האמור לעיל, תידרש או תתבע המועצה על ידי מי מעובדי הקבלן או על ידי אדם או גורם כלשהו, לשלם סכום כלשהו שעילתו יחסי עובד ומעביד – ישפה הקבלן את המועצה וישלם לה סכום זה לרבות הוצאות משפט אם יהיו כאלה עם דרישתה הראשונה של המועצה, להבטחת תשלום זה תהיה רשאית המועצה לעכב תחת ידה כל תשלום אשר יגיע ממנה לקבלן.

29.6 הקבלן מצהיר בזה, שהוא בלבד המעביד של העובדים הנ"ל והוא לבדו נושא באחריות ובכל החובות המוטלות על המעביד על פי חוק ביטוח לאומי או על פי כל דין אחר. הקבלן מצהיר בזה כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, הוא פועל כמעסיק עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לו או לעובדיו ו/או על ידי עובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

30. העסקת עובדים

30.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה, בהתאם לאופייה ומהותה של כל עבודה.

30.2 לפי דרישה בכתב מאת המנהל, יחליף הקבלן כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודות, לרבות קבלן משנה ו/או העובד מטעם קבלן המשנה, אם לדעת המנהל ולפי שיקול דעתו הבלעדי, התנהג אותו אדם שלא כשורה ו/או הוא אינו מוכשר למלא את תפקידו ו/או הוא מבצע את תפקידיו ברשלנות ו/או הוא אינו מתאים לתפקיד מכל סיבה אחרת. בנוסף מתחייב המנהל להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר יימנעו כל עיכוב/ דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המנהל על פי שיקול דעתו הבלעדי. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, הקבלן לא יחזור להעסיקו בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. אי מילוי הוראות סעיף זה, יחייב את הקבלן בפיצויים מוסכמים מראש כמפורט בנספח א' הפיצויים המוסכמים, לכל עובד שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף זה.

30.3 הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים.

31. הזמנת העבודה

31.1 הרשות בידי המועצה להזמין מהקבלן את כל העבודות/השירות ו/או חלקן לפי שיקול דעתה המוחלט ועל הקבלן להענות להזמנות המועצה לבצע את העבודה ו/או השירות הנדרש בהתאם לדרישת המועצה ועל פי תנאי המכרז. וכן הרשות בידי המועצה לבצע חלק מהעבודה בעצמה.

31.2 מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. המועצה שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בהסכם, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלקי

ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לספק והקבלן מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה/טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.

31.3 כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהקבלן, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הוזמנו בצו התחלת העבודה המקורי וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.

31.4 המועצה שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף העבודות של כל זוכה ולהעביר ביצוע עבודות כלשהן מזוכה אחד לזוכה אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שלמי מן הזוכים תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם כך, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה. לצורך כך, מובהר ומוסכם כי למועצה שיקול דעת מוחלט באשר להערכת היקף העבודות לצורך חלוקתן בין הזוכים, מיקום העבודות, היקפן, מהותן, מורכבותן, רוחיותן וכיו"ב. המציעים והזוכים מוותרים מראש על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודה כאמור לעיל.

31.5 המועצה רשאית להגדיל את החוזה שייחתם בעקבות המכרז בשיעורים המירביים בהתאם להוראות תקנה 3(7) תוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950.

31.6 יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י ראש המועצה והגזבר. לא תשמע כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין.

32. פגיעה בנוחות הציבור וזכויותיהם של אנשים

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא יפגע שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא יפריע שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל. היה ונגרמה הפרעה כלשהי, בין לצורך ובין שלא לצורך, הקבלן בלבד יישא בהוצאות תיקון ההפרעה, לרבות תשלום פיצויים.

33. מניעת הפרעות לתנועה

הקבלן אחראי לכך שתוך כדי ביצוע העבודה, לרבות הקמת כל מבנה ארעי וביצוע כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות וכן שלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל בתחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת וינקטו, על חשבונו והוצאותיו, כל האמצעים, לרבות בחירתן של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר הפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

34. תיקון נזקים למובילים

הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתעלות, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז או למובילים אחרים וכיו"ב וכן לכל נזק שייגרם למוסדות הציבור ו/או החינוך תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בתשתיות כאמור.

35. הגנה על עצים וצמחיה

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה אחרת באתרי העבודה אלא אם נדרש הדבר לצרכי העבודה, התקבל אישור מהקק"ל והמפקח התיר לו בכתב ומראש לעשות כן. הוצאות העתקת העצים וכל צמחיה אחרת ושטילתם במקום אחר, במידה והמועצה תחליט על העתקתם, יחולו על הקבלן.

36. ניקוי אתרי העבודות

- 36.1 הקבלן ישמור כל אתר בו תבוצע עבודה נקי ומסודר בכל זמן ויסלק, על חשבונו, כל פסולת שנצברה בו בשל ביצוע העבודות.
- 36.2 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המפקח בדבר העברת עודפי חומרים ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה.
- 36.3 מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה יסיר הקבלן על חשבונו, כל מכשול או סיכון שנותרו באותו חלק של האתר ובגבולותיו.

37. הסבת זכויות, העברת זכויות והעסקת קבלני משנה

- 37.1 הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, או כל טובת הנאה לאחר על פיו, מבלי לקבל על כך רשות מפורשת, מראש ובכתב, מאת המועצה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת גזבר המועצה.
- היה הקבלן תאגיד תחשב "המחאה" - לרבות העברה של 25% ומעלה מהון מניות התאגיד, ממי שהחזיק בו במועד חתימת הקבלן על ההסכם לאחר או לאחריים.
- 37.2 הקבלן יהיה רשאי לאצול מחובותיו וזכויותיו ו/או למסור את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לכל צד ג' שהוא, ובלבד שיקבל את הסכמתה המפורשת של המועצה מראש וכתב.
- 37.3 הקבלן יהא רשאי למסור את ביצועה של עבודה מסוימת כלשהי, מתוך העבודות הקשורות בביצוע העבודה והכלולות בחוזה לקבלן משנה, בתנאי מפורש כי כל קבלן משנה יהא טעון תחילה אישורה מראש ובכתב של המועצה.
- 37.4 המועצה תהא רשאית לסרב, על פי שיקול דעתה המוחלט, להעסקת קבלן משנה אשר יוצע על ידי הקבלן, ואולם מובהר כי בכל מקרה יציע הקבלן אך ורק קבלן משנה בעל היכולת, הניסיון והרישיונות המתאימים לביצוע העבודות כשם שנדרש ממנו עצמו.
- 37.5 לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכבון לגבי העבודה או כל חלק ממנה אף אם יגיעו לו או לקבלן כספים מאת המועצה.
- 37.6 מסירתה של עבודה כלשהי על ידי הקבלן לקבלן משנה, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כלשהי מחובותיו על פי החוזה והקבלן נשאר אחראי לכל הפעולות, השגיות, ההשמטות המגרעות והנזקים שנגרמו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהיה דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן ו/או נגרמו על ידו.

38. פיצויים מוסכמים

- 38.1 מבלי לגרוע מיתר הוראות החוזה, מוסכם בזאת כי הקבלן ישלם למועצה פיצויים מוסכמים מראש לכל מקרה כמפורט בטבלת הפיצויים המוסכמים שבנספח א' להסכם.
- 38.2 הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים בנספח זה הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה. המועצה רשאית לקזז את סכומי הפיצויים המוסכמים כאמור מסכומי התמורה המגיעים לקבלן וכן לגבותם בכל דרך אחרת לרבות מהערבות הבנקאית.
- 38.3 קיזוז תשלום הפיצויים או ניכויים, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או לתקן את הליקויים או מלבצע כל התחייבות אחרת לפי חוזה זה.
- 38.4 אין באמור לעיל, כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.
- 38.5 בנוסף לאמור לעיל, ולמען הסר כל ספק, אם הקבלן לא יבצע את העבודה ו/או לא יעמוד בלוח הזמנים כפי שנקבעו בסעיפים המפורטים בהסכם זה, וזאת אף לאחר קבלת הודעה מן המועצה לבצע את העבודה כנדרש, ישלם הקבלן למועצה פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ש"ח (אלף ש"ח) בגין כל יום של איחור בביצוע העבודה כנדרש ו/או בהשלמתה, על פי קביעת המפקח.
- 38.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם הקבלן לא ימציא עד מועד מסירת האתרים את אישורי מכון התקנים על עמידתם של כל מתקני המשחקים בדרישות התקן, ישלם הקבלן למועצה פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך של 1,500 ש"ח לכל יום של איחור לגבי כל אחד ממתקני המשחקים, אשר בגינו לא הומצאה תעודת התקינה כאמור.
- 38.7 הצדדים מסכימים, כי סכומי הפיצוי שבטבלה בנספח א' ינקבעו לאחר הערכה שקולה של הנזקים שיגרמו למועצה עקב הפרה זו של ההסכם והינם סבירים בנסיבות העניין.
- 38.8 המועצה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בנספח א' ובסעיפים 38.5-38.6 מכל סכום שגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי ההסכם, לפי הסכם אחר או לפי דין, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ביצוע ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותיו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם ולפי כל דין.
- 38.9 במקרה של אי ביצוע העבודות כמוסכם, כאמור בסעיפים 38.5 ו-38.6, רשאית המועצה, נוסף על האמור בסעיף קטן 38.8 ובכל הוראה אחרת בהסכם, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המפקח בתקופה בה לא בוצעו העבודות כנדרש. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית.
- 38.10 שום דבר מהאמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

39. סילוק יד הקבלן

- 39.1 מבלי לגרוע בזכות הקיימת לה מכוח דין או מכוח החוזה, מוסכם בזה, כי בכל אחד מהמקרים הבאים תהא המועצה רשאית לבטל לאלתר חוזה זה בהודעה בכתב שתימסר לקבלן, ותהא רשאית לסלק את ידי הקבלן מביצוע העבודות, באמצעות קבלן אחר, או בכל דרך אחרת שתראה לה ולחייב את הקבלן בכל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לה בנידון ולהשתמש לשם כך בכל

כלי האצירה, הציוד, החומרים, המתקנים שבמקום העבודה וכן למכור את כלי האצירה שיציב הקבלן (אם יציב), הציוד, החומרים, והמתקנים האמורים כולם או חלקם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע או העשוי להגיע למועצה מהקבלן לפי חוזה זה או אחר, או הדרוש להשלמת העבודות.

39.1.1 במקרה והקבלן איחר מעל 14 יום במועד התחלת ביצוע העבודה מהמועד הקבוע בצו התחלת העבודה שקיבל מהמנהל.

39.1.2 כשהקבלן פושט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או ניתן נגדו צו פירוק או שמונה לו מפרק או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) התשמ"ג – 1983.

39.1.3 במקרה וחוטל עיקול על רכוש הקבלן, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש הקבלן או מקצתו.

39.1.4 במקרה והקבלן הפסיק את העבודה למשך 3 ימים ללא סיבה מספקת, לדעתה של המועצה, או אם הקבלן הסתלק מביצוע חוזה זה.

39.1.5 כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה ו/או חלקה, או שהוא מפסיק את מהלך ביצועה ו/או ביצוע חלקה, או שהוא אינו מבצע ו/או מבצע חלקה ברציפות לפי לוח הזמנים שנקבע ואושר על ידי המפקח, או שאינו מבצע את העבודות בקצב הדרוש להשלמתן על פי לוח הזמנים, או שהינו מפר התחייבות מן ההתחייבויות המוטלות עליו על פי חוזה זה ואינו מציית תוך 3 ימים ו/או תוך פרק זמן אחר שנקבע על ידי המנהל בהודעה שנמסרה לקבלן בכתב, להוראה בכתב של המנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצע ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים ו/או לקיים התחייבות.

39.1.6 כשהמועצה נוכחה לדעת כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות החוזה מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.

39.1.7 בכל מקרה בו הקבלן הפר חוזה זה בהפרה יסודית, או שהקבלן הפר חוזה זה הפרה לא יסודית וזו לא תוקנה תוך 10 יום מיום שהקבלן יידרש לעשות כן או תוך פרק זמן אחר כפי שנקבע על ידי המנהל בהודאה שנמסרה לקבלן בכתב.

39.1.8 אם תגרם לקבלן נכות תמידיה או מחלה ממושכת כתוצאה ממנה תישלל ממנו היכולת להמשיך במילוי תפקידו. (לקבלן ובמקרה והקבלן הוא תאגיד – "בעלי החברה ו/או מנהליה").

39.1.9 כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת המועצה מראש ובכתב.

39.1.10 כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

39.1.11 כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.

39.1.12 הקבלן משתמש בחומרים ו/או ציוד גרועים בביצוע העבודות ו/או אינו משתמש בציוד ו/או בחומרים הדרושים עפ"י חוזה זה.

39.1.13 הקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על ידי נותן ההוראה.

39.1.14 אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו והוגש כנגדו/ם כתב אישום או שהקבלן/ מי מטעמו נתפס/נחשד בגניבה, בלקיחה או מתן שוחד או בכל מעשה מרמה.

39.1.15 התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה איננה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עם הקבלן.

39.1.16 התברר כי הקבלן מסר למועצה הצהרות ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת ביצוע תפקידיו.

39.1.17 כשהקבלן הפר הוראה מהוראות סעיפים 6, 7, 8, 9.4, 10.3-10.5, 11.1-11.7, 12, 13.1, 14, 18.2, 19, 20.1-20.2, 24, 26, 27, 31, 33, 34.1 ו-35 המהווים סעיפים יסודיים ועיקריים בחוזה זה.

39.2 אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול החוזה בבחינת רשימה סגורה ואין במנייתם כדי לגרוע מזכות הביטול של המועצה בגין הפרת חוזה, עפ"י כל דין, וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים לרשותה עפ"י כל דין.

39.3 לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי החוזה, לרבות עפ"י סעיף זה ו/או עפ"י דין, כביטול החוזה על ידי המועצה, אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטולו.

39.4 השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה וביטלה את החוזה/ הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן על טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים/ הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין/ אובדן רווחים.

39.5 הפר הקבלן הוראה מהוראות החוזה, רשאית המועצה לעשות כל אחת מהפעולות המפורטות להלן, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי החוזה ו/או עפ"י כל דין:

39.5.1 לממש את הערבות שניתנה כערובה לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

39.5.2 לעשות בעצמה או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן חייב בביצועם על פי חוזה זה ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך.

40. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים ופרטי חשבון בנק

40.1 הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1976.

40.2 הקבלן מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא חוזה זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת תוקפו של חוזה זה.

40.3 הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של חוזה זה.

40.4 במעמד חתימתו של החוזה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן למועצה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא למועצה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהמועצה בגין סכומי ניכוי שנוכו משכר עבודתו בהיעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

40.5 בנוסף לאמור לעיל, ימציא הקבלן למועצה במעמד חתימתו על החוזה, טופס עדכון פרטי חשבונו בבנק – על גבי דוגמת הטופס המצורפת כנספח לחוזה זה. טופס זה יהא חתום על ידי הקבלן ומאושר על ידי ר"ח או עו"ד מטעמו, וכן מאושר על ידי הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.

מובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לקבלן מחמת היעדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים מתאימים החסרים בטופס זה, לא יהא עיכוב כאמור בבחינת הפרת חוזה מטעם המועצה והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף בגין העיכוב לרבות עבור הפרשי הצמדה, ריבית, וכיוצ"ב.

41. ראייה בדבר תשלומים

ספרי המועצה וחשבונותיה, ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדיהם.

42. הוראות שונות

42.1 אין לשנות תנאי מתנאי חוזה זה אלא במסמך בכתב החתום על ידי שני הצדדים. כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב, שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.

42.2 הימנעות המועצה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי ההסכם במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשם אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנגדות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי הסכם זה.

42.3 הסכמה מצד המועצה ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

42.4 כל ויתור או ארכה לתנאי ההסכם או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ולא ישמשו לקבלת צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כוויתור מצד המועצה על זכות מזכויותיה.

42.5 הקבלן ימנע מניגוד עניינים במתן שירותיו על פי חוזה זה. הקבלן יודיע בכתב למועצה, על כל עיסוק או עבודה שהוא עוסק בהם ושיש להם נגיעה לשירותים שהוא נותן למועצה.

42.6 חוזה זה הינו חוזה ממצה, והוא כולל את כל ההסכמות שבין הצדדים. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם, כי כל הסכם ו/או זיכרון דברים ו/או הסכמה אחרת, בכתב או בעל פה, שהוסכמו בין הצדדים ושאינם כלולים בחוזה זה – בטלים.

42.7 כתובות הצדדים לעניין חוזה זה, הינם כנקוב בכותרת לחוזה זה. כל הודעה שתשלח מצד למשנהו בהודעת פקסימיליה ולה מצורף אישור בדבר העברת המסמכים במכשיר הפקס, לפי מספרי הפקסימיליה שצוינו בכותרת החוזה, תחשב כהודעה לצרכי חוזה זה. כמו כן, משלוח דברי דואר על ידי שימוש בדואר רשום לפי כתובתם של הצדדים דלעיל, תחשב גם היא להודעה, אלא-אם-כן הודיע צד למשנהו על שינוי זה. הודעות אלו תחשבה כאילו הגיעו לתעודתן בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח במכשיר הפקסימיליה ו/או בדואר, לפי העניין, ואם נמסרה ביד, בעת מסירתה.

42.8 לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע, תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש בכל הנוגע להסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המועצה

הקבלן

נספח א' להסכם –טבלת פיצויים מוסכמים ביחס לתחזוקה שוטפת של מתקני משחק וסככות הצללה

מס' סידורי	דרישות המכרז	חריגה מרמת השירות הנדרשת	קנס
1.	תיקון ליקויים או פגמים שיתגלו במהלך הבדיקה החודשית או שיתגלו עקב בקרת העירייה או מקריאות מוקד	תיקון בתוך 48 שעות מרגע גילוי הפגם / ליקוי, או מרגע שנתקבלה ההודעה אצל הקבלן	1000 שקלים לכל 24 שעות, לאחר תום 48 השעות שבהם היה צריך היה לתקן את הליקוי או הפגם, אלא אם סוכם מראש עם נציגים מוסמכים של העירייה
2.	אי ביצוע בדיקה חודשית בתום 30 יום ממועד ביצוע הבדיקה החודשית הקודמת	חריגה בביצוע בדיקה חודשית	100 שקלים על כל יום איחור בביצוע הבדיקה החודשית
3.	ביצוע בדיקה שנתית בתום שנה ממועד ביצוע הבדיקה השנתית הקודמת	אי ביצוע בדיקה שנתית בתום שנה ממועד ביצוע הבדיקה השנתית הקודמת	1000 שקלים על כל שבוע איחור בביצוע הבדיקה השנתית
4.	שמירה על ניקיון אתר משחקים, לאחר בדיקה החודשית או עקב קריאת מוקד כמחויב בהסכם	אי שמירה על ניקיון אתר משחקים	100 שקלים על כל יום איחור בביצוע ניקיון האתר
5.	שמירה על ניקיון השטח לאחר תיקון ו/או השארת מפגעים בשטח	אי שמירה על ניקיון אתר המתקנים לאחר ביצוע עבודות תיקון	100 שקלים על כל יום איחור בביצוע ניקיון האתר
6.	תיקון פגם קריטי בתוך 6 שעות מגילוי הפגם	אי תיקון פגם קריטי בתוך 6 שעות מגילוי הפגם	1000 שקלים לכל 24 שעות של אי ביצוע סגירה או העמדת שומר
7.	גידור או חסימה של אתר משחקים במקרה של גילוי פגם קריטי במתקן וחוסר אפשרות לתיקון מידי בתוך 4 שעות מהגילוי, או הצבת שומר	אי סגירת אתר או הצבת שומר בתוך 4 שעות מגילוי פגם קריטי, או הצבת שומר	1000 שקלים לכל 24 שעות של אי ביצוע סגירה או העמדת שומר
8.	הצבת שלט אתר כנדרש בנת"מ 1-1498 חלק 7	אי הצבת שלט אתר כנדרש בתוך 60 יום מחתימה על החוזה	100 שקלים על כל יום איחור בהצבת שלט כאמור
9.	הרחבת ההיתר ממכון התקנים לביצוע התחזוקה של האתרים שבאחריותו	אי ביצוע של הרחבת ההיתר ממכון התקנים לביצוע התחזוקה של האתרים שבאחריותו בתוך שלושה חודשים מחתימת ההסכם	100 שקלים איחור לכל יום איחור, אלא אם הקבלן מוכיח כי אי קבלת האישור אינה תלויה בו.
10.	אי ביצוע בדיקה חודשית בתום 30 יום ממועד ביצוע הבדיקה החודשית הקודמת	חריגה בביצוע בדיקה חודשית	100 שקלים על כל יום איחור בביצוע הבדיקה החודשית
11.	תיקון פגם קריטי בתוך 6 שעות מגילוי הפגם	אי תיקון פגם קריטי בתוך 6 שעות מגילוי הפגם	1000 שקלים לכל 24 שעות של אי ביצוע סגירה או העמדת שומר

מס' סידורי	דרישות המכרז	חריגה מרמת השירות הנדרשת	קנס
12.	גידור או חסימה של סככה או של האתר בו נמצאת הסככה במקרה של גילוי פגם קריטי וחוסר אפשרות לתיקון מידי בתוך 4 שעות מהגילוי, או הצבת שומר.	אי סגירת אתר או הצבת שומר בתוך 4 שעות מגילוי פגם קריטי, או הצבת שומר.	1000 שקלים לכל 24 שעות של אי ביצוע סגירה או העמדת שומר
13	ביצוע בדיקה חודשית בתום 30 יום ממועד ביצוע הבדיקה החודשית הקודמת.	עיכוב בביצוע עבודות תחזוקה הנובע מאי קבלת אישור משטרה להעסקת עובדים במוסדות חינוך.	100 שקלים על כל יום איחור בביצוע הבדיקה החודשית
14	חיבור כלי רכב של הקבלן למערכת האיתור העירונית.	אי חיבור כלי רכב של הקבלן למערכת האיתור העירונית.	100 שקלים על כל יום איחור בחיבור כלי רכב של הקבלן למערכת האיתור העירונית

נספח- אישור על קיום ביטוחים

לכבוד

המועצה המקומית מצפה רמון
(להלן - "המועצה")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ בע"מ (להלן: "המכון") בגין שירותי פיקוח על עבודות תחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסכנות הצללה בתחום המועצה המקומית מצפה רמון ומתן שירותים נלווים (להלן: "השירותים")

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מאשרים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו למכון פוליסות לביטוח ו/או כללנו את השירותים בפוליסות קיימות של המכון, כמפורט להלן:

לכיסוי אחריות על פי דין של המכון ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו בגין אבדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לצד שלישי כלשהו לרבות לרשות, לעובדיה ולמי מטעמה, בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים. סך 500,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית. 1. הביטוח מורחב לשפות את המועצה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המכון ומי מטעמו בביצוע השירותים. 2. הפוליסה כוללת סעיף אחריות צולבת. 3. הביטוח מכסה תביעות תחלופ של המוסד לביטוח לאומי, כלפי המועצה. אינה עולה על 20,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.	א. ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי") פוליסה מספר _____ גבולות אחריות: תנאים מיוחדים: השתתפות עצמית:
לכיסוי אחריות המכון על פי פקודת הנזיקין ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדים המועסקים על ידו בביצוע השירותים. סך 6,000,000 ₪ למקרה ו- 20,000,000 ₪ ולתקופת ביטוח שנתית. הביטוח מורחב לכסות את המועצה ועובדיה היה ותוטל עליהם אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדי המכון בקשר עם ביצוע השירותים. אינה עולה על 20,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.	ב. ביטוח חבות מעבידים פוליסה מספר _____ גבולות אחריות: תנאים מיוחדים: השתתפות עצמית:
לכיסוי אחריות על פי דין של המכון ו/או עובדיו בגין אבדן ו/או נזק כספי או אחר שייגרמו לצד שלישי כלשהו לרבות לרשות ולעובדיה ולמי מטעמה, בגין מעשה או מחדל טעות או השמטה המהווים הפרת חובה מקצועית במהלך ו/או בקשר עם ביצוע השירותים כולל עיכוב ושיהוי הנובעים מכך. סך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית. 1. הביטוח מורחב לכסות נזקים בגין: (א) אי יושר עובדים, (ב) אבדן מסמכים ומדיה מגנטית. 2. הביטוח כולל תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים. 3. הביטוח מורחב לשפות את המועצה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של המכון ומי מטעמו בביצוע השירותים. 4. תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים לרשות. לא תעלה על 40,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.	ג. ביטוח אחריות מקצועית פוליסה מספר _____ גבולות אחריות: תנאים מיוחדים: השתתפות עצמית:

2. תקופת הביטוח היא החל מ- _____ ועד _____ (כולל).

3. בפוליסות הנ"ל שם "המבוטח" יהיה –המכון ו/או המועצה.

"המועצה" לעניין אישור זה: מועצה מקומית מצפה רמון ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

4. בכל הפוליסות הנזכרות נכללים הסעיפים הבאים:

- א. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המועצה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- ב. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ביוזמת המכון ו/או ביזמתנו ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שנמסור למכון ולרשות הודעה בכתב, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- ג. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח (למעט ביטוח אחריות מקצועית).

5. המכון לבדו אחראי לתשלום דמי הבטוח עבור כל הפוליסות ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועות בהן.

6. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המועצה ולגבי מבטחיה, ולגבי המועצה הפוליסות הנ"ל הינם "ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיו מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המועצה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.

7. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות ובכפוף לשינויים ההרחבות והתנאים המיוחדים המפורטים באישור זה ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

תאריך שמות החותמים חתימת חברת הביטוח

פרטי סוכן הביטוח:

3. שם כתובת טלפון

חלק יב' – כתב הצעה

לאחר שקראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון לרבות: פרסום ההודעה למשתתפים בעיתונות, הוראות למשתתפים, נתוני ותנאי המפרט הטכני, מחירון, נוסח מסמכי המכרז וההסכם המצורף והבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, ובדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי;

ולאחר שקראתי בבירור את התנאים המפרטים את שיקולי המועצה בבחירת הזוכה במכרז;

הנני מצהיר כי:

1. ידוע לי, כי כל הצעה שאינה תואמת את הדרישות שפורטו במכרז, לא תובא לדיון.
 2. ידוע לי, כי התמורה החודשית המופיעה להלן לעבודות אחזקת אתרים וסככות, אינה כוללת מע"מ כחוק, וזה יתווסף בשיעורו על פי דין בעת ביצוע התשלום בפועל, וכי אופן ההצמדה יהיה כמפורט בנוסח החוזה.
 3. ידוע לי, כי העדר הצעה בכלל, או תוספת על המחירים הגלויים (לרבות בדרך של מתן הנחה שלילית בציון הסימן מינוס) יגרום לפסילת מסמכי ההצעה כולה.
 4. ידוע לי, כי עלי ליתן הנחה בלבד ביחס לתמורה החודשית עבור ביצוע עבודות תחזוקה שוטפת של מתקני משחק באתרים ציבוריים, במוסדות חינוך, סככות וכן הנחה בלבד על מחירון משכ"ל במכרז מש/2015/2 אספקה, התקנה, שיפוץ ותחזוקה של מתקני משחק, מתקני ספורט, ריהוט רחוב, סככות.
 5. ידוע לי כי שיעור ההנחה שיינתן בכתב ההצעה יחול על מחירון משכ"ל העדכני ליום הוצאת הזמנת עבודה חתומה כדין. דהיינו, נכון למועד הגשת ההצעות למכרז זה, מחירון משכ"ל העדכני הוא זה המופיע במכרז מש/2015/2 לאספקה, התקנה, שיפוץ ותחזוקה של מתקני משחק, מתקני ספורט, ריהוט רחוב, סככות. ידוע, כי במהלך תקופת מכרז 2/2018, ככל שיעודכן המחירון במכרז חדש של משכ"ל, הוא יהיה המחירון הקובע.
 6. ידוע לי, כי אחוזי ההנחה בפרק זה ישוקללו באופן המפורט בחלק ב' למסמכי המכרז.
 7. עבודות התחזוקה בשטח המועצה יבוצעו באופן שוטף והכל על פי תנאי המכרז והוראות המנהל. מובהר בזאת, כי התמורה החודשית בניכוי הנחת הקבלן כוללת את כל עבודות התחזוקה ברחבי העיר ובגני הילדים [מוסדות חינוך] ללא סייגים למעט קניית אביזר/חלק מתקן למתקן משחקים בסכום של 300 ₪ (לא כולל מע"מ) ומעלה לכל אביזר / חלק מתקן משחקים.
 8. מובהר כי שווי האביזר/מתקן יקבע על בסיס מחירון מכרז משכ"ל כאמור בניכוי ההנחה שניתנה בהצעת המשתתף מטה.
 9. בכל מקרה של צורך בהחלפת אביזר/מתקן לגן בסכום של 300 ₪ (לא כולל מע"מ) ומעלה תשולם לקבלן תמורה על בסיס מחירון משכ"ל בניכוי ההנחה שניתנה בהצעת המשתתף מטה. תמורה זו כוללת גם את עלות ההתקנה.
- למען הסר ספק, ישולם הפער בלבד מ-300 ₪ (לא כולל מע"מ) ומעלה ולא מהשקל הראשון וזאת לאחר ההנחה שניתנה בהצעת המשתתף מטה.

לדוגמא- מציע נתן הנחה של 10% על מחירון משכ"ל, והפריט המוחלף בשווי 500 ₪ (לא כולל מע"מ), המועצה תשלם לקבלן עבור רכישת הפריט לרבות התקנתו סך של 150 ₪ (לא כולל מע"מ).

10. ידוע לי, כי הצעתי תעמוד בתוקפה מעת הגשתה לתיבת המכרזים של המועצה ולמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. ידוע לי כי אם אחזור בי מהצעתי, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר צורפה לה.

11. ידוע לי, כי המועצה שומרת לעצמה הזכות לקבל כל הצעה או לדחותה, לרבות ההצעה הזולה ביותר, ואף לדחות ההצעות כולן.

12. ידוע לי כי האומדן השנתי המוערך לביצוע עבודות נשוא המכרז עומד על כ- 500,000 ₪. יובהר ויודגש כי מדובר בהערכה בלבד שאין בה כדי לחייב את המועצה והיא תבוצע בהתאם לצורך בלבד ולמסגרת התקציבית המאושרת.

13. ידוע לי כי ברחבי היישוב מצפה רמון קיימים 14 אתרי משחקים ציבוריים בשצפ"ם ו-15 מוסדות חינוך.

14. מובהר, כי במקרה של גידול במספר האתרים בהיקף של עד 10%, לא יחול כל שינוי בתמורה החודשית עבור כל אתר. במקרה של גידול מעל 10% בהיקף מספר האתרים, תשולם לקבלן התמורה חודשית המקסימלית עבור כל אתר בהתאם לעלות התחזוקה החודשית כמפורט מטה בניכוי שיעור ההנחה שניתנה בהצעת המשתתף מטה. יובהר כי התמורה בגין גידול במספר האתרים תשולם רק בגין מספר האתרים מעל ה-10%.

15. עוד יובהר כי במקרה של הוספת אתר משחקים ברחבי העיר, שבמסגרתו כלולים מספר אתרים קטנים, המנהל או מי מטעמו יקבעו את מספר האתרי המשחקים לצורך תשלום התמורה וקביעתם תהיה סופית.

16. ידוע לי כי במקרה של התקנת סככה באתר שנכון למועד פרסום המכרז אין בו סככה, אהיה מחויב לבצע עבודות תחזוקה לסככות בהתאם להוראות המפרט והמנהל, ובתמורה לעלות החודשית המקסימלית בניכוי הצעתי מטה.

17. ידוע לי, כי המועצה אינה מתחייבת לניצול מלא או חלקי של הערכה תקציבית זו.

18. ידוע לי, כי המועצה אינה מוגבלת לשיעורי היקפי העבודה או היקפי הפרטים האמורים, וכי מסגרת ההתקשרות תיבחן כמסגרת אחת כוללת. המועצה אינה מתחייבת לניצול מלא או חלקי של הערכה תקציבית זו, והכל יהא בהתאם לצורך ובכפוף להזמנות עבודה חתומות כדין. בנוסף, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לרכישת רק חלק מהציוד שבמחירון ובמפרט, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

19. ידוע לי כי עליי לשאת בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה, ובכללן כל תשלום - במידה ויידרש כזה - בגין דרישת הרשויות המוסמכות, וכן קיום מלוא התחייבויותיי ובכלל זה התקנה, הדרכה, אחסון ותחזוקה לרבות רכישת רישיונות.

20. ידוע לי עבודות של ריקון ומילוי ארגזי חול יתבצעו בהתאם להוראות המנהל ולפי תכנית שנתית, כאשר התמורה תהיה על פי מחירון משכ"ל מ/2015/2 אספקה, התקנה, שיפוץ ותחזוקה של מתקני משחק, מתקני ספורט, ריהוט רחוב, סככות ובניכוי שיעור הנחה אחיד בהתאם להצעתי מטה.

21. ידוע לי כי עבודות נוספות שאינן מוזכרות במפרט הטכני ו/או במחירון להלן יתומחרו בהתאם לאמור בסעיף 21 לחוזה ההתקשרות-שינויים, הוספות והפחתות.

לאור כל המפורט לעיל ובמסמכי המכרז, הנני להציע הצעתי כדלהלן:

1. חלק ראשון- הסדרת תו תקן לכל מתקני המשחקים להם אין תו תקן-

הנני מציע לבצע הסדרת תו תקן לכל מתקני המשחקים להם אין תו תקן בהתאם לדיווח שיתקבל מהמועצה ולאחר ביצוע סיור ביישוב, בסך של _____ ₪ .

2. חלק שני-תחזוקה שוטפת- % מהשקלול הסופי

הנני מציע לבצע עבודות תחזוקה שוטפת לאתרי משחק, מוסדות חינוך וסככות על פי מכרז זה בשלמותם, באופן מקצועי ולשביעות רצון המועצה, תמורת הסכומים הנקובים בטבלה שלהלן ובניכוי שיעור הנחה אחיד של _____ % (במילים: _____)

עלות חודשית בש"ח עבור ביצוע עבודות תחזוקה שוטפת לכל אתר משחקים בשצ"פ (לא כולל מע"מ)	עלות חודשית בש"ח עבור ביצוע עבודות תחזוקה שוטפת לכל מוסד חינוכי במועצה (לא כולל מע"מ)	עלות חודשית בש"ח עבור ביצוע עבודות תחזוקה שוטפת לכל סככה באתרי המשחקים ומוסדות החינוך במועצה (לא כולל מע"מ)
205 ₪	135 ₪	35 ₪

יובהר כי משמעותו של 'אתר משחקים' לעניין זה הינו מקום שמצויים בו מתקני משחקים שחלה עליהם סדרת התקנים הישראליים ת"י 1498, ששטחו הוא איחוד מרחבי הנפילה של מתקני המשחקים שבו וכל השטח הכלוא ביניהם.

עבור עבודות תחזוקה וחלפים: הנחה על מחירון משכ"ל- % מהשקלול הסופי

הנני מציע לבצע עבודות התחזוקה על פי מכרז זה בשלמותם, באופן מקצועי ולשביעות רצון המועצה, הכוללים אספקת חלקי חילוף עבור מתקני משחק, תמורת המחירים הנקובים במכרז משכ"ל מש/2015/ 2 אספקה, התקנה, שיפוץ ותחזוקה של מתקני משחק, מתקני ספורט, ריהוט רחוב, סככות ובניכוי שיעור הנחה אחיד של:

_____ % (במילים: _____ אחוזים).

3. חלק שלישי- התקנות סככות הצללה חדשות במקומות בהם אין סככות הצללה בהתאם לרשימה אשר תימסר לי על ידי המועצה.

הנני מציע לבצע עבודות הקמה של סככות הצללה באופן מקצועי ולשביעות רצון המועצה, תמורת המחירים הנקובים במכרז משכ"ל מש/2015/ 2 בפרק 4, העוסק בסככות ובניכוי שיעור הנחה אחיד של: % _____ (במילים: _____ אחוזים).

* מציע אשר ינקוב בהצעתו בתוספת (לרבות בדרך של הנחה שלילית) – הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון!

_____: כתובת:
_____: חתימה
_____: תאריך:

_____: שם:
_____: טלפון:

פרט

חלק יג' - תצהיר לעניין תשלומים

אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם הזוכה _____ ח.פ.ת.ז. _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – הזוכה).

2. ידוע לזוכה, כי הוא לא זכאי לתמורה וכי לא תשולם לו כל תמורה בגין עבודה/שירותים שבוצעו ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י ראש המועצה וגזבר המועצה.

3. ככל שהזוכה ביצע עבודה/שירותים ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין, לא תטען כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע העבודה/השירותים.

4. ידוע לזוכה, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי ו/או תמורה בגין עבודה/שירותים אשר סופקו וניתנו על ידו שלא עפ"י הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י מורשי החתימה של המועצה.

5. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

מ.ר. _____, עו"ד

חותמת

חלק יד' - הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה
המועצה המקומית מצפה רמון מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :

1. סעיף 103 א(א) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950 קובע כדלקמן :
"א(חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
כלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114), קובע כדלקמן :
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית ; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-1(5)(ב))."
3. סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :
"פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
4. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך באם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד המועצה.
5. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א' (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף בחליף שפורסם על-ידי המועצה המקומית מצפה רמון, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדם ונסיבותיהם של כל בעלי הענין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר :
א(בין חברי מועצת מצפה רמון אין לאף אחד מבעלי הענין ו/או המנהלים במציע : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
ב)בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי הענין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
ג) אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע בן-זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.
לענין סעיפים א'-ג' לעיל :
"בעל ענין" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.
"מנהל" – מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.

ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי הענין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר מועצה או עובד מועצה, נא פרט מהות הזיקה :

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יימצא כי למציע ו/או למי מבעלי הענין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למי מחברי המועצה ו/או לעובדי המועצה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
ולראיה באתי על החתום :
שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____

חלק טו' – תצהיר והתחייבות לעניין העסקת כח אדם – עבירות פליליות

לכבוד
המועצה המקומית מצפה רמון

א.ג.ג,

הנדון: כתב הצהרה והתחייבות לעניין העסקת כח אדם – עבירות פליליות

אני/נו הח"מ, _____ ת.ז. _____, מצהיר/ים ומתחייב/ים בפניכם כדלקמן:

1. הנני/ו מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת, כי אני/ו ואו מי מטעמי/נו, עומדים בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, על תקנותיו [החוק והתקנות, להלן: "חוק עברייני המין"], וכן בהוראות חוק העונשין, התשל"ז-1977 על החקיקה הנובעת ממנו [להלן: "חוק העונשין"], וכי אעסיק/נעסיק במוסדות החינוך, במסגרת העבודות נשוא מכרז זה, אך ורק עובדים העומדים בדרישות חוק עברייני המין, ושלא עברו כל עבירה בדרגת "עוון" ו/או "פשע" כמדורג בחוק העונשין.
2. ככל שאזכה/נזכה במכרז וכתנאי לביצוע העבודות, אני/ו מתחייב/ים, מצהיר/ים ומאשר/ים בזאת, כי עם חתימתי/נו על החוזה, אמציא/נמציא למועצה אישורי משטרה, בהתאם לחוק ולתקנות כאמור [להלן: "אישור המשטרה"], לגבי/נו, לרבות בעלי השליטה בי/נו, ככל שישנם, וכן לגבי כל עובדי/נו שיעבדו במוסדות חינוך.
3. מובהר ומוסכם בזאת, כי אמציא/נמציא אישורי משטרה לגבי/נו, לרבות בעלי השליטה בי/נו (ככל שישנם), וכן לגבי כל עובדי/נו בעבודות נשוא המכרז, לאורך כל תקופת החוזה, וכי ככל שיתחלפו עובדי/נו, במהלך תקופת ההסכם, אמציא/נמציא אישורי משטרה בהתאם, גם לגבי העובדים החדשים.
4. הנני/ו מצהיר/ים כי חתמתי/נו על כתב התחייבות זה והצהרות דלעיל, לאחר שהובהרו לי/נו משמעויותיו, ולאחר שקיבלתי/נו את כל ההבהרות שנדרשו על ידי/נו, וללא כל כפייה, לחץ או השפעה בלתי הוגנת.

ולראיה באנו על החתום:

חתימה

תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

פירפיר

פרקים

פרסומי

חלק יח' - תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז _____, מכרז פומבי מס' _____ (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
			<u>אישור</u>
אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. _____ שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונית הצהרתו וחתם עליה בפני.			

שם מלא + חתימה + חותמת

תאריך