



## מכרז פומבי מס' 16/2020

# הזמנה להציע הצעות לאספקה, הקמה, התקנה, עבודות תשתית לפיתוח וגינון וסככות הצללה במתחמי מתקני משחקים לילדים בתחום המועצה המקומית מצפה רמון

מועד אחרון להגשת מסמכי המכרז בתאריך 07.09.2020 עד השעה 14:00.

### מעטפה שתגיע לאחר מועד ההגשה תיפסל ולא תובא לדיון.

המסירה תיעשה ידנית בתיבת המכרזים אשר במשרדי הנהלת המועצה ברחוב נחל סלעית 2 א' מצפה רמון.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת סך של 2,000 ₪, סכום אשר לא יוחזר.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, וקודם לרכישתם הן במשרדי מחלקת כספים והן באתר האינטרנט של המועצה המקומית מצפה רמון בכתובת [www.mitzpe-ramon.muni.il](http://www.mitzpe-ramon.muni.il).

רשאים להשתתף במכרז יחידים ותאגידיים הרשומים כדין בישראל, והעומדים במועד הגשת ההצעות בכל הקריטריונים המפורטים במסמכי המכרז.

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא רשאית לפצל את הזכייה בין המציעים - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

### לוח זמנים לביצוע מכרז 16/2020

אירוע	מועד
המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה	27.8.2020 עד השעה 14:00
המועד האחרון להגשת מסמכי ההצעה	07.09.2020 עד השעה 14:00



מכרז מס' 16/2020

הזמנה להציע הצעות לאספקה, הקמה, התקנה, עבודות תשתית לפיתוח וגינון וסככות הצללה במתחם מתקני משחקים לילדים בתחום המועצה המקומית מצפה רמון

כללי

המועצה המקומית מצפה רמון [להלן: "המועצה"] מכריזה על קבלת הצעות לאספקה, הקמה, התקנה של מתקני משחקים לילדים, גינון ופיתוח גני משחקים וסככות הצללה בתחום מועצה מקומית מצפה רמון כמפורט להלן:

**תכנון והקמת מתקני משחק, פיתוח וגינון וסככות הצללה -** על הקבלנים הזוכים במכרז, על פי הגדרת המועצה, לבצע אתרי משחקים, כולל התאמת שטח האתר להתקנת מתקני משחקים, ובמידת הצורך לפרק מתקנים קיימים ולהשקיע בפיתוח סביבתי הכולל עבודות עפר, גינון, מים וחשמל ותיאום תשתיות עם כל הגורמים הרלוונטיים, אספקה והתקנה של מתקני משחקים, גידור, סככות הצללות כולל כל הנדרש בדרישות הרלוונטיות של נגישות האתר ובטיחות המתקנים.

המועצה מעוניינת לבחור בקבלן אשר יבצע את כל עבודות ההקמה בסכומים של עד 3,000,000 ₪ (כולל מע"מ) לעבודה אחת. קבלן זה יהא מי שיציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר והצעתו תהא כשרה.

**במועד פרסום מכרז זה בכוונת המועצה לבצע הקמה, התקנה, עבודות תשתית לפיתוח וגינון וסככות הצללה בגן גוונים והכל בהתאם להוראות המפורטות להלן במכרז זה ובחווה ההתקשרות המהווה חלק בלתי נפרד הימנו.**

**יחד עם זאת, הזוכה במכרז זה יבצע עבור המועצה, במידת הצורך ועל פי הזמנות עבודה חתומות על ידי הגורמים המוסמכים, עבודות תכנון, הקמת מתקני משחק, פיתוח וגינון וסככות הצללה באתרים נוספים ובהתאם למפרטים אשר יימסרו לו מעת לעת והכל בכפוף ובהתאם לאמור במסמכי המכרז על נספחיו.**

1. **תנאי סף להשתתפות במכרז**

רשאים להשתתף במכרז זה יחידים ו/או תאגידיים הרשומים כדון בישראל והמקיימים, במועד הגשת ההצעות, אחר כל התנאים המצטברים שלהלן:

א. הכנסות המציע מעבודות קודמות לביצוע, הקמה ושדרוג של מתקני משחק וכן סככות הצללה **עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידיים עירוניים** באופן רציף ושוטף במהלך השנים 2017-2019, בהיקף כספי שלא יפחת מ- 8,000,000 ₪ (**כולל מע"מ**) לשלוש השנים, כאשר מתוך ההיקף הכספי כאמור בוצעה עבודה אחת של פיתוח ותשתית להקמת מתקני משחקים בהיקף כספי שלא יפחת מ-3,000,000 ₪ (כולל מע"מ).

העבודות/מתקנים שיוצגו, אושרו על ידי מכוון התקנים הישראלי ובעלי תקן ישראלי 1498. להוכחת עמידתו בתנאי ניסיון זה, יצרף המציע מסמכים כמפורט להלן:

✓ תצהיר חתום ומאומת כדון בהתאם לפקודת הראיות [נוסח חדש] וכן אישור רו"ח כמפורט בסעיף י' לחלק א' להלן ובהתאם לנוסח המצורף כחלק ו'1' למסמכי המכרז. על התצהיר לכלול את ההיקף הכספי של העבודות לגבי כל מזמין ומזמין, בחתך שנתי, ולכלול סיכום של כל אחת מהשנים המבוקשות, על בסיס דוחות כספיים, **כאשר ההיקף**



## הכספי לשנת 2019 מבוסס על מאזני בוחן ולא מאזן מבוקר.

- ✓ אישור מכון התקנים הישראלי כי מתקני המשחק המפורטים בתצהיר המציע בעלי תקן ישראלי 1498.
- ב. **צירוף אישור ממכון התקנים הישראלי**, כי המציע הינו בעל תו תקן לתקן ת"י 1498 חלקים 1, 2, 3, 4, 5, 6 ו-7. תו התקן חייב להיות על שם המציע.
- ג. המציע ו/או הספק מטעמו בעל אישורי תו תקן 1498 ממכון התקנים הישראלי ל-50 מתקני משחק שונים לפחות.
- ד. **צירוף אישור משטרה או לחילופין תצהיר** ערוך וחתום כדן בדבר עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו, בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, על **תקנותיו** [החוק והתקנות, להלן: "**חוק עברייני המין**"], וכן בהוראות חוק העונשין, התשל"ז-1977 על החקיקה הנובעת ממנו [להלן: "**חוק העונשין**"], **והתחייבות** כי יעסיק בעבודות נשוא ההליך והחווה אך ורק עובדים העומדים בדרישות חוק עברייני המין, ושלא עברו כל עבירה בדרגת "עוון" ו/או "פשע" כמדורג בחוק העונשין.
- ה. **צירוף ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז** [ראו סעי' 1 (ד) לחלק א'].

### על כל מציע לעמוד בכל תנאי הסף כולם.

בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המשתתף במועד הגשת הצעתו.

כל המעוניין להשתתף יגיש הצעתו על גבי המסמכים שהומצאו לו וימסור אותם ידנית לתיבת המכרזים במשרדי הנהלת המועצה המקומית מצפה רמון, ברח' נחל סלעית 2 א' ממפה רמון וזאת עד ליום 7.09.2020 עד השעה 14:00 במעטפה חלקה ללא פירטי זיהוי של המציע. (להלן - "מועד ההגשה"). מעטפה אשר תימסר לאחר מועד ההגשה מכל סיבה שהיא, לא תובא לדיון. לא תתקבל כל מעטפה שלא באמצעות מסירה ידנית.

את ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי המכרז, וכל שינוי או סטייה מתנאים אלה, עלול לגרום לפסילת ההצעה. תשומת ליבם של המשתתפים למסמכים שעליהם לצרף להצעותיהם.

ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות. היישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה היישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה.

המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את ההזמנה כולה או חלק ממנה ואף שלא לבצע את ההזמנה כלל. כן יובהר כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה במכרז בין המציעים.

ההצעה תחייב את מגישה מעת הגשתה לתיבת המכרזים של המועצה ולמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. מציע אשר יחזור בו מהצעתו - תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות אשר צורפה להצעה. מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי מציע כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים. כל מסמכי המכרז הינם רכוש הבלעדי של מועצה מקומית מצפה רמון, אשר מועבר אל המציע לצורך מכרז זה בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז כל שימוש שאיננו לצורך מכרז זה.

הגשת ההצעות מהווה אישור לכך שהמציע קיבל את כל המידע והנתונים הדרושים והבין את כל הדרישות



ומקבל על עצמו, באם יזכה במכרז, את החובה לקיים את כל תנאי ההסכם. הסמכות השיפוטית הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומההסכם הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע.

בהגשת ההצעה המציע מבין כי כל תשלום נשוא הסכם זה הינו ממקור חיצוני למועצה ולכן ייתכן ויידרש לפעולות נוספות ע"י אותו גורם מממן. המציע, בעצם הגשת ההצעה, מסכים כי כל תשלום אשר יועבר אליו ע"י המועצה או ישירות ע"י הגורם המממן מחייב עמידה בתנאי הגורם המממן ככל ויהיו. כל תשלום יועבר למציע רק לאחר קבלתו בפועל בחשבון הבנק של המועצה, כפי המפורט להלן ובהסכם המהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.

## חלק א' - הוראות כלליות:

מסמכי המכרז כוללים את כל המסמכים שנמסרו לרוכשי מעטפות המכרז, בקשר עם המכרז הנדון, לרבות כל תוספת ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או הבהרה בכתב שנמסרה לרוכשי מסמכי המכרז.

### 1. להצעתו, יצרף המציע את המסמכים שלהלן:

- (א) **אישור בתוקף בדבר מורשי חתימה** - אישור עורך דין או רואה חשבון בתוקף למועד ההגשה המאשר שההצעה חתומה ע"י מי שהוסמך לחתום בשם התאגיד בהתאם לתקנון ההתאגדות שלו.
- (ב) **אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו, המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.**
- (ג) **תעודת עוסק מורשה מטעם מע"מ.**
- (ד) **ערבות בנקאית** - אוטונומית ובלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן (לוח מס' 13, כללי), כשמדד הבסיס הוא מדד חודש מאי 2020 כפי שהתפרסם ביום 15/6/2020 או בסמוך לכך, לפי נוסח הערבות המצורף **בחלק ג' 1** למסמכי המכרז, כדלקמן:

**משתתף המבקש להגיש הצעה יצרף להצעתו ערבות בנקאית על סך 50,000 ₪ (במילים): חמישים אלף שקלים) כולל מע"מ.**

על כל ערבות לעמוד בתוקף עד לתאריך 1/12/2020 לפי נוסח הערבות המצורף בזה. השם המופיע בערבות יהיה שם המציע. אי קיום התנאים הנ"ל עלולה להוביל לפסילת הערבות הבנקאית. על המשתתף יהיה להאריך את תוקפה של הערבות במידה והליכי המכרז יתעכבו, וזאת בהתאם לדרישתה של המועצה. משתתף שיידרש לעשות כן, ולא יעמוד בדרישה זו, תיחשב הצעתו כפסולה במידה ותוקף הערבות יפוג.

ערבות ההגשה תמומש/תחולט, בהתראה של 3 ימים מראש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, במקרה שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר מועד ההגשה ו/או יסתייג מתנאי המכרז ו/או לא יעמוד באיזו התחייבות ו/או ינהג שלא בתום לב בהתאם להצעתו ולתנאי המכרז ו/או לא



יצרף את הערבות הביצוע. אין במימוש/בחילוט ערבות ההגשה כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות עורך המכרז לכל סעד אחר, עפ"י כל דין.

(ה) **אישור בתוקף על ניכוי מס הכנסה במקור.**

(ו) **מסמכי תאגוד מאושרים ומעודכנים (במידה והמציע הינו תאגיד) -**

- (1) תעודת האגד מאת רשם החברות (או השותפויות או האגודות השיתופיות);
- (2) אישור עו"ד המפרט את בעלי המניות בתאגיד והשליטה בו. במידה ובעל שליטה או בעל מניות כלשהו בתאגיד הינו תאגיד בפני עצמו, יפורטו גם בעלי מניותיו או שותפיו או בעלי השליטה בו, וכך הלאה, עד לזיהוי כל היחידים העומדים מאחורי המשתתף במכרז.
- (3) תמצית מידע מרשם החברות, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד, ואת היותו של המשתתף תאגיד פעיל. האישור חייב להיות מעודכן למועד הגשת ההצעות למכרז.
- (4) תקנון התאגדות.

(ז) **הצהרת המשתתף -** בדבר שכר מינימום והעסקת עובדים זרים, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון), תשל"ו - 1976 - בהתאם לנוסח התצהיר המפורט **בחלק ד' למסמכי המכרז.**

(ח) העתק חתום של כל מסמך נוסף שהומצא על ידי המועצה למשתתפים, ולרבות תשובות למתן הבהרות.

(ט) **קבלה** המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

(י) **תצהיר** המציע חתום ומאומת כדון עפ"י פקודת הראיות [נוסח חדש] ואישור רו"ח כמפורט להלן:

(1) להוכחת עמידה בתנאי הסף 2.1 יצורפו להצעה תצהיר המציע ואישור רוה"ח בהם יפורטו הכנסות המציע הנובעות מביצוע עבודות קודמות לתכנון, ביצוע, הקמה ושדרוג של מתקני משחק והקמת סככות הצללה במהלך שלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה [2017-2019 במצטבר], ברשויות מקומיות באופן שוטף ורציף ואשר אושרו בבדיקה שנתית על ידי מכון התקנים הישראלי ובעלי תקן ישראלי 1498. בתצהיר יפורטו העבודות, בחתך שנתי, המזמין והיקפן השנתי.

(2) על המציע לפרט בתצהיר את הרשויות המקומיות בהן הוקמו מתקני המשחק/ בוצעו עבודות תחזוקה כאמור, את היקפם הכספי ואת היקף העבודות שבוצעו עבור כל רשות מקומית, לרבות פרטי המזמינים המלאים ורשימת אנשי קשר. **נוסח התצהיר והאישור מצורף כחלק 1'.**

(יא) **צירוף אישור ממכון התקנים הישראלי כמפורט להלן:**

(1) **אישור מכון התקנים הישראלי** כי מתקני המשחק המפורטים בתצהיר המציע בעלי תקן ישראלי 1498.

(2) **צירוף אישור ממכון התקנים הישראלי**, כי המציע הינו בעל תו תקן לתקן ת"י 1498 חלקים 1, 2, 3, 4, 5, 6 ו-7. תו התקן חייב להיות על שם המציע.



(3) **המציע בעל אישורי תו תקן 1498 ממכון התקנים הישראלי ל-50 מתקני משחק שונים לפחות.**

(יב) **אישור משטרה או לחילופין תצהיר** בדבר עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו, בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, על תקנותיו [החוק והתקנות, להלן: "חוק עברייני המין"], **והתחייבות** כי יעסיק בעבודות נשוא הליך זה אך ורק עובדים העומדים בדרישות חוק עברייני המין.

ככל שיזכה בהליך וכתנאי לחתימת החוזה, ימציא המציע אישורי משטרה, בהתאם לחוק עברייני מין [להלן: "אישור המשטרה"], לגבי המציע עצמו, לרבות בעלי השליטה במציע, ככל שישנם, וכן לגבי כל עובדי המציע בחוזה זה. בעצם הגשת הצעתו במסגרת הליך זה מתחייב, מצהיר ומאשר בזאת המציע, כי עם חתימתו על החוזה ימציא למועצה את כל אישורי המשטרה הנדרשים, ביחס לכל עובדי המציע בהליך ובחוזה.

אישורי המשטרה ימסרו למועצה מדי חצי שנה, לכל אורך תקופת החוזה, וכי ככל שיתחלפו עובדי המוביל, במהלך תקופת ההסכם, ימציא אישורי משטרה בהתאם.

### נוסח התצהיר מצורף למסמכי הליך כחלק טו'.

(יג) המלצות הכוללות אישור על היקפי העבודה - **המעידות על ביצוע עבודות** מן הסוג הנדרש במסמכי המכרז, בהתאם לפירוט המופיע בתצהיר האמור בסעיף 1(י) לעיל. **נוסח ההמלצות מצורף כחלק ה'.**

(יד) **העתק נוסף של כתב ההצעה**, באופן נפרד (חלק יב' למסמכי המכרז).

(טו) **תצהיר בדבר הזמנות עבודה** - בהתאם לנוסח המפורט **בחלק יג'** למסמכי המכרז.

(טז) **הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה לפי חלק יד' למסמכי המכרז.**

### חלק ב' - העבודות נשוא המכרז, הוראות למשתתפים, תנאים מיוחדים, והליכי המכרז:

1. **בחלק זה ובשאר מסמכי המכרז:**

- |  |   |              |
|--|---|--------------|
| המשתתף שהגיש את מסמכי המכרז מטעמו.                 | - | <b>המציע</b> |
| המציעים שיזכה/ו במכרז.                             | - | <b>הקבלן</b> |
| מנהל/ת אגף שפ"ע ו/או מי מטעמו.                     | - | <b>המנהל</b> |
| מי שנקבע על ידי המנהל לשמש כמפקח על ביצוע העבודות. | - | <b>המפקח</b> |

2. **הוראות למילוי מסמכי המכרז:**

א. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודות שעל הזוכה לבצע. מובהר בזאת כי מלבד מסמכים אלו יחויב הזוכה לבצע את העבודות בהתאם להנחיות המנהל ו/או מי מטעמו.

ב. על המציע למלא בדיו את ההערות והפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז וההצעה. כמו כן על המציע לחתום על כל דף במסמכים אשר קיבל לידיו בעת רכישת מסמכי המכרז, בראשי תיבות, **ולחתום באופן מלא**, על ידי מורשי החתימה מטעמו, על הדף האחרון של מסמכי המכרז ועל כל דף שבו נדרש למלא פרטים בדיו, וביניהם על תנאי המכרז והצהרת המשתתף, ונוסח החוזה ונספחיו.

על המציע לחתום על כל מסמך שקיבל מאת המועצה בקשר עם השתתפותו במכרז, ולרבות הוראות נוספות, הבהרות וכד', ולצרפם לחוברת המכרז שתוגש על ידו.

ב.1. הצעה המוגשת על ידי יחיד, תיחתם ההצעה על ידי המציע תוך ציון שמו המלא, מספר



תעודת הזהות שלו, כתובתו, ויצרף את חתימתו.

2. הצעה המוגשת על ידי שותפות רשומה, תיחתם ההצעה על ידי מספר השותפים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את השותפות, תוך ציון שם השותפות, כתובת השותפות, שמם המלא של מורשי החתימה ומספר תעודת הזהות של כל אחד מהם, ויצרפו את חתימתם בצירוף חותמת השותפות, וכן אישור עו"ד של השותפות, המאשר את זהות החותמים והעובדה כי חתימתם מחייבת את השותפות.

3. הצעה המוגשת על ידי חברה רשומה או אגודה שיתופית (להלן: "תאגיד"), תיחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה של התאגיד, תוך ציון שם התאגיד, מספר הרישום של התאגיד (ח.פ.), כתובת התאגיד, שמם המלא של מורשי החתימה ומספר תעודת הזהות של כל אחד מהם, ויצרפו את חתימתם בצירוף חותמת התאגיד, וכן אישור עו"ד של התאגיד, המאשר את זהות החותמים והעובדה כי חתימתם מחייבת את התאגיד, ומורשי החתימה חתמו על מסמכי המכרז והחווזה ונספחיו.

ג. על המציע למלא את הפרטים הנדרשים רק במקום המיועד לכך. כמו כן, עליו לחתום על הצעתו בדיו, בתוספת חותמת של המציע, תאריך וכתובת. יש לרשום את שם המציע באופן ברור, בנוסף על חתימה.

ד. רישום שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, שלא במקום המיועד לכך, אם בגוף המסמכים ואם במכתב לוואי, לא יחייב את המועצה ועלול להביא לפסילת מסמכי המכרז של המשתתף.

ה. על המשתתף להגיש הצעתו על טופס כתב ההצעה, והמשתתף חייב למלא את כל פרטי כתב ההצעה.

**על המציע לציין בכתב הצעתו את אחוז ההנחה המוצע על ידו, באחוזים חיוביים בלבד, כמפורט להלן:**

**על המציע ליתן הנחה אחידה ולציין את שיעור הצעתו באחוזים [חיוביים בלבד], על מחירון "דקל" לאספקה, התקנה, עבודות תשתית פיתוח חשמל וגינון של מתקני משחק, מתקני ספורט, ריהוט רחוב, סככות.**

**הקבלן יידרש לתת הנחה על מחירון "דקל" אשר לא תפחת מ 25% ולא תעלה על 35% ממחירון "דקל".**

**מחירון "דקל" הקובע הוא המחירון העדכני ביותר אשר יפורסם בסמוך למועד הגשת הצעות במכרז זה.**

**השארית השדה למתן ההצעה ללא ציון הצעה כלל, משמעו היא כאי מתן הצעה כלל. ההצעה הזוכה תשוקלל בהתאם למפורט במסמכי המכרז להלן. משתתף שיציע תוספת (או הנחה שלילית), הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון.**

המשתתף יגיש הצעתו על גבי כתב ההצעה, בשני עותקים: האחד בגוף החוברת עצמה, שתוגש על ידו למועצה, והשני בעותק נוסף של חלק יב' הנפרד מהחוברת. הצעת המחיר תרשם בכתב ברור, בעט דיו או במכונת כתיבה. משתתף שלא ירשום מאומה בשדה זה, יחשב כמי שלא הגיש כל הצעה למכרז.

1. בהצעתו ייקח המציע בחשבון את כל חובותיו כקבלן ואת כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות



בביצוע העבודות, והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון נוסף מאת המועצה.

לא תישמע כל טענה מצד המשתתף בדבר אי הכרת תנאי המכרז ו/או דרישות העבודה.

ז. שיעור ההנחה לביצוע העבודה, שיצוין על ידי המשתתף, יהיה נכון לביצוע העבודות למשך כל תקופת ההתקשרות, בכפוף לעדכוני מדד כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.

ח. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת להתקשר בחוזה זה לביצוע מלוא העבודה או חלקה, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות במועצה, ובהתאם לצורך.

ט. ועדת המכרזים רשאית לבקש מהמזעירים הסברים ו/או מסמכים ו/או נתונים נוספים לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי ההצעות ו/או לאפשר תיקון של טעויות סופר שנפלו בהצעות ו/או השלמה של נתונים ו/או מסמכים חסרים והכול לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדין.

י. על המזעיר להגיש הצעתו, כפי שהיא מתוארת לעיל, בשני עותקים, כנדרש בתנאי הסף. מסמכי ההצעה יהיו ברורים ומלאים.

יא. כן מובהר, כי התמורה לביצוע העבודות כוללת את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות ומתן השירותים על פי תנאי המכרז, וכן הינה כוללת מע"מ. הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון נוסף מאת המועצה מעבר לתמורה הנקובה.

יב. למען הסר ספק, התמורה שתוצע כאמור כוללת גם את כל הפעולות הנדרשות לצורך עמידת כל המתקנים בדרישות התקן וכל התשלומים הכרוכים בכך לרבות, אך לא רק, יועץ בטיחות, יועץ נגישות, עמידה בתו תקן, אישור קונסטרוקציה וכד'.

יג. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, מס קניה, וכיוצ"ב, ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה ובמחירי היחידה/ות שבהצעה.

יד. כל הצעה שתוגש, תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, מפרטיה, נספחיה וצירופותיה, למשך שלושה חודשים מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות. באם יתארכו הליכי בחירת זוכה וחתומה עימו על החוזה ו/או אם ינקטו הליכים משפטיים בנוגע למכרז, תעמוד כל הצעה בתוקפה עד לתום הליכים אלה ובתוספת 60 יום.

טו. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת לבצע שיעור מסוים של סוג עבודה או לדרוש סוג מסוים של שירות, או כל שיעור שהוא, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות במועצה.

טז. המועצה תהא רשאית לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף השירות הנדרש בחוזה, בשל נסיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או תזרימיות ו/או אחרות, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

יז. שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי המכרז, והנספחים יופנו בכתב למחלקת הכספים במועצה, לא יאוחר **מיום 27.08.2020 בשעה 14:00** בקובץ WORD באמצעות דוא"ל בכתובת [winter@mzp.org.il](mailto:winter@mzp.org.il) יש לוודא קבלת הפנייה בטל': 08-6596202.

יח. אם המזעיר ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכו' במסמכי המכרז ואל מול כל דין, תקנה, צו וכו', או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למונח המדויק של סעיף או פרט כלשהו בקשר עם המכרז וההתקשרות מכוחו, עליו לפנות לכתובת [winter@mzp.org.il](mailto:winter@mzp.org.il) במסגרת שאלות הבהרה בכתב ותשובה תישלח לכל המשתתפים בהליך ללא ציון שם הפונה.





- יט. הפניה תכלול את שם המכרז, מספר המכרז, מספר הסעיף במכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פירוט השאלה, פרטי השואל, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דוא"ל.
- כ. המועצה רשאית ליתן הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ו/או לבצע עדכונים ו/או תוספות. הודעה על כך תימסר על ידה בכתב לכל רוכשי מסמכי המכרז.
- כא. איחור בקבלת התשובות או אי קבלתם, לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות של ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר ועניין.
- כב. לא תישמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי המועצה, אלא אם אלה ניתנו ע"י המועצה בכתב, כאמור לעיל.
- כג. המועצה רשאית, בכל עת קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על-ידם בעת רכישת מסמכי המכרז.
- כד. המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, יבקר במקום ביצוע העבודות בזמנו החופשי ובמסגרת ישיבת ההבהרות וסיור הקבלנים, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעת ביצוע העבודות במהלך תקופת ההתקשרות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז ולביצוע העבודות הכלולות בהוראותיו ימסרו למעוניינים כאמור בס"ק יז' לעיל, וכן במסגרת שאלות ההבהרה.
- כה. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוהם כהצהרה ואישור שהוא קרא ולמד את כל מסמכי המכרז, כל פרטי המכרז והחוזה ונספחיו ידועים ונהירים לו וכי הוא בחן את כל הנתונים ובכללם מהות העבודות, המפרטים, והחוזה ונספחיו, והוא מסכים להם.
- כו. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

### 3. הוראות הנוגעות לבחינת ההצעות:

בחירת ההצעה הזוכה תיעשה על פי שקלול הניקוד כמפורט להלן:

- א. בשלב ראשון יבדקו מסמכי המכרז, הערבות ויתר המסמכים והאישורים שהוגשו על ידי המציעים. רק מעטפות שתענינה לדרישות המכרז תזכינה את מגישיהן לעבור לשלבי דרוג ההצעות שיבדקו ע"י פרמטרים של איכות ומחיר כמפורט להלן.
- שלב א' – בדיקת שלמות ההצעה ועמידתה בתנאי הסף.** משתתפים אשר הצעתם תעמוד בתנאים יעברו לשלב ב'.

### שלב ב' – ניקוד המציע כדלהלן:

הקריטריון	הניקוד המרבי	אופן הבחינה
ניסיון בתכנון, ביצוע, הקמה ושדרוג של מתקני משחק וכן סככות הצללה <b>עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים</b> באופן רציף ושוטף בין השנים 2017-2019, ביותר משני פרויקטים.	30	המציע יהיה זכאי לניקוד בגין הענקת שירותי תכנון, ביצוע, הקמה ושדרוג של מתקני משחק וכן סככות הצללה <b>עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים</b> באופן רציף ושוטף בין השנים 2017-2019, ביותר משני פרויקטים.



<p>כל רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני לו העניק המשתתף שירותים כנ"ל ביותר משני פרויקטים (דהיינו הוצאה לו הזמנת עבודה שלישית לפחות – יזכה את המשתתף ב-5 נקודות עבור פרויקט, עד למקסימום של 30 נקודות.</p> <p><u>יובהר כי על המציע להציג כתנאי לקבלת הניקוד בקריטריון זה, בנוסף להזמנת העבודה החתומה על ידי המזמין, גם חשבון סופי מאושר וחתום על ידי המזמין בקשר עם כל פרויקט.</u></p>		<p>במהלך השנים 2017-2019, בהיקף כספי שלא יפחת מ- 8,000,000 ₪ <u>(כולל מע"מ)</u> לשלוש השנים.</p>
<p>על המשתתפים לצרף המלצות מרשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים בנוסח <u>חלק ו' 2 למסמכי המכרז</u> – בגין כל המלצה יהיה המשתתף זכאי לניקוד על פי דירוג מקבלי השירות עד למקסימום של 30 נקודות.</p> <p><u>על המציע לצרף 5 המלצות.</u>  <b>יובהר כי מציע אשר יצרף יותר מ-5 המלצות- המועצה תתחשב ב-5 ההמלצות הראשונות לפי סדר צירופן.</b></p>	30	המלצות
<p>המשתתף שיציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר יקבל את הניקוד המקסימאלי והמציעים הנוספים יקבלו ניקוד באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.</p>	40	אחוז התמורה המוצע

ב. בחירת ההצעה הטובה ביותר, תהא על סמך מסמכי ההצעה שיוגשו ושיעורי ההנחה אשר ינתנו בכתב ההצעה.

ג. למרות האמור לעיל, מובהר בזאת כי ככל שיהיו יותר משתי הצעות כשרות או יותר שקיבלו תוצאה זהה שהיא התוצאה הטובה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תינתן עדיפות להצעה זו והיא תבחר, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח חלק ט' למסמכי המכרז.

ד. מציע שהינו עסק בשליטת אישה - יצרף להצעתו אישור רו"ח כמפורט להלן וכן תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק.

לעניין סעיף זה - "עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא,



ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;  
 "נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;  
 "עסק" – חברה הרשומה בישראל שמנייתיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

ה. בעת דיון במכרז, רשאית המועצה להתחשב ביכולתו הכספית של המציע, באיכות ההצעה ובטיבה. כן רשאית המועצה להתחשב בכושרו של המציע לבצע את העבודה נשוא המכרז, כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו וממסמכים שצירף. על בסיס שיקולים אלו רשאית ועדת המכרזים, בין היתר, לא להמליץ על הצעה זוכה כלל.

ו. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול מסמכי מכרז של משתתף שהורשע בעבירה פלילית, לרבות בעבירות בניה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 והתקנות והצווים לפיו.

ז. המועצה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכים במכרז, לשם שיפור הצעתם, בהתאם לדין.

ח. המועצה רשאית לדרוש מהמציעים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות או הזמנות והמלצות ממזמינים עבורם ביצעו המציעים הזמנות. כן תהא המועצה רשאית לדרוש מהמציע במהלך העיון בהצעתו, הסברים וניתוח של מחיר היחידה, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים הללו לועדת המכרזים או למומחה מטעמה.

ט. המועצה רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תראה לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיף לעיל ובין אם אינו כלול ברשימה זו, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק למועצה את הפרטים וההוכחות הנדרשים. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור, הסבר, או ניתוח נתונים כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

י. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והמועצה רשאית לבחון גם את ניסיונם של המציעים, כשירותם, ואופן עבודתם בעבר, לרבות במסגרת הפעילות שבוצעה עבורה בעבר.

יא. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו. במקרה שכזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא. המועצה לא תחזיר לא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, ולרבות הבדיקות המוקדמות, הוצאות בגין ערבויות וכיו"ב הוצאות הכרוכות בבחינת ההליך או בהגשת ההצעות או בקשר עם ההליך.

יב. מובהר בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע ו/או לבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן ו/או חלק מהן בלבד, בין בעצמה ובין באמצעות הזוכה במכרז.

יג. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית לפצל את ביצוע העבודות בין המציעים.

יד. פיצול ביצוע העבודות יהיה בהתאם לשקלול ההנחות ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה והיא רשאית להתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה, לרבות במקרה של שוויון בין ההצעות בין היתר, בגובה הצעתו הכספית, ביכולתו הכלכלית, בניסיונו המקצועי בביצוע עבודות נשוא המכרז,



בהמלצות שקיבל מרשויות מקומיות, בניסיונה הקודם עמו, ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג בהתאם לתנאי המכרז והוראותיו, ובמידע והנתונים שקיבלה כאמור לעיל.

טו. אי-הגשת הצעת מחיר ו/או אי-השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

טז. המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

יז. אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז בכדי להטיל על המועצה חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה את הזכות, להתקשרות עם המועצה בהיקף כלשהו.

יח. המועצה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שיותר שזכה לא יגרום כל נזק למועצה ולא יפגע, לדעת המועצה, בעקרונות השוויון.

יט. ככל שיוגשו הצעות זהות, אשר יהיו ההצעות הזולות ביותר (שאינן עסק בשליטת אישה), ייבחר המציע, בכפוף לכל האמור לעיל, אשר יש לו ניסיון רב יותר בביצוע העבודות נשוא המכרז ובהתרשמות המועצה מניסיונה בעבר עם המציע, ככל שקיים. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית להביא בכלל שיקוליה את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את החוזה, ואת כל המרכיבים וכל הנתונים בהצעה, לרבות מקום עסקיו ופנייה לממליצים.

כ. לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של גופים שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר הגוף המאוגד האחד הינו בעל מניות ו/או שותף ו/או בעל קשרי בעלות כלשהם בגוף המאוגד האחר, הכל בין במישרין ובין בעקיפין.

כא. לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של מציעים, שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות נפרדת, כאשר מי מבין יחיד הגוף המאוגד האחד ו/או קרובו, הינו גם בעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או נושא משרה, כמשמעותו בחוק החברות, התשנ"ט-1999, ו/או מנהל בגוף המאוגד האחר, והכל בין בעקיפין ובין במישרין.

קרוב לצורכי סעיף זה משמע: בן זוג וכן אח, הורה, הורה הורה, צאצא, או צאצא של בן הזוג, או בן זוגו של כל אחד מאלה.

כב. לא יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז זה מציע אשר יש לו הסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין, עם מציע אחר במכרז בנוגע להצעתם למכרז, או אשר יש לו קשר עם מציע אחר במכרז. לעניין זה:

"הסכם, הסדר ו/או הבנה" - בין במפורש ובין מכללא, בין בכתב ובין בעל פה או בהתנהגות, בין אם הוא מחייב על-פי דין ובין אם לאו;  
 "קשר" - המציע שולט או נשלט ע"י המציע האחר, המציע והמציע האחר נשלטים ע"י אותו בעל שליטה, כאשר "שליטה" הינה כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.  
 "במישרין או בעקיפין" - לרבות בכל אחד מאלה:

- 1) באמצעות אדם אחר, קשור או שאינו קשור לצד להסכם, או ביחד עימו;
- 2) באמצעות שלוח או נאמן;
- 3) ביחד עם אחר בשיתוף פעולה לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
- 4) באמצעות זכויות המוקנות לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
- 5) מכח החזקה או רכישה בידי קרוב, חברת נאמנות או חברת רישומים.

כג. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה ונספחיו, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

כד. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.



כה. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הזוכה לבצע מכוח המכרז ו/או להקטינן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.

כו. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתן בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.

כז. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

כח. המועצה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם הזוכים לשם הגדלת שיעור ההנחה שלהם.

כט. זכותה הבלעדית של המועצה לשנות את היקפי הביצוע שפורטו בסעיפים לעיל, לגבי מי מהקבלנים, באם קבלן זה לא עמד בתנאי החוזה ו/או המועצה אינה שבעת רצון מטיב העבודות שביצע ו/או קצב הביצוע שלהן.

#### 4. הודעה על זכייה וההתקשרות:

א. עם קביעת הזוכה במכרז, תימסר לו על כך הודעה. המציע שייקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא למועצה ערבות בנקאית ואישור ביטוחים כמפורט להלן.

ב. משתתף שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר רשום, אליה תצורף הערבות שהוגשה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז.

ג. היה ומשתתף שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על-ידי המועצה בהודעה וזאת, לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מזכויות הצדדים לפי כל דין ולפי האמור בחוזה. אין באמור לעיל, כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה, עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

ד. בוטלה כאמור הזכייה במכרז, רשאית המועצה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגבייה, וכן למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שייקבע על ידה, והמציע יפצה את המועצה על כל הפסד ו/או נזק שנגרם לה בגין כך.

ה. חילוט הערבות הבנקאית כאמור לעיל לא ימצה את תביעותיה וטענותיה של המועצה וכן לא יפגע בזכות המועצה לתבוע בנוסף פיצויים מהמציע, בגין נזקים שיגרמו למועצה על ידו עקב אי קיום ההצעה בהתאם לזכויותיה על פי החוזה ועל פי כל דין.

#### 5. חתימת החוזה וביטוח קבלני:

א. המציע מתחייב לחתום על ההסכם (ולרבות כל נספחיו) לא יאוחר מאשר תוך 7 ימי עסקים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז [להלן - "ההסכם"]. עם החתימה על ההסכם על המציע להמציא את ערבות הביצוע ואת אישורי הביטוח כמפורט ובהתאם לתנאי ההסכם. הוראה זו הינה מהותית והפוליסות הנ"ל יומצאו לבדיקת יועץ הביטוח של המועצה אשר יפסוק אם הפוליסות ו/או אישורי הביטוח ממלאים אחר תנאי ההסכם. המציע הזוכה מתחייב, לאור הערות יועץ הביטוח, להמציא לאלתר כל פוליסה ו/או אישור ביטוח או תיקונם על מנת לעמוד בתנאי ההסכם.

ב. סרב המציע לחתום על ההסכם ו/או לא מילא תנאי מתנאי המכרז, ו/או לא העביר את המסמכים כמפורט לעיל, ערבותו לא תוחזר והמועצה רשאית לגבות את הסכום הנקוב בערבות ללא כל הודעה נוספת וזאת, מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע דמי נזק נוספים ו/או כל סעד אחר נוסף, על פי החוזה ועל פי כל דין.



ג. זוכה שנדרש לחתום על החוזה ולא יחזירו תוך 7 ימי עסקים מיום הדרישה כאמור לעיל כשהוא חתום ולא ימלא אחר התנאים הני"ל, כולם או חלקם, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפותו במכרז ומבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום התחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא המועצה רשאית לבטל את זכיותו במכרז, ומבלי לתת לו כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו או לצאת במכרז חדש.

ד. התקשרה המועצה עם מציע אחר - יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש הכספי בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, למשך כל תקופת ההתקשרות המפורטת בחוזה.

ה. היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

ו. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות המועצה כנגד הזוכה עפ"י כל דין.

## 6. תקופת ההתקשרות והביצוע

א. תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות הינה ל- 24 חודשים בלבד, החל ממועד חתימת שני הצדדים על ההסכם.

ב. המועצה שומרת לעצמה הזכות להאריך החוזה בשלוש תקופות נוספות של עד 12 חודשים נוספים ורצופים כל אחת. בכל מקרה, תקופת ההתקשרות לא תעלה על תקופה של עד 60 חודשים בלבד. המועצה תודיע על רצונה בהארכת ההתקשרות לקבלן, לפני תום תקופת החוזה המקורי. למועצה קיימת האופציה הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה.

ג. בתקופת הארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם ידאג הקבלן להארכה ו/או חידוש הערבויות הבנקאיות, אישורי הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש.

ד. הקבלן יתחיל ויסיים את העבודה בהתאם למועדים שייקבעו בהזמנות העבודה, או לפי הוראות המנהל.

ה. במידה ולא יעמוד הקבלן במועדים הקבועים בחוזה ובהזמנות העבודה, ישלם הקבלן פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, והכל כמפורט בחוזה, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה לפי הדין ו/או ההסכם.

ו. על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה ובמכרז זה, רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לקבלן **30 ימים** מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם המועצה לקבלן את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם המועצה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הני"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות ובזמן תקופת האחריות למוצר כפי שנקבע במפרט הטכני בעת הרכישה.

## 7. התמורה ותנאי תשלום

### כללי

א. תמורת ביצוע העבודות בשלמותם לפי תנאי המכרז והחוזה, בהתאם למפורט בהצעת המציע הרלוונטית לכל פרק, תשלם המועצה את הסכומים שיתקבלו לפי חשבונות שיאושרו על ידי המועצה



ואשר יערכו על סמך ההזמנות, והכל בהתאם למחירון, ובניכוי ההנחה הנקובה בהצעה שאושרה כזוכה [להלן - "התמורה"]. התמורה תכלול כל מס והיטל החל על ביצוע עבודה זו, ולמעט המע"מ.

ב. לצורך קבלת התמורה, יעביר הקבלן למנהל חשבון מפורט, נקוב בש"ח, ביחס לסכום התמורה המגיעה לו בעד השירותים והעבודות שביצע ויצרף לו כל מסמך ו/או אישור רלוונטי ובנוסף יפעל על פי המפורט להלן:

- i. הקבלן יצרף כאסמכתאות לחשבונותיו את פירוט המתקנים שהותקנו לרבות תמונות המתקנים בשטח, תצורף תכנית עדות המאושרת על ידי מודד מוסמך.
- ii. לעבודות הצללה וכל עבודה הנוגעת באלמנטים קונסטרוקטיביים יצרף אישור קונסטרוקטור לחשבון.
- iii. מבלי לגרוע מהאמור עבור כל אתר חדש יועבר למחלקה תיק מתקן מפורט על פי דרישות המחלקה.

ג. חשבונותיו של הקבלן ייבדקו ע"י מנהל הפרויקט אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.

ד. בדיקת החשבון שהוגש ע"י הקבלן, כאמור בסעיף 7' לעיל והעברתו לאישור הגזברות, יתבצעו תוך 30 יום ממועד הגשת החשבון ע"י הקבלן.

ה. התמורה תשולם לספק בתנאי תשלום שוטף + 45 ימים מיום אישור החשבון כאמור בס"ק ג' לעיל. המועצה רשאית, לבקשת הקבלן ולשיקול דעתה הבלעדי, להקדים את תשלום התמורה לספק. הקדמת התמורה תישא תשלום הריבית החריגה הנהוגה בבנק הפועלים, לתקופת ההקדמה.

ו. על האף האמור בסעיף קטן ה' לעיל, תשומת לב המציעים תופנה לכך כי המועצה מקבלת מימון עבור השירותים נשוא המכרז ממפעל הפיס, ממשרדי ממשלה וגורמים נוספים. בנסיבות אלה ובשים לב לכך שהעסקה ממומנת בחלקה, באמצעות מימון חיצוני כאמור, רשאית המועצה לדחות את מועד התשלום החלקי היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני, עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני, ובהתאם להוראות "חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017".

ז. המציע מסכים כי במידה ומפעל הפיס יבקש לשלם את התמורה ישירות למציע, הרי שתמורה תשולם על ידי מפעל הפיס בהתאם לתנאי התשלום הנהוגים אצלו ולמציע לא תהא כל דרישה כלפי המועצה בקשר עם תשלום התמורה.

ח. כ"כ מסכים המציע כי כל קיזוז אשר יעשה ע"י הגורם המממן יגרום באופן אוטומטי קיזוז גם בתשלומים לזוכה ולא תהיה לזוכה כל יכולת ערעור על אותו קיזוז ככל ויהיה.

ט. המחירים המופיעים בחוזה ההתקשרות לא יהיו צמודים ולא תתווסף אליהם כל סוג של התייקרות במהלך כל תקופת ההתקשרות.

י. התמורה שתחושב כמפורט לעיל, היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה ולפי מסמכי המכרז ולפי הדין, והיא כוללת, בין היתר, את חישוב הוצאות הקבלן בגין שכר עבודה והעסקת עובדים, שימוש בכלי הרכב והציוד, תווי תקן, הנגשה לפי התקנות "התאמות נגישות למקום ציבורי שאינו בניין" התשע"ד-2013, הוצאות רישיונות והיתרים, אגרות ותשלומים לפי הדין וכן כל הוצאה אחרת שהיא הדרושה לביצוע העבודות לרבות תוספת תשלום בגין העדר גישה לאתרים השונים.

יא. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של הקבלן טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.

יב. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם הקבלן אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם. במקרה שכזה, תיתן המועצה הודעה בכתב לקבלן, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.



## 8. סיום עבודה

- א. השלים הקבלן את ביצוע העבודה לשביעות רצונם המלאה של המפקח והמועצה ומסר למפקח אישורים בדבר התאמת המתקן/ים עליו/הם חל התקן ואתר/י המשחקים לדרישות התקן הישראלי ת"י 1498 ו/או התקן הישראלי ת"י 1497 לפי סוג המתקן שסופק והתקן החל עליו, כמפורט להלן, יתן המפקח לקבלן תעודת סיום.
- ב. ככל שהתקן החל על המתקן שסופק הינו התקן הישראלי ת"י 1498 - אזי ככל שיש לקבלן היתר תקן לסמון בתו תקן לפי התקן הישראלי ת"י 1498 את המתקן שסופק וההיתר אינו מותנה בתנאים, על הקבלן למסור למפקח אישור ממכון התקנים שההיתר כאמור אינו מותנה בתנאים וכן אישור של הקבלן על התאמת המתקן/ים עליו/הם חל התקן ואתר/י המשחקים לדרישות התקן הישראלי ת"י 1498.
- ג. ככל שאין לקבלן היתר תקן לסימון המתקן שסופק לפי ת"י 1498 או לפי ת"י 1497 (לפי סוג המתקן שסופק והתקן החל עליו כאמור) או שיש לקבלן היתר כאמור המותנה בתנאים, אזי תיערך בדיקה של המתקנים על ידי מכון התקנים, על חשבונו והוצאותיו של הקבלן, ועל הקבלן למסור למפקח תעודת בדיקה של מכון התקנים המאשרת את התאמת המתקן/ים עליו/הם חל התקן ואתר/י המשחקים/אתר/ים לדרישות ת"י 1498 או ת"י 1497, לפי העניין.
- ד. הקבלן מתחייב לא לאפשר שימוש כלשהו במתקנים עד לקבלת תעודת סיום כאמור לעיל.
- ה. מובהר בזאת כי ככל שהליקויים שיפורטו בתעודת הבדיקה ממכון התקנים כאמור, הינם בגין עבודות שהינן באחריות המועצה ולא הוזמנו מהקבלן במסגרת חוזה זה, אזי המפקח יהיה רשאי ליתן לקבלן תעודת סיום ולא יהיה בכך כדי לעכב את אישור החשבון שיוגש על ידי הקבלן ואת התשלום בגין העבודה שבוצעה על ידו.
- ו. ככל שהוזמן מהקבלן הקמת מגרש במסגרת חוזה זה, והקבלן השלים את ביצוע העבודה לשביעות רצונם המלאה של המפקח והמועצה ומסר למפקח אישורים על עמידת העץ, העמודים, הדשא והצבע במגרש בדרישות המפרט והמפקח אישר שהעבודה מתאימה לתנאי החוזה, יתן המפקח לקבלן, תעודת סיום.
- ז. ככל שהוזמן מהקבלן אספקה בלבד של המתקנים ו/או ריהוט ללא התקנה, תבוצע האספקה למחסן המועצה ו/או לגני ילדים ו/או במקום מרוכז אחר על פי דרישת המועצה. עם ביצוע האספקה לשביעות רצונה של המועצה, תיחתם תעודת המשלוח על ידה בחותמת המועצה ובחתימת המקבל. שני העתקים ממנה יועברו למפקח במצורף לחשבונית לתשלום. על תעודת המשלוח יופיעו, בנוסף לחותמת המועצה וחתימת המקבל, תאריך המסירה, פרטי המקבל ותפקידו במועצה. לא תתקבלנה תעודות משלוח שאינן חתומות כאמור, ולא יתבצעו שינויים על גבי תעודות המשלוח.
- ח. ככל שהוזמנו מהקבלן במסגרת חוזה זה עבודות אספקה והקמה של סככה, ייתן הקבלן הצהרה המאשרת כי בד הקירוי בסככה עומד בכל הדרישות המפורטות במפרט וכן את מפרט היצרן של בד הסככה שסופק.
- ט. לבד הסככה תהא: עמידות בדליקה לפי דרישות התקן הישראלי ת"י 5093; וכן עמידות בקרינה UV לפי דרישות התקן הישראלי ת"י 748 או תקן בינלאומי התואם לתקן הישראלי האמור.

## 9. הזמנת העבודה:

- א. הרשות בידי המועצה להזמין מהקבלן את כל העבודות/השירות ו/או חלקן לפי שיקול דעתה המוחלט ועל הקבלן להענות להזמנות המועצה לבצע את העבודה ו/או השירות הנדרש בהתאם לדרישת המועצה ועל פי תנאי המכרז. וכן הרשות בידי המועצה לבצע חלק מהעבודה בעצמה.
- ב. מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. המועצה שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בהסכם, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת





ביצוע העבודה או ביטול חלקי ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לקבלן והקבלן מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה/טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.

ג. כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הוזמנו בצו התחלת העבודה המקורי וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.

ד. המועצה רשאית להגדיל את החוזה שייחתם בעקבות המכרז בשיעורים המירביים בהתאם להוראות תקנה 7(3) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

ה. יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י ראש המועצה והגזבר. לא תשמע כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין.

## 10. ערבות ביצוע ובדק:

א. להבטחת מילוי התחייבויותיו ימציא המציע אשר הצעתו תוכרז כזוכה למועצה (להלן: "הזוכה"), בזמן חתימת ההסכם, ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13, ובתוקף ל- 15 חודשים. הערבות תהא בנוסח המפורט **בחלק ג' 2 למסמכי המכרז**, בשינויים המחויבים, שתשמש כערבות ביצוע לשם הבטחת ביצוע התחייבויות הזוכה נשוא המכרז כדלקמן:

i. מציע שהצעתו תוכרז כזוכה ימציא לידי המועצה ערבות בנקאית בשיעור של 10% (כולל מע"מ) מסכום ההתקשרות בנוגע לכל פרויקט.

ii. בתום תקופת ההתקשרות, וכתנאי להחזרת ערבות הביצוע יפקיד הקבלן בידי המועצה **ערבות בדק** בשיעור של 10% משווי כל מתקן שהותקן על ידו (כולל מע"מ). הערבות תהיה למשך כל תקופת התחזוקה ובתוספת של שלושה חודשים.

ב. תנאי הערבות יהיו לפי נוסח הערבות המצורף **כמסמך ג' 2** למכרז. השם המופיע בנוסח הערבות יהיה שם הקבלן.

ג. על הזוכה יהיה להאריך הערבות ו/או הערבויות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההתקשרות, כך שבכל מקרה תהא הערבות ו/או הערבויות בתוקף עד 3 חודשים לאחר מועד סיום ההתקשרות.

## 11. סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז

א. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהצעתו לא התקבלה במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם להלכה הפסוקה.

ב. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים [להלן: "חלקים סודיים"], שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז, ינהג כדלקמן:

(1) יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.

(2) מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו אשר לא סומנו לעיון מציעים אחרים.

(3) סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

ג. למרות כל האמור לעיל, ידוע למציע כי כתב ההצעה וכל מסמך אחר המיועד לניקוד המציע, אינו בבחינת מסמך סודי והם יותרו לעיון.



- ד. יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
- ה. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- ו. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

## 12. המחאת זכויות עתידית:

- א. מובהר, כי למועצה תאגידיים עירוניים ומוסדות עירוניים. בהתאם לכך, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לעשות שימוש בתוצאות מכרז זה גם עבור אותם גופים ו/או מוסדות עירוניים, בין באמצעות המחאת חלק מזכויותיה לפי ההסכם ובין באמצעות הרחבת מסגרת ההסכם בהתאם לתקנה 3(7) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950, עבור אותם מוסדות או תאגידיים עירוניים, לרבות הרחבת מסגרת תקציבית כתוצאה מקבלת מקורות מימון חיצוניים נוספים.
- ב. לפיכך, מובהר, כי יראו את המשתתף במכרז כמי שהסכים לכך שלמועצה זכות להמחות ו/או להעביר ו/או להסב זכות או יותר מזכויותיה וחובה או יותר מחובותיה, לתאגיד או למוסד עירוני כאמור.

## 13. שמירת זכויות:

- א. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה מטעמם במכרז זה.
- ב. המועצה תהא זכאית לאכוף על המציע שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז, בהתאם לתנאי ההסכם.
- ג. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז וההשתתפות בו, תחולנה על המציע בלבד.
- ד. חל איסור על המשתתפים לתאם את הצעותיהם בינם לבין עצמם.

## 14. קביעה שונה של בית משפט לאחר זכייה במכרז:

- א. נקבע זוכה במכרז [להלן: "זוכה מקורי"] והחל בעבודתו, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז [להלן: "זוכה מאוחר"], מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר ולבצע העברה מסודרת של כל הגנים לזוכה המאוחר. במקרה שכזה, לא יהי זכאי הזוכה המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת המועצה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.
- ב. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה, בגין ההליך שבוצע.



## חלק ג'1- נוסח ערבות השתתפות

בנק \_\_\_\_\_  
 סניף \_\_\_\_\_  
 כתובת הסניף \_\_\_\_\_

לכבוד

תאריך \_\_\_\_\_

### הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית מסי צמודה למדד המחירים לצרכן.

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום **עד סך של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים)** (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר מכרז מס' 16/2020 לאספקה, הקמה, התקנה ותחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום מועצה מקומית מצפה רמון.
2. בערבות זו:
  - א. "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
  - ב. "מדד יסודי" - מדד חודש **יולי 2020** שפורסם ביום **15.8.2020** או בסמוך לכך והעומד על \_\_\_\_\_ נקי.
  - ג. "מדד" - מדד מחירים לצרכן, לוח מס' 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
  - ד. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה סכום הערבות.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
4. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום 1/11/2020 (כולל) ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.



בכבוד רב ,  
בנק

## חלק ג'2- נוסח ערבות ביצוע

לכבוד  
המועצה המקומית מצפה רמון

בנק \_\_\_\_\_  
סניף \_\_\_\_\_  
כתובת הסניף \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

א.נ.,

### הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית מסי צמודה למדד המחירים לצרכן .

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר מכרז מס' 16/2020 לאספקה, הקמה, התקנה ותחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום מועצה מקומית מצפה רמון.

2. בערבות זו:

"מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו .

"מדד יסודי" - מדד חודש \_\_\_\_\_ 2020 שפורסם ביום \_\_\_\_\_ או בסמוך לכך והעומד על \_\_\_\_\_ נק'.

"מדד" - מדד מחירים לצרכן, לוח מס' 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.

אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה סכום הערבות.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.

ערבות זו תישאר בתוקף עד יום \_\_\_\_\_ (כולל) ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.



ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב ,  
בנק

## חלק ד' - תצהיר המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים:

חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעלת ת"ז שמספרה \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע \_\_\_\_\_ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע).

במציע מתקיימת אחת מן האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה (סמן את הבחירה המתאימה בחלופות בסעיף 1 להלן):

המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים;

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה;

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום ו/או לפי חוק עובדים זרים, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

1. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

2. "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;

אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: בעל השליטה בו;

חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע,

ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;

מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;

3. אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;

4. "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);



5. "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ;
6. "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 ;
7. "מועד התקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז – המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ;
8. "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום ;
9. "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם ;

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ המצהיר/ה

## אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני, \_\_\_\_\_ עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרת/יה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חותמת

\_\_\_\_\_ , עו"ד

\_\_\_\_\_ מ.ר.



## חלק ה' נוסח מכתב המלצה

לכבוד  
מועצה מקומית מצפה רמון

א. ג.ג.

הנדון : מכרז פומבי מס' 16/2020  
אספקה, הקמה, התקנה ותחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום  
מועצה מקומית מצפה רמון

שם הרשות המקומית/ גוף אחר: \_\_\_\_\_ מסי טלפון (חובה): \_\_\_\_\_

שם מנהל: \_\_\_\_\_

מס' טלפון בלשכתו (חובה): \_\_\_\_\_

הננו מאשרים בזה כי המציע/ה, ביצע/ה עבודות פרויקטים הכוללים עבודות תכנון, ביצוע, הקמה ושדרוג של מתקני משחק וסככות הצללה החל מחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ ועד לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_, בהיקף של \_\_\_\_\_ ש"ח לפרויקט [כולל מע"מ].  
הפרויקטים כללו עבודות מהסוגים הבאים:

הנ"ל ביצעו/מבצעים את עבודתם אצלנו (אנא הקף/י בעיגול את החלופה הרלוונטית) ונמק: (1) לשביעות רצוננו המלאה - (2) לשביעות רצוננו החלקית - (3) מידת שביעות רצוננו מהקבלן הינה:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

הנ"ל ביצעו/מבצעים את עבודתם אצלנו בהתאם ללוחות הזמנים (אנא הקף/י בעיגול את החלופה) ונמק: (1) עמדו בלוחות הזמנים שהוגדרו, באופן מלא - (2) עמדו בלוחות הזמנים שהוגדרו, באופן חלקי - (3) עמידתם בלוחות הזמנים שהוגדרו, הינה-

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

אנו ממליצים עליהם בפניכם:  
הערות  
נוספות: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



תאריך: \_\_\_\_\_  
 פרטי הממליץ: \_\_\_\_\_, חתימה וחותמת \_\_\_\_\_  
**בכבוד רב**  
**שם הרשות:**  
**מחלקה/אגף:**  
**שם מנהל המחלקה/האגף:**  
**טלפון ליצירת קשר: נייד:**

## חלק ו'1 - תצהיר המציע ואישור רו"ח בדבר ביצוע עבודות הקמת מתקני משחק וסככות הצללה

מכרז מס' 16/2020 אספקה, הקמה, התקנה ותחזוקה של מתקני משחקים לילדים, עבודות תשתית וגינון וסככות הצללה בתחום מועצה מקומית מצפה רמון

**לכבוד:** מועצה מקומית מצפה רמון

א.ג.ג.,

### הנדון: היקף כספי לביצוע עבודות תכנון והקמת מתקני משחק בשנים 2017-2019

אנו משרד רו"ח \_\_\_\_\_ המבקרים של \_\_\_\_\_ (להלן "המציע"), וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המציע בקשר לתצהיר המציע לעניין הניסיון הנדרש במסגרת מכרז מס' 16/2020 לאספקה, הקמה והתקנה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום מועצה מקומית מצפה רמון (להלן: "התצהיר"), והרינו לאשר כי ההיקף הכספי המצטבר מעבודות התקנה של מתקני משחקים לשנים 2017--2019 אינו נמוך מ-8,000,000 ₪ (כולל מע"מ), כאשר מתוך ההיקף הכספי כאמור בוצעה עבודה אחת של פיתוח ותשתית להקמת מתקני משחקים בהיקף כספי שלא יפחת מ-1,000,000 ₪ (כולל מע"מ). התצהיר המצורף בזאת ומסומן על ידינו לשם זיהוי, הינו באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על תצהיר זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. הביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בתצהיר בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, האמור בתצהיר בדבר נתוני ההיקף הכספי הכלולים בתצהיר, משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בהם וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה התצהיר.

בברכה

\_\_\_\_\_  
 רואי חשבון





לכבוד:  
מועצה מקומית מצפה רמון

## תצהיר המציע לעניין הניסיון הנדרש

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע [להלן: "המציע"] ומוסמך להצהיר בשמו, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי ככל שלא אצהיר אמת אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

המציע ביצע התקנה של מתקני משחקים עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים באופן רציף ושוטף במהלך השנים 2017-2019 ובהיקף כספי שלא פחת מ- 8,000,000 ₪ (כולל מע"מ), כאשר מתוך ההיקף הכספי כאמור בוצעה עבודה אחת של פיתוח ותשתית להקמת מתקני משחקים בהיקף כספי שלא פחת מ- 1,000,000 ₪ (כולל מע"מ). יובהר כי העבודות/מתקנים שיוצגו, אושרו על ידי מכון התקנים הישראלי ובעלי תקן ישראלי 1498.

להלן העבודות שבוצעו בפירוט מזמינים, היקף כספי ואיש קשר לכל פרויקט, התואמת את ההצהרה דלעיל:

שם המזמין	אנשי קשר	טלפון	שם הפרויקט	היקף כספי לפרויקט בש"ח כולל מע"מ	סה"כ היקף כספי לשנה
שנת 2017					
שנת 2018					
שנת 2019					



ההיקף הכספי של העבודות המוצגות בטבלה יענה על דרישת היקף הניסיון באישור.

בכבוד רב,

שם המציע + חתימה

סימון התצהיר בחותמת משרד רו"ח לשם זיהוי בלבד.

## אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני, עו"ד \_\_\_\_\_  
 מ.ר. \_\_\_\_\_ במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_  
 נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי  
 באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה  
 לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל  
 וחתם/וחתמה עליו בפני.

חותמת

, עו"ד

מ.ר.



## חלק ו'2 - נוסח המלצות - לצורך ניקוד -

הננו מאשרים בזה כי המציע/ה, נתן עבורנו שירותי ביצוע, הקמה ושדרוג של מתקני משחק וכן סככות הצללה

תקופת ביצוע העבודה: (יש לציין את השנים בהם בוצע העבודה/ניתן השרות)

הריני לאשר כי במסגרת השירותים שניתנו לחברה/רשות סיפק המציע שירותים באופן כדלקמן:

<u>פירוט מהות העבודה:</u>		<u>ציון:</u>
<u>ניקוד מקסימלי: 30 נקודות</u>		
<u>יחסי אנוש 1-5</u>	<u>ציון:</u> <u>יש למלא את הטבלה במתן ציון של 1-5 כאשר 1 הציון הנמוך ביותר ו-5 הגבוה ביותר</u>	
<u>שיתוף פעולה עם גורמי מזמין השירות</u>	<u>ציון:</u> <u>יש למלא את הטבלה במתן ציון של 1-5 כאשר 1 הציון הנמוך ביותר ו-5 הגבוה ביותר</u>	



<p><u>ציון: _____</u></p> <p><u>יש למלא את הטבלה במתן</u> <u>ציון של 1-5 כאשר 1 הציון</u> <u>הנמוך ביותר ו-5 הגבוה</u> <u>ביותר</u></p>	<p><u>מקצועיות המציע 1-5</u></p>
<p><u>ציון: _____</u></p> <p><u>יש למלא את הטבלה במתן</u> <u>ציון של 1-5 כאשר 1 הציון</u> <u>הנמוך ביותר ו-5 הגבוה</u> <u>ביותר</u></p>	<p><u>עמידה בלו"ז 1-5</u></p>
<p><u>ציון: _____</u></p> <p><u>יש למלא את הטבלה במתן</u> <u>ציון של 1-5 כאשר 1 הציון</u> <u>הנמוך ביותר ו-5 הגבוה</u> <u>ביותר</u></p>	<p><u>אפקטיביות העבודה 1-5</u></p>
<p><u>ציון: _____</u></p> <p><u>יש למלא את הטבלה במתן</u> <u>ציון של 1-5 כאשר 1 הציון</u> <u>הנמוך ביותר ו-5 הגבוה</u> <u>ביותר</u></p>	<p><u>זמינות המשתתף וצוותו 1-5</u></p>

תאריך: \_\_\_\_\_

פרטי מנהל אגף \_\_\_\_\_, חתימה וחותמת

\* יש לצלם טופס זה לכל רשות ולצרפו להצעת המציע



חלק ז'

אישור על קיום ביטוחי קבלן

לכבוד  
מועצה מקומית מצפה רמון  
(להלן - "המועצה" /או "המועצה")  
א.ג.נ.,

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	מען הנכס המבוטח	המבוטח	מבקש האישור
מעמד מבקש האישור	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	שם	שם:
<input checked="" type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר: _____	בתחום המועצה המקומית מצפה רמון	ת.ז./ח.פ.	מ.מ מצפה רמון
		מען	מען:

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
,324 ,318 ,312 ,309 ,304 ,328							כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): גניבה ופריצה
							רכוש עליו עובדים
							רכוש סמוך
							רכוש בהעברה
							פינוי הריסות
,309 ,307 ,329 ,328 ,322 ,322 ,321 ,318							צד ג'
,328 ,321 ,319 ,318 ,315							אחריות מעבידים ומוצר
						אחר	

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')\*:

לאספקה, הקמה, התקנה, עבודות תשתית לפיתוח וגינון וסככות הצללה במתחמי מתקני משחקים לילדים בתחום המועצה המקומית מצפה רמון קוד 092,069



ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא \_\_ יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

כיוולטה



נספח השירותים

סיוסולר



קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות	קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות
071	רוקחות	001	אבטחה
072	רכב/מוסכים/חנייה/הסעות	002	אחסון/ מחסנים (לרבות מחסני ערובה וקירור)
073	רפואה משלימה	003	אספקת גז ודלק
074	שיפוצים	004	אשפה ושירותי מחזור
075	שירות לאומי	005	בדיקות מעבדה ודגימות
076	שירותי אירוח, כנסים, השתלמויות, פנאי ומלונאות	006	ביגוד/ טקסטיל/ אופנה
077	שירותי ביקורת	007	ביקורת חשבונאית, ראיית חשבון ומיסוי
078	שירותי גניזה וארכיב	008	בית מטבחים/ משחטות
079	שירותי דת	009	בניה - עבודות קבלניות גדולות
080	שירותי מעבדה/תיקונים/ התקנה	010	בעלי חיים
081	שירותי משרד	011	בקרה, ביקורת תקנים ושמאות
082	שירותי ניהול	012	בקרת מוסדות חינוך
083	שירותי ניטור	013	בריאות הנפש
084	שירותי פיקוח ובקרה	014	בריכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות
085	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)	015	בתי אבות ומעונות
086	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כללי)	016	גביה וכספים
087	שירותי קוסמטיקה	017	גינון, גיזום וצמחיה
088	שירותי תחזוקה ותפעול	018	דברי ערך/ אספנות/ אומנות
089	שירותי תחזוקת מערכות	019	דפוס, עיצוב גרפי ואומנויות
090	שירותים אוויר/ימי	020	דרישות מיוחדות/צרכים מיוחדים
091	שירותים בחו"ל	021	הדרכות/ קורסים/ סדנאות
092	שירותים לציבור (לרבות: גופים ציבוריים, מלכ"ר וחל"צ)	022	הובלות והפצה
093	שירותים משפטיים	023	הופעות/ קולנוע/ שירותי בידור
094	שירותים פרא רפואיים	024	הכנת מכרזים נהלים והנחיות
095	שירותים רפואיים	025	הסעת נוסעים
096	שכירות והשכרות	026	הפקת אירועים/אולמות אירועים
097	תאגידי מים / מכון טיהור שפכים	027	הריסות/פינויים
098	תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת	028	השקעות ויזמות
099	תכשיטים/ אבני חן	029	התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה
100	תפעול ציוד	030	חברות מנהלות
101	תקשורת וחברות הסלולר	031	חדר כושר/ אימוני ספורט
102	-	032	חדרי כושר וספורט
103	-	033	חומרים מסוכנים וכימיקלים - פסולת, פינוי והובלה
104	-	034	חינוך/קורסים/סדנאות
105	-	035	חקירות
106	-	036	חקלאות - צומח/חי
107	-	037	טיסות
108	-	038	יועצים/מתכננים
109	-	039	כוח אדם
110	-	040	מהנדס, אדריכל, הנדסאי
111	-	041	מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל
112	-	042	מחקרים וסקרים
113	-	043	מחשוב
114	-	044	מידע
115	-	045	מיפוי
116	-	046	מכירת/רכישת/השכרת ציוד
117	-	047	ממוני ויועצי בטיחות
118	-	048	מעליות - תחזוקה/ שירות/ וחלפים
119	-	049	מערכות בקרה ושליטה
120	-	050	מערכות גילוי וכיבוי אש
121	-	051	מערכות השקיה והולכת מים
122	-	052	מערכות פוטו-וולטאיות
123	-	053	מפעל ייצור (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")
124	-	054	נדל"ן / השקעות ויזמות
125	-	055	נופש וטיולים (לרבות מדריכים)/קייטנות/פעילות לילדים
126	-	056	ניהול מבנים
127	-	057	ניקיון
128	-	058	נשק וחומרי נפץ
129	-	059	ספרינקלרים
130	-	060	עבודות מתכת
131	-	061	עבודות עץ
132	-	062	עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)
133	-	063	פלסטיק
134	-	064	פעילות בחוץ לארץ
135	-	065	ציוד תאורה והגברה





136	-	066	צילום/שידורי רדיו/טלוויזיה
137	-	067	צמ"ה
138	-	068	צנרת והנחת קווי מים וביוב
139	-	069	קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)
140	-	070	קמעונאות (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")

סיומת



## כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
371	-	301	אובדן מסמכים
372	-	302	אחריות צולבת
373	-	303	דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
374	-	304	הרחב שיפוי
375	-	305	הרחבת צד ג' - כלי ירייה
376	-	306	הרחבת צד ג' - נזק בעת שהות זמנית בחו"ל
377	-	307	הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה
378	-	308	ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (יש לפרט שם וכתובת)
379	-	309	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
380	-	310	כיסוי למשווקים במסגרת חבות מוצר
381	-	311	כיסוי אובדן תוצאתי עבור מבקש האישור
382	-	312	כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה
383	-	313	כיסוי בגין נזקי טבע
384	-	314	כיסוי גניבה פריצה ושוד
385	-	315	כיסוי לתביעות המל"ל
386	-	316	כיסוי רעידת אדמה
387	-	317	מבוטח נוסף - אחר (יש לפרט שם וכתובת)
388	-	318	מבוטח נוסף - מבקש האישור
389	-	319	מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח
390	-	320	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – אחר (יש לפרט שם וכתובת)
391	-	321	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור
392	-	322	מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה
393	-	323	מוטב לתגמולי ביטוח - אחר (יש לפרט שם וכתובת)
394	-	324	מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור
395	-	325	מרמה ואי יושר עובדים
396	-	326	פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
397	-	327	עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח
398	-	328	ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)
399	-	329	רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
400	-	330	שעבוד לטובת גורם אחר (יש לפרט שם וכתובת)
401	-	331	שעבוד לטובת מבקש האישור
402	-	332	תקופת גילוי (יש להוסיף תאריכים)
403	-	333	-
404	-	334	-
405	-	335	-
406	-	336	-
407	-	337	-
408	-	338	-
409	-	339	-
410	-	340	-
411	-	341	-
412	-	342	-
413	-	343	-
414	-	344	-
415	-	345	-
416	-	346	-
417	-	347	-
418	-	348	-
419	-	349	-
420	-	350	-
421	-	351	-
422	-	352	-
423	-	353	-
424	-	354	-
425	-	355	-
426	-	356	-
427	-	357	-
428	-	358	-
429	-	359	-



קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
430	-	360	-
431	-	361	-
432	-	362	-
433	-	363	-
434	-	364	-
435	-	365	-
436	-	366	-
437	-	367	-
438	-	368	-
439	-	369	-
440	-	370	-

מועצה מקומית



## חלק ח' - הוראות בטיחות

### הוראות בטיחות לעבודת קבלנים

"הקבלן" - המשתתף שזכה במכרז.

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לבצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הקבלנים וכל אדם אחר מטעמו.
3. הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשי"ל - 1970, והתקנות, הצווים וההנחיות לפיהם; תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח-1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשי"ז - 1997; תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1988; חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג - 1993; תקנות הבטיחות בעבודה (גליון בטיחות, סיוג, אריזה, תווי וסימון של אריזות), התשנ"ח - 1998; וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהן; הוא מתחייב לנהוג לפיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המועצה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
4. בנוסף, ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, משרד להגנת הסביבה, משטרת ישראל ומועצה מקומית מצפה רמון. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים והוראות הדין בתחום העבודות המבוצעות על ידו.
5. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם.
6. כמו כן, מתחייב הקבלן כי קבלני משנה שיועסקו על ידו יעברו בטרם תחילת עבודתם הדרכת בטיחות, והכרת נהלי הבטיחות ויחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום אופן לא יהיה הקבלן רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים.
7. מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם, רשאית המועצה לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים לפי שיקול דעתה המוחלט.
8. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכניים או חשמליים וכיו, תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי אכן בדוק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
9. הקבלן יספק לעובדיו, שלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק והנהוג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אזניות, כובעי מגן, משקפי מגן וכד') ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.



10. הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, כן יהיה עליו לדאוג לאכסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו.
11. הקבלן יסמן, ישלט וגדר את השטח שבאחריותו באתרי עבודתו, כולל הצבת ציוד מגן, אזהרה, עפ"י החוק כגון: מחסומים, זוהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים; ידאג לתאורה במשך הלילה; יכוון את התנועה ויסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ודרשו זאת. ביצוע האמור בסעיף זה יהא על חשבון הקבלן בלבד, ולא תשולם לו כל תמורה נוספת.
12. הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו, שיהא אחראי, בין השאר, על קיום הוראות הבטיחות שבתוקף, הנוגעות לביצוע העבודה והבטחת שלומם ובריאותם של העובדים וכל אדם אחר.
13. הקבלן ימנה ממונה על בטיחות בעבודה מטעמו, שיהיה אחראי על קיום הוראות הדין הנוגעות לבטיחות וגהות עובדיו, שלוחיו ומי מטעמו וכן לבטיחות העוברים ושבים בתחומי אזורי עבודתו.
- א. הריני מתחייב להישמע לכל הוראה והנחיה שאקבל מכל רשות מוסמכת ו/או מהנהלת המועצה או מנציג מחלקת הבטיחות ולפעול מיידית בהתאם.

**ידועים לי הצעדים המשמעותיים העלולים להינקט נגדי עקב הפרת הוראות ונהלי הבטיחות.**

ולראיה באתי על החתום:

**שם הקבלן:** \_\_\_\_\_

שמות מורשי החתימה מטעם הקבלן:

שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_

שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_

כתובת הקבלן \_\_\_\_\_

מס' טלפון \_\_\_\_\_ מס' פקס \_\_\_\_\_

**מנהל העבודה מטעם הקבלן:**

שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_

מס' טלפון \_\_\_\_\_ מס' פקס \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת הקבלן: \_\_\_\_\_

חתימת מנהל העבודה: הנ"ל קיבל בנוכחותי עותק הנחיות בטיחות והסבר על חובותיו וסיכונים אפשריים.

השם: .....

חתימה: .....

הערה: הצהרה זו תמולא ותחתם בנוכחות ממונה הבטיחות של המועצה ונציג הקבלן המועסק-  
כתנאי לתחילת ביצוע עבודות ע"י הקבלן בתחומי המועצה.



## חלק ט' - הצהרה והתחייבות המשתתף במכרז מס' 16/2020 לאספקה, הקמה, התקנה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום מועצה מקומית מצפה רמון

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז ו/או החוזה, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, והננו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, והצעתנו זו מוגשת בהתאם, ולא נציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, והננו מוותרים בזה מראש על כל טענה כאמור.
2. ערכנו סיור בתחומי המועצה המקומית מצפה רמון, עיינו במיפוי כל אתרי המשחקים ומוסדות החינוך במועצה המקומית מצפה רמון ובמוסדות החינוך, נשוא מכרז זה ואת כל יתר הגורמים הקשורים בביצוע העבודות ובמתן השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, לרבות דרכי גישה לאתרים עם הציוד הנדרש לביצוע עבודות הכנה והתקנה של מתקני משחקים, סככות הצללה, גידור וכו'.
3. בדקנו, לפני הגשת הצעתנו למכרז, את כל הנתונים המתייחסים לעבודות כהגדרתן לעיל וידוע לנו כי הן כוללות את כל הנדרש והמתחייב מתן תקן ת"י 1498 של מכון התקנים הישראלי מתקנות הנגישות והתאמת אתר המשחקים למשתמשים מוגבלים לפי התקנה "התאמות נגישות למקום ציבורי שאינו בניין", (התשע"ד-2013 "... לרבות הוצאת היתר בניה כדין וביצוע כל העבודות הנדרשות על מנת להביא את מתקני המשחקים החדשים שיוקמו מטעמנו ו/או הקיימים, לעמידה בתקן, ביצוע בדיקות חודשיות ושנתיות, תיקון, החלפה וכל פעולה אחרת ו/או נוספת שתידרש לצורך עמידת המתקנים החדשים והמשודרגים בדרישות התקן ועמידת כל המתקנים הכלולים בתכנית מטעמנו, הכול כמתואר במסמכי המכרז, וכן בחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע מלוא התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, את החוקים, הדרישות והנהלים של כל הרשויות המוסמכות וכל גורם אחר שאישורו נדרש לצורך קיום התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז וכן את כל הגורמים, אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתנו כולל תקופת האחריות הנדרשת ותקופת התחזוקה הנדרשת והמוצעת. כן הננו מאשרים כי התמורה הינה בניכוי ההנחה שתינתן על ידנו, וכי אין ולא תהיה לנו כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם האמור לעיל ו/או עם הצעתנו.
4. הגשנו את הצעתנו בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהסתמך על הבדיקות שערכנו, ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, לרבות הפיצול ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
5. הננו מתחייבים כי במשך כל תקופת ההתקשרות, נקיים אחר הוראות כל דין ו/או הנחיות הרשויות המוסמכות, כפי שתהיינה בתוקף מעת לעת, ללא כל תמורה נוספת שהיא.
6. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים עפ"י מסמכי המכרז ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות, נשוא המכרז.
7. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
8. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז והחוזה, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
9. אנו מכירים את כל הדינים המתייחסים לעבודות נושא ההסכם, לרבות בכל הנוגע לחובות החלים עלינו כמעבידים ומתחייבים לפעול לפיהם לרבות לפי השינויים שיחולו מעת לעת.
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה למשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה ככל שידרש, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, תיפסל הצעתנו זו, והכול מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
11. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה בלתי-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג-1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.
12. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבויותינו אנו מוסרים ערבות כנדרש במסמכי המכרז. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים כי תוך המועד שייקבע בהודעת המועצה על הזכייה, נחתום על כל המסמכים ונפקיד בידי המועצה כתב ערבות ואישור על עריכת פוליסות ביטוח הכול כנדרש במסמכי המכרז וכן נתחיל בביצוע העבודות ביום שהמועצה תורה לנו.
13. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים, כי הערבות שנמסרה על ידינו עם הצעתנו במכרז תוגש לגביה על ידי המועצה, וסכום הערבות יחולט על ידה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.



14. הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציעה בשמה מוגשת ההצעה, אנו זכאים לחתום בשם המציעה על הצעה זו, חתימתנו מחייבת את המציעה ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
15. ידוע לנו, כי התמורה הינה כוללת עבור קיום מלוא התחייבויותינו עפ"י כל מסמכי המכרז (ולמען הסר ספק כוללת כל הפעולות הנדרשות לצורך עמידת המתקנים בדרישות התקן, תקופת אחריות מוצר ותחזוקה), וכי בתמורה לסכום זה הנני מציע העבודות, כפי שהן מפורטות בתכנית המצורפת.
16. התמורה, תכלול מע"מ בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.
17. ידוע לי, כי התמורה כוללת עלות המוצר, הובלה, הרכבה וכל פעולה הדרושה בהקמה על חשבון הקבלן בלבד.
18. ידוע לי, כי עבודות אלו תבוצענה בהתאם להזמנת עבודה מיוחדת, חתומה על ידי גזבר המועצה וראש המועצה, לפי לוח זמנים שייקבע.
19. ידוע לי, כי תנאי תשלום יהיו כמפורט בתנאי המכרז והחוזה.
20. ידוע לי, כי כל בדיקות מכון התקנים הדרושות עקב ביצוע העבודות ועל פי החלטת המפקח יבוצעו על חשבון הקבלן ולא תשולם בגינה כל תוספת תמורה.

### ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו והצעתנו זו

שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

טל': \_\_\_\_\_ מס' פקסימיליה: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של(להלן: "המציע") \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי המציע הינו תאגיד קיים וכן כי ביום שחתמו בפני על הצהרה זו הי"ה בשם המציע, כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת הי"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,



## חלק י' - מפרט טכני כללי לביצוע עבודות הקמת מתקני משחקי לילדים, עבודות פיתוח חשמל מים וגינון וסככות הצללה

### א.1. הקמת מתקני משחקים לילדים ברחבי המועצה המקומית מצפה רמון ובמוסדות חינוך

#### א.1.1. ביצוע העבודה עבור בניית אתר משחקים חדש, כולל פיתוח סביבתי ותיאום תשתיות עם הגורמים הרלוונטיים.

1. קבלני המכרז יבצעו מדידת תא השטח שיוגדר על ידי המועצה על ידי מודד מוסמך בעל רישיון לעסוק בעבודות מדידה הנדסיות.
2. על הקבלנים לוודא ולתאם עם הגורמים הרלוונטיים במועצה המקומית מצפה רמון וגורמים חיצוניים כגון בכל הנוגע למיפוי התשתיות הקיימות באתר המשחקים החדש ולשלב את התשתיות הקיימות בתכנון אתר המשחקים.
3. הכנת הצעת התקנה של מתקני משחקים בתא השטח שהוגדר, תתבצע על ידי כל קבלן במכרז זה. ההצעה תכלול את רשימת המתקנים שיוקמו באתר, הדמיה ממוחשבת של כל המתקנים המוצעים ושטח המשחק שהם תופסים, וכן מבט על של המתקנים המוצעים, כולל מפרט טכני מלא של המתקנים המוצעים.
4. על הקבלנים לקחת בחשבון עלויות נוספות העולות להידרש במקרה ומדובר באתרים שאינם נגישים בקלות, כגון גני ילדים סגורים, ואתרים ציבוריים ואחרים שהגישה אליהם אינה זמינה, או שימוש בציוד כבד ובכלים מיוחדים. העלויות הללו הכרוכות בשינוע מיוחד ובשימוש בציוד כבד, יכללו בהצעת המחיר של הקבלנים. מועצה מקומית מצפה רמון לא תשלם לקבלן כל סכום העולה על הצעתו המקורית.
5. גיבוש מפרט טכני נלווה, על ידי כל קבלן, להצעת ההתקנה של מתקני המשחקים, כולל סככות הצללה, וכיסוי שטח לפי דרישת המועצה, באתר. המפרט הטכני המוצע יפרט את כלל עבודות הפיתוח והתשתית הנדרשות לשם הקמת האתר, כולל: שבילים, דרכים ודרכי גישה כולל דרכי גישה, שבילים ודרכים המונגשים לנכים, גידור היקפי, מעקות, שערי כניסה, מחסומים וכו', בהתאם לנדרש על ידי גורמי המועצה ולפי הנדרש בתקן הישראלי ת"י 1498, ובנהלי ובתקני הנגישות הרלוונטיים.
6. במסגרת התקנת מתקני משחקים במוסדות חינוך ובגני ילדים, הקבלן ימלא את ארגז החול המסופק והמותקן על ידו - בחול.
7. הקבלן שהצעתו זכתה באישור המועצה להקמת האתר ידאג לקבלת היתר בנייה כחוק.
8. לאחר קבלת היתר הבניה הקבלן שהצעתו התקבלה ואושרה בהיתר בנייה, יכנס לביצוע עבודות פיתוח ותשתית, לרבות עבודות חפירה, התאמת מפלסי קרקע, ובמידת הצורך הקמת קירות תומכים, הכנה ובנייה של שבילים נגישים למתחם.
9. הקבלן יכנס לתהליך של אספקה והתקנה של כל מתקני משחקים והמתקנים הנלווים כפי שהוצעו על ידו בהצעתו, אך ורק לאחר קבלת אישור בכתב מהגורמים המוסמכים במועצה.
10. כאשר במסגרת בדיקות מכון התקנים באתרים חדשים יוברר כי המשטחים בולמי ההולם שהותקנו באמצעות הקבלן, אינם עומדים בדרישות התקן, הקבלן יידרש לבצע חיפוי שטח חדש על חשבוננו.
11. עבודות הקמה של מתקני משחקים במוסדות חינוך מחייבות את הקבלן לתאם את מועדי ההקמה ומשטר שעות העבודה עם המוסד החינוכי.





## ניקוי אתר העבודה עם השלמתה:

לעניין סעיף זה: "השלמת העבודה" - סיום ביצוע העבודות לפי כל שלב בביצוען, לרבות עם תחילתה של תקופת האחריות ולאחר מסירה ראשונית, אולם אף במהלך העבודה עם כל שלב כמוגדר במסמכי המכרז ו/או בצו התחלת העבודה ו/או בכל הוראה אחרת שניתנה על ידי המנהל.

(א) הקבלן יסלק משטח העבודה, מזמן לזמן ובגמר כל העבודות, את עודפי החומרים, הפסולת והאשפה למקום שעליו יורה המנהל. מיד עם השלמת העבודה ינקה הקבלן את שטח העבודה ויסלק ממנו את כל מתקני העבודה והחומרים המיותרים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא למקום כאמור וימסור את שטח העבודה כשהוא נקי לשיעור רצונו של המנהל.

(ב) לפי דרישת המנהל יפרט הקבלן במדויק את כמויות הפסולת שסולקו לכל מקום ומקום כך שהמנהל יוכל לוודא שאכן סולקו למקום האמור.

(ג) הקבלן יתקן מיד כל סטייה מהוראת סעיף זה לרבות בדרך איסוף הפסולת מחדש והעברתה למקום עליו הורה המנהל.

(ד) למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי הבעלות בעודפי החפירה הינה של המועצה בלבד אשר תהיה רשאית לפעול לגביהם לפי שיקול דעתה הבלעדי.

(ה) חובה על הקבלן למחזר פסולת הניתנת למיחזור. כל פסולת אחרת תפונה לאתר מורשה בלבד. האמור יבוצע על חשבונו של הקבלן, ולא תשולם לו כל תמורה נוספת למחיר הסופי של העבודה. יובהר, כי תנאי לתשלום חשבון סופי יהא אישור אגף איכה"ס על ההטמנה.

(ו) עלות פינוי הפסולת לאתר הפסולת והטמנתה תחול על הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו. הקבלן יציג למועצה חשבונית מאתר ההטמנה, כחלק מהשלמת הפרויקט.

(ז) בגמר יום עבודה, ינקה הקבלן את אתר העבודה וירכז את כל עודפי חול עפר אבנים, הגזם והאשפה מכל סוג שהוא במקום שיקבע לכך באתר העבודה או בסמוך לו, בתיאום עם נציג המועצה, וישאיר את השטח כשהוא נקי ומתאים למטרתו, לשיעור רצון נציג המועצה.

(ח) הקבלן מתחייב בזה להימנע מגרימת לכלוך או נזק כלשהו למוסדות חינוך, גנים או לסביבתם.

## א.1.ב. מפרט טכני כללי

להלן מפרט טכני כללי עבור חומרים, רכיבים, צביעה וציפוי. הדרישות המפורטות להלן מהוות השלמה לדרישות תקן ת"י 1498 העדכני, בכל מקרה של אי התאמה וניגוד בין דרישות מפרט זה והתקן הישראלי הנ"ל, דרישות התקן הן הקובעות.

### חלקי פלדה

חלקי מבנה מתקנים העשויים מפלדה יהיו עשויים אך ורק מחומר חדש וללא פגמים. חורים במבנה יהיו עשויים אך ורק בקידוח או בניקוב.

פני השטח של חלקי המתכת יהיו נקיים מפגמים, חלודה וקליפות, פינות חדות, שאריות חיתוך וחדויות.

אזורי החיתוך והחיבור של חלקי הפלדה יהיו מדויקים ומותאמים לחלקים הנגדיים. פני השטח של אזור החיתוך יהיו חופשיים מבליטות, פגמים, קצוות חדים ופינות חדות.

הצינורות המשמשים לבניית מתקנים יהיו צינורות מצופים אבץ המתאימים לתקנים הישראליים: ת"י 103, ת"י 530 ות"י 593 או צנרת מפלדת אל חלד מלוטשת אשר תאושר מבחינת קוטר ועובי דופן על ידי מהנדס קונסטרוקטור אשר יגדיר את הצנרת בהתאם לחישובים הנדרשים בתקן הישראלי ת"י 1498.



## ריתוך

ריתוך חלקי הפלדה יעשה בריתוך מלא או בקטעים על פי מפרט היצרן. אזורי החיבור יהיו נקיים מחלודה ומלכלוך. בחיבור פחים יש לוודא קיום מרווח תקני בין הפחים. חיבור של חומרים עבים מחייב הכנת המחבר על ידי יצירת מדר מתאים. בחיבור צינורות בעזרת ריתוך, הריתוך יהיה היקפי ומלא כך שלא יישארו פתחים המהווים בסיס להוצרות קורוזיה.

תפר הריתוך יהיה מעוגל, בגובה תקני מעל פני החומר. פני שטח הריתוך יהיו רציפים, חלקים ללא גצים, שקעים ושאריות של סיגים ו/או חוטי ריתוך. הריתוך יהיה בעל חדירה מלאה, ללא פגמים, חורים, אי איחוי ובלטות. ריתוך פגום יושחז וירותך מחדש, בליטות בריתוך יושחזו עד לפני שטח הריתוך או עד לפני חומר האם. ביצוע הריתוך יעשה אך ורק על ידי רתכים שהוסמכו בהתאם לנדרש בתקן הישראלי ת"י 127 חלק 2.

## הגנה בפני שיתוך (קורוזיה) לפלדות מבנה רגילות.

כל חלקי ומוצרי הפלדה יהיו מצופים בציפוי אבץ. ציפוי האבץ יכול להיות: ציפוי אלקטרוליטי המתאים לדרישות התקן הישראלי ת"י 258 או לתקן ת"י 265. הציפוי האלקטרוליטי יהיה בעובי מינימלי של 12 מיקרון, עם פסיבציה כרומית. ציפוי אבץ חם בטבילה יעשה בהתאם לדרישות התקן הישראלי ת"י 918.

חלקי הפלדה ינוקו ויטופלו לפני הציפוי בתהליך המבטיח הסרה מלאה של חלודה, גצי ריתוך מותזים, קליפת ריתוך וסיגים, לכלוך ושומנים.

## גימור

מתקני המשחקים יהיו בעלי גימור חלק ונעים למגע, ללא חספוס, בליטות וחדויות.

## צביעה

כל חלקי המתכת יהיו צבועים באמצעות צביעה באבקת פוליאסטר יבש קלוי בתנור, עובי הציפוי 60 מיקרון לפחות. גוון וברק הצבע יהיו לבחירת המזמין. הצבע יכסה את המתכת בכיסוי מלא, אחיד וללא סימני נזילה. הצביעה תבוצע לאחר גמר כל העיבודים בשלד המתכת.

לוחות פלסטיים ופיברגלס יצבעו בצבע אנטי גרפיטי

## אבזרי חיבור

**כל אבזרי החיבור כגון: ברגים, אומים, דסקיות, מסמרות ומסמרים, חבקים, שרשראות ואבזרי חיבור, יהיו עשויים מפלדת אל חלד (נירוסטה).**

בחיבור בורג - אום, לפחות שתי כריכות הבורג חייבות לבלוט מהאום, יחד עם זאת אסור שראשי ברגים וברגים יבלטו ויהיו מפגע בטיחותי.

החיבורים בין משטחים לעמודי פלדה (צינורות), בין עמודים לעמודים ובין קורות ומעקות לעמודים, יעשו אך ורק בעזרת מחברים, ללא ריתוכים. המחברים יהיו עשויים מפלדה בצורת חבקים אשר יחוברו ביניהם בעזרת ציר ובורג או בעזרת 2 ברגים. המחברים יהיו בחוזק המתאים ליעודם.

כל החיבורים, בעזרת אבזרי חיבור יהיו מאובטחים בפני פתיחה.



## יסודות בטון

סוג הבטון למתקני משחקים המעוגנים בבטון יהיה מסוג ב- 30 עם זיון של מוטות פלדה מצולעים בקוטר של 12 מ"מ לפחות. הבטון יעמוד בכל דרישות התקן הישראלי ת"י 466 חלק 1.

כל העבודות הכרוכות בהכנת בורות עבור בסיס הבטון, הבאת הבטון לאתר ושפיכתו למקומו יגולמו על ידי המציע בהצעתו, לא ישולם כל תשלום בגין ביצוע יסודות הבטון עבור התקנת מתקני המשחקים.

## א.1.ג. מפרט טכני כללי עבור מתקני משחק משולבים

כל החיבורים בין מרכיבי היסוד של המתקנים יעשו אך ורק בעזרת מחברים מפלדה או אלומיניום המחברים את מרכיבי היסוד בעזרת פינים ברגים ואומים, או על ידי ברגים ותבריגים במחברים. בזמן הרכבת המתקן בשטח, חלקי המתקן יגיעו שלמים וצבועים. לא תתבצע בזמן ההרכבה בשטח שום פעילות הכוללת ריתוך או פעולה דומה.

כל מרכיבי היסוד הבונים את המתקנים, והמתקן המורכב הסופי, יהיו בנויים בהתאם לכל דרישות התקן הישראלי ת"י 1498.

מרכיבי היסוד שיפורטו להלן מיועדים לבניית מתקנים משולבים על פי תכנון ובהרכבים של המציע. על הקבלן להתאים את מרכיבי היסוד המתאימים לבניית המתקנים בהתאם לגודלם, יעדם, סוג המתקן הבסיסי והתאמתם לתא השטח ולצורתו.

מרכיבי היסוד של המתקנים השונים יהיו בנויים כך שיהיו להם מחברים, רגלי ביסוס ומשטחי גישה ויציאה אשר יאפשרו את חיבורם למבנה המתקן המשולב, ובינם לבין עצמם. כל מרכיבי היסוד המוצעים חייבים להיות מסטנדרט אחיד ומתאים האחד לשני.

צביעת חלקי המתקנים המשולבים תעשה במפעל. לא תתבצע שום פעולת צביעה בשטח ההרכבה. גווני מרכיבי מתקן המשחקים יהיו בהתאם להזמנת המזמינה.

הצעת המחיר למתקנים המשולבים תהיה סופית והיא תכלול את כל המרכיבים שמהם בונים מתקן לרבות ברגים, אומים, מחברים, פקקים וכוי.

המחיר גם יכלול את עלות ההובלה, פריקה ושעות העבודה הכרוכים בהתקנת המתקן האתר, כולל ביסוסו בקרקע וביטונו.

הגגונים במתקנים יהיו ממתכת מנוקבת או פלסטיק עפ"י המפורט בהזמנה או באישור מוקדם של הרשות המזמינה.

כל המתקנים המשולבים יהיו מתקנים בעלי אישור תו תקן של מכון התקנים.

לכל מגלשות הצינור, על פי הגדרות מכון התקנים, יהיו מחסומי טיפוס.

הזמנת המועצה עבור אתר משחקים תכלול גם את סוג משטח בולם הולם שעל הקבלן להתקין בשטח אתר מתקני המשחקים. הקבלן ידאג להתקנת משטחים בולמי הולם על ידי מתקין בעל היתר תו תקן על שמו מטעם מכון התקנים. עובי המשטחים בולמי הולם יותאם לבלימת נפילה מגובה העולה ב-20 אחוז מעל לגובה הנפילה המקסימלי שבמתקן.

## א.1.ד. אחריות ותיקונים בתקופת האחריות

1. הקבלן יהא אחראי לטיבם של מתקני המשחקים, גדרות, מעקות, דרכים שבילים וכל מה שהותקן ונבנה על ידו ואשר סופק והותקן על ידו במסגרת חוזה זה וזאת לתקופה של 60 חודשים מיום הוצאת תעודת סיום לכל עבודה (להלן: "תקופת האחריות").

2. משטחי הגומי והדשא הסינטטי לבלימת הולם שסופקו והותקנו על ידי הקבלן, יהיה הקבלן אחראי לטיבם לתקופה של 84 חודשים ממועד הוצאת תעודת סיום



(לעבודה) להלן: "תקופת האחראיות".

3. נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחראיות בעבודה שבוצעה במסגרת חוזה זה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו ו/או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד, הכל לפי דרישת הגורם המוסמך במועצה ולשביעות רצונו,
4. הכרעת הגורם המוסמך במועצה כי הדרישה לתיקונים שייכת למסגרת תיקוני תקופת האחראיות תהא סופית ומכרעת.
5. כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף זה לעיל לרבות בגין החלפת חלקים יחולו על הקבלן.
6. היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה אינם ניתנים לתיקון, לדעת הגורם המוסמך במועצה, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה בסכום שייקבע על ידי הגורם המוסמך במועצה או בהחלפת המתקן ו/או חלק מהעבודה, על פי החלטת הגורם המוסמך במועצה.

## א.2. סככות הצללה

### א.2.א. בד אריג סככות הצללה

בד הסככות המוגדרות בפרק זה יעמדו בכל דרישות התקן הישראלי ת"י 748 - סוככים להגנה בפני קרינה על סגולית (UV) העדכני. הסככות בפרק זה יהיה יהיו מכוסים ביריעות אריג רשת או בבד, מצופה ולא מצופה, המיועדים למנוע מעבר של אחוז מסוים של קרינת שמש ואור דרכם.

מקדם ההצללה המינימאלי של בד הסככות יהיה 90 אחוז לפחות.  
אריג הסככות יחסום מעבר של 90 אחוז קרינה על סגולית (UV) לפחות.

בד הקרוי יהיה בד ארוג מפוליפרופילן או מפוליאטילן בדחיסות גבוה (HDP). הבד יהיה ארוג בחוטי מונופילמנט.

חוזק הבד לקריעה: שתי 18 kN/m לפחות וערב 24 kN/m לפחות. בדיקות חוזק הבד לקריעה יבוצעו לפי תקן ASTM D 4595.

גווני הרשת / כיסוי, הנפוצים, יהיו ירוק, כחול, בז' ואפור, יחד עם זאת לרשות המזמינה. שמורה האופציה להזמין רשתות / כיסויים בגוונים שונים, לדוגמא: רשת פסים וגוונים אחרים. משקלו המינימלי של הבד הארוג מפוליפרופילן או מפוליאטילן בדחיסות גבוה יהיה 320 גרם למטר מרובע.

בד הסככות יעמוד בדרישות התקן הישראלי ת"י 5093 - דליקות של וילונות לשימוש מוסדי או ציבורי.

על הקבלן יהיה להציג אישורי עמידה בדרישות האלו מטעם מכון התקנים הישראלי, לפני קבלת אישור סופי כזוכה.

שולי רשת הסככות, או יריעות הכיסוי למיניהם יהיו סגורים ותפורים בקצוות. שולי הבד יקופלו ויתפרו בתפירה כפולה ו/או משולשת על מנת להבטיח את חוזק הקצוות וכן להבטיח כי הקצוות לא יפרמו.

ניתן להבטיח את קצוות הבד גם על ידי תפירתם בחוט תפירה (אוברלוק) ו/או על ידי תפירת שרוך העשוי מחוט מסוג מונופילמנט.

### א.2.ב. בד אטום לסככה



בד עבור סככות אטומות למים ולחדירת קרינה יהיה עשוי מבד "שמשונית" (PVC) המורכבת משלוש שכבות כולל למינציה, כל שכבה מיוצרת בנפרד כאשר מדובר בשכבת pvc עליון pvc תחתון ובאמצע רשת ארוגה מבד פוליאסטר שבה יש 8 על 8 חוטי אריגה בכל ס"מ מרובע, והמשלבת אריגה לאורך לרוחב ובאלכסון.

בד הסככות האטומות יהיה מסוג שמשונית 610. משקלה 610 גרם למ"ר. הבד יהיה עם ציפוי מעכב בעירה המתאים לדרישות התקן הישראלי ת"י 5093. על הקבלן יהיה להציג מסמכי מכון התקנים הישראלי המאשרים את עמידות הבד בדרישות התקן הזה.

חלקי בד השמשונית יולחמו במכונת הלחמה בתדר גבוהה, על מנת להבטיח חיבורים אטומים לחלוטין

## **א.2.ג. עמודי הסככות**

עמודי הסככות יהיו עשויים מפלדה. קוטר העמודים יותאם לגודל הסככות ולעמידה בכוחות ובעומסים המופעלים על הסככה ואשר חלקם מוגדר בתקן הישראלי ת"י 414, יחד עם זאת קוטר העמודים, או חתך עמודים ריבועיים, לא יפחת מ- 2.5 אינץ'. העמודים יתאימו לדרישות התקן הישראלי ת"י 1458 ברמה S לפחות.

הריתוכים בחלקי הפלדה של שלד הסככה, יבוצעו בהתאם להגדרת מהנדס הקונסטרוקטור ויתבצעו על ידי רתכים המאושרים לריתוך לפי התקן הישראלי ת"י 127. לכל העמודים יהיו כיפות פלדה.

העמודים יצופו באבץ חם בטבילה לאחר ביצוע כל עבודות המסגרות, כולל ריתוך, קידוח וכה. הציפוי באבץ חם יתאים לדרישות התקן הישראלי ת"י 918. עובי שכבת האבץ 60 מיקרון לפחות.

## **א.2.ד. כבלים ואבזרי חיבור**

הכבלים שיהיו בשימוש בסככות יהיו כבלים מגולוונים משוכים - Drawn Galvanized - בדרגת גלון Quality B. על פי התקן הישראלי ת"י 565.

או כבלים העשויים מתילי פלדה בלתי מחלידה - Stainless Steel Wires המיוצרים מפלב"מ (נירוסטה) מהסוגים AISI. 302, 304

כל חלקי ואבזרי החיבור מפלדה שבסככות יהיו מצופים באבץ בשיטה של ציפוי אלקטרוליטי המתאים לדרישות התקן הישראלי ת"י 265, או שהם יהיו עשויים מפלדת אל חלד.

## **א.2.ה. צביעה**

לאחר הגלון עמודי הסככה לסוגיהם יצבעו בצבע פוליאסטר טהור בשיטה של ציפוי באבקת צבע קלויה בתנור, או בצבע פוליאוריתן דו רכבי בהתזה. עובי שכבת הצבע 50-70 מיקרון. גוון הצבע בהתאם למוגדר בהזמנה, כאשר הגוון אינו מוגדר בהזמנה, הגוון יהיה כסף מטלי.

## **א.1. תוכניות וחישובים**

הקבלן יידרש להציג חישובים סטטיים ודינמיים (עומסי רוח וכו') עבור כל סככה, וכן יספק שרטוטים המפרטים את מבנה הסככה ואת יסוד הבטון ומידותיו הנדרשים לביסוסם של עמודי הסככה בקרקע. החישובים והשרטוטים יהיו מאושרים על ידי מהנדס קונסטרוקטור מוסמך. תכנון הסככה ייקח בחשבון גם את הצורך של הסככות לעמוד בדרישות התקן הישראלי ת"י 414 - עומסים אופייניים בבניינים: עומס רוח. הסככות יתוכננו ויותאמו לתנאי הרוח המפורטים בתקן הנ"ל, בהתאם למיקום התקנתם.

מהנדס הקונסטרוקטור חייב להוסיף בשרטוטי הסככה גם את צורת חיבורי צינורות המבנה של הסככות השונות, את מספר וגודל הברגים ואת אורכם, כולל הגדרת חיבור הברגים. כמו כן יגדיר המהנדס את המחברים ואבזרי המתיחה אשר יכללו בחיבורי הבד לעמודים.  
**לא יאושר שימוש בברגים קודחים. כל הברגים במבנה הסככה יהיו ברגים עוברים עם אומים ואבזרי הבטחה בפני פתיחה.**



על הקבלן יהיה להגיש לפני התקנת הסככה, את כל שרטוטי הסככה וחישובי חוזק כשהם מפורטים כמפורט למעלה, כשהם מאושרים על ידי מהנדס קונסטרוקטור לכל הסככות שעליו להתקין. בנוסף הקבלן יגיש את תכנית הסככה, במבט על, כשהיא כוללת את המרחקים שבין מתקני המשחקים באתר לבין עמודי הסככה. בנוסף על הסככה להיות בגובה העולה על 1.5 מטר ממתקן המשחקים הגבוה ביותר באתר.

באחריות הקבלן לוודא שהמרחקים בין עמודי הסככה לבין מתקני המשחקים הקיימים או המתוכננים להיות מותקנים באתר, עומדים בכל דרישות התקן הישראלי ת"י 1498 על כל חלקיו הרלוונטיים.

הקבלן יספק, במעמד מסירת הסככה, אישור של יצרן בד הסככה לעמידה בדרישות המפורטות למעלה, דהיינו משקל הבד, חוזקו, אחוז ההצללה שלו וכן אישור לעמידתו בפני אש על פי דרישת התקן ת"י 5093. עמידות הבד תיבדק ותעמוד גם בדרישות התקן הישראלי ת"י 748 סוככים להגנה מפני קרינה על-סגולה (UV)

בנוסף על הקבלן לספק לכל סככה דגימת בד של בד כיסוי הסככה שהותקנה על ידו.

עמודי הסככות יבוטנו באדמה. עומק החדרת העמודים וגודל ראש יסוד הבטון יתאימו לכוחות הפועלים על הסככות ואשר יחושבו גם על פי הנחיות התקן הישראלי ת"י 414 - עומסים אופייניים בבניינים: עומס רוח.

חישוב היסוד, כולל מידות מוגדרות של גודל ועומק היסוד, סוג הבטון ופרוט פלדת הזיון, יפורטו ויוגדרו באופן מלא על ידי מהנדס קונסטרוקטור כנ"ל.

כאשר הקבלן יתקין סככות על שטח מרוצף עליו להחזיר את השטח המרוצף למצבו הקודם על ידי השלמת הריצוף.

כאשר עמודי הסככות מותקנים על משטח אספלט, יציקת ראש הבטון תעשה עד לגובה משטח האספלט. יש להחליק את המשטח העליון של הבטון. לאחר התקנת הסככה יש לצבוע את משטח הבטון שמסביב לעמוד בצבע אספלט שחור.

נתונים לגבי תשתיות מים, ביוב, בזק, חברת חשמל ועוד, לגבי אזור התקנת הסככות, ימסרו לקבלן על-ידי מועצה מקומית מצפה רמון.

כאשר עמודי הסככה מותקנים על שטח המצופה במשטח גומי סופג אנרגיה, או על משטח דשא סינטטי סופג אנרגיה, על הקבלן לתקן את משטח הגומי או הדשא שהוסר עקב החדרת עמודי הסככה לקרקע. גודל אזור התיקון של משטח הגומי לא יעלה על גודל שטח החפירה עבור היסודות. יחד עם זאת מובהר כי הקבלן מחויב לתקן את משטחי הגומי והדשא שנפגעו במהלך העבודות שבוצעו על ידו בשטח. נדרשת אחידות תפירה של חלקי בד הסככות. תפרי חיבורי בד הכיסוי יהיו בצורה אנכית או אופקית. חל איסור על חיבור חלקי בד בתפירה מעורבת, דהיינו קווי התפירה של בד הסככה יהיו אחידים, בצורה אנכית או אופקית.

כל הכבלים שיורכבו בסככות יהיו מצופים באבץ או שיהיו עשויים מפלדת אל חלד, כמפורט למעלה.

כל אבזרי החיבור והמתחה יהיו אבזרים סגורים, לא יאושרו אבזרים מסוג וו פתוח. אומי פלדה יהיו מסוג אומי נעילה עצמית או אומים שיורכבו עם דיסקה קפיצית. הברגים יבלטו מהאומים בלפחות שתי כריכות.

לצורך אישור, וקבלת הסככה מידי הקבלן, עליו לספק לגורמי המועצה אישורי בדיקה של מהנדס הקונסטרוקציה אשר ערך את חישובי הסככה. מהנדס הקונסטרוקציה חייב לאשר בחתימתו כי הסככה שהוקמה מתאימה לכל הפרמטרים שהוגדרו בתוכניות ההקמה של הסככה.

על מהנדס הקונסטרוקציה לחתום על המסמכים הרלוונטיים מטעם הוועדה המקומית לצורך קבלת היתר בנייה לרבות חישובים סטטיים.

## א.2.2. סככות מפרש

כיסויי הסככה יהיו עשויים בצורת מפרשים בצורת משולשים. קצה בד המפרש יהיה מכופל וייתפר כך שייווצר שרוול שבתוכו יושחל כבל העשוי מפלדה מגלוונט או מפלדת אל חלד בקוטר המתאים



לדרישות החוזק של האזור, כמפורט בתקן הישראלי ת"י 414 - עומסים אופייניים בבניינים: עומס רוח.

כיסוי הבד יהיה עשוי מאריג רשת פלסטית, כמפורט למעלה, , במשקל מינימלי של 320 גרם למטר מרובע. תפירת קצות הסוכך תעשה בעזרת חוטי תפירה מסוג מונופילמנט. כל פינת יריעה תהיה מחוזקת ב-3 שכבות בד כנ"ל ברדיוס של לפחות 40 ס"מ. לפינה תיתפר גם רצועת בד בעלת 2 שכבות לפחות אשר תחובר לעמוד. קצות כבלי הפלדה יחוברו לצורת מענב ויחוברו לטבעות בעמודים בעזרת מחברים מתאימים ואבזרי מתיחה. כל אבזרי החיבור יהיו מוגנים בפני שיתוך (קורוזיה). משטח הכיסוי יהיה מתוח. הכבלים ייצרו קו מתוח ושלים. עמודי הסככה יהיו עשויים מצינור פלדה בקוטר 6 אינץ' לפחות, או עמוד מפרופיל פלדה שונה אך בחוזק זהה לחוזק צינור כנ"ל. גובה הסככה יהיה בהתאם למתחם המיועד לסיכוך, או על פי הגדרת ההזמנה. המפתח בין העמודים יהיה עד ל- 7 מטר.

כיסוי הסככה יכול להיות, בהתאם להגדרת ההזמנה, גם מבד העשוי מ PVC המחוזק בשכבה פנימית של רשת סיבי פוליאסטר או פוליאמיד מסוג שמשונית 610 כמוגדר במפרט הטכני.

## **א.2.ח. סככות צל עם עמודים בהיקף ועמוד מרכזי תומך (ממברנה).**

הסככות המתוארות בפרק זה הם סככות העשויות מיריעת אריג רשת, כמפורט למעלה המוחזקות בהיקף על ידי כבלים המחברים לעמודים בהיקף הסככה, כאשר במרכז הסככה עמוד מרכזי אשר תומך את הסככה במרכזה. חוזק אריג הרשת עבור סככות מהסוג הזה יהיה: 200 ק"ג לכל כיוון. משקל סגולי מינימאלי 320 גרם למטר מרובע.

קצה בד הסככה יהיה מקופל וייתפר כך שיווצר שרוול שבתוכו יושחל כבל העשוי מפלדת אל חלד בקוטר המתאים לדרישות החוזק של האזור, כמפורט בתקן הישראלי ת"י 414 - עומסים אופייניים בבניינים: עומס רוח.

תפירת קצות הסוכך תעשה בעזרת חוטי תפירה מסוג מונופילמנט. כל פינת יריעה, ואזור החיבור לעמוד התומך המרכזי, יהיה מחוזק ב-3 שכבות בד כנ"ל ברדיוס של לפחות 40 ס"מ. בכל מקום בו יהיה חיבור לעמוד תיתפר גם רצועת בד בעלת 2 שכבות לפחות אשר תחובר לעמוד. קצות כבלי הפלדה יחוברו לצורת מענב ויחוברו לטבעות בעמודים בעזרת מחברים מתאימים ואבזרי מתיחה. כל אבזרי החיבור יהיו מוגנים בפני שיתוך (קורוזיה).

משטח הכיסוי יהיה מתוח. הכבלים ייצרו קו מתוח ושלים. עמודי הסככה יהיו עשויים מצינור פלדה בקוטר 6 אינץ' לפחות בעובי דופן שיוגדר על ידי הקונסטרוקטור, או עמוד מפרופיל פלדה שונה אך בחוזק זהה לחוזק צינור כנ"ל. גובה הסככה יותאם למתקנים הנמצאים בשטח המיועד להיות מכוסה על ידי הסככה, כמפורט למעלה, או על פי הגדרת ההזמנה.

## **א.2.ט. סככות בצורת שמשיה.**

הסככה מעוצבת בצורת סוכך גשם / שמש (שמשיה), עם עמוד מרכזי זרועות פרוסות בהיקף ועליהם תחובר רשת צל שתיצור צורה של קונוס.

הסככה בנויה על עמוד מרכזי שלחלקו העליון מחוברים זרועות משופעות כלפי מטה. הקצה התחתון של הזרועות נתמך על ידי זרוע אופקית המחוברת לעמוד המרכזי. העמוד המרכזי יהיה עשוי מצינור פלדה בקוטר 3 אינץ' לפחות.

זרועות התמיכה יהיו עשויים מצינור פלדה בקוטר מינימאלי של 1 אינץ'. חיבורי הזרועות ביניהם, ולעמוד המרכזי. חיבור זרועות הסככה לעמוד המרכזי יבוצע באמצעות ריתוך או באמצעות ברגים מוגנים בפני קורוזיה.

גובה הסככה יהיה 3 מטר לפחות, או על פי הגדרת ההזמנה. סוג אריג רשת הסככה יהיה כמפורט למעלה.

## **א.2.י. סככות צל על 4 עמודי פלדה עם תמיכה של צינורות בצורת**



## פירמידה מרובעת (סככת פגודה)

שלד סככות הצל הזאת, המכונות סככת פגודה, בנויות מ-4 עמודי פלדה אנכיים ועם גג הבנוי מצינורות רוחב אופקיים ועם ואלכסונים שיפגשו בקודקוד הסככה. האלכסונים ייצרו גג בעל ארבעה שיפועים בצורת פירמידה.

עמודי הסככה יהיו עשויים מצינורות פלדה בחתך עגול בקוטר מינימלי של 2.5" ועובי דופן 2.9 מ"מ מינימום, עם ביסוס של קובית בטון באדמה. העמודים יכולים להיות עשויים גם מפרופיל פלדה שונה אך בחוזק מינימלי זהה לחוזק צינור כנ"ל.

צינורות הרוחב האופקיים יהיו עשויים מצינורות פלדה בחתך עגול בקוטר מינימלי של 1.5" ועובי דופן 2.9 מ"מ מינימום. מאחר וקיים חשש שילדים ובוגרים יתלו על הצינורות האופקיים, המהנדס אשר מחשב את קורות המבנה צריך להתחשב בחישוב הסככה הזאת גם בעומס של אדם על מרכז הצינור האופקי. הצינורות האלכסוניים, היוצרים את הגג בצורת פירמידה, יהיו צינורות פלדה בחתך עגול של 1.5" לפחות.

הסוכך יהיה עשוי מרשת צל בהתאם למפורט במפרט הטכני הכללי למעלה. כיסוי הבד יחובר לצינורות הרוחב ואלכסונים הנ"ל ובכך יוצר גג בעל ארבעה שיפועים.

הבד יחובר לצינורות הרוחב (האופקיים) ההיקפיים על ידי השחלת קצוות תפורים של הגג לתוך צינורות ההיקף ולקורות הצינור המשופעים הנפגשים בקודקוד הסככה. הבד יהיה מתוח כך שמשטחיו יהיו מישוריים ללא שקיעה.

צינורות המבנה יחוברו האחד לשני בעזרת ברגים כך שניתן יהיה להרכיבם ולפרקם בשטח. בסככות כנ"ל בעלי מפתחים גדולים, יש להוסיף חיזוק תחתון, אופקי, בין האלכסונים, באזור החיבור ביניהם. החיזוק יבוצע בעזרת צינורות כנ"ל אשר ייתנו תמיכה וחיזוק למבנה. הגובה המינימאלי של צינורות הרוחב האופקיים יהיה 250 ס"מ מפני הקרקע.

עמודי סככות פגודה בשטח העולה על 49 מטר מרובע יהיו עשויים מצינורות פלדה בחתך עגול בקוטר 6" או בקוטר אחר המתאים לחישובי הקונסטרוקציה, עם ביסוס באדמה. העמודים יכולים להיות עשויים גם מפרופיל פלדה שונה אך בחוזק מינימלי זהה לחוזק צינור כנ"ל. הגובה המינימאלי של צינורות הרוחב האופקיים בסככות אלו יהיה 350 ס"מ מפני הקרקע.

המחיר לסככות יהיה ליחידת שטח של היטל על, לפי יחידת מטר מרובע.

## א.2. יא. סככות צל על 4 עמודי פלדה עם תמיכה של צינורות וכבלים בצורת

### פירמידה מרובעת (סככת פגודה)

הסככות המוגדרות בתת פרק זה הינם סככות הדומות לסככת פגודה, בהבדל ששלד סככות פגודה רגילות בנוי מצינורות פלדה. הסככה המוגדרת כאן בנויה מ-4 עמודי פלדה אנכיים ועם גג הבנוי מצינורות פלדה משופעים הנפגשים בקודקוד הסככה, וכבלים אופקיים אשר מחברים בין העמודים ואשר יחד יצרו גג בעל ארבעה שיפועים בצורת פירמידה.

עמודי הסככה יהיו עשויים מצינורות פלדה בחתך עגול בקוטר מינימלי של 2.5" ועובי דופן 2.9 מ"מ מינימום, עם ביסוס של בטון באדמה. העמודים יכולים להיות עשויים גם מפרופיל פלדה שונה אך בחוזק מינימלי זהה לחוזק צינור כנ"ל.

הקבלן יספק חישובים של מהנדס קונסטרוקטור המפרט חישובים שבהם נלקח בחשבון שימוש בכבלים.

הסוכך עשוי מרשת צל כמפורט במפרט הטכני הכללי למעלה. כיסוי הבד יחובר לצינורות הרוחב ואלכסונים הנ"ל ובכך יוצר גג בעל ארבעה שיפועים.

הבד יחובר לכבלי הרוחב (האופקיים) ההיקפיים על ידי השחלת קצוות תפורים של הגג לתוך כבלי ההיקף ולקורות הצינור המשופעים הנפגשים בקודקוד הסככה. הבד יהיה מתוח כך שמשטחיו יהיו מישוריים ללא שקיעה.

צינורות המבנה יחוברו האחד לשני בעזרת ברגים כך שניתן יהיה להרכיבם ולפרקם בשטח.

הגובה המינימאלי של כבלי הרוחב האופקיים יהיה 250 ס"מ מפני הקרקע.

גובה הסככה בהתאם לצורך ובהתאם למתקנים המכוסים על ידי הסככה. גובה הסככה עד 5 מטר.

עבור סככות בגודל העולה על 49 מטרים מרובעים יש להוסיף חיזוק תחתון, אופקי, בין האלכסונים,





באזור החיבור ביניהם. החיזוק יבוצע בעזרת צינורות כנ"ל אשר ייתנו תמיכה וחיזוק למבנה. הכבלים יחוברו בעזרת מחברים ומותחנים על מנת לוודא שהם יהיו מתוחים.

עמודי הסככה עבור סככה בשטח העולה על 49 מטר מרובע, יהיו עשויים מצינורות פלדה בחתך עגול בקוטר 6" או בקוטר אחר המתאים לחישובי הקונסטרוקציה, עם ביסוס עם בטון באדמה. העמודים יכולים להיות עשויים גם מפרופיל פלדה שונה אך בחוזק מינימלי זהה לחוזק צינור כנ"ל. המחיר ליחידת מטר מרובע. הגובה המינימאלי של כבלי הרוחב האופקיים יהיה 350 ס"מ מפני הקרקע. המחיר לסככות יהיה ליחידת שטח של היטל על, לפי יחידת מטר מרובע.

## **א.2.יב. סככות צל תלויות עם עמודי פלדה בהיקף ועם תמיכה של צינורות או כבלים ועם סוכך בד תלוי**

סככות צל המוגדרות בפרק זה נועדו לקרות ולספק הצללה מעל שטחים קטנים וגדולים ללא תמיכה של עמוד מרכזי.

הסככה תהיה בנויה מעמודי פלדה המעוגנים לקרקע שיוצבו בהיקף השטח המיועד להצללה וקרוי אשר יכול להיות בנוי באפשרויות הבאות:

1. סככה במבנה של גג קשיח הבנוי מצינורות רוחב ואלכסון אשר יוצרים גג בעל שיפועים בצורת פירמידה, אל הגג הזה תחובר בתלייה יריעת בד הסככה.

2. אפשרות נוספת לבניית סככה כנ"ל יכולה להיות סככה במבנה של עמודי פלדה המעוגנים בקרקע בהיקף השטח המיועד להצללה. בין העמודים ימתחו כבלים הנפגשים במרכז הסככה על הכבלים הללו תתלה יריעת בד הסוכך.

עמודי הסככה יהיו עשויים מצינורות פלדה המעוגנים בקרקע, או עמודים במסבך של צינורות וקורות פלדה. מבנה העמודים קוטר ו/או חתך העמודים, ומספרם יקבע על ידי מהנדס קונסטרוקטור אשר יתאים את מידות העמודים, מבנם, ואת קוטרם ועובי הדופן שלהם (או את החתך שלהם) לגודל הסככה ומיקומה.

הסוכך יהיה תלוי בעזרת כבלים מתחת גג סככת הצינורות או מתחת לכבלים המגיעים למרכז הסככה.

בד הסוכך יהיה עשוי מרשת צל כמפורט במפרט הטכני הכללי למעלה. כיסוי הבד יחובר לצינורות ולכבלים, רוחב ואלכסונים כנ"ל ובכך יוצר גג בעל שיפועים המותאמים לתא השטח המקורה. מתיחת בד ההצללה בהיקף יהיה גם כן בעזרת כבלים.

גובה עמודי הסככה וגובה קודקודה יקבע על פי גודל השטח המקורה ועל פי גובה המתקנים שמתחת לסוכך, יחד עם זאת גובה העמודים לא יפחת מ- 5 מטר.

המחיר לסככות יהיה ליחידת שטח של היטל על, לפי יחידת מטר מרובע.

## **א.2.יג. סככות הצללה המחוברות לכבלי פלדה ולעמודים לקרוי מגרשי ספורט**

הסככות המתוארות בפרק זה הם סככות העשויות מיריעות ארוכות של יריעת אריג רשת, כמפורט במפרט הטכני הכללי למעלה.

הרשת מוחזקת בשני צידיה על ידי כבלים המחברים למבנה או עמודים הממוקמים בקצה הסוכך.

הסככות מסוג זה תהינה בנויות ממודולים של עמודים הקבועים בקרקע משני צידי השטח המיועד



להיות מכוסה בסככת הצל, ללא עמודים בשטח המוצל. קיימת אפשרות לפרוש את רשתות הצל בין מבנים ואז הסככה תחובר למבנים. קיימת אפשרות של שילוב של עמודים בצד אחד ומבנה בצד השני.

סככה טיפוסית כנ"ל תהיה בנויה ממספר עמודים המוצבים בשני צידי יריעת הרשת. לסככה ברוחב 3 מטר יהיו 4 עמודים (2 עמודים בכל צד), או 4 אזני קשירה (2 בכל צד) כאשר הסככה תהיה מותקנת בין מבנים. סככה ברוחב 6 מטר תכלול 6 עמודים, שלושה בכל צד של הסככה. סככה ברוחב 9 מטר תכלול 8 עמודים, ארבעה בכל צד, וכדומה.

יריעות הרשת יהיו ברוחב של עד 3 מטר. עבור רשת ברוחב העולה על 3 מטר יפרש כבל תמיכה נוסף במרכז הכיסוי.

שתי קצות האורך של רשת הסככה יקופלו וייתפרו כך שיווצר קצה חזק שאליה יחוברו טבעות שבהם יושחל כבל העשוי מפלדה מגולוונת, או כבל מפלדת אל חלד בקוטר המתאים לדרישות החוזק של האזור, כמפורט בתקן הישראלי ת"י 414 - עומסים אופייניים בבניינים: עומס רוח.

חוט התפירה יהיו מסוג מונופילמנט.

במצב של חיבור כבל אמצעי ייתפר למרכז הרשת פס אריג כפול ובתוכו יחוברו טבעות להשחלת כבל. המרווחים בין טבעות חיבור הרשת לכבלים יהיו כאלו שיבטיחו שהרשת תהיה מתוחה וישרה בכל שטחה.

קצות כבלי הפלדה יחוברו לצורת מענב ויחוברו לקירות ו/או לטבעות בעמודים בעזרת מחברים מתאימים. כל אבזרי החיבור והמתיחה יהיו מוגנים בפני שיתוך (קורוזיה).

משטח בד ההצללה יהיה מתוח. הכבלים ייצרו קו ישר ואופקי.

חתך עמודי התמיכה וגובהם יתאימו ויעמדו בכל דרישות תקן הישראלי ת"י 414 - עומסים אופייניים בבניינים: עומס רוח.

## א.2.ד. פריטים בודדים

### 1. מגן טיפוס

מגן טיפוס מפלדה מורכב על עמוד סככה. המגן עשוי מפח פלדה בעובי 2 מ"מ לפחות, ויכלול לפחות 4 בליטות מונעות טיפוס, והוא מיועד לגרום לכך שלא ניתן יהיה לטפס על עמודי המתקן. מגן הטיפוס יחובר לעמוד באופן שלא ניתן יהיה לפרקו.

### 2. כיסוי מגן לעמוד

כיסוי המגן המיועד לספיגת פגיעה בעמוד סככה של ילדים קטנים המשחקים ליד עמודי הסככה יהיה מורכב מספוג שיהיה מצופה בבד פלסטי מחוזק מסוג שמשוניתי, או חומר דומה שווה ערך לבד זה.

ציפוי הבד הפלסטי יהיה תפור בהיקף הספוג כך שהספוג לא יהיה גלוי בשום מצב.

לוח הספוג יהיה בעובי מינימלי של 30 מ"מ, בצפיפות של 20-25 ק"ג למטר מעוקב.

בהיקף ציפוי הספוג יהיו אבקות (עיניים) שיאפשרו את חיבור כיסוי המגן לעמוד בעזרת שרוך מתאים שיסגור את כיסוי המגן על העמוד בצורת קשירת שרוכי נעליים, או סגירה בעזרת ברגים עם אומים

גובה כיסוי המגן יהיה בגובה של 160 ס"מ לפחות והוא יתחיל מבסיס העמוד.

## א.2.טו. אחריות ותיקונים של סככות בתקופת האחריות

הקבלן יהא אחראי לטיבם של כל סוגי הסככות שישופקו ויותקנו על ידו במסגרת חוזה זה וזאת לתקופה של 60 חודשים מיום הוצאת תעודת סיום לכל עבודה (להלן: "תקופת האחריות").

נוקים, פגמים, ליקויים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות בעבודה שבוצעה במסגרת חוזה זה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו ו/או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצע מחדש מיד, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר



מחודשיים מתום תקופת האחריות המתייחסת לאותו ליקוי, נזק או פגם.

הכרעת המפקח כי הדרישה לתיקונים נופלת במסגרת תיקוני תקופת האחריות תהא סופית ומכרעת.

כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף זה לעיל לרבות בגין החלפת בד סככת הצללה, אבזרים, כבלים מחברים וכוי, יחולו על הקבלן.

היה והפגמים, הליקויים והקרעים בכיסויי הצללה בסככות, אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה מקומית מצפה רמון בסכום שייקבע על ידי המפקח או בהחלפת המתקן ו/או המוצר ו/או חלק מהעבודה, על פי החלטת המועצה.

מועצה מקומית



## חלק יא' - חוזה התקשרות

### הסכם 16/2020

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ 2020

**בין:** מועצה מקומית מצפה רמון  
(להלן: "המועצה"/"הרשות המזמינה")

**מצד אחד;**

**לבין:** \_\_\_\_\_ ח.פ.

כתובת \_\_\_\_\_  
מורשי החתימה

(להלן: "הקבלן")

**מצד שני;**

**הואיל:** והמועצה פרסמה מכרז מס' 16/2020 לביצוע עבודות אספקה, הקמה, התקנה ותחזוקה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום מועצה מקומית מצפה רמון [להלן: "המכרז" ו"העבודה"/"השירותים"];

**והואיל:** והקבלן מצהיר כי לאחר בדיקה מעמיקה ובחינה זהירה, הציע לבצע את העבודות בהתאם לאמור במסמכי המכרז ולפי המחיר כמפורט בהצעתו, וכי יש לו הידע, הניסיון, כח אדם מקצועי, כלי רכב, ציוד, וכלים מתאימים הדרושים לביצוע העבודה;

**והואיל:** וועדת המכרזים של המועצה, בהחלטתה מיום \_\_\_\_\_, המליצה בפני ראש המועצה על הצעתו של הקבלן והמליצה להתקשר עמו בהסכם לביצוע העבודות הרלוונטיות בהתאם לפרק לגביו הגיש הצעתו וראש המועצה אישר את ההצעה, כך שהמועצה הסכימה להתקשר עם הקבלן לביצוע העבודה, תמורת המחיר המפורט בהצעתו ובכפוף לתנאים המפורטים בהסכם זה להלן;

**והואיל:** והקבלן מתחייב לבצע את העבודות כהגדרתן להלן ובמכרז, בהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר, ובכפוף להוראות כל דין, לרבות חוקים, תקנות, צווים, ותקנים מחייבים ובהתאם להנחיות והוראות כל הגורמים המוסמכים;

**והואיל:** וברצון הצדדים לעגן בהסכם את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

### **לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:**

#### 1. כללי

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספחים לו, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה הן לשם הנוחות בלבד ולא תשמנה בפירושו של הסכם זה או התניה מהתניותיו.

#### 2. הגדרות ופרשנות

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:



<u>המשמעות</u>	<u>המונחים</u>
מועצה מקומית מצפה רמון. היישוב מצפה רמון. בית המשפט המוסמך לפי העניין בבאר שבע.	"המועצה" "היישוב" "בית המשפט"
כל העבודות שעל הקבלן לבצע לצורך הסכם זה, ובכלל זה עבודות לתכנון, ביצוע, הקמה ושדרוג/ תחזוקה של מתקני משחקים וסככות הצללה כמפורט בהסכם זה ובהתאם לדרישות תקן ת"י 1498.	"העבודות"/"השירותים"
ת"י 1498 - מתקני משחקים, על כל חלקיו ונספחיו ו/או כל תקן אחר אשר יבוא במקומו או בנוסף אליו והנוגע לתחזוקה והקמת מתקני משחק, תקנות התאמות נגישות למקום ציבורי שאינו בניין, התשע"ד 2013- ולרבות הוראות כל דין או נוהל מאת רשות מוסמכת.	"התקן"
מכרז פומבי מספר 16/2020.	"המכרז"
מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם מדי שנה על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.	"המדד"
מי שמונה על ידי המנהל להיות מפקח מטעם המועצה על ביצוע העבודות נשוא ההסכם.	"המפקח"
כל מתקן, אזור משחק, שטח, אתר ורכיב המפורטים בסעיף 3 לת"י 1498 חלק 1 (1994).	"מתקן משחק / מתקן"
חוזה זה, כולל כל המסמכים ונספחיו, ולרבות כל מסמכי המכרז.	"ההסכם/ החוזה"
המשתתף שיזכה במכרז, לרבות מנהל העבודה מטעמו בעל כשירות על פי דין ולרבות נציגי הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מועסקיו, מורשיו המוסמכים, יורשיו ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.	"הקבלן"
לרבות פועליו, עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מכוחו או מטעמו.	"קבלן משנה"
כל עבודות התחזוקה השוטפות הנדרשות מהקבלן בחוזה ועבודות התחזוקה שאינן שוטפות, ולמעט עבודות הקמה.	"עבודות תחזוקה"
כל עבודות התכנון, השדרוג והביצוע להקמת מתקני משחק שיוקמו על פי החלטת המועצה.	"עבודות הקמה"
השטח בו מתבצעת העבודה לרבות שטחים שיימסרו לקבלן עם תחילת העבודה, אחסנה, עבודות עזר, מקום מנוחה לעובדים, וכן מקום בו מבוצעות עבודות במישרין או בעקיפין וכן שטח שהוסכם עליו עם מנהל העבודה.	"שטח העבודה"
מנהל אגף שפ"ע ו/או מי מטעמו.	"המנהל"

### 3. סתירות במסמכים והוראות מילואים

- 3.1 במקרה של סתירה, אי התאמה או דו משמעות בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז ובין הוראה אחרת בהם, יהיה סדר העדיפות בין מסמכי המכרז כמפורט להלן:
  - 3.1.1 הוראות התקן.
  - 3.1.2 נוסח המכרז וההסכם ופרוטוקולי הבהרות.
  - 3.1.3 מפרט טכני בהתאם לפרק הרלוונטי
  - 3.1.4 כל מסמך אחר שיצורף על ידי המועצה למסמכי המכרז.
- 3.2 גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות ההסכם להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את ההסכם, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן לו הוראות בכתב בדבר. במקרה כזה הוראת המנהל היא הקובעת.



- 3.3. המנהל או המפקח רשאים להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה.
- 3.4. הוראות המנהל והמפקח שניתנו בהתאם לסעיף קטן 3.2 או 3.3 מחייבות את הקבלן אולם אין באמור סעיף קטן זה בכדי לגרוע מן האמור בסעיף 3.1 לעיל.

#### 4. מהות ההתקשרות בתחום של אספקה והתקנה של מתקני משחקים וסככות הצללה:

- א. המועצה מוסרת בזה לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע עבודות האספקה, התקנה של מתקני משחקים לילדים וסככות הצללה בתחום מועצה מקומית מצפה רמון ומתן שירותים נלווים כמפורט בהסכם זה, במפרט הטכני ובהתאם לדרישות תקן ת"י 1498 (להלן: "העבודה" או "העבודות" או "השירותים");
- ב. אספקה והתקנה של מתקני משחקים ומשטחי בלימת הולם בגנים ציבוריים ובחצרות מוסדות חינוך כגון בתי ספר וגני ילדים, בהתאם לדרישות תקן ישראלי מס' 1498 על כל חלקיו, ו/או כל תקן אחר רלוונטי, כולל תקן נגישות ותקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שאינו בניין), התשע"ד 2013. שיהיה בתוקף במשך תקופת ההתקשרות, כולל הבדיקות והדרישות על פי התקן.
- ג. העבודות כוללות פירוק ופינוי מתקן קיים בשטח באם נדרש לצורך התקנת מתקן משחקים חדש, ללא תוספת עלות בגין הפרוק.
- ד. העבודות יכולות לכלול גם הכנת אתר המשחקים בתחום עבודות עפר לצורך התאמת תא השטח לקליטת מתקני משחקים, הצבת גידור ומחסומים, דרכים ושבילים, כולל לצורך נגישות אנשים עם מוגבלות, וכן העברת קווי מים למתקני שתייה, וצנרת תת קרקעית עבור כבלי חשמל לתאורה וכו'.
- ה. המתקנים שיותקנו יתאימו לכל דרישות המפרטים הטכניים כמפורט בהמשך. מתקני המשחקים יהיו בעלי אישור תו תקן לפי התקן הישראלי ת"י 1498, על כל חלקיו, מטעם מכון התקנים. על הקבלן להזמין את מעבדת מכון התקנים לקבלת אישור על כל התקנה חדשה שתבוצע על ידו. התנאי לתשלום עבור התקנת המתקנים באתר יהיה על ידי הצגת תעודת מכון התקנים המאשרת את ההתקנה של המתקנים באתר המשחקים.
- ו. אישורים לרבות תיאום תשתיות עם כל הגורמים הרלוונטיים (כגון: חברות תקשורת, מים, רשות הכבאות, תאגיד המים והביוב, וכל הגורמים הנדרשים על ידי הוועדה לתכנון ובנייה), קבלת אישור בנייה, התקנה של מתקני משחקים, בניית גדרות, מחסומים ומעקות לפי דרישות התקן, התקנת משטחים בולמי הולם, והתאמת אתר המשחקים לתקנות הנגישות, כולל אישור יועץ נגישות, כאשר יידרש, יבוצעו בהתאם להוראות מסמכי מכרז זה והנספחים הטכניים שלו.
- ז. תכנון, אספקה, הצבה והתקנה של סככות הצללה לסוגיהם ברחבי היישוב, בהתאם למפורט להלן:

(1) הקבלן יסייר באתרים שבהם גורמי המועצה המוסמכים יורו לו להתקין סככות הצללה. מבנה סככת ההצללה יסוכם עם הגורם המזמין וזאת



- לאחר שיוגדרו מידות האתר ואופן הצבתו של מתקן ההצללה, בהתאם לשטח ההצללה הדרוש.
- (2) הקבלן יכין ויגיש לגורמים המזמינים תכנית של האתר שבו יש להתקין הצללה, כולל מידות השטח שיבוצעו על ידי מודד מוסמך.
- (3) הקבלן יציג תכנית מלאה, בקנה מידה, המציגה את השטח שעליו מתוכננת הסככה, ואת תרשים הסככה המוצעת בשטח האתר שבו תותקן סככת הצל במבט על, כולל הצעה למבנה סככת הצל המוצעת.
- (4) במידה וסככת ההצללה מיועדת להצללה של אתר מתקני משחקים, תכנית הסככה המוצעת, במבט על, תכלול את תרשים מתקני המשחקים הנמצאים באתר ואת המרחקים שבין המתקנים לעמודי הסככה.
- (5) כמו כן תכנית הסככה תראה במבט צד את גובה הסככה באזור מתקני המשחקים כאשר תכנון הסככה ייקח בחשבון שהמרחק המינימלי בין הקצה העליון של מתקני המשחקים יהיה במרחק של לפחות 150 ס"מ מבד הסככה.
- (6) במקרים בהם נדרשת לפי הדין קבלת היתר בניה לסככה המותקנת ביישוב- הקבלן יהיה חייב להציג את תכנית הסככה, לאחר קבלת אישור המזמין, לגורמים המאשרים את היתר הבניה ולטפל בעצמו בקבלת היתר בניה ועל חשבונו. לא תאושר התקנת סככת הצללה עד להצגת היתר בניה מאושר.
- (7) לכל סככת הצללה יכין הקבלן שרטוט מפורט ובו תכנית בניית סככת ההצללה, כולל גובה וקוטר עמודי הסככה ועובי דופן נדרש בעמודים, שיטת חיבורי בד הסככה לעמודים, וכן פרוט מלא של המחברים לסוגיהם כגון: ברגים, מחברים, כבלים וכל הנדרש לבניית סככה כמפורט במפרט הטכני.
- (8) על הקבלן יהיה להציג תכנית סככה החייבת לקבל אישור מהנדס קונסטרוקטור מוסמך, הפועל מטעם הקבלן, שיאשר בחתימתו את תכנית הסככה. אישור הקונסטרוקטור ילווה במסמך המציג את חישובי הכוחות הפועל על הסככה והנחיית הקונסטרוקטור לגבי מידות העמודים, ביסוסם, שיטת החיבורים הנדרשת וכן דרישה לגבי סוג הבד הנדרש.
- (9) אחר גמר ביצוע, הקמה והצבת סככת הצללה ימציא הקבלן לגורמים המוסמכים במועצה אישור כי הביצוע של בניית הסככה היה בהתאם לתוכנית. האישור יהיה של המהנדס האזרחי, מהנדס הקונסטרוקטור המאשר כי אכן המתקנים נבנו בהתאם לתכנית הבנייה, הוצבו וקובעו בהתאם לתוכנית הביסוס שלהם בקרקע.
- (10) במידה ובסיום הקמה והצבת מתקני הצללה יסתבר כי העבודה בוצעה שלא בהתאם לדרישות התכניות המאושרות ו/או במידה ולא ניתן אישור למתקני הצללה ע"י המהנדס האזרחי ו/או לא היה בהם לתת כיסוי הצללה מספיק לדעת המועצה, יבצע הקבלן, באופן מיידי, את כל הנדרש על מנת



להשמיש את מתקני הצללה ולקבלת אישור הצבה כנדרש וזאת, ללא כל תמורה נוספת מצד המועצה.

(11) שלבי הפיקוח על בניית הסככות יעשו על פי טופס בדיקה להתקנת סככות הצללה המצ"ב לחוזה זה ומסומן באות ב'.

## 5. היקף העבודות

- א. הקבלן מצהיר בזאת במפורש כי ידוע לו שההתקשרות עמו מכוח חוזה זה והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי המועצה. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות, לא יבוצעו העבודות ע"י הקבלן ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינו הרשאה תקציבית ולא תהיה לקבלן כל טענה ו/או תביעה עקב כך.
- ב. המועצה רשאית להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הקבלן לבצע מכוח המכרז ו/או להקטין, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. הקבלן מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה בגין האמור לעיל, ומתחייב לבצע את העבודות בכל היקף אשר יידרש, בהתאם לתנאי חוזה זה, לרבות התמורה המופיעה בו.
- ג. במקרה בו החליטה המועצה לדחות את ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, מתחייב הקבלן לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.

## 6. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- א. הקבלן מצהיר כי הינו בעל היכולת, הידע, הניסיון, כח האדם והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע העבודה באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר: והוא מתחייב כלפי המועצה לבצע את העבודה באופן המקצועי הטוב ביותר כאמור לעיל.
- ב. הקבלן מצהיר, כי ביקר ברחבי היישוב מצפה רמון, בחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה והדרושים לצורך ביצועה וכי מצא הכל לשביעות רצונו המלאה ומתאים לביצוע העבודות הנדרשות, וכי אין לו ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות עקב אי ידיעה מלאה של כל התנאים ו/או הנסיבות ו/או העובדות הקשורים לביצוע העבודות.
- ג. הקבלן מצהיר, כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים על ביצוע העבודה, והוא מתחייב לבצע את העבודה, בכפוף להוראות כל דין, לכל תקן מחייב, להוראות חוקי העזר של המועצה, החלים על עבודות מסוג העבודה, לרבות הוראות והנחיות של המשטרה וכל גורם מוסמך אחר, וכן לרבות מורשה עפ"י תקן ת"י 1498 לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וכן כי אישורים אלה יישארו בתוקף במהלך כל תקופת ההסכם.
- ד. הקבלן מתחייב לדאוג, על חשבונו, לקבלת כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות, ולהחזיקם תקפים במשך כל תקופת ביצוע העבודות הנדרשות על ידי המועצה על פי חוזה זה.





- ה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי ידועים ומוכרים לו כל הוראות ונהלי הרשות המתייחסים לביטחון ולבטיחות בעת ביצוע העבודה, והוא מתחייב למלא אחריהם ולנהוג על פיהם, וכן למלא אחר כל הוראות ונהלים אחרים ונוספים שייקבעו, ככל שייקבעו, מפעם לפעם על ידי הרשות. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יחתום הקבלן על הצהרת הבטיחות המצורפת להסכם זה, עד וכתנאי לתחילת ביצוע עבודות בתחום המועצה.
- ו. הקבלן מצהיר כי בדק את כל המסמכים והנתונים הרלוונטיים להסכם, לרבות מצבם הפיסי של כל אחד ממתקני המשחקים והאישורים שהוצאו, ככל שהוצאו, לגבי כל אחד מהם וכי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה בקשר עם עמם ו/או בקשר עם טעות או סתירה או מגבלה כלשהי בביצוען של הוראות הסכם זה. הקבלן מצהיר כי הוא ביקר ברחבי היישוב מצפה רמון ובדק את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן.
- ז. הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו ששיקום חלק ממתקני המשחק, כולל מתקנים שנבנו ותוחזקו על ידי יצרנים וחברות שונות, והוא מצהיר בזאת, כי יש לו הכישרים, היכולת, הידע, הקבלנים הרלוונטיים והניסיון לבצע החלפת כל פרט וחלק במתקני המשחק כולל קניית כל אלמנט הדרוש להתקנה ו/או להחלפה במתקן. הקבלן מצהיר כי אין מניעה להתקשרותו בהסכם זה ובחתימתו על הסכם זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- ח. הקבלן מצהיר כי הוא קרא את המכרז ונספחיו לרבות הסכם זה ונספחיו, וכל תנאי ההסכם והנספחים לו נהירים וברורים לו.
- ט. הקבלן מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודה, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור במשך כל זמן מתן השירותים על פי חוזה זה, ובאם יעסיק קבלני משנה באישור המועצה, כל קבלן/ספק משנה יהיה מורשה על פי כל דין לבצע את העבודה והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור במשך כל זמן מתן השירותים על פי חוזה זה, מבלי לגרוע מיתר ההוראות החלות על קבלני משנה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.
- י. הקבלן מצהיר, כי יש בידיו את היכולת והאמצעים לביצוע העבודה נשוא חוזה זה ולמילוי כל התחייבויותיו בחוזה זה במלואם ובמועדם לרבות הגדלת היקף העבודות והוא מצהיר בזאת, כי אין ולא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כנגד המועצה, והוא מוותר בזאת על טענות ברירה מחמת מום ו/או טענת פגם ו/או ליקוי ו/או טענת אי התאמה מכל סוג שהוא בקשר עם האתרים ו/או העבודה, וכי שכר התמורה שיקבל עפ"י הצעתו, מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- יא. הקבלן מתחייב להתחיל את ביצוע העבודות, על פי לוח הזמנים והתנאים המפורטים בחוזה ובנספחיו ובהזמנת העבודה שתצא לקבלן, המוקדם מביניהם.
- יב. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתמדה, ברציפות וללא השהיות והפסקות על פי הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בכל הקשור והכרוך לביצוע חוזה זה. הקבלן ישמע להוראותיהם של המנהל ו/או של המפקח באופן קפדני, ויבצע העבודות לשביעות רצונו המוחלטת של המנהל ו/או המפקח.
- יג. הקבלן יבצע את העבודה במקומות, במועדים ובשעות שנקבעו לכך, ועל פי תוכנית עבודה, המפורטים ויתר מסמכי החוזה ועל פי הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח ולשביעות רצונם המוחלטת וישמע להוראותיהם באופן קפדני בכל הקשור והכרוך בביצוע העבודות נשוא חוזה זה ונספחיו. אין באמור בסעיף זה להטיל על המנהל ו/או המפקח ו/או המועצה אחריות כלשהי לכל מעשה או מחדל של הקבלן.
- למען הסר ספק, יובהר כי הפיקוח של המנהל או של המפקח על ביצוע העבודות על ידי הקבלן, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי חוזה זה והקבלן



בלבד יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

ד. על הקבלן לראות את העבודה כשירות הניתן ע"י המועצה לתושבים ועליו מוטלת האחריות לביצוע העבודה. עובדי הקבלן ימנעו מלהיכנס עם תושבים ובעלי עסקים לויכוחים בקשר לעבודתם. העובדים ידווחו למפקח על כל הערה או התייחסות של תושבים או בעלי עסקים. על הקבלן לפנות בכל בעיה שהיא בנושא למפקח.

טו. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במלואן, בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו, גם בהתקיים שעת חירום, בין שהינה מוכרזת ובין שאינה מוכרזת, בהתאם להוראות המנהל.

טז. הקבלן מתחייב, כי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, יהיו מיומנים ומתאימים לעבודות הקמה (כולל סככות הצללה) של מתקני משחק על פי ת"י 1498

יז. הקבלן יעביר לידי המפקח, אישור משטרה בדבר העדר הרשעת עובד כלשהו מטעמו, מיד לאחר תחילת עבודתו, עפ"י החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.

## 7. אופן ביצוע העבודה

א. הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה, באופן שוטף וברציפות ועל פי הזמנה מהמפקח וכן את כל התיקונים הנדרשים לביצוע העבודה ויישא בכל התשלומים והעלויות הכרוכים בכך, לרבות תשלומים למכון התקנים ו/או לכל צד שלישי שהוא.

ב. ביצוע העבודות יכלול את כל הנדרש והמתחייב מתקן ת"י 1498 של מכון התקנים הישראלי.

ג. העבודה תימדד ותיבחן לפי תו ת"י 1498, דרישות המזמין, בהתאם לתקנים והחוקים העוסקים בסוגי העבודות השונות הכלולות במסגרת העבודות וכן לפי הוראות והנחיות המהנדס ו/או המפקח.

ד. מסירת המתקן לרשות מועצה מקומית מצפה רמון ולאחר קבלת אישור מכון התקנים ולשביעות רצון המפקח, תבוצע עד 45 ימי עבודה מהיום בו נמסרה הזמנת העבודה לקבלן.

בעבודות ההקמה המחייבות היתר בניה ע"פ דין, מסירת המתקן תבוצע עד 45 ימי עבודה מיום קבלת ההיתר.

ה. הקבלן אחראי על כל שלבי ההקמה החל מקבלת הזמנת העבודה ועד אישור המפקח בכתב בדבר קבלת העבודה.

ו. כל עת ההקמה האתר ייחשב כאתר בנייה הדורש בין היתר, תנאי בטיחות נאותים, גידור וכל תנאי אחר הדרוש לקיום אמצעי בטיחות נאותים וכולל שמירה אשר תבוצע על חשבון הקבלן.

ז. הקבלן מחויב בניהול צוות מקצועי וקבוע ככל שיידרש בשטח המועצה המקומית מצפה רמון בעת עבודות ההקמה הרלוונטיות. העובדים יהיו זמינים לקריאת מוקד או מפקח בכל שעות היממה ועל פי המפורט בהסכם זה.

ח. הקבלן יבדוק את כל מתקני המשחקים הנכללים בעבודות במועד עריכתו של הסכם זה, בנוכחות נציג המועצה.

ט. הקבלן יספק את כל כוח האדם, הציוד והאביזרים הדרושים לביצוע העבודות כאמור, לרבות במקרה בו תבוצענה עבודות שונות במספר מתקני משחקים בו זמנית.

י. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, היה ויתגלו ליקויים ו/או תקלות, שלא ע"י הקבלן בעצמו,

באיזה ממתקני המשחקים שבאחריות הקבלן, במהלך ההתקנה ו/או במהלך תקופת האחריות והבדק, ידאג הקבלן לתקנם באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום 24 שעות



ממועד קבלת ההודעה בדבר הליקוי ו/או התקלה.

יא. במקרים בהם לא ניתן לבצע תיקון הליקוי בזמן הקצוב לעיל [24 שעות מרגע קבלת הקריאה], ולא ניתן לבצע חסימה או לחילופין התקנת פריט חילופי, והמתקן יוצר סכנה בטיחותית, הרי שבאחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו לגדר את שטח המתקן ולמנוע גישה לאזור בו קיים הליקוי וזאת גם באישור המפקח, וכן להציב שומר למשך 24 השעות הראשונות. היה והיום השני לשמירה הינו יום שבת ו/או חג והם אינם ימי עבודה במועצה, הקבלן ידאג להמשיך את השמירה באתר. עלות השמירה החל מהיום השני תחול על המועצה, והיא תחושב בהתאם למחירי חוזה לשירותי שמירה של המועצה, הקיים במועד קבלת השירות.

יב. הקבלן מצהיר, כי במידה ולא יעמוד בביצוע העבודות בזמנים הנקובים לעיל, לכל היותר במשך 10 ימים מרגע ההודעה, הרי שהחלטת המפקח בדבר החלפת המתקן כולו תחול במלואה על הקבלן ועל חשבונו באופן מלא ובלעדי ללא כל טענה כלפי מועצה מקומית מצפה רמון.

יג. מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים הנתונים למועצה מכוח הסכם זה או מכוח כל דין, אם לא בוצעו העבודות, תהא המועצה רשאית לבצע את העבודה בעצמה או באמצעות אחרים בתוספת תקורה של 20% והקבלן ישפה את המועצה עבור הוצאותיה ונזקיה בהתאם לחשבון שיוגש על ידי המנהל. חתימת המנהל על החשבון תהווה הוכחה מכרעת לנכונותו והוא יפרע על ידי הקבלן תוך שבוע מיום מסירתו לידיו.

יד. הקבלן יהיה אחראי לתשלומם של כל המיסים, האגרות, ההיטלים ושאר תשלומי חובה מכל מין וסוג שהוא, בין ממשלתיים ובין מקומיים, בין אחרים שהוטלו או יוטלו על השירותים והעבודות נשוא הסכם זה, או כל חלק ממנו, או שינבעו מביצוע שאר התחייבויותיו של הקבלן לפי ההסכם.

## 8. השגחה מטעם הקבלן - צוות הניהול

א. הקבלן מתחייב, כי בכל צוות יהיה מנהל עבודה שישימש כמפקח מטעמו בהתאם להוראות הדין, בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא הסכם זה.

ב. הקבלן מתחייב כי מנהל העבודה ינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות הסכם זה.

ג. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי המנהל ו/או על ידי המועצה בכתב למנהל העבודה או מי מטעמו, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו ויחייבו את הקבלן.

## 9. חובת דיווח הקבלן

א. הקבלן מחויב בדיווח למנהל, על מצב מתקני המשחקים נשוא העבודות והתקדמות העבודות.

ב. בסיום התקנת מתקן, יצורפו לדוח המפקח כל תעודות המשלוח על פי תאריכים.

ג. כמו כן, יצרף הקבלן לדוח המפקח, דוח טיב הכולל סוג הפריט, אישור בדבר ייצור במפעל מורשה והתקנתו בשטח האתר.

ד. מובהר בזאת, כי צירוף תעודות המשלוח ודוחות טיב בתיק מתקן מסודר הינם תנאי יסודי בדבר תשלום התמורה לקבלן.



## 10. בדיקות מוקדמות והכנה לביצוע

- א. רואים את הקבלן כמי שבטרם הסכים לתמורה על פי הסכם זה, בדק את אזורי ביצוע העבודות בפועל, את מקום העבודה וסביבותיו, את טיב הקרקע, את כמויות וטיב העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לביצוע העבודות ותנאי העבודה באתרי ביצוע העבודות, את המתקנים הקיימים וכן את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התמורה ו/או על התחייבויותיו בהסכם זה.
- ב. רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר החוזה מניח את דעתו, ומהווה תמורה הוגנת לכל ההתחייבות לפי החוזה.
- ג. הקבלן מתחייב לבדוק ולוודא על חשבונו את מיקומם של המבנים העל והתת קרקעיים לרבות צינורות מים, ביוב והשקיה, כבלי טלפון, טלגרף וחשמל, תעלות, עמודים ועצים, גדרות, מנהרות וכן כל מבנה או מכשול אחר העלול להימצא בתחום עבודתו, כל אלה בין שהם מופיעים בתכנית ובין שאינם מופיעים.
- ד. כל ההכנות לביצוע העבודה תעשינה על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- ה. מובהר בזאת כי באחריות הקבלן לתאם העבודות מול אגף הנדסה, חברת חשמל, מקורות, בזק וכל גוף או גורם אחר העלול להינזק או לגרום נזק למועצה מקומית מצפה רמון בביצוע עבודות הקבלן בצורה ישירה או עקיפה.

## 11. שמירת דינים ושמירה על הוראות הבטיחות

- א. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, היתרים ותשלום מסים, אגרות וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל. מבלי לפגוע באמור לעיל, בהתייחס למערכות תשתית, יפעל הקבלן בביצוע העבודות על פי הנחיות המועצה בתיאום עם הנציגים המוסמכים במח' הנדסה במועצה ועל פי הנחיות גופים ציבוריים כדוגמת חברת חשמל, בזק, חברות כבלים וכיו"ב.
- ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן אחראי לכך כי כל פעולה הקשורה בביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין, תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או מילוי אותו תנאי.
- ג. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים לרכוש ו/או לתושבים ו/או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות המנהל ו/או המפקח, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצ"ב. כמו כן, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות.
- ד. הקבלן מתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו לרבות עובדיו, באופן בטיחותי לשמירת רווחתם ושלומם של כל עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל - 1970 והתקנות על פיהם.
- ה. הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בנספח הוראות בטיחות ונוהל עבודת קבלנים, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של



כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה וכן לפעול בהתאם לתדרוך והנחיות הממונה על הבטיחות בעבודה במועצה, כפי שיינתנו בטרם יתחיל הקבלן בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה ומעת לעת. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא חוזה זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.

- ו. הקבלן מצהיר, כי אם לא ימסור למועצה הודעה בכתב על דבר מינוי מנהל עבודה, כי אז הוא בלבד ירשם לצורך זה כ- "מנהל העבודה" לפי החיקוקים הנ"ל עד למינויו של מנהל עבודה מוסמך. הקבלן ימלא כל חובה חוקית אחרת המוטלת על כל המבצע עבודה על פי כל דין. אין באמור כדי לגרוע מהוראת כל דין המחייבת רישום של קבלני משנה או של כל גורם מבצע אחר וכל רישום כאמור לא יגרע מאחריותו וחבותו של הקבלן כלפי המועצה.
- ז. הקבלן יהיה חייב לפצות ו/או לשפות את המועצה בגין כל סכום, הוצאה וכל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, כאמור לעיל, לרבות ההוצאות שנגרמו לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מנהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הקבלן כאמור לעיל.
- ח. המועצה מתחייבת להעביר לידיעת הקבלן כל דרישה ו/או תביעה כאמור ולאפשר לו להתגונן כלפיה והקבלן יהיה רשאי להתגונן על חשבונו, כנגד כל הליך כאמור ביחד עם המועצה.

## **12. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**

- א. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים החומרים, והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- ב. הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.

## **13. ציוד, חומרים ומתקנים באתר העבודה**

- א. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.
- ב. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

## **14. טיב החומרים והמלאכה**

- א. הקבלן ישתמש בחומרים ומוצרים חדשים, מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בכתב הכמויות, בתוכניות ובשאר מסמכי המכרז ובכמויות מספיקות.
- ב. צבע מתקני המשחק/הגומי/ההצללות ייקבעו על ידי המועצה בלבד.
- ג. הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים למטרתם על ידי המפקח, וכן שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים אשר יוצרו או



סופקו על ידי מקור שאישר המפקח. אישורו של מקור חומרים לא ישמש בשום מקרה אישור לטיבם של חומרים המובאים מאותו מקור.

ד. סופקו מוצרים מסוימים על ידי המועצה - אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

ה. חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי ו/או רשות שלטונית אחרת, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ולסוג המבחר של החומר או המוצר. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד, יבחר הקבלן בסוג המבחר של החומר או המוצר, אם לא צוין באחד ממסמכי ההסכם סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי ותקנות מחייבות יחייבו תקנים זרים לפי קביעת המפקח.

ו. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים של יצרן בעל תו תקן או סימן השגחה. חובה זו לא חלה על חומרים שלגביהם לא קיים יצרן שלחומריו ולמוצרי תו תקן או סימן השגחה. השימוש במוצרים יעשה על פי הוראות היצרן. בהיעדר תו תקן, יבצע הקבלן את כל הבדיקות הדרושות לשם אישור טיב החומר ו/או הציוד.

ז. הקבלן מתחייב כי משטחי הגומי והדשא הסינטטי יהיו תחת אחריותו לתקופה של 84 חודשים מיום אישור המתקן על ידי מכון התקנים בנושא בדיקת הולם, במידה ומשטח הגומי לא יעמוד בבדיקות הולם בתקופה זו הרי שהקבלן מתחייב להחליף המשטח על חשבונו.

ח. הקבלן מתחייב לספק חלקי מתקנים/אביזרים/ציוד עבור קבלן התחזוקה של המועצה ו/או עבור מועצה מקומית מצפה רמון על פי בקשתם, במחירי מחירון החלפים אותו הציג בהצעתו למכרז ובניכוי אחוז הצעתו במכרז, וזאת לתקופה של 7 שנים מיום ההקמה (כולל סככות הצללה).

מובהר בזאת כי סעיף זה הינו תנאי מחייב לקבלן הזוכה במכרז זה.

## 15. תקופת ההתקשרות והביצוע

א. תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות הינה ל- 24 חודשים בלבד החל ממועד חתימת שני הצדדים על החוזה.

ב. המועצה שומרת לעצמה הזכות להאריך החוזה בשלוש תקופות נוספות של עד 12 חודשים נוספים ורצופים כל אחת. בכל מקרה, תקופת ההתקשרות לא תעלה על תקופה של עד 60 חודשים בלבד.

ג. המועצה תודיע על רצונה בהארכת ההתקשרות לספק, לפני תום תקופת החוזה המקורי. למועצה קיימת האופציה הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה.

ד. בתקופת הארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם ידאג הקבלן להארכה ו/או חידוש הערבויות הבנקאיות, אישורי הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש.

ה. הקבלן יתחיל ויסיים את העבודה בהתאם למועדים שייקבעו בהזמנות העבודה, או לפי הוראות המנהל.

ו. במידה ולא יעמוד הקבלן במועדים הקבועים בחוזה ובהזמנות העבודה, ישלם הקבלן פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, והכל כמפורט בחוזה, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה לפי הדין ו/או ההסכם.

ז. על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לקבלן 30 יום מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם המועצה לקבלן את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל



לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם המועצה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות ובזמן תקופת האחראיות למוצר כפי שנקבע במפרט הטכני בעת הרכישה.

## 16. התמורה ותנאי תשלום

- א. תמורת ביצוע העבודות בשלמותם לפי תנאי המכרז והחוזה, בהתאם למפורט בהצעת המציע, תשלם המועצה את הסכומים שיתקבלו לפי חשבונות שיאושרו על ידי המועצה ואשר יערכו על סמך ההזמנות, והכל בהתאם למחירון, ובניכוי ההנחה הנקובה בהצעה שאושרה כזוכה [להלן - "התמורה"]. התמורה תכלול כל מס והיטל החל על ביצוע עבודה זו, ולמעט המע"מ.
- ב. לצורך קבלת התמורה, יעביר הקבלן למנהל חשבון מפורט, נקוב בש"ח, ביחס לסכום התמורה המגיעה לו בעד השירותים והעבודות שביצע ויצרף לו כל מסמך ו/או אישור רלוונטי.
- ג. חשבונותיו של הקבלן ייבדקו ע"י המנהל אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.
- ד. בדיקת החשבון שהוגש ע"י הקבלן, כאמור בסעיף בי לעיל והעברתו לאישור הגזברות, יתבצעו תוך 30 ימים ממועד הגשת החשבון ע"י הקבלן.
- ה. התמורה תשולם לספק בתנאי תשלום שוטף + 45 ימים מיום אישור החשבון כאמור בס"ק ג' לעיל. המועצה רשאית, לבקשת הקבלן ולשיקול דעתה הבלעדי, להקדים את תשלום התמורה לספק. הקדמת התמורה תישא תשלום הריבית החריגה הנהוגה בבנק הפועלים, לתקופת ההקדמה.
- ו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בגין ביצוע מלוא עבודות ההקמה בשלמותם לפי תנאי המכרז תשולם לספק 30% מהתמורה כנגד הצגת תעודת יצרן, כאשר יתרת התמורה בשיעור 70% תשולם לקבלן כנגד הצגת אישור מכון התקנים ביחס לאתר המשחקים.
- ז. המחירים המופיעים בחוזה ההתקשרות לא יהיו צמודים ולא תתווסף אליהם כל סוג של התייקרות.
- ח. התמורה תשולם רק לאחר קבלתה בפועל בחשבון הבנק של המועצה ע"י הגורם המממן ובהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים. ככל והגורם המממן יהיה מעוניין בכך, אזי התשלום יועבר ע"י הגורם המממן ישירות לקבלן. לקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המועצה המקומית מצפה רמון בגין איחור בתשלום.
- ט. על האף האמור לעיל, תשומת לב המציעים תופנה לכך כי המועצה מקבלת מימון עבור השירותים נשוא המכרז ממשרדי ממשלה, מפעל הפיס וגורמים נוספים. בנסיבות אלה ובשים לב לכך שהעסקה ממומנת בחלקה, באמצעות מימון חיצוני כאמור, רשאית המועצה לדחות את מועד התשלום החלקי היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני, עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני, ובהתאם להוראות "חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017".
- י. התמורה שתחושב כמפורט לעיל, היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה ולפי מסמכי המכרז ולפי הדין, והיא כוללת, בין



היתר, את חישוב הוצאות הקבלן בגין שכר עבודה והעסקת עובדים, שימוש בכלי הרכב והציוד, הוצאות רישיונות והיתרים, אגרות ותשלומים לפי הדין וכן כל הוצאה אחרת שהיא הדרושה לביצוע העבודות.

יא. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של הקבלן טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.

יב. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לעכב או לדחות פרעון כל חשבון אם הקבלן אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם. במקרה שכזה, תיתן המועצה הודעה בכתב לספק, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפרעון כאמור.

## 17. שינויים

- א. המועצה רשאית, מעת לעת, להורות לקבלן בכל עת על שינוי במתקנים, לתוספת ו/או להפחתה, מכל סיבה שהיא (להלן: "פקודת שינויים").
- ב. הוראות המנהל על שינוי העבודה לפי סעיף קטן 17.א יקראו "פקודת שינויים" ותינתן בכתב.
- ג. ערכם הכולל של השינויים לא יעלה על הסכומים שמותר לרשות מקומית למסרם ללא מכרז על פי כל דין.
- ד. התשלום תמורת השינויים יחושב לפי המחיר בהצעת הקבלן ולקבלן לא תהיה רשות לדרוש שינוי במחירי היחידות האלה עקב הגדלת הכמויות או הפחתות הנובעות מהוראות השינויים; אף על פי כן אם ההוראה לשינויים תוגש אחרי שכבר החל בביצוע העבודה שאליה מתייחס השינוי, או אחרי שכבר הוזמנו החלקים הנדרשים לביצוע, רשאי הקבלן לדרוש שינוי במחירי היחידות הנוגעים לעבודה הנדונה, באישור המנהל, אך לא יותר מאשר הוספת הוצאות הנוספות שנגרמו לו בפועל. במקרה של שינוי המפרט, ישולמו לקבלן או לחילופין יקוזזו מהקבלן, הפרשי המחיר בלבד.

## 18. ביצוע על ידי המועצה

- א. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי הסכם זה והוא נמנע מלבצעה, והוראות אשר קיבל מאת המפקח, או המנהל, או המועצה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בהסכם זה, תהיה המועצה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.
- ב. המועצה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות.
- ג. המועצה לא תתחיל בביצוע התחייבויות או הוראות האמורות בסעיף 18 א' לעיל לפני מתן התראה מראש של 10 ימים לקבלן.
- ד. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי ההסכם או מזכות המועצה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.





## 19. סיום עבודה-

א. השלים הקבלן את ביצוע העבודה לשביעות רצונם המלאה של המפקח והמועצה ומסר למפקח אישור/ים בדבר התאמת המתקן/ים עליו/הם חל התקן ואתרי המשחקים לדרישות התקן הישראלי ת"י 1498 ו/או התקן הישראלי ת"י 1497 לפי סוג המתקן שסופק והתקן החל עליו, כמפורט להלן, יתן המפקח לקבלן תעודת סיום.

ב. ככל שהתקן החל על המתקן שסופק הינו התקן הישראלי ת"י 1498 - אזי ככל שיש לקבלן היתר תקף לסמן בתו תקן לפי התקן הישראלי ת"י 1498 את המתקן שסופק וההיתר אינו מותנה בתנאים, על הקבלן למסור למפקח אישור ממכון התקנים שההיתר כאמור אינו מותנה בתנאים וכן אישור של הקבלן על התאמת המתקן/ים עליו/הם חל התקן ואתרי המשחקים לדרישות התקן הישראלי ת"י 1498.

ג. ככל שאין לקבלן היתר תקף לסימון המתקן שסופק לפי ת"י 1498 או לפי ת"י 1497 (לפי סוג המתקן שסופק והתקן החל עליו כאמור) או שיש לקבלן היתר כאמור המותנה בתנאים, אזי תיערך בדיקה של המתקנים על ידי מכון התקנים, על חשבונו והוצאותיו של הקבלן, ועל הקבלן למסור למפקח תעודת בדיקה של מכון התקנים המאשרת את התאמת המתקן/ים עליו/הם חל התקן ואתרי המשחקים/ אתרי/ים לדרישות ת"י 1498 או ת"י 1497, לפי העניין.

ד. הקבלן מתחייב לא לאפשר שימוש כלשהו במתקנים עד לקבלת תעודת סיום כאמור לעיל.

ה. מובהר בזאת כי ככל שהליקויים שיפורטו בתעודת הבדיקה ממכון התקנים כאמור, הינם בגין עבודות שהינן באחריות הרשות המזמינה ולא הוזמנו מהקבלן במסגרת חוזה זה, אזי המפקח יהיה רשאי ליתן לקבלן תעודת סיום ולא יהיה בכך כדי לעכב את אישור החשבון שיוגש על ידי הקבלן ואת התשלום בגין העבודה שבוצעה על ידו.

ו. ככל שהוזמן מהקבלן הקמת מגרש במסגרת חוזה זה, והקבלן השלים את ביצוע העבודה לשביעות רצונם המלאה של המפקח והרשות המזמינה ומסר למפקח אישורים על עמידת העץ, העמודים, הדשא והצבע במגרש בדרישות המפרט והמפקח אישר שהעבודה מתאימה לתנאי החוזה, יתן המפקח לקבלן, תעודת סיום.

ז. ככל שהוזמן מהקבלן אספקה בלבד של המתקנים ו/או ריהוט ללא התקנה, תבוצע האספקה למחסן הרשות המזמינה ו/או לגני ילדים ו/או במקום מרוכז אחר על פי דרישת הרשות המזמינה. עם ביצוע האספקה לשביעות רצונה של הרשות המזמינה, תיחתם תעודת המשלוח על ידה בחותמת הרשות המזמינה ובחתימת המקבל. שני העתקים ממנה יועברו למפקח במצורף לחשבונית לתשלום. על תעודת המשלוח יופיעו, בנוסף לחותמת הרשות המזמינה וחתימת המקבל, תאריך המסירה, פרטי המקבל ותפקידו ברשות המזמינה. לא תתקבלנה תעודות משלוח שאינן חתומות כאמור, ולא יתבצעו שינויים על גבי תעודות המשלוח.

ח. ככל שהוזמנו מהקבלן במסגרת חוזה זה עבודות אספקה והקמה של סככה והקבלן השלים את ביצוע העבודה לשביעות רצונם המלאה של המפקח והרשות המזמינה ומסר למפקח את האישורים המפורטים להלן, לגבי כל סככה, יתן המפקח לקבלן, תעודת סיום:

- 1) הצהרה מטעם הקבלן המאשרת כי בד הקירוי בסככה עומד בכל הדרישות המפורטות הרלוונטיות במפרט היצרן של בד הסככה שסופק והוא בעל עמידות בדליקה לפי דרישות התקן הישראלי ת"י 5093 ; עמידות בקרינה UV לפי דרישות התקן הישראלי ת"י 748 או תקן בינלאומי התואם לתקן הישראלי האמור.
- 2) מפרט היצרן של בד הסככה שסופק.



## 20. ערבות ביצוע וערבות בדק

א. להבטחת ביצוע וקיום כל אחת מהתחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה והמכרז, יפקיד הקבלן בידי המועצה, בזמן חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13, ובתוקף ל- 15 חודשים, כשמדד הבסיס הוא מדד חודש כפי שהתפרסם ביום או בסמוך לכך ובסכומים המפורטים להלן בהתאם לסוג העבודות בחוזה, בשיעור של 10% (כולל מע"מ) משווי של כל פרויקט. הערבות תהא בנוסח המפורט בחלק ג'2 למסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, שתשמש כערבות ביצוע לשם הבטחת ביצוע התחייבויות הקבלן נשוא המכרז.

ב. הערבות תהיה למשך כל תקופת התחזוקה ובתוספת של שלושה חודשים.

ג. תנאי הערבות יהיו לפי נוסח הערבות המצורף כמסמך ג'2 למכרז. השם המופיע בנוסח הערבות יהיה שם הקבלן.

ד. על הזוכה יהיה להאריך הערבות ו/או הערבויות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההתקשרות, כך שבכל מקרה תהא הערבות ו/או הערבויות בתוקף עד 3 חודשים לאחר מועד סיום ההתקשרות.

ה. בלי לגרוע מיתר זכויותיה וסמכויותיה של המועצה לפי חוזה זה, תהא המועצה רשאית לממש את הערבות האמורה - כולה או מקצתה, בבת אחת או בשלבים - לכיסוי מלא או חלקי של התחייבויות הקבלן כלפיה על פי חוזה זה, ו/או לכיסוי נזקיה בגין התנהגות הקבלן. עשתה המועצה שימוש בסעיף זה, והקבלן לא השלים את גובה הערבות הנותר לסכום הנקוב בס"ק (א) לעיל, ייחשב הדבר כהפרה יסודית של חוזה זה.

ו. למען הסר ספק, סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה, ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה או כלפי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או כלפי המנהל בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המועצה שיש לה לפי החוזה ו/או לפי כל דין בגין הפרת החוזה.

ז. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהמצאת הערבויות, וכל הוצאה נדרשת אחרת.

ח. בנוסף לערבות הבנקאית כאמור, רשאית המועצה לעכב את יתרת תשלומיה לקבלן/לספק ולקזז מיתרת תשלומיה, כל סכום נדרש לכיסוי נזקים ו/או התחייבויות של הקבלן כלפי המועצה ו/או כלפי צד ג'.

ט. מובהר בזאת, כי מתן הערבות אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המועצה, לא יהוו מניעה מצדה לתבוע מהקבלן כל נזקים ו/או הפסדים ו/או סעדים נוספים על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין הפרת החוזה.

י. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:

(1) כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהמועצה עלולה

להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.

(2) כל ההוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים במהלך העבודה שהמועצה תעמוד

בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם למועצה או למי מטעמה עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.



## 21. פיקוח ובקרה וסמכויות המפקח:

- א. המפקח רשאי לבדוק את העבודות, כולן או חלקן, ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, איכות הציוד שמשתמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את ההסכם, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.
- ב. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתרי ביצוע העבודות ולכל מקום אחר שבו מבוצעת עבודה כלשהי לביצוע ההסכם וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע ההסכם.
- ג. הקבלן יגיש למפקח כל סיוע לרבות מידע, עובדים, כלים וציוד הנדרש לביצוע בדיקות ופיקוח על העבודות על פי ההסכם זה וזאת על חשבון הקבלן.
- ד. המנהל ו/או המפקח יבדוק ויאשר את חשבונות הקבלן אשר יוגשו למועצה בגין כל עבודה שבוצעה.
- ה. מובהר ומודגש בזאת, כי המפקח הינו הסמכות המחליטה והסופית לגבי טיב ביצוע העבודה.
- ו. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למועצה או למנהל או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע ההסכם בכל שלביו על ידי הקבלן. הפיקוח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי ההסכם.
- ז. כל סמכות שהוענקה למפקח בהסכם זה, תהיה קיימת ושרירה גם למנהל.

## 22. שינויים, הוספות והפחתות

- א. המחירים עבור עבודות חריגות, שאינן כלולות במכרז יתומחרו על סמך מחירון דקל המעודכן ביותר נכון למועד ביצוע התשלום בניכוי 40%. המחירים לסעיפים חריגים אשר עבורם לא יימצא סעיף מתאים במחירון "דקל" פרק 42 דקל שיפוצים ותחזוקה ודקל מחירי בניה ותשתיות, יוצעו ע"י הקבלן לפני ביצוע העבודה, בצירוף ניתוח מחיר מפורט. ניתוח מחיר זה יש לאשר בכתב ע"י מנהל הפרויקט, ראש המועצה וגזבר המועצה. הקבלן יצרף חשבונית מס כאסמכתא בגין ניתוח המחיר.
- ב. המועצה תהיה הפוסקת האחרונה לגבי מחירים חריגים. עבודות חריגות ייחשבו עם פירוט כמות העבודה. ניתוח המחירים החריגים יתבסס על סעיפי החוזה, באם קיימים סעיפים מתאימים. החריגים שיתקבלו יהיו אלה שיאושרו בכתב ע"י מהנדס המועצה ולביצועם תצא הזמנת עבודה תתומה כדין.

## 23. אחריות ושיפוי בניזקין וביטוח

### אחריות הקבלן לנזק



- א. מיום מתן צו התחלת עבודה ו/או היתר בניה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן (המוקדם מבניהם) ועד מתן תעודת השלמה, יהיה הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות ו/או לכל מבנה המצוי באתר העבודות מסיבה כלשהי יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המועצה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.
- ב. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו לרבות כתוצאה מתכנון לקוי, מעבודה לקויה וחומרים לקויים ולרבות כתוצאה מחזירת מים לרבות מגשמים, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי ו/או תכנון לקוי. הקבלן פוטר את המועצה מאחריות לנזקים כאמור לעיל, הקבלן ישפה את המועצה על כל תביעה שתוגש נגדה כתוצאה ו/או בקשר לאמור וכן יישא בהוצאות ההגנה המשפטית ובקשר לכך.
- ג. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן שייגרמו למועצה ו/או לצד שלישי כלשהו בקשר לעבודות ו/או עקב כך שהעבודות ו/או השירותים בשלמותם או בחלקם אינם מתוכננים בהתאם להתחייבויות הקבלן על-פי ההסכם.
- ד. הוראות סעיפים קטנים 24 א עד 24 ג' לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או מתכננים מטעם הקבלן ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.
- ה. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, זכאית המועצה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה המועצה ועבור נזקים שהמועצה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המועצה וקביעותה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

## אחריות לגוף או לרכוש

- ו. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות למועצה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי באתר העבודות ו/או כל מבנה המצוי מחוץ לאתר העבודות ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודות ובין בתקופת הבדק (ככל ותהיה). הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למועצה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.



## אחריות לעובדים

ז. הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, כתוצאה מכל נזק ו/או אבדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך ביצוע העבודות ו/או במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק.

## אחריות לרכוש ציבורי

ח. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של המועצה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת - קרקעיים העוברים באתר העבודות.

## פיצוי ושיפוי על ידי הקבלן



- ט. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על פי החוזה ו/או על פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור אלה הנזכרים ומפורטים בסעיפים קטנים 24.1 - 24.8 לעיל.
- י. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי המועצה ו/או עובדיהן ו/או שלוחיהן ו/או כל הבא מטעמן, במידה שכולם ו/או אחד מהם ייתבעו בגין נזק כלשהו כאמור בחוזה זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכל לפי קביעת המועצה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.
- יא. הקבלן מצהיר בזאת כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמן כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על ידי המועצה ו/או אחרים כמפורט לעיל, ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר המועצה תמצא לנכון לעשותו על פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.
- יב. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ובלבד שניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.
- יג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד המועצה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את המועצה על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.
- יד. כמו כן, מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המועצה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה, שלוחיה ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למי מהן במלואן.
- טו. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בחוזה זה, המועצה תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן לאחר שהקבלן לא ביצע את התיקונים תוך זמן סביר, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של המועצה.
- טז. כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו לפי הוראות פרק זה, והמועצה חויבהכדין לשלמו, תהיה המועצה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת המועצה בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.



- יז. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן, לבטח לפני תחילת העבודות ההקמה, על חשבונו הוא, את העבודות בביטוחים שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופסי האישור על קיום ביטוחים, חלק ז', המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים" ו/או "אישור ביטוח עבודות ההקמה").
- יח. כתנאי לתחילת עבודות ו-30 ימים לפני תחילת עבודות ימציא הקבלן את טופס האישור על קיום הביטוחים לעבודות בהתאם להיקף העבודות המוערך. הקבלן מתחייב להמציא למועצה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתומים כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, מידי שנה במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ו/או תקופת העבודות ו/או יציאתו של הקבלן מאתר העבודות (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד המועצה. המצאת טופסי האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן מהווה תנאי מהותי בהסכם.
- יט. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגוזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
- כ. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.
- כא. ביטוח "חבות מוצר"- הקבלן מתחייב להמציא לידי המועצה, 14 יום לפני סיום עבודות ההקמה או חלקן, אישור המעיד על ביצוע ביטוח "חבות המוצר" בביטוח שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחי ההקמה. הקבלן מתחייב להמציא למועצה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 3 שנים נוספות לאחר מסירת העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד המועצה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוח חבות המוצר חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.
- כב. הקבלן ישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן יישאמכל נזק שיגרם לעבודה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן ו/או הקבלן קבלני משנה מטעמו. הקבלן יהיה אחראי בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- כג. הפר הקבלן ו/או הקבלן מטעמו את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המועצה והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפי המועצה.
- כד. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- כה. מובהר, כי הקבלן אחראי לנזקים בלתי מבוטחים שהם באחריותו על-פי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- כו. הקבלן אחראי לקבל את הסכמת הרשויות השונות לביצוע עבודות אשר נדרשת בה, הסכמתם, במידה ונדרשת.



## 25. קיזוז והפחתה

- א. אם יתגלו ליקויים כפי שייקבע על ידי המפקח או המנהל במהלך יום העבודה, כדוגמת הליקויים המפורטים בטבלת הפיצויים המוסכמים מראש המפורטת בנספח א' - והקבלן לא יתקן את הליקויים בהתאם לדרישות המפקח או המנהל לשביעות רצונם ותוך המועד שנקבע לכך על ידם, המנהל מוסמך להפחית מהתמורה החודשית לקבלן, את הסכום המפורט בטבלת הפיצוי המוסכם מראש, לכל מקרה או מספר מקרים במידת הצורך. הקבלן רשאי לערער בפני גזבר המועצה על החלטת המנהל וזאת תוך 15 יום. קביעתו של גזבר המועצה בערעור הינה סופית.
- ב. הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה.
- ג. המועצה רשאית להפחית או לקזז מכל תמורה המגיעה לקבלן מהמועצה (בין מכח חוזה זה ובין מכח חוזה אחר, בין אם קצוב ובין אם לאו, ולרבות מכל תשלום במסגרת התמורה לקבלן) את הפיצוי הכספי, וכן לגבותו בכל דרך אחרת לרבות מערבות הביצוע, כל סכום אשר המועצה סבורה לפי שיקול דעתה המוחלט כי הוא מגיע לה מהקבלן, ובכלל זה כל סכום שהמועצה סבורה כי הוא מגיע לה כשיפוי על נזקים שנגרמו לה על ידי הקבלן ופיצויים מוסכמים מראש בגין אי ביצוע העבודות כנדרש בהתאם לסכומים הקבועים בטבלת הפיצויים המוסכמים מראש המפורטת בנספח מפרט דרישות לביצוע. סכומי ההפחתות כאמור, יהיו צמודים למדד המחירים כהגדרתו בחוזה זה, ממועד החתימה על החוזה ועד למועד בו הופחת הסכום הקבלן. המועצה רשאית לקזז כל סכום כאמור ללא צורך במשלוח הודעה לקבלן.
- ד. קיזוז סכומי הפחתות או תשלום פיצויים מוסכמים מראש, או ניכויים, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או לתקן את הליקויים או מלבצע כל התחייבות אחרת לפי חוזה זה. למען הסר ספק, יובהר כי הפיצויים המוסכמים מראש או הניכויים אשר ייגבו מהקבלן, לא יוחזרו לקבלן לאחר השלמת העבודה ו/או תיקון הליקויים ו/או ביצוע ההתחייבויות.
- ה. המועצה רשאית בכל עת לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי החוזה או מכל סכום אחר שעל המועצה לשלמו לקבלן, כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהקבלן למועצה ו/או לצד ג' על פי כל חוזה או דין, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.
- ו. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה לכל סעד נוסף לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין.

## 26. הקבלן כקבלן עצמאי

- א. מוצהר ומוסכם, כי אין ולא יהיו בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או כל הבא מטעמו של הקבלן יחסי עובד - מעביד ו/או שולח-שלוח ו/או שותפות, וכי בכל הקשור לביצוע העבודה יחשב הקבלן לקבלן עצמאי לכל דבר ועניין. מבלי לגרוע מכלליות הני"ל, יישא הקבלן בכל החיובים והתשלומים החלים כל קבלן עצמאי במקרים דומים, לרבות כל חיוביו של הקבלן כמעבידם של עובדי הקבלן.
- ב. הקבלן מצהיר, כי הוא יבצע את העבודות כקבלן עצמאי ובשום פנים ואופן הוא לא יחשב כעובד של המועצה משום סיבה שהיא, וכי הוא מוותר בזאת מראש על כל טענה שהיא בדבר קיומם של יחסי עובד ומעביד בינו לבין המועצה, על הנובע מכך ומשתמע מכך, וזאת על אף ולמרות שעבודתו תהא נתונה לפיקוח מטעם המועצה.





- ג. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהתמורה כאמור בסעיף 16 לעיל, כוללת בחובה את כל הסכומים המגיעים או העשויים להגיע לקבלן ו/או לעובדיו, לרבות כל תגמול שהוא בגין זכויות סוציאליות, הפרשות ו/או הפרשים וכן פיצויי פיטורים אם יגיעו לו ו/או לעובדיו אי פעם בגין העסקתו עפ"י חוזה זה, בניגוד לאמור בו וזאת מכל סיבה שהיא.
- ד. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי כל המועסקים ע"י הקבלן לרבות קבלני משנה (להלן - "המועסקים") בכל תפקיד שהוא יחשבו לכל דבר ועניין כעובדיו ו/או שליחיו של הקבלן וכי בין המועסקים הללו לבין עירייה לא ישררו בשום פנים ואופן כל יחסי עובד ומעביד.
- ה. אם על אף האמור לעיל, תידרש או תתבע המועצה על ידי מי מעובדי הקבלן או על ידי אדם או גורם כלשהו, לשלם סכום כלשהו שעילתו יחסי עובד ומעביד - ישפה הקבלן את המועצה וישלם לה סכום זה לרבות הוצאות משפט אם יהיו כאלה עם דרישתה הראשונה של המועצה, להבטחת תשלום זה תהיה רשאית המועצה לעכב תחת ידה כל תשלום אשר יגיע ממנה לקבלן.
- ו. הקבלן מצהיר בזה, שהוא בלבד המעביד של העובדים הנ"ל והוא לבדו נושא באחריות ובכל החובות המוטלות על המעביד על פי חוק ביטוח לאומי או על פי כל דין אחר. הקבלן מצהיר בזה כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, הוא פועל כמעסיק עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לו או לעובדיו ו/או על ידי עובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

## 27. העסקת עובדים

- א. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה, בהתאם לאופייה ומהותה של כל עבודה.
- ב. לפי דרישה בכתב מאת המנהל, יחליף הקבלן כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודות, לרבות קבלן משנה ו/או העובד מטעם קבלן המשנה, אם לדעת המנהל ולפי שיקול דעתו הבלעדי, התנהג אותו אדם שלא כשורה ו/או הוא אינו מוכשר למלא את תפקידו ו/או הוא מבצע את תפקידיו ברשלנות ו/או הוא אינו מתאים לתפקיד מכל סיבה אחרת. בנוסף מתחייב המנהל להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר יימנעו כל עיכוב/ דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המנהל על פי שיקול דעתו הבלעדי. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, הקבלן לא יחזור להעסיקו בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה.
- ג. הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים.

## 28. הזמנת העבודה

- א. הרשות בידי המועצה להזמין מהקבלן את כל העבודות/השירות ו/או חלקן לפי שיקול דעתה המוחלט ועל הקבלן להענות להזמנות המועצה לבצע את העבודה /או השירות הנדרש בהתאם לדרישת המועצה ועל פי תנאי המכרז. וכן הרשות בידי המועצה לבצע חלק מהעבודה בעצמה.



ב. מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. המועצה שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בהסכם, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלקי ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לספק והקבלן מותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה/טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.

ג. כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהקבלן, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הוזמנו בצו התחלת העבודה המקורי וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.

ד. המועצה שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף העבודות של כל זוכה ולהעביר ביצוע עבודות כלשהן מזוכה אחד לזוכה אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שלמי מן הזוכים תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם כך, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה. לצורך כך, מובהר ומוסכם כי למועצה שיקול דעת מוחלט באשר להערכת היקף העבודות לצורך חלוקתן בין הזוכים, מיקום העבודות, היקפן, מהותן, מורכבותן, רוחיותן וכיו"ב. המציעים והזוכים מוותרים מראש על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודה כאמור לעיל.

ה. המועצה רשאית להגדיל את החוזה שייחתם בעקבות המכרז בשיעורים המירביים בהתאם להוראות תקנה 3(7) לצו המועצות המקומיות תשי"א-1950.

ו. יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י ראש המועצה והגזבר. לא תשמע כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין.

## 29. פגיעה בנוחות הציבור וזכויותיהם של אנשים

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא יפגע שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא יפריע שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל. היה ונגרמה הפרעה כלשהי, בין לצורך ובין שלא לצורך, הקבלן בלבד יישא בהוצאות תיקון ההפרעה, לרבות תשלום פיצויים.

## 30. מניעת הפרעות לתנועה

הקבלן אחראי לכך שתוך כדי ביצוע העבודה, לרבות הקמת כל מבנה ארעי וביצוע כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות וכן שלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל בתחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו, על חשבונו והוצאותיו, כל האמצעים, לרבות בחירתן של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר הפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.



### 31. תיקון נזקים למובילים

הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתעלות, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז או למובילים אחרים וכיו"ב וכן לכל נזק שייגרם למוסדות הציבור ו/או החינוך תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בתשתיות כאמור.

### 32. הגנה על עצים וצמחיה

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה אחרת באתרי העבודה אלא אם נדרש הדבר לצרכי העבודה, התקבל אישור מהקק"ל והמפקח התיר לו בכתב ומראש לעשות כן. הוצאות העתקת העצים וכל צמחיה אחרת ושתילתם במקום אחר, במידה והמועצה תחליט על העתקתם, יחולו על הקבלן.

### 33. ניקוי אתרי העבודות

- א. הקבלן ישמור כל אתר בו תבוצע עבודה נקי ומסודר בכל זמן ויטלק, על חשבונו, כל פסולת שנצברה בו בשל ביצוע העבודות.
- ב. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המפקח בדבר העברת עודפי חומרים ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה.
- ג. מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה יסיר הקבלן על חשבונו, כל מכשול או סיכון שנתרו באותו חלק של האתר ובגבולותיו.

### 34. הסבת זכויות, העברת זכויות והעסקת קבלני משנה

- א. הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, או כל טובת הנאה לאחר על פיו, מבלי לקבל על כך רשות מפורשת, מראש ובכתב, מאת המועצה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת גזבר המועצה.
- היה הקבלן תאגיד תחשב "המחאה" - לרבות העברה של 25% ומעלה מהון מניות התאגיד, ממי שהחזיק בו במועד חתימת הקבלן על ההסכם לאחר או לאחריים.
- ב. הקבלן יהיה רשאי לאצול מחובותיו וזכויותיו ו/או למסור את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לכל צד ג' שהוא, ובלבד שיקבל את הסכמתה המפורשת של המועצה מראש וכתב.
- ג. הקבלן יהא רשאי למסור את ביצועה של עבודה מסוימת כלשהי, מתוך העבודות הקשורות בביצוע



העבודה והכלולות בחוזה לקבלן משנה, בתנאי מפורש כי כל קבלן משנה יהא טעון תחילה אישורה מראש ובכתב של המועצה.

ד. המועצה תהא רשאית לסרב, על פי שיקול דעתה המוחלט, להעסקת קבלן משנה אשר יוצע על ידי הקבלן, ואולם מובהר כי בכל מקרה יציע הקבלן אך ורק קבלן משנה בעל היכולת, הניסיון והרישיונות המתאימים לביצוע העבודות כשם שנדרש ממנו עצמו.

ה. לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכובן לגבי העבודה או כל חלק ממנה אף אם יגיעו לו או לקבלן כספים מאת המועצה.

ו. מסירתה של עבודה כלשהי על ידי הקבלן לקבלן משנה, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כלשהי מחובותיו על פי החוזה והקבלן נשאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות המגרעות והנזקים שנגרמו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהיה דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן ו/או נגרמו על ידו.

## 35. פיצויים מוסכמים

א. מבלי לגרוע מיתר הוראות החוזה, מוסכם בזאת כי הקבלן ישלם למועצה פיצויים מוסכמים מראש לכל מקרה של הפרת הוראות הסכם זה בסך של 1,000 ₪ לכל מקרה.

ב. הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקוב לעיל הינו נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה. המועצה רשאית לקזז את סכומי הפיצויים המוסכמים כאמור מסכומי התמורה המגיעים לקבלן וכן לגבותם בכל דרך אחרת לרבות מהערבות הבנקאית.

ג. קיזוז תשלום הפיצויים או ניכויים, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או לתקן את הליקויים או מלבצע כל התחייבות אחרת לפי חוזה זה.

ד. אין באמור לעיל, כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

ה. בנוסף לאמור לעיל, ולמען הסר כל ספק, אם הקבלן לא יבצע את העבודה ו/או לא יעמוד בלוח הזמנים כפי שנקבעו בסעיפים המפורטים בהסכם זה, וזאת אף לאחר קבלת הודעה מן המועצה לבצע את העבודה כנדרש, ישלם הקבלן למועצה פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ש"ח (אלף ש"ח) בגין כל יום של איחור בביצוע העבודה כנדרש ו/או בהשלמתה, על פי קביעת המפקח.

ו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם הקבלן לא ימציא עד מועד מסירת האתרים את אישורי מכון התקנים על עמידתם של כל מתקני המשחקים בדרישות התקן, ישלם הקבלן למועצה פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך של 1,500 ש"ח לכל יום של איחור לגבי כל אחד ממתקני המשחקים, אשר בגינו לא הומצאה תעודת התקינה כאמור.



- ז. הצדדים מסכימים, כי סכומי הפיצוי המפורטים לעיל לאחר הערכה שקולה של הנזקים שיגרמו למועצה עקב הפרה זו של ההסכם והינם סבירים בנסיבות העניין.
- ח. המועצה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי ההסכם, לפי הסכם אחר או לפי דין, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ביצוע ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם ולפי כל דין.
- ט. במקרה של אי ביצוע העבודות כמוסכם, כאמור בסעיפים 35 ה' ו-35 ו', רשאית המועצה, נוסף על האמור בסעיף קטן 35 ח' ובכל הוראה אחרת בהסכם, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המפקח בתקופה בה לא בוצעו העבודות כנדרש. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית.
- י. שום דבר מהאמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

## 36. סילוק יד הקבלן

- א. מבלי לגרוע בזכות הקיימת לה מכוח דין או מכוח החוזה, מוסכם בזה, כי בכל אחד מהמקרים הבאים תהא המועצה רשאית לבטל לאלתר חוזה זה בהודעה בכתב שתימסר לקבלן, ותהא רשאית לסלק את ידי הקבלן מביצוע העבודות, באמצעות קבלן אחר, או בכל דרך אחרת שתראה לה ולחייב את הקבלן בכל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לה בנידון ולהשתמש לשם כך בכל כלי האצירה, הציוד, החומרים, המתקנים שבמקום העבודה וכן למכור את כלי האצירה שיציב הקבלן (אם יציב), הציוד, החומרים, והמתקנים האמורים כולם או חלקם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע או העשוי להגיע למועצה מהקבלן לפי חוזה זה או אחר, או הדרוש להשלמת העבודות.
- ב. במקרה והקבלן איחר מעל 14 יום במועד התחלת ביצוע העבודה מהמועד הקבוע בצו התחלת העבודה שקיבל מהמנהל.
- ג. כשהקבלן פושט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או ניתן נגדו צו פירוק או שמונה לו מפרק או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) התשמ"ג - 1983.
- ד. במקרה והוטל עיקול על רכוש הקבלן, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש הקבלן או מקצתו.
- ה. במקרה והקבלן הפסיק את העבודה למשך 3 ימים ללא סיבה מספקת, לדעתה של המועצה, או אם הקבלן הסתלק מביצוע חוזה זה.



1. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה ו/או חלקה, או שהוא מפסיק את מהלך ביצועה ו/או ביצוע חלקה, או שהוא אינו מבצעה ו/או מבצע חלקה ברציפות לפי לוח הזמנים שנקבע ואושר על ידי המפקח, או שאינו מבצע את העבודות בקצב הדרוש להשלמתן על פי לוח הזמנים, או שהינו מפר התחייבות מן ההתחייבויות המוטלות עליו על פי חוזה זה ואינו מציית תוך 3 ימים ו/או תוך פרק זמן אחר שנקבע על ידי המנהל בהודעה שנמסרה לקבלן בכתב, להוראה בכתב של המנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים ו/או לקיים התחייבות.
2. כשהמועצה נוכחה לדעת כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות החוזה מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.
- ח. בכל מקרה בו הקבלן הפר חוזה זה בהפרה יסודית, או שהקבלן הפר חוזה זה הפרה לא יסודית וזו לא תוקנה תוך 10 יום מיום שהקבלן יידרש לעשות כן או תוך פרק זמן אחר כפי שנקבע על ידי המנהל בהודאה שנמסרה לקבלן בכתב.
- ט. אם תגרם לקבלן נכות תמידיית או מחלה ממושכת כתוצאה ממנה תישלל ממנו היכולת להמשיך במילוי תפקידו. (לקבלן ובמקרה והקבלן הוא תאגיד - "בעלי החברה ו/או מנהליה").
- י. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- יא. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- יב. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.
- יג. הקבלן משתמש בחומרים ו/או ציוד גרועים בביצוע העבודות ו/או אינו משתמש בציוד ו/או בחומרים הדרושים עפ"י חוזה זה.
- יד. הקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על ידי נותן ההוראה.
- טו. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו והוגש כנגדו/ם כתב אישום או שהקבלן/ מי מטעמו נתפס/נחשד בגניבה, בלקיחה או מתן שוחד או בכל מעשה מרמה.
- טז. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה איננה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עם הקבלן.
- יז. התברר כי הקבלן מסר למועצה הצהרות ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת ביצוע



תפקידיו.

יח. כשהקבלן הפר הוראה מהוראות סעיפים 6, 7, 8, 9.4, 10.3-10.5, 11.1-11.7, 12, 13.1, 14, 18.2, 19, 20.1-20.2, 24, 26, 27, 31, 33, 34.1 ו-35 המהווים סעיפים יסודיים ועיקריים בחוזה זה.

יט. אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול החוזה בבחינת רשימה סגורה ואין במנייתם כדי לגרוע מזכות הביטול של המועצה בגין הפרת חוזה, עפ"י כל דין, וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים לרשותה עפ"י כל דין.

כ. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי החוזה, לרבות עפ"י סעיף זה ו/או עפ"י דין, כביטול החוזה על ידי המועצה, אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטולו.

כא. השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה וביטלה את החוזה/ הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן על טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים/ הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין/ אובדן רווחים.

כב. הפר הקבלן הוראה מהוראות החוזה, רשאית המועצה לעשות כל אחת מהפעולות המפורטות להלן, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי החוזה ו/או עפ"י כל דין:

כג. לממש את הערבות שניתנה כערובה לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

כד. לעשות בעצמה או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן חייב בביצועם על פי חוזה זה ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך.

## 37. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים ופרטי חשבון בנק

- א. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1976.
- ב. הקבלן מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא חוזה זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת תוקפו של חוזה זה.
- ג. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של חוזה זה.
- ד. במעמד חתימתו של החוזה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן למועצה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא למועצה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהמועצה בגין סכומי ניכוי שנוכו משכר עבודתו בהיעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.



ה. בנוסף לאמור לעיל, ימציא הקבלן למועצה במעמד חתימתו על החוזה, טופס עדכון פרטי חשבונו בבנק - על גבי דוגמת הטופס המצורפת כנספח לחוזה זה. טופס זה יהא חתום על ידי הקבלן ומאושר על ידי ר"ח או עו"ד מטעמו, וכן מאושר על ידי הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו. מובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לקבלן מחמת היעדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים מתאימים החסרים בטופס זה, לא יהא עיכוב כאמור בבחינת הפרת חוזה מטעם המועצה והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף בגין העיכוב לרבות עבור הפרשי הצמדה, ריבית, וכיוצ"ב.

### 38. ראייה בדבר תשלומים

ספרי המועצה וחשבונותיה, ישמשו ראייה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדיהם.

### 39. הוראות שונות

א. אין לשנות תנאי מתנאי חוזה זה אלא במסמך בכתב החתום על ידי שני הצדדים. כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב, שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.

ב. הימנעות המועצה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי ההסכם במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשם אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנגדות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי הסכם זה.

ג. הסכמה מצד המועצה ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

ד. כל ויתור או ארכה לתנאי ההסכם או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ולא ישמשו לקבלת צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כוויתור מצד המועצה על זכות מזכויותיה.

ה. הקבלן ימנע מניגוד עניינים במתן שרותיו על פי חוזה זה. הקבלן יודיע בכתב למועצה, על כל עיסוק או עבודה שהוא עוסק בהם ושיש להם נגיעה לשירותים שהוא נותן למועצה.

ו. חוזה זה הינו חוזה ממצה, והוא כולל את כל ההסכמות שבין הצדדים. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם, כי כל הסכם ו/או זיכרון דברים ו/או הסכמה אחרת, בכתב או בעל פה, שהוסכמו בין הצדדים ושאינם כלולים בחוזה זה - בטלים.

ז. כתובות הצדדים לעניין חוזה זה, הינם כנקוב בכותרת לחוזה זה. כל הודעה שתישלח מצד למשנהו בהודעת פקסימיליה ולה מצורף אישור בדבר העברת המסמכים במכשיר הפקס, לפי מספרי הפקסימיליה שצוינו בכותרת החוזה, תחשב כהודעה לצרכי חוזה זה.

ח. כמו כן, משלוח דברי דואר על ידי שימוש בדואר רשום לפי כתובתם של הצדדים דלעיל, תחשב גם היא להודעה, אלא- אם-כן הודיע צד למשנהו על שינוי בה. הודעות אלו תחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח במכשיר הפקסימיליה ו/או בדואר, לפי העניין, ואם נמסרה ביד, בעת מסירתה.





ט. לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע, תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש בכל הנוגע להסכם זה.

## ולראיה באו הצדדים על החתום

---

המועצה

הקבלן



## חלק יב' - כתב הצעה להקמת מתקני משחק, עבודות פיתוח גינון מים וחשמל וסככות הצללה) -

לאחר שקראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון לרבות: פרסום ההודעה למשתתפים בעיתונות, הוראות למשתתפים, נתוני ותנאי המפרט הטכני, מחירון, , אפשרויות הפיצול, נוסח מסמכי המכרז וההסכם המצורף והבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, ובדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי ;  
ולאחר שקראתי בבירור את התנאים המפרטים את שיקולי המועצה בבחירת הזוכה במכרז ;

הנני מצהיר כי :

- 1 ידוע לי, כי כל הצעה שאינה תואמת את הדרישות שפורטו במכרז, לא תובא לדיון.
- 2 ידוע לי, כי המחירים המופיעים במחירון דקל אינם כוללים מע"מ כחוק, וזה יתווסף בשיעורו על פי דין בעת ביצוע התשלום בפועל, וכי אופן ההצמדה יהיה כמפורט בנוסח החוזה.
- 3 ידוע לי, כי העדר הצעה בכלל, או תוספת על המחירים הגלויים במחירון (לרבות בדרך של מתן הנחה שלילית) יגרום לפסילת מסמכי הצעה כולה.
- 4 ידוע לי, כי עלי ליתן הנחה בלבד על מחירון "דקל" לאספקה, התקנה, שיפוץ ותחזוקה של מתקני משחק, מתקני ספורט, ריהוט רחוב, סככות.
- 5 ידוע לי כי שיעור ההנחה שינתן בכתב הצעה יחול על מחירון "דקל".
- 6 ידוע לי כי הצעתי תעמוד בתוקפה מעת הגשתה לתיבת המכרזים של המועצה ולמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. ידוע לי כי אם אחזור בי מהצעתי, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר צורפה לה.
- 7 ידוע לי, כי המועצה שומרת לעצמה הזכות לקבל כל הצעה או לדחותה, לרבות ההצעה הזולה ביותר, ואף לדחות ההצעות כולן.
- 8 האומדן השנתי המוערך לביצוע עבודות ביחס להקמת מתקני משחק וסככות הצללה בגן גוונים עומד על כ- 2,000,000 ש"ח. יובהר, כי מדובר בתקציב לביצוע כל עבודות ההקמה. יובהר ויודגש כי מדובר בהערכה בלבד שאין בה כדי לחייב את המועצה, והוא ימומש בהתאם לצורך ולמסגרת התקציבית המאושרת.
- 9 ידוע לי, כי המועצה אינה מתחייבת לניצול מלא או חלקי של הערכה תקציבית זו.
- 10 ידוע לי, כי המועצה אינה מוגבלת לשיעורי היקפי העבודה או היקפי הפרטים האמורים, וכי מסגרת ההתקשרות תיבחן כמסגרת אחת כוללת. המועצה אינה מתחייבת לניצול מלא או חלקי של הערכה תקציבית זו, והכל יהא בהתאם לצורך ובכפוף להזמנות עבודה חתומות כדן.
- בנוסף, המועצה שומרת לעצמה הזכות לרכישת רק חלק מהציוד שבמחירון ובמפרט, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 11 ידוע לי, כי עליי לשאת בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה, ובכללן כל תשלום - במידה ויידרש כזה



- בגין דרישת הרשויות המוסמכות, וכן קיום מלוא התחייבויותיי ובכלל זה התקנה, הדרכה, אחסון ותחזוקה. וכן הוצאת כל אישור נדרש ע"י הגורם המממן או המועצה לרבות אך לא רק, יועץ נגישות, קונסטרוקטור, בודק חשמל וכד' והכל על חשבוניי.

12 ידוע לי, כי התמורה לביצוע העבודות כוללת את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות ומתן השירותים על פי תנאי המכרז, וכן כוללת תקופה מינימלית של אחריות ותחזוקה שוטפת בת 5 שנים לכל העבודות לרבות הסככות ו-7 שנים לדשא סינטטי ולמשטחי הגומי.

13 ידוע לי כי עבודות נוספות שאינן מוזכרות במפרט הטכני ו/או במחירון "דקל" יתומחרו בהתאם לאמור בסעיף 22 לחוזה ההתקשרות- שינויים, הוספות והפחתות.

14 לאור כל האמור לעיל, הנני מציע לבצע עבודות התכנון וההקמה על פי מכרז זה בשלמותם, באופן מקצועי ולשביעות רצון המועצה, ובניכוי שיעור הנחה אחיד על הסכומים הנקובים במחירון "דקל":

שיעור הנחה האחיד כאמור לעיל הינו: \_\_\_\_\_ % (מינימום 25%, מקסימום 35%)  
(במילים: \_\_\_\_\_ אחוזים).

\* אין להציע הצעה עם מספרים שליליים (במינוס), שכן משמעותה תוספת. מציע שיציע הצעה במספרים שליליים [במינוס] הצעתו תיפסל. מינימום להצעה הינה 25% הנחה ממחירון "דקל", מקסימום הנחה הינה 35% ממחירון "דקל"

\_\_\_\_\_ כתובת:

\_\_\_\_\_ חתימה:

\_\_\_\_\_ תאריך:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ שם:

\_\_\_\_\_ טלפון:



## חלק יג' - תצהיר לעניין תשלומים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעל/ת ת"ז שמספרה \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם הזוכה \_\_\_\_\_ ח.פ./ת.ז. שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן - הזוכה).
2. ידוע לזוכה, כי הוא לא זכאי לתמורה וכי לא תשולם לו כל תמורה בגין עבודה/שירותים שבוצעו ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י ראש המועצה וגזבר המועצה.
3. ככל שהזוכה ביצע עבודה/שירותים ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין, לא תטען כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע העבודה/השירותים.
4. ידוע לזוכה, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי ו/או תמורה בגין עבודה/שירותים אשר סופקו וניתנו על ידו שלא עפ"י הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י מורשי החתימה של המועצה.
5. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

## אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני, עו"ד \_\_\_\_\_ (מ.ר.), במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_ מר/גבי \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,  
מ.ר. \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
חותמת



## חלק יד' - הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה

1. המועצה המקומית מצפה רמון מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :
2. סעיף 103 א(א) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950 קובע כדלקמן :  
 "א(א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."  
 כלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114), קובע כדלקמן :  
 "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית ; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)ב ו-1(1)5(ב))."
3. סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :  
 "פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה."  
 בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך באם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד המועצה.
4. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א' (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

### הצהרה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ המעוניין להשתתף בהליך שפורסם על-ידי המועצה המקומית מצפה רמון, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדו ונסיבותיהם של כל בעלי הענין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר :  
 (א)בין חברי מועצת מצפה רמון אין לאף אחד מבעלי הענין ו/או המנהלים במציע : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.  
 (ב)בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי הענין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.  
 (ג) אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע בן-זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.

לענין סעיפים א'-ג' לעיל :

"בעל ענין" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.  
 "מנהל" – מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.

ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי הענין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר מועצה או עובד מועצה, נא פרט מהות הזיקה :

---

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם ימצא כי למציע ו/או למי מבעלי הענין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למי מחברי המועצה ו/או לעובדי המועצה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.



# מועצה מקומית מצפה רמון



ולראיה באתי על החתום :

שם המציע : \_\_\_\_\_ חתימת המציע : \_\_\_\_\_ תאריך : \_\_\_\_\_



## חלק טו' - תצהיר והתחייבות לעניין העסקת כח אדם - עבירות פליליות

לכבוד  
מועצה מקומית מצפה רמון  
נחל סלעית 2 א'  
מצפה רמון  
א.ג.ג.

### הנדון: כתב הצהרה והתחייבות לעניין העסקת כח אדם - עבירות פליליות

אני/נו הח'מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהיר/ים ומתחייב/ים בפניכם כדלקמן:

1. הנני/ו מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת, כי אני/ו ו/או מי מטעמי/נו, עומדים בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התסס"א-2001, על תקנותיו [החוק והתקנות, להלן: "חוק עברייני המין"], וכן בהוראות חוק העונשין, התשל"ז-1977 על החקיקה הנובעת ממנו [להלן: "חוק העונשין"], וכי אעסיק/נעסיק במוסדות החינוך, במסגרת העבודות נשוא מכרז זה, אך ורק עובדים העומדים בדרישות חוק עברייני המין, ושלא עברו כל עבירה בדרגת "עוון" ו/או "פשע" כמדורג בחוק העונשין.
2. ככל שאזכה/נזכה במכרז וכתנאי לחתימת החוזה, אני/ו מתחייב/ים, מצהיר/ים ומאשר/ים בזאת, כי עם חתימתי/נו על החוזה, אמציא/נמציא למועצה אישורי משטרה, בהתאם לחוק ולתקנות כאמור [להלן: "אישור המשטרה"], לגבי/נו, לרבות בעלי השליטה בי/נו, ככל שישנם, וכן לגבי כל עובדי/נו שיעבדו במוסדות חינוך.
3. מובהר ומוסכם בזאת, כי אמציא/נמציא אישורי משטרה לגבי/נו, לרבות בעלי השליטה בי/נו (ככל שישנם), וכן לגבי כל עובדי/נו בעבודות נשוא המכרז, לאורך כל תקופת החוזה, וכי ככל שיתחלפו עובדי/נו, במהלך תקופת ההסכם, אמציא/נמציא אישורי משטרה בהתאם, גם לגבי העובדים החדשים.
4. הנני/ו מצהיר/ים כי חתמתי/נו על כתב התחייבות זה והצהרות דלעיל, לאחר שהובהרו לי/נו משמעויותיו, ולאחר שקיבלתי/נו את כל ההבהרות שנדרשו על ידי/נו, וללא כל כפייה, לחץ או השפעה בלתי הוגנת.

**ולראיה באנו על החתום:**

חתימה

תאריך



# מועצה מקומית מצפה דמון



## אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני, עו"ד \_\_\_\_\_ (מ.ר.) \_\_\_\_\_  
במשרדי \_\_\_\_\_, שברחוב \_\_\_\_\_ מר/גבי \_\_\_\_\_  
נושאת ת.ז. \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_/המוכרת לי  
באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים  
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו  
בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,  
מ.ר. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
חותמת





## חלק טז'- אישור בדבר עסק בשליטת אישה

1. אני, רו"ח \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, ולא מתקיים בו אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

2. המחזיקה בשליטה בעסק \_\_\_\_\_ הינה גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

תאריך \_\_\_\_\_ שם עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_

## תצהיר בעלת השליטה

אני, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהירה בזאת כי התאגיד / העסק \_\_\_\_\_ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

שם מלא \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_ חותמת \_\_\_\_\_



## מועצה מקומית מצפה דמון



חלק יז' - כתב כמויות גן משחקים "גוונים"



גן משחקים גוונים					
סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>01</b>	<b>עבודות עפר</b>				<b>29,560.00</b>
01.0406	פירוק מיסעת בטון מזויין בעובי מעל 10 ס"מ ועד 15 ס"מ פירוק 2 פסלים	מ"ר	60.00	66	3,960.00
<b>01.050</b>	<b>מילוי מובא, מצעים והידוק</b>				<b>25,600.00</b>
01.050.0090	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	160.00	160	25,600.00
<b>08</b>	<b>מתקני חשמל</b>				<b>104,019.00</b>
<b>08.011</b>	<b>חפירות ובסיסי בטון</b>				<b>13,980.00</b>
08.011.0020	תא בקרה עגול בקוטר 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	יח'	2.00	1590	3,180.00
08.011.0070	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות מצע וכיסוי חול, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי	מ'	160.00	42	6,720.00
08.011.1020	יסוד לעמוד תאורה, במידות 50X50X70 ס"מ, מבטון ב-30 לרבות: חפירה, שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון וברגי עיגון	יח'	8.00	510	4,080.00
<b>08.012</b>	<b>תאי בקרה</b>				<b>3,180.00</b>
08.012.0020	תא בקרה עגול בקוטר 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	יח'	2.00	1590	3,180.00
<b>08.021</b>	<b>צנרת חשמל פלסטית</b>				<b>2,400.00</b>
08.021.0500	צינורות רב שכבתיים שרשרתיים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מ'	200.00	12	2,400.00
<b>08.030</b>	<b>כבלים ומוליכים</b>				<b>5,300.00</b>
08.030.0030	הערה: על מחיר כבלי הנחושת המיובאים מטורקיה יש להוסיף מכס בשיעור 14.5% לפי הנחית משרד הכלכלה והתעשייה	יח'	0.00	0	0.00
08.030.0170	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 5X6 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סלמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	200.00	26.5	5,300.00
<b>08.035</b>	<b>כבלי נחושת</b>				<b>0.00</b>
<b>08.035</b>	<b>מוליכי נחושת גלויים</b>				<b>5,140.00</b>
08.035.0030	מוליכי נחושת גלויים בחתך 35 ממ"ר, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	200.00	25.7	5,140.00
<b>08.056</b>	<b>עמודי תאורה, זרועות ומחזיקי דגלים</b>				<b>39,179.00</b>



16,400.00	2050	8.00	יח'	עמוד תאורה מפלדה עגול קוני בקוטר 76 מ"מ מגולוון באבץ חם בגובה 5 מ' לרבות פלטת יסוד ושילוט, דגם מע"צ, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו	08.056.0160
960.00	320	3.00	יח'	פירוק יסוד בטון של עמוד תאורה בגובה עד 7 מ' לרבות החזרתפני השטח לקדמותם, מילוי החפירה ותיקוני אספלט או ריצוף	08.056.0940
21,600.00	1800	12.00	יח'	מספור, או שינוי מספור עמוד תאורה בעזרת שבלונה וצבע כנדרש	08.056.1100
219.00	219	1.00	יח'	חיבור או ניתוק הזנת חשמל לתאורת רחוב בעמוד חברת חשמל או עמוד תאורה עירוני לרבות אמצעי הרמה (אם נדרש)	08.056.2210
<b>3,620.00</b>				<b>מגשי ציוד ואביזרים</b>	<b>08.057</b>
2,900.00	290	10.00	יח'	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור גוף תאורה עם נורה עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה, כבלי חיבור בין המגש לגוף התאורה כמפורט קומפלט (ללא ציוד הפעלה) וחומרי העזר	08.057.0010
720.00	360	2.00	יח'	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור 2 גופי תאורה עם נורות עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה, כבלי חיבור בין המגש לגוף התאורה כמפורט קומפלט (ללא ציוד הפעלה) וחומרי העזר	08.057.0020
<b>27,300.00</b>				<b>תאורת לדים - חוץ</b>	<b>08.086</b>
0.00	0	0.00	יח'	הערות: 1. כל גופי התאורה כוללים התקנה מושלמת. 2. תאורת לדים פנים - ראה תת פרק 08.085	08.086.0086
27,300.00	1950	14.00	יח'	גוף תאורת רחובות בהספק W35 בעל זרוע מפרקית, להתקנה על זרוע או בראש עמוד, פיקוד דאלי 1-10V מסוג UNILUMIN כדוגמת אלפא תאורה או ש"ע, מותקן מושלם	08.086.1190
<b>0.00</b>				<b>בדיקות בודק מוסמך/סריקות תרמוגרפיות</b>	<b>08.087</b>
0.00	0	0.00	יח'	בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל עד אמפר ע"י בודק 3*63 מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	08.087.0015
<b>3,920.00</b>				<b>חשמל - חריגים</b>	<b>08.099</b>
780.00	260	3.00	קומפ	פירוק יסוד בטון של עמוד תאורה קיים, הוצאתו והעברתו לאתראיסוף פסולת המאושר ע"י הרשויות המוסמכות, לפי הנחיית המפקח, כולל החזרת פני השטח לקדמותם במילוי מצע סוג אימהודק בשכבות לרבות תיקון אספלט ו/או ריצוף.	08.099.0456
1,500.00	500	3.00	קומפ	פירוק עמוד תאורה קיים מפלדה בגובה 4-8 מ', כולל זרועות, פנסיים וכל מרכיביו, כולל פירוק חיבורי חשמל וכבל ההזנה ובידודם, והעברתו למקום שירה המפקח.	08.099.0462
440.00	440	1.00	קומפ	התחברות לעמוד תאורה קיים כולל המטרת הכבל דרך היסוד ועדלתא האביזרים לרבות חפירה ו/או חציבה מסביב ליסוד, חדירה ליסוד, הכנסת שרוול שרשרי 80 מ"מ קוטר ביסוד, החלפת מגש, תוספת מאמ"ת תלת פאזי במגש קיים מתאים לחתך הכבל הקטניות, חיווט, מופות, סופיות, חיבור מוליך הארקה, תיקוני בטון והחזרת המצב לקדמותו.	08.099.0495



1,200.00	300	4.00	קומפ	הוספת פתח אביזרים לעמוד רשת צל משולב תאורה, כולל בורגהארקה, שטוצר וכל הנדרש להתקנת גוף תאורה בעמוד - בהתאם לפרטי ביצוע.*המחיר הינו תוספת למחירי עמודי רשת הצל שתומחרו על ידי אדריכל הפרוייקט.	08.099.0496
87,300.00				<b>הריסות ופירוקים</b>	24
87,300.00				<b>פירוק ריצוף</b>	24.041
82,500.00	165	500.00	מ"ר	הריסת תקרת בטון מסיבית מטויחת בעובי 10 ס"מ, לרבות חיתוך הזיון פירוק משטח תחת הגומי פירוק ריצוף קיים לשימוש חוזר לרבות ניקוי הטיטפירוק משטח גומי קיים	24.041.0010
4,800.00	60	80.00	מ"ר		24.041.0030
192,701.00				<b>פיתוח נופי</b>	40
144,525.00				<b>משטחים ושבילים</b>	40.051
124,025.00	205	605.00	מ"ר	משטח בטון ב-30 לשבילים ומדרכות יצוק באתר בעובי 12 ס"מ, לרבות רשת ברזל מרותכת קוטר 8 מ"מ כל 20/20 ס"מ, החלקת פני הבטון ומישקים עבור מתקני המשחק	40.051.0012
20,500.00	205	100.00	מ"ר	משטח בטון ב-30 לשבילים ומדרכות יצוק באתר בעובי 12 ס"מ, לרבות רשת ברזל מרותכת קוטר 8 מ"מ כל 20/20 ס"מ, החלקת פני הבטון ומישקים עבור שביל בטון סרוק + החלקת קנטים עם מלג' פינה ותפרי התפשטות והתכווצות עפ"י הפרטים.	40.051.0013
6,376.00				<b>ריצוף באבנים משתלבות</b>	40.053
5,950.00	119	50.00	מ"ר	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, רבועיות במידות 10/10 ס"מ לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) גוון אפור גוון שחור.	40.053.0370
426.00	213	2.00	מ"ר	נגיש- אבן סימון/אזהרה מוביל לאנשים כבדי ראייה (עם בליטות או פסים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, במידות 20/20/6 ס"מ, לפי ת"י 1918 חלק 6, בגוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	40.053.2501
23,800.00				<b>אבני שפה וגן, אבני תיחום</b>	40.054
23,800.00	68	350.00	מ'	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור גוון אפור עם פזה	40.054.0600
18,000.00				<b>מסלעות גנניות</b>	40.080
18,000.00	360	50.00	מ"ר	מסלעה גננית בגובה עד 1.5 מ', מגושי סלע מובאים, טבעיים, קשיחים ושטוחים, בגדלים שונים, בנפח מזערי 0.2 מ"ק, לרבות עב' חפירה לצורך הכנת תושבת לסלעים. רווחים לשתילה בין האבנים עד לשטח של 0.50 מ"ר ימדדו כחלק מהמסלעה. מצע ו/או בד גאוטקסטיל נמדדים בנפרד. המדידה לפי הגובה הגלוי של המסלעה	40.080.0009
123,885.50				<b>גינון והשקיה</b>	41
29,928.00				<b>עיבוד הקרקע ואדמת גן</b>	41.011
1,050.00	4.2	250.00	מ"ר	הסרת צמחיה וניקוי השטח (יבוצע לפי דרישה בלבד לפני עבודות שתילה ובינוי)	41.011.0010
4,800.00	4.8	1,000.00	מ"ר	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוחה בכלים מכניים ויישור גנני סופי, באדמות קלות ובינוניות, בחלקה אשר שטחה מעל	41.011.0020



				250 מ"ר	
2,678.00	1.3	2,060.00	מ"ר	ריסוס שטחים בחומר הדברה לקטילת שורשי צמחיה ועשבי בר	41.011.0060
14,400.00	12	1,200.00	מ"ר	זיבול בזבל כופיתגן או בזבל קומפוסט מועשר בכמות של 20 מ"ק/דונם לרבות תיחוח ויישור כלליכולל לגומות העצים	41.011.0120
7,000.00	70	100.00	מ"ק	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות גדולות מעל 20 מ"קלהשלמת גובה אדמת גן.	41.011.0210
<b>29,700.00</b>				<b>נטיעה</b>	<b>41.020</b>
24,000.00	15	1,600.00	יח'	נטיעת שתילים גודל מס' 3 (1 ליטר)	41.020.0030
4,200.00	600	7.00	יח'	עצים ממכיל (100 ליטר) "גודל 9" בקוטר גזע "3 מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, לרבות זוג סמוכות מחוטאות ו- 50 ליטר קומפוסט לעץ	41.020.0190
1,500.00	1500	1.00	יח'	העתקת עץ בוגר בתחום האתר, לפי הוראות המפקח	41.020.0300
<b>15,860.00</b>				<b>שתילת דשא והנחת דשא סינטטי</b>	<b>41.030</b>
15,860.00	26	610.00	מ"ר	מרבדי דשא (מעל 250 מר), מזן קיקוי או טיפואי לרבות טיפול 30 יום	41.030.0030
<b>9,900.00</b>				<b>אביזרים לראש בקרה</b>	<b>41.040</b>
0.00	0	0.00	הערה	הערה: האביזר כולל אספקת חומרי עזר (כגון: ניפלים, מופות, זוויות, זקפים וכו'). חפירה, הרכבה וחיבור המפרט לרשת.	41.040.0009
1,100.00	1100	1.00	יח'	מד מים רב זרמי + פלט חשמלי לרבות רקורדים, דוגמת "ארד" או ש"ע, "1 1/2	41.040.0060
1,880.00	1880	1.00	יח'	מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר "1 1/2 לספיקה עד 12 מק"ש דגם XL שיווק ארי או ש"ע	41.040.0100
0.00	0	0.00	יח'	.	41.040.0411
5,820.00	5820	1.00	יח'	ארון הגנה לראש מערכת מפוליאסטר משוריין דגם "OR-2112", כדוגמת "אורלייט בלומגארד" או ש"ע, במידות 1115X1110X320 מ"מ, לרבות בסיס סוקל בהתאם למידות הארון ומנעול	41.040.0620
1,100.00	1100	1.00	יח'	בסיס סוקל מפוליאסטר משוריין כדוגמת "אורלייט בלומגארד" או ש"ע, במידות 1115X600X320 מ"מ	41.040.0632
<b>6,950.00</b>				<b>חריגים</b>	<b>41.050</b>
6,950.00	6950	1.00	יח'	בקר השקיה AC G.S.I תוצרת "גלקון" מבוסס אינטרנט ותקשורת סלולארית מוגן מים עד 4 תחנות הפעלה	41.050.0411
<b>4,668.00</b>				<b>ממטירים/מתזים</b>	<b>41.060</b>
0.00	0	0.00	הערה	הערה: המחיר כולל מתזים וחיבורים לרשת ההשקיה.	41.060.0009
600.00	6	100.00	מ'	חפירת תעלות באדמה קלה עד בינונית, באמצעות כלי מכני (טרנשיר) בעומק 30 ס"מ וכיסוי עבור צנרת השקיה בקטרים החל מ- 16 מ"מ עד 32 מ"מ המחיר כולל הובלת הכלים	41.060.0020
3,564.00	132	27.00	יח'	ממטיר "HUNTER" דגם P.G.P או ש"ע, 40-360 מעלות, מתכוון עם כיסוי גומי	41.060.0130
360.00	90	4.00	יח'	מתז גיחה מסוג PRO + פיה, לגובה 10 ס"מ	41.060.0220
144.00	36	4.00	יח'	תוספת למתזי גיחה בסעיפים 41.060.0200-0240 עבור פיה מסוג MP סדרה 1000-3000 או ש"ע	41.060.0260
<b>14,181.00</b>				<b>צנרת השקיה</b>	<b>41.070</b>
600.00	6	100.00	מ'	חפירת תעלות באדמה קלה עד בינונית, באמצעות כלי מכני (טרנשיר) בעומק 30 ס"מ וכיסוי עבור	41.070.0020



3,285.00	9	365.00	מ'	צנרת השקיה בקטרים החל מ- 16 מ"מ עד 32 מ"מ המחיר כולל הובלת הכלים חפירת תעלות באדמה קלה עד בינונית, באמצעות כלי מכני (טרנש'ר) בעומק 40 ס"מ וכיסוי עבור צנרת השקיה בקטרים מעל 32 מ"מ ועד 63 מ"מ המחיר כולל הובלת הכלים	41.070.0030
1,040.00	10.4	100.00	מ'	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 רך, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	41.070.0140
1,800.00	12	150.00	מ'	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 רך, קוטר 32 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	41.070.0150
902.00	16.4	55.00	מ'	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 קשיח, קוטר 40 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	41.070.0160
3,488.00	21.8	160.00	מ'	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 קשיח, קוטר 50 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	41.070.0170
436.00	10.9	40.00	מ'	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 רך, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	41.070.0230
1,005.00	20.1	50.00	מ'	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 קשיח, קוטר 40 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	41.070.0250
800.00	80	10.00	מ'	שרוול מצינור פוליאתילן דרג 6 קוטר 110 מ"מ, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	41.070.0680
825.00	55	15.00	מ'	שרוול מצינור פוליאתילן דרג 6 קוטר 75 מ"מ, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	41.070.0690
<b>4,548.50</b>				<b>שלוחות טפטוף</b>	<b>41.080</b>
3,250.00	6.5	500.00	מ'	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטיפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 40-50 ס"מ	41.080.0020
82.50	5.5	15.00	מ'	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטיפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 60-80 ס"מ	41.080.0030
100.00	5	20.00	מ'	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטיפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 100-125 ס"מ	41.080.0040
180.00	36	5.00	יח'	טבעת מצינור פוליאתילן קוטר 16 מ"מ עם 10 טפטפות אינטגרליות מתווסתות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	41.080.0120
936.00	4	234.00	יח'	מייצב (לשלוחות או טבעות טפטף לקרקע) עשוי ממוט ברזל מגולוון קוטר 6 מ"מ בצורת U ובאורך 40 ס"מ	41.080.0200
<b>8,150.00</b>				<b>ראשי מערכת</b>	<b>41.100</b>
5,950.00	5950	1.00	יח'	ראש מערכת קוטר 1 1/2" עבור טפטוף ועבור המטרה (בשלוחות נפרדות), מופעל ע"י בקר השקיה הפועל עפ"י זמן לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגוף	41.100.0080



				הידראולי ראשי מברונזה או מגוף חשמלי DC, מסנן 50 מ"ש, מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים, וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד) הפעלה קוטר "1 1/2 לרבות גור גלקון או מגוף חשמלי DC, התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	41.100.0200
2,200.00	550	4.00	יח'	ארון הגנה לראש מערכת מסוג "ענבר" דגם FGI-1100-2 או ש"ע לרבות גג נפתח, מנעול וכל עבודות העפר הנדרשות	41.100.0240
0.00	0	1.00	יח'		
<b>1,360,075.00</b>				<b>ריהוט חוץ</b>	<b>42</b>
5,100.00	5100	1.00	יח'	נגיש- ברזיה דגם "אוריין" תוצרת חב' "הדס" או ש"ע, לרבות 2 פיות לשתייה, שוקת, מרכז תפעול ובקרה עשויה מבטון מוחלק	42.0315
<b>20,175.00</b>				<b>ספסלים, שולחנות וביתנים</b>	<b>42.020</b>
5,370.00	1790	3.00	יח'	אשפתון דגם "טל" תוצרת "הדס" או ש"ע, בנפח 90 ליטר, עשוי ממתכת מגלוונת וצבועה בתנור בשיטה אלקטרוסטטית, לרבות מכסה ומאפרה נשלפת מנירוסטהדגם טל עם מכסה עליון תוצרת "הדס" או ש"ע	42.020.0075
925.00	925	1.00	יח'	ספסל דגם "אורנית" ללא מסעד יד תוצרת חב' "הדס" או ש"ע, במידות 195/45 ס"מ ובגובה 81 ס"מ, עשוי מרגלי יציקת ברזל, מחופה בעץ אורן מהוקצע מחוטא וצבוע בלזור ספסל מתכת ועץ דגם "אורנית" (נירית) מק"ט S-210 של חב' "הדס" או ש"ע	42.020.0095
11,500.00	11500	1.00	יח'	עמדת החתלה של חברת הדס או ש"ע	42.020.0096
2,380.00	2380	1.00	יח'	סככת צל דגם "אורנית" (סינגפור), כמות לוחות עץ להצללה 15 יח', מק"ט P-910 של "הדס" או ש"ע	42.020.0097
<b>952,000.00</b>				<b>מתקני משחק ייחודיים</b>	<b>42.062</b>
9,000.00	4500	2.00	יח'	קפיץ HPL של חברת בוגלו א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 5011 בדמות סוס ובדמות שועל.	42.062.3011
28,000.00	28000	1.00	יח'	עלה ורד דגים HPL של חברת א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 5023	42.062.3012
135,000.00	135000	1.00	יח'	מתקן משולב נגיש HPL נירוסטה של חברת א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 71004	42.062.3013
70,000.00	70000	1.00	יח'	שורת נדנדות מנירוסטה קומפלט של חברת א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 3022117	42.062.3014
45,000.00	45000	1.00	יח'	סוס חבל של חברת א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 3014עמודי נירוסטה	42.062.3015
24,000.00	24000	1.00	יח'	מתקן עלה ורד בעמידה מנירוסטה של חברת א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 40728	42.062.3016
398,000.00	398000	1.00	יח'	מתקן משולב ענק נגיש מנירוסטה + HPL של חברת א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 160767	42.062.3017
85,000.00	85000	1.00	יח'	אומגה כפולה של חברת א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 4059	42.062.3018
90,000.00	90000	1.00	יח'	קרוסלת נכים מנירוסטה עם מעצור תת קרקעי של חברת א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 4024	42.062.3019
38,000.00	38000	1.00	יח'	קרוסלת קערה מנירוסטה של חברת א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 2406	42.062.3020
9,000.00	9000	1.00	יח'	פיוראט מנירוסטה של חברת א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 4014	42.062.3021





21,000.00	21000	1.00	יח'	עלה ורד נירוסטה של חברת א.ד. מתקני משחק עפ"י מפרט מק"ט 4070 משטחי בלימה למתקני משחק, כושר ומסלולי ריצה	42.062.3022 42.066
231,800.00				נגיש- יציקת משטח TPV-E (אלסטומר תרמופלסטי) למתקני משחק, תוצרת "פוליטן ספורט" או ש"ע, המורכב משכבה עליונה 100% גרגירי TPV-E צבעוניים בגוונים לבחירה (ללא שחור בשכבה עליונה), שכבה תחתונה גרגירי SBR בהתאם להוראות יצרן המתקנים וטבלת גובה נפילה מאושרת ע"י מכון התקנים (היציקה תבצע ע"ג בטון או אספלט שישולמו בנפרד). המחיר למשטח 70 מ"ר לפחות	42.066.0030 42.067
231,800.00	380	610.00	מ"ר	<b>סככות ורשתות צל</b> סככה מרשת צל מרובעת או מלבנית בצורת פרמידה. הרשת עשויה מחוט פוליאאתילן בצפיפות גבוהה, האריג אינו נרקב ודוחה עובש, הצללה 91%-98%, עמידה בפני U.V, הרשת עשויה מחומרים מעכבי בעירה לפי ת"י 5093, דגם "מפרש" או "ממבראנה" דוגמת "סככות ראשון" או ש"ע, לרבות קונסטרוקציה עמודי פלדה בקוטר 4" ובגובה עד 8 מ', במרחק של 6-7 מ' בין העמודים, מעוגנים בקרקע בפינות הסככה ותמיכת הרשת ע"י צינורות פלדה. הרשת מאושרת ע"י משרד החינוך, משרד הבריאות וכיבוי אש להתקנה בסביבה של ילדים ובוגרים. המחיר הינו לסככה בשטח מעל ל-30 מ"ר. הצללת ממברנה הצללת בד ממברנה בצורת פעמון כולל קורה קשתית מרכזית למניעת עמוד במרכז הרחבה.	42.067.0021 42.067.0022
115,000.00	250	460.00	מ"ר		
36,000.00	400	90.00	מ"ר		
48,800.00				<b>גידור</b> מעקה דגם "כנרת" או "גדרה" או ש"ע עם עמודי פלדה מפרופיל 50/50/2 מ"מ כל 2.0 מ' ובגובה 1.05 מ' וניצבים מפרופילים 20/20/1.5 מ"מ ובמרווח של 99 מ"מ המחברים לפרופילים אופקיים 50/25/2 מ"מ, לרבות חיבור המסגרת לעמוד במחברים עיוררים ויסודות בטון בודדים גדר כנרת גובה 1.00 של גדרות אורלי או ש"ע. גוון RAL 7032	44 44.0010 44.032
44,400.00	370	120.00	מ'	<b>שערים מרשתות מרותכות</b> שער חד כנפי מגולוון דגם "חנן" או "סמדר עיגולים" או "תבור" או ש"ע (לגני ילדים) במידות 120/100 ס"מ, מסגרת מפרופיל 50/25/2 מ"מ, ניצבים מפרופיל 20/20/1.5 מ"מ במרווח של עד 100 מ"מ מחוברים לשלושה פרופילים אופקיים 50/25/2 מ"מ וכותרת עליונה עשויה מוט 10/10 מ"מ בצורת עיגול או בצורת "X", לרבות עמודים מפרופיל 50/50/2.2, פרזול ויסודות בטון במידות 40/40/60 ס"מ. השער מגולוון וצבוע בתנורת צורת גדרות אורלי או ש"ע. גוון RAL 7032	44.032.0160
4,400.00	2200	2.00	יח'		
16,980.00				<b>סלילת כבישים ורחבות</b>	51
16,980.00				<b>עבודות הכנה ופירוק</b>	51.010
10,000.00	10000	1.00	קומפ	<b>פירוק ופינוי מתקן משחקים</b>	51.010.0051



# מועצה מקומית מצפה דמון



2,400.00	30	80.00	מ"ר	פירוק ופינוי הצללה מסוג פגודה	51.010.0053
2,000.00	500	4.00	יח'	פירוק והתקנה מחדש של ספסלי גן עם בסיס יצקת ברזל, לרבות עיגון הספסל	51.010.0780
2,580.00	3	860.00	מ"ר	פירוק דשא ופינוי	51.010.0781
<b>1,963,320.50</b>					



# מועצה מקומית מצפה רמון



# מפרט טכני מיוחד

גן משחקים גוונים

מצפה רמון

8.2020

סיון

## גן משחקים גוונים – עבודות פיתוח

גן המשחקים ממוקם על רחוב עין זיק פינת עין עבדת, במצפה רמון.  
מצפון הוא גובל בגישה למגרש חניה, ממערב קיים מתחם חניית אספלט.  
מדרום רחוב עין זיק וממזרח רחוב עין עבדת.  
עבודות הפיתוח מתייחסות לחלק מתוך השצ"פ הקיים.

עבודות הפיתוח כוללות שביל הולכי רגל, מסלעות, החלפת מתקני משחק, משטח בולם נפילה והצללות, נטיעות, השקיה וריהוט רחוב.

העבודות כוללות פירוקים של ריצופים, משטח גומי, מתקני משחק, הצללה ופסלים קיימים.

יש להגיש דוגמאות חומרי ואלמנטי גמר, לאישור אדריכל הנוף, ולאחר מכן קטעי ביצוע דוגמאות לאישור, עפ"י המפורט במיפרט.

## פרק 40 - פיתוח נופי

פרק 40 במפרט הכללי יקרא בצרוף למפרט מיוחד זה המהווה הרחבה של העבודות בהתייחס לעבודות פיתוח האתר וסלילה, אופני מדידה, בקרת איכות וכמפורט בכתב הכמויות. העבודה תכלול אספקה של כל העבודה, חלקים וחומרים, ציוד ואביזרים הדרושים לשם ביצוע העבודה בהתאם למסמכי החוזה.

**המפרט המיוחד מסתמך על פרק 40 במפרט הכללי, מהדורה חמישית - דצמבר 2009.**  
**כמו כן יש להתייחס גם לפרק 51 במפרט הבין-משרדי.**

### כללי

#### בחירת האדריכל ומוצרים שווי ערך

בכל הנוגע לבחירה בין אלטרנטיבות, בחירת צבעים וגוונים, ואפיון גמר, יהיה האדריכל הקובע והפוסק הבלעדי, ועל הקבלן לבצע העבודות בהתאמה מלאה לדרישות האדריכל. בכל מקרה בו נכתב במפרט שם היצרן ו/או הספק, שווה ערך פירושו שהמוצר חייב להיות שווה ערך מבחינת הטיב למוצר הנקוב. טיבו, איכותו, סוגו ומחירו של המוצר שווה הערך טעונים אישור מוקדם של האדריכל.

#### תיקונים והחלפות

כל מוצר או חומר שיימצא פגום או לקוי, בכל שלב שהוא משלבי העבודה וכל עוד חלה אחריות הקבלן, יוחלף או יתוקן על ידי הקבלן ללא דיחוי, לשביעות רצונו המלאה של האדריכל ו/או המפקח.

#### מחירי יחידה

מחירי היחידה המוצעים בסעיפי כתב הכמויות ייחשבו ככוללים את ערך המרכיבים הבאים:

- כל החומרים (ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנכללים בעבודה ושאינם נכללים בה) והפחת שלהם. פינוי חומר מאיכות ירודה - במידה והביא הקבלן חומר שאינו משביע את רצון המפקח, יפנה הקבלן את החומר על חשבונו למקום מורשה.
- כל העבודות הדרושות לשם ביצוע בהתאם לתנאי החוזה: לרבות עבודות הלוואי והעזר הנזכרות במפרט והמשתמעות ממנו, במידה ועבודות אלו אינן נמדדות בפריטים נפרדים, כגון: אספקה, הובלה, הטמנה, התקנה, ביצוע, הנחה, הרכבה, הלחמה, הדבקה, הרכבה, חיבור, פריסה, בחינה, בדיקה, כיסוי, הטמעה, פיזור, פירוק, פינוי וכיוצ"ב.
- השימוש בציוד מכני, כלי עבודה ומכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות וכו', הרכבתם ופירוקם.
- הובלת כל החומרים, הכלים וכו' אל מקום העבודה, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הובלת עובדים לאתר וממנו, הסדרת גישה לכלי עבודה אל אתר העבודה, שמירת הציוד ואבטחת האנשים בתחום האתר, בין שהנם פועלים או עוברי אורח באתר.
- אחסנת החומרים, הכלים וכו' אל מקום העבודה, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הובלת עובדים לאתר וממנו, שמירת הציוד ואבטחת האנשים בתחום האתר, בין שהנם פועלים או עוברי אורח באתר.

## הנחיות ביצוע

עבודת הקבלן בפיתוח ובקירות התמך כוללות עבודות עפר: חפירה, מילוי החלפת קרקע ומצעים סוג א' בהתאם להנחיות ודו"ח יועץ הקרקע, תכניות הביסוס והקונסטרוקציה ותכניות הפיתוח על מנת לקבל תוצאה סופית של גבהי הפיתוח, יציבות ותקינות פני הפיתוח ללא שקיעות. כמו כן כל הנחיות יועץ הקרקע ותכניות הפיתוח לעניין הסדרת הניקוזים והפניית מי הנגר העיליים למניעת הצטברות מים בתחום המגרש או זליגה של מי נגר וסחף אדמה לכיוון מבנים או שבילי הליכה.

## דגמי דמה

הקבלן יספק דוגמאות של חומרים, אביזרים ופרטי חיבור בטרם יזמין אותם כמו כן הקבלן יגיש את הדוגמאות המבוקשות במפרט, לאישור האדריכל לפני התקנתם באתר. הרכיבים המותקנים באתר יהיו זהים ברמת ביצועם לדגם שנבדק ואושר על ידי האדריכל.

הקבלן יספק דגמי דמה, שיוקמו באתר הפרויקט במקום שיונחה על ידי האדריכל/מפקח. דגמי הדמי האלה יורכבו כדי לדמות תנאים סופיים, תוך הצגת תנאי חיבור וכל המאפיינים של העבודה הסופית. דגמי דמי אלה יוקמו בצורה מתאימה, מחוזקת ומחוברת כדי לשאת בעומסים המוטלים. כל פרטי העגינה והתמיכה יותקנו בהתאם לפרטים.

כל השינויים הנחוצים יבוצעו ע"י דרישת האדריכל והמפקח כדי להשיג את אישוריהם של המפקח והאדריכל עבור כל דגמי הדמי. דגמי הדמי יקבעו את סטנדרט האסטטיקה לאיכות עבור הפרויקט.

אישור דגמי הדמי אינו מהווה אישור עבור סטיות ממסמכי החוזה שכוללים בדגמי הדמי, אלא אם סטיות כאלה אושרו באופן מיוחד בכתב על ידי המפקח.

על דגמי הדמי להיות בשטח האתר במקום בו נקבע להניחם על ידי המפקח לאורך כל זמן ביצוע הפרויקט, ללא פירוקם או הזזתם.

דגמי הדמי לא יהיו חלק מהמתוכנן לביצוע, אלא אם אושר אחרת ע"י האדריכל בכתב.

כאשר נתנה הוראה על ידי האדריכל והמפקח, הקבלן יהרוס את דגמי-הדמי ויפנה אותם מאתר הפרויקט.



## תת פרק 40.051 ריצוף שבילים ומדרכות

### ריצוף באבן משתלבת

ריצופי אבנים משתלבות יבוצעו על פי הנחיות והוראות עדכניות מהיצרן לפי " מפרט לביצוע ריצוף באבנים משתלבות", והן אלו אשר קובעות את איכותיו הסופיות של החומר והביצוע. כוון הנחה רוחבי או מעגלי על פי פרט הריצוף ובהתאם לגדלים המצוינים בפרטים ובתכניות. ההנחיות מבוססות בחלקן על ת"י 1571 "מיסעות מאבנים משתלבות". יח' מדידה: מ"ר.

### הנחת הריצוף

- א. ביצוע הנחת הריצוף יתחיל בכל מקרה מאבני השפה או התיחום באבנים שלמות – "אבני קצה" ו/או "חצאים", הכל לפי הדוגמה הנדרשת, לעבר אבן השפה הנגדית.
- ב. אין להשתמש באבנים פגומות או שבורות אלא לצורך חיתוכים והשלמות.
- ג. כאשר יש הכרח לחתוך אבנים, לא יונחו אבנים בצורת משולש, אלא בצורת טרפז או מרובע כלשהו.

### השלמת שולי המשטח

- א. יש לשאוף במידת האפשר (על-ידי תיאום מידות, רוחב שבילים וכד') לכך שהגמר יהיה באבנים שלמות.
- ב. חיתוך האבנים נעשה ע"י ניסור או באמצעות "גיליוטינה" מיוחדת, שהיא מכשיר קל ופשוט להפעלה. יש להקפיד שהאבן החתוכה תישאר ללא פגמים, עם דופן ניצבת וישרה.
- ג. השלמה ביציקת בטון תיעשה אך ורק במקרים בהם המרווח שנשאר בין האבנים השלמות לבין אבני השפה אינו עולה על 3 ס"מ. לצורך יציקה משלימה יש להכין תערובת בטון במתכונת של חלק 1 צמנט, 1.5 חלקים חול ו 2 חלקים אגרגט שגודלו המקסימלי 2.5 מ"מ. אם המשטח הוא צבעוני, ניתן לקבל במפעל פיגמנט מתאים והבטון יהיה על בסיס צמנט לבן.
- ד. במשטח שאינו תחום בשוליים עלולה להיווצר "זחילה" של החול והאבנים, שתגרום להתרחקותן זו מזו ולהתפוררות המשטח. במקרה ולא צויינה בתכנית אבן שפה או אבן גן, תבוצע חגורה נסתרת למניעת התופעה.

### סטיות בביצוע

- א. הסטייה המקסימלית מהגובה המתוכנן לא תעלה על 5 מ"מ.
- ב. הסטייה במישוריות (המדידה ע"י סרגל סטנדרטי מפרופיל. אלומיניום של 3.0 מ' לא תעלה על 5 מ"מ).
- ג. הפרש הגובה בין אבנים סמוכות לא יעלה על 2 מ"מ. מראה ת"י 1571 טבלה 2 – דרישות תיפקוד ספציפיות למיסעה).

### הוראות כלליות

1. יש לדאוג שגובה המשטח לאחר ההידוק יהיה גובה ב 5 מ"מ מעל גובה אבן השפה.
2. בכל מקרה אין להשאיר שטח, בגמר יום עבודה, ללא הידוק וללא מילוי. אין לעלות עם כלי רכב על המשטח לפני גמר ההידוק ומילוי החול.
3. ההידוק יעשה עד למרחק של 1 מ' מקצה גבול העבודה וזאת כדי למנוע שקיעה מקומית של האבנים בקצה כתוצאה מבריחת החול.
4. כאשר יש צורך בשינוי כיוון בריצוף יש לסגור את גבול העבודה בקו ישר, וזאת ע"י חיתוכים וניסורים, ולהתחיל מחדש בדוגמה הנדרשת באבנים שלמות ("אבני קצה" "חצאים").

## **רצפת בטון**

### **- כללי**

משטח הבטון יבוצע על פי האמור בפרק 50 של המפרט הכללי.  
כל שינוי בשיטת העבודה יהיה באישור המתכנן.  
רצפת הבטון הינה רצפה מקשית בעובי 12 ס"מ עם זיון על פי הנחיות מהנדס ועל גבי מצעים בהתאם למבנה שיוגדר על ידי יועץ הקרקע. יבוצעו תפרי התפשטות כל 5 מטר.  
גמר הבטון יהיה מסורק. סרוק הבטון יבוצע על ידי מטאטא כביש גס על גבי שכבת הבטון היצוקה לפני ייבושה המלא. כיוון הסירוק הוא לרוחב השביל. לאחר ייבוש ראשוני של הבטון תבוצע אשפרה על ידי תרסיס עדין מים ללא התזה ישירה או הזרמה חזקה של המים. תבוצע הגנה פיסית ליציקה למשך 48 שעות לאחר היציקה על מנת למנוע מעבר בעלי חיים ואנשים. כמו כן תפוזר שכבת חול בעובי 5 ס"מ להגנה בנוסף לפי דרישת המפקח בשטח. יש להתחיל את ביצוע היציקות באזורים יותר נסתרים ולהתקדם משם לאזורים הנצפים.

### **- סווג משטח חוץ**

המשטח יבוצע עם שפועים שיבטיחו ניקוז המים החוצה ואי היוצרות שלוליות כלשהן.  
סווג המשטח לפי יעודו.  
סווג המשטח לפי שיטת היציקה (שכבה אחידה).  
סווג המשטח לפי רמת הדיוק הנדרשת "טובה".  
סווג המשטח לפי צורת הגימור – גימור מונע החלקה כאמור בסעיף 50071 של המפרט הכללי.  
כונן ההברשה יהיה אחיד.

העבודה תבוצע בהתאם לשדה לדוגמה מאושר מראש.  
המחיר כולל את כל מרכיבי העלות לרבות הגימור כנ"ל.

### **- הבטון במשטח**

הבטון במשטח יהיה מסוג ב-40, דרגת חשיפה 4, או סוג אחר שיצויין ע"י המהנדס.  
קביעת סומך הבטון היא באחריות הקבלן אולם הוא לא יהיה נמוך מ-4 S ולא יהיה גבוה מ-5 S.  
הצמנט בבטון יהיה מסוג צ.פ. 300 (ללא אפר פחם).  
חובה להוסיף לבטון מוספים להקטנת התכווצות ולהגדלת עמידות.  
הרכב הבטון במשטח טעון אישור של המפקח.  
שינוי הנחיה זו טעון אישור המהנדס.

### **- פילוס סופי והידוק לפני היציקה**

לפני הביצוע של הרצפה יש לפלס את פני השטח ולהדק אותו.  
הפילוס הסופי לפני היציקה של המשטח יבטיח שהעובי הסופי שלו יהיה בהתאם לנאמר בהמשך.  
הפן העליון של התשתית חייב להיות קשה ומהודק ואסור שדריכת עקב אדם תשאיר עקבות כלשהם. (פילוס ע"י חול – אסור).

הפן העליון של המצע יהיה רטוב – ללא שלוליות כדי למנוע ספיגת מי צמנט מהבטון.  
עבור הפילוס הזה לא ישולם בנפרד ויש לכלול את מחירו במחיר הרצפה.

### **- עובי המשטח**

העובי המתוכנן של המשטח 12 ס"מ.  
העובי בפועל לא יהיה קטן מהנדרש ביותר מ-10 מ"מ ולא יהיה גדול מהנדרש ביותר מ-20 מ"מ.  
הסטיה של פני המשטח מהמפלס העליון המתוכנן לא תעלה בשום מקום על 10 מ"מ.

שיפועים מקומיים של פני המשטח לא יהיו בשום מקום תלולים יותר מאשר 3 פרומיל.

#### **- שינוי עובי המשטח**

המתכנן שומר לעצמו את האופציה לשנות את העובי של המשטח לאור הממצאים באתר.

השינוי בעובי עשוי להיות בכל שטח העבודה או בחלק ממנו.

אם יוחלט על הגדלת העובי התמורה שהקבלן יקבל תמדד בנפח הבטון הנוסף בין העובי המתוכנן לבין העובי הנוסף.

אם יוחלט על הקטנה של העובי מזה המתוכנן יופחת המחיר של המשטח לפי אותו מחיר יחידה.

#### **- פוליאטילן**

המשטח יהיה יצוק ע"ג פוליאטילן.

מטרת הפוליאטילן למנוע מעבר מי צמנט מהבטון לתשתית.

הפוליאטילן יהיה בעובי 0.3 מ"מ לפחות.

הפוליאטילן יונח עם חפיות.

יש למתוח את הפוליאטילן ולקבע אותו לתשתית בצורה שתמנע כל התקפלות או תזוזה.

חובה להבטיח שבמהלך היציקה לא יוצרו מתחת לפוליאטילן בועות של אויר כלוא ע"י חירור כל 0.25 מ"ר.

המחיר של הפוליאטילן כלול במחיר הרצפה.

#### **- רשתות ברזל**

מפלס הרשתות בחתך הבטון היצוק הוא בעל חשיבות עליונה לחוזק המשטח.

המיקום הזה יובטח בשני אופנים.

הרשתות התחתונות יונחו ע"ג קוביות בטון.

הרשתות העליונות יונחו ע"ג "ספסלי" פלדה עשויים מאומניות מתועשות.

הצפיפות של התמיכות, הן לרשת התחתונה והן לעיונה, לא תקטן מתמיכה אחת לכל 0.2 מ"ר משטח (בכל

משבצת 0.45X0.45 מ"מ תמצא לפחות תמיכה אחת).

שימת הרשתות בזמן היציקה לא תאושר.

אסור גם בשום פנים לדרוך על הרשתות בזמן היציקה.

על קצוות הרשת להגיע למרחק שלא יעלה על 5 מ"מ מהשפה של השדה, ולא יקטן מ – 3 ס"מ.

הזמנת הרשתות לפי הגדלים הדרושים היא באחריות הקבלן.

#### **- שיטת היציקה**

היציקה תהיה ברצועות בין תפרי הפסקת יציקה.

לאחר ששדה שלם יוכן ליציקה הוא יבדק ויאושר ע"י המפקח.

בניגוד למקובל שימת הבטון תבוצע תחילה לאורך תבניות הצד כדי להבטיח שבאזור הזה הבטון יהיה ללא פגם

ורק לאחר מכן תבוצע ההשלמה מהתפרים אל אמצע השדה.

האמור כאן מחייב ואם העבודה תבוצע שלא בהתאם להנחיה הזו היציקה עלולה להפסל.

הפילוס של המשטח יעשה ללא שבלונות באמצעות מכשור אופטי.

הישור של הבטון יעשה ע"י סרגל ויברציוני.

סדר קדימויות היציקה יקבע ע"י המפקח ובהחלט יתכן שהסדר הזה לא יהיה לפי סדר נוחיות הביצוע של הקבלן.

חיתוך תפרי הניסור יעשה 48 שעות אחרי היציקה של המשטח.

יודגש פעם נוספת שהקבלן הוא האחראי הבלעדי לבצע את התפר בדיוק בהתאם לנדרש.

אם יתברר לאחר הביצוע או במשך תקופת האחריות שבתפר או בקרבתו נוצרים פגמים כלשהם יהיה על הקבלן

לפרק את העבודה ולבצע תפר חדש על חשבון.

העבודה תהיה כרוכה בניסור הרצפות לכל עוביין, פרוקן וביצוע השלמת היציקה ע"י בטון מיוחד או ביצוע תיקון ע"י גראוט אפוקסי בחתך 40/150 בקרוב, הכל לפי הוראת המהנדס. יודגש שמחיר מ"א תפר כולל את כל העבודות ואת החומרים לרבות הברזל המיתד.

#### **- עבוד פן עליון של המשטח עם גמר מונע החלקה**

בגמר היציקה וההתקשות הראשונה יש להחליק המשטח עם הליקופטר עד קבלת פן מפולס, סגור וחלק. לאחר מכן יש לחספס את פני השטח.

הסרוק יעשה בקוים ישרים ויפים עד קבלת פן אחיד לחלוטין.

הסירוק יעשה על ידי שימוש בלהב מגנזיום 120 קצוות מעוגלים או מרובעים, מתקן סירוק יושב על הלהב (2 חלקים), ברך מתכווננת, ומאריך ידית אלומיניום אחד. הכלי מחליק את הבטון ובאותה פעולת יד מסרק את הבטון מיד לאחר ההחלקה ניתן להשיג מחברת "בטוןבטון".

לאחר הסרוק תוחלק רצועה של 10 ס"מ בקצות המשטחים והשבילים, ע"י מאלג' פינה.

יש להפסיק את פעולת ההחלקה כאשר על פני הבטון מופיעים מים חופשיים. יש לעכב את המשך העבודה עד העלם המים החופשיים מפני הבטון. לא יורשה פיזור צמנט על פני הבטון לשם ספיגת עודף המים וכן לא יורשה פיזור מים לצורך יישור והחלקה של בטון שהתקשה מדי.

בתנאי אקלים חם במיוחד, כמו מצבי שרב או תנאי קיץ בנגב, או כשפני הבטון חשופים לרוחות חזקות, יש לכסות את פני הבטון בתקופת ההמתנה באמצעים שימנעו התייבשותו בטרם עת.

לפני תחילת העבודה יש לבצע שדה לדוגמה ורק לאחר שזה אושר מותר להתחיל ביציקת המשטח.

העבודה תחשב כגמורה רק אם המפקח אישר שהיא בוצעה לשביעות רצונו המלאה.

מדידת העבודה – שטח נטו.

#### **- עבוי בשפה חופשית**

בשפה חופשית של המשטח יבוצע עבוי בהתאם לפרטי המתכנן.

העבוי יבוצע יחד עם היציקה של המשטח עצמו ואסור לחלק את היציקה לשלבים.

יודגש הצורך לעבוד יפה של הפינה החופשית.

אם לאחר היציקה ימצאו בשפות של הקיטום נזילות בטון יהיה על הקבלן להשחזם.

מחיר העבודה כולל חפירה במצע והכנת השתית.

אם המפקח יחליט שיש לדפן את השפוע ע"י בטון רזה יעשה הדבר ללא תמורה.

מדידת העבודה – כלול במחיר המשטח.

#### **- מישקי התכוצות (מישקי דמה)**

במשטחים שלא במקומות של מישקי-יציקה יכנו על ידי ניסור הבטון הקשוי במקומות ובמרחקים המסומנים

בתוכניות ובהתאם לפרטים. יבוצעו כל 2.5 מטר לכל היותר או על פי תכנית במשך כל זמן העבודה יהיה באתר

מסור מכני נוסף כעתודה, ובו יחידת כוח נוספת ולהבי חיתוך להחלפה בכמות מספקת. הניסור יבוצע בשני

שלבים :

שלב ראשון - חיתוך חריץ - על הקבלן לחתוך חריץ במסור מכני בעל להב בעובי 3 מ"מ לעומק המלא כנדרש

בתוכניות. עובי כיסוי הבטון לאחר הניסור לא יפחת מ- 15 מ"מ אלא אם נאמר אחרת בתכניות .

הניסור הראשוני יבוצע מוקדם ככל האפשר ובכל מקרה לא יאוחר מ-24 שעות מסיום היציקה. פעולות הניסור תבוצענה כנדרש בכל שעות היום והלילה ובכל תנאי מזג אוויר. לפני הניסור ייבדקו פני הבטון לגילוי סדקים והחריץ לא ינוסר אם סדק התגלה ליד המישק המתוכנן. בשום מקרה לא יסטה המישק החתוך ביותר מ-10 מ"מ ממקומו המתוכנן. כל ממברנת חומר לאשפרה שתינזק בפעולות הניסור, תרוסס מחדש. שלב שני - הרחבת החריץ - על הקבלן להרחיב החריץ ע"י ניסור לעומק ולרוחב המפורטים בתוכניות, עבור מילוי בחומר הסתימה האלסטומרי. הניסור ייעשה קרוב ככל האפשר למועד ביצוע הסתימה. לאחר הניסור על הקבלן לקטום את המקצועות לזויות של 45 סבאמצעות דיסקה מיוחדת.

#### **- מישקי התפשטות (מישקי הפרדה)**

מישקי התפשטות יבוצעו כל 5 מטר לכל היותר או על פי תכנית באמצעות לוחות הפרדה שגובהם כעובי הבטון פחות 15 מ"מ. לוחות ההפרדה יהיו עשויים מפוליסטרין מוקצף בעל צפיפות מיוחדת ועמדו בדרישות ת"י 1229/חלק 1 עבור חוזק בלחיצה בעיווי 10% של 150 קילו-פסקל לפחות, או חומר קשיח אחר שיאושר ע"י מנהל הפרויקט. לא יורשה השימוש בלוחות פוליסטרין מוקצף שאינם עומדים בדרישה זו. לוחות ההפרדה יוצמדו אחד לשני ויוחזקו במקומם באמצעים המבטיחים שלא יזזו בשעת היציקה. על פני הלוחות יורכב פס עץ טרפזי, או פרופיל מתכת, להגנת הלוח בשעת היציקה וליצירת חריץ למילוי המישק בחומר סתימה כנדרש. לאחר סיום פעולות הגימור של פני הבטון, ובעודו טרי, יוצא הפס בזהירות והפינות יעוגלו ברדיוס של 6 מ"מ או ברדיוס אחר המצויין בתוכניות. ובמפרט הכללי לביצוע עבודות בנייה ותשתיות. אם נדרש כך במפרט הטכני המיוחד, יוצאו לוחות ההפרדה מהמישק לפני פעולות האיטום. במהלך עבודות הגימור יש לבדוק את מישוריות פני הבטון של הרכיב האופקי משני צידי מישק ההתפשטות באמצעות סרגל באורך שלושה מטר (הסרגל ניצב למישק ונע לאורך המישק) וכל סטייה מעבר ל-6 מ"מ תתוקן לפני התקשות הבטון. מישקי הפרדה בין משטחים על מצע אלסטי וחלקי מבנה יבוצעו כאמור לעיל לגבי מישקי התפשטות.

סתימת מישקים בחומר אלסטומרי האמור להלן בא בנוסף לאמור במפרט הכללי.

חומרים המיועדים לסביבה בה שוררים תנאי חשיפה רגילים יעמדו בדרישות התקן האמריקני C ASTM.920 חומרים שדרושה מהם עמידות בחומרים ממיסים כגון חומרי דלק יעמדו בדרישות המפרט הפדרלי האמריקני S200E-SS.

לפני התחלת הסתימה יוכיח הקבלן בעזרת ניסוי שדה, לפי דרישת מנהל הפרויקט, כי הציוד, תהליכי ההכנה, העירבול והיישום של חומרי הסתימה מתאימים לקבלת סתימה כנדרש.

הניסוי יכלול הכנה של לפחות שתי אצוות קטנות ויישום החומר המוכן.

על הקבלן לבצע את סתימת המישקים במועד מוקדם ככל האפשר לאחר גמר תקופת האשפרה, לפני ששטח היציקה נפתח לשימוש כלשהו (כגון תנועת כלי-רכב).

אין לבצע את הסתימה בטמפרטורה שמתחת ל-10 מעלות צלסיוס.

כל הציוד, המכונות והכלים לביצוע המילוי והסתימה יהיו תקינים ויתאימו לדרישות היצרן של חומר הסתימה.

ציוד להתזת חול יאושר ע"י מנהל הפרויקט.

על הקבלן לנקות את דפנות המישק ושפתיו משאריות של חומר אשפרה, חומר מילוי או כל חומר זר אחר, באמצעות זרם מים בלחץ או באוויר דחוס ומברשות פלדה מיוחדות.

אם חלף זמן רב בין ניסור המישק לבין ניקויו, או אם נפגמו שפות המישק המנוסר, או אם נאמר במפורש אחרת במפרט הטכני המיוחד, ינוקו שפות המישק ודפנותיו בהתזת חול, ברוחב של 15 מ"מ לפחות מכל צד של המישק.

שעות מספר לפני המילוי ינוקה החריץ באוויר דחוס, כדי להבטיח שיהיה נקי ויבש.

מיד לאחר הניקוי הסופי יוכנס לתוך המישק המנוסר גליל הפרדה מפוליאוריתן מוקצף, או חומר הפרדה אחר שיאושר ע"י מנהל הפרויקט.

לפני התחלת הסתימה יש להבטיח כי עומק החריץ המנוסר מעל לחומר ההפרדה מתאים לדרישות ולסיבולות שבתוכניות. אם נדרשת לפי הוראות היצרן שכבת יסוד (Primer) לפני המילוי בחומר הסתימה, תיושם שכבת היסוד על הדפנות בהתאם להוראות היצרן. המישק ימולא לאחר שמנהל הפרויקט יאשר שהמישק נקי ומוכן כנדרש. כמות החומר שיוכנס לתוך המישק תבטיח שלאחר סיום העבודה לא יסו פני חומר הסתימה מפני המישק המתוכנן ביותר מ-5 מ"מ. בשום מקרה לא יבלטו פני חומר הסתימה מעל לפני הבטון משני צידי המישק. אם נפסקו פעולות הסתימה עקב גשמים, סופות חול או סיבות אחרות, על הקבלן לנקות ולייבש מחדש את המישקים באמצעות אוויר דחוס, לפני שימשיך בעבודה. המשך העבודה לאחר הניקוי והייבוש טעון אישור מנהל הפרויקט.

#### **- שדה לדוגמא**

חובה על הקבלן לבצע משטח לדוגמה.

המידות של המשטח לדוגמה לא יהיו קטנות מ – 2.0X2.0 מ'.

אם הטיב או המראה של המשטח לא יספקו את המפקח יהיה על הקבלן לבצע דוגמאות ככל שידרש. עבור משטחים לדוגמה לא משולם בנפרד.

#### **- אשפיה של הבטון**

המזמין והמתכנן מייחסים חשיבות רבה לאשפיה נכונה ומעולה של הבטונים.

יש להתחיל באשפיה מיד לאחר שהבטון מתחיל להתקשות.

השלב הראשון של אשפיה הוא החלקה של פני הבטון.

לאחר גמר ההחלקות יש לכסות את פני הבטון ביריעות בד גיאוטכני בלתי ארוג במשקל 400 ג"ר למ"ר ולהרטיבן. במסגרת האשפיה תמנע לחלוטין התייבשות של בטון במשך 10 ימים לפחות.

אם בתקופת האשפיה כנ"ל ימצא הבטון יבש יהיה המפקח זכאי לנכות 1% ממחירו בלי שלקבלן תהיה זכות ערעור על הקביעה.

אם כתוצאה מאשפיה בלתי מספקת יוצרו בבטון סדקי התייבשות ו/או התכווצות הם יתוקנו לפי הוראות המהנדס על חשבון הקבלן ובנוסף המזמין יהיה זכאי לנכו ממחיר הבטון כפי שיקבע ע"י המפקח.

#### **- טפול לשיפור הפן העליון של המשטח**

מייד לאחר ההתקשות של הבטון יבוצע טפול בפן העליון של המשטח ע"י "אשפורד פורמולה" או חומר שווה ערך. מטרת הטפול – הקשיה של פן המשטח, אטימה שלו למניעת ספיגת חומרים מזהמים, אשפיה ושיפור תכונות נוספות.

הטפול יבוצע לפי הוראות היצרן.

היבואן של החומר – חברת סילימור בע"מ טל" 8772090-04 פקס: 8765849-04.

#### **40.051.0012 משטח בטון מתחת יציקת גומי למתקני משחק**

משטח בטון יצוק באתר, בעובי 12 ס"מ, כולל רשת זיון בקוטר 8 מ"מ כל 20/20 ס"מ.

החלקת פני הבטון. יש לבצע תפרי התפשטות לא יותר מכל 5 מ"א.

כולל יישור קרקע, משטח בטון בעובי 10-20 ס"מ במדידה לפי מ"ר ועפ"י פרטי מהנדס ופרטי פיתוח.

רשת זיון במידת הנדרש בפרטים. שרוולי מעבר מתחת למשטח במידת הנדרש, יונחו מתחת לרשת הזיון.

### 40.051.0013 משטח בטון לשבילים ומדרכות

משטח בטון יצוק באתר, בעובי 12 ס"מ, כולל רשת זיון בקוטר 8 מ"מ כל 20/20 ס"מ. החלקת פני הבטון בגמר מסורק. כולל יישור קרקע ועפ"י פרטי מהנדס ופרטי פיתוח. שרוללי מעבר מתחת למשטח במידת הנדרש, יונחו מתחת לרשת הזיון. את המשטח יש לצקת לאחר ביצוע טפסנות אשר משאירה מירווחים מתאימים לשילוב רצועות ריצוף משתלבת כפס מוביל לברזיה, הכל בהתאם לתכניות. יש לבצע קנט מוחלק ("מאלג' פינה") בהיקף משטח הבטון, ברוחב 10 ס"מ. יש לבצע תפרי התפשטות בהתאם למסומן בתכנית ולא יותר מכל 5 מ"א לאורך השבילים והמדרכות. יש לבצע תפרי דמה בהתאם למצויין בתכניות ולא יותר מכל 2.5 מ'.

### תת פרק 40.053 ריצוף באבנים משתלבות

#### 40.053.2501, 40.053.0370 ריצוף באבן משתלבת

עפ"י פרטי פיתוח.

דוגמא: יש לספק דוגמת אבן לאישור האדריכל והרשות המקומית, לפי גודל, עובי, גמר וגוון הנדרש בפרטי הפיתוח. לאבן מדגם "טיבולי" תסופק דוגמה של סט גדלי אבן.

### תת פרק 40.054 אבני שפה וגן, אבני תיחום

#### 40.054 אבן גן 10/20/100

האבן תונח ביסוד בטון במידות לפי הפרטים ועל גבי מצעים. המישקים ימולאו בגוון האבן. כשיש שימוש באבן עם פאזה, הפזה תהיה לכיוון חוץ המשטח המרוצף. יח' מדידה: מטר.

### תת פרק 40.080 מסלעות גנניות

#### 40.080.0009 מסלעה

סלעים לסלעיות 60-80 רוחב, 80-100 אורך, 30-55 גובה מעל פני הפיתוח. אבן מסוג גיר קשה, תהיה נקייה ורחוצה. סוג וגוון האבן יהיו אחידים. האבן תיבחר בהתאם לדוגמא באישור המפקח והאדריכל, האבן תגיע בגמר מבוקע טבעי ללא פני אבן חלקים או מחורצים. במסלעה משופעת של מעל 2 שורות אבן, שורת אבן תחתונה תונח על גבי בטון מדה 10 ס"מ. בטון המדה יונח על גבי בד גיאוטכני שיונח על גבי 20 ס"מ מצע מהודק סוג א'. כולל עבודות חפירה לצורך הכנת התושבת לסלעים.

אישור דוגמת האבן יתבצע במחצבה לפני הבאת האבנים לאתר. אבן אשר לפי דעת האדריכל והמפקח אינה מתאימה מכל סיבה שהיא לדרישה זו, עלולה להידחות ע"י המפקח והאדריכל בכל עת במהלך העבודה. הקבלן יישא בכל ההוצאות הקשורות להסרת והחלפת האבן הנדחית בחומר אחר שהתקבל. יש למקם אבנים על גבי המצעים ע"פ הנחיות יועץ קרקע. במקומות בהם ריצוף פוגש את המיסלעה, רק לאחר מיקום כל האבנים יש להתחיל בריצוף עד למתאר הסלע. בתוך המיסלעה ישולבו מירווחים של עד 0.5 מ"ר, לצורך שתילה בין האבנים. המסלעה עד גובה 1.5 מ', מדוד מהצד הגלוי של המיסלעה. דוגמא: 3 יחידות אבן.

## פרק 41 - גיבון והשקיה

### כללי

כל העבודות גיבון והשקיה תבוצענה בהתאם למפורט במפרט הכללי פרק 41, של משרד הביטחון. הגדרת סטנדרטים לשתילי גננות ונוי בהוצאת משרד החקלאות ובהתאם למפורט בכתב הכמויות. מיקום מדויק של ראשי המערכת, ההתחברות למקור המים, החשמל והמחשב יעשו בשטח בתאום עם המפקח ו/או המתכנן ו/או נציג הקיבוץ.

**מייד עם חתימת ההסכם הקבלן הזוכה יביא לאישור הפיקוח והמתכנן את קבלן הגיבון אשר יבצע את עבודות הגיבון.**

**עם אישור קבלן הגיבון ולא יאוחר מ- 30 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה קבלן הגיבון יבצע הזמנה של העצים וכל החומר הצמחי הדרושים לביצוע עבודות הגיבון הכל ע"פ התוכניות, כתבי הכמויות, מפרטים מיוחדים וכל חומר רלוונטי במסמכי החוזה.**

**קודם להזמנת העצים יערך סיור עם המתכנן, נציג הקיבוץ, ונציג הפיקוח לאישור משתלה/מטע לגידול העצים. מובהר בזאת כי לא ינתנו הנחות לקבלן בגין אי יכולת להשיג את הצמחים הדרושים ועליו לבצע את כל הנדרש להבטחת אספקת העצים והצמחים למועד הנטיעה.**

### **מחירי סעיפים**

מחירי הסעיפים בכתב הכמויות כוללים את העבודות הבאות:

אספקה, פיזור קרקע גננית, חפירה או חציבה, שתילה, מילוי בורות באדמת גן, זיבול, דישון, סילוק פסולת למקום שיורה המפקח, וכל העבודות הנוספות הדרושות לשם ביצוע העבודה, בהתאם למפורט במפרט. אחזקת כל שטחי הגיבון, כולל העצים למשך 3 חודשים ממסירה סופית של כל העבודה. בהתאם לתנאי החוזה והמפרט הכללי לעבודות גיבון פרק 41.5.

אחריות לצמחיה למשך 14 חודש וכל עלויות המים הדרושים לביצוע שתילה ואחזקה ל- 3 חודשים.

### **עונות השתילה**

יש להתאים השתילה לעונה המתאימה בפרט בעת העברת עצים בוגרים מהקרקע. בהתאם להנחיות מחלקת גיבון של העירייה.

### **סימון**



עם גמר פיזור אדמת הגן והכנת הקרקע ולפני שתילה ונטיעות: הקבלן יסמן את המקום המיועד לנטיעת עצים בשתי יתדות ולקבוצת צמחים בהתאם לתכנית בעזרת רצועות סיד כבוי. הקבלן לא יתחיל בחפירת בורות לפני אישור המתכנן והמפקח. כל שינוי מסיבה כל שהיא יחייב אישור המתכנן. כמו כן יסמן הקבלן את קווי רשת השקיה בהתאם למפורט במפרט לביצוע מערכת השקיה.

### **כללי לסדר העבודות:**

#### **1. ניקיון האתר**

הקבלן אחראי על ניקיון אתר העבודה וגבולותיו במשך כל תקופת העבודה. כל יום בגמר העבודה בשטח, ישאיר הקבלן את השטח נקי ומסודר. הפסולת תסולק לאתר פסולת מאושר ויצוג קבלות המעידות על כך. בגמר עבודות הבנייה יבוצע ניקיון האתר ופינוי פסולת והחלקת כל שטחי הגינון כולל עיבוד הקרקע כפי שמפורט במפרט הטכני הכללי לעבודות סלילה, פיתוח ותשתיות ברחבי העיר באר שבע. לאחר ביצוע וגמר העבודות המתוארות בסעיפים דלעיל, ובחלקות שעליהן יורה המפקח, תבוצע הדברת העשבייה.

#### **2. הכשרת הקרקע**

עבודות הכשרת הקרקע לצרכי נטיעה ושתילה כוללת את השלבים המפורטים להלן:

- א. ניקוי פסולת והסרת צמחייה.
- ב. הדברה (עשבים, מזיקים, פגעים ומחלות קרקע).
- ג. עיבוד קרקע וסיקול אבנים.
- ד. תוספות קרקע – לאחר בדיקת מעבדה ואישור.
- ה. התאמת גבהי פיתוח סופיים לפי תכנית גבהים וקבלת אישור האדריכל לכך.
- ו. שיפור קרקע (זיבול ודישון).
- ז. סימון מיקום עצים ביתדות ואזורי שיחים.
- ח. פריסת מערכת השקיה.
- ט. יישור סופי לקראת שתילה.
- י. סיום עבודות – על הקבלן להגיש תכנית as-made בסיום העבודה, על חשבוננו. התכניות יכללו בין היתר מיקומי עצים, מיקומי צנרת השקיה וראשי מערכת.

3. אחראי גינון של המועצה או היישוב יאשרו את העבודה. לאחר סיום בשטח ואישור המפקח, העבודות יתקבלו לתחזוקת היישוב.

## **תת פרק 41.011 עיבוד הקרקע ואדמת גן**

### **41.011.0020 עיבוד הקרקע**

- א. על הקבלן לעבד את הקרקע בעזרת כלים אגרוטכניים לעומק של 0.2 מטר.
- ב. בגמר הפילוח / חריש יש לפזר את הרגבים בעזרת דיסקוס ולבסוף להחליק את השטח בעזרת "ארגז מישר" עד

- לדיוק של  $\pm 3\%$  - ס"מ (יישור גנני סופי).  
בשטחים קטנים ובעלי נגישות נמוכה יש לבצע עבודה זו באופן ידני.  
אין לבצע פיזור אדמה ו/או הכשרת קרקע בקרקע רטובה.  
ג. במידה וזיהה הקבלן פסולת מוצקה עליו לסלקה מהשטח.  
ד. באזורים בעלי אבניות גבוהה יהיה על הקבלן לסלק אבנים מעל גודל של כ- 10 ס"מ.

#### ריסוס 41.011.0060

ערוגות המשובשות בעשבייה חד ורב שנתית ינוכשו/ יכוסחו ו/או ירוססו בחומרי הדברה מתאימים ע"פ הנחיות המתכנן ו/או המפקח. האחריות על איכות הביצוע על קבלן הגינון בלבד.  
הריסוס יעשה תוך הקפדה מלאה על הוראות חוק הגנת הצומח ועל הוראות היצרן. השימוש בחומרי הדברה יהיה על אחריותו הבלעדית של הקבלן.  
על הקבלן להכיר היטב את החומרים, אופן השימוש ואת המגבלות שהוטלו ע"י רשויות הבריאות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת פגיעה בעובדים המבצעים את ההדברה ו/או בקהל הרחב, צמחייה תרבותית וצמחיית בר בשטחים השכנים ובצמחים שהוגדרו לשימור בתחום העבודה.  
מייד עם חתימת החוזה ובמשך כל תקופת העבודה ותקופת התחזוקה יפעל הקבלן להדברת עשבייה ע"י: כיסוח, ניכוש, ריסוס, קלטור.  
כל שטחי הגינון יהיו נקיים, בכל עת, מעשבים חד שנתיים ורב שנתיים זרעיים מעוצים בלתי רצויים.  
יש יתרון לממשק אחזקה וניהול העשבייה באמצעות כיסוח למניעת שימוש יתר בחומרי הדברה וקידום אחזקה על פי עקרונות בר קיימא.  
אין לאפשר הבשלת זרעים של עשבים בלתי רצויים. המפקח יאשר את סוגי החומרים לריסוס. חלה הגבלה חמורה על שימוש במונעי הצצה סחיפים ובעלי שאריתיות ממושכת. השימוש יהיה במונעי הצצה "רכים" בלבד דוגמת "רונסטאר" או "גול" ובמינונים הנמוכים ביותר.  
חומרי הדברה יותרו ע"פ מידת הסיכון שבחדירתם לשרשרת המזון בטבע. החומרים המותרים יהיו כדוגמת "ראונד-אפ", "סלקט", "טומהוק", "בסטה".  
כמו כן, רשאי המפקח לדרוש ניכוש/כיסוח בחרמשים מוטורים בכל תדירות, הקף ומקום שימצא לנכון ( בשטחים שנדרש לעודד התפתחות צמחי בר ). הקבלן יענה מיידית לכל דרישה לטיפול נגד עשבים, הביצוע יעשה תוך שלשה ימים ממועד דרישת המפקח, באופן ובשיטה שיאשרו ע"י המזמין.  
צמחים פלשניים ולא רצויים יטופלו בהתאם להנחיות המפקח וללא תוספת תשלום.

#### זיבול ודישון 41.011.0120

ראה המפרט הטכני הכללי לעבודות סלילה, פיתוח ותשתיות ברחבי העיר באר שבע.  
ובנוסף:

#### 1. זיבול ודישון בהכנת הקרקע

את הדשן והקומפוסט יש לפזר על פני הקרקע ולהצניעה בתיחוח באדמה לעומק של 20 ס"מ ע"י כלים ידניים או במתחחת.  
בשטח בו מרווחי השתילה עולים על 1.5 מ' ו/או כאשר יש שתילת עצים בודדים פיזור הזבל והדשן יעשה רק בבורות.  
באזורי שתילת עונתיים או גיאופיטים, אם לא נאמר אחרת, יבוצע פיזור זבל אורגני, מסוג שיאשר ע"י המזמין

והוא יוצנע לעומק של 25 ס"מ מפני השטח.

הצנעת הזבלים והדשנים תעשה לפחות שבועיים לפני מועד השתילה והנטיעה ולאחר הדברת עשבים. מייד אחרי ההצנעה והיישור יש להשקות באופן חד פעמי לפי 30 קוב לדונם.

## 2. בתהליך השתילה

יש לערבב את חומרי הדישון והזיבול עם אדמת הגן לפני מילוי הבור.

שיחים ושתילים במיכל 1 ק"ג תוספת 0.5 ליטר הומוס.

שיחים ושתילים במיכל 3 ק"ג תוספת 1.5 ליטר הומוס.

במידה וישנה אפשרות לדשן דרך מערכת ההשקיה - אזי מומלץ לדשן בשפר 3 בכמות של 0.5 ליטר למ"ק מים בכל השקיה.

תקופת הדישון באביב בחודשים מרס עד יוני וסתיו אוקטובר עד סוף נובמבר. עונת הדישון משתנה בהתאם לתנאי מזג האוויר.

בהנחיות הזיבול והדישון ייתכנו שינויים בהתאם לדרישת מחלקת גינון של העיריה לעת הביצוע.

## 41.011.0210 אדמת גן

### א. כללי

האדמה תהיה מפוררת נקיה משורשי צמחים, מחלות ומזיקים ומאבנים שגודלן מעל 5 ס"מ קוטר. האדמה תהיה נקיה מבלית, דורת ארם צובא ("קוצאב"), גומא הפקעים (סעידה) ו"חליפה". אם יתברר כי האדמה מזוהמת, ירסס הקבלן על חשבונו את העישיבייה בחומרי ריסוס צורבניים: סמוג, ראונד-אפ בריכוז 5%, ספטר, וזאת עד להיעלמות מוחלטת של העישיבייה. על הקבלן לקבל מהמתכנן והמפקח אישור מראש למקור האדמה וטיבה.

העבודה כוללת אספקה ופיזור האדמה בשטחי הערוגות ובבורות העצים בהתאם לאמור בכתב הכמויות, והנחיית המפקח. עומק שכבת אדמת הגן:

20 ס"מ למדשאות,

30 ס"מ לשטחי צמחיה,

1 מ' לעצים בשטחי גינון, כך שיתקבל 6 מ"ק אדמה, בבור במידות 2.5/2.5 מ' עפ"י הפרט.

1.5 מ' לעצים בשטחי ריצוף. רוחב ואורך הערוגה יהיו 1.9X0.9 מ' או עפ"י התכניות והפרטים.

יש לקבל אישור המפקח לניקוי הערוגות והשטח והדברת עשבים מלאה לפני המילוי.

בהנחיית המפקח יבוצע המילוי ותוספת הקרקע מתוך מערום קרקע גננית שהוכנה למטרה זו במתחם השטח או בשוליו.

גובה סופי של אדמת גן יהיה 5 ס"מ נמוך מגובה אבן שפה או אבן גן.

המחיר כולל בין היתר: ניקוי וחפירת השטח מכל פסולת, כורכר מצעים וכד' ופינוי לשטח מאשור ע"י המפקח, פיזור

אדמת הגן בשטחי הגינון ובגומות לעצים בכלים מכנים או בעבודות ידיים תוך זהירות לא לפגוע בצנרת קיימת.

המחיר כלול במחירי הסעיפים.

### ב. אדמת גן מסוג לס מקומי/ חול דיונות

אדמת הגן תהיה מסוג לס מקומי נקי מעשיבייה ומזיקי שורש כמפורט ותעמוד בדרישות התקן הישראלי ל PH, מוליכות ועובר נפה.

## בדיקות קרקע

לקביעת סוג הקרקע (קיימת או מובאת לאתר) וטיבה (הרכב מיכני ופוריות הקרקע), יש לבצע בדיקת קרקע על ידי מעבדה מוסמכת ומאושרת ע"י המזמין. בדיקת הקרקע תיעשה ע"פ ההנחיות הבאות: הדגימה תילקח ע"י דוגם קרקע של המעבדה על פי שכבות הקרקע כל 30 ס"מ תבוצע דגימה בעזרת מקדח תקני. הבדיקות הנדרשות הן: אנליזה מכנית, מבנה כימי, רמת יסודות הזנה (חנקן, זרחן ואשלגן), PH, מליחות (E.C) שיפור הקרקע, יעשה על סמך נתוני בדיקת הקרקע והמלצות המעבדה ובאישורו של המפקח. בדיקת מעבדה לאישור טיב אדמת הגן תבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו והתשלום לבדיקות קרקע כלול במחיר אספקת הקרקע, הכשרת קרקע ועבודות השתילה.

רמות הסף לאישור הקרקע או לתוספת יסודות הזנה תהיינה על פי הטבלה שלהלן: (אלא אם ניתן אישור ע"י איש המעבדה או המפקח).

הקרקע לא תכיל כמות הגדולה מ- 30% של סילט+חרסית.

הדרישות לטיב האדמה הגנטית:

מס"ד	גורם נבדק	יחידות	ערכים נדרשים	הערות – וכמויות לדישון של 1 דונם שטח
1	גיר כללי	%	Max 15%	
2	גיר פעיל	%	Max 8%	
3	PH		7-8	
4	מוליכות חשמלית (EC)	דיציסימוס / מ'	DS/M3	
5	כלור	מ"ג/ק"ג	300	
6	נתרן	מ"ק/ ל'	Max 10	
7	יחס נתרן לסיידן + מגנזיום	מא"ק/ ל'	7	ככל שהערך יותר נמוך, כן ייטב
8	B - בורון		Max 1	
9	סילט	%	Max 25%	
10	סילט + חרסית	%	Max 65%	

על מנת לעמוד בדרישות לטיב האדמה, ידרש הקבלן לבצע פעולות שונות, לרבות להוסיף ללס המקומי חול דיונות יבש בכמות שתהפוך את הקרקע לקרקע גנטית העומדת בדרישות לעיל.

לאדמה יש להוסיף קומפוסט בשיעור של 20 מ"ק לדונם ותוספת של דשן אשלגני זרחני בכמות של 200 ק"ג לדונם בשטחי מדשאות ו 150 ק"ג לדונם בשטחי צמחיה, על חשבון הקבלן.

המחיר במ"ק כולל אספקה, הובלה ופיזור בשטחי גינון.

טיוב בקומפוסט ובדשנים N, P, K לפי הנדרש ישולמו בנפרד.

הטיוב לפי הכמויות הבאות לדונם:

200 ק"ג סופר פוספט

150 ק"ג אשלגן כלורי

100 ק"ג סטרטר

בשתילת שיחים ועצים יבוצע טיוב קרקע ודישון בבורות השתילה.

הקבלן יספק קומפוסט בשל ומפורק, נקי מעשביה וגורמי מחלות ומזיקים מסוג מעולה. הקומפוסט יפוזר על פני השטח ויוצנע בקרקע באופן אחיד כאשר נידרש ובהכנת שטח לשתילת מדשאה. כאשר מדובר בעצים ו/או שיחים הקומפוסט יוצנע בבור הנטיעה בשעת ביצוע הנטיעה ומילוי הבור באדמה. הקומפוסט יפוזר באופן אחיד בכל היקף גוש השורשים.

על הקומפוסט לעמוד בתנאי תו תקן 801 ולשאת תווית מפורטת של היצרן או של מעבדה המעידה על מקורו, איכותו ותכונותיו.

## תת פרק 41.003 גינון ונטיעה

### 1.1 שתילה ונטיעה

- א. על הקבלן לעמוד בפרק הדרישות הכלליות לפני ביצוע – שתילות כלשהן:
- ב. ביצוע שתילות יבוצע רק לאחר גמר עבודות הכשרת השטח ואישור על ידי המתכנן, נציג העיריה והמפקח מטעם המזמין.
- ג. אישור המזמין לגבי טיב הקומפוסט והדשנים.
- ד. לא יבוצעו שתילות כלשהן ללא מערכת השקיה בהתאם לתוכניות ההשקיה.
- ה. הקבלן לא רשאי לספק לשטח הפרויקט חומר צמחי כלשהו שלא עבר את אישור המתכנן והמפקח מטעם המזמין.
- ו. הקבלן חייב לבצע סימון תאי השתילה ומיקום העצים על ידי מודד מוסמך ולקבל את אישור המתכנן והמפקח מטעם המזמין.

### 1.2 טיב השתילים

1. ההגדרה "שתילים" הנה כללית ומכילה את כל סוגי, מיני וזני הצמחים במכרז/חוזזה זה.
2. כל השתילים שיסופקו ע"י הקבלן יהיו גדולים ומפותחים בהתאם לגודל הנדרש.
3. השתילים יהיו נקיים ממחלות, מזיקים וצמחי בר מכל סוג שהוא.
4. אין להשתמש בשתילים שהשתרשו מחוץ למיכל במשטח וכאלו שמפאת גודלם התקפל השורש בתוך המיכל.
5. השתילים יעמדו בדרישות התקן הישראלי לצמחי נוי.
6. כל הצמחים יהיו מסוג "מעולה" כמפורט בחוברת סטנדרטים ("תקנים") לשתילי גננות ונוי של משרד החקלאות, מהדורה אחרונה ומעודכנת
7. על הקבלן לציין מקור השתילים ולאפשר למפקח בדיקתם במשתלה.
8. לפני השתילה ינוקו המיכלים מעשבי בר, והמיכלים יושקו לרוויה.

### 1.3 הכנת שתילים במשתלות

עם קבלת צו התחלת עבודה ותוכניות לביצוע יזמין הקבלן את השתילים של הצמחים והעצים במשתלה ולא יאוחר מ – 30 יום מרגע זה. חובת הקבלן לוודא כי כתב הכמויות תואם את כמות השיחים הנדרשת מתוך הניתוח של תוכניות הצמחיה.

במקרה שהקבלן מזהה חריגה מעל ל – 10% מהכמות הנקובה יידע את המפקח והמתכנן. על הקבלן לדאוג לייצור השתילים כך שיהיו תואמים את לוחות הזמנים הצפויים לאספקתם.

על הקבלן להתקשר עם משתלות, בעלות ניסיון וידע מוכח בייצור שתילים מהסוגים, גדלים ובהיקף התואם לפרויקט בסדר גודל דומה. רשאי מזמין העבודה לפסול המשתלה ע"פ שיקול דעתו הבלעדית. המשתלה צריכה להיות נקייה מסודרת ובעלת מערך השקיה יעיל. כל ערוגות הגידול במשתלה המיועדות לפרויקט יסומנו בשם הפרויקט בשם הצמח ובכמות הצמחים. הקבלן מתחייב ללוות את גידול השיחים על ידי איש מקצוע מטעמו. יש להפיק דוחות תקופתיים כל חודש לעיון המתכנן והמפקח מטעם המזמין. סיורים משותפים לקבלן ולמזמין יערכו על פי שיקול דעתו של המפקח מטעם המזמין והמתכנן. השיחים יגודלו בתנאים הדומים למקום שתילתם העתידית. מצע הגידול יועבר לאישור המפקח מטעם המזמין לפני תחילת היצור.

על אף האמור בנוהל זה רשאי המזמין לאשר שינויים שיתבקשו על ידי הקבלן במידה ויראו לו כמועילים. כל שינוי יכנס לתוקף רק אם ניתן בכתב על ידי נציג המזמין. במועד השתילה יסופקו לשטח אך ורק צמחים שגוש השורשים ממלא 90% מנפח המיכל ולא יתפורר במהלך הוצאת השתיל מהמיכל. לא יתקבלו צמחים עם מערכת שורשים מפותלת וצפופה יתר על המידה.

#### **1.4. לוחות זמנים - צמחיה**

על הקבלן לספק את העצים/השתילים/גיאופיטים/זרעים וכל חומר צמחי אחר נדרש בהתאם ללוחות הזמנים לביצוע השתילה שימסור לאישור נציג המזמין, על הקבלן להכין תוכנית עבודה שתציג את הסבירות לעמידתו ביעד זה תוך 30 ימים מקבלת צו התחלת עבודה.

באחריות הקבלן לוודא שכל מלאי הצמחים הדרוש נמצא במשתלה. על כל הצמחים להימצא במשתלה תוך 45 ימים מקבלת צו התחלת עבודה, אלא אם כן סבור נציג המזמין שתזמון המסירה של הצמחים מצדיק עיכוב, במקרה שהצמחים לא יגיעו בזמן שנקבע, יהיה המזמין רשאי להשיג את הצמחים החסרים על חשבונו של הקבלן, כולל כל ההוצאות הישירות שייגרמו למזמין, או שהמזמין יהיה רשאי לבטל את פקודת העבודה על פי שיקולו.

#### **1.5. הובלת צמחים לאתר העבודה**

לפני העברת הצמחים לאתר השתילה, תיערך ביקורת מוקדמת במשתלה. מטרת הביקורת – לקבוע האם הצמחים עומדים בדרישות מסמכי החוזה.

עם אישור הצמחים לאספקה, יש לחשוף אותם לאט לאט לאקלים ולתנאי השטח הפתוח (טמפ', רוחות, קרינת שמש ישירה וכד') במשך 14 ימים לפחות לפני מסירתם לאתר העבודה.

לאחר אישור הצמחים למסירה על ידי המזמין כל גיזום או קיצוץ של הנוף לפני העמסת הצמחים על המשאית כדי להעמיד יותר צמחים על המשאית, או לכל מטרה אחרת, אסורים באיסור חמור, אלא אם כן התקבל מראש אישור בכתב מנציג המזמין. ללא מתן אישור כזה ייפסלו כל הצמחים שיטופלו באופן כזה ויוחזרו מיד למשתלה, יוצאו מן המלאי ויוחלפו על חשבונו של הקבלן.

על הקבלן לספק שתילים מפותחים ביחס לגודל הכלי הנדרש, בריאים מכל מחלות ומזיקים ללא עשבי בר, עם מערכת שורשים מפותחת וחיונית, עם ענפים ושורשים מקוצצים או גזומים, לפי סוג וגודל השתיל ומיכל השומר על שלמות גוש השורשים. השתילים יתאימו בתכונותיהם לסווג מעולה של דירוג המשתלות עפ"י חוברת הגדרת סטנדרטים (תקנים) לשתילי גננות ונוי של משרד החקלאות מהדורה המעודכנת ביותר. אספקת השתילים תיעשה ממשתלות שעונות לקריטריונים כפי שיקבע ע"י המזמין ואושרו לאחר סיור ובדיקה ע"י נציג המזמין.

1.6 סטנדרטים לשיתלי גננות ונוי

כינוי הגודל (ה"סטנדרד")	נפח הכלי החל מ -	כלי גידול אופייניים
תבנית	10 סמ"ק	תבניות תאים לריבוי
גודל 1	100 סמ"ק	תבניות תאים גדולים, כוסיות סטנדרטיות
גודל 2	250 סמ"ק	כוסיות גדולות, עציץ 9-17, שקית
גודל 3	1 ליטר (1,000 סמ"ק)	מכל 11 ס"מ ומעלה, עציץ 13-17, שקית
גודל 4	3 ליטר	מכל 3 ליטר סטנדרטי, מכל 18 ס"מ, שקית
גודל 5	6 ליטר	מכל 6 ליטר סטנדרטי, דלי קטן, שקית
גודל 6	10 ליטר	דלי סטנדרטי, שקית

דירוג וייחוס

- השתילים העומדים במלוא התנאים הבאים ייקראו סוג "מעולה":
  - יחס נוף הצמח אל גוש המצע / המכל / השורש – לפחות פי ארבעה.
  - בריאות, חיוניות וניקיון מושלמים של כל חלקי הצמח.
  - עיצוב נכון, כמוגדר לפי קבוצות הצמחים.
  - צורה, צבע עלים וקשיחות המתאימים למין / לזן.
- במידה ויסופקו שתילים הקטנים מהגודל הנדרש, רשאי מזמין העבודה לפעול בשני אופנים:
  - לפסול את השתילים לשימוש.
  - לאשרם ולקזז כסף מהקבלן.

דרישת החוזה לאספקת שתילים מסוג **"מעולה"**.

1.7 סטנדרטים לשיתלי עצים עם גוש שורשים הנחפר מהאדמה

כינוי הגודל (ה"סטנדרד") לעצים הנמכרים עם גוש שורשים הנחפר מהאדמה	קוטר הגזע בגובה 20 ס"מ החל מ-	קוטר / עומק גוש השורשים: החל מ-	גובה השתיל החל מ -	מספר הבדים בגובה 190 ס"מ ברווחים של 50 ס"מ ביניהם
גודל 7 בגוש	רגיל	25 מ"מ (כ-1")	35 ס"מ	0
	גדול	38 מ"מ (כ-1½")	40 ס"מ	לפחות 1
גודל 8 בגוש	רגיל	50 מ"מ (כ-2")	40 ס"מ	לפחות 2
	גדול		45 ס"מ	
גודל 9 בגוש	רגיל	75 מ"מ (כ-3")	50 ס"מ	לפחות 3
	גדול		55 ס"מ	
גודל 10 בגוש	רגיל	100 מ"מ (כ-4")	60 ס"מ	לפחות 3
	גדול		65 ס"מ	
גודל 11 בגוש	רגיל	125 מ"מ (כ-5")	70 ס"מ	לפחות 3
	גדול		80 ס"מ	

- בד לא יהיה מקוצר, כדי שיוכל להתפתח לזרוע ראשית בריאה. קוטרו במדידה במרחק של 10 ס"מ מהגזע יהיה לפחות 1 ס"מ. הענפים יהיו מופנים לסירוגין מן הגזע אל כל היקף העץ.
- **הגדרת העצים בהתאם למפורט בתוכנית הצמחיה ובכתב הכמויות.**
- בהזמנה מיוחדת ניתן לדרוש רווחים גדולים יותר בין הזרועות ו/או ריבוי גזעים ו/או כל עיצוב אחר אשר יוגדר על ידי המתכנן עם הזמנת הצמחים, סימון ואישור במשתלה.

### 1.8 אקלים

הנטיעה חייבת להתבצע בתנאי מזג אוויר מתאימים. לא תורשה שתילה בזמן תנאי מזג אוויר קיצוניים אשר יפגעו בצמחים הרכים, בקליטה וההתבססות של הצמחים (חמסין, רוחות וכיו"ב).

### 1.9 מועדי שתילה ונטיעה מחייבים

צמחים מעוצים – כל השנה.

גיאופיטים – מחודש ספטמבר עד מחצית חודש אוקטובר או ע"פ הנחייה, מייד לאחר העקירה מהשטח. דקלים- מחודש אפריל – חודש ספטמבר.

בנוסף לכך על הקבלן להגיש למזמין תכנית עבודה לביצוע השתילה ולקבל אישור המזמין לתכנית זו. התכנית תתאים למגבלות העונתיות ו"חלון הזמן" לביצוע השתילה. התכנית תבטיח ביצוע העבודה במועד המוקדם ביותר האפשרי, בהיקף המלא ובלוחות הזמנים המחייבים באופן בו תושלם העבודה במלואה על פי לוח"ז שקבע המזמין.

### 1.10 חפירת בורות

1. בורות לעצים בריצוף או גינן - הקבלן יחפור בורות בגודל עפ"י פרט. הקבלן יסלק את החומר שחפר מהשטח למקום מאושר ע"י המפקח.
2. לפני מילוי הבורות ובכל שלב של תהליך הנטיעה, כפי שמתואר בפרטים, יפנה הקבלן לקבלת אישור מחלקת הגינן של העירייה.
3. הקבלן ימלא את הבורות באדמת גן על פי המפרט, ויספק את העצים לנטיעה.
4. יש להרטיב את הבור לפני השתילה, לפי המפורט בסוף 1.11 להלן, ולהוסיף 3 פחי זבל אורגני יבש או קומפוסט בזמן הנטיעה. יש להשקות בהשקאה גדושה עד לגמר הנטיעה.
5. עצים הנטועים בדשא והרגישים לעודף מים, יש להתייחס לפרט נטיעה מיוחד בחוברת הפרטים ולהנחיות בסעיף 1.11 להלן.

### 1.11 נטיעה

הנטיעה תעשה תוך הקפדה על הוצאת הגוש בשלמות מהמיכל, מילוי הבור באדמת גן מעורבת בקומפוסט ובדשן, הידוק, והשקיה. הקבלן יספק דשנים בשחרור מבוקר "מולטיקוט" (6) בשחרור מבוקר 17:19:27 עם מיקרו אלמנטים או ש"ע וקומפוסט בשל אשר יפוזרו בתחתית הבור ויעורבבו עם ערמת אדמת הגן, המיועדת למילוי בור הנטיעה. הקומפוסט יהיה עפ"י התקן הישראלי וכולל בדיקת מעבדה לאישור טיב הקומפוסט. יש להקפיד על שתילת העצים כך שצואר השורש יהיה בגובה 10 ס"מ מעל לפני קרקע סופית ויצירת תלולית אדמה להשלמת הקרקע מצואר השורש עד לפני קרקע טבעית כעתודה למילוי שקיעת הקרקע. לאחר נחיתה והתייצבות הקרקע יישר הקבלן את פני הקרקע בהתאם לגובה פני הקרקע בסביבה.



יש לוודא כי בורות הנטיעה מתנקזים ואין חשש כי יעמדו מים מהשקיה וגשמים. נטיעת עצים בשטח מדשאה – העצים ינטעו כך שצוואר השורש יהיה גבוה מפני המדשאה בכ-20 ס"מ ושיפוע האדמה מצוואר השורש ירד לפני המדשאה כדי להבטיח שמים לא יעמדו בסביבת צוואר השורש. אם ימצא כי ניקוז פני המדשאה יוצר היקוות מים בסביבת צוואר השורש של העצים במדשאה ויש חשש להתפתחות ריקבנות ופגיעה בקליטה והתפתחות העץ, המפקח רשאי לדרוש מהקבלן ליצור רצועת ניקוז מחצץ מנקז במידות 30 ס"מ רוחב ובעומק 70 ס"מ במרחק של 1.0 מ' מהיקף הגזע ללא תוספת תשלום. בורות לעצים בגיבון - הקבלן יחפור בורות בגודל 2.5X2.5 מ' ובעומק 1 מ'.

### **1.12. אחסון הצמחים באתר**

צמחים מדרג 1 עד 4 שיובאו אל אתר העבודה יישתלו מייד, ואין לאחסנם באתר העבודה. עם הסכמה בכתב ומראש של מפקח, ניתן לאחסן צמחים מדרג 6 ויותר עד 3 ימים רצופים. בשום מקרה לא יותר אחסון לתקופות ארוכות יותר. על הקבלן להקפיד שהצמחים יהיו מוגנים ובית השורשים יהיה לח עד למועד השתילה. כאשר לא יוגש אישור להארכת תקופת האחסון לפני תום אותה תקופה, יסולקו הצמחים מאתר העבודה ויחלפו על חשבונם של הקבלן. כאשר יינתן אישור להארכת תקופת האחסון, יאוחסנו הצמחים ליד מקור מים אמין ויושקו היטב לפחות פעם ביום. בעזרת ממטירים ומחשב השקיה. אתרי אחסון חיצוניים יהיו מוצלים ומוגנים מהרוח כל עת. צמחים ערומי שורש יוגנו בכל עת ועד שתילתם מפני קיפאון או יבוש באמצעות חיפוי עשוי אריג גס, ברזנט או חומר גבבה השומר על הלחות.

### **1.13. טיפול בצמחים בעת העמסה, הובלה ופריקה**

- א. יש להיזהר ולהימנע מהתייבשות או מנזק לשורשים ולעלוות הצמחים המועברים מן המשתלה או מאזור האחסון אל אתר השתילה, בשיטה שתאפשר על ידי המפקח. יש לטפל בצמחים בזהירות, כדי למנוע פגיעה בבית השורשים. אין לאחוז את הצמחים בגזע או בגבעול, אלא במכלים שלהם. צמחים שניזוקו או צמחים עם בתי שורש או עלווה שהתייבשו ייפסלו ויסולקו מייד מאתר העבודה.
- ב. יש להעביר את הצמחים מהמשתלה לאתר העבודה במכלים המקוריים שלהם. יש להוציא את הצמחים מהמכל באמצעות חיתוך (כשהמכל הוא לשימוש חד פעמי) או על ידי הפיכתו בזהירות (כאשר הוא בר מיחזור). יש לגזום את השורשים בזהירות רק כאשר השורשים כרוכים זה בזה ומהודקים, אך אין לקרוע את השורשים על ידי הפרדתם זה מזה. על הקבלן להחליף כל שתיל שהשורשים שלו נראים לנציג המזמין מהודקים או מפותלים מדי, באופן המקטין את סיכויי הקליטה של השתיל.
- ג. הובלת עצים ו / או שיחים תבוצע במשאית בעלת ארגז סגור. יש לסדר את הצמחים באופן שלא יגרם להם נזק כלשהו.
- ד. יש להבטיח כי העמסה, הובלה ופריקת עצי הדקל תבוצע באופן שישמור על שלמות כל חלקי העץ, קליטתם והתבססותם בשטח.

### **1.14. השקיית הצמחים**

- א. באזורי גיבון עם השקיה בטפטוף יש להשקות את הצמחים בהתאם לתוכניות והמפרטים, אלא אם כן יש בתוכנית הוראות אחרות להשקיה.

ב. באזורים עם השקיה בטפטוף, יש להניח את הצמחים רק לאחר פתיחת מערכת הטפטוף כדי שניתן יהיה לזהות את מיקום הטפטפות, ולשתול את הצמחים סמוך אליהן או שמרווחי הנטיעה מאפשרים נטיעה שלא צמוד לטפטפת ותוכנית ההשקיה בערוגה מתבססת על השקיית שטח כך שלא תפגע קליטה והתבססות הצמחים.

### 1.15. עבודה בקרבת עצים

1. יש לשמור על עצים באזור עבודות הפיתוח. יש לעטוף את גזע העצים בצמיגים משומשים או לתחום ולגדר מסביב העץ כדי למנוע גישה לעצים.
2. קבלן הפוגע בעץ וגורם לשבר ענפים ו/או קילוף הגזע, יבצע גיזום, תיקון ומריחת משחה על הפצע, משחת "בלזם" או "בילטון" על חשבונו.
3. קבלן שפגע בעץ וגרם למצב המחייב לכרות את העץ, יבצע כריתה ופינוי יהיו על חשבונו.

### 1.16. דרישות מיוחדות לשתילת עצים ושיחים מעל דרג 5

באחריות הקבלן לבצע הנטיעה על פי דרישות המפרט ולדאוג לקליטתם המלאה. המפקח רשאי לדרוש למקם את הצמחים בעזרת שירותיו של מודד מוסמך, כדי להבטיח את הדיוק בביצוע על פי תפיסת התכנון. ייתכן שהקבלן יתבקש לארגן מחדש את מיקומי הצמחים לשביעות רצונו של המתכנן. עבור המיקום מחדש לא תשלום לקבלן כל תוספת. לפני מילוי בור הנטיעה של העצים באדמת גן יש לבצע בדיקת ניקוז הבור ע"י מילוי כשליש הבור במים ובדיקת זמן חילחול המים. אם נמצא כי יש בעיית ניקוז יש לבקע את תחתית הבור באמצעות באגר עם פטיש ולבצע הבדיקה בשנית. אין לבצע הנטיעה אלא לאחר שהמפקח בדק ואישר את הבור.

עם הבאת העץ לאתר השתילה, ישתול הקבלן את העץ במהירות האפשרית (לא יאוחר מ- 24 שעות לאחר הבאתו), ולשם כך ידאג שיהיה מספיק כוח אדם כדי לשתול את כל העצים בשטח במהירות האפשרית, אלא אם כן הם אוחסנו כמוסכם.

כאשר השורשים מפותלים במידת מה סביב עצמם, יש לגזום אותם בזהירות לפני שתילתם, כדי לאפשר צמיחה טובה מבלי לסכן את שלמות בית השורשים. במקרה שהפיתול חמור עד כדי כך שלגיזום תהיה השפעה שלילית על סיכויי ההישרדות של השתיל, יהיה על הקבלן להחליף את השתיל.

יש להחזיר בזהירות אדמת גן מאושרת אל בור השתילה מסביב לבית השורשים של השתיל. יש להדק בזהירות ולהשקות את המילוי החוזר. חומר תפל שאינו עונה לקריטריונים של אדמת גן מאושרת ואשר נחפר מבורות הנטיעה יסולק מהאתר.

יש להסיר את מוטות הבמבוק משתילי העצים ולנעוץ ליד העץ שתי סמוכות עץ. במידה וגזע העץ אינו קשיח דיו יסולק הבמבוק בשלב יותר מאוחר.

מייד לאחר השתילה יש להשקות את העצים לרוויה .

תמיכת העצים תעשה ע"י 3 סמוכות עגולות שאורכן 2.5 מ' וקוטרן לפחות 6 ס"מ, אחידות לכל אורכן כל האפשר, קלופות ומחוטאות בחומר חיטוי מאושר. יש לנעוץ את הסמוכות משני צידי הגזע בניצב לכיוון הרוח במרחק 30 ס"מ מגזע העץ. קשירת העץ לסמוכות תבוצע אחרי שקיעת האדמה בבור הנטיעה. גזע העץ יקשר לסמוכה, במרווחים של 40 ס"מ לפחות, החל מ-50 ס"מ מעל פני הקרקע, עד למקום הגבוה ביותר מתחת לגובה הצמרת, בחבל/חוט המתאים לקשירת עצים ולא יפגע בשלמות הגזע והענפים.

עץ מבוגר יסופק ע"י הקבלן ממשתלת עצים בגוש ארוז מוצק עם מערכת שורשים נאותה לקליטה והתבססות. יש לגזום שורשים החורגים מן הגוש שורשים שנשברו או קופלו בעת העתקה. יש לבצע עבודות העתקה, ההובלה והנטיעה ברצף ובזהירות מרבית. לא יינטע עץ שגזעו נפגע במידה העלולה לסכן את סיכויי קליטתו ו/או התפתחותו בעתיד ע"פ שיקול דעתו של המתכנן ו/או המפקח.

בעת הנטיעה יש להוציא את העץ מתוך שק בית השורשים איתו הוא מגיע מהמשתלה. **לא ינטעו עצים בתוך שק**, גם לא כשמבוצע חיתוך הצד התחתון של השק.

העצים יובאו לשטח מהמשתלה לאחר אישורם בשטח המשתלה ע"י המתכנן והמפקח מטעם מזמין העבודה כאשר הם ארוזים באופן שכל חלקי העץ יוגנו בשעת ההובלה והורדתם לבור הנטיעה. העצים יפרקו לבור הנטיעה באמצעות מנוף ובזהירות רבה.

גובה צוואר השורש יהיה כ-10 ס"מ מעל לגובה פני קרקע מתוכננת ובכל מקרה לא יהיה מכוסה באדמה.

הקבלן יהיה אחראי לקליטת העצים במשך 24 חודשים ו/או כל תקופת התחזוקה, בהתאם למפורט במסמכי החוזה, התקופה הארוכה מבין השניים.

האחריות כוללת החלפת כל העצים שלא נקלטו. עצים אשר לא יראו סימני צמיחה וגידול חיוניים או שיהיו פגומים, חולים, מנוונים או בלתי מפותחים, יחשבו כאילו לא נקלטו. ההחלפה תעשה ע"י עצים מסוג וטיב כנדרש במפרט ואופן השתילה יעשה גם הוא כנדרש במפרט.

בתוך תקופת האחריות החלפת העצים, מכל סיבה שהיא כאמור לעיל, תעשה על חשבון הקבלן.

#### **1.17. נטיעת עצים ושיחים מעוצבים על גזע גודל 7 וגודל 8**

עצים מסוג מעולה, בריאים, מפותחים ומאושרים על ידי המפקח, בגובה 2 מ' לפחות עם גזע מעוצב עד 1.3 מ' לפחות. קוטר הגזע בגובה 20 ס"מ מעל לצוואר השורש לפחות 2.5 ס"מ. העבודה תכלול: חפירת בור לנטיעה כאמור בסעיף 41.2.08 ומילוי הבור בתערובת אדמת גן מאושרת וקומפוסט בשל בשיעור 10 ליטר ו-100 ג' דשן מלא בשחרור איטי ל 6 חודשים "אוסמוקוט" או ש"ע לבור, הוצאת העץ מן המיכל ונטיעתו תוך שמירה על מערכת השורשים, מילוי הבור הידוק ותמיכת העץ בשתי סמוכות עגולות מעץ איקליפטוס בקוטר 6 ס"מ ובאורך 250 ס"מ (170 ס"מ מעל הקרקע), קשירה ברצועות גומי או רצועות קשירה שאושרו על ידי המתכנן ו/או המפקח.

#### **1.18. שתילת שיחים גודל 2,3 (1ליטר)**

אספקת שתילים בריאים, מפותחים ומאושרים על ידי המפקח.

העבודה תכלול: חפירת בורות לנטיעה במידות 20/20/20 ס"מ, הוצאת השתילים מן המיכלים תוך שמירה על מערכת השורשים, מילוי הבור בתערובת אדמת גן וקומפוסט בשל בשיעור של 250 ס"מ ק"ו - 5 גר' דשן מלא בשחרור איטי "מולטיקוט" ל 6 חודשים לבור, הידוק והשקיה לרוויה.

## 1.19. שתילת דשא

זן הדשא ומקורו, יהיה כמצויין בתכנית ובכתב הכמויות.  
חומר השתילה יהיה מזוהה בוודאות, בריא, נקי מעירוב בזני דשא אחרים ונקי מעשבים ופגעים.  
מרבדי הדשא יובאו מקרקע בעלת הרכב מכני דומה לקרקע הגן, או מקרקע קלה יותר.  
הדשא יגודל ויסופק ממשתלה מתמחה בגידול מדשאות בעלת ידע וניסיון של 5 שנים לפחות.  
מרבדי הדשא יסופקו בגלילים. הגליל יהיה אחיד ויציב. ישמור על שלמותו עם הפרישה ולא יהיו בו קרעים וקטעים שלא יתקבל כיסוי מלא.

מרבדי הדשא יהיו עם מערכת שורשים מלאה, צפופה, חיונית ובריאה ממחלות ומזיקים.  
עבודות השתילה יבוצעו אך ורק לאחר ביצוע הכשרת קרקע, ניקיון מוחלט של הקרקע מעשביה חד ורב שנתית, ביצוע מערכת השקיה, יישור פני השטח באופן מושלם על פי תוכניות הפיתוח והטופוגרפיה. לא יהיו בשטח שקעים וגבעות שיפגעו באיכות הביצוע, האחזקה והמראה המושלם של המדשאה.  
פרישת המדשאה תעשה בקרקע לחה מעט, אלא אם אושר אחרת ע"י המפקח וזאת במקרה של אדמה קלה, או כאשר שותלים בעונת הגשמים. הנחת המרבדים תהיה תוך 48 שעות, מזמן ניתוק המרבדים מהקרקע במשתלה.  
מרבדי הדשא יונחו בניצב לשיפוע הקרקע, תוך הידוק והתאמה לגבהים הנדרשים.  
יש להבטיח מגע מושלם בין תחתית המרבד לקרקע. פני השטח העליונים של המרבדים יהיו אחידים. השלמת קצוות תעשה ברצועות ובחלקי מרבדים.  
בגמר השתילה יש לכסות באדמה או חול, את כל שולי הדשא ואת כל החריצים והתפרים בין המרבדים.

עם גמר השתילה יש להדק את השטח. לאחר ההידוק יושקה השטח השקיית רוויה להנחתה וליצירת מגע הדוק יותר בין הקרקע למרבד הדשא. לאחר מכן במשך מספר ימים, יושקה הדשא מספר השקיות בשעות היום, עד לקליטתו ולבלובו. בשטחי דשא גדולים, אין לחכות עם ההשקיה לגמר כל שתילה, אלא יש להשקות חלקים מהשטח במהלך השתילה.

הטיפול בשטח לאחר השתילה יכלול השמדת עשבי בר, דישון, כיסוח אחת לשבוע החל מהשבוע השני וטיפול במחלות ומזיקים, הכל עד לקבלת התוצאות הרצויות ושמירה על מראה המדשאה למשך כל תקופת האחזקה ועד למסירת השטח למזמין.

## 1.20. הטיפול בצמחיה פלשנית בלתי רצויה

על הקבלן לעקור ולסלק מהשטח צמחיה לא רצויה כפי שהוגדר על ידי המתכנן ו/או המפקח.  
אופן הטיפול יוגש לאישור המתכנן ו/או המפקח.  
השטח יהיה נקי באופן שוטף מכל צמחיה לא רצויה.  
אין לאפשר לצמחיה לא רצויה להגיע לפריחה ולחניטת זרעים כך שתפיץ זרעים באתר.

## 2. אחריות

בתקופת הבצוע ובתקופת האחזקה יהיה הקבלן אחראי על שטחי השתילה ומערכת ההשקיה. האחריות כוללת קליטה מלאה והתפתחות תקינה של הצמחים, אחזקה, ניקיון, טיפול כולל חומרים והעבודה הנדרשת לפי המפרט הכללי הבינמשרדי לגינון והשקיה: אחזקת גנים ואופני מדידה בפרק 41.05 מפרט תחזוקת גינון להלן, מפרט זה, מסמכי המכרז וההערות שנרשמו במהלך תקופת הביצוע. בין השאר, אחריות זו כוללת החלפת שתילים ועצים שלא נקלטו ו / או לא התפתחו כראוי במשך תקופה זו, שתילה או זריעה חוזרת במועדים הרלוונטיים – גם אם אלו חורגים מתקופת האחריות הכרונוולוגית.

שתילת גיאופיטים, זריעה ושתילת פלגים תימשך גם בתקופת הבדק והאחזקה לאחר סיום עבודות הפיתוח על פי הנדרש ותחול עליהם תקופת בדק נוספת. בסיום השתילה תחל תקופת האחריות לגבי הצמחים שנשתלו בתקופת האחזקה והבדק.

### 3. קבלת שטחי הגינון בתום תקופת האחריות / בדק

בתום תקופת האחריות תיערך קבלה ובדיקה של שטחי הגינון לבחינת עמידתם בתנאים כפי שנקבעו לתקופת האחריות. במידת הצורך, תבוצע מיידית השלמה והחלפה של כל הצמחים והעצים שלא התפתחו באופן תקין ו / או לא יראו בריאים ושלמים, הכל על חשבון הקבלן. החלפה של כל אביזר השקיה או כל חלק הקשור במערכות השקיה ואשר נקבע כבלתי תקין. בנוסף יבחנו כל הפרטים ללא יוצא מן הכלל הקשורים בעבודות הגינון כל פגם שינוי או אי התאמה שימצאו יוחלפו ויתוקנו על פי הצורך על חשבון הקבלן. טיב השינוי והתיקון יבחנו מחדש לאחר 6 חודשים נוספים. כל הכללים החלים על תקופת האחריות הראשונה ואלו הרשומים לעיל יחולו על השינוי והתיקון בתקופה הנוספת. מזמין העבודה רשאי לא לדחות את מועד הקבלה בגין שתילות אשר שתילתן נדחתה בהסכמה מסיבה כזו או אחרת, עם זאת על השתילות המאוחרות יחולו כל לוחות הזמנים שנקבעו לאחריות ותקופת בדק. לא תבוצע קבלה בשטחים שתחזוקתם נקבעה על ידי המזמין כבלתי עומדת בדרישות המכרז והמפרטים, זאת עד לתחזוקתם כנדרש.

### 4. עבודות גינון והשקיה - תחזוקת גינון

#### א. כללי

בפרק זה מוגדרות ומוסברות הפעולות העיקריות הדרושות לאחזקה של שטחי הפיתוח, הגינון ושיקום הנוף בתחום הפרוייקט המופיע בתוכניות ובמסמכי החוזה לאורך כל תקופת הפרוייקט. (ביצוע ואחזקה) רמת האחזקה הנדרשת היא רמה שתבטיח את מימוש כוונת התכנון והמתכנן, שגשוג, ואורך חיים מיריבי לצמחים ותקינות לאלמנטים הדוממים באתר. כדי להבטיח מטרה זו מהווים מסמכי הביצוע חלק בלתי נפרד מהוראות התחזוקה והם ישמשו בכל מצב בו לא יהיה די במסמכי האחזקה כדי לענות או לפרש כנדרש את הוראות התחזוקה. חשוב להדגיש כי פרק זה אינו תחליף לספר אחזקה מקצועי ומפורט אשר יוגש על ידי הקבלן הזוכה לאישור המזמין.

האחזקה כוללת: החלפת צמחים, גיזום העצים כנדרש להתפתחותם וצמיחתם, יישור הסמוכות וחיידוש קשירת העצים לסמוכות, יישור מגן עץ שלא יפגע בהתפתחות התקינה של העצים. הטיפול במדשאות, ערוגות הצמחים, הדברת עשבי בר וצמחיה לא רצויה ידנית או כימית, אחזקת מערכות השקיה וביצוע ההשקיה לפי הצורך, יישור שקעים בקרקע ע"י מילויים באדמת גן פורייה וניקוי כללי של השטח המגוון והמרוצף מכל פסולת. אספקת שקיות אשפה לפחי האשפה, ריקון פחי האשפה ופינוי הפסולת למקום מאושר ע"י המזמין.

האחזקה של השטח בהתאם לדרישות מזמין העבודה ומנהל האתר .  
במשך תקופת הביצוע של הקבלן, יכולו התשלומים עבור צריכת המים על חשבון הקבלן.  
רמת האחזקה תאושר ע"י הפיקוח ומנהל האתר בכל פרק זמן כפי שיקבע.  
במידה ולא תאושר רמת האחזקה, ישלים הקבלן את פרק הזמן ללא כל תוספת תשלום.  
תקופת האחזקה – חודשיים ע"ח הקבלן במסגרת עבודות הביצוע ועוד 10 חודשים בתשלום.  
העבודה תמסר לאחזקת מזמין העבודה/מנהל האתר לאחר שנים עשר חודשי אחזקה כמפורט מעלה.

#### **ב. רמת האחזקה**

רמת האחזקה הנדרשת תהיה בהתאם למפורט במפרט הכללי לגינון והשקיה: אחזקת גנים ואופני מדידה,  
פרק 41.5 שנת 2001 בהוצאת משרד הביטחון והמפורט במפרט זה.

#### **ג. קריטריונים לבדיקת איכות התחזוקה**

קריטריונים לבדיקת איכות התחזוקה יקבעו על ידי מזמין העבודה/הנהלת האתר, ה"מפקח" ועל ידי הצוות המקצועי של המזמין ובהתאם למופיע במסמך זה ובמפרט הבין משרדי פרק 41.05. בדיקות פוריות קרקע יבוצעו במקרים מיוחדים בהם קיים חשד לבעיה או מחסור המונעים והתפתחות בלתי תקינה של הצמחייה. שליחת חומר (צמחים ו/או אדמה) למעבדות לאבחון חסר, מחלות או מזיקים וכיו"ב תעשה, במידת הצורך, לפי דרישת ה"מפקח", על חשבון הקבלן.  
יומני עבודה כתובים ינוהלו על ידי מנהלי צוותי העבודה המועסקים על ידי קבלן האחזקה, ביומנים אלו יתועדו כל עבודות האחזקה השוטפות, היומנים ייחתמו על ידי הקבלן והעתק מהם יועבר ל"מפקח" ו/או מנהל האתר אחת לחודש. פורמט יומן עבודה יקבע בדיון עם ה"צוות המקצועי" של המזמין ומנהל האתר ובאישורם.

#### **5. עבודות אחזקה לפי מרכיבי צמחיה והדומם**

להלן פרוט העבודות הנדרשות בכל אחד מן השטחים המתוכננים לאחזקת האלמנטים הצמחים והדוממים השונים בשטחי הגינון והשיקום הנופי. דרישות אלה הן תוספת ופרוט יתר לדרישות שבסעיפים הקודמים.  
עבודות הגיזום והעיצוב של העצים יבוצעו אך ורק על ידי איש מקצוע בעל ידע וניסיון בעיצוב עצים בכלל ועצים צעירים בפרט. בעל תעודת הסמכה ממשרד החקלאות וקיבל את אישור המזמין.

#### **5.1. עיצוב כללי**

א. עיצוב, דילול ענפים שבורים, פגועים מצטלבים והרמת נוף. הגיזום יבוצע בהתאם לסוג הצמח ותכונותיו (פריחה על ענפים משנה שעברה, חניטת פירות קישוטיים וכיו"ב), הגיזום ועיצוב העצים יבוצעו 2-3 פעמים בשנה. יישור וחידוש תמיכה וקשירת העצים כך שישמרו באופן רציף ישרים וזקופים ללא כל פגיעה בגזע ו/או בענפי השלד ו/או כל חלק אחר בעץ שיפגע בבריאותו, התפתחותו ובמראה של העץ. בהתאם לצורך תותקן סמוכה מבמבוק לעיצוב ויישור ענף שלד מוביל. הדברת עשבים כל השנה, אי פליחה, חידוש חיפוי אחת לשנה. עצים הנטועים במדשאות, יש לשמור על שטח נקי מדשא ברדיוס של 0.5 מ' מגזע העץ. יש לבצע עיגול מושלם, נקי ואסטטי כך שיהיה יפה גם מבחינה חזותית ולא יענה רק על הצורך להתפתחות תקינה של העץ. יש לבצע חיפוי רסק גזם בתחום העיגול שנוצר בשכבה של 20 ס"מ. החיפוי יבוצע בחומר איכותי ואסטטי אשר יקבל אישור המתכנן מראש.

ב. **יש לוודא במשך כל תקופת הגידול כי העצים מושקים כראוי, יש להרחיב את טבעת ההשקיה בהתאם להתפתחות השורשים ולמניעת חיגור הגזע על ידי טבעת הטיפטוף.**

ג. ההשקיה תבוצע בהתאם לתוכנית הפעלה של המתכנן, בתדירות ובכמות האופייניים לעונת השנה, לאזור, לסוגי העצים לסוג הקרקע ולעומקה.

ד. **יש לוודא במשך כל תקופת הגידול והאחזקה שהעצים מתפתחים כראוי ואינם סובלים מחוסר חומרי הזנה, מים, איוורור או כל גורם אחר הפוגע בהתפתחות העצים, קצב הגידול ו/או במראה שלהם. על פי התורר ובהתאם לדרישת המזמין יבצע הקבלן בדיקות מקיפות על ידי גורם מקצועי שיאושר על ידי המזמין ויפעל לתיקון ושיפור תנאי הגידול של העצים על חשבונו וכחלק ממחירי היחידה האחרים בחוזה זה.**

ה. העצים יהיו בריאים בכל עת, חופשיים ממחלות ומזיקים, בעלי מבנה וקצב גידול אופייניים לסוג ולמין. בשטחים עם חיפוי קרקע גנני, דוגמת שבבי עץ, החיפוי יחודש אחת לשנה.

ז. **החלפת עצים שלא יקלטו ו/או לא יראו סימני צימוח חיוניים ו/או יפגעו, יגנבו וכיו"ב על פי החלטה בלעדית של המפקח/המתכנן מטעם המזמין, תבוצע בהתאם למפרט המיוחד לביצוע**

ח. יש לבצע טיפול למניעה והדברת מחלות ומזיקים אשר יש חשד כי יגרמו לנזק בלתי הפיך לכלל הצמחים.

ט. עצי דקל - יבוצע טיפול למניעת חדקונית הדקל. הטיפול יבוצע על פי הנחיות ובתדירות כי שיפורסמו מעת לעת על ידי האגף להגנת הצומח במשרד החקלאות.

## 5.2. **שיחים**

שיחים, צמחים עשבוניים, עבודות התחזוקה הנדרשות הן: השקיה, הדברת עשבים, גיזום, דישון, הגנת הצומח, החלפה, חיפוי. ההשקיה תינתן בתדירות ובכמות האופייניים לעונת השנה, לאזור לסוגי הצמחים לקרקע ועומקה. הצמחים יהיו בריאים בכל עת, חופשיים ממחלות ומזיקים ובעלי מבנה וקצב גידול אופייניים לסוג ולמין. צמחים שלא יקלטו או יפגעו יוחלפו על ידי צמחים שווי ערך בסוג ובגודל. גזום ועיצוב יבוצעו על פי הצורך ועל פי הנחיות המפקח. אם נדרש, גיזום יבוצע בהתאם לסוג הצמח ותכונותיו (פריחה על ענפים משנה שעברה, חניטת פירות קישוטיים וכיו"ב). פני הקרקע והצמחים יהיו באופן סדיר ושוטף נקיים מפסולת ומעשבים. בשטחים עם חיפוי קרקע גנני דוגמת שבבי עץ, יחודש החיפוי אחת לשנה.

## 5.3. **זמני שתילה ונטיעה מחייבים במהלך תקופת האחזקה:**

צמחים מעוצים – כל השנה

גיאופיטים – יוני עד ספטמבר

## 5.5. **אחזקת המדשאה**

### **השקיית המדשאה**

על הקבלן לדאוג להשקיה סדירה במשך כל עונת ההשקיה ולוודא תקינות המערכת לרבות כיוסי השטח על ידי הממטרים בכל יום פעילות בשטח. כמות המים להשקיה תיקבע על ידי מתכנן מערכת ההשקיה או לפי הנוסחה הבאה:

כמות המים להשקיה (מ"ק/דונם) = גודל השטח (דונם) X מרווח השקיה (ימים) X צריכת מים יומית (מ"ק)
---

במילים: כמות המים להשקיה במ"ק לדונם שווה לגודל השטח בדונם כפול מרווח ההשקיה בימים כפול צריכת המים היומית במ"ק.

מרווח ההשקיה יקבע לפי תוכנית ההפעלה שהכין מתכנן ההשקיה, סוג הקרקע, גיל, התפתחות ומראה הצמחים. ההשקיה תבוצע בשעות הלילה או הבוקר המוקדמות (עד השעה 10:00 בבוקר לכל המאוחר). בפיקוד מחשב, אין להשקות באופן ידני ולא קצוב. הקבלן אחראי לטפל באופן מיידי בכל כתם יובש הנגרם עקב השקיה לקויה, במידה ויגרם נזק שאינו בר תיקון יחליף הקבלן את קטעי המדשאה שנפגעו על חשבון.

#### כיסוח המדשאה

על הקבלן לכסח באופן סדיר ובמרווחי זמן קבועים (לפחות פעם בשבוע) לפי סוג הדשא ולהקפיד על מניעת איחור בכיסוח העלול לגרום לנזק אסתטי. על הקבלן לדאוג לחיטוי סכיני המכסחת במידה והמכסחת פעלה באזור אחר מחוץ לאתר המזמין. על סכיני המכסחת להיות חדים ומושחזים בעל עת. גובה הכיסוח יקבע לפי סוג המדשאה ועונת השנה. במקרה של כיסוח חורפי יש להרים את גובה הכיסוח ב-20% מעל המומלץ בעונת הקיץ. על הקבלן לאסוף באופן מיידי לאחר הכיסוח (במידה והמכסחת אינה מצוידת במיכל איסוף) את הכסחת ולפנותה מהאתר למקום ריכוז גזם כמפורט. בכל מקרה ותנאי אין להשאיר כסחת על פני הדשא.

#### דישון אורגני

על הקבלן לפזר קומפוסט בשל ומאושר לפחות פעם בשנה בכפוף להנחיות המפקח. הדישון יבוצע באביב כמות הדשן תהיה 5 מ"ק לדונם. פיזור הדשן יעשה בשכבה דקה מייד לאחר פעולת הדילול או מייד לאחר כיסוח הדשא האביבי הראשון ולאחר הפיזור יש לבצע השקיה רגילה.

#### דישון כימי

הדישון הכימי יבוצע בין החודשים מרץ ועד נובמבר ובהתאם לתוצאות בדיקת הקרקע והוראות המפקח. דישון חנקני - יעשה באופן רציף בין החודשים מרץ-נובמבר בכמות של 2-3 ק"ג/דונם/לחודש. דישון אשלגני - יעשה רק לפי תוצאות בדיקת הקרקע והשלמה לרמה של 15 ppm בקרקע קלה והשלמה לרמה של 3000 - דלתא F בקרקע כבדה. דישון זרחני - יעשה רק לפי תוצאות בדיקת הקרקע והשלמה לרמה של 30 ppm. דישון ברזל - יעשה רק לפי תוצאות בדיקת הקרקע ובכמות של 0.5 ק"ג לדונם המומסים ב-30 ליטר מים ומרוססים על פני הדשא מיד לאחר השקיה בחודש יוני. לאחר ריסוס זה אין להשקות למשך 24 שעות.

#### הדברת עשבים במדשאה

הקבלן אחראי ששטחי המדשאה יהיו נקיים מכל סוג של עשבייה ובכל עת. במידה ויתגלו עשבי בר במדשאה, על הקבלן לדאוג להדברה ראשונית על ידי אמצעים אגרוטכניים קרי ניכוש ידני, כיסוח וכו'. במידה ואין הדבר אפשרי או רמת הנגיעות גבוהה יש לבצע הדברה בחומרי הדברה. לפני ביצוע ריסוס כלשהו על הקבלן לקבל את אישור המפקח ולהסתייע בספרות המקצועית והדרכה המקצועית לסוג החומר, ריכוזו והשפעתו על הדשא. בכל מקרה הקבלן אחראי לכל נזק שייגרם עקב שימוש לקוי שאינו לפי ההנחיות הכלליות ועליו יהיה להשלים על חשבון שתילת מרבדי דשא חדשים.

#### הדברת מחלות ומזיקים במדשאה



הקבלן אחראי לכך שהמדשאה תהיה בריאה בכל עת. במידה ותתגלה מחלה או כל שיבוש במראה התקין של המדשאה, על הקבלן להודיע לנציג המזמין וזאת באופן מיידי וללא דיחוי. על הקבלן לתקן על חשבונו את הנזק. הקבלן יזמין על חשבונו יועץ בעל ידע וניסיון מוכח בתחום גידול מדשאות ויגיש למפקח תוכנית פעולה כולל ל"ז וחומרים לשיקום המדשאה. הקבלן אחראי לתשלום עבור הייעוץ, העבודות והחומרים הדרושים לשיקום המדשאה כחלק ממחירי היחידה לביצוע ואחזקה הכלולים בסעיפים האחרים בחוזה זה ולא תבוצע כל תוספת תשלום בגין פעילות זו. בכל מקרה הקבלן אחראי לכל נזק שייגרם עקב שימוש לקוי שאינו לפי ההנחיות הכלליות ועליו יהיה להשלים על חשבונו שתילת מרבדי דשא חדשים.

#### חיפוי המדשאה

לנציג המזמין הזכות לדרוש פעולת חיפוי קרקע וזאת על חשבון הקבלן. חיפוי קרקע בתערובת חול + קומפוסט ביחס של 1:3 ובהתאמה או חול מתוק בלבד, יעשה במקומות בהם נוצרה שקיעת קרקע או בחלקים מנוונים לפי החלטת המפקח.

פיזור חומר החיפוי יעשה באביב המאוחר ובעובי שיקבע על ידי המפקח למניעת פגיעה נוספת במדשאה. מיד לאחר החיפוי יש לדשן את המדשאה בדשן כימי במנה האביבית כמפורט לעיל ולהשקות.

#### ניקיון המדשאה

על הקבלן לדאוג לניקיון המדשאה מכל פסולת שהיא: גזם, עלים, עשבים ופסולת אחרת וזאת בכל עת וזמן.

#### טיפול בשולי המדשאה

על הקבלן לדאוג לטיפול בשולי המדשאה בכל עת, על שולי המדשאה להיות גזומים ומוגדרים ובמרחק מינימלי של 0.3 מ' מאזורי הגיבון האחרים. שיטת הטיפול בשוליים (קנטים) תבוצע באמצעים מכאניים או ידניים. השימוש בקוטלי עשבים לשמירת השוליים יעשה רק באישור נציג "המזמין" בכל מקרה של פגיעה בדשא או בצמחיה הגובלת עקב שימוש בחומרי הדברה יהא על הקבלן לתקן את הנזק ועל חשבונו. טיפול בשולי המדשאה באמצעות קוטלי עשבים יבוצע באופן שלא יפגע במראה שולי מדשאה בקו נקי, ישר והמשכי.

### **5.6. עבודות כלליות בשטחים שונים**

להלן פרוט עבודות אחזקה כלליות הנדרשות. דרישות אלה הן תוספת ופרוט יתר לדרישות שבסעיפים קודמים. דרישות אלה יחולו על כל שטח התכנית.

**א. ניקיון שטחי הגיבון** – העבודות הדרושות הן: איסוף פסולת מוצקה וגזם, איסוף לשקים אטומים ופינוי בו ביום לאתר פסולת מורשה.

**ב. שטחי הגיבון** ורצועה ברוחב 2.0 מ' בשולי שטח הגן יהיו נקיים בכל ימות השנה מפסולת מוצקה, פסולת אורגנית עשבייה וגזם ומכל גוף זר שאינו שייך למרכיבי הגיבון. פסולת גושית גדולה תיאסף ישירות ותסולק מהמקום, פסולת קטנה תיאסף אל שקיות ניילון אטומות. השקים ימולאו מלוא נפחם ויקשרו היטב. השקים המלאים והפסולת יפונו לאתר מורשה והקבלן יציג למפקח מסמכים המאמתים את הכניסה לאתר ושפיכת הפסולת בו. הקבלן יענה מידית ויבצע, תוך עד 12 שעות כל דרישה לניקיון בכל מקום באתר שידרשו על ידי מנהל האתר והמפקח.

**ג. הדברת עשבים** – הדברת עשבים בתקופת האחזקה תבוצע לפי הדרישות במפרטי הביצוע והאחזקה המוגדרים במסמכי החוזה.

**ד. דישון** – דישון יינתן בכל מקום בו הצמחייה אינה מתפתחת כהלכה וכמצופה וקיים יסוד להניח שהתפתחות לקויה זו קשורה במחסור בהזנה או כאשר יש צורך או הנחייה של המפקח לדשן כדי להמריץ את גידול הצמחייה. הדישון יינתן בהתאם לצורך ועל פי הנחיות המפקח.

ה. **הדברת מכרסמים, מחלות, פטריות וחרקים** – הקבלן יבדוק את אתר העבודה לגבי סימני מחלות, מזיקים, מכרסמים וכד' וינהל יומן לשימוש של המפקח, שיעקוב אחר תוצאות כל הבדיקות. על קבלן לעשות כל מה שדרוש להדברת מחלות ומזיקים ולתאם את צעדיו עם המפקח. כאשר יהיה אפשרי ישתמש הקבלן בהדברה ביולוגית של מזיקים באמצעות שחרור טורפים שיטרפו את המזיקים הבלתי רצויים. טורפים אלו הם בדרך כלל חרקים, פטריות או מיקרואורגניזמים. המפקח רשאי להורות לקבלן לבדוק את האזורים המראים סימני מחלות ו / או מזיקים ולתת הוראות לגבי אמצעי הטיפול על פי הצורך. כאשר נדרש הקבלן להתייעץ עם מומחה מאושר על ידי המפקח, זה יעשה על חשבוננו של הקבלן. המומחה ימציא פתרונות שיבטיחו שלא ייגרם כל נזק למערכת האקולוגית. היועץ יהיה מומחה בהדברה ביולוגית של מזיקים. הקבלן ימציא דוח עבור המפקח, שהמלצותיו יכללו תמיד חלופה ביולוגית בכל פעם שיהיה צורך בהדברת חרקים. דוח הכולל את דרך הפעולה המומלצת יישלח אל המפקח/מנהל האתר לבדיקתו ולאישורו.

איבוק, ריסוס ופיזור קוטלי מזיקים, קוטלי מכרסמים, קוטלי חרקים, קוטלי פטריות וכד' יבוצעו אך ורק באמצעות חומר שאושר על ידי המחלקה להגנת הצומח במשרד החקלאות על ידי רשויות רלבנטיות אחרות. הקבלן לא ישתמש בכל חומר שאינו עומד בהנחיות שנקבעו על ידי משרד החקלאות, על ידי רשויות רלבנטיות אחרות ועל ידי יצרן חומרי ההדברה. שימוש בקוטלי מזיקים וכד' והתוצאות מהשימוש בהם יישארו באחריותו הבלעדית של הקבלן.

יש להשתמש אך ורק בקוטלי מכרסמים עם חומר נוגד קרישה. בשום אופן אין להשתמש בקוטל חרקים רכיב 1080 (Sodium Monofluoroacetate) באתר העבודה. קבלן המשנה אינו רשאי לאחסן חומרים רעילים באתר בכמות העולה על הדרוש לשימוש יומי ושיטת האחסון חייבת להיות בתיאום עם קווי ההנחיה ובמסמכי חוזה המשנה, וצריכה לקבל את אישורו בכתב של המפקח.

#### 5.8. אחזקת שטחי ריצוף, מצעים וקרקע חשופה

במשך תקופת האחזקה, בהתאם להוראת המפקח, ירסס הקבלן בחומר קוטל עשבים בלבד (לא מונע נביטה) את שטחי המצעים ושטחי ריצוף עד להדברה מלאה.

יש העדפה לביצוע כיסוח עשביה לא רצויה בשטחי מצעים וקרקע חשופה עד לגובה 15 ס"מ כדי לשמור על תכסית ירוקה לאורך חודשי החורף והאביב, עידוד התפתחות פרחי בר ויצירת שלף לחיפוי בחודשי הקיץ.

## תת פרק 41.020 נטיעה

### 41.020.0300 העתקת עצים

הקבלן יזמין גוזם מקצועי (על חשבוננו) שמקובל על הפיקוח, אשר יבצע גיזום מקצועי טרם העתקה. לא יותר מ- 1/3 עד 1/2 מנוף העץ ייגזם וירוסס בלובן בבנלט 0.3% ע"ח הקבלן הגזם יפונה ע"י הקבלן למקום אחר מאושר (על חשבון הקבלן) ביום הגיזום.

הגיזום יבוצע בדיוק 21 יום לפני העתקה.

מקום חתך הגזע יהיה חלק – ללא קריעות וללא פציעות קליפת העץ. כל חתך יש למרוח בלק בלזם או בלובן חקלאי. החומר והעבודה יהיה על חשבון הקבלן והעבודה תבוצע לשביעות רצון הפיקוח.

שבוע ימים לפני יום העתקה יעשה הקבלן גומה סביב העצים המיועדים להעתקה וישקה את העצים השקיית רווית מלאה.

יש לזמן את נציג מזמין העבודה והפיקוח ליום העתקת העצים לשם פיקוח והוראות בביצוע שלב זה.

העבודה לא תחל עד שיגיע נציג הפיקוח.

יום לפני ביצוע ההעסקה יסייר הקבלן יחד עם המפקח באתר בו ישתלו העצים.

על הקבלן להיות מצויד לשם תקיעת יתדות וסימונם באתר החדש בצידוד הבא:

1. יתדות סימון (ברזל עגול 10 מ"מ, אורך 80 ס"מ)

2. סרט סימון לבן.

3. פטיש 3 ק"ג.

לפעולת העסקה יספק הקבלן את כל הכלים וכח האדם הדרושים על חשבוננו במידת הצורך (תלוי במספר העצים)

יספק הקבלן בצמוד משאית, אשר עליה יועמדו העצים לשם העברתם המיידית לאתר החדש.

כל עץ שיועתק ממקומו לא יהיה חשוף לקרני שמש עד נטיעתו מחדש.

שורשיו יכוסו ע"י בד יוטה רטוב עד ביצוע. ההעברה תהיה תוך הקפדה יתרה על שלמות גוש השורשים ע"י עטיפה

קשורה, עיגון ומניעת טלטולים מיותרים.

בכל מקרה לא יעברו מרגע העקירה ועד רגע הנטיעה יותר מ-4 שעות. השורשים ירוסו בפרמט בריכוז שיקבע

ויבוצע על חשבון הקבלן.

לאחר נטיעה מקצועית כנדרש ובפיקוח נציג מזמין העבודה, יבצע הקבלן גומה בקוטר 160 מ"מ. עם דפנות גבוהות

(30 ס"מ) ביום הראשון ימולאו במים 3 פעמים בו באותו היום ברווחי זמן של 3 פעמים בו ביום ברווחי זמן של 3

שעות. במידה וחלחול המים איטי ויש חשד לניקוז לקוי, יש לעדכן מיד את המפקח ולקבל הנחיות השקיה חדשות.

השקיה הראשונה תתבצע דקות מספר לאחר גמר נטיעת כל עץ.

בשבוע הראשון (מהיום השני והלאה) יש להשקות את העצים כל יום פעם אחת גומה מלאה – לא יופסקו ההשקיות

עד שהמפקח הורה בכתב לקבלן שאין צורך בהשקיה ו/או שינוי ברווחי זמן השקיה.

את העצים יש לנטוע בצורה אנכית לקרקע, ללא שום זווית הטיה, אלא, אם כן נתקבלה הוראה מיוחדת לאחר

מספר השקיות. יש לוודא את עמידתם בזקיפות של העצים ללא זווית הטיה.

מערכת השקיה והמים יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבוננו.

עץ שתהא לו נטייה לצד זה או אחר, ייושר ע"י הקבלן מידית. במקרה של צניחת אדמה מסביב לעץ עקה השקיות

התכופות, יספק הקבלן אדמת חמרה חולית גננית למילוי החסר, עד קבלת אחידות עם גובה האדמה המקומית

במקום.

עץ שלא ייקלט על פי החלטת המפקח, יסולק לאתר אשפה מאושר - על חשבון הקבלן, והקבלן יהא חייב לרכוש

עץ תחתיו בעל קוטר גזע ונוף דומים ולנטעו במקום, אספקת ושתילת עץ זה ואחריות הקליטה, תהא על הקבלן.

עץ נשיר יועתק בחורף לאחר כניסתו לתרדמה מלאה, נובמבר-מרץ (כולל).

עצים ירוקי עד מרץ-אפריל.

בכל העסקה יש להתייעץ עם המפקח בכל האספקטים הקשורים בהעסקה.

## תת פרק 41.030 שתילת דשא

41.030.0030 מרבדי דשא

הכנת שטח לשתילת דשא

הכשרת קרקע לדשא תביא למצב, שהמדשאה תשמש כבית גידול לכל צמחי המדשאה והגן, וכמו כן עליה לשמש

גם כמצע לדריכה.

1. פינוי השטח מפסולת:  
לפני שמתחילים בעיבוד הקרקע יש לנקות את השטח לחלוטין מפסולת וחומרי בניה. ניקוי פני הקרקע ועיצוב בהתאם לתוכנית – לפני הכנת קרקע לדשא יש להקפיד על יישור הקרקע למפלס שווה בכל המקומות, וסילוק כל פסולת בנייה או פסולת אחרת. במידה ונדרשת הוספת אדמה, יש לדאוג שהקרקע המתווספת תהיה בשכבה בעלת עובי אחיד בכל שטח המדשאה. בתהליך הכשרת קרקע לדשא, הקרקע המתווספת תהיה מסוג הקרקע הטבעית הקיימת או קלה ממנה. בסיום שלב זה, על פני הקרקע להיות מעוצבים בהתאם לתכנית באופן מדויק (רמת דיוק של עד 5 ס"מ).
2. הדברת עשבים:  
השקיית השטח עד לרוויה של הקרקע ולאחר מכן במשך שבועיים עד שלושה שמירה על הקרקע לחה מאוד כדי שכל העשבים והזרעים ינבטו.  
כשלושה שבועות לאחר התחלת השקיית השטח יש לרסס את כל השטח המיועד לדשא בקוטל עשביה. לפני השימוש בחומר יש לקרוא היטב את עלון הצרכן ולהשתמש בחומר לפי הנחיות היצרן ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים.  
לאחר הריסוס אין להשקות את השטח במשך יומיים לפחות ולהמתין לפחות שבוע כדי לוודא שאין צמיחה חדשה של עשבים, במידה ויש צמיחה חדשה צריך לחזור שוב על הריסוס.  
רק לאחר ייבוש מלא של כל העשבים יש לנקש את העשבייה ולפנות אותה מהשטח.
3. עיבודי קרקע:  
יש להפוך את הקרקע בצורה יסודית, לעומק של עד 30 ס"מ.  
העבודה תתבצע עם מתחת ממונעת ככל הניתן.
4. זיבול הקרקע:  
יש לפזר זבל אורגני בצורה אחידה על פני השטח ולאחר הפיזור לתחח אותם לתוך הקרקע לעומק של 20 ס"מ במידה ולא מתאפשר לתחח את הזבל האורגני ע"י מתחחת יש להצניע אותו בעזרת מגרפה לעומק מספר סנטימטרים, בכל מקרה אין להשאיר שכבת זבל אורגני על פני השטח.
5. יישור הקרקע ויצירת שיפועים:  
יש לדאוג שלא יישארו שקעים באדמה. במידה ויש שקע יש למלא אותו עם אדמה ולהחליק שוב עד להגעה לשטח חלק ואחיד במדויק בהתאם לגבהי הפיתוח המתוכננים. יש לקבל אישור האדריכל לפני פרישת הדשא.  
יש לדאוג לשיפוע של 1-2 אחוז ממבנים כלפי קצה השטח וכמו כן צריך לקחת בחשבון את גובה המרבדים שיונחו לאחר מכן כ- 3-4 ס"מ.
6. בהיקף מדשאות משופעות, במפגש עם אבן גן, יש ליצור הנמכה (מעין תעלה רדודה) של הדשא, על מנת לצמצם זרימת מי נגר מהמדשאה לשטחי ריצוף או כביש.  
דישון:  
לאחר יישור הקרקע יש לפזר דשן כימי לפי הוראות היצרן.

## תת פרק 100-41.040 עבודות השקיה

1. **כלי** - ביצוע מערכת השקיה יעשה בהתאם לתכנית, למפרט הטכני ולפרטים והנחיות המצורפים, שנועדו להשלים האחד את השני ולתת את כל ההסברים וההנחיות לביצוע תקין. אם חלפה שנה מגמר התכנון, יש לקבל מהמתכנן אישור מחדש לתכנית לפני הביצוע. התחלת הביצוע תהיה רק לאחר קבלת אישור לתחילת עבודה וקבלת תכנית מעודכנת ומאושרת ע"י המתכנן או המפקח, אשר תישא את החותמת "לביצוע". על המבצע להגיש למזמין העבודה בסיום העבודה תכנית אימות, כלומר תכנית מצב קיים בשטח לאחר הביצוע. כל הפרטים במפרט הכמויות כוללים במחירם את כל אביזרי החיבור הדרושים להתקנתם, וכל העבודות הדרושות בהתאם להנחיות במפרט ובתכנית. הקבלן יהיה ערוך לקבל הוראות ולבצע שינויים בזמן העבודה שניתנו ע"י המפקח, כך שלא תפגע ההמשכיות והתקדמות העבודה. ביצוע העבודה יעשה בשלבים. הקבלן ימשיך בשלבי העבודה לאחר קבלת אישור המפקח על השלב המבוצע.
2. כל הפרטים במפרט הכמויות כוללים במחירם את כל אביזרי החיבור הדרושים להתקנתם וכל העבודות הדרושות, בהתאם להנחיות במפרט הטכני ובתכנית. כל החומרים יהיו בעלי אישור תו תקן.
  - **צנרת** - תימדד לפי מ"א בסיווג קוטר הצינור, תימדד צנרת שהונחה בשטח בלבד. מחיר הצנרת כולל: אספקת חומר, חפירה, הרכבת המערכת, הצנעת הצנרת, כולל כל אביזרי החיבור הדרושים, המתאימים ללחץ מים, כדוגמת "פלסאון" או "פלסים" או שווה ערך.
  - **טפטוף** - יימדד לפי מ"א בסיווג קוטר, ספיקה מרווחים, כל הטפטוף בפרויקט יהיה מאותו יצרן. סוג המחברים בין הצנרת הראשית ובין שלוחות הטפטוף בין שלוחות הטפטוף עצמם, יהיה בהתאם למצוין בתכנית ובכתב הכמויות ומתואם לסוג שלוחות הטפטוף. לא יהיה שימוש במחברי שן.
  - **ראש מערכת + ארגז הגנה** - כקומפלט או בהתאם לפירוט האביזרים. מחיר כל אביזר כולל: התחברות, ייצוב, אביזרי חיבור וכו' לפעולה תקינה של כל ראש מערכת.
3. **מדידה וסימון** - המדידה והסימון יעשו רק לאחר שהושלמו עבודות הכנת הקרקע, כולל גבהים. המבצע יביא לידיעת המפקח והמתכנן על אי התאמה בין המתוכנן לבין המבוצע בשטח, במטרה לעדכן את מיקום המערכות השונות. **מיקום מדויק של קווי השקיה יהיה בהתאם לתשתיות המבוצעות בשטח.**
4. **חפירה** - לפני תחילת העבודה הקבלן יודא מקום הימצאותם של קווי חשמל, טלפון, מים, ביוב וכו' בחברת חשמל, בזק, עירייה, מקורות וכו'. ויקבל אישור עבודה בכתב. חפירת התעלות תיעשה בכלים מכניים או עבודת ידיים. מומלץ להשתמש במתעל. במקומות בהם אין אפשרות לחפור או לחצוב לעומק הנ"ל, יש להגן על צנרת פלסטית ע"י שריוול מתכת או חיפוי בחול ובמרצפות לאחר תיאום עם המפקח. בקרקע המכילה אבנים, עצמים קשים או חדים התעלה תועמק ב - 15 ס"מ מהעומק בסעיף ג' 3. ואחר תרופד בחול דיונות בעובי 15 ס"מ. רוחב החפירה יאפשר הנחה של הצינורות אחד ליד השני. לא תותר הנחה של צינורות אחד מעל השני. צינורות המסומנים בתכנית כמונחים זה ליד זה יש להעבירם באותה תעלה ולהגדיל את רוחבה, או להעמיק את החפירה בדרגה אחת לפחות. לצינורות המתוכננים ליד עץ קיים או מתוכנן, יש לחפור תעלה במרחק 2.0 מטר מהעץ (מלבד לצינורות טפטוף). שריוולים וצינורות לאורך ערוגות או פתחי עצים במדרכה, יוצמדו לדופן הערוגה ולא יעברו באמצע הערוגה. הנ"ל יאושר ע"י מחלקת גינון של העירייה לפני כיסוי אדמת גן על הצינור. בכל מקום בו חוצה הצינור שביל, כביש או קיר וכו' יש לפתוח בהם מעבר צר להנחת שריוול ואח"כ להחזיר את המצב לקדמותו (ע"י מילוי מהודק של השתית, ציפוי אספלט, החזרת מרצפות, אבני שפה וכו') כלול במחיר השריוול.

השרוול יהיה מחומר קשיח העמיד לקורוזיה בקוטר הכפול לפחות מקוטר הצינור המושחל דרכו. בתוכו יותקן חוט משיכה מניילון בעובי 8 מ"מ. שרוולים הטמונים באדמה יבלטו 50 ס"מ משולי המעבר מתחתיו הם מונחים. יש לסמן במפה את המקום המדויק של השרוולים וכן לסמן בשטח ע"י יתדות סימון. יש להשחיל בכל שרוול את צינור ההשקיה בזמן הנחת השרוול. במידה ולא ממשיכים בביצוע המערכת יש לסגור את קצוות הצינור והשרוולים. שרוולים קיימים בשטח. יש לגלות את הקצוות, לפתוח סתימות בשרוול ולהכניס צינור השקיה במידה ואין. שרוול החוצה כביש ומגרשי חניה - יהיה, מפי.וי.סי. או מפוליאטילן ללחץ מים דרג 10, בהתאם לתכנית. ראש השרוול בעומק 100 ס"מ מתחת לפני הכביש הסופיים. שרוולים במדרכות, ריצופים ומפריצי חניה - עשויים מפוליאטילן תקשורת בקטרים 50 מ"מ או 75 מ"מ 110 מ"מ דרג 6, בהתאם למצוין בתכנית ובכתב הכמויות. ראש השרוול טמון בעומק 40 ס"מ. במעברי כביש רוחב החפירה יאפשר שימוש במהדקים מכניים. המחיר כולל: את כל העבודות הדרושות להנחת שרוולים וכיסוי מלא. בעת פריסת השרוולים יונחו בתוכם חוטי משיכה עובי 8 מ"מ (הכלולים במחיר השרוול). מועד השחלת צינורות ההשקיה יעשה בהתאם להנחיות המפקח. שרוול יעבור משטח מגוון לשטח מגוון או יגיע עד בריכת בטון בהתאם למצוין בתכנית. שרוולים רזרביים יסגרו בפקק אינטגרלי של הצינור. כלול במחיר השרוול.

5. **צנרת ומחברים** - כל הצנרת תהיה פוליאטילן דרג 10 בצבע סגול. כל החיבורים יעמדו בלחץ הנדרש של המערכת. מחיר היחידה כולל: אספקת חומר, חפירת התעלות וניקיונם, הרכבת הצנרת וכל אביזרי החיבור והצנעתם, הכל בהתאם לנדרש. לא תשולם תוספת עבור מחברים שיש להוסיפם במהלך העבודה, כתוצאה מהתפצלויות נוספות בצנרת ובשלוחות הטפטוף. יש לאטום את פתחי הצינורות בעת העבודה, כדי למנוע חדירת לכלוך פנימה. כל המחברים לצנרת טמונה העשויה פוליאטילן למערכת המטרה, קווים טפטוף או מתחת לריצופים, כבישים וכו' יהיו חיבורים פלסטיים עם אטמים ללחץ מים כדוגמת "פלאסאון", "פלסים" או ש"ע. חיבור בין שלוחות הטפטוף יהיו מחברי "ניר-פלסים" או ש"ע. אין להשתמש בתחיליות חבק ומחברי שן. הרוכבים יהיו בעלי טבעות אטימה וברגים מגולוונים. מקוטר 75 מ"מ הרוכב יהיה בעל 4 ברגים.
6. **פריסת הצנרת וחיבורה** - צנרת תעבור בשטח מגוון ( גם כשמסומן על גבי כביש או מדרכה). צנרת שלא עוברת בשטח מגוון תעבור בשרוולים. זווית חדה בצנרת פוליאטילן, תעשה ע"י אביזר פלסטי מתאים. צינורות המונחים באותה תעלה יונחו אחד ליד השני או כשהתחתון הוא בעל הקוטר הגדול. צינורות זהים בקוטרם, יסומנו בסרטי סימון בצבעים שונים בכל צומת. צינורות העוברים בתוך שרוולים יהיו שלמים ללא מחברים. הרוכבים יותקנו על הצינור והודקו לסירוגין ובצורה מצולבת במידה שווה ע"י מפתחות מתאימים. החור בצינור יעשה בעזרת מקדח מתאים כך שלא יהיו נזילות ( מקדח כוס עם מוביל ) קוטר הקידוח צריך להיות קטן בכ - 2 מ"מ מקוטר הרוכב. יש להקפיד להוציא את דסקית הצינור שנקדחה. מעבר מקוטר לקוטר יבוצע במרחק של 2 מ' לפחות לאחר ההסתעפות. אין לחבר קווי הארקה לצנרת ההשקיה.
7. **כיסוי ראשוני, שטיפה ובדיקה** - בנוסף לנאמר במפרט הכללי, באדמה המכילה אבנים, עצמים קשים או חדים יש לכסות את הצינור בשכבת חול דיונות בעובי 15 ס"מ ומעל שכבה זאת את הקרקע המקומית. כלול במחיר הצינור.
8. **כיסוי סופי** - לאחר הרכבת כל האביזרים וקבלת אישור המפקח, יכוסו התעלות סופית בשכבת חול נקי מאבנים ולאחר מכן באדמת גן נקייה ללא אבנים. יש לוודא שלא יהיו שקיעות של פני הקרקע בתעלות. יש להוסיף אדמה עד לקבלת שטח ישר ללא שקיעות.

9. **ראש מערכת ( ראש בקרה )** - המחיר כולל: אביזרים, אביזרי חיבור, אספקה והתקנת ארגז ומכסה וכל העבודות המפורטות הדרושות. מחיר התקנת ראש המערכת כולל התחברות לקו אספקת המים, מיקום הראש, צורת הרכבתו וצנרת החיבור יפורטו במפת התכנון במידת הצורך. כל אביזרי הראש יהיו מחוברים באופן קומפקטי, אך יאפשרו הפעלה ותחזוקה קלה. סוג האביזרים וסדר הרכבתם יקבעו עפ"י פרט בתכנית. מז"ח יורכב מחוץ לארגז ראש המערכת או בהתאם להנחיות הרשות המוסמכת. לכל ראש יורכב ברז כדורי "3/4". בסוף ראש מערכת יורכב פקק. ראש המערכת יורכב מסעפת מודולרית כדוגמת "פלסאון" ביציאה מהמגופים יורכבו מתאמים ולאחריהם צינורות המורכבים אנכיים כלפי מטה ועשויים מחומר קשיח פי.וי.סי. או מפוליאתילן. מגופים הידראוליים יורכבו במקביל לפני הקרקע. מקוטר "1 1/2" ומעלה יהיו עשויים ממתכת, עליהם מורכב ברזון תלת דרכי או בהתאם למצוין בתכנית. אביזרי פי.וי.סי. יהיו מוגנים מקרינת שמש. במסנן כניסת המים ויציאתם יהיה באותו מפלס גובה, המסנן יורכב מאוזן לקרקע ויכיל מדכנים למדידת לחץ. כל ראש מערכת ישען על תמוכות עשויות מתכת מוגנות מקורוזיה. בחירת הצבת ראש המערכת תעשה ע"פ התנאים במקום ובתיאום עם המתכנן. ראש על - קרקעי. הראש יותקן בתא ( ארגז ) מודולרי כולל מכסה מודולרי בלום גארד. ראש מערכת והארגז יונחו במקביל לאבן השפה או לקיר שלידם נקבע מיקום הראש. מידות הארגז יקבעו לאחר השלמת הראש. כך שדפנותיו יהיו מרוחקים מכל אביזר שבמערכת לפחות 20 ס"מ. אביזרי הראש יהיו במרכז הארגז. ארגז ראש בקרה ינעל במנעול מפתחות **master**.
10. **מסנן אוטומאטי** - לפני ראש המערכת יותקן מסנן אוטומאטי "2 120" מש לפי הוראות בתוכנית. מי השטיפה יעברו בצינור, מתחת לפני הקרקע, לתוך חבית מחוררת בנפח 1.0 מ"ק. החלק הפנימי של החבית ייעטף בבד גיאוטכני ועליו חצץ. המסנן יחובר לבקרה אלחוטית.
11. **משאבת דשן** – בראש המערכת תותקן משאבת דשן לכלור "3/4" לפי הוראות בתוכנית.
12. **מאצרה לכלור** – מאצרה תותקן בראש המערכת בנפח 40 ליטר ובגודל מתאים לארגז.
13. **חיבור למקור מים** - לפי דרישות העירייה יכלול מד מים לפי פרט.
14. **טיפטוף** - כל ההוראות המתייחסות להתקנת צנרת ואביזריה, כולל ראש מערכת, נכונות גם כאן. מטרתו של סעיף זה להוסיף להוראות את האופייני לטיפטוף. מחיר יחידה כולל: אספקת חומר, אביזרי חיבור, חפירת תעלות, פריסת הצנרת, הרכבתה, הצנעתה, ווי ייצוב - הכל בהתאם לנדרש. שלוחות הטיפטוף יהיו מצינור מטפטף מווסת בקוטר 16 מ"מ, בצבע סגול, ספיקת הטיפטפת 1.6 ליטר/שעה. הטיפטפת אינטגרלית בצינור. בכל השיחיות והעצים יהיה סוג טפטוף זהה ( של אותו יצרן ). הקווים המובילים יונחו בהתאם לתכנון בתוך הקרקע בעומק שצוין בסעיף ג' 3. הקווים המחלקים והמנקזים יהיו באותו קוטר ויונחו בעומק 30 ס"מ כשהם צמודים לשולי הערוגה (לחגורת הבטון ). יש לשטוף צינורות מחלקים, אחר לחבר את שלוחות הטיפטוף לקו המחלק ולשטוף ואחר לחבר לקו מנקז ולשטוף. יש לוודא שכל הטיפטפות פועלות כנדרש. כל קצוות שלוחות הטיפטוף יתחברו לקו ( צינור ) מנקז, שיסתיים בבריכת ניקוז או במצמד + פקק, בהתאם להנחיות בתכנית. קצוות אחרות של צינורות מחלקים ומנקזים יסתיימו במצמד + פקק ולא בקיפול הצינור. פרטים מוגנים בבריכת הגנה כולל מכסה בקוטר 30 ס"מ מינימום, מסוג המשווק ע"י "עומר" או ש"ע. האביזרים יהיו מעוגנים ומיוצבים ע"י וו מברזל ובטון. בתחתית יהיה חול כחומר מנקז. קצה שלוחת טפטוף בודדת תיסגר ע"י קיפול קצה הצינור והידוק ע"י סופית או טבעת מצינור פוליאתילן בקוטר מתאים. טפטפות נעץ יורכבו על צינורות מקוטר 16 מ"מ ומעלה דרג 2.5 או 4 בעזרת מחרר המיועד לכך. בשיחים - יונחו הקווים לאורך השורות, מעל פני הקרקע טפטפת לשיח, אלא אם צוין אחרת. קווי הטיפטוף יתחילו בצד אחד ויסתיימו בצד שני הקווים יהיו ישרים ללא חזרות.

הטפטפות יונחו ע"פ התכנית בסגול או ע"פ הנחיות המתכנן לפני הביצוע. כאשר האורך הכללי של שלוחת הטפטוף בערוגה עד 100 מטר, הקו המחלק והמנקז יהיו משלוחת הטפטוף. מעל 100 מטר הקו המחלק והמנקז יהיו בהתאם לקוטר המצוין ע"ג התכנית. המרחק בין טפטפת ראשונה לקו מחלק לא יעלה על חצי מרחק בין הטפטפות בשלוחה. פריסת הטפטוף תהיה לפני שתילת השיחים בצורה רפוייה. השלוחות ייוצבו ביתדות ברזל מגולוון 6 מ"מ בצורת ח באורך 30 ס"מ או ע"י מייצבים סטנדרטיים, כל 2.0 מטר. מסביב לכל עץ תצא טבעת מצינור טפטוף כנ"ל. הכוללת: 10 טפטפות לעץ אם לא נאמר אחרת, המקיפה את הגזע במרחק 30 ס"מ. כל טבעת תיוצב ב-3 יתדות כנ"ל. ביצוע הטבעות יהיה לאחר סימון מיקום העצים ע"י האדריכל. מיקום צינור המחלק מים לעצים העובר במדרכות ובריצוף יקבע בתכנית או בשטח ע"י המתכנן. תוואי הקו המחלק לא יעבור בתחום הגומה אלא מחוץ לגומה במרחק 30 ס"מ מינימום, הצינור המחלק יעבור בתוך שרוול. ממנו יצא צינור עיור 16 מ"מ, לגומה בתוך שרוול ויחובר לטבעת הטפטוף. שלוחות הטפטוף יוצנעו בעומק 15 עד 20 ס"מ לאחר יישור הקרקע ולפני השתילה ויונחו בצורה רפוייה. קווים מחלקים ומנקזים יהיו צמודים לשולי הערוגה ( לחגורת הבטון ). המרחק בין טפטפת ראשונה לקו מחלק לא יעלה על 20 ס"מ.

15. **סיום עבודה** - לאחר תקופה של 6 חודשים מיום כיסוי תעלות צנרת ההשקיה, על הקבלן לסתום את הבורות והתעלות שנוצרו עקב שקיעת הקרקע בעפר מאושר בהתאם להוראות המפקח. בגמר ביצוע העבודה על הקבלן לעדכן את תכנית ההשקיה בהתאם לשינויים שנעשו בשטח בזמן הביצוע. יש לבדוק לחצי מים בראש המערכת בכל קו טפטוף בתחילת הקו ובסיומו. על הקבלן להכין על חשבונו תכניות "לאחר ביצוע" (**as made**) בדיסקט או בסמי אורגינל שיוגשו ע"ג תכניות מדידה שימסרו לקבלן ע"ח המזמין, ובאין כאלה ע"ג תכנית מדידה שיכין הקבלן, על חשבונו, ויכלול גם את תעודת גמר. הקבלן לא יהיה רשאי להגיש חשבון סופי לפני שיגיש את התכניות הנ"ל. הצנרת התת קרקעית. התכניות תימסרנה למזמין 14 יום אחר גמר העבודה, לפני הוצאת תעודת גמר. הקבלן לא יהיה רשאי להגיש חשבון סופי לפני שיגיש את התכניות הנ"ל.

## פרק 42 – ריהוט חוץ

### הנחיות כלליות, אופני מדידה ותשלום

פרק זה במפרט הכללי יקרא בצרוף למפרט מיוחד זה המהווה הרחבה של העבודות בהתייחס לעבודות ריהוט האתר, אופני מדידה, בקרת איכות וכמפורט בכתב הכמויות. העבודה והחומרים הנדרשים ע"י פירוט ספציפי זה יכילו ויכללו את כל הפרקים הרלוונטיים של המפרט הכללי הקשורים לביצוע העבודה לפי הפרקים הסטנדרטיים. העבודה תכלול אספקה של כל הריהוט, חלקים וחומרים, ציוד ואביזרים הדרושים לשם ביצוע העבודה בהתאם למסמכי החוזה, וכן את התקנתו כולל עיגון לקרקע על פי דרישה.

### **תת פרק 42.020 ספסלים שולחנות וביתנים**

#### כללי

מיקום מדויק וסופי של הספסלים יינתן ע"י האדריכל בשטח.



#### 42.020.0075 אשפתון טל

אספקה וביצוע אשפתונים ממתכת מגולוונת דגם "טל" של "הדס" או ש"ע. כולל מכסה ומאפרה נשלפת מנירוסטה. העבודה כוללת ביסוס ביסוד בטון וחיבור לשטח בתיאום עם הקבלן הראשי וקבלן עבודות הריצוף. יש לאשר מיקומים מדויקים עם האדריכל לפני קיבוע. על פי הנחיות היצרן. על פי פרט. אופן מדידה: לפי יחידה.

#### 42.020.0095 ספסל "אורנית"

ספסל מלוחות עץ מטופל ורגלי יציקת ברזל, דגם "אורנית" של חברת "הדס" או ש"ע, ללא משענות יד. העבודה כוללת ביסוס ביסוד בטון וחיבור לשטח בצורה נסתרת בתיאום עם הקבלן הראשי וקבלן עבודות הריצוף. יש לאשר מיקומים מדויקים עם האדריכל לפני קיבוע. על פי הנחיות היצרן. המרווח בין אלמנטים בספסל לא יהיה בין המידות 8-15 ס"מ. אופן מדידה: לפי יחידה.

#### 42.020.0096 עמדת החתלה

עמדת החתלה של חברת "הדס" או ש"ע. העבודה כוללת ביסוס ביסוד בטון וחיבור לשטח בצורה נסתרת בתיאום עם הקבלן הראשי וקבלן עבודות הריצוף. יש לאשר מיקומים מדויקים עם האדריכל לפני קיבוע. על פי הנחיות היצרן. המרווח בין קורות העץ לא יהיה בין המידות 8-15 ס"מ. אופן מדידה: לפי יחידה.

#### 42.020.0097 סככת צל לספסל

סככת צל דגם "אורנית" מק"ט 910-P של חברת "הדס" או ש"ע. כמות לוחות עץ להצלה- 15 יח'. העבודה כוללת ביסוס ביסוד בטון וחיבור לשטח בצורה נסתרת בתיאום עם הקבלן הראשי וקבלן עבודות הריצוף. יש לאשר מיקומים מדויקים עם האדריכל לפני קיבוע. על פי הנחיות היצרן. אופן מדידה: לפי יחידה.

#### 42.020.0315 ברזיית "אוריין"

אספקה והתקנת ברזיה דגם "אוריין" תוצרת "הדס" או ש"ע. כולל 2 ברזים. גמר בטון מוחלק אפור. כולל ארגז מגוף, בריכת ניקוז עם חיבור לצינור שרשורי לסילוק עודפי המים עד למיקום עפ"י תכנית, וכולל חיבור למקור מים.

### תת פרק 42.062 מתקני משחק ייחודיים

אישור מכון התקנים והתקנה - מתקני משחקים יותקנו לפי תקן 1498 (דרוש אישור מעבדה למתקן וההצבה). מתקני כושר יהיו מאושרים עפ"י תקן.

נדרש אישור מכון התקנים לכל מתקן בנפרד, על גבי תיק מוצר (מתקן משחקים, מתקן כושר, עמוד כדורסל). נדרש אישור מכון התקנים לכל מתחם משחקים או כושר, כמכלול. מחיר המתקנים כולל הסדרת כל האישורים במכון התקנים הישראלי לפני ואחרי ביצוע ההתקנה.

**ביצוע** - המתקנים וכל אביזרי החיבור וההתקנה יבוצעו על פי מפרטי והנחיות היצרן והספק.  
פיקוח ביצוע יהיה ע"י ממונה בטיחות מטעם המועצה, בנוסף לפיקוח הפרוייקט ולפיקוח של היצרן.  
**אחריות** – נדרשות 5 שנות אחריות על המתקן עצמו, עבור כל מתקן ובנוסף 5 שנות אחריות על ההתקנה של כל מתקן.

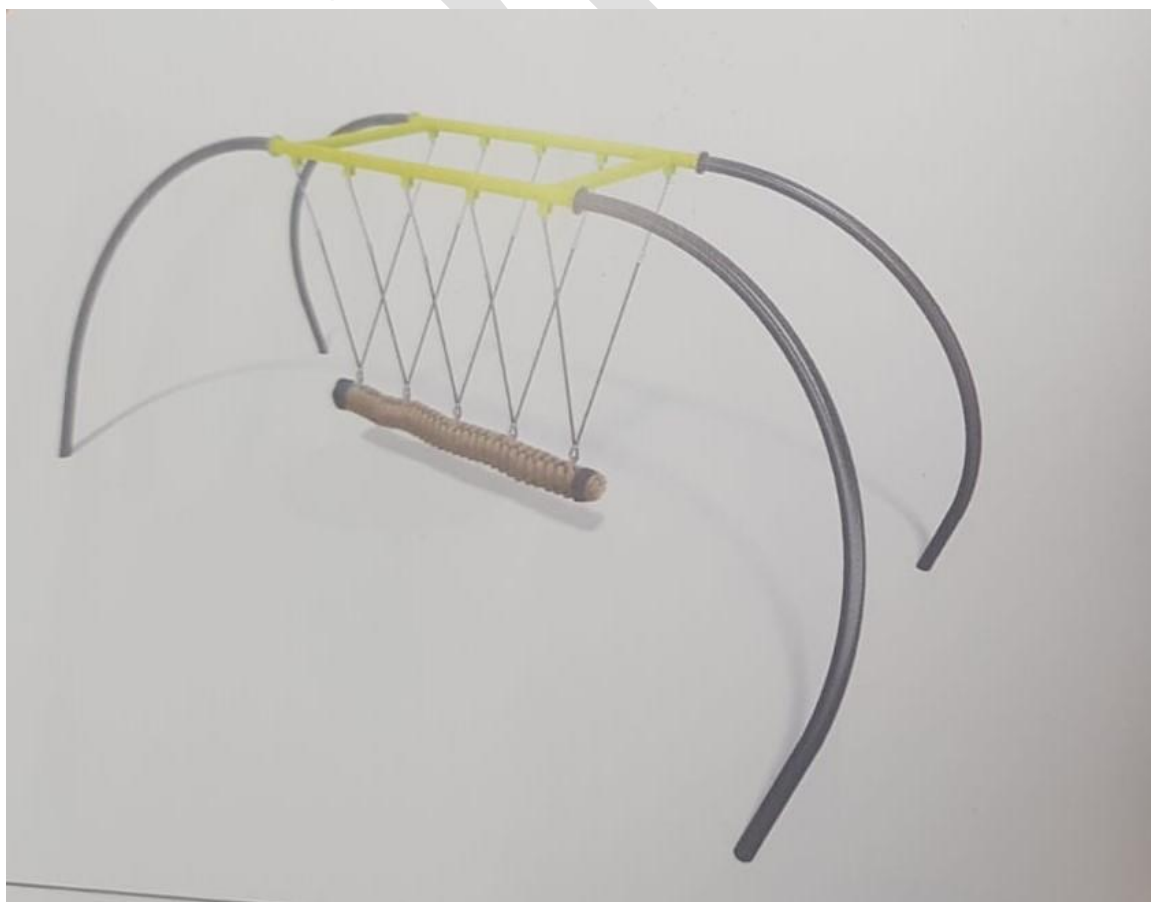
**שילוט** - ליד כל מתקן או אזור משחק כולל מתקני ספורט יוצב שילוט הוראות התנהגות כלליות עפ"י הנחיות הרשות כגון: איסור שימוש במתקנים רטובים, גיל משתמש מינימלי מותר וכו'.  
מתקני כושר שיותקנו יחייבו שילוט אזהרה/ הנחיות להפעלת כל מתקן. מתקנים בהם יש כניסה מאזור מסוים ודורשים הפרדה מקהל או צופים ע"מ למנוע פגיעה, יגודרו בגידור הקפי מתאים כגון: מתקן קרוסלה, מתקן לרכיבת אופנים וכו'.

**רכיבים** - כל רכיבי המתכת מסוג נירוסטה 316. כל רכיבי HPL יהיו בעובי 10 מ"מ לכל הפחות.  
**תמהיל המתקנים** – ייתכנו שינויים בסוגי המתקנים המופיעים בתכנית ובכתב הכמויות ובתמהיל שלהם, בעת הביצוע, עד סטייה של 20% מסוגי המתקנים, בכפוף לאישור המזמין.

**מתקני משחק** 42.062.3011 - 42.062.3022

עפ"י התאור הכללי המופיע למעלה. המתקנים ייבחרו עפ"י הסכום והתיאור המופיעים בכתב הכמויות, עפ"י הסטנדרטים המפורטים במיפרט ועפ"י דרישות המזמין ובחירת האדריכל בעת הכנת התכניות לביצוע. להלן פירוט המתקנים:

נדנדת חבל תוצרת חברת בוגלו או ש"ע



קרוסלה נגישה צינורות נירוסטה ופנלים  
HPL מק"ט 4024



עלה ורד תוצרת חברת בוגלו או ש"ע צינורות  
נירוסטה מק"ט 4047



אומגה תוצרת חברת בוגלו או ש״ע  
 באורך והעמדה על פי תכנית  
 ופרטים

**Buglo**<sup>®</sup>

4070



INTEGRACJA

נדנדה תוצרת חברת בוגלו או ש״ע  
 עשויה נירוסטה ופנלים HPL מק״ט

4070

נדנדת קפיץ דגים תוצרת חברת בוגלו או  
שיע פנלים HPL מק"ט 5023



5023HPL

5025HPL



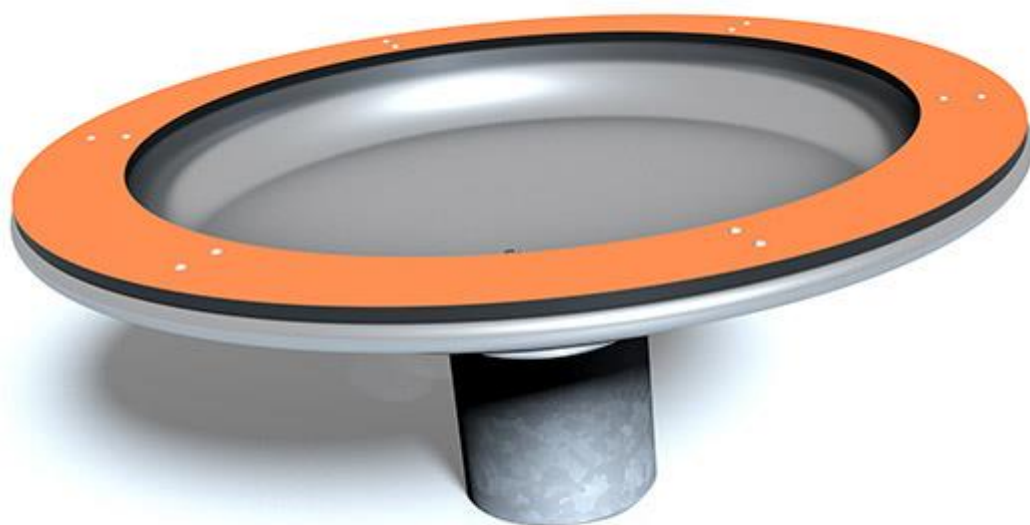
קפיץ תוצרת חברת בוגלו או שיע מק"ט 5025



נדנדות תוצרת חברת בוגלו או ש״ע  
כולל כן ציפור, נדנדת פעוטות, ונדנדות  
ילדים בהתאם לתכנית והתמונה.  
צינורות נירוסטה שרשראות ומחברים  
נירוסטה מק״ט 3022117



3022117



קרוסלה תוצרת חברת בוגלו או ש״ע  
HPL

## תת פרק 42.066 משטחי בלימה למתקני משחק, כושר ומסלולי ריצה

### 42.066.0030 משטח גומי יצוק E-TPV

חומר הגרגירים ואיכותם:

משטח הבטיחות מורכב בשכבתו העליונה מגרגירי גומי בטיחותי 100% צבע המבוססים על חומר פוליאוליפין אלסטומר ואינו מכילים פוליפרופילן, גודל הגרגיר הוא 1-4 מ"מ.  
תכונות החומר -

1. השכבה העליונה של משטח הבטיחות - 100% צבע, ללא גרגירי גומי שחורים מעורבבים בשכבה העליונה.
2. המשטח איכותי ועמיד ואינו מתפורר עקב השימוש על גביו.
3. המשטח עמיד בקרינת UV.
4. המשטח עשוי מחומרים בלתי רעילים למשתמש ועומד בתקני הבטיחות.
5. הקבלן מחוייב לבצע דוגמא במבחר של עד 3 צבעים לפי בחירת האדריכל בעת הביצוע.
6. המשטח בעל היתר מכון התקנים הישראלי.  
התשתית ליישום הגומי היצוק הינה תשתית בטון אשר תמדד בנפרד ותבוצע באופן הבא:  
תשתית הבטון צריכה להיות בעובי 10 ס"מ לכל הפחות, כולל פריסת ניילון ורשת ברזל מסוג 6.  
אבן השפה מסביב למשטח הבטיחות צריכה להיות בגובה 4 ס"מ מעל משטח הבטון.  
יציקת הגומי:

- א. מריחת פריימר stobielast s 136 תוצרת Stockmeier על גבי שכבת בטון.
- ב. יציקת שכבת SBR 2.5-4 מ"מ, בעובי משתנה לפי דרישת מכון התקנים ועל פי גובה הנפילה מהמתקנים.
- ג. מריחת שכבת פריימר stobielast s 136 תוצרת Stockmeier על גבי שכבת SBR.
- ד. יציקת שכבה עליונה של TPV בעובי 15 מ"מ, 100% צבעוני ובדוגמאות על פי בחירת האדריכל, המורכב מגרגירי גומי TPV100 צבעוניים המבוססים על פוליאוליפין אלסטומר ואינו מכילים פוליפרופילן, גודל הגרגיר 1-4 מ"מ. שכבה זו מורכבת 100% מגרגירי חומר ה TPV100 וללא כל גרגירי גומי שחורים מעורבבים.

## תת פרק 42.067 סככות ורשתות צל

### 42.067.0021 בדי הצללה ועמודים

- א. הצללה מסוג מפרשים בשיטת המברנה, בהתאם למסומן בתכנית. העבודה כוללת תכנון, אספקה וביצוע.
  - ב. הצללה מסוג ממברנה על מבנה "פעמון" הכולל קשת פלדה מפרופיל עגול או H לפי בחירת הקונסטרוקטור ובאישור האדריכל- להימנעות מעמוד מרכזי באמצע הרחבה.
1. חומר גלם: עשוי פוליאיתילן בעל דחיסות גבוהה (HDPE) המעניק לאריג חוזק ויציבות לאורך שנים. האריג בעל אלסטיות ויציבות, גם לאחר מתיחה (רוח) יחזור למצבו הקודם.
  2. מבנה האריג: אריגה ייחודית במונופילמנט – צורת אריגה זו מונעת תהליך פרימת האריג גם במקרה של קרע.
  3. חוזק קריעה: שתי – 200 ק"ג, ערב – 200 ק"ג (לפי תקן ASTM 751B).
  4. ביקוע: 3.7: KN קילו ניוטון (לפי תקן ASTM 3787 או תקן ישראלי מקובל).
  5. משקל החומר: מינימום 324 גרם למ"ר.



6. אורך חיים: מינימום חשוף לשמש במשך 10 שנים מפני התבלות מקרית UV.
7. מינימום טמפרטורה: מינוס 25 מעלות צלזיוס.
8. מקסימום טמפרטורה: 80 מעלות צלזיוס.
9. עובי: מינימום 1.3 מילימטר (לפי תקן ASTM 1777).
10. הצללה: מינימום 90% - 93% (לפי תקן ישראלי 748).
11. מסנני UV: מינימום 92% - 98% (לפי תקן ישראלי 748).
12. אחוז מונופילמנט: מינימום 55%.
13. על האריג לעמוד בתקן הישראלי ת"י 5093 לעמידות באש ובהתאם לדרישות כיבוי אש. על האריג להכיל מעכבי בערה המשולבים בתהליך האריגה. עמיד לאורך שנים ובשינויי מזג אוויר.
- החומרים מעכבי הבערה יוספו בהליך האריגה ולא ירוססו על גבי האריג (במקרה זה החומר יעלם לאחר חודשיים שלושה והאריג לא יהא עוד בעל חסינות לאש).
14. על הזכיין להציג לאישור יחידת הפיקוח:
- א. דוגמת האריג המיועד להתקנה ובדיקות מכון מוסמך לאיכויות האריג ואישור היצרן לתקופת אחריות האריג.
- ב. ניסיון בהתקנת הצללות מסוג זה של לפחות 5 שנים.
- ג. מבחר צבעים הקיים במלאי.
15. מפרט תפירה: ממברנה ומפרשי קאברייט.
- התפירה במכונת דו מחט תפר כפול וסגור בחוט מונופילמנט עובי D600
- חוט התפירה: החוט הינו מאותו חומר גלם, המקנה אורך חיים, גמישות ויציבות לאורך שנים בדיוק כמו של האריג. התפירה מקצועית, ישרה ואחידה.
16. אופן התפירה: מתבצע בממברנה ובמפרשי קאברייט.
- בכל יציאת כבל מהאריג (נקודת תורפה). כל פינה מחוזקת בשלוש שכבות בקוטר של 40-50 ס"מ. כל נקודה כזו מחוזקת בעיגון ביטחון של רצועה עטופה באריג תואם למקרה של כשל במפרש או בממברנה. בשרוול ההיקפי תפורות שתי שכבות אריג למניעת שחיקה.
- בכל יציאת כבל מהאריג אביזרי נירוסטה למתיחה מבוקרת של הכבל. בכל האביזר כזה מגרעת אשר בה הכבל "נוסע" על מנת שתהיה מתיחה אחידה ומבוקרת שתמנע שחיקת הכבל.
- פתח מרכזי בממברנה – מחוזק בשתי שכבות אריג תואם עם 6-8 רצועות חיזוק ברדיוס היקפי של 60 ס"מ לפחות ועומק של 60 ס"מ. תפור בצורה המגדילה את שטח פני התפירה.
- הגזירה תעשה בשיטה שתמנע רפיון הבד (גזירה מעוצבת).
- עמודי ההצללה מעוגנים ביסוד ועשויים פלדה בקוטר נדרש על פי תכנון קונסטרוקטור מטעם הקבלן. עמודים מגולוונים וצבועים בתנור. הקונסטרוקטור מטעם הקבלן יגיש חישובים סטטיים וישמש כמתכנן שלד וכאחראי לביצוע שלד.
- בכל עמוד שיידרש יסומנו 2 פסי אזהרה לכבדי ראייה – בגובה 90 ס"מ מהריצוף ובגובה 150 ס"מ מהריצוף, רוחב 10 ס"מ בגוון מנוגד לגוון העמוד על פי בחירת האדריכל (כלול במחיר).
- בכל עמוד שיידרש יותקן מגן עמוד נגד חבלה פיסית (יחושב בסעיף נפרד אך תתואם התקנתו לפני קשירת הבד).
- בכל עמוד, בחלקו העליון, מתחת לחיבור הבדים, יותקנו משולשי מתכת בולטים למניעת טיפוס (עפ"י המצויין בפרט).

- בכל עמוד מרכזי של ממברנה תהיה הכנה ל 3 גופי תאורה + מצלמה. כולל חלוקה פנימית של העמוד לחשמל ותקשורת, כולל 2 דלתות אביזרים בתחתית העמוד.
- העמודים כלולים במחיר ההצללה, והיו בקוטר מינימלי "4.

אופן מדידה: מ"ר.

דוגמא: רשת הצללה מיריעות של חברת "cover it" או ש"ע ותעודת בדיקה לאיכות האריג. יריעת בד 30X30.

## פרק 44 – גידור

### 01. כללי לעבודות מסגרות

עבודות המסגרות יבוצעו בהתאם למפרט הכללי של משרד הבטחון (הקובץ הכחול) פרק 19 במהדורתו האחרונה ובהתאם למפרט המיוחד שלהלן.

רואים את הקבלן כמומחה לבצוע קונסטרוקציות ולכן המסמך הזה והתוכניות אינם כוללים את אותם הפרטים והעבודות הנחשבים GOOD PRACTICE.

רואים את הדרישות המפורטות בקובץ הכחול ובמסמך הזה כדרישות מינימום.

רואים את האמור לעיל כהנחת יסוד ולכן אם יבצע הקבלן עבודה שאינה עונה על הקריטריונים כנ"ל לפי קביעתו הבלעדית של המפקח והיא תפסל, יידרש הקבלן לתקנה על חשבונו לפי הוראות המפקח. הנחת יסוד נוספת היא שהקבלן הוא בעל יכולת טכנית לבצע פרוט תכנון ברמה גבוהה כפי שיאמר בהמשך.

החיבורים באתר בין חלקי הקונסטרוקציה השונים (שיוכנו במסגריה) יהיה ע"י ברגים.

חיבור באתר ע"י ריתוך יבוצע רק במקומות שיאושרו מראש. אם האישור לא יינתן על הקבלן לבצע את החיבור בברגים.

הקבלן יעסיק בשטח מודד מוסמך עם ציוד מתאים על חשבונו כדי לוודא את דיוק מידות הקונסטרוקציה ואת התאמתה לחלקי המבנה שהוקמו קודם להרכבת קונסטרוקציות הפלדה.

הקבלן יהיה אחראי לבדוק במקום את מידות ומפלסי המבנה לפני התחלת הייצור, לצורך קביעת המידות המדויקות של קונסטרוקציות הפלדה.

### 02. חומרים

חומרי הגלם יעמדו בדרישות ת"י 1225 ות"י 1458.

#### 02.01. פרופילים מקצועיים

כל הפרופילים יהיו חדשים לחלוטין. כל הפרופילים המקצועיים יהיו באורכים מקסימליים הניתנים לקניה. כל הפרופילים המקצועיים יהיו מפלדה Fe 360 מיוצרים ע"י יצרן מוכר ובעלי תעודות בדיקת חומר ותעודות משלוח אמינות.

הקבלן לא יורשה לבצע חיבורי הארכה באלמנטים שאורכם הסופי קטן מאורך פרופיל חומר הגלם כנ"ל.

#### 02.02. פחים

הפחים הדרושים במבנה יהיו מפלדה Fe 360.

לאור העובדה שבשוק מצויים פחים שונים שטיבם אינו ברור יהיו הפחים הדרושים במבנה ממקור מאושר ובעלי

תעודות בדיקת חומר ותעודות משלוח אמינות.

### 02.03. אלקטרודות ריתוך

האלקטרודות בהן ישתמש הקבלן לריתוך הקונסטרוקציה יהיו חדשות באריזה אורגינלית של היצרן מיובשות מסוג 7018. לפי תקן D 1.1 של AWS דלות מיימן.

לפני התחלת עבודת הריתוך יגיש הקבלן לאישור של המפקח רשימה של סוגי האלקטרודות אשר בהן יש בדעתו להשתמש, תוך ציון מטרת השימוש לכל סוג וסוג. אישור זה לכשיינתן לא יהיה בכוחו לגרוע במאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לאיכות האלקטרודות ולטיב הריתוכים המבוצעים באמצעותן.

### 02.04. ברגים

הברגים לחבורים הקונסטרוקטיביים יהיו מפלדה 8.8. **שטחי הגזירה של הברגים יהיו ללא הברגה.** אורך הקטע ללא הברגה יהיה כעובי של שני הפחים המחוברים ע"י הבורג.

הברגים יהיו מצופים באבץ ברזל בשיטה אלקטרוליטית בעובי 8 מיקרון לפחות או ש.ע.

כל אחד מהברגים יסופק עם 2 דיסקיות (האחת מתחת לראש והשניה מתחת לאום) ועם שני אומים (גם אם השרטוט מראה אחרת).

אומים יהיו לפחות מדרגת חוזק מתאימה לדרגת החוזק של הברגים עליהם הן מורכבות, כמפורט בת"י 1225, חלק 1, טבלה 3.4.

סגירת הברגים תעשה בצורה פנאומטית או בצורה ידנית ע"י מפתח המאפשר מדידה מבוקרת של מומנט הסגירה. למנוע אי הבנה- חובה שכל חלקי הבורג יהיו בעלי צפוי זהה.

הברגים לא יספרו ולא ימדדו ומחירם כלול במחיר סעיפי עבודה אחרים.

## **03. יצור**

היצור של הקונסטרוקציה יעשה ברמה מקצועית גבוהה ע"י בעלי מקצוע מעולים.

כל אחד מהאלמנטים ייוצר בדיוקנות רבה מאלמנטים גדולים ככל האפשר של חומר הגלם.

היצור יעשה בהתאם לתכניות המתכנן ובהתאם לשרטוטי חיתוך SHOP DRAWINGS מאושרים הערוכים על בסיס מידול תלת מימד של קונסטרוקציית הפלדה. חבורים לאורך האלמנט יעשו בהתאם לפרט המאושר.

מספר החיבורים האלו לאורך יהיה מזערי והם יאושרו רק באותם המקרים שאורך האלמנט עולה על אורך חומר הגלם הניתן לקניה.

החבורים יבוצעו במקום שם ההטחה באלמנט היא מזערית. המקום של החבור באלמנט טעון אישור של המתכנן. בצוע חבור הארכה ללא אישור מראש עלול להביא לפסילה של האלמנט.

### 03.01. חירור

חירור האלמנטים יעשה בצורה מדוייקת ביותר. החורים יעשו בקדיחה או בשיטה אחרת שתאושר מראש.

ביצוע חורים בשיטת הניקוב המכני PUNCHING אסור בהחלט.

יש להקפיד על ניקוי מושלם של הסיבים הנוצרים סביב החור ועל עבוד שפת החור משני צידי הפח בפזה קטנה.

מיקום החורים יהיה בהתאם לפרטים שיוכנו ע"י הקבלן ויאושרו ע"י המתכנן.

(לא כולל בדיקת מידות).

החורים לא יספרו וביצועם כלול במחיר הקונסטרוקציה.

### 03.02. עיבוד הקנטים

כל הקנטים של האלמנטים המיועדים לריתוך יעובדו עם פזות ישרות, משולשות או עגולות בהתאם לשרטוטי חיתוך מאושרים.

כל הקנטים החופשיים של הפחים והקצוות החופשיים של הפרופילים יעובדו עם השחזה קלה (כך שהפינה לא תהיה חדה), גם אם הדבר אינו מופיע בתכנית.

### 03.03. ריתוך

הרתוך יבוצע על פי ת"י 4467 ויבוצע בצורה מעולה וגם יפה.

הרתוך יבוצע אך ורק ע"י רתכים מוסמכים שעברו בחינה בהתאם לתקן ישראלי בחצי השנה האחרונה, אחרת ייפסל.

שטחי הריתוך לא יכילו סיגים ופסולת אחרת, יהיו אחידים וחלקים בדומה לאלה המעובדים בהשחזה ויתאימו בדיוק נמרץ לצורה הנדרשת של התפר. שטחי הריתוך אשר לא יענו לדרישות אלו יתוקנו ע"י עיבוד נוסף.

יש להגן על שטחי הריתוך מלכלוך וזוהמה ולנקותם לפני ההרכבה באמצעות מברשת פלדה, מכשירי השחזה וכיו"ב, מכל חלודה, קליפה מתקלפת, לכלוך שמן וכדומה, כדי לקבל שטחים מתכתיים נקיים לחלוטין.

יש להקפיד על סדר נכון של הריתוך, אשר יהיה בו כדי לצמצם עד למינימום את גודל הדיפורמציות והמאמצים.

החלקים המרותכים יקבעו באופן אשר יאפשר תנודות בלתי מופרעות עקב התכווצותם של התפרים, ויחד עם זאת יבטיח את דיוק הצורה הנדרשת של האלמנטים המוכנים.

ביצוע הריתוך יהיה בהתאם להוראות התקן אשר ישמש יסוד לתכנון הקונסטרוקציה. תפרים מופסקים לסירוגין יבוצעו אך ורק במקומות שלגביהם נדרש הדבר במפורש בתכנית. יש לרתך במצב נוח לביצוע, תוך ההקפדה

שחומר האלקטרודות חודר היטב לתוך ה"שורש" ומבלי להתיזו על גבי שטחים שאינם מיועדים לריתוך. התפרים יהיו

מלאים ונכונים הן מבחינת הצורה והן מבחינת מספר השכבות, הכל בהתאם לכללי המקצוע ובכפופות להוראות

התקנים שעליהם מתבסס התכנון. במקרה של ריתוך בכמה שכבות תבוצע כל אחת מהן בכיוון הפוך לזו שקדמה לו.

יש לסלק מפני כל שכבה סיגים וכל פסולת אחרת, לפני כסויה בשכבה הבאה מעליה. תפרי מגע ירותכו גם מהצד

האחורי וזאת לאחר קרצוף תחתית השכבה הראשונה המופיעה בצד זה.

אם לא נאמר אחרת העובי המזערי של ריתוך קונסטרוקטיבי הוא בעובי של האלמנט המרותך.

ברתוכי פינה העובי המזערי 6 מ"מ. בריתוכי השקה חובה לבצע פח רקע בעובי 4 מ"מ לפחות גם אם הדבר לא צוין בשרטוט המתכנן.

בריתוכי פינה, במקום שם עובי הפח הוא 8 מ"מ ומעלה יש לבצע פזה משולשת או פזה דו צדדית.

חובה להקפיד על כך שבגמר העבודה ינוקו כל נתזי הריתוך או פגמים אחרים שנוצרו בריתוך.

במקום הצמדה של פח אחד לפח שני, הריתוך יהיה מסביב כדי לאטום את המרווח ביניהם ולא לאפשר חדירת אויר

למרווח. במקרה שלחבור אין תפקיד קונסטרוקטיבי הריתוך יהיה ריתוך מלוי דק.

הקפדה יתרה יש להקדיש לאותם הריתוכים שיהיה הכרח לבצע באתר באשור המפקח. אם האלמנט המרותך צבוע

יש להסיר את הצבע לפני הריתוך.

### 03.04. אטימות חללים

בגמר הביצוע של קונסטרוקציה המיועדת להיות צבועה (לא מגולוונת) חייבים לוודא שכל החללים בה סגורים

ואטומים לחדירת אויר.

חדירת אויר לתוך אלמנט, כגון צינור, או במרווח בין שני אלמנטים צמודים שגורם להתהוות קורוזיה בתוך האלמנט

(כגון צינור) או בין אלמנטים (כגון שתי פלטות צמודות).

החללים יאטמו ע"י פלטות פלדה והמרווחים בין אלמנטים ע"י ריתוך היקפי דק.

אטימת החללים, בין שהיא מופיעה בשרטוטים ובין שאינה מפורטת בהם היא חלק מיצור הקונסטרוקציה ולא ישולם עבור בנפרד

#### 03.05. חיבורי פלנג'ים

תשומת לב מיוחדת יש להקדיש ליצור מדויק של פלטות חבור בין האלמנטים. שכיחים בארץ מקרים בהם פלטות החבור אינן מישוריות ו/או אינן מרותכות בצורה מדויקת לאלמנט כשהן ניצבות לחלוטין לצירו.

במקומות שם קיים חשש שהריתוך של הפלנג' לאלמנט עלול לגרום לעוות שלו (של הפלנג') יש לתפוס את הפלנג' תחילה אל פלטת חיזוק זמנית ולבצע את הריתוך בטכניקה כזו שלא תגרום לעוות הפח.

מישוריות הפלנג'ים ונציבותם תיבדק לפני צביעת האלמנטים ואם המפקח ימצא סטיות מהאמור לעיל יהיה על הקבלן לפרק את הפלנג' ולהרכיב אחר במקומו. היה ובאתר יורכבו אלמנטים שהפלנג'ים שלהם אינם צמודים לחלוטין, בכל מישורם, יהיה על הקבלן למלא את המרווח ביניהם ע"י הזרקה של אפוקסי לתוך המרווח בטכניקה של הזרקת סדקים (אטימה מסביב ושימוש במכשור מתאים), הכל על חשבונם.

#### 04. בקרת היצור

בדיקת האלמנטים המיוצרים תעשה במסגריה לפני העברתם לצביעה. יבדקו בעיקר שני נושאים – המידות והריתוכים. הריתוכים יבדקו בדיקה ויזואלית ובדיקה ללא הרס. בדיקת הריתוכים תעשה בהתאם להמלצות התקן האמריקאי AWS – D1.1. הבדיקה תעשה ע"י מעבדה מוסמכת ומאושרת. להלן ההמלצות העיקריות לבדיקת הריתוכים של אלמנטים שהעומסים הפועלים עליהם הם סטטיים: ברתוכי השקה תעשה הבדיקה בשיטה אולטרסונית או רדיוגרפית. בסדרת רתוכים יבדקו ארבעה רתוכים ראשוניים ולאחר מכן 10% מכל יתר הרתוכים. ברתוכי מלאת תעשה הבדיקה בשיטה מגנטית. הקף הבדיקה 10% מכל הרתוכים. ברכיבים עליהם מופעלים עומסים דינמיים הקף הבדיקות לא יהיה קטן מהמפורט להלן: - באלמנטים מתוחים או כאלה שמופעלים בהם מומנטי כפיפה יבדקו כל ריתוכי השקה בשיטה רדיוגרפית או אולטרא-סונית וכל ריתוכי מלאת בשיטה מגנטית או רדיוגרפית לכל אורכם (100%) בכפוף להחלטת המפקח. באלמנטים לחוצים תעשה הבדיקה ל – 25% מריתוכי השקה ול – 10% מריתוכי מלאת. האחריות לבדיקה היא של הקבלן עצמו. בגמר הייצור על הקבלן להמציא למפקח אישור של מהנדס הביצוע שלו ביחס לבדיקת המידות של כל האלמנטים ואישור של מעבדה מוסמכת על כך שהריתוכים במבנה נבדקו על ידם ונמצאו עונים על הנדרש בתכניות בתקנים ובמפרטים. אם למפקח יהיו ספקות ביחס לטיב הריתוכים הוא רשאי לדרוש מהקבלן בדיקות נוספות. מותר להעביר לצביעה רק אותם האלמנטים שאושרו כגמורים ע"י המפקח.

#### 05. הובלת הקונסטרוקציה והרכבה באתר

הובלת האלמנטים תעשה בצורה שתבטיח את אי היפגעותם.

אסור בשום פנים להעמיס את האלמנטים על המוביל או לערום אותם אחד ע"ג השני בלי להפריד ביניהם הפרדה מוחלטת ע"י קרשים ובאמצעים אחרים.

קשירת הסלינגים תעשה באופן כזה שהכבלים לא יבואו במגע עם האלמנטים.

הקבלן הינו אחראי לאי היווצרות עיוותים כלשהם במבנה תוך כדי ההובלה וההרכבה.

לצורך ההרכבה על הקבלן לספק את אותם המנופים המאפשרים את העבודה בצורה הנוחה והבטוחה ביותר.

אם האלמנטים יבואו לאתר לאחסון ביניים יש להכין את המקום לכך בהתאם ע"י הנחת תושבות עץ או פתרון דומה.

אסור בשום פנים להניח חלקי קונסטרוקציה על הקרקע.

על הקבלן לספק על חשבונו תמיכות זמניות, שומרי מרווח זמניים, כבלי קשירה וכל אלמנט זמני אחר לצורך אבטחת יציבות המבנה בשלבי ההרכבה השונים.

על הקבלן לתכנן מראש את שלבי ההרכבה. התכנון יכלול את הציוד ואת חומרי העזר בהם הוא מתכוון להשתמש. לאור מקרים שקרו בארץ בעבר יודגש שהאחריות הבלעדית ליציבות הקונסטרוקציה בכל שלבי ההרכבה היא של הקבלן (ע"י מהנדס אחראי לבצוע).

חובה לבצע תמיכות זמניות לקונסטרוקציה ככל הדרוש ולחבר אותה ל"עוגנים" יציבים עד גמר ההרכבה.

הסטיות במיקום ברגי עיגון להתקנת קונסטרוקציית הפלדה לא יעלו על 10 מ"מ בכל כיוון.

על הקבלן להגיש לאישור המפקח את שיטת הצבת הברגים אשר תאפשר עמידה בדרישת סיבולת זו. יש להקפיד על קבלת קו רצוף, חלק ובעל רדיוסי עקמומיות (אופקי ואנכי) מותאמים.

לאחר ההרכבה של כל הקונסטרוקציה ובדיקתה ידוייסי המרווח שבין פני הבטון לבין פני פלדת הפלדה המחוברת לעמוד ע"י גראוט מסוג VGM המופץ ע"י כרמית או חומר ש.ע.

מודגש שהחלל שבין הבטון לפלדה חייב להיות ממולא באופן מוחלט ואסור בשום פנים שבתחתית הפלטות ימצא חלל אויר.

הדייס יבוצע בתבנית מעובדת יפה מלבידים, והגימור של העבודה יהיה בטיב בטון גלוי.

מחיר העבודה כולל את כל הדרוש לביצועה המושלם.

## **06. גיליון וצביעה**

- הגנת הקונסטרוקציה מפני קורוזיה תיעשה ע"י ציפוי אבץ בטבילה חמה (גיליון) וצביעה.
- הציפוי ייעשה לאחר השלמת כל הריתוכים והעיבודים, ובאופן הבא:
- ניקוי שטח במברשות פלדה וצריבה בחומצה או לחילופין ניקוי חול בדרגה  $sa2\frac{1}{2}$  לפי התקן השוודי.
  - גליון באבץ חם בעובי 80 מיקרון לפחות בכפופות לדרישות ת"י 918.
  - שטיפת חול קלה (Sweep Blasting) לחספוס השטח (עד 10 מיקרון).
  - שכבת צבע יסוד אפיטמרין אוניסיל חז בעובי 50 מיקרון.
  - 2 שכבות צבע פוליאור בעובי 45 מיקרון לשכבה אחת. הגוון לפי בחירת האדריכל.
  - כל הצבעים יהיו מתוצרת טמבור או ש"ע מאושר.
  - הצביעה תבוצע מיד לאחר תהליך הגיליון במפעל המגליון.

## **הוראות צביעה כלליות**

### **1. חומרים**

כל חומרי הצביעה והמדללים יסופקו במיכלים אטומים מקוריים של היצרן ומתוצרת מאושרת ע"י המפקח.

יש לאחסן את הצבעים במיכלים המקוריים וסגורים היטב במחסן סגור, מוגן ומאוורר בטמפרטורה עד  $40^{\circ}\text{C}$ .  
במחסן או בסמוך אליו יהיו האמצעים לערבוב והכנת הצבעים לצביעה.

## 2. ערבוב ודילול הצבעים

- 2.1 לפני השימוש יש לערבב באמצעות מערבול מכני את הצבע שנמצא בכל מיכל עד קבלת חומר אחיד.
- 2.2 צבעים דו-רכיבים כמו אפיטמרין אוניסיל חז חום, יש לערבב ביחס המתאים לפי הוראות היצרן.
- 2.3 יש להקפיד על זמן המתנה לפני הצביעה (לאחר הערבוב) ואורך החיים אחרי הערבוב - Pot-Life. יש להכין כמות לצביעה בהתאם להוראות היצרן לפי Pot-Life שצוין בהוראות היצרן.
- 2.4 אין להשתמש בצבע שנשאר ללא שימוש לאחר Pot-Life שמצוין היצרן (בהתאם לטמפרטורה הסביבתית).

## 3. כלי עבודה

כלי העבודה לביצוע עבודות הצביעה: מברשות, ציוד לריסוס ולניקוי חול וכו'... יהיו נקיים ותקינים. ציוד לריסוס ומברשות יש לנקות במדללים המתאימים לפי המלצות היצרן. דילול לא מתאים עלול לגרום לתקלות שישפיעו על טיב הצביעה.

## 4. הכנת השטח לצביעה (אחרי גליון)

- 4.1 יש לנקות את השטח משומנים, מלחי צינק, המתהווים על משטחים מגולבנים, בטרפנטין או מדלל 4-100 עד קבלת השטח נקי מכל זיהום. (ניתן לבצע ע"י ריסוס, מברשות, סמרטוטים או טבילה).
- 4.2 יש לבצע שטיפת חול קלה ביותר Sweep Blasting בזהירות מירבית ע"מ לחספס המשטח מבלי לפגוע בשכבת הגליון יותר מאשר כ- 10 מיקרון.
- 4.3 לנקות את השטח באמצעות שואב אבק, אויר יבש ומברשות, מכל גוף מזהם.
- 4.4 יש ליישם את המערכת צבע מיד בגמר שטיפת החול לא יותר מאוחר מאשר 4 שעות.
- 4.5 במשטחים שלא ניתן לבצע ניקוי חול קל - יש לטפל בשטח המגולוון עם הממיס G-551ARDROX עד קבלת שטח נקי לחלוטין

## 5. אגרגטים לביצוע שטיפת חול קלה

### 5.1 תיאור החול

גודל הגרגיר 40-80 מ"ש לפי הסידרה האמריקאית Us sieve series

1. Silica לפחות 99%.

2. רטיבות פחות מ- 0.1%.

3. כלורידים לפחות מ- 0.01%.

4. חומרים ממיסים בחומצת מלח פחות מ- 1%.

החול יאושר ע"י המפקח.

5.2 האגרגטים יהיו נקיים מכל זיהומים, מלחים ואחרים.

אין להשתמש בחול ים (חול דימונה מתאים מבחינה טכנית).

אין לעשות שימוש חוזר בחול, על מיחזור חומרים אברסיבים אחרים יש לקבל אישור מראש.

יש לאחסן את החומרים האברסיביים (חול או אחרים) במקום מתאים ומוגן מפני זיהומים סביבתיים, רטיבות, לחות וכו'...

החול יסופק בשקים (לא בתפזורת) אשר יאוחסנו במחסן.

## 6. אוייר - מפרידי שמן ולחות

יש לדאוג שהאוויר שמשמש בו להתזת חול (או חומר אברסיבי אחר) יהיה נקי משומנים, לחות ואלמנטים מזהמים אחרים. במדחס צריכים להיות מותקנים מפרידי שמן ולחות. יש לבדוק תוך מהלך העבודה את איכות האוויר בשימוש כדלקמן: לכוון את סילון האוויר היוצא על כלי זכוכית נקי ויבש ובודקים אם התהוו כתמי שומן או לחות מעליו וכן בודקים על מטלית לבנה ונקיה ומוודאים שאין הרטבה ו/או הכתמה - המעידים על זיהום האוויר שבשימוש. במידה ובבדיקות הנ"ל נמצא אויר מזהם, אין לבצע ניקוי חול עד לתיקון המדחס. תופעות של שומנים ולחות באוויר מסכנות את טיב הצביעה. יש לבצע את הבדיקות הנ"ל לפחות 4 פעמים ביום.

## 7. הוראות כלליות

7.1 יש לצבוע את השכבה הראשונה מיד אחרי שטיפת החול וניקוי השטח כפי שתואר בסעיף 4 לעיל. יש להקפיד להחדיר את הצבע אפיטמרין אוניסול זח בכל שטח אלמנטי הפלדה. אזורי ריתוך, פינות, חיבורים, קנטים של פרופילים ומקומות שהגישה אליהם קשה. כל המקומות האלו דורשים טיפול מיוחד של החדרת הצבע וכיסוי מוחלט של פני השטח במטרה להבטיח הגנה מושלמת והצלחת המערכת בשלמותה, ויש לבצע בצורה קפדנית ביותר.

תפקידו של צבע היסוד הוא להוות שכבה מחברת TIE COAT בין המשטח המגולוון והצבע העליון. אי הבטחה של כיסוי מוחלט של המשטח יכול להביא לחוסר התחברות של המערכת צבע.

7.2 יישום הצבע יעשה בתנאים הסביבתיים הבאים:

\* לחות יחסית נמוכה מ- 85%

\* טמפרטורת הסביבה תהיה נמוכה מ- 40°C

\* טמפרטורת המתכת הנצבעת תהיה לפחות 3°C מעל נקודת הטל.

7.3 יש להקפיד במיוחד על הוראות היצרן לגבי טמפרטורה, לחות והפסקות בין שכבות.

7.4 העובי המזערי של שכבת צבע יבש ושל המערכת תהיה כמפורט לעיל ויבדק במכשיר לבדיקת שכבת עובי יבש מתאים כמו Elcometer 345 Dual N/F המתאים למתכת מגולוונת וברזל רגיל. שכבת הצבע היבשה שתתקבל לאחר ביצוע הצביעה תהיה אחידה, חלקה, ללא נזילות, טיפות, בועות, גרגירי חול, אבק ופגמים אחרים.

אין לצבוע את השכבה הבאה אלא לאחר בדיקה ואישור המפקח. תיקוני צבע או הסרת הצבע וצביעה מחדש יעשו רק לפי אישור המפקח.

אם עובי השכבה היבשה קטן מהנדרש במקום כלשהוא, ייצבע השטח מחדש כולו או בחלקו בהתאם להחלטת המפקח.

7.5 שטח העבודה/צביעה חייב להיות נקי ומתאים למטרה.

הצביעה תערך בתנאים המבטיחים קבלת שכבה יבשה, כפי שתואר לעיל, מבחינת התכונות הפיזיקליות והן מבחינה ויזואלית לשביעות רצון המפקח.

7.6 אין להוביל אלמנטים מאתר הצביעה אלא לאחר אישור המפקח.

העמסה ופירוק של האלמנטים הצבועים יעשו תוך נקיטת כל האמצעים על מנת לא לפגוע במערכות הצבועות. את האלמנטים הצבועים יש לכסות בכיסוי ברזנט או יריעות פלסטיק לפי הוראות המפקח.

## 7.7 תיקוני צבע

בכל מקרה של פגיעה, המקום ינוקה מכל גוף זר ועל מנת להבטיח התחברות בין השכבות, המקום הנפגע ישוּיף וינוקה במדלל מתאים.



לאחר מכן יצבע השטח בשכבות הצבע הדרושות. עובי השכבות שיתוקנו והמערכת בכללה יהיה בהתאם לעובי שנקבע במפרט ובכל שכבה תהיה חפיפה של לפחות 10 ס"מ.

#### 7.8 סדרי בטיחות

הקבלן יעבוד על פי סדרי הבטיחות הנדרשים בתקנות משרד העבודה, הרשויות המוסמכות וינקוט באמצעי זהירות המומלצים על ידי יצרן הצבע.

לא לעשן בזמן עבודת הצביעה והטיפול בצבעים ומדללים ובקירבת המקום שבו מאוחסנים צבעים ומדללים. הרחק מאש, הרחק מהישג ידם של ילדים. אסור לאכול עם ידיים ובגדים מלוכלכים בצבע. יש להגן על העור והעיניים בזמן עבודת הצביעה. יש לרחוץ את הידיים במים וסבון לאחר הצביעה. להקפיד על אירור נאות של מקום העבודה ולהמנע משאיפת החומר ואידויו.

#### 7.9 בקרת איכות

7.9.1 האחראי על הצביעה, יערוך ביקורת על איכות טיב העבודה הכוללת את כל שלבי העבודה עד מסירת עבודת הצביעה כגון: ניקוי השטח, הכנת השטח, צביעה, הפסקות בין שכבות, מדידת עובי השכבות וביצוע עבודות הצביעה בהתאם למפרט.

את כל הנתונים הנ"ל ירשום האחראי על דפי רישום מיוחדים אשר יאושרו ע"י המפקח.

#### 7.9.2 ציוד המינימום אשר יוחזק באתר הצביעה

- טרמומטר למדידת טמפרטורת הסביבה.
- מד לחות יחסית.
- אמצעים למדידת טמפרטורת שטח.
- אמצעים לקביעת נקודות טל.
- מכשיר אלקטרומגנטי לבדיקת עובי השכבה היבשה כמו זה של חברת ELCOMETER 345 DUAL F/N המתאים לברזל רגיל ו/או מגולוון.

7.9.3 מומלץ לקבלן להשתמש במכשיר עובי רטוב על מנת להבטיח מראש קבלת עובי יבש הדרוש, עם מינימום תיקונים. השימוש נעשה במכשיר זה בשילוב אינפורמציה על אחוז המוצקים לפי נפח בצבע, שיספק יצרן הצבע ובהתחשב באחוז המדלל שנוסף לצבע בעת היישום. מקומות המדידה - יתוקנו כל עוד הצבע רטוב.

7.9.4 כל שכבה תבדק אחרי שתתיבש והיא תהיה אחידה וחלקה ללא נזילות או טיפות ובלתי מזוהמת.

7.9.5 עובי שכבת הצבע יבדק בעזרת מכשיר מגנטי מתאים כגון Elcometer וזאת לאחר יבוש סופי של כל השכבה. במידה ולא מתקבל העובי הנדרש כפי שנקבע במפרט, יהיה צורך לבצע את התקונים הדרושים ע"י תוספת שכבה או שכבות צבע נוספות או הורדת הצבע וצביעה מחדש, הכל בהתאם להוראות המפקח. שיטות המדידה תהיינה במסגרת המפרט של:

SSPC-PA-2 Measurement of Dry Paint Thickness with Magnetice Gages

#### 8. צביעה באיזורי ריתוך המבוצעים באתר

8.1 אזורי ריתוך שיבוצעו באתר יהיו חופשיים מסיגים (נתיזי ריתוך) והשטח יהיה חלק וללא בליטות. פעולה זאת ניתנת לביצוע באמצעות פטישים, איזמלים, מברשות פלדה ובד שמיר.

הדרישה היא בהתאם לתקן של:

NACE Standard 178-89RP item 53041.No  
Visual Comparator Surface Finishing of Welds  
Complements NACE Standard R. PO178

דרגה	
D	Fillet Weld Tee Joint (1) צלעות
C	Butt Weld (2) חיבור
C/D	Lap Weld (3) חפיפה
8.2	איזורי ריתוך שהוכנו כנדרש לעיל ואושרו ע"י המפקח יצבעו:
(א)	בשכבה אחת של צבע יסוד אפוקסי עשיר אבץ המתאים לדרישות התקן האמריקני 1200 - SSPC (Steel Structure Painting Council) כדוגמת צבע קוד 576-119 מתוצרת חברת טמבור או שווה ערך מאושר. עובי השכבה הנדרש 70 מיקרון לפחות.
(ב)	בשכבת צבע יסוד אפיטמרין אוניסיל ZN חום בעובי 50 מיקרון ושתי שכבות צבע פוליאור בעובי 45 מיקרון (לשכבה אחת) עם חפיפות של 10 ס"מ לפחות בכל השכבות כנדרש בסעיף 7 לעיל.

## תת פרק 44.001 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

### מבוא

פרק 44 במפרט הכללי יקרא בצרוף למפרט מיוחד זה המהווה הרחבה של העבודות בהתייחס לעבודות גידור, אופני מדידה, בקרת איכות וכמפורט בכתב הכמויות. העבודה והחומרים הנדרשים ע"י פירוט ספציפי זה יכילו, ויכללו, את כל הפרקים הרלוונטים של המפרט הכללי הקשורים לביצוע העבודה לפי הפרקים הסטנדרטים. העבודה תכלול אספקה של כל העבודה, חלקים וחומרים, ציוד ואביזרים הדרושים לשם ביצוע העבודה בהתאם למסמכי החוזה. יתאים לתקן ישראלי 4273 ו 1142.

### דגמי דמי (Mock-ups) ובדיקות

דגמי הדמי יוקמו באתר הפרוייקט במקום שיונחה על ידי המפקח. את דגמי הדמי האלה ירכיב הקבלן בצורה המתאימה והשלמה כדי לדמות תנאים סופיים. דגמי הדמי יקבעו את סטנדרט האסטטיקה לאיכות עבור הפרוייקט. דוגמא אשר תאושר לביצוע ע"י המפקח והאדריכל, תישאר באתר עד לגמר ביצוע העבודות. בגמר הביצוע על הקבלן לפרק הדוגמאות והחומרים ולהרחיקם מהשטח. הקבלן לא יחל בביצוע העבודות הנ"ל בטרם קיבל אישור המפקח והאדריכל לדוגמא שהכין, גם אם נדרש לחזור ולעשות בה שינויים והתאמות עד לשביעות רצונם של המפקח והאדריכל. למען הסר ספק, לא תשולם לקבלן תמורה כלשהי עבור דוגמאות שיכין ועלותה כלולה במחיר היחידה. כאשר נתנה הוראה על ידי אדריכל/מפקח, הקבלן יהרוס את דגמי- הדמי ויפנה אותם מאתר הפרוייקט.

### כללי

המחיר כולל ביצוע גדרות כולל אספקה, הובלה ועבודה. העבודה כוללת ביסוס ביסוד בטון וחיבור לשטח בתיאום עם הקבלן הראשי וקבלן עבודות הריצוף והתקנתם באופן שיעמדו בתקן הישראלי, בהתאם לתוכניות ולפרטי מהנדס קונסטרוקציה. על הקבלן להשלים את הריצוף על חשבונם במידה והתקנת הגדר פגעה בשלמות הריצוף.

### הכנת חלקי קונסטרוקציה

יש לבצע את החיבורים בבית מלאכה. החיבורים המבוצעים באתר יתבצעו באמצעות ברגים בלבד. לא יותרו ריתוכים באתר. חיבורים שיש לעשותם באתר יש להכין מראש על ידי קדיחת חורים. כל החלקים המוכנים בבית המלאכה של הקבלן יקבלו ציון וסימון ברור לצורך זיהויים, מקומם בזמן הבניה, ומקום חיבורם לחלקים סמוכים. חיתוך האלמנטים יבוצע במשור או בכלי מכני בלבד. אין לחתוך במבער.

#### ריתוך

כל עבודות הריתוך יבוצעו בהתאם למפורט במפרט הכללי סעיף 19.03. סוג אלקטרודות הריתוך יוצע על ידי הקבלן לאישור המהנדס ויתאים לסוג הפלדה של הקונסטרוקציה. על הקבלן לבצע במהלך היצור בדיקות לבקרת הריתוך באמצעות מכון התקנים.

#### גלון

כל האלמנטים החיצוניים הכוללים פרופילים ומוטות פלדה יהיו מגולוונים, הגלון והכיפוף עפ"י הרדיוסים שבפרטי האדריכלות יעשה בבית מלאכה, דוגמא תאושר ע"י האדריכל לפני ביצוע כולל. חלקי המתכת לעיגון יבנו עפ"י התכניות ויגלונו כיחידה בעובי 100 מיקרון. הגלון יבוצע בטבילה באמבט חם (לאחר היצור).

### **44.001.0010 מעקה בטיחות**

מעקה דגם 'כנרת', תוצרת גדרות אורלי או ש"ע. מפלדה כל חלקי המתכת טבולים באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 918. כל חלקי המתכת ייצבעו בשיטה אלקטרוסטטית באבקה, בגוון לפי בחירת האדריכל בגובה 1.05 מ', עפ"י תקן. פרטי ואופן ביצוע על פי הנחיות היצרן או מהנדס הקונסטרוקציה.

#### **מרווח נטו בין המוטות לא יעלה על 8 ס"מ**

המעקה מותקן ע"ג קירות בטון או מעוגן לקרקע, בהתאם לתכנית.

דגמי דמה:

1 מ' אורך של גדר עפ"י פרט.

### **תת פרק 44.032 שערם מרשתות מרותכות**

#### **44.032.0160 שער חד כנפי**

שער חד כנפי דגם 'חנן', תוצרת גדרות אורלי או ש"ע. מפלדה כל חלקי המתכת טבולים באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 918. כל חלקי המתכת ייצבעו בשיטה אלקטרוסטטית באבקה, בגוון לפי בחירת האדריכל בגובה 1.05 מ', עפ"י תקן. פרטי ואופן ביצוע על פי הנחיות היצרן או מהנדס הקונסטרוקציה.

#### **מרווח נטו בין המוטות לא יעלה על 8 ס"מ**

## **פרק 51 – סלילת כבישים ורחבות**

#### כללי

1. כל העבודות יבוצעו בכפוף לדרישות המפרט הכללי פרק 51 עבודות עפר.
2. בנוסף לאמור לעיל, כל עבודות העפר והפיתוח יבוצעו בהתאם לאמור בפרק 40 - עבודות פיתוח.

סילוק עודפי חפירה, פסולת

עודפי חפירה, פסולת מעבודות חישוף והריסות יסולקו לכל מרחק שהוא, למקום שפך מאושר ע"י עיריית באר שבע. טיפול עם הרשות, בקבלת היתר למקום שפך, על ידי הקבלן ועל חשבון.

#### מילוי מוחזר

המילוי בשטח המרצפים ובין הקירות התומכים יהיה מחול מקומי, ובלבד שיהיה נקי מפסולת ויהודק לצפיפות 98% בשכבות של 20 ס"מ. מודגש כי מילוי מוחזר חייב בבדיקות מעבדה לאישור טיבו ודרגת הצפיפות המתקבלת.

#### מצע

מתחת למרצפים ושטחי ריצוף, השתית תהודק לצפיפות 100%. המצע יהיה מסוג א' מהודק לצפיפות 100% עובי כל שכבה 20 ס"מ.

#### עבודות עפר – חפירה בשטח

1. העבודה תיעשה לפי המידות, הגבהים והשיפועים המסומנים בתוכניות.
2. כמות חפירה וכמות מצעים וכן אופן הנחת המצעים יתוכננו על ידי הקבלן ובהתאם להנחיות יועץ הקרקע, המהנדס והאדריכל.
3. עבודות חפירה לתעלות, עיצוב והידוק מדרונות כלולים במחיר היחידה.

#### אופני מדידה

עבודות העפר יכללו את עבודות החפירה, החציבה, המילוי, ההידוק, סילוק העודפים, הכנת תכנית המדידה לאתר הביצוע. כל עבודות העפר כפי שפורטו במפרט זה ובפרקים 51 ו-40 של המפרט הכללי כלולות במחירי היחידה, אלא אם פורטו בנפרד בכתב הכמויות.

נפחי חפירה בשטח חושבו לפי המידות התיאורטיות הנתונות בתוכנית, נפחי המצעים חושבו לפי מידות תיאורטיות הנתונות בתכנית ועל פי הנחיות יועץ הקרקע. על הקבלן לחשב ולתכנן כמויות אלו בעת הביצוע בכפוף להנחיות ביסוס וקרקע.

### **תת פרק 51.050 מילוי מובא מצעים והידוק**

**050.0090 מצע סוג א'**

מתחת לשטחי ריצוף וגומי בשצ"פים, השתית תהודק לצפיפות 100%. המצע יהיה מסוג א' מהודק לצפיפות 100% עובי כל שכבה 20 ס"מ. מספר שכבות עפ"י דרישת מהנדס קרקע.