



תאריך: 6/8/2020

הנדון: מכרז פומבי מס' 21/2020 לביצוע עבודות הקמה, הפעלה וניהול עמדות טעינה (AC ו/או DC) לרכבים חשמליים במועצה המקומית מצפה רמון
תשובות לשאלות הבהרה - לקט מס' 3

1. להלן השאלות ותשובות הבהרה למכרז שבנדון תוך הפניה לסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז.
2. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
3. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המועצה או ועדת המכרזים, ככל שניתנו, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו.
4. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על כל עמוד.
5. אין באי התייחסות ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
6. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
7. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
8. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במסמך הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.
9. **תשומת ליבם של המציעים לתשובות לשאלות הבהרה (לקט מס' 2) מיום 26/7/2020.**



מס' ד	מס' סעיף	שאלת הבהרה	תשובה
1	1.11	<p>נבקש מהמזמינה להבהיר באופן חד משמעי באם חיבור החשמל עבור העמדות הנדרשות בשלב הראשון (2 עמדות AC ו-2 עמדות DC) כבר הוזמן ושולם על ידה או שהנ"ל יידרש להתבצע ולהיות משולם ע"י המציע הזוכה.</p>	<p>שולמה מקדמה. הזוכה ישיב למועצה את המקדמה ששולמה וישלם כל תשלום שיידרש ממועד הזכייה.</p>
2	5.2	<p>זמן האספקה של עמדות מהירות (DC) ארוך בצורה משמעותית מהזמן שניתן לקבלן להשלים את הקמתן. נבקש מהמזמינה להאריך את מועד השלמה העבודות עד ל- 30.1.2021 וזאת כדי לאפשר לקבלן להשלים את כלל תהליכי השילוח הנדרשים.</p>	<p>המועדים הקבועים במכרז מותאמים למועדים שנקבעו בקול הקורא של משרד האנרגיה. המועצה תפנה למשרד האנרגיה בבקשה לדחות את המועדים. ככל והדבר יאושר על ידי משרד האנרגיה יאושר בהתאמה על ידי המועצה. עד לקבלת תשובת משרד האנרגיה על המשתתף לפעול כאמור במסמכי המכרז.</p>
3	i-13	<p>נבקש להביא לתשומת ליבה של המזמינה שרוב המציעים שמגישים הצעות למכרז זה הינם חברות קבלניות אשר פועלות בתחום החשמל בעבודות גדולות ומורכבות באופן משמעותי מהתכולה הנדרשת במכרז זה ובעלי סיווגים קבלניים של עד 160 ג'5 (חשמל, בלתי מוגבל). קבלנים אלו בקיאים בעבודות ציבוריות ועבודה מול רשויות עירוניות.</p> <p>בנוסף, נבקש להביא לתשומת לב המזמינה שעד עתה הסתיימו 7 מכרזים ברשויות מקומיות שבהם זכו 2 חברות בלבד, כאשר מדובר במועצה אזורית עמק חפר (מכרז שהסתיים ב-2019), כפ"ס, אחוזות החוף, מועצה אזורית יואב, חולון, עמק יזרעאל ואשדוד שלכולן נבחר זוכה רק בחודשים הבודדים האחרונים (שבמהלכן מרבית החברות לא עבדו בשל משבר הקורונה). כיום ישנם עוד 7 מכרזים שנמצאים בשלב המכרזי / טרום זכיה (רחובות, גדרה, צפת, ראש העין, הרצליה, ירושלים ורעננה). בין המכרזים האלו ישנם 3 שבהם נדרשו הספקים להתקין עמדות DC אך העבודה עדיין לא בוצעה בפועל.</p> <p>לנוכח האמור ולאור הניסיון המצטבר המועט שיש כיום לקבלנים העוסקים בתחום בישראל, נבקש מהמזמינה לשנות את תנאי</p>	<p>לא מקובל.</p>



מועצה מקומית מצפה רמון



	<p>הסף כך שהמציעים ידרשו לראות התקנה של 10 עמדות AC אצל 2 מזמינים ציבוריים כהגדרתם במסמכי המכרז והבהרה שנתקבלה ב-26.7 במצטבר.</p>			
--	---	--	--	--



לא מקובל	<p>כפי שנכתב בסעיף הקודם, תחום טעינת הרכבים החשמליים הוא חדש בישראל כאשר כיום נמצאות על הכביש קצת יותר מ-1000 רכבים חשמליים בכל תחומי מדינת ישראל שהם Full-EV. לאור זאת, על אף שכלל המציעים יוכלו להדגים למזמינה שיש בידם אפליקציה אשר מספקת שירותי תשלום לרכבים חשמליים בעמדה ציבורית, אין אחד שיוכל להדגים 400 טרנזקציות בחודש בפועל (כי אין לכך עדיין ביקוש). משבר הקורונה לא סייע בהרחבת השוק כאשר רוב יבואני הרכב הפסיקו את פעילותן למספר חודשים וגם כשחזרו לעבודה דווחו על צמצום משמעותי במכירות (המצטמצמים שוב, עם בואו של ה"גל השני").</p> <p>נבקש מהמזמינה להגמיש את דרישתה בהתאמה למצב השוק היום במדינת ישראל ולשנות את תנאי הסף כך שהמציע יידרש להצהיר שהאפליקציה אשר הוא מפעיל לטובת תשלום של רכבים חשמליים בעמדה ציבורית פועלת לכל הפחות אצל לפחות 2 מזמינים ובמשך כ-3 חודשים משנת 2019 עד מועד הגשת מכרז זה.</p>	iii-ב'13	חלק א'	4
----------	--	----------	--------	---



<p>לא מקובל.</p> <p>לא מקובל.</p> <p>לא מקובל.</p>	<p>תנאי האיכות שהמזמינה מבקשת לבחון באמצעותם את כלל המציעים אינם תואמים לסטטוס השוק במדינה ישראל נכון ליום המכרז ושונים שוני מהותי מכל מכרז אחר שפורסם עד כה בישראל.</p> <p>בתנאי האיכות הראשון מבקשת המזמינה מהמציע להדגים ניסיון בתכנון, הקמה והפעלה כאשר מירב הניקוד מתקבל עבור הקמה של מעל 100 עמדות. ראשית בניסוח הנוכחי יכול המציע להדגים את יכולותיו גם באמצעות ביצוע התקנה של עמדות <u>ביתיות</u> ועדיין יחשב כשר וזאת כאשר ברור לכל שיש שוני מהותי בין התקנה ביתית להתקנה שמתבצעת במרחבים ציבוריים או עבור חברות פרטיות. שנית וכפי שנכתב בסעיפים הקודמים לעיל, אין היום חברה במדינת ישראל אשר התקינה תכנה, הקימה והפעילה כ-100 עמדות ברשות הציבור. לאור זאת נבקש מהמזמינה לצמצם את תנאי האיכות לתנאי השוק הקיימים כיום כך שמירב הניקוד יינתן למציע אשר התקין כ-30 עמדות ואחריו בהתאמה יצומצם הניקוד בהתאמת עבור 20 ו-10 עמדות.</p> <p>עבור תנאי האיכות השני וכפי שהוסבר בסעיפים הקודמים בשאלות הבהרה לעיל, עד היום יצאו לפועל כ-6 מכרזים בתחום טעינת הרכבים אל מול גופים ציבוריים כהגדרתם במכרז וגם באלו הביצוע התעכב בגלל לשבר הקורונה. בנוסף ובאופן מעשי התקנה בגוף ציבורי אינה שונה מהתקנה בגוף סמי ציבורי (כגון מרכזי קניות) וגופים אחרים כגון אוניברסיטאות, בתי חולים וכד'. לאור זאת נבקש מהמזמינה לשנות את תנאי האיכות השני כך ש:</p> <p>1. ההגדרה של הגופים שניתן להדגים עבורם הקמה, והפעלה של עמדות טעינה לרכב חשמלי תורחב לגופים סמי ציבוריים כהגדרתם במכרזי משרד האנרגיה (מרכזי קניות וחניונים ציבוריים), גופים ציבוריים נוספים כגון אוניברסיטאות ובלי חולים וחברות פרטיות בעלות פריסה ארצית.</p>	<p>3.8.2.2</p>	<p>חלק ב'</p>	<p>5</p>
--	--	----------------	---------------	----------



<p>לא מקובל.</p>	<p>2. נבקש מהמוזמינה לשנות את תנאי הסף כך שמירב הניקוד יינתן למציע אשר ידגים הקמה, והפעלה עבור 4 גופים כאשר שאר הניקוד יתחלק להתאמה למציע אשר יוכל להציג פחות גופים מ-4.</p> <p>בעבור תנאי האיכות השלישי – נבקש להביא לתשומת ליבה של המוזמינה שבפועל, עד לפני כשנה כמעט ולא היה גוף אחד משמעותי אשר פעל בתחום טעינת הרכבים במדינת ישראל (מלבד החברה אשר רכשה את נכסי "בטר פלייס" והמשיכה להפעיל את העמדות שהוקמו טרום תקופתה). לאור זאת נבקש מהמוזמינה לשנות את תנאי האיכות השלישי כך שאת מירב הניקודות (3) יקבלו מציעים אשר פעילים בתחום טעינת הרכבים כשנה כאשר שאר הניקוד יחולק להתאמה למציעים אשר יוכל להציג שפעיל בתחום פחות משנה.</p>			
<p>תשומת הלב תופנה לסעיף 7.3 למכרז, בע"מ 4, שם מפורטים הכללים בדבר סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז. יש לפעול בהתאם להוראות אלה..</p>	<p>חברתנו פועלת במסגרת חברה ציבורית הכפופה לחוק ניירות ערך בכל הקשור ל"מידע פנים". משום כך ולאור הרגישות נבקש מהמוזמינה שככל שתבקש לקבל חומר עסקי או פיננסי על מציע אשר הוא חברה ציבורית ו/או נמצא בבעלות מלאה ע"י חברה ציבורית שתשמור את אותו המידע</p>	<p>3.14</p>	<p>חלק ב'</p>	<p>6</p>



	תחת סודיות מלאה כפי שמתבקש מחוק ניירות הערך.			
מקובל.	נבקש מהמזמינה להאריך את הזמן העומד לרשות הזוכה לספק למזמינה הסכם חתום, ערבות, מסמכי ביטוח וכל מסמך אחר הנדרש לכ-10 ימי עבודה על מנת לאפשר לזוכה זמן התארגנות מספק כדי לבצע את כלל הדרישות כהלכה.	4.1	חלק ב'	7
לא מקובל.	בהמשך לבקשתנו בסעיף לעיל להארכת מועד הגשת המסמכים הנדרשים, נבקש מהמזמינה לצמצם את הקנס מוטל על הזוכה לכ-300 ₪ ליום וזאת לאחר 10 ימי עבודה הנדרשים לו כדי להשלים את הכנת כלל המסמכים (בהמשך לסעיף לעיל).	4.6	חלק ב'	8
לא קיימת סתירה. ערבות הביצוע תעמוד בתוקפה 3 חודשים לאחר תום תקופת ההסכם (המוגדרת בסעיף 7 לחוזה). בסעיף 16 לחוזה ניתנה לקבלן הזוכה האופציה להחליף את ערבות הביצוע, לאחר השלמת מלוא עבודות ההקמה, בערבות הפעלה כמפורט בסעיף 16. גם ערבות הפעלה, ככל ותחולף כאמור מערבות הביצוע וגם ערבות הביצוע יהיו בתוקף 90 ימים לאחר תום תקופת ההסכם.	כותרת סעיף 10.2 בחלק ב' היא "ערבות ביצוע" כאשר בסעיף המצוין נכתב שערבות (הביצוע) תהיה בתוקף כ-3 חודשים לאחר תקופת ההסכם. לעומת זאת, במסמכי החוזה בסעיף 16 כתוב שערבות הביצוע תהיה בתוקף עד לתום השלמת ביצוע עבודות ההקמה (ולא עד סיום ההסכם) ולאחר מכן היא מומרת לערבות הפעלה כאשר זו תהיה בתוקף עד כ-90 יום ממועד סיום ההתקשרות. נבקש מהמזמינה את הסתירה בין הסעיפים. לנוסח אחיד בין מסמכי ההזמנה להסכם.	10.2 16.1-16.3	חלק ב' חלק כא' - חוזה	9
לא מקובל.	מבקש מהמזמינה להגדיר כי עדכונים לביצוע העבודות שיתבצעו ללא תשלום נוסף יוגבלו עד כ-5% מעלות הקמה של עמדה בודדת. ככל שהעדכון שידרש יהיה גבוה מכך יינתן לקבלן 3 חודשים נוספים להחזרת השקעתו.	13.2	חלק כא' - חוזה	10
לא מקובל.	נבקש מהמזמינה להגביל את אחריות הקבלן למקרים שבהם נוצר נזק כתוצאה ממעשה ונדליזם, תאונת רכב, או שימוש בעמדות הטעינה שנעשה שלא לפי הוראות התפעול שיכתבו בצורה ברורה על גבי העמדה.	14.5	חלק כא' - חוזה	11
מאושר.	נבקש להוסיף לאחר המילים "רכוש המועצה אשר אינו מהווה חלק מעבודות הפרויקט" את המלל "ואשר אינו מבוטח במסגרת פרק א' לפוליסת העבודות הקבלניות".	1.1.2	נספח ב'4- ביטוח	12
מאושרת התוספת המבוקשת.	ככל שעמדות הטעינה נותרות בבעלות הקבלן נבקש להוסיף בסיפא את הסעיף הבא: "על אף האמור לעיל,	2.1	נספח ב'4- ביטוח	13



	הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח "אש מורחב", בחלקו או במלואו, ובלבד שיחול סעיף הפטור 5 להלן".			
עד שהבעלות בעמדות הטעינה עוברת למועצה הקבלן יבטח הרכוש.	ככל שהבעלות בעמדות הטעינה עוברת למועצה נבקש למחוק את הסעיף במלואו שכן לא מקובל שהקבלן יבטח רכוש שאינו בבעלותו.			
מאושר	במקום "לכסות" נבקש לרשום "לשפות".	2.2	נספח ב'4- ביטוח	14
מאושר	לאחר המלל "רשאי שלא לערוך ביטוח "אש מורחב" נבקש להוסיף "ו/או אובדן תוצאתי"	2.4	נספח ב'4- ביטוח	15
מאושר	נבקש למחוק את המלל "אי קיום החובות המוטלות ו/או אי הגשת תביעה ו/או".	2.5.4	נספח ב'4- ביטוח	16
מאושר	נבקש למחוק את המלל "או כל עד חלה חבות על פי דין"	3	נספח ב'4- ביטוח	17
לא מאושר. ייתכן שיש אחרים להם יש קבלני משנה.	א. שורות 2 ו-4 נבקש למחוק את המלל "ו/או מי מטעמו" יובהר כי הקבלן לא מבטח קבלני משנה מטעמו במסגרת הפוליסה.	3.1	נספח ב'4- ביטוח	18
מאושר	ב. במקום "לכסות" נבקש לרשום "לשפות".			
א. לא מאושר. ייתכן שיש אחרים להם יש קבלני משנה. ב. מאושר.	א. שורה 2 נבקש למחוק את המלל "ו/או מי מטעמו" יובהר כי הקבלן לא מבטח קבלני משנה מטעמו במסגרת הפוליסה.	3.2	נספח ב'4- ביטוח	19
ג. מאושר.	ב. נבקש למחוק את המלל "או יתר התחייבויותיו"			
	ג. במקום "לכסות" נבקש לרשום "לשפות".			
מאושר.	נבקש למחוק את הסעיף במלואו. הביטוחים כוללים הרחבי שיפוי כלפי משרד האנרגיה.	4	נספח ב'4- ביטוח	20
לא מאושר.	עקב העיכובים בפרישת המטענים הציבוריים בגלל משבר הקורונה, חל עיכוב של כ-3 חודשים בהשקת שרות הטעינה הציבורית שלנו וכן גם יבוא הרכבים החשמליים לארץ הצטמצם מאוד. אי לכך מספר הטריזאקציות החודשי הוא כרגע כ-130. נבקש הקלה בתנאי הסף כך שיידרשו 100 טריזאקציות לחודש.	סעיף 13 ב iii	חלק א'	21



לא ניתן לגבות דמי חיבור חד פעמיים לכל טעינה.	האם ניתן לגבות דמי חיבור חד פעמיים לכל טעינה? זאת כדי לענות על מצב שבו רכב מתחבר לפרק זמן קצר (למשל כי הסוללה כמעט מלאה) ותקבולי הטעינה יהיו מזעריים.	סעיף 10.4	חלק א'	22
לא ניתן.	האם ניתן לגבות תשלום עבור רכב שטעינתו הסתיימה והוא ממשיך לחנות מול עמדת הטעינה למרות שקיבל הודעה על סיום הטעינה? במקרה כזה מקובל לחייב במחיר ליחידת זמן של שהייה מעבר לזמן הטעינה, כל זמן שכבל הטעינה מחובר למטען. חיוב כזה מיועד למנוע מצב שרכב אשר סיים טעינה ימשיך לחנות מול העמדה ולא יאפשר לרכבים אחרים להשתמש בשרות.	סעיף 10.4	חלק א'	23
חוק העזר של המועצה בעניין העמדת רכב וחנייתו טרם אושר. האכיפה, ככל ותתאפשר במצב זה, תיעשה על פי חוקי העזר של המועצה.	מערכת ניהול הטעינה אינה יכולה לחייב רכב אשר חונה ליד העמדה אך ניתק את כבל הטעינה מהעמדה, מכיוון שאין לה דרך לדעת על הימצאו שם. לצורך העניין זה יכול להיות רכב שאינו חשמלי כלל ותופס את החניה הצמודה לעמדת הטעינה. זיהוי מצב זה וחיוב בעל הרכב בדמי חניה אינו ניתן לביצוע באמצעות מערכת ניהול הטעינה. פיתרון למצב זה כרוך בהתקנת אמצעי ניטור חיצוניים לעמדת הטעינה כגון מצלמות, חיישני חנייה או פקחים אנושיים, אמצעים אשר לדעתנו אינם קשורים לנושא של טעינת רכבים חשמליים. האם בכוונת העירייה לאכוף באמצעות פיקוח עירוני איסור חניה של רכבים שלא לצורך טעינה חשמלית (למשל רכבים לא חשמליים או רכבים חשמליים אשר אינם מחוברים בכבל לעמדת הטעינה) במקומות החניה המיועדים לטעינה חשמלית?	סעיף 10.5	חלק א'	24
ישנה טעות בכותרת. הניקוד המקסימאלי בחלק זה הינו 30 נקודות ובכל החלקים במצטבר 95 נקודות.	לפי כותרת הסעיף הניקוד המקסימלי בסעיף זה הוא 35 נקודות, אך לפי טבלת דירוג מחירי ההצעה בדירוג מחיר A, מחיר B ומחיר C גם יחד ניתן להגיע למקסימום של 30 נקודות. נבקש הבהרה לגבי הפער של 5 נקודות.	סעיף 3.8.2.4	חלק ב'	25
לא מקובל.	לפי דירוג המחירים אין הפרדה בין התוספת לקוט"ש במטעני AC, מטעני DC מהירים ומטעני DC אולטרה מהירים. מוצע לאפשר תוספת גבוהה לפחות פי 2 (מהתוספת עבור מטעני AC) עבור מטעני DC מהירים ולפחות פי 3 עבור מטענים אולטרה מהירים.	סעיף 3.8.2.4	חלק ב'	26



27	חלק ב'	סעיף 10.1	האם ערבות הביצוע חלה גם על העמדות הנוספות שיציע המציע במסגרת המכרז (חלק ב' סעיף 3.8.2.5)?	כן. ערבות הביצוע תחול על כל עמדות הטעינה שיוקמו על ידי הזוכה במכרז.
28	חלק יט' 1	סעיף 1 א	נבקש הבהרות לגבי הדרישה לעמידה ב- SC-23H, JECn: Plugs' Socket-outlets and Couplers for Industrial and Similar application and for Electric Vehicles.	על הספק לספק, להתקין ולהפעיל את העמדות על פי התקנים הישראליים והבינלאומיים הקיימים לכל הרכיבים של העמדה בכל הקשור לעמדות טעינה לרכבים חשמליים. לפעול לפי תקנים לתקעים תעשייתיים, שקעים ומצמדים המתאימים לשימוש במקומות תעשייתיים, מסחריים, פרטיים או ציבוריים, המותקנים בהתקנות פנים או חוץ. לפעול לפי סטנדרטים לאביזרים אחרים, כמו סלילי כבלים תעשייתיים בין היתר, המיועדים לשימוש עם תקעים תעשייתיים, שקעים ומצמדים. לפעול על פי תקנים למוצרי חיבור המיועדים לחיבור של כלי רכב חשמליים לרשת האספקה ו/או לציוד אספקה ייעודי. כפי שנמצאים בתוך IEC 60038
29	חלק יט' 1	סעיף 6 5	נבקש לאפשר שעבור עמדות ה-AC מפסק המגן יותקן בצמוד למערכת הטעינה (לאו דווקא בתוך העמדה)	מקובל.
30	חלק יט' 1	סעיפים 7.1.10, 7.2.14	נבקש הבהרות לגבי מהות הממשק למערכת העירונית	ממשק שיאפשר ללקוחות העמדות להיכנס באמצעות שם משתמש וסיסמה דרך אתר המועצה ו/או האפליקציה של המועצה ולקבל מידע לגבי הטעינה, חשבונות, יצירת קשר לענייני תקלות ואם בעתיד יהיו שירותים נוספים כמו מידע על כך שהעמדות פנויות וכו'.
31	תנאי סף		בתנאי סף – סעיף 13, למיטב ידיעתנו ישנם בארץ קבלנים ספורים העומדים בתנאי הסף במלואם. נבקש בניסיון כי הניסיון יהיה של המציע ואו הספק.	תנאי הסף יוותרו כפי שנקבעו במסמכי המכרז.
32	הזמנה להציע הצעות- חלק א'	10.1	נא תקנו את טעות הסופר ביחס לכל המענק עבור עמדות ה-AC (אשר אמור להסתכם בסך של 38,461.53 ₪ בצירוף מע"מ).	אין טעות סופר בסעיף זה. הסכום הינו 38,461.53.
33	הזמנה להציע	11.5	נבקשכם להמיר את התקנת עמדות הצפייה (הפיזיות) במשרדי המועצה	בסעיף 11.5 כתוב:



הצעות- חלק א'			בהמצאת יוזר (הרשאת משתמש) עבור המועצה לצפייה במחשבי המועצה עצמה (כמקובל במכרזים אחרים בתחום)	"לצורך כך, ימציא הזוכה למועצה הרשאת משתמש ("יוזר") לצפייה ממחשבי המועצה".
34	הזמנה להציע הצעות- חלק א'	ב'	תחום טעינת הרכבים הוא תחום חדש בישראל כאשר החברות הקבלניות המציעות את שירותיהן הינן חברות צעירות ובעלות ניסיון מוגבל בשלב זה. במצב כזה מצופה מהמזמינה להרחיב את המתחרים מבלי לפגוע באיכות המכרז ולא לצמצם את התחרות כפי שבא לידי ביטוי בתנאי הסף והאיכות. לאור כך נבקש כי סעיף זה יעודכן כך שבמקום המילה "במשך" תבוא המילה "במהלך".	לא ברור לאיזה סעיף מתייחסת שאלת ההבהרה.
35	הזמנה להציע הצעות- חלק א'	ב' i	נבקש להסיר את הדרישה לצרף מסמכי התקשרות עם מזמנים וחשבוניות המעידות על תשלום.	לא מקובל.
36	הזמנה להציע הצעות- חלק א'	ד'	נבקש להסיר את הדרישה לצרף אסמכתאות והסכמים עם צדדי ג'.	לא מקובל.
37	הזמנה להציע הצעות- חלק א'	14.15	אנא הסירו הדרישה לצרף נספח זה. סיור הקבלנים אינו חובה.	מקובל.
38	הזמנה להציע הצעות- חלק ב'	3.8.2.2	ניסיון המציע מול גופים ציבוריים נבקשכם לשנות את הדרישה בסעיף, באופן שתתאם גם את הנוסח בתנאי הסף ולפיה למציע ניסיון מוכח בתכנון ו/או הקמה.	לא מקובל.
39	הזמנה להציע הצעות- חלק ב'	3.8.2.2	ותק המציע בשל העובדה שהרוב המכריע של שחקנים פועל בתחום לכל היותר כשנתיים ורק שחקן אחד פועל מעל ל-4 שנים, נבקשכם לבטל סעיף זה שאינו בהלימה לניסיון האמיתי של המציעים והוא מפלה וכן לשנות בהתאמה את כל המקומות במכרז בהם נעשה שימוש במונח "החל משנת 2016". בתוך כך, לאור בקשת הביטול נבקשכם להעביר את הניקוד של תת-סעיף זה לניקוד של הסעיף הקודם לו "ניסיון המציע מול גופים ציבוריים" , שהינו ביטוי מובהק לניסיון (לא פחות מותק במקרה שבו מדובר בתחום חדש יחסית כפי שמדובר במקרה דנן)	לא מקובל. מדובר בניקוד עבור ניסיון להבדיל מתנאי סף. לא מקובל



40	הזמנה להציע הצעות-חלק ב'	3.8.2.4	נא הבהירו האם המחיר המקסימאלי לקוט"ש בטבלה כוללים מע"מ?	אכן. כולל מע"מ.
41	הזמנה להציע הצעות-חלק ב'	3.8.2.5	ביחס למספר העמדות ה-DC הנוספות – נא הבהירו בכמה עמדות מדובר המזכות במלוא ה-45 נקודות. כמו-כן, נא הבחינו בין עמדות מהירות לעמדות אולטרה מהירות כאמור בחלק ו' (סעיפים 5 ו-6)	כתוב מפורשות בטבלה מספר העמדות המזכות ב-45 נקודות.
42	חלק ג'		נבקשכם לאפשר להגיש את חלק ג' מודפס (קובץ WORD שיכין המציע) וחתום כנדרש על יד מורשי החתימה של המציע.	מקובל ובלבד שייכללו בו כל הפרטים המופיעים בחלק ג'.
43	חלק ד'	ה' iii	1. נבקש אישורכם כי יופק אישור רוי"ח נפרד למציע אשר יכלול רק התייחסות בנוגע לסעיף ה' iii. אישור בדבר איתנות פיננסית יופק עבור בעל זכויות במציע כנדרש הנוסח חלק ד'	השאלה אינה ברורה. בחלק ד' אין סעיף ה' iii.
44	חלק יד'		אנא הסירו הדרישה לצרף נספח זה. סיור הקבלנים אינו חובה.	מקובל.
	1.6	הזמנה להציע הצעות	נבקש להבהיר איך ביצוע העבודות מתונה בקבלת המענק כאשר המענק מתקבל לאחר השלמת העבודות. בנוסף, נבקש להבהיר כי עיכוב בביצוע העבודות או ביטול העבודות לא יהוו עילה לתביעה של הקבלן ככל שעיכוב או ביטול כאמור יעשו בטרם תחילת השקעת משאבים על ידי הקבלן.	1. ביצוע העבודות לא יותנה בקבלת המענק. יחד עם זאת מובהר כי באם מכל סיבה שהיא, המענק לא יתקבל- הזוכה במכרז לא יהיה זכאי לקבלו מהמועצה והעלויות במלואן יחולו עליו. 2. לא מקובל.
45	3.2.1	הזמנה להציע הצעות	נבקש להוסיף בסוף המשפט את המילים "ובאישור הקבלן".	מקובל.
46	4.1	הזמנה להציע הצעות	נבקש להבהיר כי המועצה תהיה רשאית להחליט שלא להקים עמדות הטעינה ובלבד שהקבלן לא החל בביצוע השקעות הסתמך על זכייתו במכרז וכן כי לא יהא בכך להשפיע על קבלת המענק ביחס לעמדות הטעינה אשר כן הוקמו על ידו.	עמדות טעינה אשר הוקמו ויתקבל בגינן מענק- המענק יועבר לזוכה במכרז.
47	4.3	הזמנה להציע הצעות	נבקש להוסיף את המילים "ובתאום עם הקבלן".	מוסכם כי ייעשה בהיוועצות עם הקבלן.
48	4.8	הזמנה להציע הצעות	נבקש להבהיר כי הזכות להקטין את כמות עמדות הטעינה תעמוד למועצה עד לא יאוחר ממועד חתימת הסכם ההתקשרות. מובהר כי הקבלן משקיע השקעות משמעותיות בהסתמך על החתימה על ההסכם, ומבצע הזמנה של ציוד לפחות חצי שנה ממועד ההקמה,	לא מקובל.



מקובל.	ועל מנת לעמוד בלוחות הזמנים הנקובים בו ועל כן בהקטנת כמות עמדות הטעינה לאחר מועד זה, ישנה פגיעה משמעותית בקבלן. בנוסף, נבקש כי הזכות להגדיל את כמות עמדות הטעינה תעשה עד לכמות אותה הציע המציע במסגרת המכרז וכן באישור הקבלן ובתאום עמו.			
תקופת האישורים עומדת על 90 ימים. תקופת 180 הימים הינה תקופת הרצה. בתקופה זו עמדות הטעינה צריכות להיות מותקנות. כפי שפורט לעיל, תתבקש אורכה ממשדד האנרגיה להקמת העמדות וככל ותינתן- יוארכו המועדים בהתאם.	על פי סעיף 2 להזמנה ישנה תקופת האישורים שהינה עומדת על 90 ימים ממועד החתימה על ההסכם וכן 180 ימים מתום תקופת האישורים. קרי, 270 ימים לקבלת האישורים ולהתקנת עמדות הטעינה. מנגד בסעיף זה ניתנת תקופת זמן קצרה באופן משמעותי מכך (ממועד חתימת ההסכם תעמוד התקופה על פחות מ- 90 ימים ככל הנראה). נודה להבהרה.	הזמנה להציע הצעות	5.2	49
צו התחלת עבודה יינתן לאחר קבלת כלל האישורים הנדרשים.	נבקש להבהיר כי צו התחלת העבודות יינתן פרק זמן מספק בטרם המועד האחרון להפעלת העמדות על פי המכרז ועל פי הסכם ההתקשרות, וזאת על מנת לאפשר לקבלן לעמוד בלוחות הזמנים הקבועים בהם. כמו-כן נבקש להבהיר כי ככל שתחילת העבודות בשטח יעוכב בשל עיכובים שנגרמו בשל איזה מהרשויות הרלוונטיות, ולא בשל עיכובים שנגרמו בשל הקבלן, לוחות הזמנים יוארכו בהתאם.	הזמנה להציע הצעות	5.3	50
לא מקובל.	נבקש להבהיר כי שינויים בהיקף או תכולת העבודות יעשו עד למועד חתימת ההסכם ההתקשרות או עד למועד השקעת השקעות על ידי הקבלן לכל המאוחר.	הזמנה להציע הצעות	6.1	51
לא מקובל.	נבקש להתאים את נוסח הסעיף, לנוסח סעיף 11.2 בהסכם, לפיו בהזמנת עמדות טעינה נוספות תישא המועצה בעלות הזמנת החיבור.	הזמנה להציע הצעות	8.2	52
ראו תשובה לשאלה מס' 2 לעיל.	נבקש להאריך את לוחות הזמנים להקמת עמדות הטעינה הנוספות, כך שיערכו 60 ימים ממועד קבלת כלל האישורים הרלוונטיים להקמה וכן מקבלת עמדות הטעינה הנוספות שיוזמנו בהתאם למימוש הזכות של המועצה.	הזמנה להציע הצעות	8.4	53
אכן כך מובהר וזאת ככל והמענק יתקבל במועצה בפועל.	נבקש להבהיר כי התעריף לקוט"ש, יחד עם המענק ממשדד האנרגיה, יהוו	הזמנה להציע הצעות	9.4 + 9.3	54



	את התמורה היחידה לה יהיה זכאי הזוכה.			
אכן כך מובהר וזאת ככל והמענק יתקבל במועצה בפועל.	נבקש להבהיר כי המונח "התמורה החוזית" מתייחס הן לשני המענקים בהתאם להסכמים מול משרד האנרגיה והן לתעריף שייגבה מהלקוחות.	הזמנה להציע הצעות	10.3	55
לא מקובל.	נבקש למחוק את המילים "מכל סיבה שהיא" ובמקומן לכתוב את המילים "בשל מעשה או מחדל של הקבלן".	הזמנה להציע הצעות	10.6	56
לא מקובל.	נבקש להוסיף, לאחר המילים "או חלקו", את המילים "בשל מעשה או מחדל של הקבלן".	הזמנה להציע הצעות	10.7	57
לא מקובל.	נבקש למחוק הפיצוי המוסכם או להפחיתו ל- 50 ₪.	הזמנה להציע הצעות	11.3	58
מקובל. יחד עם זאת הזוכה במכרז ימסור למועצה פרטי נותן הרישיון והשירות.	נבקש להבהיר כי בתום תקופת ההסכם יועברו למועצה עמדות הטעינה. עם זאת, לא ניתן להעביר לידי המועצה את התכנה. מובהר כי למרבית המציעים, התכנה אינה בבעלותם אלא שייכת לחברה המתפתחת אותם והם רוכשים ממנה את הרשות להשתמש (רישיון ושירות). בשל כך, לא ניתן להעביר הבעלות למועצה.	הזמנה להציע הצעות	11.7	59
ראה תשובה לשאלה מס' 2 לעיל.	נקש להאריך את תקופת ההקמה של כל עמדת טעינה ל- 30 ימי עסקים.	הזמנה להציע הצעות	12.2	60
מקובל.	נבקש למחוק את המשפט החל מהמילים "פינוי מטרדים" ואז המילים "12 חודשים".	הזמנה להציע הצעות	12.3	61
מקובל.	נבקש להבהיר כי זכות זו כפופה לכך שלא תהא בכך כל פגיעה בעמדות טעינה, או בנוחות המשתמשים בגישה לעמדות הטעינה או שיהא בכך כדי להטיל על הקבלן כל עלות נוספת מעבר לזו שהתחייב לה בהסכם זה.	הזמנה להציע הצעות	12.10	62
הגדרת "גופים ציבוריים" תיוותר כפי הגדרתה במסמכי המכרז. ניתן להשחיר פרטים בהסכמי ההתקשרות ובלבד שיהיה בהם כדי להוכיח את מועד ביצוע העבודות, הגורם עמו בוצעה ההתקשרות ומהות העבודות נשוא ההתקשרות.	נבקש להבהיר כי מזמינים ציבוריים הינם בין היתר קיבוצים, מושבים, אגודות שיתופיות ו/או ארגוני רכש מטעמם. גופים אלו מתפקדים באופן דומה לרשויות מקומיות ואין סיבה להבחין ביניהם לעניין הניסיון והניקוד. נבקש כי את הסכמי ההתקשרות אשר נדרש המציע להגיש במסגרת סעיף זה, יוגשו על ידו כאשר התנאים המסחריים מושחרים. מובהר כי הסכמים כאמור הינם עם צדדים שלישיים, וכפופים לסודיות.	הזמנה להציע הצעות	ב.13	63
לא מקובל.	נבקש למחוק הדרישה להצגת הסכמים עם צדדי ג' למתן השירותים. נבקש להחליף דרישה זו בהצהרה על קיומה של התקשרות עם החברה החיצונית.	הזמנה להציע הצעות	ד.13	64



65	ה.13	הזמנה להציע הצעות	נבקש להוסיף לאחר המילים "ו/או בניה" את המילים "ו/או התקנת מערכות אלקטרו-מכאניות או עבודות חשמל". מובהר כי ביצוע עבודות בתחום החשמל הינו רלוונטי למכרז זה יותר מיתר התחומים המפורטים בסעיף, שכן במרכזו ביצוע שירותים בתחום החשמל.	"בניה" כוללת גם התקנת מערכות אלקטרו-מכאניות ו/או עבודות חשמל.
66	1.11 + 1.10	הזמנה להציע הצעות – חלק ב'	נבקש להבהיר כי זכות המועצה לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף השירות יעשה בטרם הקבלן יחתלום על הסכם ההתקשרות או לחילופין בטרם יבצע השקעות בהסתמכות על ההסכם.	לא מקובל.
67	3.8.2	הזמנה להציע הצעות – חלק ב'	נבקש כי פרמטר ותק המציע ישונה כך שיתאם את השוק במדינת ישראל, כך שהניקוד המירבי בפרמטר זה יינתן לחברות אשר הינן בעלות ניסיון 3 שנים. מובהר כי שוק הרכבים הינו שוק חדש, בהתהוות, ועל כן ישנה חברה אחת בלבד (אם בכלל) העומדת בתנאי סף זה.	לא מקובל. הניקוד עבור ניסיון יינתן בהתאם לאמור במסמכי המכרז.
68	4.1	הזמנה להציע הצעות – חלק ב'	נבקש כי במקום 4 ימי עסקים יינתנו לזוכה 7 ימי עסקים, כמקובל במכרזים מסוג זה.	ראו תשובה לשאלה מס' 7 לעיל.
69	4.3	הזמנה להציע הצעות – חלק ב'	נבקש לאחר המילים "ותוך הזמן שנקבע בה" נבקש להוסיף את המילים "אשר בכל מקרה לא יפחת מ7 ימי עסקים".	מקובל.
70	4.4	הזמנה להציע הצעות – חלק ב'	נבקש למחוק סעיף זה.	מקובל.
71	4.6	הזמנה להציע הצעות – חלק ב'	נבקש להפחית את הפיצוי המוסכם לסך של 150 ₪.	לא מקובל.
72	6	הזמנה להציע הצעות – חלק ב'	נבקש להוסיף כי זכותה של המועצה לבטל את הזכייה או את הודעת הזכייה הינה כפופה למתן הודעה מראש של לכל הפחות 14 ימים לזוכה, ובכפוף לכך שבתקופת זמן זו לא תיקון ההפרה.	לא מקובל.
73	9.1 - 9.4	הזמנה להציע הצעות – חלק ב'	נבקש להבהיר כי המועצה לא תמנע מהקבלן עבודות אשר כבר השקיע כספים בהסתמך עליהן. כמו-כן נבקש להבהיר כי ככל שתבחר המועצה שלא ליתן כלל העבודות לקבלן או לבצע איזה מהעבודות בעצמה או באמצעות גורם שלישי, ובשל כך לא יתקבל המענק, אזי לא	לא מקובל.



	יהא בכך לפגוע בזכות הקבלן לקבל את התמורה החוזית מהמועצה.			
74	א.2	הזמנה להציע הצעות – חלק ג'	נבקש להתאים הנוסח לסעיף 13ב. לפיו תנאי הסף הינו תכנון או הקמה. נבקש בהתאם למחוק את התנאי לפיו מדובר בפרויקטים הפועלים ומחוברים לרשת החלוקה. ישנם פרויקטים המבוצעים בימים אלו.	הניסיון הנדרש בהתקשרות אל מול מזמינים ציבוריים הינו בהקמה. התנאי אינו כולל חלופה של תכנון.
75	ו.4	הזמנה להציע הצעות – חלק ג'	לאחר המילה המציע נבקש להוסיף את המילים "או בעל שליטה המחזיק בלמעלה מ- 50% במציע הינו".	מאושר להוסיף בסעיף זה לאחר המילה "המציע" את המילים: "או בעל זכויות המחזיק בלפחות 50% מזכויות הבעלות במציע"
76	ז.4	הזמנה להציע הצעות – חלק ג'	נבקש להוסיף לאחר המילה הנו את המילים "או שיהיו בידו במועד הרלוונטי".	לא מקובל.
77	כז.4	הזמנה להציע הצעות – חלק ג'	נבקש להוסיף לאחר המילים "בתוך פרק הזמן שיידרש מאיתנו על ידכם" להוסיף את המילים " ובכל מקרה אשר לא יפחת מ- 14 ימי עסקים". נבקש להוסיף בסוף הפסקה "ובכפוף לכך שניתנה לנו הודעה מראש של 14 ימים ושההפרה לא תוקנה בתקופה זו".	לא מקובל.
78	ל.4	הזמנה להציע הצעות – חלק ג'	נבקש להוסיף בסוף הפסקה "ובכפוף לכך שניתנה לנו הודעה מראש של 14 ימים ושההפרה לא תוקנה בתקופה זו".	לא מקובל.
79	לו.4	הזמנה להציע הצעות – חלק ג'	נבקש למחוק את המילים "ללא צורך בהודעה מראש" ובמקומן לכתוב "בכפוף לקבלת הודעה מראש ובכתב של 14 ימים ושההפרה לא תוקנה בתקופת זמן זו".	לא מקובל.
80		חלק ו'	נבקש להוסיף מקום לכתוב גם במילים את הצעת המחיר.	מקובל. מי שמעוניין לכתוב גם במילים רשאי לעשות כן.
81	1	חלק יז'	שורה ראשונה, תמחנה המילים "לצורך קבלת החוזה הנ"ל", וכן תמחנה המילים "חתימת החוזה", ובמקומן תתווספנה המילים "תחילת העבודות", וכן תמחנה המילים "שנה בשנה" ובמקומן תתווספנה המילים "תקופת ביטוח".	מאושר לא מאושר
82	2	חלק יז'	הסעיף יימחק	לא מאושר



לא מאושר	תמחנה המילים "בעלות כיסוי...לפי החוזה", ובמקומן תתווספה המילים "בהתאם לנספח ב'4' להסכם".	חלק יז'	3	83
לא מאושר	שורה אחרונה, תמחנה המילים "מסמכי המכרז ו/או מסמכי ההתקשרות ו/או על פי כל".	חלק יז'	4	84
לא מקובל. לצורך ההבהרה- הזמנת עבודה הינה כזו אשר חתומה על ידי מורשי החתימה של המועצה.	מובהר כי ככל שתוצג בפני הקבלן הזמנת עבודה שנחזית להיות חתומה על ידי מי מעובדי המועצה או מי שמציג עצמו כעובד עירייה, יהיה רשאי להסתמך על מצג זה.	חלק יח'	2	85
כאמור במסמכי המכרז- אין המועצה מתחייבת לבצע את כלל העבודות המפורטות במכרז. צווי התחלת עבודה יינתנו בכפוף לקבלת כלל האישורים הנדרשים.	נבקש להבהיר כי המועצה מתחייבת להוציא לקבלן צווי התחלת עבודות עבור עמדות הטעינה המפורטות במכרז ובהיקף המפורט במכרז. כמו-כן נבקש להבהיר כי צו התחלת עבודות כאמור יינתן זמן מספק בטרם המועד האחרון להשלמת התקנת עמדות הטעינה על פי הקול הקורא על מנת לאפשר לקבלן להשלים את מלוא ההתחייבויות.	הסכם התקשרות	1.1+1.2	86
כפי שהובהר בסעיף זה : השינויים שיכולה המועצה לדרוש הינם בהתאם לתנאי אותה עבודה ו/או בהתאם לשיקולים מקצועיים ועניינים הקשורים לאותה עבודה.	נבקש להבהיר כי המועצה לא תהא רשאית לבצע שינויים מהסכם זה בהזמנה ספציפית ככל שיש בהן להטיל על הקבלן הוצאות בלתי סבירות או ככל שיש בהן לסכל את יכולתו של הקבלן למלא אחר מלוא התחייבויותיו.	הסכם התקשרות	1.4	87
לא מקובל.	נבקש למחוק את המילים "מכל בחינה שהיא" ובמקומן לכתוב את המילים "על פי דין". נבקש להוסיף בסוף המשפט את המילים "ואשר נובעת ממעשה או ממחדל של הקבלן".	הסכם התקשרות	5.7	88
כתוב בסעיף "פגיעה שלא לצורך".	נבקש להבהיר כי ביצוע העבודות עלול לגרום לפגיעה כלשהי בנוחות הציבור והקבלן מתחייב לבצע העבודות תוך מאמצים למזער פגיעה זו.	הסכם התקשרות	5.9	89
מקובל.	נבקש להוסיף בסוף המשפט את המילים "ובאישור הקבלן".	הסכם התקשרות	7.2.1	90
לא מקובל.	נבקש למחוק את המילים "לפי שיקול דעתה של המועצה"	הסכם התקשרות	7.4	91
לא מקובל.	נבקש לאחור המילה "הנחיות" להוסיף את המילה "סבירות".	הסכם התקשרות	8.1	92
	נבקש להבהיר כי ככל שתדרוש המועצה את העתקת איזה מעמדות	הסכם התקשרות	9.6	93



מקובל	הטעינה, היא תשפה את הקבלן עבור הוצאותיו הנובעות מביצוע העתקה כאמור, לרבות את דמי חיבור חברת החשמל.			
מקובל.	נבקש לאפשר גם לקבלן להטמיע סמליל שלו על עמדות הטעינה.	הסכם התקשרות	9.9	94
לא מקובל.	נבקש למחוק הפיצוי המוסכם או להפחיתו ל- 50 ₪.	הסכם התקשרות	10.3	95
ראו תשובה לשאלה 59 לעיל.	נבקש להבהיר כי בתום תקופת ההסכם יועברו למועצה עמדות הטעינה. אם זאת, לא ניתן להעביר לידי המועצה את התכנה. מובהר כי למרבית המציעים, התכנה אינה בבעלותם אלא שייכת לחברה המתפתחת אותם והם רוכשים ממנה את הרשות להשתמש (רישיון ושירות). בשל כך, לא ניתן להעביר הבעלות למועצה.	הסכם התקשרות	10.12	96
ראו תשובה לשאלה 2 לעיל.	נבקש להאריך את לוחות הזמנים להקמת עמדות הטעינה הנוספות, כך שיערכו 60 ימים ממועד קבלת כלל האישורים הרלוונטיים להקמה וכן מקבלת עמדות הטעינה הנוספות שיוזמנו בהתאם למימוש הזכות של המועצה.	הסכם התקשרות	11.3	97
לא מקובל.	נבקש להבהיר כי המועצה לא תהא זכאית לערוך שינוי בהיקף או בתכולת העבודות לאחר הקבלן ביצע השקעות בהסתמך על קיומו של ההסכם או ככל שיש בהן כדי להטיל על הקבלן הוצאות או התחייבויות שלא נלקחו על ידו בחשבון במסגרת הסכם זה.	הסכם התקשרות	11.6	98
לא מקובל.	לאחר המילה "עדכונים" נבקש להוסיף את המילה "סבירים". בסוף המשפט מבקש להוסיף את המילים "ובכפוף לכך שלא יטילו על הקבלן הוצאות נוספות מעבר לאלו שהתחייב להן בהסכם זה".	הסכם התקשרות	13.2	99
ראה תשובה לשאלה 62 לעיל.	נבקש להבהיר כי זכות זו כפופה לכך שלא תהא בכך כל פגיעה בעמדות טעינה, או בנוחות המשתמשים בגישה לעמדות הטעינה או שיהא בכך כדי להטיל על הקבלן כל עלות נוספת מעבר לזו שהתחייב לה בהסכם זה.	הסכם התקשרות	13.5	100



<p>לא מקובל.</p> <p>מדובר במעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שליחיו ו/או כל מי שבא מטעמו..."</p> <p>לא מקובל.</p>	<p>נבקש למחוק את המילים "מלאה ומוחלטת" ובמקומן לכתוב את המילים "על פי דין".</p> <p>נבקש למחוק את המשפט שתחילתו במילה "הקבלן משחרר לחלוטין" וסיומו "בכל עילה שהיא". מובהר כי הקבלן אינה יכול לשחרר את המועצה ככל שהינה אחראית על פי דין, בייחוד בכל הנוגע לנזקי גוף.</p> <p>פסקה שנייה, שורה אחרונה, נבקש למחוק את המילה "מלאה" ובמקומה לכתוב את המילים "על פי דין".</p>	<p>הסכם התקשרות</p>	<p>101</p> <p>14.1</p>
<p>כתוב על פי פסק דין (מה שייקבע על ידי בית המשפט).</p>	<p>נבקש להוסיף בסוף המשפט את המילים "והינם באחריותו על פי דין".</p>	<p>הסכם התקשרות</p>	<p>102</p> <p>14.2</p>
<p>לא מקובל</p> <p>לא מקובל.</p>	<p>נבקש להוסיף כי "על אף האמור בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום התמורה בהסכם זה והמועצה פוטרת את הקבלן ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו.</p> <p>יתר על כן מוסכם כי בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים וכן בגין מעשה ו/או מחדל של העירייה ו/או מי מטעמה."</p> <p>כמו כן נבקש להוסיף כי "חובת הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם זה, תהא כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד שביצעו לא עוכב המורה כן; (2) המועצה הודיעה לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו"</p>	<p>הסכם התקשרות</p>	<p>103</p> <p>14.4</p>
<p>לא מקובל.</p>	<p>נבקש להבהיר כי בכל מקרה זכות המועצה לחילוט הערבות תהא כפופה למתן הודעה מראש ובכתב לקבלן, לכל</p>	<p>הסכם התקשרות</p>	<p>104</p> <p>16</p>



	הפחות 14 ימים מראש, וככל שההפרה לא תוקנה על ידו בתקופת זמן זו.			
לא מקובל. יובהר כי באם המענק יתקבל (באופן מלא או חלקי)- זה יועבר אל הקבלן.	נבקש להבהיר כי נבקש למחוק את המילים "בכפוף לקבלת מלוא סכום המענק". נבקש להבהיר כי הקבלן יהא זכאי לקבל את המענק גם אם לא התקבל במלואו ולכל הפחות את החלק שהתקבל ככל שהתקבל בתמורה לביצוע העבודות על ידו.	הסכם התקשרות	17.2	105
באם לא יתקבל המענק- כלל העלויות יחולו על הקבלן במלואן והקבלן לא יהיה זכאי לקבל את סכום המענק מאת המועצה.	נבקש להבהיר כי ככל שלא יתקבל אישור משרד האנרגיה, או שלא יתקבל המענק בחלקו או במלואו אך שלא בשל מעשה או מחדל של הקבלן, לא יהא בכך לפגוע בזכות הקבלן לקבלת המענק כאמור.	הסכם התקשרות	17.3	106
ראה תשובה לשאלה 105 לעיל.	נבקש למחוק את המילים "מכל סיבה שהיא" ובמקומן לכתוב את המילים "בשל מעשה או מחדל של הקבלן".	הסכם התקשרות	18.3	107
לא מקובל.	נבקש להוסיף, לאחר המילים "או חלקו", את המילים "בשל מעשה או מחדל של הקבלן".	הסכם התקשרות	18.4	108
לא מקובל.	נבקש למחוק את המילים "35%" ובמקומן לכתוב "65%".	הסכם התקשרות	19	109
לא מקובל.	נבקש להפחית הפיצוי המוסכם ל- 500 ש"ח	הסכם התקשרות	20.1	110
לא מקובל.	נבקש להבהיר כי הפיצוי המוסכם יופחת ל- 50 ₪ ליום.	הסכם התקשרות	20.2	111
לא מקובל.	מבלי לגרוע מהאמור נבקש להבהיר כי כל שמגרם שלא בשל מעשה או מחדל של הקבלן לא ייחשב לעיכוב שלו, לוחות הזמנים יוארכו בהתאם והוא לא יהא חייב בתשלום פיצוי כאמור.	הסכם התקשרות	20.3	112
לא מקובל.	נבקש להוסיף את המילים "ובלבד שנתנה התראה לקבלן לכל הפחות 14 ימים מראש וההפרה לא תוקנה בתקופת זמן זו".	הסכם התקשרות	20.4	113
לא מקובל.	נבקש להבהיר כי ביטול ההסכם ו/או חילוט הערבות יעשו רק בכפוף למתן התראה לקבלן לכל הפחות 14 ימים מראש וההפרה לא תוקנה בתקופת זמן זו.	הסכם התקשרות		114
לא מאושר.	נבקש כי במקום המילים "מיד עם דרישה ראשונה" ייכתב 10 ימים מיום דרישה ראשונה".	הסכם התקשרות – נספח ב'2		115
לא מאושר	תמחיקנה המילים "נספח זה גובר...מתפרשים בהסכם"	הסכם התקשרות	הקדמה	



		נספח – ב'4		
מאשר, ובמקומה יופיע: "כולל כל הרחבות הפוליסה במתכונת ביט" לא מאושר	שורה ראשונה תמחקנה המילים "וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודות" ובמקומן תתווספנה המילים "ושהינם חלק מהעבודות".	הסכם התקשרות – נספח ב'4	1.1.1	116
לא מאושר	שורה שלישית, תמחקנה המילים "מלא עד להשלמת...המוקדם מבין שני המועדים" ובמקומן תתווספנה המילים "בגין כל חלק שטרם נמסר למועצה ו/או החל בו השימוש, הוקדם מבין השניים"			
לא מאושר. יש להוסיף: "למעט נזק בזדון שנעשה ע"י המבוטח או מי מטעמו".	שורה שמינית, תמחקנה המילים "נזק בזדון".			
מאושר.	פסקה שניה, שורה שלישית, תמחקנה המילים "מעבר לסכום הביטוח)".			
מאושר.	פסקה שניה, שורה שישית, בסוף הפסקה תמחקנה המילים "מעבר לסכום הביטוח)" ובמקומן תתווספנה המילים "מגובה הנזק, ומקסימום 500,000 ש"ח".			
לא מאושר.	שורה שניה, תמחקנה המילה "הנובע מכך" ובמקומה תתווספנה המילים "שהינו תוצאה ישירה של הנזק הפיזי לרכוש מוחשי של צד ג"	הסכם התקשרות – נספח ב'4	1.1.2	117
מאושר	נקודה שנייה (נזקי גוף הנובעים משימוש בכלי צמה) בסוף המשפט תתווספנה המילים, עד לסך של \$ 2,000,000 למקרה ולתקופה".			
מאושר	נקודה חמישית (נזק תוצאתי – מתקנים וכבלים) הסכום 1,000,000 ש"ח, ישתנה לסך של \$ 250,000.			
מאושר	שורה אחרונה, תמחקנה המילים "הרחבה תכלול כיוסי במפורש למזמין, עובדיו, מנהליו".			



מאושרת מחיקה מ"זכות הקיזוז עד עבודות קבלניות זו".	לא מאושר	מאושר	<p>נקודה חמישית תמחק, "זכות הקיזוז...תקופת הביטוח".</p> <p>נקודה שישית, בסופה תתווספה המילים "ועד לתקופה כוללת של מקסימום 48 חודשים".</p> <p>נקודה שביעית תמחק, "במקרה בו תופסק...לשם המועצה".</p>	הסכם התקשרות – נספח 4'ב	1.1.4	118
לא מאושר.	לא מאושר.	לא מאושר.	<p>שורה ראשונה, תמחקנה המילים "מ-14 יום"</p> <p>שורה שניה תמחקנה המילים "הקבלן מצהיר כי...האישור כאמור".</p>	הסכם התקשרות – נספח 4'ב	1.1.5	119
מאושר.	לא מאושר.	לא מאושר.	<p>שורה ראשונה, תמחקנה המילים "מכל מין וסוג".</p> <p>שורה שניה, תמחקנה המילים "(מבלי לגרוע...למעט כאלה שנעשו על ידי המועצה)".</p> <p>שורה שביעית, תמחקנה המילים "ו/או מי מטעמם".</p>	הסכם התקשרות – נספח 4'ב	2.1	120
לא מאושר.	לא מאושר.	לא מאושר.	<p>שורה שישית, תמחקנה המילים "חבות בגין ביצוע תוספות ושיפורים בשטח עמדות הטעינה על ידי הקבלן ומי מטעמו"</p> <p>שורה שביעית, תמחקנה המילים "הביטוח מורחב לכלול עבודות חוץ".</p> <p>שורה שמינית, תמחקנה המילה "לכסות" ובמקומה תתווספה המילה "לשפות".</p>	הסכם התקשרות – נספח 4'ב	2.2	121
לא מאושר.	לא מאושר.	לא מאושר.	<p>שורה שלישית, תמחקנה המילים "כאשר הביטוח לא יכלול כל הגבלה...עמדות הטעינה"</p> <p>שורה שישית, תמחקנה המילים "ו'או מי מטעמן".</p>	הסכם התקשרות – נספח 4'ב	2.3	122



לא מאושר.	רישא הסעיף תמחק, ניתן לנסח באופן הבא:	הסכם התקשרות – נספח 4/ב	2.4	123
לא מאושר.	"ביטוח אובדן תוצאתי בשל נזק שנגרם לרכוש המבוטח בסעיף 2.1 לעיל כנגד הסיכונים המבוטחים בסעיף 2.1 לעיל".			
לא מאושר.	וזאת בכפוף לכך שיתקבלו התיקונים בנוגע לסעיף 2.1 וכן התיקונים בסיפא סעיף 2.4 להלן"			
לא מאושר.	סיפא הסעיף, לאחר המילים "אש מורחב" תתווספנה המילים "וכן ביטוח אובדן תוצאתי".			
מאושר.	הסעיף יימחק ניתן לנספח כמו בפוליסות העבודות הקבלניות, כך:	הסכם התקשרות – נספח 4/ב	2.5.4	124
מאושר.	הפרת תנאי הפוליסה בתום לב או אי קיומם בתום לב ע"י מי מיחידי המבוטח לא תגרע מזכותם של המועצה ו/או משרד האנרגיה ו/או שאר יחידי המבוטח לקבלת שיפוי מהמבטח".			
לא מאושר.	הסעיף יימחק	הסכם התקשרות – נספח 4/ב	2.5.5	125
לא מאושר.	שורה ראשונה וכן שורה שלישית, תמחקנה המילים "משבעה ימים (7)".	הסכם התקשרות – נספח 4/ב	2.6	126
מאושר.	שורה שלישית, תמחקנה המילים "או כל עוד חלה חבות על פי דין".	הסכם התקשרות – נספח 4/ב	3	127
לא מאושר.	שורה שניה, לאחר המילים "ו/או מי מטעמו" תתווספנה המילים " על פי דין".	הסכם התקשרות – נספח 4/ב	3.1	128
מאושר.	שורה שלישית, תמחקנה המילה "לכלול" ובמקומה תתווספנה המילה "לשפות"			



מאושר.	שורה שביעית, לאחר המילים "אחראי הקבלן", תתווספנה המילים "על פי דין".			
מאושר.	שורה שמינית, לאחר המילים "או קיומם על ידי הקבלן" תתווספנה המילים "בתום לב".			
מאושר.	שורה שניה, תמחקנה המילה "שנתית".	הסכם התקשרות – נספח 4'ב	3.2	129
מאושר.	שורה שביעית, תמחקנה המילה "לכסות" ובמקומה תתווספנה המילה "לשפות",			
לא מאושר.	וכן תמחקנה המילים "ו/או מי מטעמם" ובמקומן תתווספנה המילים "עובדיהן ומנהליהן".			
מאושר.	שורה תשיעית, לאחר המילים "או קיומם על ידי הקבלן" תתווספנה המילים "בתום לב".			
מאושר.	שורה עשירית, תמחקנה המילה "פיצוי ו/או".			
לא מאושר.	הסעיף יימחק מדובר בהרחבה בפוליסה הקבלנית	הסכם התקשרות – נספח 4'ב	3.5	130
מאושר.	הסעיף יימחק זה סעיף מיותר לחלוטין, ההוראה מופיעה כבר כמה פעמים לאורך ההסכם ואין צורך לחזור עליה. מובהר ביטוחי רכוש יכללו ויתור על תחלוף וביטוחי חובה הרחבי שיפוי, בדיוק כמו שכתוב גם בסעיף 8 להלן.	הסכם התקשרות – נספח 4'ב	.4	131
מאושר	תמחקנה המילים "ו/או מי מטעמם" ובמקומן תתווספנה המילים "עובדיהן ומנהליהן".	הסכם התקשרות – נספח 4'ב	.5	132
מאושר.	שורה שלישית, תמחקנה המילים "וכן כלפי כל אדם... של הבאים מטעמו".			



לא מאושר.	בסוף הסעיף תתווספנה המילים "כל עוד אין בכך ניגוד עניינים".	הסכם התקשרות – נספח ב'4	133	7.
לא מאושר.	שורה רביעית, תמחקנה המילים "מהתחייבויות הקבלן והבאים בהתאם להסכם זה", ובמקומן תתווספנה המילים "מאחריותו על פי דין",	הסכם התקשרות – נספח ב'4	134	9.
מאושר.	וכן תמחקנה המילה "לפצות", ובמקומה תתווספנה המילה "לשפות".			
לא מאושר.	שורה חמישית, לאחר המילים "בגין כל נזק שייגרם", תתווספנה המילים "באחריותו של הקבלן על פי דין", יתר הסעיף יימחק.			
לא מאושר.	לאחר המילה "לפעול" תתווספנה המילים "מול המבטחת".	הסכם התקשרות – נספח ב'4	135	10.
לא מאושר.	יתווסף סעיף בנוסח הבא: "מוצהר ומוסכם כי המועצה מתחייבת (בין באמצעותה ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות על כל מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, לרבות במפורש כל שיפור שייעשה במבנים וכן עמדות הטעינה עצמן, וכן כל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות המועצה במלוא ערכו ובערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד,	הסכם התקשרות – נספח ב'4	136	יתווסף סעיף חדש בין סעיפים 12 ל-13



	<p>פרעות, שביתות ונוק בזדון (להלן: "סיכוני אש מורחב"), וכן ביטוח אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 12 חודשים. הביטוח יכול ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהיתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה רשאית המועצה שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי בחלקו או במלואו ובלבד שהפטור כאמור להלן יחול במלואו.</p> <p>המועצה מצהירה, בשמה ובשם כל הבאים מטעמה, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שהמועצה ומי מטעמה זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוח לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית), והם פוטרם את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור."</p>			
מאושר.	קוד 318 יימחק (קוד 321 מספיק)	נספח ב'4'	צד ג'	137
מאושר.	קוד 318 יימחק ובמקומו ייכתב קוד 319	נספח ב'4'	אחריות מעבידים	138
מאושר.	יימחק קוד 307	נספח ב'4'	אחריות מעבידים	139
לא מאושר.	ביטוח זה צריך לעבוד לנספח ב'4' לתקופת ההפעלה	נספח ב'4'	אחריות מוצר ומקצועית	140
הוספת עמדות תיעשה בהיוועצות עם הזוכה במכרז.	המודל הכלכלי של המכרז ניבחן היטב ובקפידה. הוספה של כמות לא מוגדרת של עמדות ו/או במיקומים לא אטרקטיביים בהיבט מסחרי ו/או עם תוואי ארוך מאוד, עשויה לשנות את כל החישוב הכלכלי ולהביא להפסד כספי לאורך זמן.	חלק א' ס"ק 4.8		141



	אנו מבקשים שהוספת עמדות תהיה על פי קריטריון מסחרי ותפעולי מוסכם ו/או מתן זכות סירוב לזוכה.			
ראה תשובה לשאלה 141 לעיל	ראה הערה מספר 1	חלק א' ס"ק 6.1		142
ראה תשובה לשאלה 141 לעיל	ראה הערה מספר 1	חלק א' ס"ק 8.1		143
לא יובהר כי בהתאם לאמור למכרז עלויות הקמת העמדות הנוספות יחולו על הזוכה במכרז.	מחירי העמדות אינם סופיים, האם ניתן להשתמש בהערכה לצורך קביעת מחיר העמדות?	חלק א' ס"ק 10.1		144
לא מקובל. רוה"ח יצהיר לאחר בדיקה.	נבקש כי בכותרת תבוא המילה "דיווח" במקום המילה "תצהיר" רו"ח אינו יכולה להצהיר אלא רק לדווח או לאשר.	כותרת	חלק ד'	145
לא מקובל. נדרשת הצהרה בדבר מורשי החתימה במציע, על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות וההקמה של המציע.	נבקש כי לאחר המילים "מורשי החתימה" תבואנה המילים " לעניין המכרזים ".	סעי' א'	חלק ד'	146

בברכה,
דרור דבש, מנכ"ל
המועצה המקומית מצפה רמון