



מועצה מקומית מצפה רמון

מכרז פומבי מס' 24/2021

**הזמנה להציע הצעות לביצוע עבודות פיתוח שונות
ברחבי היישוב
עבור המועצה המקומית מצפה רמון**

נובמבר 2021

מועצה מקומית מצפה רמון

טל': 08-6596208

תוכן עניינים למסמכי המכרז:

מסמך 1-	הזמנה לקבלת הצעות
נספח 1.1 -	תיאור כללי של המציע
נספח 1.2 -	נוסח המלצות
נספח 1.3 -	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 טופס
נספח 1.4-	ניסיון המציע
נספח 1.5 -	הצהרת המציע בדבר ניסיון ואישור רואה חשבון בדבר היקף כספי
נספח 1.6 -	תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה
נספח 1.7 -	תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות
נספח 1.8 -	ייפוי כוח לבדיקת ר"פ
נספח 1.9 -	תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001
נספח 1.10	הצהרה והצעת הקבלן
נספח 1.11	נוסח ערבות בנקאית להבטחת הצעה
מסמך 2	נוסח החוזה
מסמך 2.1	מפרט טכני מיוחד
מסמך 2.2	נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם
מסמך 2.3	לוח שלבי תשלום
מסמך 2.4	אישור קיום ביטוחים

לוח זמנים - הליכי המכרז

<u>מועד</u>	<u>אירוע</u>
11.11.2021	סיור קבלנים (חובה)
17.11.2021	המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה
28.11.2021 בשעה 14:00	המועד האחרון להגשת מסמכי ההצעה

מועצה מקומית מצפה רמון

מכרז פומבי מס' 24/2021

הזמנה להציע הצעות לביצוע עבודות פיתוח שונות ברחבי היישוב עבור המועצה המקומית מצפה רמון

הזמנה לקבלת הצעות

1. תנאים כלליים

המועצה המקומית מצפה רמון (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת מציעים להשתתף במכרז פומבי 24/2021 לביצוע עבודות פיתוח שונות עבור המועצה המקומית מצפה רמון, הכל כמפורט בנספח 2.1 למסמכי המכרז והמפרטים הטכניים אשר יצורפו במהלך תקופת ההתקשרות לכל פרויקט שיימסר לקבלן שיזכה במכרז זה (להלן: "העבודות").

עבודות פיתוח - עבודות אשר המכרז עבורן הוא מכרז מסגרת. הזמנות עבודה לעבודות פיתוח שיצאו ע"פ דרישת המועצה מעת לעת (להלן: "עבודות פיתוח"), עבודות אשר היקפן הכספי מוערך בכ- עד 5,500,000 ₪ לשנה כולל מע"מ.

המציע יידרש לתת הנחה בטווח האחוזים כפי שיופיע מטה, אשר יחול על מאגר מחירון דקל לעבודות בנייה במהדורתו העדכנית כפי שיתעדכן מעת לעת (להלן: "המחירון"). המאגר אינו מצורף.

אחוז ההנחה שיינתן יהיה אחיד, על כל פרקי המחירון וכתב הכמויות ולא תינתן כל תוספת למחיר לרבות רווח קבלן ראשי, תוספת אזור, תוספת מרחק, קו דרומי וכד.

כל האמור במסמכי המכרז, כתב הכמויות והמפרט הטכני המיוחד המצורפים אינו בא לגרוע מביצוע העבודות לפי המפרט הכללי לעבודות בניין (ה"ספר הכחול").

תקופת החוזה

תקופת החוזה שייחתם עם הקבלן הזוכה, יהא כדלקמן:
החל מיום חתימת הצדדים על החוזה ולמשך 12 חודשים (להלן: "תקופת החוזה").

למועצה בלבד, שמורה האופציה להאריך את תקופת החוזה ב-4 (ארבע תקופות נוספות בנות 12 (שניים עשר) חודשים כל אחת מהן (להלן: "תקופות האופציה"), הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתאם לצרכיה.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל הדרישות והתנאים המצטברים שלהלן:

2.1. זהות המציע

יחיד או תאגיד רשום כחוק (חברה בע"מ או שותפות רשומה) - למען הסר ספק מובהר בזה, כי לא רשאים להשתתף חבר יחידים שאינו מאוגד בתאגיד רשום כחוק וכן לא רשאות להשתתף חברות או שותפויות במיזם משותף או בכל דרך אחרת אלא אם נרשמו יחדיו, בתאגיד רשום כחוק.

2.2. רישום קבלני

המציע רשום במועד הגשת ההצעה אצל רשם הקבלנים, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, בסיווג ג- 200 (3). (להלן: "הסיווג הקבלני") [להוכחת העמידה בתנאי זה יש לצרף העתק מהרישום בדבר הסיווג הקבלני הנדרש].

2.3. ניסיון

מציע שהינו בעל ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בביצוע העבודות נשוא המכרז ואשר ביצע לפחות 5 עבודות דומות ובהיקף דומה במהלך השנים 2016-2021 (עבודות דומות יהיו עבודות פיתוח עבור גופים ציבוריים או פרטיים) בתחום פיתוח, תשתיות וכבישים בהיקף מצטבר של לא פחות מ 5,500,000 ₪ [להוכחת עמידה בתנאי זה יש למלא את נספחים 1.4 ו- 1.5 ולצרף לפחות 3 המלצות בנוסח נספח 1.2 בלבד].

2.4. ערבות בנקאית להבטחת ההצעה

מציע שהגיש ערבות בנקאית אוטונומית בגובה 100,000 ₪ (ובמילים: מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות להבטחת ההצעה"), צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד חודש ספטמבר 2021, שפורסם ביום 15.10.21, אשר תעמוד בתוקפה עד ליום 28.02.2021, לפקודת "המועצה המקומית מצפה רמון", באופן, בתנאים האמורים בתנאי המכרז ובהתאם ל"נוסח ערבות להבטחת ההצעה" המצורף כנספח 1.11 למסמכי המכרז.

2.5. מציע שרכש את מסמכי המכרז והשתתף בסיור הקבלנים וצירף את פרוטוקול הסיור חתום.

2.6. המציע (לרבות בעלי השליטה בו ומנהליו) לא הורשע בעבירה של העסקת עובדים זרים. [להוכחת עמידת המציע בתנאי זה יש למלא את נספח 1.6].

2.7. מציע אשר הוא ומנהליו לא הורשע בנוגע למעשה שההרשעה לגביו הינה כבחינת עבירה שיש עמה קלון, בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בשלוש (3) השנים שקדמו למועד הגשת הצעתו למכרז זה, וכן לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.

על המציע לצרף הצהרה חתומה בפני עורך דין על העדר רישום פלילי כאמור וכמפורט בנספח 1.7 במכרז זה, וכן הרשאה לבדיקת ר"פ כנדרש בנספח 1.8. הורשע מי מהמנויים לעיל לאחר זכייה במכרז - תבוטל ההתקשרות עם המציע. על אף האמור, מידע על הרשעה שהתיישנה לא יובא בחשבון בשיקולי המועצה ובלבד שחלפה תקופת ההתיישנות על אותה הרשעה כאמור בסעיף 14 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א - 1981.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי על כל הצעה להיות מוגשת על ידי מציע אחד בלבד ואין אפשרות להגשתה ע"י מס' מציעים במשותף.

מובהר בזאת במפורש, כי בכל מקרה בו האישורים / התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה וכן במשך כל תקופת החוזה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע או כל מידע / מסמך אחר שנדרש.

3. אישורים

3.1. המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן (נוסף לכל המסמכים הנדרשים כדי להעיד על עמידה בתנאי הסף):

3.1.1. סט מלא של כל מסמכי המכרז, לרבות הודעות ו/או מסמכי הבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז בכתב, ככל שנשלחו, כולם חתומים על ידי המציע, בכל עמוד ממסמכי המכרז וכן במקומות המסומנים לחתימה.

3.1.2. אישור/תעודה על רישום קבלני לעבודות הנדסה בנאיות בסיווג ג-200 (3).

3.1.3. ערבות בנקאית אוטונומית בגובה 20,000 ₪ (ובמילים: מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות להבטחת הצעה"), צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד חודש ספטמבר 2021, שפורסם ביום 15.10.21, אשר תעמוד בתוקפה עד ליום 28.02.2021 לפקודת "המועצה המקומית מצפה רמון", באופן, בתנאים האמורים בתנאי המכרז ובהתאם ל"נוסח ערבות להבטחת הצעה" המצורף כנספח 1.11 למסמכי המכרז.

3.1.4. **נספחים 1.4 + 1.5 מלאים וחתומים בצירוף המלצות בנוסח נספח 1.2 בלבד**, להוכחת ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בביצוע העבודות נשוא המכרז ואשר ביצע לפחות 5 עבודות דומות ובהיקף דומה במהלך 5 השנים 2016-2021. (עבודות דומות יהיו עבודות פיתוח עבור גופים ציבוריים או פרטיים) בתחום פיתוח, תשתיות וכבישים בהיקף מצטבר של לא פחות מ 5,500,000 ₪.

3.1.5. **קבלה על רכישת מסמכי המכרז** ופרוטוקול סיור הקבלנים חתום על ידי המציע.

3.1.6. **תיאור כללי ומידע ארגוני** של המציע ומילוי פרטים בהתאם למפורט בנספח 1.1 להזמנה זו.

3.1.7. **תצהירים** המסומנים כנספחים 1.3 + 1.6 + 1.7 + 1.8 + 1.9 + 1.10 מלאים וחתומים כנדרש.

*ויובהר, הורשע המציע ו/או מנהליו לאחר זכייה במכרז - תבוטל ההתקשרות עם המציע. על אף האמור, מידע על הרשעה שהתיישנה לא יובא בחשבון בשיקולי המועצה ובלבד שחלפה תקופת ההתיישנות על אותה הרשעה כאמור בסעיף 14 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א - 1981.

3.1.8. **כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים** (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976, דהיינו אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו 1976 (להלן: "חוק מע"מ"), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

3.1.9. **תעודת עוסק מורשה** בתוקף.

3.1.10. **רישיון עסק** בתוקף.

3.1.11. הוגשה הצעה על ידי תאגיד :

- עותק **מתעודת ההתאגדות** מאת רשם החברות או השותפויות או האגודות השיתופיות.
- עותק **מפרוטוקול הנהלת התאגיד**, הכולל החלטה בדבר השתתפות במכרז, מאושר ע"י עוה"ד של התאגיד.

- **פירוט עדכני של מורשי החתימה** של התאגיד, לרבות צירופי החתימות הנדרשים, מאושר ע"י עוה"ד של התאגיד או רוה"ח שלה.

- **תמצית מידע עדכנית מרשם החברות**, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד ואת היותו של המציע תאגיד פעיל.

3.2. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית המועצה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע.

3.3. למועצה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך שנדרש או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירותים נשוא המכרז וכיוב' (לרבות המלצות). וכן לבקש כל הבהרה בין אם הבהרה למסמכים שצורפו ובין אם הבהרה נדרשת במעמד בדיקת ההצעות. המציע יהיה חייב למסור למועצה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

4. הצהרות המציע

4.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואשור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ובכלל זה - מהות העבודות, ביקר ובדק את מקומות העבודה, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודה והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לביצוע כל העבודות נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכול כמפורט במסמכי המכרז.

4.2. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכול בלא כל שינוי ו/או תוספת.

4.3. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

4.4. המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.

4.5. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי. כמו כן, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודות על פי שיקול דעתה הבלעדי ולפצל את ביצוע העבודות לשלבים, להזמין מהזוכה את העבודות כולן או רק חלק מהן או לפצל את העבודות בין מציעים שונים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה, והמציעים מוותרים ומנועים מראש מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. במקרה כאמור ייחתם חוזה עם סכום שונה מן ההצעה, אך המחירים

המוצעים לא ישתנו.

- 4.6. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה למועצה ו/או לגופים המבצעים פרויקטים עבור המועצה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותי מעבודתו/שרותיו, הפרת חוזה על ידי המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.
- 4.7. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הזוכה לבצע מכוח המכרז ו/או להקטין, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.
- 4.8. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתו בוטלה/נדחתה כמפורט לעיל.
- 4.9. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

5. אופן הגשת ההצעה

- 5.1. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז החל מיום **01.11.2021** בין הימים א' - ה' בין השעות 08:30 - 15:00, תמורת סך של 500 ₪ (אשר לא יוחזרו בכל מקרה) במשרדי מחלקת הגביה של המועצה ברח' נחל ציחור 2
- 5.2. **חלה חובת השתתפות בסיום הקבלנים שמועדו 11.11.2021 יום חמישי בשעה 12:00**
- 5.3. המציע יציין את אחוז ההנחה המוצע על-ידו **בנספח 1.10** למסמכי המכרז (הצהרת והצעת הקבלן).
- 5.4. אחוז ההנחה המוצע ע"י המציע, כמפורט בהצהרת והצעת הקבלן (נספח 1.10) יחול הן על כתב הכמויות (נספח 2.1 (א) והן על מאגרי מחירון דקל לעבודות בניה במהדורתו העדכנית כפי שיתעדכן מעת לעת (להלן: "**המחירון**").
- 5.5. אחוז ההנחה המוצע הן על כתב הכמויות והן על המחירון ינוע בין 17% ל-30% יהיה אחיד ויחול על כל כתב הכמויות ופרקי המחירון ובהתאם למופיע במפרט הטכני. הצעה אשר תנקוב בשיעור תוספת ו/או בשיעור הפחתה החורג מהטווח המצוין לעיל (בהתאמה), תיפסל על הסף, מבלי שתידון.
- 5.6. המחיר הסופי לאחר ניכוי אחוז ההנחה המוצע, יהווה התמורה (להלן: "**התמורה**").
- 5.7. התמורה כוללת את כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלת הטובין, פריקתם ביעדים

השונים, כלי עבודה, ביטוחים, רישוי והיתרים וכיו"ב, ולמעט מע"מ בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י המועצה. למען הסר ספק לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד כלשהו, רווח קבלן ראשי, תוספת אזור, תוספת מרחק, קו דרומי וכו'. (בכפוף לאמור בחוזה בנוגע לתשלום הפרשי הצמדה בתקופת האופציה בלבד, ככל שזו תתקיים).

5.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב ייחשבו ככלולים במחיר ההצעה.

5.9. אסור למחוק, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז. מציע אשר ערך שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ו/או לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.

5.10. ההצעה תוגש אך ורק על גבי הטפסים המצורפים למכרז. על המציע למלא הצעתו כמפורט דלעיל ולחתום על גבי טופס ההצעה, ההסכם, המפרט הטכני וכן לסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז.

5.11. את ההצעה (בשני עותקים), בצרף כל מסמכי המכרז הנדרשים חתומים כמפורט במסמכי המכרז, יש להכניס למעטפה חלקה, עליה מצוין "מכרז פומבי מס' 24/2021", ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים במשרדי המועצה שברחוב נחל סלעית 2 א', מצפה רמון, (להלן: "משרדי המועצה") וזאת עד ליום **28.11.2021 ולא יאוחר מהשעה 14:00**.

5.12. אין לשלוח הצעות בכל דרך אשר איננה מסירה ידנית כאמור דלעיל.

5.13. לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד כאמור בסעיף זה.

5.14. התקופה בה תחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא שנה קלנדרית מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

5.15. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה המועצה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

5.16. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

5.17. לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של גופים שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר הגוף המאוגד האחד הינו בעל מניות ו/או שותף ו/או בעל קשרי בעלות כלשהם בגוף המאוגד האחר, הכל בין במישרין ובין בעקיפין.

5.18. לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של מציעים, שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות נפרדת, כאשר מי מבין יחיד הגוף המאוגד האחד ו/או קרובו, הינו גם בעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או נושא משרה, כמשמעותו בחוק החברות, התשנ"ט-1999, ו/או מנהל בגוף המאוגד האחר, והכל בין בעקיפין ובין במישרין.

קרוב לצורכי סעיף זה משמע: בן זוג וכן אח, הורה, הורה הורה, צאצא, או צאצא של בן הזוג, או בן זוגו של כל אחד מאלה. א. לא יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז זה מציע אשר יש לו הסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין, עם מציע אחר במכרז בנוגע להצעתם למכרז, או אשר יש לו קשר עם מציע אחר במכרז לענין זה:

"הסכם, הסדר ו/או הבנה"- בין במפורש ובין מכללא, בין בכתב ובין בעל פה או בהתנהגות, בין אם הוא מחייב על-פי דין ובין אם לאו ;

"קשר" - המציע שולט או נשלט ע"י המציע האחר, המציע והמציע האחר נשלטים ע"י אותו בעל שליטה, כאשר "שליטה" הינה כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

"במישרין או בעקיפין" - לרבות בכל אחד מאלה:

- (1) באמצעות אדם אחר, קשור או שאינו קשור לצד להסכם, או ביחד עימו;
- (2) באמצעות שלוח או נאמן;
- (3) ביחד עם אחר בשיתוף פעולה לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
- (4) באמצעות זכויות המוקנות לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
- (5) מכח החזקה או רכישה בידי קרוב, חברת נאמנות או חברת רישומים.

6. כנס קבלנים, הבהרות ושינויים

- 6.1. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודות שעל המציע לבצע. מובהר בזאת כי מלבד מסמכים אלו יחויב הזוכה לבצע עבודות אחרות גם בהתאם להנחיות המועצה ו/או מי מטעמה.
- 6.2. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים, ההבהרות והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז, בפקסימיליה ו/או במייל לפי הכתובות שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז ואלה יצורפו למכרז כשהם חתומים על ידי המציע.
- 6.3. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהיו חלק ממסמכי המכרז.
- 6.4. יש לרכז את כל השאלות במידה וקיימות, ולהעלותן בכנס קבלנים אשר ההשתתפות בו הינה חובה. לאחר כנס הקבלנים, **יש להעלות שאלות הבהרה בכתב**, בקובץ word בלבד, **לידי מנהלת הפרויקטים במועצה, גב' טל פאוקמן, לדוא"ל: TALP@MZIP.ORG.IL ולוודא קבלת המסמכים בטלפון שמספרו: 08-6778593 וזאת עד ליום 17.11.2021 עד השעה 12:00.**
- 6.5. היו למציע הערות או הסתייגויות, עליו לפרטן בדף נפרד שיצורף להצעתו ובמקרה כזה חלה עליו חובה להבהיר, באותו דף עצמו, אם הצעתו תקפה גם אם לא יתקבלו הערותיו או הסתייגויותיו או חלק מהן. לא עשה כן המציע, רשאית המועצה לראות בהצעתו הצעה מסויגת ולפסול את ההצעה רק בשל כך.
- 6.6. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד המועצה ו/או מי מטעמה לא יחייבו את המועצה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המועצה אינה אחראית לכל פרוש ו/או הסבר, שיינתנו למשתתפים במכרז בעל-פה. רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות"), שנמסרו בכתב, יחייבו את המועצה. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.
- 6.7. איחור בקבלת התשובה מצד המועצה ו/או מי מטעמה או אי קבלתה לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהיא מצד ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה

7. בחינת ההצעות

7.1. בחינת ההצעות תיעשה על פי אמות המידה והקריטריונים כדלקמן :

נושא	המסמכים הדרושים להוכחת הנושא	ניקוד מקסימאלי לנושא	פירוט הניקוד
ניסיון	מסמכים המעידים על ניסיון	40 נק'	הניקוד בסעיף זה יינתן ע"י צוות בחינת ההצעות אשר ימונה על ידי וועדת המכרזים, כאשר מנהל החברה עמו תבוצע השיחה הטלפונית ינקד בסולם של 1-10 את הקריטריונים הבאים : עמידה בלוח זמנים, איכות העבודה, מענה בשנת בדק, חשיבה יצירתית ומתן פתרונות בשטח, יחסי אנוש, אמינות כלפיי המזמין וזמינות. לבסוף ייעשה ממוצע של כלל הציונים שהתקבלו.
ראיון אישי עם המציע		20 נק'	צוות הבדיקה אשר ימונה על ידי וועדת המכרזים יקיים ראיון אישי עם המציע ויתן ניקוד של 0-5 בכל אחת מאמות המידה שלהלן : 1. מידת נכונות המציע להציב מנהל עבודה ספציפי מטעמו לכל העבודות שיינתנו לו במצפה רמון ; 2. מידת ההיכרות של המציע עם מרחב מצפה רמון ; 3. מידת היות המציע בעל תפקוד עצמאי, אחריות כוללת, בגרות וגישה ניהולית ; 4. נכונות המציע לעבודה רבה וארוכת שעות, כולל לעיתים ערב, ולעיתים שישי-שבת ו/או חגים (במידת הצורך).
אחוז הנחה מוצע	הצעה	40 נק'	הניקוד עבור ההצעה הכספית ייקבע כך שההצעה שנקבה את אחוז ההנחה הגבוה ביותר תזכה למלוא הניקוד (40 נק'), ואילו כל הצעה אחרת תזכה לניקוד מופחת באופן יחסי.

* ככל ותוגש הצעה יחידה על ידי ספק המוכר למועצה ו/או לוועדה המקומית, עמו יש למועצה ו/או הוועדה ניסיון חיובי- אזי לא תהא הוועדה ו/או המועצה חייבת לקיים ראיון עם המציע.

- 7.2. היות ומכרז זה הינו מכרז מסגרת לעבודות פיתוח, תהא המועצה רשאית (אך לא חייבת) לבחור במספר קבלנים וזאת בהתחשב ביכולתם, ניסיונם והצעותיהם שהוגשו במסגרת המכרז.
- 7.3. המועצה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם המועצה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא שיתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.
- 7.4. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או הצעה כלשהי. כמו כן, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודות על פי שיקול דעתה הבלעדי ולפצל את ביצוע העבודות לשלבים, להזמין מהזוכה את העבודות כולן או רק חלק מהן או לפצל את העבודות בין מציעים שונים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה, והמציעים מוותרים ומנועים מראש מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. במקרה כאמור ייחתם חוזה עם סכום שונה מן ההצעה, אך המחירים המוצעים לא ישתנו.
- 7.5. בבחירת הזוכה, תהא המועצה רשאית להביא במניין שיקוליה את אמינותו של המציע, ניסיונו בקיום התחייבויות בדומה להתחייבויות נשוא מכרז זה, ניסיונה של המועצה או גופים אחרים עם המציע בעבר, כישוריו, המלצות, סבירות הצעתו של המציע וכל שיקול רלוונטי אחר.
- 7.6. לצורך כך, תהא רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש וכן תהיה המועצה רשאית ליצור קשר עם מזמיני עבודות קודמות של המציע.
- 7.7. בהערכת ההצעות יהיו המועצה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כפי שימצאו לנכון, כל בדיקה שיראו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם המועצה ו/או מי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא שיתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהא המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.
- 7.8. עוד רשאית המועצה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת המועצה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות.
- 7.9. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז.
- 7.10. למרות האמור לעיל, המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה/הנחה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא וכן רשאית הועדה לפצל את העבודות ליותר מקבלן אחד ו/או לקבוע יותר מקבלן אחד ו/או לחלק את העבודות לפי אזורים ו/או לפי מתחמים ו/או לפי כל חלוקה אחרת והכל על פי החלטת המועצה בלבד.
- 7.11. היה ומשתתף שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על-ידי המועצה בהודעה וזאת, לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמשתתף לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מזכויות הצדדים לפי כל דין ולפי האמור בחוזה בדבר הפרה יסודית של תנאיו.
- 7.12. בוטלה כאמור הזכייה במכרז, רשאית המועצה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגבייה, וכן למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שייקבע על ידה, והמשתתף יפצה את המועצה על כל

8. הודעה על הזכייה והתקשרות

- 8.1. הצעות המציעים תובאנה בפני ועדת המכרזים של המועצה (להלן ולעיל: "ועדת המכרזים").
- 8.2. המועצה תמסור לכל מציע שהגיש הצעה במכרז הודעה בכתב על החלטת ועדת המכרזים.
- 8.3. החוזה יחתם בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטות של הגופים המוסמכים של המועצה.
- 8.4. תוך חמישה (5) ימי עסקים ממועד קבלת הודעת הזכייה במכרז, יחתום הזוכה למועצה על החוזה עם השינויים ככול שיהיו על נספחיו כשהוא חתום על ידו, בצירוף כל המסמכים שעליו להגיש, בעקבות זכייתו במכרז.
- 8.5. במקרה שמציע, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, תהא המועצה זכאית במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתה המוחלט, לרבות התקשרות עם כל מציע אחר ככל שתמצא לנכון. כן תהא רשאית המועצה לחלט את ערבות המכרז כולה לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום ערבות המכרז יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויות המועצה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 8.6. הזוכה יידרש לבצע את העבודות, בהתאם להנחיות המנהל ולשביעות רצונו ורצון המועצה, הכול כמפורט במסמכי המכרז.
- 8.7. המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.
- 8.8. כשיר שני ושלישי - המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבחור מבין המציעים "כשיר 2" ו-"כשיר 3" אשר ייבחרו לביצוע המכרז, באם תחליט המועצה לבטל את ההתקשרות עם המציע שהצעתו תזכה, מכל סיבה שהיא או במקרה שבו המציע שהצעתו זכתה לא יהיה פנוי ו/או מסוגל לבצע את העבודות על מימוש ההתקשרות עם "כשיר 2" ר' להלן.
- 8.9. במקרה כאמור בסעיף 8.8 לעיל, תהא רשאית המועצה לפנות אל המציע שנקבע כ"כשיר 2" ולהודיע לו בכתב כי בכוונתה להתקשר עמו בחוזה לבצוע העבודות נשוא המכרז. המציע – "כשיר 2" יהיה רשאי להודיע בחוזר (תוך שבועיים מיום שקבל את הודעת המועצה) באם הוא מקבל על עצמו את מתן השירותים נשוא המכרז. התשלום במקרה שכזה יהיה על פי הפרטים המתאימים בהצעת "כשיר 2".
- 8.10. אם המציע "כשיר 2" לא יודיע כי הוא מעוניין במתן השירותים, בהתאם להודעת המועצה תוך המועד שנקבע, תהא המועצה רשאית לפנות למציע שנקבע כ"כשיר 3" ועל ההתקשרות עמו יחולו אותם תנאים, בהתאמה.
- 8.11. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי המועצה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת המועצה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

8.12. כל הצעה תעמוד בתוקפה ותחייב את מגישה מהמועד בו תוכנס לתיבת המכרז ועד שיחתם חוזה בגין השירותים בתוך 30 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

9. סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז:

9.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהצעתו לא התקבלה במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-3 1998 בהתאם לחוק חופשה מידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם להלכה הפסוקה.

9.2. הצעת המציע תיחשב כאילו ניתנה ללא כל סוד מסחרי או סוד מקצועי והמציע ער לכך כי אם ייקבע כזוכה, תועמד הצעתו לעיונם של המשתתפים במכרז.

9.3. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן-חלקים סודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז, ינהג כדלקמן:

i. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.

II. ינמק מדוע יש למנוע עיון בחלקים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי או סוד מקצועי בדף נפרד ויציין את החלקים הרלוונטיים כאמור.

III. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו אשר לא סומנו לעיון מציעים אחרים.

IV. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

ולמרות כל האמור לעיל, ידוע למציע כי כתב ההצעה [מחירי ההצעה], אינו בבחינת מסמך סודי והוא יותר לעיון.

9.4. למרות כל האמור לעיל, יודגש, כי שיקול הדעת הסופי בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.

9.5. ועדת המכרזים לא תדון בבקשה למניעת עיון בהצעת מציע בטענה של סוד מסחרי או סוד מקצועי אם היא אינה מנומקת ו/או בשל סימון גורף בהצעה.

9.6. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדיר כסודיים תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

9.7. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

- 10.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה מטעמם במכרז זה.
- 10.2. המועצה תהא זכאית לאכוף על המציע שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז, בהתאם לתנאי החוזה.
- 10.3. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז וההשתתפות בו, תחולנה על המציע בלבד.
- 10.4. חל איסור על המשתתפים לתאם את הצעותיהם בינם לבין עצמם.

11. קביעה שונה של בית המשפט לאחר זכייה במכרז:

נקבע זוכה במכרז (להלן: "זוכה המקורי") והחל בעבודתו, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז (להלן: "זוכה מאוחר"), מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה שכזה, לא יהא זכאי הזוכה המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת המועצה, פרט למוצרים אשר הוזמנו ואשר סופקו בפועל כפי שאושר ע"י המנהל. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה, בגין ההליך שבוצע.

בכבוד רב,

רוני מרום

ראש המועצה המקומית מצפה רמון

נספח 1.1

תיאור כללי של המציע

לכבוד

מועצה מקומית מצפה רמון

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מספר 24/2021 - מידע ארגוני ומורשי חתימה

שם המציע: _____
כתו _____
בת: טלפון: _____
שם החותם: _____ פקס: _____
חתימה וחתימת תפקיד: _____
תאריך: _____

אני מאשר הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז הנדון: _____
עו"ד/רו"ח (שם מלא)

1. שם רשמי: _____
2. סוג התאגדות: _____
3. תאריך התאגדות: _____
4. מספר מזהה: _____
5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם: _____
שם מוסמך חתימה תעודת זהות

6. ההחלטה בדבר ביצוע העבודות נשוא מכרז זה נתקבלה אצל המציע בהתאם למנגנונים הקבועים

במסמכי ההתאגדות שלו.
7. החתימות המופיעות ע"ג מסמכי ההצעה והמכרז מחייבות את התאגיד לכל דבר ועניין.

בכבוד רב,

שם מלא : _____ ר"ח/עו"ד חתימה וחותמת :

כתובת : _____ טלפון _____

סורט
למסמך

הנדון: אישור על ביצוע עבודות וחווות דעת - נוסח המלצות

אני החתום מטה מאשר בזה כי _____ (שם מלא) ח.פ. (להלן: _____
"הקבלן"), ביצע עבור _____ (שם הגוף עבורו בוצעה העבודה) בתקופה שבין ה
_____ (חודש ושנה) ועד ה _____ (חודש ושנה).

פירוט העבודות:

היקף כספי של השירותים (לא כולל מע"מ):

אחר: _____

פרטי הממליץ/המאשר:

שם ושם משפחה: _____

טלפון: _____

שם הרשות: _____

תפקיד: _____

נספח 1.3

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

לכבוד

מועצה מקומית מצפה רמון

הנדון: תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 24/2021. למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.
2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אלי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המציע:

_____ תאריך:

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה _____ מר/גב' _____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 1.4

טופס ניסיון המציע

של לפחות 3 שנים בביצוע העמידות נשוא המכרז ואשר ביצע לפחות 5 עבודות דומות ובהיקף דומה
במהלך השנים האחרונות 2018-2021

מס' / שם הלקוח ופרטיו ליצירת קשר	סוג העבודה ומקום העבודה	היקף כספי של העבודה	מספר עבודות כולל ללקוח זה	תקופת ביצוע העבודה (מ- חודש/שנה ועד - חודש/שנה)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

הערה: יש לצרף המלצות בכתב ואישור הלקוח על השירותים שניתנו על ידי המציע.

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהמועצה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

חתימה וחותמת: שם חותם/ים: תפקיד/ם:

נספח 1.5

הצהרת המציע בדבר ניסיון ואישור רואה חשבון בדבר היקף כספי

שם הגוף המצהיר: _____ (להלן: "הגוף המצהיר") תאריך: _____

הרינו להצהיר כדלקמן:

☐ הנני _____ בעל ת.ז. _____ משמש כ _____

בגוף המצהיר, ומוסמך להצהיר בשמו ומטעמו, מצהיר בזאת כדלקמן:

☐ הגוף המצהיר בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בביצוע העבודות נשוא המכרז ואשר ביצע לפחות 5 עבודות דומות ובהיקף דומה במהלך השנים 2016-2021. הניסיון הנ"ל בביצוע העבודות מתייחס לניסיון של הגוף המצהיר באופן עצמי ולא באמצעות קבלני משנה.

חתימת הגורם המצהיר: _____

אישור רואה חשבון

אני הח"מ רואה חשבון מבקר של _____ מאשר בזאת את הצהרת הגוף המצהיר דלעיל.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת: _____

שם מלא: _____ רו"ח

תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה

אני הח"מ _____ נושאת ת"ז מס' _____ מורשה/ית חתימה מטעם _____ מס' _____ זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"). לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן

1. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו מקיימים את חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדי החברה לפי דיני העבודה כהגדרתם להלן, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים על החברה, ככל שחלים הסכמים או צווים כאמור.

2. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו מתחייבים כי ימשיכו לשמור על זכויות עובדי החברה המופרטות בסעיף 1 לעיל במהלך כל תקופת ההתקשרות נשוא מכרז זה.

3. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשע בעבירה של העסקת עובדים זרים בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה.

4. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מצהירים כי הם מקיימים ומתחייבים כי ימשיכו לקיים את כל הוראות הדין בעניין עובדים זרים.

ידוע לי כי מספר קנסות בגין אותה עבירה- אך במועדים שונים - נחשבים לקנסות

שונים. לעניין תצהיר זה-

"דיני העבודה" - החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, אשר שר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם.

הנני מצהירה כי שמי הוא _____ כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

תאריך _____ שם המצהיר + חתימה _____

אימות חתימה

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר בזאת כי המועצה _____ רשומה בישראל עפ"י דין וכי ה"ה _____ מוסמך להצהיר ולהתחייב בשם המועצה הנ"ל. כמו כן אני מאשר/ה כי ביום _____ בחודש _____ בשנת _____ הופיע בפניי במשרדי ב _____ ה"ה מס' _____ זהות/ המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

חתימה

תאריך

תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

[מחק את המיותר ופרט במקומות המיועדים לכך]

1.1.1 הנני בעל השליטה ב - _____ (ולהלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה מקומית מצפה רמון (ולהלן: "המועצה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע ובעלי השליטה במציע.*

1.1.2 הנני מצהיר בזאת כי המציע ובעלי השליטה בו מקיימים את חובותיהם על פי חוקי העבודה שלהלן: חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959, חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951, חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976, חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950, חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954, חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו - 1965, חוק עבודת הנוער - תשי"ג - 1953, חוק החניכות, תשי"ג - 1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) התשי"א - 1951, חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958, חוק פיצויי פיטורין - התשכ"ג - 1963, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשנ"ה - 1995, חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) התשס"ב - 2002 (כולם ביחד ולהלן: "חוקי העבודה") וכן על פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף.

1.1.3 הנני מצהיר כי המציע ו/או בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות שבבעלות בעלי השליטה לא הורשעו בשלוש שנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה דלעיל.*

1.1.4 הנני מצהיר שלא נפתחה נגד המציע ו/או בעלי השליטה במציע חקירה פלילית ו/או הוגש נגדם כתב אישום ו/או הורשו בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון ו/או אלימות ו/או פשע מין.

1.1.5 להלן פירוט מלא של כל ההרשעות הפליליות על חוקי העבודה דלעיל, של המציע, בעלי השליטה של המציע וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה במציע ב - 3 השנים האחרונות*:

תאריך ההרשעה	החיקוק לפיו ניתנה ההרשעה	סעיפי האישום	שם המורשעים

1.1.6 הנני מצהיר כי המציע ו/או בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות שבבעלות בעלי השליטה לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ב - 2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה

דלעיל בשלוש השנים האחרונות*.

1.1.7 להלן פירוט מלא של כל הקנסות אשר הושתו על המציע ו/או בעלי השליטה ו/או חברות אחרות שבבעלות מי מבעלי השליטה בשלוש השנים האחרונות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת* :

תאריך הקנס	החיקוק לפיו ניתן הקנס	סכום הקנס	שם הנקנסים

1.1.8 מצ"ב אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם.

1.1.9 זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת . ("** מחק את המיותר)

חתימת המצהיר : _____

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה : המשמש בתפקיד במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

עו"ד

ייפוי כח והרשאה לבדיקת רישום פלילי

אנו הח"מ:

1 _____ ת"ז _____

2 _____ ת"ז _____

נותנים בזה ייפוי כח והרשאה למועצה המקומית מצפה רמון ו/או לכל הבא מטעמה לעיין ולקבל מידע:

אודות _____ (להלן: "המציע") או מנהליו של המציע כפי שאגור במרשם הפלילי המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל, ירושלים.

למען הסר ספק, ייפוי כח והרשאה זו ניתנים על פי סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981, והתקנות שהוצאו מכח חוק זה.

תאריך: _____

חתימה 1: _____

חתימה 2: _____

חותמת התאגיד: _____

יש להחתים מורשי חתימה של התאגיד ומנהליו על ייפוי הכח וההרשאה המצ"ב לעיל, ולהגישם יחד עם ההצעה למכרז.

שם + תפקיד	חתימה	שם + תפקיד	חתימה

אנו הח"מ נותנים את הסכמתנו לעיין ולקבל מידע כאמור* (יש להחתים את מנהלי המציע)

נספח 1.9

תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001

1. אני מר, _____, ת"ז, _____, המשמש כ _____, ב, _____, המשתתפת במכרז פומבי 24/2021 (להלן: "המשתתף") מצהיר בזאת כי המשתתף ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת מין היא: עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז-1977 למעט סעיף 352 כאמור בחוק - למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001.

2. כמו כן הננו מתחייבים לא להעסיק כל אדם בעתיד אשר הורשע כאמור בתצהיר זה.

3. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

("*" מחק את המיותר)

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד

הצהרה והצעה של הקבלן

תאריך:

לכבוד

המועצה המקומית מצפה רמון

א.ג.ג.,

הנדון: מכרז פומבי 24/2021 - הצעת המשתתף

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי ההזמנה, על כל נספחים, וכוללים את האמור במסמכי ההזמנה, על נספחים, כאמור, כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. קראנו בעיון ובחנו בחינה מעמיקה והננו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, אחוז ההנחה להצעת המחיר מוגש בהתאם, ולא נציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, והננו מוותרים בזה מראש על כל טענה כאמור.
3. הצעתנו למכרז כוללת את כל הנתונים המתייחסים לכלל העבודות נשוא המכרז לעבודות פיתוח אשר ייצאו ע"פ דרישת המועצה מעת לעת.
4. קראנו הכול כמתואר במסמכי המכרז וכן בחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע מלוא התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, את החוקים, הדרישות והנהלים של כל הרשויות המוסמכות. וכל גורם אחר שאישורו נדרש לצורך קיום התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז וכן את כל הגורמים אשר יש ו/או עשויה להיות להם השפעה על הצעתנו. כן הננו מאשרים כי קביעת התמורה בהצעתנו זו נעשתה בהתחשב בכל הנתונים שלעיל וכי אין ולא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור לעיל ו/או עם הצעתנו.
5. אחוז ההנחה המוצע על ידנו, הן על כתב הכמויות ביחס לעבודות פיתוח שונות ברחבי היישוב והן ביחס למאגר המחירים של מחירון דקל לעבודות בניה, הוצע בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהסתמך על הבדיקות שערכנו, ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
6. הננו מתחייבים כי במשך כל תקופת ההתקשרות, נקיים אחר הוראות כל דין ו/או הנחיות הרשויות המוסמכות, כפי שתהיינה בתוקף מעת לעת, ללא כל תמורה נוספת שהיא.
7. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים עפ"י מסמכי המכרז ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות נשוא מכרז זה.
8. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים ואנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
9. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, ההנדסיים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש על מנת לבצע ולהשלים את העבודות במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
10. אנו מכירים את כל הדינים המתייחסים לעבודות שניתן ומתחייבים לפעול לפיהם לרבות לפי השינויים שיחולו מעת לעת.
11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך שנה קלנדרית מהמועד האחרון להגשת ההצעות. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, תיפסל הצעתנו זו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית

המועצה על-פי המכרז ו/או ע"פ כל דין.

12. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה על כל נספחיה, חוזה מחייב בינינו.
13. היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 5 ימים ממועד קבלת הודעתכם על כך, להגיע למשרדכם ולהפקיד בידכם את הערבות המפורטת בחוזה המצורף כמסמך 2 ואת כל המסמכים והאישורים הנוספים הטעונים המצאה.
14. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית להבטחת הצעה, ערוכה לפקודתכם בהתאם לדרישות במכרז זה. הערבות להבטחת הצעה תוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידכם את הערבות לקיום החוזה והמסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל בהצעתנו זו.
15. במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה יהווה הדבר הפרה יסודית, ומבלי לפגוע מכל זכות העומדת לכם על פי מסמכי ההזמנה וכל דין תהיו זכאים לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו.
16. במידה ולא נאריך את תוקף הערבות ו/או אישור קיום הביטוחים- לא נהיה זכאים לתשלום התמורה המגיעה לנו וזאת עד להשלמת דרישת המועצה להארכת תוקף הערבות ו/או אישור קיום הביטוחים.
17. הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציעה ובשמו/ה מוגשת ההצעה, אנו זכאים לחתום בשם המציעה/ה על הצעה זו, חתימתנו מחייבת את המציעה/ה ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
18. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, ובתמורה לקיום מלוא התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, הננו מציעים הנחה עלעל מאגר המחירים של חברת דקל לעבודות בנייה במהדורתו העדכנית כפי שיעודכן מעת לעת (להלן: "המחירון").

אחוז ההנחה המוצע _____ %

ובמילים: _____ אחוזים.

19. ידוע לנו שההנחה שצריך להעניק הינה בטווח בין 17% ל- 30% וכי הצעה החורגת מטווח זה או מעניקה תוספת על המחירון, תיפסל מבלי שתידון.
- כמו כן, ידוע לנו כי המועצה אינה מתחייבת להיקף הכספי המוערך אשר עשוי להיות גבוה או נמוך ממנו.
20. הננו מוותרים מראש על כל טענה ביחס להיקף וסוג העבודות אשר נדרש לבצע ואשר נפעיל במסגרת מכרז זה. כמו כן, פריטים נוספים שיידרשו במהלך ביצוע הפרויקט ישולמו לפי הפרק הרלוונטי מהמחירון ולאחר ניכוי אחוז ההנחה שהוצענו על ידנו במכרז זה.
21. לתמורה הנקובה לעיל יתווסף מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע כל תשלום ותשלום וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.

תנאי התשלום הינם כמפורט בחוזה.

שם המשתתף _____

ח.פ. _____

כתובת ומיקוד _____

טלפון _____

פקסימיליה _____

טלפון נייד _____

דואר אלקטרוני _____

בכבוד רב,

סריאלי

נספח 1.11

המועצה המקומית מצפה רמון

מכרז פומבי מסי 24/2021

נוסח "ערבות להבטחת ההצעה"

_____ בנק:

_____ סניף:

_____ כתובת הסניף:

_____ תאריך:

לכבוד

המועצה המקומית מצפה רמון
מרחוב נחל סלעית 2 א', מצפה רמון

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 20,000 ₪ (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**"), שתדרשו מאת (להלן: "**הנערב**"), בקשר למכרז פומבי מסי 24/2021. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: "**המדד**"), בתנאי ההצמדה שלהלן:
"**המדד היסודי**" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש **ספטמבר 2021** אשר פורסם ביום **15.10.2021** (או סמוך לכך).
"**המדד החדש**" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
"**הפרשי ההצמדה**" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. ערבותינו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהמועצה המקומית מצפה רמון לפי שיקול דעתה המוחלט, תוכל לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו המציעים מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידה.

בכבוד
רב, בנק _

חוזה

שנערך ונחתם בבאר שבע ביום _____ חודש _____ שנת 2021

המועצה המקומית מצפה רמון
מרחוב נחל סלעית 2 א', מצפה רמון
על ידי המורשים לחתום מטעמה, ראש המועצה וגזברה
(להלן: "המועצה")

מצד אחד;

- לבין -

ח.פ.ע.מ. _____
מרח' _____
טל': _____; פקס: _____
דוא"ל: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והואיל: והמועצה מעוניינת בביצוע עבודות פיתוח ברחבי היישוב והכל כמפורט במפרט הטכני וכתב הכמויות המסומנים כנספחים 2.1 (א) ו- 2.1 (ב) ובמסמכי המכרז (להלן: "העבודות");

והואיל: והקבלן הציע למועצה לבצע עבורה את העבודות, כולן או חלקן, בהצהירו כי הוא בעל הידע, הכישורים, היכולת, הניסיון, האמצעים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות,

והואיל: והמועצה הסכימה למסור את העבודות לקבלן בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה;

והואיל: והצעתו של הקבלן לביצוע העבודות נבחרה כהצעה הזוכה במכרז פומבי מס' 24/2021 שפורסם ע"י המועצה (להלן: "המכרז");

והואיל: ובמסגרת המכרז, נדרש הקבלן לחתום על כל מסמכי המכרז וביניהם הסכם זה (להלן: "מסמכי המכרז") ובמסגרתם התחייב לבצע את העבודות ואת כל הנדרש כמתחייב מהם;

והואיל: והמועצה מסכימה למסור לקבלן את ביצוע העבודות או חלקן ובלבד וזה יעמוד בכל התחייבויותיו כמפורט במסמכי המכרז;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן

1. המבוא

1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 הנספחים לחוזה זה, בין שהם מצורפים לו ובין שאינם מצורפים לו, מהווים כחלק בלתי נפרד מימנו.

1.3 כותרות הסעיפים הנן לצורך הנוחיות בלבד ולא יסתמכו עליהן בביאור או בפירוש חוזה זה.

2. הגדרות

- "המנהל"** פירושו: מהנדס המועצה המקומית מצפה רמון ו/או מי שנתמנה על ידו להיות מנהל הפרויקט לרבות כל אדם המורשה בכתב לצורך חוזה זה או כל חלק ממנו, למעט המפקח באתר.
- "הקבלן"** פירושו; לרבות נציגיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודות או כל חלק ממנה. למען הסר ספק, אין באמור בסעיף בהגדרה זו כדי להתיר לקבלן להעסיק קבלן ו/או קבלני משנה, אלא כאמור במפורש בחוזה זה להלן.
- "המפקח"** האדם שמתמנה בכתב מעת לעת ע"י המנהל להיות נציג המועצה באתר לפקח על ביצוע העבודות, או כל חלק ממנה.
- "העבודות"** פירושו: עבודות פיתוח שיידרשו על ידי המועצה מעת לעת, אשר אותן יש לבצע בהתאם לחוזה זה, נספחיו ובהתאם ליתר הוראות המכרז ועל פי דרישות המועצה.
- "חוזה זה"** פירושו: הצעתו של הקבלן, תנאי חוזה זה (להלן: **"תנאים אלה"**), המפרט הטכני, מפרטים אחרים (ככל שישנם), וכן כל מסמך אחר המצורף לחוזה זה.
- "האתר"** פירושו: כל האתרים בתחום השיפוט של המועצה בהם יידרש לבצע עבודות פיתוח וכן במקום, הקמה ו/או אחזקה, דרכם, מתחתם, או מעליהם העבודות, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות שבתחום שיפוט.
- "סכומי הערבויות"** פירושו: כל סכום שנקבע בחוזה זה, או הנקוב בהצעתו של הקבלן, אם במפורש ואם ע"י קביעת אחוז מסוים, לצורך עירבון לקיום הוראות חוזה זה, הכול בהתאם להוראות חוזה זה.
- "שכר חוזה זה"** פירושו: התמורה שתשולם לקבלן בגין ביצוע העבודות, לרבות כל תוספת שתתווסף להן, ולמעט כל סכום שיופחת מהן הכול בהתאם להוראות חוזה זה.
- "תכניות"** פירושו; כל תכנית, כתב כמויות שתימסר לקבלן לצורך ביצוע פרויקט, לרבות כל שינוי בהן שאושר בכתב ע"י המנהל לעניין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב ע"י המנהל, כפי שיהיו מעת לעת.
- "המפרט המיוחד"** - מכלול התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודות נשוא המכרז/החוזה, הדרישות הנוספות, השונות או המנוגדות למפרט הכללי, לרבות תנאים מיוחדים ונוספים לכל אחד ממסמכי החוזה/המכרז, ולרבות כל שינוי ו/או תוספת שיאושרו מעת לעת בכתב על ידי המהנדס, המשלימים ו/או משנים ו/או מוסיפים ו/או מבטלים תנאים המפורטים במפרט הכללי או במסמכים אחרים של החוזה.
- "המפרט הכללי"** - המפרט הכללי המפרט הבין-משרדי לעבודות הבניין ("הספר הכחול") בהוצאת משרד הביטחון, במהדורתו העדכנית ביותר - אינו מצורף.

"שטחי העבודה" תחום שיפוט המועצה המקומית מצפה רמון.

1. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן;

- 1.1. כי הוא קבלן בעל הידע והניסיון לבצע עבודות מן הסוג ובהיקף המתוארים בחוזה זה.

- 1.2. כי הוא קרא חוזה זה, על כל נספחיו, והבינם והוא מתחייב לעמוד בכל תנאי חוזה זה ולבצע את העבודות על פי תנאיו במלואן ובמועדן.
- 1.3. כי ידוע לו שמדובר במכרז מסגרת והעבודות, ההנחיות לביצוע ימסרו במהלך תקופת החוזה, מעת לעת, על פי כתבי כמויות ו/או תכניות ו/או פרט ו/או הנחיות אחרות.
- 1.4. כי הוא ערך את כל הבדיקות הנחוצות לו לשם ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה ונספחיו, וכי אין לו ולא תהינה לו כל טענת מום ו/או טעות וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות בהתאם לאמור לעיל.
- 1.5. כי הוא שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי ההנחה שהציע, לרבות התעריפים והמחירים שבמאגר המחירים של חברת דקל לעבודות בניה במהדורתו העדכנית כפי שיתעדכן מעת לעת (להלן: "המחירון"), מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו, לפי חוזה זה.
- 1.6. כי הוא יתקין על חשבונו ועל אחריותו דרכים זמניות קווי מים כולל שעוני מים בתאום עם המנהל ו/או מי מטעמו וקווי חשמל זמניים, ויתחזקם בהתאם לצורך ובהתאם לכל דין התשלום עבור צריכת המים והחשמל יחולו על המועצה.
- 1.7. כי הוא בעל הידע, היכולת, הכישורים, הניסיון, האמצעים וכוח האדם הדרושים והמתאימים לביצוע התחייבויותיו, על פי חוזה זה ובידו כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים ע"פ חוק לצורך ביצוע העבודות, והוא מתחייב לדאוג לכל היתר ו/או רישיון שנדרשו לשם ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן, על חשבונו הוא, וזאת בטרם ביצע אותו מעשה הדורש רישיון ו/או היתר כאמור.
- 1.8. כי הוא מנהל את כל ספריו בהתאם לכל דין ובמיוחד בהתאם לדיני מס הכנסה ומע"מ.
- 1.9. ידוע לקבלן, כי העבודות נשוא המכרז הינן עבודות אשר התקציב להן מתקבל מאת גורם מתקצב חיצוני. ידוע לקבלן, כי העבודה שיש עליה הרשאה תקציבית או שתהא עליה הרשאה תקציבית מכל גוף מתקצב או רשות או אחר, התמורה בגינה תשולם עם קבלת התקציב. במידה ובוטלה ההרשאה תבוטל גם העבודה. בנוסף, מועדי התשלום יהיו בתנאי התשלום שיקבעו בהסכם וישולמו ממועדי קבלת הכספים מהגופים המתקצבים את העבודה ובהתאם לשלבי הביצוע.
- 1.10. ידוע לקבלן, כי המועצה רשאית להוציא לקבלן הזמנת עבודה אחת כללית לכל סעיפי כתב הכמויות או לחילופין לחלק את כתב הכמויות להזמנות נפרדות עפ"י פרקים.
- 1.11. ידוע לקבלן כי ביצוע העבודות, והשגת כלל ההיתרים הנדרשים לביצוע העבודות יהיו באחריותו ועל חשבונו.
- 1.12. בנוסף, ידוע לקבלן כי לצורך ביצוע העבודה ומלבד העבודות המפורטות במכרז זה יהיה על הקבלן לספק עבודות משלימות הכוללות קבלת חו"ד דעת מיועץ ו/או מתכנן תנועה והכנת תכניות הסדרי תנועה, קבלת חו"ד ממהנדס רישוי ו/או מגורם תכנוני אחר עפ"י דרישת המועצה וכן ליווי משפטי (להלן: "היועצים"). במקרים כאמור תאשר המועצה את היועצים הרלוונטיים אשר יספקו את השירותים והתשלום ליועצים יעשה באמצעות הקבלן ועל חשבונו.

2. התחייבויות הקבלן

- 2.1. הקבלן מתחייב בזאת לבצע את העבודות נשוא המכרז בהתאם לכתב הכמויות והמפרט הטכני - ביחס לעבודות פיתוח שונות ברחבי היישוב, בהתאם למפרט הטכני, המחירון ולפי ההנחיות שיקבל ממהנדס המועצה.
- 2.2. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לתוכניות, למפרטים, לתיאורי העבודות שימסרו לו מעת לעת

ובהתאם להוראות שתינתנה לו ע"י המפקח מעת לעת.

2.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בהעדר תכניות תבואנה הוראות המפקח במקומן, לכל דבר ועניין, ובכפוף לאמור בסעיף 10 להלן.

3. עבודות בשעות היום ובימי חול

3.1. פרט אם נאמר בחוזה זה אחרת במפורש, לא תבוצענה עבודות בשעות הלילה ו/או בימי שבת וחג, ללא הסכמת המפקח בכתב.

3.2. לעניין מוסדות הלימוד - יודגש כי, במידת האפשר העבודות תבוצענה מעבר לשעות הלימוד ואולם בעת הצורך ובכפוף לתיאום מראש עם הנהלת בית הספר ובאישור המפקח הכפוף למהנדס המועצה תתבצענה העבודות אף בשעות הלימוד.

3.3. סעיפים 5.1-5.2 לעיל לא יחולו על אותו חלק העבודות אשר מטבע הדברים צריך להתבצע ללא הפסקה ו/או במשמרות רצופות ו/או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש ו/או רכוש ו/או לביטחון העבודות ו/או האתר. ואולם, במקרה של ביצוע עבודות כאמור, חובה על הקבלן להודיע על כך למנהל מיד לכשהדבר יתאפשר, ולדאוג לכל ההיתרים הדרושים לביצוע כאמור.

3.4. הקבלן מצהיר כי הוא מכיר ומודע להנחיות משרד החינוך כפי שפורסמו בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך בקשר לביצוע עבודות במתחמי בתי"ס, מוסדות חינוך והוא מתחייב לפעול על פיהן.

4. התחלת וביצוע העבודות

6.1. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות, תוך 5 ימים מיום מתן צו התחלת העבודות ע"י המנהל וכי הוא יעבוד בשטח ברציפות, ויסיימן בהתאם למועדים ולשלבי ההתקדמות, כפי שנקבעו בחוזה זה ו/או בנספחיו ו/או ע"פ הוראות המפקח ו/או בצו התחלת עבודה, ולא יאוחר מ-30 ימי לוח שנה קלנדריים ממתן צו תחילת עבודת ו/או סיכום אחר שיימסר לקבלן במעמד צו תחילת כל עבודה.

6.2. מובהר בזאת, כי האמור בס"ק 6.1 דלעיל, אינו כולל עבודות מידידות כדוגמת פיצוץ מים, ביוב וכד', אשר הטיפול בהן יהיה מיידי מעת ההודעה על כך לקבלן ולא יאוחר מ-12 שעות ממועד ההודעה, וללא צורך בהזמנה חתומה מראש והעבודה תתבצע על סמך אישור **בכתב** של המהנדס.

6.3. העבודות יבוצעו לפי השלבים שייקבעו על פי שיקול דעת המנהל בלבד. המועצה רשאית שלא לבצען ברציפות ולחלקן למספר שלבים משניים ו/או לבצען בדירוג המתבקש לביצוע ו/או לבצע ברציפות את השלבים. ביצוע השלבים ופרק הזמן שבין ביצוע השלבים הנ"ל יקבע עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של המנהל.

6.4. לא התחיל הקבלן בביצוע העבודות בתוך 5 ימים מהמועד כאמור בסעיף 6.1 לעיל, והמנהל העריך כי האיחור יגרום נזק למועצה, רשאית המועצה לבטל את החוזה ו/או לחלט את הערבויות שהפקיד הקבלן וזאת בנוסף לכל סעד אחר הנתון למועצה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין. היה ותפעל המועצה כאמור בס"ק זה, יפנה הקבלן את האתר בתוך 24 שעות מקבלת הודעה בכתב מהמועצה וזאת על מנת לאפשר למועצה להכניס קבלן אחר במקומו.

אין באמור בס"ק זה כדי להתיר לקבלו להתחיל בביצוע העבודות לאחר המועד האמור בסעיף 6.1 ו-

6.2 לעיל, ואין בכך כדי לפגוע באיזו מבין התרופות הנתונות למועצה בגין איחור בהתחלת ביצוע העבודות, לעומת המועד האמור בסעיף 6.1 ו-6.2 לעיל, אשר אינו עולה על 7 ימים.

6.5 לא השלים הקבלן את ביצוע העבודות עד התאריך שבסעיף 6.1 ו- 6.2 לעיל, ישלם הקבלן למועצה פיצויי קבוע ומוסכם, כאמור בסעיפי המכרז. המועצה תהא רשאית לקזז את סכום הפיצוי המוסכם מכל סכום המגיע לקבלן ממנה.

6.6 במידה שהעבודות תפוצלנה, יחול האמור בסעיף 6.1 ו- 6.2 לעיל, לגבי כל אחד מחלקי העבודות שפוצלו.

6.7 היה והחליטה המועצה להגדיל את היקף העבודות ולמסור לקבלן ביצוע שלב נוסף יחולו הוראות חוזה זה והתמחיר בהתאמה גם על העבודות הנוספות, כאמור, בשים לב להיקף העבודות הנוספות ולפרק הזמן הנדרש להשלמתן. ואולם, מוסכם בזאת כי המועצה תהא רשאית להפסיק את עבודת הקבלן לאחר גמר כל שלב שהוא או חלק מאותו שלב ואין היא מחויבת למסור לקבלן את ביצוע העבודות הנוספות.

6.8 במשך כל זמן ביצוע העבודות יסלק הקבלן, מעת לעת, מהאתר את עודפי החומרים והאשפה, ומיד עם גמר העבודות ינקה הוא את האתר ויסלק ממנו את כל החומרים, המתקנים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, אלא אם קיבל הוראה אחרת מן המפקח. בעת פינוי הפסולת והאשפה כאמור לעיל, ינהג הקבלן לפי הוראות כל דין, ובכלל זה, קבלת אישורים למקום שפיכה מאושר ע"י נציג רשות המקומית בתחומה מסולקים הפסולת והאשפה כאמור. יובהר, כי התמורה הניתנת לקבלן כוללת פעולות אלה וכי לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין העמסה, הובלה, אגרת הטמנה וכד בגין פינוי הפסולת.

6.9 הקבלן לא יהיה רשאי לעכב ו/או לדחות את ביצוע התחייבויותיו, אלא מפאת כוח עליון ובהתראה על כך לגורם הרלוונטי בהקדם ככל שניתן.

6.10 מובהר בזה כי טענות על שביתות ספקים, או של מחסור בכוח אדם או של קשיי מזג אוויר או נסיבות ביטחוניות לא תישמענה, ולא תהיינה צידוק לאיחור.

6.11 בתוך 5 ימים ממתן צו התחלת עבודה יגיש הקבלן לוח זמנים מפורט לכל העבודות.

6.12 כמו כן, עם הגשת החשבון החלקי או אחת לחודש, לפי המוקדם מבניהם, יגיש הקבלן עדכון של לוח זמנים תוך פירוט מעודכן של הפעילויות הצפויות בהמשך ביצוע העבודות, אם יהיו פיגורים או עיכובים בבצוע עבודות מסוימות יהיה על הקבלן להוכיח בלוח הזמנים כיצד הוא מתכוון להשיג פיגורים אלו על מנת לעמוד בלוח הזמנים המקורי.

6.13 למען הסר ספק אי קיום האמור בסעיף זה ובסעיף קטן 6.11 לעיל יהווה הפרה יסודית ובנוסף לכל זכויות המועצה על פי הסכם זה, תהא רשאית המועצה לעכב כספים לקבלן עד אשר יומצא האמור בס' זה ובס"ק 6.11 לעיל.

6.14 אם בזמן כל שהוא במשך ביצוע העבודות יהיה המפקח בדעה שביצוע העבודות איטי מדי להבטיח את השלמת העבודות בהתאם ללוח הזמנים, יהא המפקח רשאי להודיע על כך לקבלן, וכן יהא רשאי להודיע לקבלן מה הם האמצעים הדרושים, כולל תוספת של עובדים וציוד, בכדי להבטיח את השלמת העבודות, תוך הזמן שנקבע להשלמתן בלוח הזמנים.

6.15 בכל מקרה שיהא המפקח, תוך כדי מהלך ביצוע עבודות בדעה כי הקבלן אינו מסוגל למלא אחר לוח הזמנים ו/או אינו ממלא אחר יתר הוראות חוזה זה, או מכל סיבה אחרת אינו ממלא אחר דרישות קצב העבודות המוכתבות על ידי לוח הזמנים, הן בכל הנוגע למצבת כוח אדם, הציוד, החומרים, מצב ההזמנות של כל חומר, או מכל סיבה אחרת שהיא, יהיה המפקח רשאי להודיע לקבלן על האמצעים שיש לנקוט בהם על מנת להחיש את קצב ביצוע העבודות. קביעתו של המפקח תהא סופית ומכרעת.

6.16 אם לא יתוקן המעוות במועד אותו יקבע המפקח, או במקרה והמפקח יקבע כל אלו בידי הקבלן לעמוד בלוח הזמנים, יחווה הדבר הפרה של הוראות הסכם זה ע"י הקבלן, והמועצה תהא רשאית לנקוט צעדים הקבועים בחוזה זה למקרה של הפרה של ההסכם ע"י הקבלן, כולל העברת העבודות לקבלן אחר לצורך השלמת העבודות, התמורה תקוזז מחשבון הקבלן.

7. התמורה

7.1 בתמורה לביצוע העבודות על ידי הקבלן, במלואן ובמועדן, ולקיום יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהא הקבלן זכאי לתשלום מאת המועצה בהתאם להצעת המחיר שהוגשה במסגרת המכרז ובהתאם לחשבונות מאושרים אשר יאושרו על ידי מהנדס המועצה ואשר תשולם בשיעורים, במועדים ובתנאים כמפורט בהסכם זה.

7.2 לצורך קבלת התמורה בעד השירותים, יעביר הקבלן למנהל חשבון מפורט עד ל-5 לכל חודש קלנדרי, ביחס לסכום התמורה המגיע לו בעד השירותים שביצע בחודש שחלף ויצרף לו את הפירוט הנדרש והאסמכתאות הנדרשות לאותו חודש קלנדרי.

7.3 במידה והחשבון לא יוגש עד למועד האמור בסעיף א לעיל יחשב יום הגשת החשבון כאילו הוגש ב 5 לחודש שלאחר קבלת החשבון המתוקן.

7.4 חשבוניותיו של הקבלן ייבדקו ע"י המנהל אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.

7.5 במידה ומסיבה כלשהי יוחזר החשבון לקבלן לתיקון ו/או השלמת מסמכים ו/או כל סיבה אחרת יחשב מועד ההגשה לעניין תנאי התשלום כהגשה ב-5 לחודש שלאחר קבלת החשבון המתוקן.

7.6 המנהל יבדוק את החשבון לצורך אישורו לתשלום, במלואו או בחלקו בתוך 14 ימים ממועד הגשתו והתמורה שתאושר על ידי המנהל תשולם לקבלן לא יאוחר מ- 90 ימים מתום החודש בו הומצא החשבון.

7.7 מוסכם, כי הקבלן לא יתבע ו/או ידרוש ולא יהיה רשאי לתבוע ו/או לדרוש מהמועצה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשערי מטבעות, הטלתם או העלאותם של מסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.

7.8 למען הסר ספק, בעבור עבודה שיש עליה הרשאה תקציבית ו/או תהא עליה הרשאה תקציבית מכל גוף ו/או רשות ו/או משרד ממשלתי ו/או אחר, מועדי התשלום יהיו בתנאי התשלום הקבועים דלעיל, זאת ממועדי קבלת הכספים מהרשויות המתקצבות את העבודה ובהתאם לשלבי התקצוב הנקבעים על ידן.

7.9 התמורה המפורטת לעיל הינה סופית וקבועה, כוללת את כל הוצאות הקבלן ו/או מי מטעמו ללא יוצא מן הכלל ולא יוספו לה תוספות מכל מין וסוג שהוא, למען הסר ספק, מובהר בזאת במפורש כי התמורה המצוינת לעיל כוללת הוצאות נסיעה, ביטול זמן, הוצאות משרדיות וכן כל הוצאה אחרת באשר היא וכי לא יתווספו אליה הפרשי הצמדה כלשהם.

7.10 עוד מוסכם בין הצדדים כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זה מיסים, ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

7.11 מוסכם ומוצהר על ידי הצדדים, כי המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לעכב תשלום בשיעור 5% מהתמורה במשך 3 חודשים ממועד התשלום האחרון ששולם לקבלן על ידי המועצה, וזאת בתור ערובה לביצוע העבודות וטיבן על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.

7.12 המחירים המופיעים בכתב ההצעה ובחוזה ההתקשרות לא יהיו צמודים ולא יתווסף אליהם כל סוג של התייקרות במהלך כל תקופת ההתקשרות, למעט בהתאם למפורט להלן.

7.13 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבוניות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של הספק טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.

7.14 המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם הספק אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם. במקרה שכזה, תיתן המועצה הודעה בכתב לספק, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.

8. תקופת החוזה

8.1 תקופת החוזה תהא החל מיום חתימת הצדדים על החוזה ולמשך 12 חודשים (להלן: "תקופת החוזה").

8.2 למועצה בלבד, שמורה האופציה להאריך את תקופת החוזה ב-4 (ארבע) תקופות נוספות בנות 12 (שניים עשר) חודשים כל אחת מהן (להלן: "תקופות האופציה"), הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה.

8.3 בתקופת ההארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם ידאג נותן השירותים להארכה ו/או חידוש הערבויות הבנקאיות, אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש.

8.4 במידה ולא יעמוד נותן השירותים במועדים הקבועים בחוזה ובהזמנת העבודה, ישלם נותן השירותים פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, והכל כמפורט בחוזה, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה לפי הדין ו/או ההסכם.

8.5 על אף האמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא הסכם זה לידי סיום בכל עת, בהודעה מוקדמת של 30 יום מראש לקבלן. במקרה כאמור לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, בגין סיום ההתקשרות כאמור, גם אם נגרמו לו נזקים כלשהם בגין הפסקת ההתקשרות כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל עד למועד סיום ההתקשרות ובכפוף לכל זכות קיזוז בהתאם להוראות הסכם זה.

8.6 מוסכם עוד, כי המועצה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום בכל עת וללא הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

8.4.1 הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.

8.4.2 הקבלן הפר את ההסכם בהפרה שאינה יסודית ולא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים

מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.

8.4.3. הקבלן אינו מבצע את ההסכם לשביעות רצון המועצה, ולא נקט באמצעים על מנת

לתקן את הטעון תיקון בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.

8.7. הובא הסכם זה לידי גמר כאמור, תשלם המועצה לקבלן את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם המועצה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהייה לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות ובזמן תקופת האחריות לשירות כפי שנקבע במפרט העבודות.

9. הסבת חוזה זה

9.1. הקבלן לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, הנובעות בין במשתמע ובין במפורשות מחוזה זה, וכן לא יהיה רשאי להעביר ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד כל זכות מזכויותיו או מהתחייבויותיו על פי חוזה זה או בקשר אליו ללא אישור מראש ובכתב של המועצה.

9.2. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב, ואולם, העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודות ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודות, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע של העבודות ו/או חלק מהן לאחר. התעוררה מחלוקת בשאלה האם מבצע עבודות הנו קבלן משנה או שהוא עובד הקבלן, יהא המפקח פוסק בלעדי ועל החלטתו לא יהיה ערעור.

9.3. הסכימה המועצה להסבת העבודות ו/או כל חלק מהן לאחר, אף שאין היא חייבת לעשות כן, אין בהסכמתה האמורה כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי חוזה זה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות ו/או כל חלק מהן, באי כוחם ועובדיהם, גם לאחר הסכמת המועצה להסבת העבודות ו/או כל חלק מהן לאחר.

9.4. המועצה רשאית להתנות הסכמתה להסבת חוזה זה ו/או להעסקת קבלני משנה בכל תנאי שיראה לה, לרבות - בדרישה לחשיפת הסכם ההתקשרות להסבת חוזה זה ו/או הסכם ההתקשרות עם קבלן/ני המשנה.

9.5. הקבלן אינו רשאי לעשות שינוי כלשהו במבנה התאגדות, כפי שיהיה ביום הגשת הצעתו, לרבות - ומבלי לפגוע בכלליות האמור - צירוף ו/או גריעת חבר, שותף בעל מניות או הקצאת מניות חדשות.

9.6. ביצע הקבלן בניגוד לאמור בסעיפים 9.2-9.5 לעיל, תהא הסבת חוזה זה בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף, והקבלן יהא אחראי באופן בלעדי לכל מילוי התחייבותו, על פי חוזה זה במלואו.

10. ספקות במסמכים

10.1. הקבלן יודיע למנהל על כל סתירה ו/או טעות בתוכניות, במפרטים ו/או כל דבר אחר הקשור בביצוע העבודות, וזאת מיד עם היוודע לו דבר הסתירה או הטעות כאמור.

10.2. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לבין כל הוראה המצויה בכל מסמך אחר מבין המסמכים המהווים את חוזה זה, יהא כוחה של החלטת המנהל ההוראה הקובעת.

10.3 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות חוזה זה להוראה אחרת, או שהיה לקבלן ספק בפירושו הנכון של מסמך זה או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, אשר לדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את חוזה זה, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש בתוך 24 שעות מגילוי זה לנהוג לפיו. הוראת המנהל, כאמור, תהא סופית ומחייבת.

10.4 המנהל רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות - לרבות תכניות שינויים לפי הרצון - לביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן.

10.5 הקבלן אחראי ועל חשבונו, לסימון נכון ומדויק של העבודות לרבות כל המפלסים, קווי הגובה, הממדים, הכיוונים והמידות, נמצאו שגיאה ו/או אי דיוק בסימונו של אחד הסימונים אף אם נבדק ע"י המפקח, יהא הקבלן חייב לתקן זאת על חשבונו לשביעות רצונו של המפקח.

11. ביצוע העבודות לשביעות רצון המועצה

11.1 הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה, לשביעות רצונם המוחלט של המועצה בכלל והמנהל והמפקח בפרט, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיה של המנהל והמפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בו.

11.2 הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו ומוסכם עליו שהאחריות לטיבן ואיכותן של העבודות וכל יתר התחייבויותיו על פי חוזה זה חלות עליו בלבד.

12. יומני עבודה

12.1 הקבלן ינהל באתר יומני עבודה (להלן: "יומני העבודה") ב-3 העתקים, אשר יכללו את האמור, כדלקמן:

12.1.1 מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים בביצוע העבודות. (ימולא ע"י הקבלן מדי יום).

12.1.2 הציוד המכאני המועסק בביצוע העבודות (ימולא ע"י הקבלן מדי יום).

12.1.3 תנאי מזג האוויר השוררים באתר. (ימולא ע"י הקבלן מדי יום).

12.1.4 אותן עבודות שבוצעו במשך היום. (ימולא ע"י הקבלן מדי יום).

12.1.5 הערות הקבלן בקשר לביצוע העבודות, (ימולא ע"י הקבלן בהתאם לצורך),

12.1.6 הוראות שניתנו לקבלן. (ימולא ע"י המפקח בהתאם לצורך בהיותו באתר, בציון תאריך הרישום).

12.1.7 עובדות, הסתייגויות והערות שיש להן, לדעת המפקח, קשר למהלך ביצוע העבודות. (ימולא ע"י המפקח בהתאם לצורך בהיותו באתר, בציון תאריך הרישום).

12.1.8 יומני העבודה ייחתמו ע"י הקבלן באתר, מדי יום לאחר רישום הערותיו. המפקח יחתום על היומנים בהיותו באתר ולציין את הערותיו ו/או הסתייגויותיו, ככל שישנן.

12.1.9 העתק חתום מרישומי המפקח ביומני העבודה, בהיותו באתר, יימסר לקבלן או לבא כוחו אשר רשאי להסתייג מהפרטים שנרשמו ביומן תוך 7 ימים ממסירת ההעתק באמור, וזאת ע"י מסירת הודעה בכתב למפקח בדבר הסתייגותו של הקבלן להירשם ביומני העבודה.

12.1.10 לא הודיע הקבלן או בא כוחו המוסמך על הסתייגות כאמור לעיל, רואים זאת כאילו הצדדים

אישרו את נכונות הפרטים שנרשמו ביומן בהיות המפקח באתר.

12.1.11 רק הרישומים שנרשמו ביומני העבודה ע"י הקבלן וע"י המפקח בהיותו באתר, או אלו שאושרו ע"י המפקח - פרט לאלו שהקבלן או המפקח הסתייגו מהם כמפורט לעיל - ישמשו כראיה בין הצדדים על העבודות הכלולות בהם, אולם אף הם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום עפ"י חוזה זה.

12.1.12 הקבלן יתייצב לשיבוט תאום ופיקוח עם המועצה ו/או מי מטעמה.

13. ערבות להבטחת קיום חוזה זה

13.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, ימציא הקבלן למועצה ויפקיד לידה, עם הגשת חתימת חוזה זה, כתב ערבות בנקאית בנוסח שנקבע על ידי המסומן כנספח 2.2 להסכם בסך של 500,000 ₪ (ובמילים: חמש מאות אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות ביצוע").

13.2 ערבות הביצוע תהא אוטונומית, בלתי מותנית וצמודה למדד המחירים לצרכן. המדד הבסיסי יהא מדד חודש ספטמבר 2021 אשר פורסם ביום 15.10.2021.

13.3 הערבות תהיה בלתי מותנית וניתן יהיה לממשה מידית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של ראש המועצה, מנכ"ל המועצה או גזבר המועצה, בכל מקרה שלפי קביעתם הקבלן לא ביצע את העבודות, כולן או חלקן, ו/או הפר או לא מילא את התחייבויותיו על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, או במקרה של סכומים המגיעים למועצה בגין הפרשים הנובעים מתשלומי יתר ו/או טעויות בחשבונות הקבלן. היה והערבות תחולט על ידי המועצה והחוזה לא יבוטל, ימציא הקבלן ערבות חדשה בנוסח ובתנאים זהים לזו שחולטה.

13.4 למען הסר ספק, סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה, ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה או כלפי ראש המועצה המקומית ו/או מנכ"ל המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או כלפי המנהל בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המועצה, שיש לה לפי החוזה ו/או לפי כל דין בגין הפרת החוזה.

13.5 ערבות הביצוע, תהא בתוקף לתקופה של 15 חודשים ממועד החתימה על חוזה זה. 30 ימים לפני פקיעת מועד הערבות הבנקאית, יאריך הקבלן את תקופה של ערבות הביצוע לתקופה נוספת, כך שערבות הביצוע תהיה תמיד בתוקף לשלושה חודשים נוספים מעבר למועד סיום ההתקשרות. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל עת במהלך תקופת החוזה ו/או התקופה/ות המוארכת/ות, תהיה בידי המועצה ערבות תקפה בנוסח המצורף לחוזה.

13.6 הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהמצאת ערבות הביצוע, וכל הוצאה נדרשת אחרת.

13.7 במידה והקבלן ולא יאריך את תוקף הערבות ו/או אישור קיום הביטוחים- יעוכב תשלום התמורה המגיעה לו בקשר עם חוזה זה ו/או כל חוזה אחר וזאת עד להשלמת דרישת המועצה להארכת תוקף הערבות ו/או אישור קיום הביטוחים.

13.8 בנוסף לערבות הבנקאית כאמור, רשאית המועצה לעכב את יתרת תשלומיה לקבלן ולקזז מיתרת תשלומיה, כל סכום נדרש לכיסוי נזקים ו/או התחייבויות של הקבלן כלפי המועצה ו/או כלפי צד ג'.

13.9 מובהר בזאת, כי מתן הערבות אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המועצה, לא יהוו מניעה מצדה לתבוע מהקבלן כל נזקים ו/או הפסדים ו/או סעדים נוספים על פי החוזה ו/או

14. יחסי עובד מעביד

- 14.1 בין הקבלן למועצה לא יתקיימו יחסי עובד - מעביד. בין כל עובדי הקבלן ו/או כל עובד אחד אחר שיועסק על ידו ו/או שהקבלן השתמש בשירותיו לבין המועצה לא יהיו יחסי עובד - מעביד. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקבלן הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין.
- 14.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל ו/או בכל מקום אחר בחוזה זה, מתחייב הקבלן להעסיק עובדים כדין, לשלם להם במלואם ובמועדים את כל התשלומים החלים עליו כקבלן עצמאי, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור ביטוח לאומי ומס הכנסה בעבורו ובעבור עובדיו וכן כל שאר התשלומים הסוציאליים ואחרים החלים עליו ועל עובדיו, על פי הסכם ו/או על פי כל דין.
- 14.3 היה ויקבע ע"י גוף משפטי מוסמך בניגוד לאמור בסעיף 14.1 לעיל, מתחייב הקבלן לשפות ולפצות את המועצה, מיד עם דרישתה הראשונה, בכל סכום שתחויב בגין כך, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- 14.4 אין באמור בסעיף זה כדי להתיר לקבלן להעסיק קבלני משנה ו/או כל גורם אחר שאינו מבין עובדיו אלא ע"פ האמור במפורש בחוזה זה.
- 14.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות המועצה לפסול כל עובד ו/או מועסק ו/או נותן שירות אחר שקבלן המשנה יבקש להעסיק לצורך ביצוע העבודות, ע"פ שיקול דעתה.

15. השגחה מטעם הקבלן

- 15.1 הקבלן או בא כוחו המוסמך ימצא באתר וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע העבודות.
- 15.2 מינוי בא כוחו המוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא, לצורך קבלת הוראות מהמנהל, דין בא כוחו המוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

16. נזיקין בזמן ו/או לאחר ביצוע העבודות

- 16.1 מיום העמדת האתר, כולו או מקצתו, לרשותו של הקבלן ועד השלמת העבודות, הקבלן אחראי לשמירה על האתר ולהשגחה עליו. בכל מקרה של נזק לאחר ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן והנובע מכל סיבה שהיא, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו הוא, בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתו יהא האתר במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות חוזה זה. מאחר והעבודות תבוצענה, כולן או חלקן, בשטח בנוי יש להקפיד במיוחד על סעיף זה, לאפשר לדיירי האזור להשתמש משך זמן העבודות בשירותים והמתקנים הקיימים בנוחיות מקסימאלית.
- 16.2 הקבלן יהא אחראי לכל נזק שייגרם, באתר או בדרך אחרת, בין במישרין ובין בעקיפין, למועצה ו/או לרכושה ו/או לצד ג' כלשהו ו/או לרכושו, לרבות נזקי גוף, בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן, של עובדיו ו/או של מי מטעמו, לרבות קבלן/ני משנה (במידה ותותר העסקת קבלן/ני משנה ע"י המועצה).
- 16.3 הקבלן ישפה את המועצה במלוא כל סכום שהמועצה תחויב לשלם בגין תביעה שתוגש נגדה, ואשר הקבלן אחראי לה כאמור בחוזה זה, לרבות - ומבלי לפגוע בכלליות האמור - הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד וזאת מיד עם דרישת המועצה - בכתב ומבלי לגרוע מזכויות המועצה על פי חוזה זה ו/או על פי

17. עובדים ונזקיו לעובדי הקבלן

- 17.1 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים עפ"י כל דין לעובד או כל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודות ו/או עקב ביצוען.
- 17.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות המוזמנות בתוך המועד. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב בזה הקבלן להעסיק לביצוע העבודה באופן רצוף את מספר הפועלים הדרוש בכל עת, לפי שלבי העבודה ולא תשמע כל טענה בדבר מחסור כלשהו בעובדים בכל זמן שהוא, הגם אם הם עובדים באתר אחר של המועצה.
- 17.3 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש, כפי שיידרש ע"י מפקחי העבודה שהתמנו עפ"י הוראת חוק ארגון ופיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.
- 17.4 הקבלן מתחייב לעמוד בכל הדרישות וההוראות בהתאם לדיני העבודה וכללי הבטיחות באתר העבודה.
- 17.5 הקבלן ידאג לרווחת העובדים, השגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 17.6 על הקבלן לשלם שכר עבודה, כמקובל בענף לעובדים שיועסקו על ידו ויקיים תנאי עבודה בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי.
- 17.7 הקבלן מתחייב לשלם בעד העובדים את כל המיסים, הקרנות (קרן פועלי בניין ואחרים), הביטוחים הסוציאליים עם כל הוצאות אחרות, בגין העסקת עובדים על פי הקבוע בחוק.
- 17.8 הקבלן מתחייב להודיע מיד עם כריתת החוזה למוסד לביטוח לאומי, כי הינו מועסק כקבלן עצמאי לביצוע העבודות בהתאם להוראות תקנות הביטוח הלאומי.
- 17.9 באם יעסיק הקבלן עובדים זרים, יפעל עפ"י הנחיות הרשויות המוסמכות לכך ויפעל לרווחת העובדים, תנאי מגוריהם ותנאי העסקתם ומשכורותיהם והתנאים הסוציאליים.
- 17.10 הקבלן מתחייב לשלם משכורות לעובדים זרים ושאר ההטבות, לרבות ביטוחי חבות מעבידים ו/או כל בטוח אחר וכן כל הוצאה הכרוכה בהתאם ושהייתם.
- 17.11 הקבלן יהיה אחראי להבאתם, החזרתם, הפקדת דרכונים בידו וכל התחייבות אחרת עפ"י דרישות משרד התעסוקה ו/או משרד הפנים.
- 17.12 מובהר ומודגש, כי אין למועצה כל קשר, זיקה ויריבות לעובדים הזרים.
- 17.13 עובדי שטחים אשר יועבדו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו יהיו בעלי רישיונות מלשכת התעסוקה כמתחייב ונדרש עפ"י כל חוק ו/או כל אישור אחר בתוקף. הקבלן מתחייב לשאת בכל העלויות של העסקת עובדים מהשטחים.
- 17.14 בהתאם לדרישת המפקח, כהגדרתו בסעיף להלן, מתחייב הקבלן להחליף את מפקחי העבודה ו/או עובדים ו/או בעלי מקצוע בתוך 7 ימים מיום קבלת דרישה מהמפקח.
- 17.15 הקבלן מתחייב להעסיק את בעלי התפקידים, כדלקמן :
- מנהל עבודה - כמפורט להלן.
- מהנדס ביצוע - כמפורט להלן.
- מודד מוסמך - כמפורט להלן.

- 18.1 הקבלן בלבד יהיה אחראי כלפי המועצה לשפוטתה ולפצותה בקשר לכל תביעה שתוגש נגדה באם תוגש, בגין נזק שמקורו בביצוע העבודות ואשר נגרם אם במישרין ואם בעקיפין, עקב מעשה או מחדל רשלני (או גם אם לא היו מחדל ורשלנות אך הדין מחייב זאת) של הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או מי משליחיו ו/או סוכניו, בין אם הנזק נגרם למבנה, או לחומרים או לצידוד, בין אם נגרם לצידוד הקבלן, ובין אם נגרם לכל עובד, או לכל צד שלישי, לרבות המועצה, שליחיהם מוזמניהם ו/או מי מטעמם.
- 18.2 בפעולותיו בהתאם לסעיף זה ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין וישפה את המועצה בקשר לכל תביעה שתוגש נגדה כתוצאה מהפרה של התחייבויות הקבלן. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יהיה הקבלן אחראי כלפי המועצה לשפוטתה בגין כל נזק לרבות נזק או גוף או הוצאה כספית שיגרמו לה בפועל כתוצאה מהגשת תביעה או כתב אישום נגדה בשל כך שהקבלן ביצע את העבודות ו/או חלק מהן שלא בהתאם להיתרי הבנייה והיתרים שונים הנדרשים בהתאמה, והוראות חוזה זה. אין באמור לעיל משום הסכמה מצד המועצה לבנייה, שלא בהתאם להיתר הבנייה או לביצוע עבודות שלא בהתאם להיתר הנדרש להן על פי חוק.
- 18.3 השיפוי הנזכר בסעיף 18.1 לעיל, משמעו שהקבלן ישלם תחת המועצה או למועצה כל סכום שהמועצה הוציאה בקשר לנ"ל כהוצאות או כשכ"ט עו"ד, וכל סכום שהמועצה תחויב כדין לשלמו עפ"י פס"ד או עפ"י פסק הבורר, בין כפיצויים ובין כהוצאות ובין כקנס (אם יוטל קנס ע"י בימ"ש), ובצרוף ריבית והפרשי הצמדה כדין מיום ההוצאה של הסכום ע"י המועצה עד ליום התשלום למועצה ע"י הקבלן.
- 18.4 תנאי לזכותה של המועצה לשיפוי מאת הקבלן, הוא כי בכל מקרה שתוגש נגד המועצה תביעה שהקבלן חייב בשיפוי המועצה בגינה בהתאם לאמור לעיל, תינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו ולהתגונן מפניה וזאת תוך 7 ימים מיום שניתנה לו הודעה על כך. כמו כן יעביר כל מסמך ו/או אישור הדרוש להבהרת התביעה ו/או הדרישה אשר הופנתה כנגד המועצה ויושיט את כל העזרה הדרושה באופן סביר לניהול המשפט וכן יישא בהוצאות ובשכ"ט עו"ד.

ביטוח

- 18.5 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי החוזה ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים (בין בעצמו ובין באמצעות הבאים מטעמו), בחברת ביטוח מורשית כדין, על שמו ועל שם קבלני משנה, על שם המועצה, על שם גופים עירוניים, על שם המפקח והבאים מטעמם, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר), פוליסת ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוח העבודות הרצ"ב כנספח 2.4 ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום ביטוחים") בגין נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא חוזה זה היקף הכיסוי הניתן על פי הפוליסה יהיה בהתאם לנוסח טופס הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, הידוע כ"ביט" על פי המהדורה הנהוגה ביום תחילת תקופת הביטוח.
- 18.6 הקבלן מתחייב להמציא לידי המועצה, לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות את אישור עריכת ביטוח העבודות חתום בידי מבטחו.
- 18.7 למען הסר ספק, הקבלן יישא בעצמו בסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות הביטוח. סכומים אלו יהיה ניתנים לקיזוז על ידי המועצה מכל סכום שיגיע לקבלן על פי חוזה זה.
- 18.8 כן יערוך הקבלן את הביטוחים הבאים;
- 18.8.1 ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב ובצ.מ.ה, וכן ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך שלא יפחת מ - 400,000 ₪ בגין נזק אחד.

18.9 בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן לבין האמור בחוזה זה מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוח האמור על מנת להתאימו להוראות חוזה זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוח האמור, בהמצאתו ו/או בשינויו כדי להוות אישור בדבר התאמתו ולא תטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או על גופים עירוניים ו/או על המפקח ו/או על הבאים מטעמם ולא תצמצם את אחריותו של הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין.

18.10 הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי חוזה זה ולשלם הפרמיות במועד. כן מתחייב הקבלן להודיע מיד בכתב למבטח ולמועצה על קרות אירוע נזק ולשתף פעולה עם המועצה לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה ו/או גופים עירוניים על פיהם.

18.11 הקבלן פוטר את המועצה ו/או גופים עירוניים ו/או המפקח ו/או הבאים מטעמם מכול אחריות לנזק כלשהו העלול להיגרם לרכוש כלשהו של הקבלן ו/או של הבאים מטעמו המשמש במסגרת ביצוע החוזה, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

18.12 הקבלן מתחייב להאריך את פוליסות הביטוח מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות עד למועד תשלום חשבון סופי וכן תהיינה תקפות במהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בחוזה ו/או על פי כל דין.

18.13 למען הסר ספק, כל דחייה בהתחלת ביצוע העבודה שתגרם עקב אי הצגת אישור על עריכת ביטוח העבודות הקבלניות על ידי הקבלן, לא תגרע מהתחייבויות הקבלן לעמוד בלוח הזמנים לביצוע העבודות כמפורט בהסכם זה.

18.14 ביטוחי הקבלן כאמור בסעיף זה, לא יגרע ולא ישחרר את הקבלן מאחריותו ו/או חובתו לפי חוזה זה ו/או על פי דין.

19. ביטוח על ידי המועצה

19.1 לא דאג הקבלן לאחד או יותר מן הביטוחים המפורטים בסעיף 18 לעיל, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לרכוש פוליסת/ות ביטוח במקומו, לפי שיקול דעתה המוחלט, ולחייבו בתשלום הפרמיות שהוא שילם, בין לאחר תשלום ובין לפני כן, בתוספת 0.3% כדמי טיפול, ולנכות סכומים אלו מכל סכום המגיע לקבלן.

19.2 אין בעריכת ביטוח/ים, בין ע"פ הוראות סעיף 18 לעיל ובין ע"פ הוראות סעיף 19 לעיל, כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לנהוג בזהירות ובהתאם לכל דין ואין בכך כדי לשחררו מאחריות כלשהי.

20. פיקוח ע"י המנהל

20.1 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל ו/או למפקח ו/או לכל גורם אחר מטעם המועצה, אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את תנאי חוזה זה בכל שלביו במלואו, ואין היא יוצרת בין הקבלן למועצה מין התקשרות כלשהי למעט ההתקשרות המפורטת בחוזה זה.

20.2 הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי חוזה זה ולא יגרע מאומה מחובתו של הקבלן למלא בדיוקנות את כל הוראות חוזה זה.

20.3 סמכויותיהם המפקח מנהל עבודה ומהנדס הביצוע:

20.3.1 המועצה תהא רשאית ואינה חייבת, למנות מפקח מטעמה (להלן: "המפקח") וכן להחליפו בכל עת במפקח אחר, באם תמצא לנכון לעשות כן, לפי שיקול דעתה. הוצאות המפקח ושכר טרחתו יחולו על המועצה וישולמו על ידה. כמו כן, מוסכם כי המועצה תודיע לקבלן 7 ימים מראש על

החלפת המפקח, כאמור בסעיף זה.

20.3.2. תפקידו של המפקח יהיה לפקח ולבדוק כי הקבלן מבצע את התחייבויותיו בחוזה זה.

20.3.3. המפקח יהיה מוסמך לבדוק את ביצוע העבודות ולהשגיח על ביצוען. כמו כן יהיה מוסמך לבדוק את טיב החומרים שהקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו של הקבלן משתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודות. בנוסף ומבלי לפגוע באמור לעיל, יהיו סמכויותיו של המפקח כל אותן הסמכויות הנתונות לו באופן מפורש, מפעם לפעם, בחוזה זה.

20.3.4. הקבלן יאפשר ויסייע בכל הדרוש למפקח, או לבא כוחו, או למורשה על ידו להיכנס בכל עת לשטח העבודות, ולכל מבנה שיבנה ו/או יעבוד עליו ע"י הקבלן, ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי הקשורה בביצוע חוזה זה ולכל מקום שממנו מובאים חומרים, ציוד וחפצים כל שהם לביצוע חוזה זה.

20.3.5. זכותה של המועצה למנות את המפקח, והסמכויות הניתנות בחוזה זה למפקח מהווים אמצעי בלבד שמועצה נוקטת בו, כדי להבטיח כי הקבלן יקיים הוראות חוזה זה במלואן. אין במינוי המפקח, כאמור לעיל, וכן אין בשום מחדל מצד המפקח, כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו למילוי הוראות הסכם זה במלואן ובמועדן, ובלבד שאם הסכים הקבלן למלא אחר דרישות המפקח אזי תחייבנה דרישות אלה את המועצה והקבלן לא יישא באחריותו בגין ביצוע העבודה, על פי אותן דרישות.

20.3.6. הקבלן ימנה מיד לאחר חתימת חוזה זה מהנדס מורשה הרשום בפנקס המהנדסים ואשר תחום התמחותו הינו מהנדס ביצוע לעבודות הנדסה אזרחית כחוק, כמו כן ימנה הקבלן מנהל/י עבודה מוסמך/ים מורשה/ים (בעל/י תעודה) מטעם משרד העבודה, ידאג לרישום שמם כמנהל/י עבודה, אשר תפקידו/ם יהיה לנהל ולהיות אחראים מטעם הקבלן על ביצוע העבודות, למשך כל תקופת הביצוע. מנהל/י העבודה ומהנדס הביצוע ימסרו למפקח כל שיידרש על ידו לצורך מלוי תפקידו, וכן לתאם עם המפקח את כל הדרוש והקשור במילוי התפקידים והסמכויות הנתונים למפקח בחוזה זה.

20.3.7. במשך תקופת ביצוע העבודות ועד למסירתן למועצה, מתחייב הקבלן כי מנהל/י העבודה המוסמך/ים ימצאו/ו באתר ברציפות וישגיחו/ו על ביצוע העבודות. כמו כן מתחייב הקבלן כי מהנדס הביצוע ילווה את ביצוע העבודות באתר באופן צמוד. מנהל/י העבודה ומהנדס הביצוע יעמדו לרשות המפקח בכל שיידרש על ידו.

20.3.8. הקבלן ידאג להמציא למועצה אישור משרד העבודה, מיד לאחר מינויו של מנהל/י עבודה כאמור בסעיף זה.

20.3.9. המפקח יהיה מוסמך לבקר, בכל עת, באתר העבודות כדי לבקר את העבודות, טיב וסוג החומרים, האלמנטים המוכנים וכל חלק ואביזר העתידיים לשמש את הקבלן לצורך העבודות, את קצב ביצוע העבודות ולכל מטרה אחרת שהמפקח ימצא לנכון.

20.3.10. הקבלן יהיה חייב למסור לבדיקה כל חומר ואלמנט לפני השימוש בו.

20.3.11. המפקח יהיה רשאי לבדוק ולבחון כל חומרים, אלמנטים, חלקים, אביזרים ודברים שבהם משתמש הקבלן או עתיד להשתמש, לביצוע העבודות.

20.3.12. הבדיקה תעשה ע"י המפקח עצמו, או באמצעות, או/גם בעזרת מישהו אחר, עפ"י שיקול דעתו.

20.3.13. מבלי לגרוע מהאמור, עלות הבדיקות יחולו על חשבון הקבלן.

20.3.14. המפקח יהיה רשאי לפסול כול עבודה וכן חומרים, אלמנטים, אביזרים, חלקים ודברים אשר הקבלן משתמש, או עתיד להשתמש בהם בקשר לעבודות ואשר לדעת המפקח אינם מתאימים לעבודות, או לנספחים לחוזה זה.

20.3.15. הודעת הפסילה תעשה בדרך של רישום בכתב ביומן העבודה ע"י המהנדס.

20.3.16. עם מתן ההודעה, כאמור בפסקה הקודמת, יהיה הקבלן חייב - על חשבונו להחליף ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להרוס ו/או לבצע מחדש ו/או להפסיק את העבודות הנדונות ו/או את השימוש בחומרים, באלמנטים, באביזרים, בחלקים אשר נפסלו, או לא אושרו, לפי העניין ולסלקם, את כולם, או חלק מהם, עפ"י דרישת המפקח ממקום העבודות.

20.3.17. הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים הנ"ל תוך 7 ימים ממועד הפסילה ע"י המפקח. אולם מוסכם כי במקרים בהם יהיה צורך בהזמנות חומרים, כי אז מוסכם כי הקבלן יסיים את תיקון הליקויים בתוך 21 ימים ממועד הפסילה ע"י המפקח.

20.3.18. היה ולא תיקן הקבלן את הליקויים הנ"ל במועד, תהא רשאית המועצה לבצע את תיקון הליקויים הנ"ל בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה ועל חשבונו של הקבלן.

20.3.19. הקבלן יאפשר למפקח לעיין בכול התוכניות לרבות תכניות העבודה, וכול חומר טכני אחר הקשור לעבודות ואשר דרוש לדעת המפקח. עיון בחומר אינו פוטר את הקבלן מאחריות כול שהיא המוטלת עליו על פי חוזה זה.

21. גישת המפקח לאתר

21.1. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח או לכול אדם מטעם המועצה, להיכנס בכל עת לאתר, וכן לכול מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כול שהם לצורך ביצוע חוזה זה.

21.2. הקבלן יתקין באתר על חשבונו הוא, מבנה לשימוש משרדי הקבלן והמפקח הכולל חיבורי חשמל ותקשורת למבנים ומחסן מתאים לאחסנת חומרים, כלים ומכשירים לאחרים לצורך ביצוע העבודות.

21.3. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח מטעם המועצה.

22. הקבלן ברשות בלבד

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו בכול צורה שהיא, הינם ברי רשות באתר ואין להם כול זכות חזקה ו/או כול זכות אחרת בו. אין באמור בסעיף זה, כדי להתיר לקבלן להעסיק אחרים, שאינם עובדיו, אלא בהתאם לאמור במפורש בחוזה זה.

23. תשלום תמורת זכויות הנאה

היה ולשם ביצוע העבודות ו/או חלק מהן יהא צורך בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו - לרבות - ומבלי לפגוע בכלליות האמור - לצורכי חציבת או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש, או כל זכות דומה יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה, כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

הקבלן מתחייב, כי תוך כדי ביצוע העבודות וכל חלק מהן לא תהא פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהוא.

25. **תיקון נזקים**

25.1 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון, טל"כ, צינורות להעברת דלק או מובילים אחרים (להלן בסעיף זה; "מובילים"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים, לרבות במובילים שאינם נראים לעין ואי אפשר לגלותם תוך הסתכלות רגילה בשטח, אף אם לא סומן המוביל האמור בתוכניות, במפרטים, או בכל מסמך אחר המהווה חלק מחוזה זה.

25.2 במידה והקבלן יפר חובתו בסעיף זה ומבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם והמועצה תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע ו/או לעכב כספים המגיעים לקבלן.

26. **מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים**

הקבלן יאפשר לכל קבלן אחר, המועסק ע"י המועצה ולכל אדם או גוף שיאושרו לצורך זה ע"י המפקח לפעול ולעבוד באתר ו/או בסמוך אליו. הקבלן ישתף, יתאם פעולה עימם ויאפשר להם, את השימוש בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו, אם נתבקש לעשות זאת ע"י המפקח.

27. **אספקת כוח אדם ע"י הקבלן**

27.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

27.2 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל ו/או המפקח בדבר הרחקתו מהאתר והפסקת עבודתו של כל מי שמועסק על ידו לצורך ביצוע העבודות, אם לדעתם התנהג הוא שלא כשורה ו/או אינו מוכשר למלא את תפקידיו ו/או שהוא מתרשל בביצוע תפקידיו.

28. **אספקת כוח אדם ותנאי העבודה**

28.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בכל סוג עבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, על הקבלן להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע העבודות ובשעות העבודות הרגילות על מנת שהמפקח או בא כוחו יוכל לבוא אותו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לבא כוחי של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.

28.2 הקבלן מתחייב לנהל ולקיים, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם, בהם יירשמו שמם, מקצועם וסוגם במקצוע של כל העובדים המועסקים על ידו לצורך ביצוע העבודות, ימי עבודתם, שעות עבודתם ושכר עבודתם.

28.3 הקבלן מתחייב להמציא למפקח, לפי דרישתו, את פנקסי כוח האדם הנ"ל, לשם ביקורת, כן מתחייב הוא להמציא לפי דרישתו ולשביעות רצונו - מצבת כוח אדם חודשית, שבועית ו/או יומית, שתכלול את

חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

28.4 לפי דרישה בכתב מאת המפקח, יחליף הקבלן את בא כוחו המוסמך או את מנהל/י העבודה, אם לדעת המפקח אין הם מתאימים לתפקיד.

28.5 הקבלן מתחייב לשלם בגין כל אחד מעובדיו שהעסיק בביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן, מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי, בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד ע"י ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה עבור עבודות דומות באותו אזור.

28.6 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש על פי דין, ובאין דרישת על פי דין, כפי שיידרש ע"י מפקחי העבודות במובן חוק ארגון ופיקוח על העבודות, תשי"ד-1954.

28.7 הקבלן ישפה את המועצה במלוא כל סכום שבו המועצה תחויב לשלם בגין תביעה שתוגש נגדה לרבות - ומבלי לפגוע בכלליות האמור - הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, בגין אי עמידה בכל אחד מהחובות המנויות בסעיף זה לעיל וזאת מיד עם דרישת המועצה - בכתב ומבלי לגרוע מזכויות המועצה ע"פ חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, לכל תרופה ו/או סעד אחרים.

29. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצוע יעיל של העבודות במלואן ובקצב הנדרש לביצוע ובמועדן.

30. חומרים וציוד במקום העבודה

30.1 כל החומרים, הציוד, הכלים, האביזרים, המוצרים, בין מוגמרים ובלתי מוגמרים, במתקנים העתידיים להיות חלק מן העבודות וכן מבנים ארעיים שהוקמו ע"י הקבלן באתר למטרת ביצוע העבודות (להלן: "החומרים"), יועברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור, לבעלות המועצה.

30.2 הקבלן לא יהא רשאי להוציא את החומרים ללא הסכמת המפקח בכתב. עם קבלת האישור בדבר השלמת העבודה, רשאי הקבלן להוציא את החומרים.

30.3 הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע חוזה זה.

31. טיב החומרים ואיכות ביצוע העבודה

31.1 הקבלן ישתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות ובכתב הכמויות, בכמויות מספיקות.

31.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ויישאו תו תקן.

31.3 הקבלן מתחייב שלא להשתמש בביצוע העבודות, אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו מתאימים לתפקידם ע"י המפקח.

31.4 הקבלן מתחייב להוסיף, או להחליף או לשנות חומרים המשמשים לצורך ביצוע העבודות ואשר המפקח הודיע לקבלן כי אינם כשרים או מספיקים, לצורך מילוי התחייבויות הקבלן בחוזה זה וכל זאת מיד לאחר קבלת הודעה כאמור.

31.5 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא ולפי הוראות המפקח דגימות מהחומרים וכן את הכלים, כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע בדיקותיהם במקום העבודות או להעברתם של החומרים לבדיקת המעבדה, הכול כפי שיוורה המפקח.

31.6 הקבלן יתקשר לצורך ביצוע הבדיקות עם כל מעבדה מוסמכת ויעביר למהנדס המועצה הסכם חתום עם המעבדה על מפרט בדיקות מחייבות לעבודות הנדרשות במסמכי המכרז.

31.7 דמי בדיקת דגימות במעבדה וכל שאר ההוצאות הכרוכות בביצוע הבדיקות כאמור יחולו על הקבלן כולל דגימות ובדיקות חוזרות כתוצאה מכישלון הבדיקות הראשונות.

31.8 בכל מקרה בו יתגלה, כתוצאה מבדיקות ודגימות כאמור לעיל, כי החומרים ו/או כל חלק מהם היה פגום, העלות של אותה/אותן בדיקה/בדיקות ו/או דגימה/דגימות יחולק על הקבלן.

31.9 טיב ביצוע העבודות יהא באיכות מעולה.

32. בדיקות חלקי עבודות שנועדו להיות מכוסים

32.1 הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי או הסתרתו של חלק כלשהוא מהעבודות, שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של המפקח.

32.2 הושלם חלק מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, בכל דרך שבה יבחר, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודות לפני כיסוי או הסתרתו.

32.3 הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים, ויעשה חורים בכל חלק מהעבודות לפי הוראות המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשביעת רצונו של המפקח, לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי ס"ק זה, רשאי המפקח להורות לחשוף, לקדח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודות ולאחר מכן להחזירו לתיקונו, והכל על חשבונו של הקבלן.

33. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

33.1 המפקח יהיה רשאי להורות "לקבלן", מעת לעת, תוך כדי מהלך העבודות:

- לסלק החומרים כלשהם מהאתר, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם.

- על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים הבלתי מתאימים.

- לסלק ו/או להרוס ו/או להקים מחדש כול חלק שהוא מהעבודות, שנעשה ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים או מלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי חוזה זה.

33.2 כוחו של המפקח לפי סעיף 33.1 יפה לכל דבר, על אף כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים, שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

33.3 לא מילא הקבלן אחר הוראת המפקח לפי סעיף 33.1 תהא המועצה רשאית לבצע את האמור בהוראה הנ"ל על חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והמועצה תהא רשאית לגבות או לנכות, מכל סכום שיגיע לקבלו בכל זמן שהוא. כן תהא רשאית לגבותם מהקבלן, בכל דרך אחרת.

34. מתן ארכה או קיצור המועד להשלמת העבודות

34.1 נגרם עיכוב בביצוע העבודות או ע"י כוח עליון או ע"י תנאים אחרים, שלדעת המנהל לא הייתה לקבלן שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב - רשאי הקבלן לבקש ארכה במועד השלמת העבודות והמנהל יקבע את משך הארכה בתנאי כי:

- הקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה עקב תנאים מיוחדים כאמור לאחר 30 יום מיום תום התנאים שגרמו לעיכוב העבודות.

- הקבלן יהא חייב להביא ראיות לשביעות רצונו של המנהל, לרבות יומן העבודה שהתנאים האמורים אירעו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודות.

35. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

35.1 לא השלים הקבלן את ביצוע העבודות במועד ובהתחשב בהארכה או בקיצורה כאמור בחוזה זה, ישלם הקבלן למועצה פיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש בסך השווה ל - 500 ש"ח לכל יום של איחור החל מן המועד שנקבע להשלמת העבודות ועד להשלמתן בפועל. סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד כמוגדר בסעיף 46 לחוזה זה ויוגדל בשיעור עליית המדד, בחודש שבו נסתיימו העבודות (להלן: "הפיצויים").

35.2 המועצה תהא רשאית לקזז את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודות או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה זה.

35.3 הפיצויים האמורים לעיל, הינם בנוסף לכל סעד אחר הנתון למועצה, על פי כל דין, לרבות - ומבלי לפגוע בכלליות האמור - פיצויים בגין נזקים ו/או ביטול חוזה זה ו/או כל סעד אחר.

36. הפסקת העבודה

36.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים לפי הוראה בכתב של המפקח, או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ולתקופה שיצינו בהוראה ולא יחדשה, אלא אם ניתנה לו ע"י המנהל הודעה בכתב על כך, הפסקת 'עבודה לזמן מסוים לא תעלה על 6 חודשים.

36.2 הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, כאמור בסעיף 36.1 לעיל, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת האתר ולהגנתו לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.

36.3 הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות, אחרי שקיבל הקבלן צו התחלת עבודה ע"פ סעיף 6 לעיל והקבלן כבר החל בביצוע העבודות בפועל, תעשנה מדידות סופיות לגבי חלק העבודות שביצוען הופסק, זאת תוך 30 יום מהתאריך בו ניתנה לקבלן הודעת ההפסקה כאמור.

36.4 במקרה האמור בסעיף 36.3 לעיל, ישולם לקבלן הסכום המגיע, ע"פ המדידות בפועל.

37. תעודת השלמה לעבודות

הושלמו העבודות - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקת העבודות, תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה וישלם את הבדיקה תוך 30 יום מיום שהתחיל בה. מצא המפקח את העבודות מתאימות לתנאי חוזה זה ומתאימות לדרישותיו - ייתן לקבלן תעודת השלמה עם תום הבדיקה. לא נמצאו העבודות ראויות למתן תעודת השלמה, ימסור המפקח לקבלן רשימת תיקונים, הדרושים לדעת המפקח והקבלן

חייב לבצעם תוך התקופה שתיקבע לכך, על ידי המפקח. המפקח רשאי להזמין נציגי כל רשות שהיא ו/או כל אדם לבדיקת העבודות.

38. בדק ותיקונים

- 38.1 לצורך חוזה זה, תקופת הבדק פירושה: תקופה של 12 חודשים או עפ"י תקן, לפי התקופה הארוכה יותר או תקופה אחרת שנקבעה במפרטים או בתנאים המיוחדים (להלן: "תקופת הבדק"). מניינה של תקופת הבדק יתחיל מתאריך מתן תעודת השלמת העבודות בהתאם לסעיף 37 בחוזה זה.
- 38.2 נתגלו בעבודות תוך תקופת הבדק, נזק ו/או קלקול, ו/או ליקוי, אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מעבודה/ות לקויה/ות או שימוש בחומרים פגומים, יהא הקבלן חייב לתקן ו/או לבנות מחדש כל נזק ו/או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, ובלבד שדרישה כאמור תימסר "לקבלן" לא יאוחר מ- 3 חודשים מתום תקופת הבדק, הוא הדין לגבי נזק ו/או קלקול שנתהווה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע, לפי סעיף 25 לחוזה, לכביש, דרך, מדרכה, שביל וכיו"ב, ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה/ות לקויה/ות או שימוש בחומרים פגומים.
- 38.3 לפני תום תקופת הבדק, תיערך בדיקה לעבודות בהשתתפות הקבלן והמפקח, אשר רשאי להזמין לבדיקה נציג של כל רשות שהיא ו/או כל אדם.
- 38.4 הקבלן יהיה חייב לפעול על פי הנחיות המפקח כאמור בס"ק 38.2 דלעיל.
- 38.5 אין באמור בסעיפים 38.1 ו- 38.2 דלעיל בכדי לגרוע מהאמור בסעיף 39 להלן.
- 38.6 ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיף 38.1 ו- 38.2 לעיל תחולנה על הקבלן.
- 38.7 היה תיקון הפגם או הנזק או אי ההתאמה הכרחי, כדי למנוע נזק גדול יותר וניתנה הודעה לקבלן על כך והקבלן לא השיב להודעה ביום בו נתנה לו ההודעה ו/או לא תיקן את הפגם או הנזק תוך זמן סביר, תהא המועצה רשאית אך לא חייבת, לתקן את הנזק בעצמה, או באמצעות אחרים ובמקרה כזה ישיב הקבלן למועצה את ההוצאות, שהוצאו באופן סביר בקשר לתיקון מיד עם הדרישה הראשונה.
- 38.8 במידה והקבלן יתקשר עם ספקים לרכישת ציוד ו/או כל חומר אחר, שבגיניו תעודת אחריות (להלן: "הספקים") ואלה יישאו תעודות אחריות. אין בתעודות אלה, כדי להסיר אחריות מהקבלן והקבלן יהא אחראי לכל פגם ו/או נזק ו/או קלקול ו/או אי התאמה.
- 38.9 למען הסר ספק, מובהר כי בין הספק לבין הקבלן תהא זיקה משפטית ויריבות ישירה בכל הנוגע להתחייבויות הקבלן עפ"י הסכם זה.

39. אחריות לפגמים לאחר תקופת הבדק (להלן: "תקופת האחריות")

בנוסף לכל האמור בחוזה זה, נתגלה פגם בעבודות ו/או בחומרים, תוך 3 שנים לאחר גמר תקופת הבדק הנובע מביצוע העבודות, שלא בהתאם לתנאי חוזה זה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו הוא, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהא הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה והמועצה תהא רשאית לממש את הערבות לתקופת האחריות שנתנה בגין כך.

40. אי מילוי התחייבויות הקבלן

לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לפי סעיפים 38 ו/או 39 לעיל, רשאית המועצה לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת - בלא מתן כל התראה ו/או ארכה נוספת ולגבות או לנכות את ההוצאות שיהיו כרוכות בכך בתוספת של 15%, שייחשבו כהוצאות משרדיות וניהוליות, מכל סכום

שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא המועצה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לפי בחירתה.

41. שינויים

41.1 המנהל רשאי להורות בכל עת על שינוי בעבודות לרבות: בצורתה, אופייה, איכותה, סוגיה, גודלה, כמותה, מתאריה וממדיה של העבודה וכל חלק ממנה, הכל כפי שימצא לנכון והקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראותיו ובלבד שערך כל השינויים להגדלה או להקטנה לא יעלה על 50% מכלל היקף חוזה זה, לרבות הורדת מבנה/פרק/תת פרק/סעיף שלם מהעבודות.

41.2 הוראת המנהל על שינוי המבנה לפי סעיף 41.1 תיקרא פקודת שינויים ותימסר לידי הקבלן בכתב. יובהר כי המנהל בלבד הוא הרשאי להורות על ביצוע שינויים ו/או תוספות. לא יבוצעו כל שינויים ו/או תוספות מעבר למוסכם בחוזה זה, בלא שניתנה לכך הוראת המנהל מראש ובכתב.

סורק
למסמך

42. הערכת שינויים :

- 42.1 ערכו של כל שינוי, שבוצע בהתאם לפקודת שינויים ייקבע לפי המחירון ובניכוי אחוז ההנחה שהוצע על ידי הקבלן.
- 42.2 מוסכם כי בכל מקרה בו ניתנה לקבלן (במפרט הטכני) רשות להציע מוצר שווה ערך או חלופה לתכנון המקורי עפ"י ההסכם, יהיה על הקבלן להגיש את כל המסמכים המתאימים ואשר ידרשו על ידי המנהל ו/או המפקח ו/או המתכנן. המועצה תהא רשאית לדחות את הצעת הקבלן מבלי ליתן כל נימוק לכך.

43. מדידת כמויות

- 43.1 מודד מוסמך - במשך כל תקופת הביצוע יעמיד הקבלן לרשות המפקח מודד מוסמך וקבוצת מדידה עם ציוד מלא כולל דיסקומט וזאת לשם ביצוע כל סוגי המדידות או הסימון שידרשו בהקשר עם ביצוע העבודה, וזאת ללא כל תשלום נוסף. ביצוע האמור לעיל כלול במחירי היחידה ולא ישולם בנפרד.
- 43.2 הכמויות שבוצעו, למעשה, לפי חוזה זה תיקבענה, על ידי המפקח והקבלן ביחד, בהתאם לשיטה המפורטת בכתב הכמויות ו/או על סמך חישובי הכמויות, המבוססים על המדידות. הקבלן יגיש את המדידות ברשימות מיוחדות לכך כולל תכניות ASMADE, אשר תחתמנה ע"י המפקח והקבלן. מדידות שלא יוגשו כאמור (כולל תכניות ASMADE) לא יאושרו לתשלום.
- 43.3 לפני מדידת העבודות, כולן או מקצתן, ייתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב, או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כוח האדם הדרוש לביצוע המדידות, על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.
- 43.4 לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, כאמור, רשאי המפקח או בא כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויראו את המדידות כמדידותיהן הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.

44. תשלומי ביניים

- 44.1 תמורת ביצוע מלוא העבודות ותמורת ביצוע כל יתר התחייבויות הקבלן ע"פ חוזה זה, תשלם המועצה לקבלן את שכר החוזה המפורט בחוזה זה ובהתאם לחשבונות מאושרים ע"י המנהל.
- 44.2 חשבון חלקי, תשלומי ביניים בתנאי שוטף +90. בגמר העבודה חשבון סופי בצרוף אישורים נדרשים בתנאי שוטף +90 יום.
- 44.3 מס ההכנסה שיחול על הקבלן בגין התמורה שתשלם המועצה לקבלן כאמור בהסכם זה ישולם על ידי הקבלן, והמועצה תנכה מהתמורה מס הכנסה במקור, בהתאם לחוק אלא אם ימציא הקבלן פטור ממס הכנסה.
- 44.4 הקבלן מתחייב לשלם על חשבונו ובמועד את כל התשלומים לקרן ביטוח פועלי בנין ואת כל התשלומים הסוציאליים האחרים הקשורים להעסקת העובדים בביצוע העבודות ולרבות כל הוצאה מכל סוג שהוא, הקשורה לעובדיו אלה.
- 44.5 הקבלן יוכיח שהוא בעל תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף תשל"ו 1975 וגם כל מבצעי

העבודות מטעמו יהיו בעלי תעודות "עוסק מורשה".

44.6 מודגש בזאת, כי בעבודות שקיימת לגביהם הרשאה תקציבית, הרי שמניין הימים הנקוב בסעיף 44.2 יחל מיום קבלת הכסף מהגוף המממן.

45. סילוק שכר החוזה

45.1 לא יאוחר מ - 60 יום מתאריך קבלת תעודת ההשלמה לעבודות כולן, כולל עבודות נוספות ושינויים (אם יהיו) יגיש הקבלן חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו לכל העבודות שביצע, שכר חוזה זה ייקבע סופית ע"י המנהל וישולם לא יאוחר מתום 60 יום, מיום הגשת החשבון הסופי ע"י הקבלן. באותו מועד יועברו לידי הקבלן דמי העכבון.

45.2 תשלום שכר החוזה לידי הקבלן, כפי שנקבע לעיל, יהיה לאחר הפחתת תשלומי הביניים ששולמו בהתאם לסעיף 44 לעיל, וכל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה עת על חשבון שכר החוזה, ובניכוי כל סכום המגיע למועצה על פי חוזה זה ובין שמגיע לו מכל סיבה אחרת.

45.3 תשלום החשבון הסופי מותנה בכך שהקבלן ימציא למועצה הצהרה על חיסול כל תביעותיו וכן ימציא ערבות בנקאית לתקופת הבדק ולתקופת האחריות - להנחת דעת המועצה ובנוסף שנקבע על ידה או לחילופין אישור מגזבר המועצה המעקב לקבלן 5% מערך החוזה עד תום תקופת הבדק והאחריות. גובה ערבות הבדק יהא בסך 5% מערך שכר החוזה הסופי כפי שהיה בפועל, גובה הערבות לתקופת האחריות יהא בסך של 1% מערך שכר החוזה הסופי כפי שהיה בפועל.

45.4 שולמו לקבלן תשלומי יתר, יחזירם למועצה מיד עם דרישתה הראשונה ובתוספת ריבית החזר הכללי, מיום היווצרות החוב להחזר, כאמור, ועד ליום התשלום בפועל.

46. תנודות במחירי החומרים וכערך העבודה

46.1 בסעיף זה :

"מדד" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם מידי חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"מדד הבסיס" - מדד החודש ה- 13 מיום החתימה על החוזה.

46.2 מוסכם כי שום תנודות בשכר העבודה או/או במחירי החומרים, אשר על הקבלן לספק ע"פ חוזה זה, כולל הוצאה נלווית - לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור - הוצאות חובלה, מסים וכד', לא ישנו את שכר החוזה, אלא כאמור בסעיף 46.3 להלן :

46.3 כל המחירים לתשלום יהיו צמודים באופן מלא (עליה או ירידה) למדד, ע"פ ההפרש שבין המדד הידוע בחודש בו הוגש אותו חשבון חלקי לבין המדד הבסיסי. העלאה או הפחתה של שכר החוזה ו/או כל חלק ממנו תחושב לפי כל חודש לגבי החשבון החלקי של חלק שבוצעו באותו חודש, בהתאם לשינוי במדד, בניכוי כל תשלומי הביניים הקודמים ששולמו לקבלן.

46.4 למען הסר ספק, התמורה לא תהא צמודה כלל במהלך 12 החודשים הראשונים ממתן צו התחלת עבודה.

46.5 נגרם עיכוב בביצוע העבודה ע"י הקבלן ו/או ניתנה לו ארכה להשלמת העבודה לפי בקשתו, פרט לארכה ע"פ סעיף 34 לעיל, יראו במקרה של עליה במדד כל עבודה שבוצעה לאחר תקופת ביצוע חוזה זה כאילו בוצעה בחודש האחרון שעל הקבלן היה לבצעה בהתאם לחוזה זה.

- 47.1 בתום תקופת הבדק, ימסור המנהל לקבלן תעודה (להלן: "תעודת סיום החוזה"), המפרשת כי העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.
- 47.2 מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מכל התחייבויות הנובעות מחוזה זה ואשר מטבע הדברים נמשכות, גם לאחר מסירת התעודה הנ"ל.

48. סילוק יד הקבלן

- 48.1 המועצה תהא רשאית לתפוס את העבודות ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ו/או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים, ו/או בכל חלק מהם, המצויים באתר, או למכור אותם ו/או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למועצה מהקבלן לפי חוזה זה - בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:
- הקבלן לא התחיל בביצוע העבודות או שהפסיק את ביצוען, ולא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך מביצוע העבודות בכל דרך אחרת.
 - היה המנהל סבור, כי קצב ביצוע העבודות איטי מכדי להבטיח את השלמתן במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתן, והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה, שמטרתם להבטיח את השלמת העבודות במועד שהוארך להשלמתן.
 - כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בביצוע חוזה זה ולאחר שהקבלן לא נענה להתראה בכתב שנשלחה אליו.
 - הסב הקבלן את חוזה זה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בלא אישור המועצה מראש ובכתב.
 - פשט הקבלן את הרגל או שניתן נגדו צו קבלת נכסים ו/או צו פירוק ו/או שעשה ו/או ביקש הסדר נושים ו/או שניתן צו לכינוס נכסיו ו/או שהוטל עליו ו/או על נכסיו, כולם או מקצתם, צו עיקול שלא הוסר תוך 14 יום ו/או שהוגשה בקשה לצו פירוק כנגדו.
 - היו בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, כי הקבלן או אדם אחר בשמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה בקשר לביצוע חוזה או לכל דבר הכרוך בביצועו.
- 48.2 הוצאות השלמת העבודות כאמור בסעיף 48.1 לעיל, יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא, בנוסף לכך בתוספת של 15% מהן, כתוספת המהווה הוצאות משרדיות וניהוליות מוערכות מראש.
- 48.3 תפיסת מקום העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 48.1 לעיל אין בהם משום ביטול חוזה זה וזכות זו עומדת למועצה, בנוסף לכל סעד אחר על פי כל דין.
- 48.4 תפסה המועצה את האתר כאמור בסעיף 48.1 לעיל - יודיע על כך המפקח בכתב תוך 10 ימים ויציין את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת מקום העבודות ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים, שהיו במקום העבודות באותו מועד.
- 48.5 תפסה המועצה את האתר כאמור בסעיף 48.1 לעיל והיו בו חומרים ו/או ציוד ו/או מתקנים - רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלקם מהאתר. לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 יום מיום שהוצאה, תהא רשאית המועצה לסלקם בעצמו ו/או באמצעות אחרים לכל מקום שיראה בעניה, הכל על חשבון הקבלן. סילקה המועצה בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הציוד ו/או

החומרים ו/או המתקנים, כאמור לעיל, לא תהא מוטלת עליה אחריות כלשהי בגין כל נזק ו/או קלקול ו/או אובדן ו/או הפסד מכל מין וסוג שהם שיארע להם, כולם או מקצתם.

48.6 הוראות ס"ק זה אינן גורעות או פוגמות מזכות המועצה להשתמש בחומרים ו/או בציוד ו/או במתקנים, כולם או מקצתם, או למסרם בהתאם לאמור בסעיף 48.1.

48.7 תפסה המועצה את האתר כאמור בסעיף 48.1 לעיל, לא תהא המועצה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף 48.8 להלן.

48.8 עלה אומדן שכר חוזה זה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה מבצע את חוזה זה בשלמותו (להלן: "אומדן שכר החוזה") על הסכום הכולל של התשלומים החלקיים ששולמו לקבלן, לפני תפיסת האתר, כאמור, על הוצאות השלמת העבודה והבדק שיקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המפקח, לרבות התוספת האמורה בסעיף 46 לעיל ושל פיצויים על נזקים שנגרמו למועצה מחמת כל דחייה בהשלמת העבודות ומחמת נזקים אחרים, תהא המועצה חייבת בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר החוזה לבין הסכום הכולל כאמור, ובלבד שהפרש זה לא יעלה על הסכום הכולל של ערך אותו חלק העבודות שהקבלן ביצע עד למועד תפיסת מקום העבודות ע"י המועצה ושל ערך החומרים, הציוד והמתקנים, שנתפסו באתר ושהמועצה השתמשה בהם או שנמסרו על ידה, הכל כפי שייקבע על ידי המפקח.

48.9 עלה הסכום הכולל של התשלומים החלקיים והאחרים, ששולמו לקבלן לפני תפיסת האתר, הוצאות השלמת העבודות והבדק שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו ע"י המפקח, לרבות התוספת האמורה בסעיף 46.3 לעיל, ושל פיצויים, על נזקים שנגרמו למועצה מחמת כל דחייה בהשלמת העבודות ומחמת נזקים אחרים על אומדן שכר חוזה זה, יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכום הכולל כאמור לבין אומדן שכר החוזה.

48.10 הוראות סעיף 48 באות להוסיף על זכויות המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

48.11 תפסה המועצה את האתר כאמור לעיל והשלימה את העבודות ו/או כל חלק מהן, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים, לא תהא בכך משום לקיחת אחריות על אותו חלק העבודות שבוצעו ע"י הקבלן והוא יישאר אחראי להן ולטיבן כאמור בחוזה זה.

49. קיזוז

המועצה רשאית לקזז מכל סכום המגיע ממנה, על פי חוזה זה, לקבלן כל חוב המגיע לה מאת הקבלן על פי חוזה זה או על פי מכל סיבה אחרת, בין סכום קצוב ובין סכום שאינו קצוב. מכתב המועצה בדבר חובו של הקבלן יהווה ראיה ובסיס מוסכם לביצוע הקיזוז כאמור ומבלי כל יכולת ערעור על כך מצד הקבלן.

50. שלילת זכות העכבון

הקבלן מצהיר כי אין ולא תהיה לו כל זכות עיכבון בנכס - מוסכם בזה במפורש כי לקבלן לא תהא, בשום מקרה, זכות עיכבון של העבודות המוזמנות ו/או כל חלק מהן ו/או כל ציוד ו/או חומרים ו/או מיטלטלין מכל סוג שהוא שימצאו באתר, פרט לציוד עבודה, אף אם אלה הובאו למקום ע"י הקבלן עצמו, ומוסכם בזה במפורש כי באותם מקרים בהם יכולה הייתה להיות לקבלן זכות עיכבון כלשהי, עפ"י כל דין, מותר בזה הקבלן על כל זכות זו, ויתור מלא ומוחלט באופן בלתי מותנה ובלתי חוזר. הוראות סעיף זה לא יחולו על ציוד וחומרים שלא שייכים לקבלן.

51. שונות

- 51.1 כל התשלומים המגיעים לקבלן עפ"י חוזה זה יבוצעו כנגד חשבונית מס כדין.
- 51.2 הקבלן יקבל מהמועצה שלושה עותקים מכל אחת מהתוכניות ללא תשלום. כל עותק נוסף שיהיה דרוש לקבלן - יוכן על חשבונו הוא. עם השלמת העבודות יחזיר הקבלן למנהל את כל התוכניות שברשותו, בין שהוצאו לו ע"י המנהל, בין שהכין אותן בעצמו ובין שהוכנו ע"י אחר.
- 51.3 העתקים מכל מסמך המהווה חלק מחוזה זה יוחזקו ע"י הקבלן באתר, והמנהל, המפקח וכל אדם אחר, שהורשה על ידם בכתב לתכלית זו, יהא רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מקובלת.
- 51.4 מתן ארכה או אי נקיטת הליך, או העדר פעולה מצד המועצה ו/או מצד מי מטעמה, לא יחשבו בשום מקרה כוויתור על כל זכות מן הזכויות המוקנות לה, בין על פי חוזה זה ובין ע"פ דין או נוהג ואין בכך למנוע מהמועצה מלנקוט בכל צעד או הליך כנגד הקבלן, בכל עת שתיראה לה.
- 51.5 כתובות הצדדים הן כאמור בכותרת חוזה זה. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד השני לפי חוזה זה, או על פי כל דין תינתן או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר. הודעה שנמסרה בפקס תחשב כהודעה שניתנה כדין במועד קליטתה ע"י הצד המקבל, אם הצד המשדר ימציא אישור המקובל למקרים כאלו, המעיד על קבלת ההודעה ע"י הצד המקבל.
- 51.6 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין האמור חל על העניינים המוסדרים ע"פ הסכם זה בדרך של רישומים ביומן העבודה, או בדרך מפורשת אחרת.
- 51.7 סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הנוגע לחוזה תהא נתונה אך ורק לבית המשפט בבאר - שבע בלבד, ע"פ הסמכות העניינית.

52. פרק חירום

- 52.1 במסגרת חוזה המסגרת הנ"ל, בעת הכרזה על מצב חירום (ע"י גורמים ממשלתיים או גורמי המועצה), על הקבלן להעמיד לרשות המועצה צוותים לביצוע תיקונים שונים, ע"פ הנדרש ע"י המועצה וע"פ תכולות העבודה המופיעות בחוזה זה, בתוך 3 שעות מזמן הקריאה ע"י המועצה.
- 52.2 הדרישה תועבר בכתב לקבלן ותכלול את ביצוע העבודה ותכולתה (בהערכה).
- 52.3 על הקבלן לוודא ולהצהיר כי העובדים המתוכננים להיענות לקריאות אלו, אינם מגויסים למילואים ו/או לריתוק משקי, בעת הפעלת קריאת החירום.
- 52.4 על הקבלן לוודא כי עובדיו מבוטחים ע"פ חוק.
- 52.5 כלי צמ"ה לחירום :
- לצורך מתן מענה לעבודות שונות הנדרשות ע"י המועצה, בזמן חירום, על הקבלנים להעמיד לרשות המועצה כלים הנדסיים נדרשים, כולל פרטי כלי הצמ"ה, שם המפעיל ופרטי ההתקשרות עמו.
- מובהר בזאת כי עם דרישת המועצה להפעלת הכלים בזמן חירום, על הקבלנים לתת מענה בתוך 3 שעות, להעמדת הכלי לרשות המועצה, כולל מפעיל הכלי.

א. הרשות בידי המועצה להזמין מהקבלן את כל העבודות/השירות ו/או חלקן לפי שיקול דעתה המוחלט ועל הקבלן להיענות להזמנות המועצה לבצע את העבודה ו/או השירות הנדרש בהתאם לדרישת המועצה ועל פי תנאי המכרז. וכן הרשות בידי המועצה לבצע חלק מהעבודה בעצמה.

העבודות יכול שתבוצענה במקביל או בדירוג, לפי הוראת המנהל, ועל הקבלן להיות ערוך לביצוען לפי הנחיות אלה ויכול והעבודות לא תהיינה רצופות.

ב. מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. המועצה שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בהסכם, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלקי ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לקבלן והקבלן מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה/טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.

ג. כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהקבלן, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הוזמנו מלכתחילה וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הקבלן לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.

ד. המועצה שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף העבודות של הקבלן ולבצע חלק מהעבודות בעצמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שלקבלן תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם כך, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה. לצורך כך, מובהר ומוסכם כי למועצה שיקול דעת מוחלט באשר להערכת היקף העבודות, מיקום העבודות, היקפן, מהותן, מורכבותן, רווחיותן וכיו"ב. הקבלן מוותר מראש על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודה כאמור לעיל.

ה. המועצה רשאית להגדיל את החוזה שייחתם בעקבות המכרז בשיעורים המירביים בהתאם להוראות תקנה 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות תשי"א-1950.

ו. יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י רה"מ וגזבר. לא תשמע כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין.

• **ולראיה באו הצדדים על החתום:**

הקבלן

המועצה

מסלול

המפרט הטכני המיוחד

מפרט טכני זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז/חוזה זה. בכל מקום במפרט זה בו כתוב המזמין הכוונה המועצה.

01 תיאור העבודה

עבודות הכנה ופירוק; עבודות עפר; אבני שפה וריצוף; עבודות ניקוז; עבודות חשמל ותאורה; עבודות אספלט; תמרור וסימון; השקיה; הקמת פסל סביבתי;

02 תכולת המכרז בחוזה זה משלים את התוכניות וכל חומר טכני אחר שיצורף בהמשך, הקבלן יבצע את ההנחיה המחמירה לפי שיקול דעתו הבלעדית של המזמין

03 גבולות האתר והתארגנות בשטח:

00.03.00 על הקבלן לקחת בחשבון בעת הגשת הצעתו שהעבודה המוצעת תבוצע לפועל בתחום יישוב קיים. על הקבלן לדאוג לתאם את עבודתו כמפורט להלן:

- לבצע את עבודתו בתיאום מושלם עם המפקח ונציגי היישוב על מנת למנוע ככל האפשר כל הפרעה למהלך החיים התקין במקום.
 - להקים את המתקנים הדרושים להגנת העובדים במקום מהלך ביצוע העבודות (חסימות, גדרות, פיגומי הגנה וכד.). עלות הקמת המתקנים תהיה כלולה במחירי היחידה ולא ישולם עליה בנפרד.
 - למלא בקפדנות אחרי הוראות המפקח בכל הקשור עם ההתארגנות באתר, אחסון חומרים, משטחי עבודה, סילוק פסולת וכד.
- לאחר הגשת ההצעה לא תוכר כל תביעה בגין אי הכרה ו/או הבנת תנאי המקום.

00.03.01 גבולות אתר העבודה וסימון שטח ההתארגנות יבוצעו בהתאם לתוכנית שיגיש הקבלן לאישור הפיקוח מיד לאחר חתימה על חוזה זה. הקבלן יגדר ויתארגן אך ורק בשטח שאושר בתוכנית ההתארגנות.

00.03.02 במידה והקבלן ירצה לשנות ו/או להוסיף שטח התארגנות יהיה עליו להגיש לאישור הפיקוח תוכנית חדשה להכשרת השטח והתארגנות, רק לאחר אישור התוכנית ע"י הפיקוח יהיה רשאי הקבלן להתחיל בעבודת הכשרת השטח וההתארגנות.

00.03.03 למען הסר ספק, כל עבודות הכשרת השטח לשטח התארגנות, גידור שטח העבודה וגידור אתר ההתארגנות יהיו על חשבון הקבלן ולא יתקבל בעבורן תשלום נוסף, למען הסר ספק האתר יגודר בגדר בטיחותית, גדר אסכורית בגובה של 2 מ' לפחות ועפ"י דרישת הפיקוח.

00.03.04 העבודה מתבצעת באזור מיושב, על הקבלן לדאוג לכל משך העבודה למעבר חופשי ובטוח להולכי רגל שיאושר ע"י מהנדס בטיחות, כל העבודות שהקבלן יידרש לבצע יהיו על חשבון הקבלן ולא יתקבל בעבורן תשלום נוסף. כמו כן מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים.

00.03.05 העבודה מתבצעת בתחום כבישים, על הקבלן יהיה לתכנן באמצאות מתכנן תנועה מורשה תכניות להסדרי תנועה ולאשרן למול המזמין, הקבלן ידאג לבטיחות התנועה ביום ובלילה ע"י התקנת שלטים, דגלים, פנסים, הסדרי תנועה זמניים למהלך הביצוע (כולל צבע, סימון, תמרור וכו') הצבת עובדים וכו' לפי הצורך ויבנה מעקפים לצורך הטיית תנועה. באחריות הקבלן להכין תוכנית הסדרי תנועה זמניים לשלבים השונים של ביצוע העבודה ולקבל אישור של וועדת התמרור המקומית וקצין המשטרה האחראי. באחריות הקבלן להבטיח בכל שלב של הבצוע אפשרות לתנועה ממונעת ולתנועה רגלית בכל האתר. הנ"ל באחריות הקבלן ובאישורו של המפקח. על הקבלן מוטלת האחריות לקבלת אישורים כחוק לשנוי הסדרי התנועה מהגורמים השונים כגון משרד התחבורה, המשטרה, מועצה מקומית וכו'.

00.03.06 הקבלן יבצע את העבודה תוך שמירה על חוקי ונוהלי הבטיחות, התקנת שלטי אזהרה וכל הנדרש עפ"י החוקים

כל ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי תנאים אלו המפורטים בסעיף 00.03 תכללנה במחירי היחידה של סעיפי התשלום השונים ולא ישולם עבורן בנפרד.

כמו כן לא יוכרו כל תביעות של הקבלן בגין עיכובים שנגרמו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות.

0. 04 תכולת פרק 00 "מוקדמות" ב"ספר הכחול"

כל הסעיפים מתוך הפרק 00 - מוקדמות של המפרט הבין משרדי הכללי לעבודות בניין ה"ספר הכחול" מחייבים פנייה לקבלת הצעת מחיר/חוזה זה. מטרת מסמך זה לפרט את התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודה זו, השונים או המנוגדים או המשלימים את האמור בפרק 00 של ה"ספר הכחול".

0. 05 ביקור במקום

על הקבלן לבקר במקום הבניין/ים, להכיר את תנאי העבודה, הגישה למקום/ות, מצב התשתיות, תנאי הקרקע, וכל יתר התנאים שיש להם השפעה על המחירים לביצוע העבודה.

0. 06 אחריות

00.06.01 הקבלן מצהיר בזאת שביקר באתר/ים המיועד לביצוע הפרויקט, בדק את תנאי המקום והקרקע לרבות את הצורה והמידות של המבנה/ים המוצע/ים, דרכי הגישה וכיו, קרא ולמד את מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר/חוזה הזה, לרבות התכניות הנלוות ושאלן לו ולא תהיה לו כל תביעה שהיא בגין קשוי עבודה הנובעים מתנאי המקום/ות ומהאילוצים שהוזכרו לעיל.

כמו כן, מצהיר הקבלן בכך על אחריותו לגבי כל אי התאמה במידות אשר עלולה להתגלות תוך כדי ביצוע העבודה בין התכניות השונות ובין התכניות למציאות במקום/ות ומוותר מראש על כל תביעה לפיצוי בגין נזקים ו/או הפסדים העלולים להיגרם לו כתוצאה מאי ההתאמות הנ"ל.

00.06.02 רואים את הקבלן כאדם היודע את מטרת העבודה, כי הוא מומחה ובעל ניסיון בביצוע עבודות מסוג זה וכי בדק ובחן באופן קפדני את התכניות, המפרטים, סוגי חומרים וכל יתר הדרישות למיניהם של עבודה זו וכי הוא בקיא בהם ובתנאי העבודה המיוחדים לשטח/ים בו תבוצע/נה העבודה/ות.

לפיכך רואים את הקבלן כאחראי לפעולה התקינה ולשלמותם של המתקנים המבוצעים על ידו ועליו להפנות את תשומת לבו של המפקח בכל פרט בתכניות, טעות בתכנון, אי התאמה במידות וכיו, אשר עלולים לגרום לדעתו לכך שהמתקנים לא יפעלו כראוי, זאת בפרק הזמן שהוקצב לו, דהיינו 14 יום ממועד החתימה על החוזה עם המזמין. לא עשה כך, רואים אותו כאחראי בלעדי, ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת.

00.06.03 רואים את הקבלן כאילו קיבל על עצמו את כל האחריות על העבודה ויישא בכל ההפסדים שיגרמו עקב אופי העבודה וכמותה, כתוצאה מהפרעות בלתי נראות מראש, משבירת צינורות או מתקנים קיימים, מהעובדה כי טיב הקרקע אינו כטיב שהונח בטרם החלה עבודה, כתוצאה ממזג אויר, כתוצאה מפעולת צד שלישי או מכל סיבה אחרת. הקבלן אחראי לכל נזק לרכוש או לאדם אשר ייגרם כתוצאה מביצוע העבודה או חלק ממנה, בין אם תבוצע על ידו, ע"י פועליו, שליחיו, באי כוחו, מורשיו, משתמשיו או קבלני משנה מטעמו ופועליהם, שליחיהם, מורשיהם וכיו ואשר להם ימסור את ביצוע העבודה או חלק ממנה.

00.06.04 הקבלן מתחייב לתקן, להחליף ולהחזיר למקומו, על חשבונו, ובאופן מידי עם דרישת המפקח, כל נזק שנגרם בגלל שגיאה בעבודה ואי מילוי הוראות המפקח, שימוש בחומר בלתי מתאים או גרוע, ביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, לתכניות ולמפרט, או כל עבודה אחרת שהמפקח מצא את הקבלן אחראי לה, בתנאי שהמזמין יודיע על הנזק במהלך הביצוע או תוך תקופת האחריות והבדק מיום קבלת העבודה. דעתו של המפקח תקבע סופית את מידת אחריותו של הקבלן. על הקבלן לבצע תיקונים אלה תוך זמן מתקבל על הדעת שיינתן לו ע"י המפקח. באם לא ימלא הקבלן אחרי דרישה זאת, הרשות בידי המזמין לבצע את התיקון בעצמו או ע"י קבלן אחר, על חשבון הקבלן הזוכה. המזמין רשאי לחייב את הקבלן בכל ההוצאות שיהיו לו וההפסדים שנגרמו לו או לנכות מסכום כלשהו אשר הוא חייב לקבלן, או להפעיל את הערבות המתאימה שניתנה לו ע"י הקבלן.

00.06.05 מודגש בזאת שהעבודה מבוצעת בסמוך למבנים קיימים אשר נמשכת בהם הפעילות השגרתית והשוטפת. על הקבלן לתאם מראש עם המפקח כל עבודה לפני ביצועה ולקבל את הנחיותיו באשר לצורת העבודה ומועדיה על מנת שלא לגרום להפרעות בפעילותם הרגילה של המשתמשים במבנים. באופן מיוחד יקפיד הקבלן על תיאום מועדי הפסקה ו/או ניתוק מערכות הזנה שונות כגון: מים, חשמל, ביוב, תקשורת וכיו.

כן נדרש הקבלן להקפיד הקפדה יתרה על נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע נזקי נפש ורכוש למבנים הקיימים, תכולתם והמשתמשים בהם. הקבלן יישא באחריות מלאה לכל פגיעה כזו.

00.06.06 הקבלן לא יקבל כל תמורה נוספת בגין כל האמור בסעיף זה.

00.07.01 הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, רבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחת קווי צינורות, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד וכו'.

00.07.02 הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת בצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בעניינים אלו. הקבלן יתקין פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולים להיגרם בשל הימצאותם של בורות, ערמות עפר, פגומים, ערמות חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, ליישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודה.

00.07.03 הקבלן יהיה אחראי יחידי לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם ובעלי חיים עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופניה אליו. לעומת זאת שומר המזמין לעצמו זכות לעכב תשלום אותם הסכומים אשר יהיו נושא לוויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חלוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בורות עפ"י מסמך אחר בר סמכא. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כל שהוא שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן בפוליסת בטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כלשהי בגין נושא זה.

00.07.04 במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים, ומבלי לפגוע בהוראות כל דין, על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להמצאות גזים מרעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את אלו:

לפני כניסה לשוחת בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש כמות מספקת של חמצן, אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן אין להכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכניים.

רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושאי מסכות גז.

מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:

לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים, סה"כ שלושה מכסים.

לחבור אל ביב קיים - המכסים משני צידי נקודות החבור.
לא יורשה אדם להיכנס לשוחת בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.

הנכנס לשוחת בקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות. הוא גם יחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל, אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.

הנכנס לשוחת בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' ישא מסכת גז מתאימה.

בשוחות בקרה שעומקן עולה על 5.0 מ' יופעלו מאווררים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה

בשוחה.

העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

00.07.05 התקנת זרועות ופנסים על עמודי רשת חברת החשמל המחוברת למתח:

העבודה הנ"ל תבוצע בתאום ובאישור נציגי חברת החשמל. יחד עם זאת, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים והזהירות למניעת חיבור המתח בעמודי הרשת בזמן ביצוע עבודותיו, ועליו להקפיד על קיום כל התקנות וההוראות הקשורות בכך.

על הקבלן ובאחריותו יהיה לתאם עם חברת החשמל מועדים להספקת המתח.

00.07.06 הקבלן יהיה אחראי יחידי לכל פגיעה או נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם, עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש.

00.08.00 סמכויות המפקח

00.08.01 האמור להלן בא להוסיף, אך לא לגרוע או להחליף, את האמור בשאר סעיפי המפרט והחוזה.

00.08.02 המפקח הוא נציגו בשטח של המזמין והוא רשאי לפרש את התכניות, המפרט הטכני וכתב הכמויות וכל אי-התאמה ביניהם ו/או אי-בהירות לפי מיטב הבנתו. בכל מקרה המפקח הוא הפוסק הבלעדי בשטח בנושא זה.

00.08.03 המפקח הוא הפוסק הבלעדי לגבי איכותם של חומרים ומקורם וכן עבודות שבוצעו או צריכות להתבצע.

00.08.04 הקבלן חייב באישור המפקח אם בכוונתו למסור את העבודה, כולה או חלקה, לקבלני משנה. אין באישור זה של המפקח כדי להסיר את אחריותו המלאה של הקבלן לפעולות או מחדלים של קבלני משנה.

00.08.05 המפקח רשאי להורות על ביצוע העבודה בשלבים שונים, עם הפסקות ביניהם, ללא תוספת מחיר לקבלן. המפקח רשאי להודיע לקבלן מעת לעת ומזמן לזמן על החלטתו לקבוע עדיפות של איזו עבודה או חלק ממנה לגבי עבודות אחרות והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפות שנקבע ע"י המפקח.

00.08.06 המפקח רשאי להורות לקבלן כיצד לבצע עבודה כלשהי אם לדעתו הקבלן חורג מדרישות החוזה ו/או המפרט או אם לדעתו נחוץ הסדר, לפי מיטב כללי המקצוע, כדי למנוע נזק לחלקי עבודה שכבר בוצעו. מילוי הוראות המפקח ע"י הקבלן אינו משחרר את הקבלן מאחריותו לעבודה כולה ולנזק כלשהו, הכל לפי תנאי החוזה.

00.08.07 המפקח ימסור לקבלן, טרם תחילת העבודה שני העתקים של תכניות מאושרות לביצוע ושל המפרט הטכני. לצרכי ביצוע מחייבות אך ורק התכניות שנמסרו לקבלן ע"י המפקח חתומות ומאושרות לביצוע. כל עבודה שתבוצע לא לפי התכניות כנ"ל לא תתקבל והנזק והאחריות יחולו על הקבלן.

00.09 אתר/י ההתארגנות, גידור השטח/ים וארגון האתר/ים

00.09.01 שטח/י העבודה הינו/ם מגודר/ים. שטח/י ההתארגנות של הקבלן לא יחרוג/ו מהשטח/ים המגודר/ים, על הקבלן לשמור על הגדרות הקיימות ובכל מקרה ימסור למזמין גדרות תקינה/ים בסיום העבודה. פתיחת פתחים זמניים בגדר לצורך הכנסת חומרים או ציוד יהיו באישור המפקח ועל חשבון הקבלן.

00.09.02 אם תאושר הגדלת שטח/י ההתארגנות יבנה הקבלן גדר מפח פלדה "אסכורית" מאונכים או שווה-ערך בגובה 2.0 מ', נסמכים על עמודי פלדה נעוצים בקרקע 60/60/5 מ"מ כל 2.5 מ' ושני פרופילים אופקיים בחלק התחתון ובחלק העליון. כל פרטי הקיר והקשירות בתיאום עם המפקח. יש להתקין פתחי ראייה בקירות לפי הנחיות המפקח. הגדר תענה לדרישות הבטיחות המחמירות ביותר.

00.09.03 הקבלן יגיש לאישור המפקח תרשים ארגון האתר/ים הכולל מבנים קיימים, מבנים מוצעים, דרכי גישה, שערי כניסה ותוואי הגדר.

00.09.04 מודגש כי קיימת אפשרות שעקב עבודות קבלנים אחרים או גורמים אחרים (חברת חשמל וכו'), תידרש הזזת הגדרות או מבני העזר אשר בתחום האתר/ים ומיקומם מחדש לרבות מערכותיהם. עבודה זו תעשה על ידי הקבלן תוך 10 ימים וללא כל תשלום נוסף.

00.09.05 שטח ההתארגנות באתר העבודה יהיה אך ורק במקום שיקבע על ידי המפקח. על הקבלן לקבל אישור מראש בכתב מהמפקח למיקומם של המתקנים השונים.

00.09.05 מכרז זה מחולק לפרויקטים ברחבי המועצה המקומית מצפה רמון, כל האתרים הינם באחריות הקבלן, על הקבלן לבצע סיור יומי בבוקר ובשעות הערב בכל האתרים לבדיקת תקינותו של השילוט, התמרור וכל פרט נוסף בהסדרי התנועה ולהחליפם במידת הצורך, הסיורים ו/או החלפת השילוט ו/או התמרור ו/או תיקונם יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבון.

00.10 שמירה

הקבלן חייב לדאוג לשמירה על הציוד, החומרים והמבנים. אם יקרה קלקול אבדה או גניבה למבנים, חומרים, ציוד, כלים ומכשירים שהונחו ע"י הקבלן או בידיעתו בשטח המבנה, יישא הקבלן בכל ההפסד ושום אחריות לא תחול על המזמין. על הקבלן לנקוט באמצעי הזהירות הדרושים.

00.11 שלט

הקבלן יתקין, על חשבונו, שלט באתר הבנייה או בסמוך לו במידות 3*2 מ'. השלט יכיל את שם העבודה, שמות המתכננים ופרטיהם, שם הקבלן ופרטיו, שם מנהל העבודה ופרטיו ונוספים שידרשו ע"י המזמין ו/או מי מטעמו. תוכן השלט, החומר ממנו ייעשה, גודלו, צורתו, גודל האותיות, צורת ומיקום ההתקנה וכל עניין אחר הקשור בשלט - ייקבעו בלעדית ע"י המפקח.

אספקת השלט והתקנתו יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו, הקבלן לא יקבל כל תשלום שהוא לפני התקנת השלט. בסיום העבודות באתר ולאחר המסירה הסופית יהיה הקבלן אחראי לפירוק השלט ופינויו מהאתר.

00.12 מים וחשמל

הקבלן אחראי לאספקת המים והחשמל לצורכי העבודה באתר/ים. כל עבודות-טיפול ברשויות, ההתחברות למקורות מים וחשמל, ביצוע קווים זמניים וכו' יעשו על ידי הקבלן ועל חשבונו. הוצאות צריכת מים וחשמל יחולו במלואן על הקבלן. מועדי ניתוק מערכות מים וחשמל קיימות (באם יידרש לצורך התחברות) יתואמו עם הרשויות והמפקח כדי שלא יגרם הפרעה למזמין. בכל מקרה של אספקת מים וחשמל ע"י המזמין כפי שיוסדר בין הצדדים לא יהיה המזמין אחראי לכל נזק שייגרם לקבלן בגין הפסקת מים או חשמל מכל סיבה שהיא. בסיום העבודה, במועד שיוורה המפקח, יפרק הקבלן, על חשבונו, צנרת מים וחשמל זמנית שהתקין. האמור לעיל הינו בנוסף לאמור בהזמנה להציע הצעת מחיר/הסכם המצ"ב ולא יגרע מהוראות המפרט הכללי ה"ספר הכחול".

00.13 תיאום עם הרשויות השונות

באחריות הקבלן לטפל, לתאם ולהודיע וכן לקבל אישור מראש של הרשויות השונות, לפני ביצוע החפירות בשטח, למניעת פגיעות אפשריות בתשתיות הקיימות. הרשויות השונות הינן הרשות המקומית למחלקותיה השונות (מים, ביוב, תיעול, תאורת רחובות), חברת החשמל, בזק, חברת טלוויזיה בכבלים, משטרת ישראל (במידה ונדרשת חצית כביש) וכל רשות אחרת שתידרש. עבור כל התיאומים הנדרשים וקבלת אישורים לא יקבל הקבלן כל תשלום נוסף ויראה כאילו כלל את המחיר במחיר הצעתו הכספית לביצוע הפרויקט.

00.14 תגובה a שטח המזמין ודרכי גישה ארעיות

א. נתיבי התנועה בשטח המזמין אל מקום העבודה וממנו ייקבעו מזמן לזמן ע"י המזמין. כלי רכבו של הקבלן וכל העובדים מטעמו ינועו אך ורק בנתיבים אלו. ב. חוקי ונהלי התנועה בשטח המזמין יחולו על הקבלן והעובדים מטעמו והקבלן מתחייב לציית לכל הוראות המזמין בעניין זה. הקבלן מתחייב לשמור על שלמות נתיבי התנועה שנקבעו לו ויתקן על חשבונו כל נזק שיגרם להם בגין שימוש הקבלן, כגון: נזק מרכב זחלי, גרירה, שפיכת בטון, פיזור חומר וכיו"ב. ג. במידה שידרשו דרכי גישה ארעיות - הן תבוצענה על ידי הקבלן ועל חשבונו ותוסרנה על ידי הקבלן עם גמר העבודה. במידה שידרש יחזיר הקבלן את מצב המקום בו הועברו דרכים אלה לקדמותו. התווית דרכי הגישה הארעיות תיעשה באישורו של המפקח. ד. הקבלן ישמור על עבירות הדרכים בכל עונות השנה לפי הנחיות המפקח. דרכי הגישה הארעיות אינן רכוש הקבלן והקבלן יאפשר שימוש בדרכים אלו לכל גורם אחר ללא תמורה. ה. הסדרי תנועה זמניים: תכנון הסדרי התנועה יהיה באחריות הקבלן המבצע ועל חשבונו, לא יהיה זכאי הקבלן הזוכה לכל תוספת מחיר ויראה כאילו כלל את מחיר תכנון הסדרי התנועה במחיר הצעתו הכספית לביצוע הפרויקט. ביצוע הסדרי התנועה הינו על חשבון הקבלן לרבות הצבת פקחים באם יידרשו.

00.15 שירותים מהמזמין

אלא אם יוסכם אחרת בכתב בין הצדדים - לא תינתן לקבלן אפשרות להשתמש בשירותי המזמין כגון: אוכל, מקלחות ושירותים סניטריים, טלפון, לינה וכיו"ב. על הקבלן להתקין, על חשבונו, מבנה שירותים לעובדיו. השירותים יכללו 2 תאים, כולל חיבור לביוב קיים. מקום השירותים יתואם עם הפיקוח.

00.16 שמירה על איכות הסביבה

הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים שנקבעו ע"י הרשויות המוסמכות ו/או ייקבעו ע"י המפקח, כדי למנוע זיהום הסביבה ומטרדי רעש, לשביעות רצון המפקח.

00.17 עבודה בשעות היום בימי חול

בכפוף לכל הוראה אחרת בהסכם, לא תיעשה כל עבודת קבע בשעות הלילה, בשבת, במועדי ישראל, או בימי שבתון אחרים, ללא היתר בכתב מאת נציג המזמין, מלבד אם העבודה היא בלתי נמנעת או הכרחית בהחלט. במקרה כזה, יודיע הקבלן על כך לנציג המפקח ועליו לקבל את אישורו המוקדם. כמו כן ידאג הקבלן לקבלת אישור מתאים מטעם הרשות המקומית, משרד העבודה ו/או רשויות רלוונטיות אחרות.

00.18 התוויה, סימון וערעור על גבהים קיימים

א. נקודות הקבע המשמשות מוצא למדידות לקבלן ע"י המפקח במקום המבנה. כל המדידות, התוויות והסימון יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו ובמידה שנעשו כבר ע"י גורמים אחרים, יושלמו ו/או יבדקו ע"י הקבלן. ב. על הקבלן לבדוק את הגבהים הקיימים המסומנים בתכניות. כל ערעור על גבהים קיימים מסומנים, יוגש למפקח

לא יאוחר מ- 15 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה. טענות שיובאו לאחר מכן, לא יילקחו בחשבון. על הקבלן להתקין נקודות קבע נוספות לפי הצורך או להתקין מחדש נקודות אשר נעקרו ממקומן מסיבה כלשהי.
 על הקבלן, יהיה להרוס ולבנות מחדש, על חשבונו, כל עבודה שתבוצע לפי סימון בלתי נכון.
 ג. על הקבלן להכין, בהתאם לחוק תכנון הבנייה, מפת מדידה של הביסוס לאחר הביצוע ומפת מדידה אחרי ביצוע של קורות היסוד והרצפה ולדווח לוועדה לתכנון ובניה.
 ד. על הקבלן לספק ולהחזיק בקביעות במקום העבודה, על חשבונו, מודד מוסמך ומכשירי מדידה לסימון הבניין על כל חלקיו ולבדיקת העבודות שנעשו לרבות מדידות שידרשו ע"י המפקח.
 ה. מודגש בזאת שכל המדידות, הסימונים והתוכניות אשר ידרשו במהלך העבודה ובהתאם לאמור לעיל יהיו על חשבון הקבלן ולא ישולם לקבלן עבורם תשלום כלשהו.

00.19 הגגה בפגי גזקי אקלים ומי תהום

במהלך כל תקופת ביצוע העבודות ינקוט הקבלן בכל האמצעים הדרושים להגנת המבנה/העבודה, הציווד הכלים והחומרים בפני השפעות אקלימיות, לרבות גשמים: רוח, אבק, שמש וכד.
 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע הצטברות מי גשמים ו/או מי תהום בשטח העבודה וירחיקם במהירות המרבית למקום שיקבל את אישורו המוקדם של המפקח. אמצעי ההגנה יכללו כיסוי, אטימה, אספקת משאבות מים והפעלתן, הערמת סוללות, חפירת תעלות לניקוז המים, אחזקתן במצב תקין במשך כל תקופת ביצוע המבנה/העבודה וסתימתן בגמר הביצוע וכן בכל האמצעים האחרים שיידרשו על ידי המפקח. כל אמצעי ההגנה הנ"ל יינקטו על ידי הקבלן, על חשבונו, והכל באופן ובהיקף שיהיו לשיעור רצונו המלאה של המפקח. כל נזק שייגרם לעבודות, גם אם נקט הקבלן בכל האמצעים הדרושים אשר אושרו ע"י המפקח, יתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונו בהתאם להוראות המפקח ולשיעור רצונו המלאה.
 להסרת ספק מודגש בזה כי עיכובים בעבודה הנגרמים עקב תנאי מזג אוויר, לרבות גשמים, לא ייחשבו ככוח עליון.

00.20 אחריות למבנים ומתקנים קיימים

הקבלן יהיה אחראי לשלמות מבנים ומתקנים קיימים באתר העבודה ובדרכי הגישה אליו ויתקן, על חשבונו, כל נזק שייגרם להם כתוצאה מביצוע העבודה. עם גילוי מתקן תת קרקעי על הקבלן להודיע מיד למפקח ולקבל את הוראותיו על אופן הטיפול בו.
 הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות כדי למנוע נזק או פגיעה באנשים, במבנים, במתקנים ובתכולתם ויישא באחריות מלאה לכל נזק או פגיעה כאמור.

00.21 אחריות למתקנים וקווי תשתיות תת קרקעיים

לפני ביצוע החפירה בידיים או בכלי מכני, על הקבלן לבדוק ברשויות המתאימות (רשות מקומית, חברת חשמל, בזק, כבלים וכו') ולוודא כי אין כבלים או צינורות בתוואי החפירה כגון: כבלי חשמל, תקשורת, קווי ביוב, מים וכיו"ב.
 הקבלן יישא באחריות מלאה ובלעדית לכל פגיעה במתקנים הנ"ל בין אם קיבל ובין אם לא קיבל אישור לחפירה מהמפקח או מכל גורם אחר.
 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מקבל על עצמו אחריות מלאה לנזק שייגרם לאותם מבנים ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם על חשבונו לשיעור רצון המפקח ולשאת בכל ההוצאות הישירות והעקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.

00.22 בקורת העבודה

א. הקבלן יעמיד לרשות המפקח את כל הפועלים הכלים והמכשירים הנחוצים לצורך בחינת העבודות. למפקח תהיה תמיד הרשות להיכנס למבנה, או למקום העבודה של הקבלן, או למקומות עבודה אחרים, בהם נעשית עבודה בשביל המבנה.
 ב. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי והריסה של עבודה, אשר לא בוצעה בהתאם לתכניות או להוראותיו והקבלן חייב לבצע את הוראות המפקח תוך התקופה שתקבע על ידו.
 ג. המפקח יהיה רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה, הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה במבנה וכמו כן יהיה רשאי לדרוש בדיקה ובחינה של כל חומר - נוסף לבדיקות הקבועות בתקנים הישראליים. הקבלן לא ישתמש בחומר שנמסר לבדיקה בלי אישור המפקח.
 ד. המפקח יהיה רשאי להפסיק את העבודה בכללה, או חלק ממנה, או עבודה במקצוע מסוים, אם לפי דעתו אין העבודה נעשית בהתאם לתכניות, המפרט הטכני או הוראות המפקח. ההפסקה לא תהיה עילה לתביעה כספית כלשהי או לשינוי במועד מסירת העבודה.
 ה. המפקח יהיה הקובע היחידי והאחרון בכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, לטיב העבודה ולאופן ביצועה.
 ו. הקבלן ייתן למפקח הודעה מוקדמת בכתב לפני שהוא עומד לכסות איזו עבודה שהיא בכדי לאפשר לו לבקרה ולקבוע לפני כיסוייה את אופן הביצוע הנכון של העבודה הנדונה. במקרה שלא תתקבל הודעה כזאת רשאי המפקח להורות להסיר את הכיסוי מעל העבודה, או להרוס כל חלק מהעבודה על חשבון הקבלן.
 ז. השגחת המזמין והמפקח על ביצוע העבודה אינה גורעת מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע העבודה לפי כל תנאי ההסכם.

- א. הקבלן מתחייב להעסיק, על חשבונו, במשך כל תקופת הביצוע מנהל עבודה מומחה לעבודות המתוארות במפרט זה. מנהל עבודה ימצא באופן קבוע באתר העבודה. הוא יפקח על העבודה, יתאם עם נציג המזמין במקום ויקבל הוראות המפקח. המפקח רשאי לבקש החלפת מנהל עבודה באם ימצא כי אינו מתנהג כראוי או אינו מתאים לתפקידו. במקרה ותידרש החלפת מנהל העבודה, תתבצע ההחלפה תוך 5 ימים מיום הודעת מנהל הפרוייקט.
- ב. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה והפיקוח עליהם, אמצעי תחבורה, ניהול האתר וכל דבר אחר הכרוך בעבודתם כשהם נתונים לפיקוחו, מרותו והשגחתו במישרין או באמצעות באי כוחו המוסמכים. הקבלן ינקוט בכל הצעדים האפשריים כולל העסקתם של פועלים זרים מחו"ל ובלבד שלא יגרם שום פיגור בקצב התקדמות העבודה בהתאם ללוח הזמנים של הפרוייקט ושלבי הביניים של לוח הזמנים.
- ג. הקבלן יעסיק רק עובדים בעלי תעודת זיהוי ישראלית (או פועלים זרים מאושרים ע"י המפקח).
- ד. שום בעיה הכרוכה בהעסקתם של הפועלים השונים לא תתקבל כעילה לעיכובים ולפיגור בקצב העבודה ו/או כוח עליון וכד'.
- ה. על הקבלן יהיה להגיש למפקח את פרטי עובדיו ופועליו לאישור 48 שעות לפני תחילת עבודתם באתר. האישור לעובד מסוים הינו זמני ועלול להתבטל במהלך העבודה. הכניסה והיציאה למכונות הקבלן, לצורך אספקת ציוד וחומרי בניה תהיה באופן שיסוכם מראש עם המפקח. לפני תחילת העבודה יגיש הקבלן למפקח את רשימת כלי הרכב שיופעלו באתר זה.
- ו. על הקבלן לתאם מראש עם האחראי לביטחון המוסד על כניסה ויציאה של כלי רכב לאחר שעות העבודה.
- ז. חל איסור על פועלי הקבלן להסתובב מחוץ לשטח העבודה או להיכנס לאזורים שלא נמסרו לקבלן לטיפול. כל עובד העובר על הנחיה זו יסולק לאלתר מהאתר!
- ח. חל איסור על הלנת פועלים באתר.

00.24 מהנדס ביצוע, מנהל עבודה באתר ומודד מוסמך

- לצורכי תיאום, ניהול ופיקוח על ביצוע העבודה, יעסיק הקבלן במשך כל תקופת הביצוע:
- א. מנהל עבודה ראשי בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בישראל בביצוע עבודות דומות.
- ב. מהנדס ביצוע אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים ואדריכלים, בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בישראל בביצוע עבודות דומות. המהנדס יחתום במועצה המקומית כאחראי על הביצוע, אחראי לביקורת וכאחראי בטיחות.
- ג. לעבודות סימון (לרבות חידוש הסימונים) ולמדידת כמויות, על הקבלן להעסיק במקום בקביעות מודד מוסמך עם מכשירי מדידה וכלי עזר מאזנת, מד מרחק אלקטרוני, מאזנת אוטומטית וכדומה) במספר ובאיכות נאותים, כפי שיקבע מהמפקח. כל מדידה שתידרש ע"י המפקח תבוצע ע"י המודד ללא תשלום נוסף כלשהו.
- ד. הנדסאי בכל בעל ניסיון בביצוע, פיקוח טיב, מדידות וכמויות, בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בעבודות דומות בישראל.
- העדרו של מי מהם מאנשי הצוות הנ"ל, ללא רשות מאת המפקח, תוכל לשמש, בין השאר, עילה להפסקת העבודה ע"י המפקח עד לשובו של זה לאתר העבודה.
- המזמין רשאי לדרוש החלפת אנשי הצוות הנ"ל בלי לנמק את החלטתו.
- כל ההוצאות הכרוכות במילוי דרישות סעיף זה ע"י הקבלן יחולו על הקבלן ולא ישולם לקבלן עבורן בנפרד.

00.25 קבלני משנה וספקים

- א. העסקת קבלני משנה ע"י הקבלן הראשי תבוצע רק עפ"י אישור מראש ע"י המפקח, אולם גם אם יאשר המפקח העסקת קבלני משנה, גם אז יישאר הקבלן הראשי אחראי בלעדי עבור טיב הביצוע של העבודות, קבלני המשנה והתיאום ביניהם.
- ב. המפקח רשאי לדרוש הרחקתו משטח העבודה של מנהל עבודה, פועל, עובד, קבלן משנה, ספק או כל פועל של קבלן אשר לפי ראיות עיניו אינו מתאים לתפקידו ועל הקבלן להחליפו באחר למען ביצוע העבודה. ההחלפה הנ"ל תיעשה באחריותו ועל חשבון הקבלן תוך 5 ימים ולא תשמש עילה להארכת זמן ביצוע.
- ג. תוך ארבעה עשר יום יגיש הקבלן רשימת ספקים וקבלני מלאכות לאישור המפקח כדלקמן:
1. הקבלן יגיש למפקח רשימה שתכלול לפחות 4 קבלני משנה לכל עבודה אותה הוא מבקש לבצע באמצעות קבלן משנה.
 2. כל קבלני המשנה שייכללו ברשימה חייבים לעמוד בתנאי הסף להלן:
 - 2.1 קבלן רשום בפנקס הקבלנים, אשר הינו בעל הסיווג הנדרש לביצוע עבודות בהיקף אותו מבקש הקבלן הראשי לבצע באמצעות קבלן משנה זה באותם מקצועות החייבים ברשום.
 - 2.2 רקורד עשיר וניסיון של לפחות 10 שנים בעבודות זהות או דומות לעבודות אותן מבקש הקבלן הראשי לבצע באמצעותם.
 3. לרשימת קבלני המשנה המוצעים יש לצרף את הנתונים המפורטים להלן, לגבי כל קבלן משנה בנפרד:
 - 3.1 פרופיל חברה.
 - 3.2 שמות פרויקטים שביצע הקבלן, אשר זהים בהיקפם ובמורכבותם לעבודה המפורטת בפנייה לקבלת הצעת מחיר זה.
- לגבי פרויקטים אלה, יש לציין את שם המתכנן, שנת התכנון והביצוע, שם האחראי הראשי לאחזקה (בצרוף מספר טלפון), ולצרף המלצות כתובות מבעלי התפקידים הנ"ל ביחס לתפקוד המערכות

בפרויקטים אלה.

4. לפני אישור קבלן המשנה, המפקח שומר לעצמו את הזכות להיפגש עם קבלני המשנה שיציעו על ידי הקבלן הראשי, על מנת להתרשם מהניסיון והמקצועיות של הקבלנים המוצעים.
 5. מודגש כי אם רשימת הקבלנים שתוגש לאישור המפקח לא תכלול קבלנים העומדים בתנאי הסף המצוינים לעיל, שמורה למזמין הזכות למסור את ביצוע העבודות באותו תחום לקבלן משנה אחר, ולא יינתן לקבלן הראשי כל פיצוי על כך !!
 6. יצוין כי ההחלטה בדבר עמידתו של קבלן מסוים בתנאי הסף המפורטים לעיל, מסורה לשיקול דעתו הבלעדי של המפקח, ועל הקבלן להביא זאת בחשבון לפני הגשת הצעתו לפנייה לקבלת הצעת מחיר זה.
 7. מודגש כי לא ניתן יהיה להתחיל בעבודות קבלני המשנה ללא אישור בכתב מהמפקח, בדבר הקבלן המאושר לעבודות אלה בפרויקט זה, שייבחר לפי ההליך המצוין לעיל.
- מודגש כי על הקבלן לתת תשומת לב רבה להוראות סעיף זה, שכן המפקח יקפיד לבצע באופן דקדקני את הליך אישור קבלני המשנה, כמפורט לעיל.

00.27 תיאום ושירותים לגורמים אחרים

בנוסף לאמור בסעיף 00.04.07 בפרט הכללי ה"ספר הכחול" ייתן הקבלן, ללא תמורה נוספת, שירותים לגורמים אחרים כגון: חברת בזק, חברת החשמל, קבלנים מטעם המזמין לעבודות במבנה אשר אינן כלולות בפנייה לקבלת הצעת מחיר/חוזה זה, עובדי תחזוקה של המזמין וכל גורם אחר שיוורה עליו המפקח.

השירותים שעל הקבלן לתת לגורמים אחרים יהיו כדלקמן:

- א. אספקת מים, חשמל ותאורת עזר.
- ב. מתן אינפורמציה על המבנה ועל מערכות קיימות במבנה וסביבתו.
- ג. מתן אפשרות כניסה לאתר, גישה למקום המבנה, מקומות אחסון וזכות שימוש בדרכים ארעיות, צירי הליכה וכד.
- ד. הכוונת מועדי חיבור, הפעלה והרצה של המערכות עם הגורמים האחרים.
- ה. אפשרות שימוש מתואם מראש בכל אמצעי הרמה ושינוע.
- ו. הגנה סבירה של ציוד ו/או עבודות של גורמים אחרים, כך שלא ייפגעו ע"י פועלי הקבלן.
- ז. ניקיון כללי וסילוק פסולת במשך העבודה ולאחר גמר העבודה.

הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך תיאום ושיתוף מלא עם כל הגורמים הנוגעים בדבר ובכללם המפקח, נציג המזמין, נציג המועצה, ח"ח, בזק, טל"כ, וכד.

על הקבלן להעביר הודעה בכתב, לתאום תחילת העבודה ומועדה, עם כל גורם פרטי וציבורי הגובל בחתום אתר העבודה, בעבור ביצוע התאומים לא ישולם לקבלן תשלום נוסף.

00.28 תכניות

התכניות המצורפות בזה הן תכניות למכרז בלבד ומסומנות בחותמת "למכרז בלבד". (גם אם סומן אחרת בגוף התוכנית).

לפני הבצוע ימסרו תכניות אשר ישאו את החותמת "לבצוע" אשר בהן עשויים להיות שינויים והשלמות ביחס לתכניות למכרז מסיבות כלשהן.

לקבלן לא תהיה זכות לדרוש או לקבל שום פיצויים או שנוי במחירי היחידה עקב עדכונים אלה. המנהל שומר לעצמו זכות לגרוע או להוסיף תכניות מאלה אשר הוצגו במכרז.

00.29 כמויות

כל כמויות סעיפי הפרויקט מפורטות בכתבי הכמויות, כל שנוי בכמות שתתקבל במדידה הסופית לאחר הביצוע ביחס לכמויות המכרז לא תשפיע ולא תגרום לשנוי במחירי היחידה.

כל עבודה נוספת שידרש הקבלן לבצע לאינה כלולה בסעיפי כתבי הכמויות, תתומחר באמצעות מחירון דקל לעבודות הבניה במהדורתו העדכנית כפי שיתעדכן מעת לעת בהפחתת אחוז ההנחה שהוגש ע"י הקבלן למכרז/חוזה זה. עבודות שלא ניתן לתמחרן עפ"י סעיפי מחירון דקל לכל מהדורותיו, יתומחרו ע"י הקבלן בהעברת ניתוח מחיר למפקח לאישורו טרם תחילת ביצוע העבודות. כל עבודה שתבוצע ללא אישור מוקדם בכתב ע"י המפקח תחשב כעבודה שלא בוצעה. למען הסר ספק לא תינתן תוספת כל שהיא לתמחור הקבלן הן לסעיפי המכרז והן לעבודות נוספות בגין עבודות קבלן משנה/ קבלן ראשי, הובלות, מרחק עבודה וכל דרישה אחרת.

00.30 הובלות

כל הובלה לצרכי ביצוע עבודה זו נחשבת כהכרחית ומחירה כלול במחיר היחידה לסעיף המתאים בכתב הכמויות. לא ישולם על הובלה בנפרד, לא בתוך האתר ולא מחוצה לו. לא תוכר כל תביעה חריגה של הקבלן לתשלום עבור הובלה.

00.31 יומן עבודה

יומן עבודה ינוהל במקום העבודה באופן מסודר ע"י הקבלן, ובו ירשום כל יום:

- א. מספר הפועלים העוסקים יחד עם סוגם ומקצועם ועבודת מכונות וציוד לסוגיהם.
- ב. כל החומרים והסחורות שנתקבלו.
- ג. רשימה מפורטת של העבודות שנעשו בציון מקומו בבניין.
- ד. מזג האוויר.
- ה. במדור מיוחד ובאופן בולט: הערות, בקשות ותביעות הקבלן המיועדות למזמין או למפקח אם הוא בחר בדרך זו במקום שליחת מכתב מיוחד.
- ו. במדור מיוחד ובאופן בולט: הוראות ודרישות המפקח, אם הוא בחר בדרך זו במקום שליחת מכתב מיוחד.
- ז. פרטי העבודה החריגה שאושרה מראש ובכתב ע"י המפקח. חשבונות בעד עבודות חריגות ייעשו רק לפי הרשום ביומן.

יומן העבודה ייחתם כל יום ע"י הקבלן או מנהל העבודה מטעמו וע"י המפקח מטעם המזמין. יומן העבודה ינוהל ב- 3 העתקים: הדף המקורי, העתק עבור המפקח והעתק עבור הקבלן. העתק המפקח יימסר ע"י הקבלן למפקח למחרתו אם מדור ה' או ו' הנזכרים לעיל מכילים רשום, ואם לא - בסוף כל השבוע. היומן יועמד לרשות המזמין או בא כוחו בכל זמן הגיוני. בגמר העבודה יימסר היומן הכרוך למזמין לשמירה, ויעמוד לשם עיון לרשות הקבלן בכל זמן הגיוני במשך שנה מגמר העבודה. רישומי הקבלן ביומן העבודה אינם מחייבים את המזמין. היעדר הסתייגות בכתב של הקבלן ביומן העבודה לגבי רישומי המפקח באותו שבוע מהווה אישור לנכונותם של הפרטים הרשומים בו.

00.32 לוח זמנים ודרכי ביצוע

לא יאוחר מאשר 7 יום לאחר חתימת החוזה יוגש ע"י הקבלן לוח זמנים ממוחשב שייערך בשיתוף פעולה עם המפקח ובהתאמה למועד סיום העבודה כפי שנקבע במסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר. לוח הזמנים, לאחר שיאושר על ידי המפקח, יהיה חלק בלתי נפרד מהחוזה עם הקבלן. לוח הזמנים יהיה ערוך בצורת לוח גנט ויכלול את כל הפעילויות הנדרשות ברמת פרוט כפי שתידרש על ידי המפקח. לוח הזמנים יתוקן ויעודכן מידי חודש וישקף את הסטיות והשינויים העתידיים להיווצר מסיבה כלשהי, עדכון יהיה אך ורק לגבי סדר העבודות והקשר ביניהן. בשום אופן לא יגרמו עדכונים אלה למועד חדש לסיום העבודה. איחור לגבי לוח הזמנים הראשון שהוגש ע"י הקבלן ישמש הוכחה כי קצב התקדמות העבודות אינו מבטיח את השלמת המבנה כולו בזמן ועל הקבלן יהיה לאחוז מיד בכל האמצעים לזירוז העבודה כפי שיוורה המפקח. במידה ויידרש, יגיש הקבלן לוח זמנים מפורט לכל שלב ושלב של העבודה כפי שיוגדר ע"י המפקח.

00.33 תגבור קצב העבודה

יחליט המפקח כי התפוקה אינה מספיקה כדי לעמוד בלוח הזמנים, הוא יוכל ע"י הוראה בכתב להורות לקבלן להגביר קצב ביצוע העבודה ע"י:

- הבאת ציוד נוסף בכמות וסוגים לפי קביעת המפקח.
- הגדלת כמות העובדים לסוגיהם השונים.
- עבודה בלילות וימי מנוחה, ולעשות כל דבר שהתנאים יחייבו כדי למנוע חריגה מהזמנים המוקצבים. רואים את הקבלן כמי שלקח בחשבון בעת הגשת הצעתו את כל הדרוש כדי לעמוד בלוח הזמנים, לרבות האמור לעיל. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת או פיצויים בגין: תגבור הציוד, תגבור כוח אדם, עבודת שעות נוספות בלילות וימי מנוחה וכיו"ב.

במקרה של צורך בעבודה של שעות נוספות, שעות לילה וימי מנוחה, יהיה על הקבלן לדאוג בעצמו ועל חשבונו להשגת ההיתרים הדרושים בקשר לעבודה בשעות מיוחדות כנ"ל. במידה והקבלן נתקל בחוסר מידע בתוכניות עליו לבקש את התוספות לפחות 10 ימים מראש.

00.34 מוצר "שווה ערך"

המונח "שווה ערך" (ש"ע), אם נזכר במסמכי פנייה לקבלת הצעת מחיר/חוזה זה פירושו שרשאי הקבלן להציע כאלטרנטיבה מוצר שווה ערך, מבחינת טיבו, של חברה אחרת. מוצר שווה ערך וכן כל שינוי במחיר הסעיף של מוצר שהוחלף טעון אישור מוקדם בכתב של המפקח, בין אם המוצר הוחלף ביזמת הקבלן ובין אם ביזמת המפקח. בכל מקום בפנייה לקבלת הצעת מחיר/חוזה זה בו מוזכרים שמות וסימני זיהוי מסחריים של חומר, ציוד, מוצר וכד נעשה הדבר לצורך תיאור הטיב הנדרש מאותו מוצר. יש לראות את שם המוצר כאילו נכתב לידו "או שווה ערך" והקבלן רשאי להציע מוצר שווה ערך כמשמעו בסעיף זה. כל הנאמר בפרק 001 של הפרט הכללי ה"ספר הכחול" חל גם על מוצר שווה ערך.

00.35 תאום בדיקות ופיקוח חיצוניות

הקבלן יהיה אחראי להזמנה ותאום של בדיקות ופיקוח על ידי גורמים חיצוניים (יועצים, מכון התקנים וכדומה) על פי פרוגרמת בדיקות כללית שתימסר לו על ידי המפקח וכן בדיקות ספציפיות שיוורה המפקח מעת לעת או על פי המפרטים הטכניים. כמו כן רשאי יהיה המפקח להזמין בדיקות באופן עצמאי ככל שימצא לנכון. הבדיקות יעשו על ידי הקבלן ועל חשבונו במעבדה מאושרת ומוסמכת לביצוע בדיקות כנדרש ללא תוספת מחיר. הקבלן נדרש להעביר לאישור הפיקוח

את המעבדה, רק אחר אישורה הקבלן יהיה ראשי להתקשר עם המעבדה. תוצאות הבדיקות יועברו מיד לידיעת המפקח באמצעות משלוח עותק מכל בדיקה, ישירות על ידי המעבדה אל המפקח. בתום עבודת השלד יגיש הקבלן מערך בדיקות. בתום העבודה ויחד עם החשבון הסופי יגיש הקבלן מערך בדיקות מס' 2 (לעבודות גמר). הקבלן יגיש לבדיקה ואישור המפקח את הסכם הבדיקות עם המעבדה תוך 14 יום מקבלת צו התחלת העבודה. עבור כל הבדיקות שידרשו לא ישולם לקבלן בנפרד ועלותם תחול על הקבלן.

00.36 טיב החומרים ומלאכה

הקבלן חייב להשתמש בחומרים ובמוצרים של מפעלים בעלי תו תקן או סימן השגחה בלבד. בכל מקרה חייב חומר או מוצר לעמוד בדרישות המפרט באם אלה גבוהות מדרישות תו תקן או סימן ההשגחה המתאים. כל החומרים אשר יסופקו ע"י הקבלן יהיו מהטיב המשובח ביותר ומוצרי יצרן מוכר. המוצרים המזכירים את שם היצרן בתכנון ובמפרט באים על מנת להצביע על איכות המוצר הנדרש ולקבלן הרשות להציע מוצר שווה ערך למוצר הנזכר ע"י המסמכים ובאישור המפקח. כל החומרים והאביזרים ללא יוצא מן הכלל חייבים לקבל את אישור המפקח. על הקבלן להמציא למפקח תוך 30 יום מתחילת הביצוע, דוגמאות של החומרים והמוצרים לאישור (פרזולים, אביזרים, זיגוג, צבעים וכו') וכל חומר שיסופק לאחר מכן ע"י הקבלן יתאים לדוגמאות המאושרות.

00.37 בדיקת דגימות ואישור

עם התחלת העבודה יגיש הקבלן למפקח, תוך 30 יום לכל המאוחר, תפריט דגימות של חומרים, דוגמאות של פרזולים למיניהם, אביזרים שונים וכו' המיועדים לביצוע העבודה ואם יידרש יעבירן לבדיקות אל מעבדה של מכוון התקנים הישראלי. לא יחל בשום אופן בביצוע העבודה תוך שימוש בחומרים או ציוד אחר בטרם הושלמו הבדיקות המוקדמות המתאימות ואושרו לביצוע ע"י המפקח והמתכננים. כל ההוצאות לבדיקת החומרים על ידי מעבדות מוסמכות יחולו על הקבלן. תוצאות הבדיקות תקבענה את מידת התאמתם של החומרים לשימוש בביצוע העבודה. חומרים והמוצרים אשר יספק הקבלן יהיו לאחר שיתאימו מכל הבחינות לדגימות שאושרו. כל סטייה בטיב החומר תגרום להפסקת העבודה ולסילוקו המידי של החומר הפסול מהאתר. הפסקת העבודה תימשך עד שהקבלן יביא למקום חומרים אחרים בטיב מאושר ובכמות המתקבלת על דעת המפקח. אישור החומרים והמוצרים או מקורם ע"י המפקח לא יפטור בשום פנים את הקבלן מאחריות מלאה ובלעדית לטיבם או לטיב העבודות המבוצעות תוך שימוש בהם.

00.38 תכניות עדות AS MADE ומועדי מסירת העבודות - ידוע לקבלן כי אין תכנון מסודר ועליו לבצע מדידות לעבודה כולל גבהים.

לפני מועד הקבלות הראשונות (14 יום לפחות מראש) יוגשו ע"י הקבלן שתי מערכות תכניות עדות ו-1 דיסקטים הכוללים את כל קבצי המדידה בפורמט REG, DIS, PLT, PDF, DWG וכל פורמט אחר אשר יידרש ע"י המזמין ומי מטעמו, כפי שבוצעו העבודות השונות למעשה, למפקח לעיון ואישור. לא תתקיים קבלה ראשונה ללא הגשת התכניות מראש, זאת כתנאי בל יעבור. התכניות תיראנה את המיקום והמפלסים המדודים לאחר ביצוע בכל אותם הנקודות שבהם נמסר גובה מתוכנן וכן במקומות נוספים כפי שידרוש המפקח. כמו כן תכלולנה התכניות את המפלסים ומיקומם הסופי של כל המערכות, הצינורות וכו', הכל לשביעות רצון המפקח.

מדידות לתכניות ה- AS MADE והתכניות האלה תהיינה חתומות ומאושרות על ידי מודד מוסמך.

הגשת תכניות אלה הינו תנאי לקבלת העבודה ע"י המפקח.

כל העבודה בסעיף זה - המדידה, הכנת תכניות, הדיסקטים וכו', יהיו על חשבון הקבלן ולא ישולם עבורם בנפרד.

המועדים לקבלת העבודות השונות יקבעו עם המפקח, לפחות 10 ימים מראש, לאחר שכל העבודות אכן הגיעו למצב של השלמה מלאה, כולל העבודות הנוספות שניתנו מיום צו התחלת העבודה ועד למועד קביעת הקבלה הראשונה. אם בקבלה השנייה ימצא שהקבלן לא ביצע והשלים את כל התיקונים, השלים את כל המסמכים הדרושים להכנת תיקי הפעלה ועדות וכו', יחויב הקבלן בהוצאות הנובעות מביטול הזמן של כל הנוגעים בדבר וזאת עבור כל ביקור נוסף לקבלת העבודות השונות.

לא יתקבלו כל נימוקים אשר יפטרו את הקבלן מחובה זו והחלטת המפקח בנדון תהיה בלעדית וסופית. בקבלה הסופית לא יהיו ליקויים כלשהם לתיקון.

00.39 ניקוי האתר

הקבלן יבצע ויישא בהוצאות לניקוי אתר הבניין מזמן לזמן, בתוך יומיים מקבלת הוראה לניקוי מהמפקח, ובגמר כל העבודות מכל פסולת, אשפה, אדמה וחומרים מיותרים אחרים וימסור למזמין את אתר הבניין ואת סביבתו הסמוכה נקיים, לשביעות רצונו של המזמין.

הפסולת תסולק ע"י הקבלן למקום המותר על ידי הרשויות ועל הקבלן יהיה למסור לידי המפקח העתקי קבלות המוכיחות שפך במקום מותר. הקבלן יהיה אחראי להשגת האישורים מן הרשויות המוסמכות לגבי שפיכת הפסולת ויישא בכל נזק או קנס שיוטלו עקב שפיכת הפסולת במקום שלא אושר ע"י הרשויות כאמור לעיל.

בפנייה לקבלת הצעת מחיר זה תהיה תקופת הבדק והתיקונים (אחריות) כדלקמן:
א. לעבודות הבנייה הסלילה המדרכות ועבודות אחרות אשר לא נאמר אחרת עבורן להלן וביתר מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר - שנתיים - מתאריך מתן תעודת הגמר.

וכן כל תקופה הנקובה לגבי עבודות אחרות במסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר האחרים. בכל מקרה שמצוינות במסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר השונים תקופות בדק שונות לגבי אותן עבודות ו/או קיימת תקופת בדק ארוכה יותר על פי כל דין ונוהג - תקבע התקופה הארוכה יותר.
תקופת הבדק תחל מתאריך מתן תעודת השלמה לעבודה ע"י המזמין או בהיעדר תעודה כזו-מתאריך קבלתו הסופית של המבנה ע"י המזמין. כל פגם או קלקול שיופיעו בעבודות בתוך תקופת הבדק הנקובה לעבודה המתאימה, יתוקן או יוחלף ע"י הקבלן מיד עם קבלת הודעה על כך מהמזמין ולשביעות רצונו המלאה של המזמין.

00.41 ביצוע בקשות, בשיפועים וכדומה

מחירי הצעת הקבלן, אותם ינקוב הקבלן לעבודות נשוא הסכם זה, יהיו זהים לגבי כל העבודות והמוצרים שיסופקו ו/או יבוצעו בשטחים משופעים ואו בעלי צורה גיאומטרית מיוחדת דוגמת אלכסונים קשתות וכדומה - וזאת אפילו אם אין עבודות אלו מוזכרות במפורש בתיאור של הסעיפים במפרטים טכניים ובתכניות.
מודגש בזאת, שבגין עבודות ומוצרים בעלי צורה ו/או אופי כנ"ל לא תשולם כל תוספת כספית מעבר לנקוב בהצעת הקבלן. בעבודות, שלגביהן לא תהיה מצוינת התייחסות כשלה לנושא דנן (קרי - צורות גיאומטריות מיוחדות, שיפועים וכדומה), רואים את מחירי היחידה, אותם נקב הקבלן בכתב הצעתו, ככוללים גם את הצורך בביצוע כנדרש, וזאת ללא כל תוספת כספית לקבלן.

00.42 כלליות וזהות מחירי כתב הכמויות

מכרז/ חוזה זה כולל כתב כמויות, והוא יבוצע בשיטת אחוז הנחה כולל לכל הסעיפים.
מודגש בזאת שכל עבודה שתבוצע, בדרישת ואישור המפקח, גם אם לא הופיעה בכתב הכמויות המקורי המצורף למכרז זה ו/או בתוכניות, ונדרש הקבלן לבצען בתחום הפרויקט ובמהלך ביצוע העבודות, תחשב העבודה כעבודה נוספת ותומחר ותשולם לקבלן עפ"י מחירון דקל לעבודות בנייה במהדורתו העדכנית כפי שיתעדכן מעת לעת בהפחתת אחוז ההנחה שהוגש ע"י הקבלן למכרז/חוזה זה.

עוד יודגש כי מכרז זה וכתב הכמויות בהתאם נערכו עפ"י רשימת פרויקטים המצורפת מעלה, המזמין ראשי להפיק לקבלן הזמנת עבודה אחת כללית או לחלפין מס' הזמנות הכוללות כל אחת פרויקט אחד ו/או יותר.

00.43 כפיפות

הביצוע של המבנה יהיו בכפוף לכל החוקים, התקנות, התקנים, ההוראות, והמפרטים הסטנדרטיים, ובתוך כך:
00.43.01 ההוראות וההנחיות במסגרת פנייה לקבלת הצעת מחיר זה על נספחיו השונים.
00.43.02 החוזה מדף 3210, נוסח תשנ"ו 1996 - 00.43.03 הוראות כל תב"ע החלה על המגרשים.
00.43.04 הוראות והנחיות הועדה המקומית ו/או מחלקת ההנדסה.
00.43.05 הוראות והנחיות של גורמים סטטוטוריים ורשויות אחרות (כגון: פיקוד העורף, רשות הכבאות, משרד הבריאות, חברת החשמל, בזק, משרת ישראל, חברות הטל"כ וכיוצ"ב). 00.43.06 הוראות והנחיות המזמין ויועציו.
00.43.07 חוק התכנון והבניה תשכ"ה.
00.43.08 חוק המהנדסים והאדריכלים ותקנות המהנדסים והאדריכלים.
00.43.09 חוק רישום קבלנים ותקנות רישום קבלנים. 00.43.10 הוראות למתקני תברואה (הל"ת).
00.43.11 המפרט הכללי לעבודות בנין (הספר הכחול) - משהב"ט/הוצאה לאור - כל הפרקים. 00.43.12 תקני מכון התקנים הישראלי, ובהעדרם - מפרטי מכון (מפמ"כ), בהיעדר תקנים ישראליים ו/או מפרטי מכון רלבנטיים - תקנים של ארה"ב, בריטניה, צרפת או מערב גרמניה, באישור המנהלת. 00.43.13 פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) - המוסד לבטיחות וגהות. 00.43.14 חוק חשמל - המוסד לבטיחות וגהות. 00.43.15 תקנות הבטיחות בעבודה. 00.43.16 קובץ ההנחיות של משרד הבינוי והשיכון.

כל החוקים, התקנות, התקנים, ההוראות, המפרטים הסטנדרטיים וההנחיות יהיו במהדורותיהן השלמות והמעודכנות ביותר, למועד צ.ה.ע.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.
הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים כל המפרטים הנזכרים בפנייה לקבלת הצעת מחיר/חוזה זה, כי קראם והבין את תוכנם, כי קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת וכי הוא מתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.
במקרה של סתירה אי התאמה, דו-משמעות וכד' - תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפות ומוגדר להלן.

0. 44. סתירה בין מסמכים לצרכי ביצוע העבודה
- א. בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות פירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחים, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע עבודה פאושלית, תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא, כל עוד לא יקבע אחרת ע"י המפקח:
1. תכניות מנחות מטעם המזמין ו/או תכניות הקבלן שאושרו ע"י המזמין.
 2. המפרטים הטכניים המיוחדים.
 3. המפרט הכללי הבין משרדי.
 4. תקנים ישראליים.
 5. תקנים זרים.
 6. גוף החוזה, על נספחיו.
- הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.
- ב. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב בין מסמך מן המסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראליים, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.
- ג. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח, לפי שיקול דעתו, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיו.

00.45 מערכת בקרת טיב

באחריות הקבלן לקיים מערכת בקרה פנימית ויזואלית ממוחשבת במהלך ביצוע העבודה ולבצע את הבקרה הדרושה בהתאם למפורט במפרט הכללי. מערכת הבקרה הנ"ל תנוהל ע"י מהנדס או טכנאי מוסמך בעל ניסיון בשטח הנדון. מנהל מערכת הבקרה יהיה כפוף ישירות לקבלן.

התאמת מנהל מערכת הבקרה לתפקידו תאושר ע"י המפקח. מתכונת מערכת הבקרה ומידת הפרוט שלה טעונות אישור מוקדם של המנהל.

כל ההוצאות הכרוכות בהקמה, אחזקה ותפעול מערכת הבקרה וביצוע הבדיקות הדרושות תהיינה על חשבון הקבלן.

00.46 טופס מסירה

על הקבלן לדאוג להשלמת "טופס מסירה מהרשות המקומית לרבות הגשת כל האישורים הדרושים ותיקון כל הנדרש. השלמת טופס מסירה היא תנאי תשלום החשבון הסופי.

לא תסתיים ההתקשרות עם הקבלן לפני קבלת הטופס וכל הנדרש לשם כך לא תשולם כל תוספת ועלותם תחול על הקבלן.

00.47 פתחים ושרוולים

הקבלן יהיה אחראי לבצוע עבודות שונות הקשורות למתקן כגון: השארת חורים ושרוולים, התקנת צינורות לפני יציקות וכד. לשם כך על הקבלן להכין בזמן את כל האביזרים אותם יש להכניס בזמן היציקה וכן את הפרטים הדרושים לו לביצוע מעברי צנרת דרך קירות וכד. חציבות לאחר יציקה לא תורשינה אלא לאחר קבלת אישור המפקח. הכנת הפתחים המתאימים למעבר הצינורות תבוצע על ידי הקבלן באחריותו ועל חשבונו. על הקבלן לתאם הכנת שרוולים ומעברים שיבצעם באתר, על ידי קידוח יהלום, בתאום עם המפקח. כל מעברי הצנרת דרך מעטפת אזורים מוגנים (מקלטים, ממדי"ים וכד) יעשו על ידי הכנסת הצינור ביציקה, על ידי שרוול

ואטימה או באמצעות מסגרות מיוחדות כדוגמת MCT או LINK SEAL, הכל בהתאם לדרישות והנחיות פיקוד העורף. מעברי צנרת מתכת דרך קירות אש יעשו באמצעות שרוולים ממתכת ואטימה עם חומר מעכב אש. מעברי צנרת פלסטיק דרך קירות אש יעשו באמצעות שרוולים ממתכת ומעיל ממתכת המגן על צינור הפלסטיק בצמוד למעבר ותוך שימוש בחומרי אטימה מתאימים. אין תוספת מחיר לכל העבודות מצוינות בסעיף 00.42

00.48 דוגמאות מוצרים וחומרים לאישור

00.43.01 במהלך תהליך הכנת מסמכי התכנון הסופיים ועד לתחילת הבנייה, יציג הקבלן לאישור המזמין במקום מרוכז דוגמאות מכל המוצרים והחומרים שבדעתו להציע לשלבם במבנים ושנדרשו על ידי המזמין להציגם. הצגת המוצרים תלווה בתעודות יצרן, מפרטים טכניים והתאמה לתקן.

הדוגמאות המאושרות יישמרו במרוכז עד לתום החוזה.

00.48.02 החלפת חומר או מוצר חייבת אישור מפורש בכתב של המזמין.

אישור זה יינתן בכפוף לתנאים הבאים:

- (1) החומר ו/או המוצר החדש המוצע יהיה לפחות שווה ערך למוצר המקורי הנדרש.
- (2) לא תשולם שום תוספת מחיר עבור החומר ו/או המוצר החדש המוצע, גם אם טיבו מעולה ביותר.

מודגש בזאת, שלמרות האמור לעיל, אין הרשות חייבת לאשר החלפת חומר ו/או מוצר. במקרה זה יהיה על הקבלן לבצע העבודה עם החומרים והפריטים המקוריים ולקבלן לא תהיה עילה לתבעה מכל סוג שהוא בגין כך.

00.49 שינוי בהיקף העבודה

מזמין העבודה שומר לעצמו את הזכות להקטין ו/או להגדיל את היקף העבודה הכללי עד 50% וכן לבטל סעיפים שלמים. הנ"ל לא יהווה עילה לשנוי מחירי היחידה הנקובים במכרז/ חוזה זה.

פרק 01 - מפרט טכני מיוחד לעבודות עפר על הסדרת המדרונות, הידוק רגיל של מילוי מאחורי אבני שפה (כפי שמסומן בתכניות), משקי התחברות לאספלט קיים, טיפול בעצים קיימים (ניסור ענפים, דילול וכד'), חפירה בשטחי מצעים קיימים לא ישולם לקבלן בנפרד ועבודות אלו יכללו במחירי היחידה השונים. כמו-כן לא תשולם תוספת כלשהי על עבודות בשטחים קטנים ועבודות ידיים.

פרק 40 - פיתוח האתר

40.010

אלמנטים מבטון מזויין

סעיף זה בא לתת מענה לעבודות שונות מבטון מזויין כגון מעקות, מדרגות, תקרות, עמודים, מושבים ועוד אשר אין לגביהם סעיף מיוחד במפרט הטכני ו/או בספריית הסעיפים. ראה סעיף "קירות - כללי" בפרק זה, המפרט הכללי לעבודות בניה, פרק 02, פרק 41, פרק 40, פרק 50, פרק 51 ובנוסף: ביצוע האלמנטים יהיה בהתאם למידות ולהנחיות שבמסמכי החוזה ו/או הנחיות המפקח.

ממדידה: מ"ק או קומפלט

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום ובנוסף:

- א. התשלום כולל זיון בכמות עד 70 ק"ג/מ"ק. עבור זיון בכמות גדולה מ- 70 ק"ג/מ"ק ישולם בנפרד עפ"י סעיף תשלום מתאים.
- ב. התשלום אינו כולל גימור שונה מבטון חזותי. עבור ציפוי או חיפוי האלמנטים ישולם בנפרד עפ"י סעיף תשלום מתאים.

עבודות ריצוף, אבני שפה, מדרגות ומשטחים כללי: פרק זה דן בעבודות ריצוף, אבני שפה ומדרגות.

- א. פרטי תשלום הכוללים אספקה בלבד של חומרים ו/או חלקים יפורטו בנפרד בכתב הכמויות. טיב החומרים ו/או החלקים יהיה זהה למפורט בסעיף המתאים בתת פרק זה.

40.012

אבני שפה טרומיות

סעיף זה בא לתת מענה לכל עבודות אבן שפה טרומית. הסעיף מתייחס לאבן שפה מכל סוג, עם או בלי אבן תעלה. ראה במפרט כללי לעבודות בנייה פרק 51 ובנוסף:

- א. פרטי תשלום הכוללים אספקה בלבד של חומרים ו/או חלקים יפורטו בנפרד בכתב הכמויות.
- ב. טיב החומרים ו/או החלקים יהיה זהה למפורט בסעיף המתאים בתת פרק זה.

סעיף זה בא לתת מענה לכל עבודות אבן שפה טרומית. סעיף זה מתייחס לאבן שפה מכל סוג, עם או בלי אבן תעלה. ראה במפרט כללי לעבודות בנייה פרק 51 ובנוסף:

- א. כל סוגי האבן לרבות אבן שפה, אבן גן, אבן תיחום ועוד בכל מקום ועבור כל מטרה תונחנה מעל תושבת בטון.
- ב. מידות תושבת הבטון יהיו על פי הפרט המצורף או על פי המידות הבאות: גובה הבסיס 10 ס"מ ורוחבה כרוחב אבן השפה + 10 ס"מ. גובה גב התושבת הוא 10 ס"מ מעל הבסיס ורוחבו 10 ס"מ. יציקת הגב תעשה כנגד תבנית.
- ג. סוג הבטון לתושבת יהיה בטון ב-20. לביצוע התושבת נדרש להשתמש בבטון רטוב אין להשתמש בתערובת בטון יבשה שמורטבת לאחר הנחת האבן.
- ד. בפינות ובקשתות תסופק ותונח אבן שפה מוכנה באורך 25 ו/או 50 ס"מ לפי הצורך.
- ה. לא יורשה שימוש בשברי אבן שפה.
- ו. לפני ביצוע תושבת הבטון לאבן השפה, יש להדק את השטח המיועד להנחתן.

- ז. העבודה כוללת את החפירה לצורך הנחת האבן והתושבת, יציקת התושבת, ריפוד בטיט צמנט 3:1 בעובי 3 ס"מ, מילוי תפרים בטיט צמנט 3:1 דליל, בגוון האבן, ומילוי המרווח בין אבן השפה לאספלט הקיים, במידת הצורך, בבטון אספלט.
- ח. המפקח רשאי להורות על הנחת שכבת מצע מהודקת מתחת לתושבת בעובי 30 ס"מ וברוחב 50 ס"מ במידה והקרקע המקומית אינה יציבה. מובהר כי סעיף זה לא מתייחס למקרים, בהם ממילא כלולה שכבת מצע מתחת לאבן בפרט הטיפוסי לביצוע. הוראת המפקח צריכה להינתן בכתב ביומן העבודה.
- ט. בכבישים חדשים, הידוק המצע המיועד להנחת האבן יבוצע יחד עם שטח הכביש או המדרכה.

מדידה : מ"א.

א. תעשה הפרדה עפ"י סוגי האבן, בהתאם לפירוט בכתב הכמויות.

תשלום : ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף :

א. המחירים יהיו תמורה מלאה עבור הנחת האבנים, תושבת מבטון, ההנמכות, החיבורים וכן עבור כל החומרים, הציוד והעבודה הדרושים לביצוע מושלם של אבן השפה על פי המפרט, התוכניות, מסמכי החוזה והוראות המפקח.

ב. לא יינתן תשלום נוסף על ביצוע אבן שפה בקשתות וקוים שאינם ישרים.

ג. התשלום כולל הוצאות לפינות, קצוות מופסקים, גמר חלק ונקי של השטחים הגלויים לעין, מילוי המישקים וכיחולם.

ד. התשלום כולל הנמכת אבן השפה ולא ישולם בנפרד עבור ביצוע ההנמכה.

ה. התשלום כולל, במידת הצורך, סתימת המרווח בין אבן השפה לבין המיסעה הקיימת בבטון אספלט.

ו. במקרה והעבודה מתבצעת במקום בו סולקו אבנים ישנות, אולם במפלס נמוך יותר, ישולם לקבלן

בנפרד עבור חפירת היתר, כלומר : ההפרש בין רום קיים לרום מתוכנן, ברוחב 0.5 מ'. התשלום יבוצע על פי סעיף חפירה בשטח.

ז. במקרה ונדרש ע"י המפקח ביצוע שכבת מצע מתחת לתושבת (סעיף ח' לעיל) ישולם לקבלן בנפרד עבור חפירת יתר בעובי 30 ס"מ עפ"י סעיף חפירה בשטח ועבור המצע בעובי 30 ס"מ וברוחב 50 ס"מ עפ"י סעיף מצע.

ח. במקרה ולפני הנחת האבן נדרש פרוק משטח אספלט או משטח אחר, אשר אינו עפר או חומר גרנולרי אחר, במקום הנחת האבן, ישולם לקבלן בנוסף לסעיף זה גם עבור פרוק המשטח עפ"י הסעיף המתאים.

כל הנחיות העבודה המפורטות בסעיף "אבן שפה - כללי" בפרק זה, יחולו על סעיף זה ובנוסף :

א. יש לנקות את האבנים מכל לכלוך ושאריות בטון לפני יישומן.

ב. בפינות ובקשתות מותר לקבלן לנסר בזהירות את האבנים אך אין לשברן בשום אופן.

ג. יותר שימוש באבנים שלמות בלבד, להוציא פינות וקשתות בהן יותר שימוש באבנים מנוסרות בלבד.

מדידה : מ"א.

תשלום : ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף :

א. התשלום עבור יישום כל סוגי האבנים זהה ואינו כולל את מחיר האבן.

40.015 אלמנט תיעול

העבודה מתייחסת להתקנת אלמנטים לתיעול מיוצרים במפעל ראה סעיף "אבן שפה - כללי" בתת פרק זה ובנוסף :

א. ההתקנה תבוצע עפ"י הנחיות היצרן/ספק והנחיות המפקח.

מדידה : מ"א/יחידה.

א. תעשה הפרדה עפ"י סוגי האלמנטים בהתאם לפירוט בכתב הכמויות.

תשלום : ראה בסעיף תשלום, בפרק המוקדמות במפרט זה.

40.017

אבן שפה יצוקה באתר

א. כללי : ראה במפרט הכללי לעבודות בנייה, פרק 51 ובנוסף :

על הקבלן להגיש לאישור המפקח מפרטים ותכניות שבהם יפורטו שיטת הביצוע, סוג הבטון ודרכי הביצוע.

ב. חתך האבן : אם לא נאמר אחרת, חתך אבן השפה יהיה 17 ס"מ רוחב ו- 25 ס"מ גובה.

ג. תשתית לאבן השפה :

- א. אבן השפה תוצק בקטעים שונים על גבי מצע מהודק ומיושר בהתאם לתכניות.
ב. לפני היציקה, יהיו פני המצע במצב לח.

ד. חומרים :

א. הבטון יהיה מסוג ב- 30 לפחות.

ב. מידת השקיעה (בקונוס אברמס) תהיה "שקיעת אפס". אצווה החורגת משקיעה זו לא תתקבל.
על הקבלן להמציא מסמכים לגבי מידת הוויברציה של הבטון המתקבלת בשיטת הביצוע שלו.

ה. תבניות : הצורה והרדיוסים של התבניות יהיו בדיוק כמו חתך האבן המפורט בפרק זה ובתכניות.

ו. דרישות ביצוע :

א. תפרי התכווצות והתפשטות - אבן השפה תבוצע בצורה אחידה, ללא תפרי התכווצות והתפשטות.

ב. תפרי עבודה אנכיים - בסוף יום עבודה יש לעבד את קצה האבן על ידי חיתוך אנכי וישר בעזרת מסור דיסק עד לקבלת חתך אנכי. למחרת, יש לחספס את האבן עד לעומק של 7 מ"מ בהרשה אנכית או באמצעות סיתות ולהרטיב את הקצה.

ג. תפרי עבודה אופקיים - לא יבוצעו תפרים אופקיים.

ד. גימור האבן - פני האבן יהיו בעלי טקסטורה וגוון אחידים.

ה. ציקות - תעשנה ברציפות, ללא תפרי עבודה בלתי מתוכננים.

1. לא יאושרו שקעים הגדולים מ"שקיעת אפס" על פני האבן לפני עבודות הגימור.

2. את הגימור יש לבצע על ידי הברשה אופקית קלה.

3. תיקון פני הבטון בעזרת טיח אסור בהחלט.

4. על הקבלן לבדוק שאין עודפי מים במברשת בזמן פעולת הגימור.

5. לאחר עבודות הגימור יש להקפיד כי תתקבל אבן הומוגנית בצורתה.

6. אם המפקח ימצא לנכון, יחליק הקבלן את פני הבטון בכף טייחים להשגת הצורה המבוקשת.

7. באם איכות הגימור אינה עומדת בדרישות המפרט, יוחלף קטע האבן הלקוי.

ז. אשפיה : ראה פרק 02 במפרט הכללי לעבודות בניה ובנוסף :

גוון חומר האשפיה הוא שקוף.

ח. סטיות מותרות :

סטיות אופקיות - 6 מ"מ לאורך של 3.0 מ'.

סטיות אנכיות - 6 מ"מ לאורך של 3.0 מ'.

מדידה : מ"א.

תשלום : ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום.

40.018

אריחי ריצוף טרומיים

סעיף זה בא לתת מענה לעבודות ריצוף בכל סוגי אבני הריצוף מבטון טרום - אבנים משתלבות.

ראה במפרט כללי לעבודות בנייה פרק 51, פרק 40, פרק 8 ובנוסף :

א. אם לא נאמר אחרת, עובי האבן עבור ריצוף מדרכה או מסעה הנושאת תנועה קלה מאוד, של 15-0 כלי רכב מסחריים ליממה, וגם בכבישים פנימיים בשכונות, בדרכים ללא מוצא, מגרשי חנייה לכלי רכב פרטיים ו/או מסחריים קלים יהיה 6 ס"מ.

ב. אם לא נאמר אחרת, במסעות רגילות, בהן העומס אינו תעשייתי כבד או כבד מאוד, עובי אבני הריצוף יהיה מינימום 8 ס"מ.

ג. במסעות עליהן עוברת תנועה תעשייתית כבדה, רחבות חנייה למשאיות, משטחי אחסנה והעמסה של ציוד כבד רחבות אחסנה ואזורי תנועה של כלי רכב תעשייתיים כבדים : מלגוזות, עגורנים ומשטחי מכולות, עובי המרצפות יהיה 10 ס"מ.

ד. צורת המרצפות בשטחי מסעות כלשהן יאפשר הנחה בשילוב דו-כיווני.

ה. החול שיונח על גבי התשתית יתאים לדרישות בפרק 51 או לאחת ממעטפות הדירוג הבאות :

מעטפת דירוג I

נפה	3/8"	#4	#10	#40	#80	#200
אחוז עובר	100	95	73	18	6	0
		100	96	45	19	10

נפה	3/8"	#4	#10	#40	#20	#80	#200
אחוז עובר	100	90	64	34	14	2	0
		98	72	42	22	10	4

- ו. אם לא נאמר אחרת, החול שמתחת לאבני הריצוף יונח בשכבה בעובי של 40 מ"מ. במידה ויהיה צורך במילוי שקרוריות קטנות בתשתית או במצע אזי עובי השכבה יהיה גדול יותר.
- ז. אין לפזר ולפלס שכבת חול בכמות העולה על הספק עבודה של יום אחד.
- ח. כשהמשטח אמור לשאת עומסי תנועה, יש להניח את אבני הריצוף אך ורק בשילוב דו-כיווני.
- ט. פני הריצוף יהיו ישרים, אחידים וללא רווחים.
- י. הסטייה מרומים המתוכננים לא תעלה בשום נקודה על 15 + מ"מ.
- יא. בבדיקה בסרגל ישר שאורכו 5.00 מ' לא יורשה שקע שעומקו, בנקודה כלשהי עולה 5 מ"מ.
- יב. העבודות תבוצענה, תוך שמירה על שיפועי התנקזות מינימליים של 1%.
- יג. התחברויות לריצוף קיים יבוצעו, תוך שמירה על מישוריות נאותה וללא שבר והפרשי גבהים לאורך קווי החיבור, לשביעות רצון המפקח.
- יד. אשפרת הבטון בחגורות וביציקות השלמה תיעשה על ידי החזקתם במצב רטוב במשך שבוע ימים.
- טו. אבן הריצוף תהיה מסוג א', בצבע, ובצורות שונות, בהתאם לתכניות ו/או למפרט המיוחד ו/או הנחיות המפקח.
- טז. כל שיטת השלמה בקצוות טעונה אישור של המפקח.
- יז. העבודה כוללת התחברות למשטח ריצוף קיים.
- יח. גובה המרצפת ביחס לאבן השפה יהיה 5 + מ"מ.
- יט. בפינות ובמקומות צרים יחתוך הקבלן את האבן במשור מכוני.
- כ. אין להניח אבנים שבורות ולא שלמות במשטח.
- כא. באם לא נאמר אחרת, בהתחברות למבנה (בניין) קיים יהיה מפלס פני הריצוף נמוך ב - 1.0 ס"מ מפני המפתן.
- כב. העבודה כוללת הנחת מרצפות לפי דוגמא כלשהיא בהתאם לתכנית מאושרת על ידי המתכנן.

מדידה : מ"ר

- א. המדידה הינה מדידה של נטו השטח המרוצף. יימדד רק שטח הריצוף שבוצע בפועל, בניכוי רוחב אבני השפה ובניכוי כל שטח שאינו מרוצף. יחד עם זאת, שטחי מכסים של שוחות בקרה, שטח בטון ההשלמה לא ינוכה.
 - ב. המדידה תופרד, במידת הצורך, עפ"י סוגי אבן, צבע אבן ועוד, כמפורט בכתב הכמויות.
- תשלום : ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום.

40.019

שימוש חוזר באבני ריצוף

- מטרת סעיף זה, לענות על עבודות שימוש חוזר באבני ריצוף מבטון טרום לסוגי - אבן משתלבת. ראה סעיף ריצוף באבן משתלבת, בפרק זה ובנוסף :
- א. יש לנקות את אבני הריצוף לפני יישומן.
 - ב. יותר שימוש באבנים שלמות בלבד.

מדידה : מ"ר

- תשלום : ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף :
- התשלום עבור ריצוף בחומרים מפרוקים קודמים יהיה אחיד לגבי כל סוגי ועובי הריצופים, בין אם אבנים משתלבות ובין אם מכל סוג אחר.
- א. התשלום אינו כולל אספקת אבנים.
 - ב. התשלום כולל הובלה ממקום האחסון עד למקום ההנחה.

40.020

ריצוף מאבן טבעית

- מטרת סעיף זה לענות על עבודות הקשורות בריצוף שטחים באמצעות אבן טבעית (כגון אבן נחל) המשוקעת בבטון. ראה במפרט כללי לעבודות בניה פרק 40, פרק 51 ובנוסף :

- א. מעל השתית המהודקת תפוזר שכבת מצע בעובי מינימלי של 15 ס"מ ותהודק לצפיפות של 98% מודיפייד אאשטו. מעל המצע תפוזר שכבת בטון רזה בעובי 10 ס"מ.
- ב. האבנים ישוקעו לתוך שכבת הבטון הטרייה, כך שהשליש העליון שלהן בולט מעל הבטון.
- ג. לאחר הנחת האבנים יעובדו המישקים באמצעות טיט צמנט (יחס מלט : חול, 1 : 2).
- מדידה : מ"ר

תשלום : ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום ובנוסף :
התשלום כולל את עיבוד השתית ושכבת המצע.

פרק 51 - סלילת כבישים ורחובות

תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק

כללי : ראה במפרט הכללי לעבודות בנייה, פרק 01, פרק 51 ובנוסף :

- א. מתקנים, מבנים, חומרים, עצים ועוד, הקיימים בתחום העבודה יטופלו בהתאם לתכניות והנחיות המפקח.
- ב. מיתקנים או חלקי מיתקנים נצילים, אשר פורקו עפ"י התכנון ו/או ההנחיות ושאינן להם שימוש בעבודה ואינם מתוכננים לשיקום ו/או העתקה יובלו ויאוחסנו במחסני המועצה או כל מקום אחר לפי הוראות המפקח.
- ג. מיתקנים משוקמים ו/או מועתקים יותאמו בצורתם וטיבם ובכל המובנים האחרים אל המיתקנים המקוריים, אם לא נדרש אחרת.
- ד. מתקנים או חלקי מתקנים המיועדים לשימוש חוזר כגון שלטים, תמרורים, ריהוט רחוב ועוד, יחשבו כאילו נמצאו במצב תקין, לפני פירוקם. על הקבלן לוודא מצב זה לפני תחילת העבודה ולהתריע ביומן העבודה על כל פגם או ליקוי.
- ה. מתקנים או חלקי מתקנים שנפגעו במהלך הפירוק ישוקמו ו/או יוחלפו על ידי הקבלן ועל חשבונו לשיעור רצון המפקח.
- ו. העבודה כוללת סתימת הבורות שנוצרו במקום הפירוק.
- ז. במקרה של העתקת מתקנים כוללת העבודה את עיגונם באתר החדש.
- ח. העבודה כוללת גם הובלה למקום אחסון והחזרתו לאתר, במידה ויידרש.
- ט. מובהר להלן כי בשום מקרה לא יותקנו מחדש מתקנים מפורקים קודמים באם הם פגומים.
- העבודה כוללת סילוק פסולת הפירוק.

51.001

סילוק ערמות אדמה או פסולת

ראה במפרט כללי לעבודות בנייה, פרק 00 ופרק 01 ובנוסף :

- א. סילוק ערמות אדמה או פסולת הנמצאות בשטח העבודה, יבוצע לאחר שנמדדו במדידה משותפת על ידי המפקח ובא כוח הקבלן, וזאת קודם התחלת עבודות עפר כלשהן בשטח, לרבות הורדת צמחיה וחשוף.
- ב. ביצוע העבודה טעון הוראה מוקדמת בכתב שנרשמה על ידי המפקח ביומן העבודה ובצוע המדידה בשטח.

מדידה : מ"ק או קומפלט.

מ"ק - יחושב נפח הערמות שנמדדו על ידי שני הצדדים.

קומפלט - לפי "מחיר כולל" עבור כל הערמות והפסולת הנמצאים בשטח מוגדר.

תשלום : ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיפים סילוק עודפי חומרים ופסולת מאתר העבודה ותשלום ובנוסף :
א. במידה ונדרש, התשלום כולל חפירה וסילוק החומר החפור.

51.002

קרצוף

סעיף זה בא לתת מענה לכל עבודות הקרצוף בכל סוגי המסעות או שטחים שונים, לרבות שטחי בטון אספלט, בטון, סולינג, תשתית אגו"מ, מצע או קרקעות שונות מכל סוג. הקרצוף יבוצע עפ"י תכניות ו/או הנחיות המפקח, לעומק הנדרש, בשטחים רציפים ו/או בלתי רציפים.

ראה במפרט כללי לעבודות בנייה פרק 51 ובנוסף :

- א. עבודת הקרצוף כוללת פירוק בטון האספלט, בקרבת מתקנים, עד לגילוי מושלם של שוחות, אבני שפה וכד'.
על פי הוראת המפקח, יתבצע הקרצוף, באותו יום של ביצוע שכבת בטון אספלט ראשונה בכל קטע.

- ב. הקרצוף יתבצע במקרצפת המסוגלת במעבר אחד להגיע לעומק הדרוש.
- ג. מהירות פעולת המקרצפת תבטיח קבלת חומר מקורצף ללא גושי אספלט בגודל העולה על "2.
- ד. החומר המקורצף יפונה לאתר מאושר, אשר יוקצה לכך על ידי המפקח.
- ה. החומר המקורצף יישאר בבעלות עיריית באר שבע.
- ו. דיוק הקרצוף יהיה 0.5 - ס"מ, כאשר בכל מקרה לא יהיו פני הקרצוף גבוהים מהמתוכנן.
- ז. השטח ינוקה במטאטא מכני בעל מערכת שאיבה.
- ח. מספר המעברים של המטאטא יהיה לפחות שלושה בכל נקודה, ודרגת הניקוי תהיה לשביעות רצון המפקח.
- ט. על הקבלן לעמוד בהספק קירצוף הזהה להספק ציפוי בטון האספלט. במידה ויידרש, יצטרך הקבלן לעבוד עם שתי מקרצפות בו זמנית.
- י. בניגוד לאמור בפרק 51 במפרט הכללי לעבודות בנייה: במקומות צרים, ליד שוחות, אבני שפה, במידה ויידרש, יבצע הקבלן את עבודתו במקרצפת צרה מתאימה ו/או בעבודת ידיים.
- יא. במידה ולאחר סיום הפעולות המתוארות בתנאי הסעיפים הקודמים עדיין יישארו פני המיסעה סדוקים, מעורערים או יהיו בורות בשטח המקורצף, שעל פי שיקול דעת המפקח אינם מאפשרים ביצוע שכבת ריבוד ו/או אינם מאפשרים תנועה נוחה ובטוחה של כלי רכב ומצבם אף עלול להחמיר עקב תנועה זו, רשאי המפקח להורות על ביצוע הטלאות ו/או איטום סדקים בהתאם לנהלים המפורטים בפרק עבודות אחזקה במפרט זה. פעולות אלה יבוצעו מיידית עם גמר הקרצוף ולפני פתיחת השטח לתנועה.
- יב. במידה ולאחר סיום פעולות הקרצוף יהיו פני המיסעה מכוסים ב"קליפה" בשכבה של בטון אספלט, בעובי שאינו עולה על 1.0 ס"מ, יבצע הקבלן המשך קרצוף או פירוק שכבה זו, כאשר רואים את הקבלן כאילו לקח בחשבון בקביעת מחיר היחידה גם פעולה זו. במקרה זה, לצורך התשלום, יימדד העובי הכולל לאחר 2 שלבי הקרצוף.
- יג. לתשומת לב הקבלן, ייתכן כי נמצאות לאורך התוואי המיועד לקרצוף שוחות המכוסות באספלט, אשר מיקומן אינו ידוע למועצה ואינו מסומן בתכניות. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע פגיעה בשוחות אלה לרבות גיליון במכשיר לגילוי מתכות. כל זאת על חשבונו.
- יד. במידה ומתוכנן ציפוי בטון אספלט מעל השטח המקורצף, תבוצע הסלילה לא יאוחר מ- 48 שעות ממועד הקרצוף.

טו. הגדרות

אתר- מקום ביצוע עבודות במסגרת חוזה זה, שגבולותיו הוגדרו מראש בצו התחלת העבודה ו/או ע"י המפקח ביומן העבודה, והמרוחקים לפחות 1000 מ' מגבולות מקום ביצוע עבודות אחר במסגרת חוזה זה.

צומת- מקום ביצוע עבודות במסגרת חוזה זה, הכולל מפגש של לפחות 2 כבישים ו/או רחובות, להוציא כניסות לחניות ו/או חצרות, אשר הוגדר מראש כ"צומת" בצו התחלת העבודה ו/או ע"י המפקח ביומן העבודה, כאשר העבודות במקום מבוצעות בנפרד ולא ברצף אחד עם שטח הרחובות.

גבולות שטח הצומת יוגדרו ע"י סוף הטנגנטה לאורך כל אחד מזרועות הצומת.

מדידה: מ"ר.

- א. תעשה הפרדה בזמן המדידה בהתאם לעומקי הקרצוף עפ"י הפרוט בכתב הכמויות.
 - ב. תיעשה הפרדה עפ"י מיקום העבודה, בין אתר המוגדר כ"צומת" ואתר שאינו מוגדר צומת.
 - ג. בנוסף תיעשה הפרדה עפ"י כמות הביצוע לאתר.
 - ד. ראה הגדרות "אתר" ו"צומת" בסעיף טו שלעיל.
- תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף:
- א. התשלום כולל את כל שלבי העבודה לרבות עבודת ידיים וכל עבודה נוספת שתידרש על מנת להכין את המיסעה לקראת שלבי העבודה הבאים.
 - ב. התשלום כולל העברת החומר המקורצף לאתר מאושר והאגרות הכרוכות בכך.
 - ג. התשלום אינו כולל עבודות איטום סדקים והטלאות אספלטיות שעליהם ישולם בנפרד, בהתאם לפריט התשלום המתאים.

51.003

פירוק אספלט קיים

סעיף זה בא לענות על עבודות פירוק השכבה האספלטית בלבד במסעה קיימת או מדרכה. ראה במפרט כללי לעבודות בנייה פרק 01 ופרק 51, ובנוסף:

- א. עבודות הפירוק מתייחסות לשכבות אספלטיות בכל עובי נתון.
 - ב. העבודה כוללת את ניסור השכבות האספלטיות במסור מכני למניעת פגיעה במבנה מחוץ לתחום הפירוק.
 - ג. שימוש בסעיף זה מוגבל לעבודות בהן לא מבוצעת חפירה נוספת מעבר לשכבה האספלטית. מדידה: מ"ר.
- במידה וקיימים סעיפי תשלום מתאימים, תעשה הפרדה עפ"י עובי שכבה אספלטית.
- תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף:
- א. לא תשולם כל תוספת עבור שכבות אספלטיות עבות.

ב. במקרה של חפירה/חציבת תעלות באזורים סלולים, לא ישולם בנפרד על סעיף פירוק אספלט קיים, והוא כלול בסעיף חפירת/חציבת תעלות.

51.1 פירוק מיסעה

סעיף זה בא לענות על עבודות פירוק מיסעה קיימת על כל שכבותיה, לכל עומק עד השתית. ראה במפרט כללי לעבודות בנייה, פרק 01 ופרק 51, ובנוסף:

- א. העבודה כוללת את ניסור השכבות האספלטיות במסור מכני למניעת פגיעה במבנה מחוץ לתחום הפירוק.
- ב. שימוש בסעיף זה מוגבל לעבודות בהן לא מבוצעת חפירה נוספת מעבר לעובי המבנה הקיים. מדידה: מ"ר. תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף:
- א. התשלום כולל את הידוק פני השטח, לאחר הפירוק.
- ב. במקרה של חפירה/חציבת תעלות באזורים סלולים, לא ישולם על סעיף פירוק מיסעה קיימת בנפרד והוא כלול בסעיף חפירת/חציבת התעלה.

51.005

פירוק מדרכות

סעיף זה בא לענות על עבודות לפירוק כל סוגי המדרכות.

- א. הפירוק יבוצע במקומות המסומנים בתוכניות ובמקומות אחרים עליהם יורה המפקח.
- ב. העבודה כוללת פירוק כל שכבות מבנה המדרכה לכל עומק עד לעומק השתית וסילוק הפסולת.
- ג. בניגוד לאמור במפרט כללי ובנוסף לאמור בסעיף ב' שלעיל, במידה ועובי מבנה המדרכה הקיימת קטן מ- 25 ס"מ, רשאי המפקח לדרוש במסגרת הפירוק גם חפירה נוספת עד לעומק 25 ס"מ, מפני המדרכה הקיימת. לא ישולם בנפרד עבור החפירה הנוספת ומחירה כלול בפרק המדרכה.
- ד. לא תשולם כל תוספת עבור שכבות חריגות בחומרים בתכונות ובעובי השכבות.
- ה. שימוש בסעיף זה מוגבל לעבודות בהם לא מבוצעת חפירה נוספת מעבר לעובי המבנה הקיים, או עובי 25 ס"מ באם המבנה פחות מעובי זה.
- ו. בעת הפירוק לא תעשה כל פגיעה במדרכה מחוץ לתחום הפירוק.
- ז. במקרה של פגיעה, תתוקן המדרכה שמחוץ לאזור הפרוק ע"י הקבלן ועל חשבונו, על פי הנחיות המפקח. מדידה: מ"ר.

א. במידה וקיימים סעיפי תשלום מתאימים, תעשה הפרדה עפ"י סוג ציפוי במדרכה.

51.006

פירוק אבני שפה

- א. העבודה כוללת פירוק אבני שפה מכל סוג וכל חומר לרבות, אבני גן, אבני אי, אבני תעלה ועוד.
 - ב. העבודה כוללת גם את פירוק תושבת הבטון, וכן חגורות בטון מכל סוג, כולל בטון מזוין.
 - ג. בעת הפירוק לא תעשה כל פגיעה במיסעה ו/או המדרכה ו/או המשטח הצמוד לאבן השפה ובמקרה של פגיעה, תתוקן המיסעה ע"י הקבלן ועל חשבונו.
 - ד. לפני הפירוק יבוצע ניסור של שכבת האספלט הצמודה לאבן השפה במרחק עד 10 ס"מ מהאבן. מדידה: מ"א. תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף:
- התשלום כולל את כל העבודות המפורטות לעיל וכן כל הדרוש לביצוע מושלם של הפעולה.

פירוק זהיר של אבני שפה:

- א. פירוק זהיר של אבני שפה מכל סוג וכל חומר, לרבות, אבני גן, אבני אי ועוד, יבוצע בזהירות המרבית כדי שלא לפגוע באלמנטים המפורקים.
 - ב. העבודה כוללת גם את פירוק תושבת הבטון וכן חגורות הבטון מכל סוג כולל בטון מזוין.
 - ג. אלמנטים אלו ינוקו מכל הבטונים הדבוקים אליהם ויועברו, על פי הוראה מראש של המפקח, למחסני המועצה או לשימוש חוזר במקום בו יידרש.
 - ד. בעת הפירוק לא תעשה כל פגיעה במיסעה ו/או המדרכה ו/או המשטח הצמוד לאבן השפה ובמקרה של פגיעה, יתוקן הנזק ע"י הקבלן ועל חשבונו.
 - ה. לפני הפירוק יבוצע ניסור של שכבת האספלט במרחק עד 10 ס"מ מהאבן. מדידה: מ"א.
- א. המדידה ע"פ סעיף זה מתייחסת רק לאבני שפה שלמות ותקינות הראויות לשימוש חוזר.
- תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף:

- א. התשלום כולל את כל העבודות המפורטות לעיל וכן כל הדרוש לביצוע מושלם של הפעולה.
- ב. התשלום כולל שמירת אבני השפה במצב ראוי לשימוש חוזר ו/או הובלתם למקום שיורה המפקח.

51.014

התאמת מסגרות, מכסים, שבכות, תאי ביקורת וקולטנים מכל סוג

- א. מסגרות, מכסים, שבכות ותאי בקורת קיימים על כל סוגיהם ויתאמו למפלס החדש תוך שימוש בחומרים שאינם נופלים בטיבם מאלה שהשתמשו בהם במבנה המקורי.
- ב. על הקבלן להחזיק באתר סרגל באורך 3 מ' עם פלס מים לבדיקת התאמת הגובה לשטח הקרוב.
- ג. תשומת לב הקבלן מופנית לכך כי עבודת התאמת גובה שוחות בזק תבוצע על פי הנחיות בזק ו"פרט הגבהת צווארון", פרט שיסופק לקבלן ע"י חברת בזק לפני תחילת העבודה.
- ד. במקרה של הגבהה, לאחר הסרת מסגרת המכסה או השבכה, תפורק רצועה עליונה כנדרש ויישוו פני החלק העליון של המבנה כדי שיהיו שטח חיבור מתאים לבנייה חדשה.
- ה. התאמת גובה קולטנים כוללת גם את הפירוקים וההתאמות של אבן השפה, הסבכה והתושבת, כיחידה אחת.
- ו. יש להסיר את המכסה והתושבת שלו, לסתת את הבטון הקיים לגילוי הזיון לעומק של מינימום 30 ס"מ, ולהניח ברזל זיון, לצקת צווארון, להרכיב את המכסה ולבצע כל הדרוש להשלמת העבודה לשביעות רצון המפקח.
- ז. במקרה של הורדת מפלס פני השוחה, תכלול העבודה גם הריסת חלק מקירות השוחה הקיימת.
- ח. במקרה של הגבהת מפלס פני השוחה, יש להקפיד כי גובה הצווארון לא יעלה על 50 ס"מ, מפני המיסעה עד תחתית התקרה, או בהתאם למידה שתידרש ע"י המפקחים מטעם הגורמים השונים, ובלבד שלא תעלה על 50 ס"מ. במידת הצורך, העבודה כוללת את פירוק התקרה והקירות מכל סוג, ובנייתם מחדש לפי תוכניות קונסטרוקציה חתומות ע"י מהנדס מורשה ובאישור גורמי התשתית המתאימים.
- ט. עבודת התאמת השוחות תבוצע לאחר הקרצוף ולפני ביצוע שכבת בטון האספלט.
- י. תשומת לב הקבלן מופנית לכך כי הבטון אשר ישמש לביצוע העבודה יהיה מהיר התקשות.
- יא. תאים שיש להנמיכם ייהרסו בזהירות מרבית עד לעומק הנדרש מתחת למפלס הסופי של הכביש וייבנו מחדש עד לגובה המפלס הסופי, בהתאם לתכניות והוראות נציגי הרשויות המוסמכות.
- יב. העבודה תבוצע לפי התכניות וההוראות שיועברו על ידי נציגי הרשויות המוסמכות המתאימות.
- יג. באזורים המיועדים לציפוי בבטון אספלט, מיד עם השלמת ביצוע התאמת השוחה, יבצע הקבלן, במידה ויידרש ע"י הפיקוח, ריבוד בבטון אספלט קר להשלמת והתאמת גבהים לסביבה הקרובה, במטרה לאפשר תנועת כלי רכב תקינה.
- יד. בטון האספלט הקר יוסר לפני ביצוע שכבת האספלט.
- טו. בעת עבודות בתאי ביוב ומים, יש להזמין במידה ויידרש, את המפקחים מטעם אגף מים וביוב.
- טז. במקרה של עבודה בתאים המכילים אביזרים, כגון: אביזרי מים, יש לעטוף את האביזרים בניילון, לפני תחילת העבודה.
- יז. בזמן העבודות בתאים, יש למנוע ככל שניתן נפילת פסולת וגרימת סתימות, ובכל מקרה לנקות ולסלק כל פסולת שנפלה לתא במהלך העבודה, ולאחר סיומה.
- יח. בעבודות בתאים, ובפרט בתאי ביוב וניקוז, יש לדאוג לאוורור התאים לפני ביצוע העבודות.

מידה: יח'.

- א. תעשה הפרדה בין סוגי התאים, המכסים, סוגי האלמנטים ועוד, עפ"י פרוט הסעיפים בכתב הכמויות.
 - ב. בקולטני מי גשם תבוצע הפרדה עפ"י מספר תאי קליטה בכל קולטן.
- תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה בסעיף תשלום, ובנוסף:
- א. התשלום עבור שוחות במדרכה ובכביש זהה.
 - ב. התשלום כולל את כל הציוד והחומרים לרבות הבטונים, הזיון, התבניות, התמוכות ותיקון הכביש במקרה הצורך.
 - ג. התשלום כולל גם הובלה של מכסים ו/או חלקים ומוצרים אחרים ממחסן המועצה לאתר, במידה והם מסופקים לקבלן ע"י המועצה.
 - ד. התשלום כולל שינוי תא קליטה מתא קליטה על יד אבן שפה לתא קליטה הנמצא במסעה, עם או בלי שינוי מפלס התא ו/או הפיכת תא מדרכה לתא כביש עם או בלי שינוי הגובה, במקומות בהם זה נדרש.

51.019

פירוק והעתקת עמודי שילוט ותמרור קיימים מכל סוג

- א. לפני ביצוע הפירוק על הקבלן לדאוג לקבלת אישור המפקח או בעל השלט או מגורם מוסמך במועצה ולתאם עמו את מועד הביצוע.
 - ב. העבודה תבוצע בזהירות בצורה שתאפשר שימוש חוזר.
 - ג. הקבלן ידאג לכך שבמשך העבודה לא יפגע נשוא הפירוק, לרבות הצבע, השלט והעמוד. מידה: יח'.
- המידה לפי מס' עמודים.

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף:

- א. התשלום כולל החומרים ושלבי העבודה לביצוע מושלם של המטלה.
- ב. העבודה כוללת את פירוק העמודים, ניקויים מהבטון ואחסונם באתר לשימוש חוזר.
- ג. העבודה כוללת את התקנת העמודים במקום המיועד עפ"י התכניות מסמכי החוזה.

והנחיות המפקח.
ד. העבודה כוללת גם את התקנת השלטים ו/או התמרורים שהיו על גבי העמודים ולא ישולם על עבודה זו בנפרד.

51.020

פירוק עמודי שילוט ותמרור קיימים מכל סוג

- א. לפני ביצוע הפירוק על הקבלן לדאוג לקבלת אישור הפקח או בעל השלט או מגורם מוסמך במועצה ולתאם עמו את מועד הביצוע.
- ב. העבודה תבוצע בזהירות בצורה שתאפשר שימוש חוזר.
- ג. הקבלן ידאג לכך שבמשך העבודה לא יפגע נשוא הפירוק, לרבות הצבע, השלט והעמוד.

מדידה : יח'.

מדידה לפי מספר העמודים.

תשלום : ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף :

סלולר

- א. התשלום כולל החומרים ושילבי העבודה לביצוע מושלם של המטלה.
- ב. העבודה כוללת את פירוק העמודים, ניקויים מהבטון ואחסונם באתר לשימוש חוזר או הובלתם למקום שיורה המפקח.
- ג. לא ישולם בנפרד עבור פרוק השלטים ו/או התמרורים מהעמודים, במידה ונדרש לצורך הפירוק.

51.021

פירוק והעתקת ריהוט רחוב

- א. ריהוט רחוב מכל סוג, המיועד לפירוק יפורק בזהירות ויועבר למחסני המועצה או למקום עליו יורה המפקח.
- מדידה: יח'.
- במידת הצורך תעשה הפרדה על פי סוגי הפריטים בהתאם לפירוט בכתב הכמויות.

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום.

51.022

פירוק זהיר של גדרות

- א. במקומות המצוינים בתכניות ו/או בהתאם להוראות המפקח יפרק הקבלן גדרות קיימות מכל סוג שהוא כגון: תיל, רשת, עץ ועוד.
- ב. הגדרות יפורקו בזהירות על יסודותיהם תוך שמירה על שלמות כל האלמנטים, שיובלו למחסני המועצה, או למקום שיקבע המפקח או יאוכסנו על ידי הקבלן לצורך שימוש חוזר.
- ג. סעיף זה אינו מתייחס לגדרות בטון ו/או אבן.
- ד. הסעיף כולל מילוי הבור שנוצר ע"י אדמה או תיקון הריצוף או אספלט.

מדידה: מ"א או מ"ר

במידת הצורך תיעשה הפרדה על פי סוגי הגדרות בהתאם לפירוט בכתב הכמויות.

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום.

51.024

פירוק זהיר של מעקות מתכת

- א. במקומות המצוינים בתכניות ו/או בהתאם להוראות המפקח יפרק הקבלן מעקות מתכת מכל סוג, לרבות מעקות המבוססים בקרקע או המבוססים בקירות קיימים,

מדידה: מ"א.

מעקות בטיחות ועוד.

- ב. המעקות יפורקו בזהירות, על מנת שיהיו ראויים לשימוש חוזר, על יסודותיהם במידה וקיימים, ינוקו ויעברו למחסני המועצה, או למקום אחר כפי שיורה המפקח.
- במידת הצורך תיעשה הפרדה ע"פ סוגי המעקות בהתאם לפירוט בכתב הכמויות.

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף:
במידה והמעקות מבוססים או מבוססים בקירות, התשלום אינו כולל את פירוק הקירות.

51.025

פירוק זהיר של עמודים

- א. עבודה זו מתייחסת לפירוק זהיר של עמודים בכל קוטר וגובה, כגון: עמודי תאורה, עמודי טלפון ועוד, והובלתם למחסני העיריה או למקום שיורה המפקח.

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף:
התשלום אינו כולל את ניתוק העמוד במידה והוא מחובר לרשת.

51.026

ניסור באספלט קיים

- א. הניסור יבוצע בניצב לשכבת האספלט ולכל עומקה באמצעות מסור מכני מתאים שיאושר ע"י המפקח.
- ב. למטרה זו לא יורשה השימוש במדחס ובפטיש אוויר.
- ג. הניסור יבוצע בקווים ישרים או קשתיים שיסומנו בצבע על גבי המיסעה, כך שיתאימו במדויק לתכנון.
- ד. אם לא צוין אחרת, הניסור לא יימדד בנפרד ומחירו כלול במחירי היחידה של העבודות השונות כגון: פירוקים, אספלטים, חפירה וכד.
- ה. שימוש בסעיף זה טעון אישור כתוב של המפקח.

מדידה: מ"א תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף:
סעיף זה כלול במחירי היחידה של העבודות השונות כגון: עבודות פירוק, ולא ישולם עבורו בנפרד, אלא אם כן, נדרשה עבודה זו עפ"י התכנון וכן עפ"י הנחיה כתובה של המפקח, בלא קשר ותלות לעבודות שהניסור הינו חלק מהן, ויש עבורה סעיף תשלום נפרד בכתב הכמויות.

עבודות עפר

כללי: ראה במפרט הכללי לעבודות בנייה פרק 51 ובנוסף:

- א. פרק זה מתייחס לכל הפעילויות הנדרשות לביצוע עבודות עפר במסגרת כל סוגי העבודה השונים ובכל סוגי העפר, הן סלע והן כל סוג קרקע אחר.
- ב. במידה ולא צוין אחרת, מתייחס המושג "חפירה" גם למושג "חציבה".
- ג. העבודה תיעשה לפי המידות, הגבהים, והשיפועים המסומנים בתכניות או במפרטים, במסמכי החוזה או עפ"י הנחיות המפקח.
- ד. במידה ולא צוין אחרת, התהליכים של העמסה, הובלה, פריקה, פיזור ויישור החומר כלולים במחירי העבודות השונות.
- ה. עבודות העפר יבוצעו באופן ששטח העבודה יהיה תמיד במצב המאפשר התנקזות.
- ו. במקום שסלעים בולטים מעל לפני האדמה ייחשב נפח החפירה והמילוי בהנחה שפני האדמה עוברים בגובה המופיע בתנוחה ו/או בחתכים בלי התייחסות לסלעים - אלא אם כן הוכנס סעיף מיוחד לסלעים האלה במפרט הטכני המיוחד ובכתב הכמויות. עבור חפירה מעבר לגובה זה לא תשולם כל תוספת.
- ז. במידה ולא צוין אחרת, מחירי החפירה או החציבה המוצגים בכתב הכמויות ייחשבו כמתייחסים לחפירה/ חציבה באמצעים כלשהם, לפי בחירתו החופשית של הקבלן, או בכפיפות להגבלות הנובעות מן הדרישה הטכנית של ביצוע העבודה, כפי שהדבר מתואר במפרט הטכני המיוחד, במסמכי החוזה וכפי שייקבע על ידי המפקח. שימוש בשיטות עבודה שונות עבור חפירה ו/או חציבה ו/או מילוי לא ישפיע על מחירי החוזה.
- ח. הקבלן ייקח בחשבון בעת הצגת מחיריו, כי יתכן שעבודות מסוימות יתבצעו בתנאים מיוחדים כגון: תחת תנועה, בשטחים צרים, נפרדים או קטנים, בשעות הלילה ועוד. על כן, הקבלן לא יקבל שום תוספת עבור עבודות בשעות הלילה, עבודות תחת תנועה, או באזורים עם הגבלות תנועה, עבודה בשטחים צרים, קטנים או נפרדים, סימטאות, או ביצוע בשלבים, עבודת ידיים ועוד וכן כל הנדרש להשלמת העבודה בצורה מושלמת ולשביעות רצונו של המפקח.
- ט. נותן העבודה לא יכיר בשום תביעות הנובעות מתנאי חפירה וחציבה מיוחדים הנובעים מסוג העפר, מעומק החפירה, מרוחבה, מתנאי האתר ועוד.
- י. החלפת קרקע - הגדרת סוג הקרקע כלא מתאים לתנאי העבודה והחלפתו בסוג אחר, תתבצע אך ורק בהתאם לשלבים הבאים:
- יא. ביצוע אפיון הקרקע הקיימת על ידי בדיקות שדה ומעבדה.
- יב. הגדרת הקרקע כלא מתאימה עפ"י דו"ח הנדסי שיערך על ידי המתכנן או יועץ קרקע או

יועץ מבנה על סמך בדיקות השדה והמעבדה.

- ביצוע מדידה לפני ביצוע עבודת ההחלפה.
- ביצוע בדיקות אפיון לקרקע "הלא מתאימה" במהלך עבודות החלפת החומר לכל כמות של 1,000 מ"ק.
- ביצוע בדיקות אפיון שוטף לחומר החלופי המובא למילוי.
- ג. ביצוע מדידות לאחר השלמת החפירה ולפני ביצוע המילוי מחדש.
- יד. במידה ולא צוין אחרת, עבודות העפר כלולות במחירי היחידה של העבודות השונות ולא ישולם עבורן בנפרד.

51.031

חשוף

ראה במפרט כללי לעבודות בנייה פרק 01, פרק 51 ובנוסף:

- א. חשוף יבוצע בשולם בנפרד באזורי המילוי ובמקומות בהם עומק החפירה המתוכננת קטן מ- 15 ס"מ.
- ב. באזורי חפירה לא יבוצע חשוף, באם לא נדרש בכתב ע"י המפקח.
- ג. החשוף יבוצע אך ורק עפ"י הנחיה כתובה במסמכי החוזה ו/או הנחיות המפקח.

מדידה: מ"ר

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף: התשלום כולל סילוק הצמחייה וניקוי.

חפירה ו/או חציבה

כללי: ראה במפרט כללי לעבודות בנייה, פרק 01, פרק 51 ובנוסף:

- א. העבודה כוללת את הסרת הצמחייה באזורי החפירה.
- ב. העבודה כוללת חפירה ידנית, שימוש בכל כלי מכני שיידרש, שימוש בחומר נפץ באם יותר לשימוש, ועוד. הכל עפ"י הנדרש לביצוע מושלם של העבודה.
- ג. בחפירה בחומר חרסיתי, על הקבלן להתחיל בעבודות מילוי וסלילה מיד אחר גמר החפירה או לנקוט באמצעים הנדרשים, על מנת לשמור על הרטיבות הטבעית הקיימת.
- ד. החלפת קרקע תבוצע על פי הפרוט בסעיף "כללי" בפרק זה ובאישור המפקח.
- ה. הקבלן ייקח בחשבון, כי באזור העבודה עלולים להימצא תשתיות ומבנים תת-קרקעיים ועיליים. על הקבלן לבצע את החפירה בזהירות, על מנת לא לפגוע בתשתיות ו/או מבנים קיימים.
- ו. תנועת הכלים המכניים תפוזר לכל רוחב השטח והקבלן יימנע מריכוזה ברצועות בודדות.
- ז. החומר העודף, בו לא ישתמש הקבלן לצרכי מילוי באתר ייחשב כרכושה של עיריית באר שבע ויועבר, ע"י הקבלן, למקומות שפיכה מאושרים עפ"י הנחיות המפקח.
- ח. המפקח יקבע באיזה סוג מהעפר החפור יש להשתמש למילויים בשטח הסלילה ואיזה להעביר למקום שפיכה או לכל מקום אחר שיאושר על ידי המפקח.
- ט. אם נוכח המפקח בזמן העבודה, שחומר שאושר על ידו למילוי, אינו עונה על דרישות המפרט, או ששימוש בסוג אחר רצוי יותר מסיבות כלשהן, יהיה המפקח רשאי להורות על שימוש בעפר מסוג אחר, לאחר שהגדיר בצורה חד-משמעית, על ידי רישום הוראה בדף המתאים של יומן העבודה, את אופן חישוב הכמויות של האדמה הנפסלת.
- י. כל שבירת בטון או שבירת בנייה מאבן בתחום העבודה תחשב לחפירה.
- יא. פיצוצים באזור בנוי ורגיש, במידה ויאושרו, יעשו באופן מבוקר במטרה למנוע כל נזק, ורק לאחר קבלת אישור מראש מהרשויות המוסמכות.
- יב. מיטב החומר החפור ישמש כחומר מילוי באתר כאמור במפרט הכללי לעבודות עפר פרק 51. החומר החפור יועבר לאזורי המילוי, יפוזר ויהודק בשכבות שעוביין לא יעלה על 20 ס"מ, באם אין הנחיות אחרות בתכניות ובמסמכי החוזה.
- יג. במקומות, בהם תידרשנה עבודות עפר, ולא בוצעה מדידת מצב קיים במסגרת התכנון או במקומות, בהם המצב הקיים שונה מהמסומן בתכניות, תבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו מדידת המצב הקיים. מדידה זו תבוצע הנוכחות המפקח.
- מדדה וחישוב הכמויות עבור עבודות העפר יתבססו על מדידה זו.

יד. במידת הצורך ובהתאם להוראות המפקח, תבוצע חפירה זהירה באזורים, בהם ימצאו חומרי אגו"ם או מצע, אשר יהיו ראויים לשימוש חוזר. החפירה הזהירה תבוצע באופן שהחומר שיקרה, לא יעורבב עם שאר העפר. על הקבלן לערום את חומרי המצע או האגו"ם בערמות נפרדות, לצורך שימוש חוזר, לפי הוראות המפקח. לא תשולם כל תוספת עבור חפירה זהירה זו, הכלולה במחיר החפירה.

טו. בסמכותו של המפקח להורות לקבלן על מיקומו המיועד של החומר החפור/החצוב באזורי המילוי, גם אם הדבר עלול לגרום לאחסון ביניים של החומר ו/או למרחקי הובלה שאינם אופטימליים ו/או להורות על שינויים אחרים בסדר עבודת הקבלן. לא תשולם כל תוספת עבור ביצוע הוראות אלו.

טז. אבנים וגושי סלע ובטון הבולטים ממפלס כל שטח מעובד אחר, ינופצו עד למפלס השתית או יעקרו ויסולקו מהשטח או יועברו למילוי. את כל הבורות שנוצרו כתוצאה מיתר חציבה, יתר חפירה, או הוצאת אבנים, סולינג, סלעים וכד', יש למלא, להרביץ מים ולהדק, על מנת להביא את מפלס השתית לגבהים הדרושים, לפי התכנית ולצפיפות הדרושה כמתואר בסעיפי המילוי, הכל על חשבון הקבלן, ללא כל תוספת תשלום.

יז. באזור חפירת יתר, במקום שהמפקח ימצא לנכון, יחויב הקבלן לבצע, על חשבונו, מילוי חוזר מעפר מטיב מאושר בהידוק מלא.

יח. עבודות החפירה כוללות גם ביצוע חפירה נוספת מתחת לתחתית החפירה המתוכננת, לשם הרחקת אדמה בלתי מתאימה והרחקת אדמה פסולה. עבודות אלו תבוצענה רק לפי דרישת המפקח וכמות החפירה הנוספת הזו תיכלל ותשולם עם החפירה הכללית, ללא שום תוספת מחיר.

יט. על הקבלן לספק ולפזר מילוי, לפי התנאים הנכללים בסעיפים המתאימים שבמפרט זה ולפי המחירים המתאימים שבסעיפי החוזה, במידה ואין עודפי חפירה.

כ. עבודת החפירה כוללת גם את הידוק קרקעית המילוי, כלומר הידוק השטח עליו יותקן המילוי, לאחר ביצוע החשוף או הסרת הצמחייה.

כא. חללים שנוצרו מתחת ליסודות ולמבנים, כתוצאה מחפירת יתר, ימולאו בבטון רזה או בטון דבש, ע"י הקבלן ועל חשבונו.

כב. במידה ובוצעה על ידי הקבלן חפירת יתר, ימלא הקבלן את אזור חפירת היתר בחומר מילוי מתאים המאושר ע"י הפיקוח ויהדק או בשכבות ולצפיפות כנדרש במפרט הכללי בתלות במיון החומר ובעומק מפני השתית. העבודה זו תבוצע על חשבון הקבלן.

כג. העבודה כוללת גילוי זהיר ומעבר/חציית תשתיות וקווי מערכות למיניהן, בין שהן מסומנות ובין שאינן מסומנות בתוכניות. כמו כן, כוללת העבודה את תמיכת התשתיות/הצנרת בעת החפירה, לאחר גילוייה.

מדידה: מ"ק.

א. כמות החפירה תימדד בהתאם לנפח העפר המיועד לחפירה ללא כל תוספת עבור הגדלת הנפח בתהליך העבודה.

ב. חישוב הנפח יתבצע בצורה ממוחשבת על בסיס תכניות מדידה של "מצב - קיים" לפני הביצוע ולאחריו.

51.038

כבישה והידוק

ראה במפרט הכללי לעבודות בניה, פרק 51.

מדידה: מ"ר או מ"ק תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום ובנוסף:

א. בעבודות מילוי לא ישולם על הידוק השתית בנפרד (שכבת המילוי האחרונה), היות והוא כלול במחיר הידוק המילוי.

ב. בעבודות הידוק מילוי, תעשה המדידה לפי מ"ק של חומר מהודק.

ג. בעבודות הידוק שטחים, תעשה המדידה לפי מ"ר, של שטח מהודק.

ד. עבודת הידוק שטחים כוללת את תיחוח השכבה לעומק 20 ס"מ, הרטבתה והידוקה בהתאם למפלסים המתוכננים.

ה. בעבודות מילוי מובא, מצע ואגו"ם כלול ההידוק במחירי היחידה המתאימים ולא ישולם עבורו בנפרד.

סעיף זה בא לתת מענה לעבודות פילוס והידוק פני השטח לגובה, למפלס ולשיפועים המתאימים במקרה שהפרשי הגובה הקיימים בשטח לפני העבודה הינם ± 20 ס"מ, ביחס לגובה המתוכנן. ראה במפרט הכללי לעבודות הבניה, פרק 51 "עבודות עפר" ובנוסף:

- א. העבודה כוללת את יישור ופילוס השטח בהתאם לגבהים, למפלסים ולשיפועים המתוכננים, את תיחוח פני השטח לעומק 20 ס"מ ולהידוקו.
- ב. כל הנאמר בתאור העבודות בסעיפים לגבי עבודות עפר, חפירה, מילוי והידוק במפרט זה, חל גם על סעיף זה.

מדידה: מ"ר

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום.

עבודות מצעים ותשתיות

כללי: ראה במפרט כללי לעבודות בנייה, פרק 51, ובנוסף:

- א. אם לא צוין אחרת, עובי שכבה מינימלי לאחר ההידוק יהיה 10 ס"מ ועובי שכבה מקסימלי, לאחר ההידוק, יהיה 20 ס"מ.
- ב. אם לא צוין אחרת, עובי שכבת המצע במדרכות יהיה 15 ס"מ.
- ג. פרטי תשלום הכוללים אספקת חומרים בלבד, יפורטו בנפרד בכתב הכמויות. טיב החומרים יהיה זהה למפורט בסעיף המתאים בתת פרק זה.
- ד.

51.040

מצע

כללי: ראה במפרט כללי לעבודות בנייה, פרק 51, ובנוסף:

- א. סעיף זה מתייחס הן לעבודות מצע סוג א' והן למצע סוג ב'.
- ב. באם ליד המלה מצע לא צוין סוג המצע, יעשה שימוש במצע סוג א' בלבד.
- ג. יש להדק, הידוק זהיר ומבוקר, באמצעות כלים מכניים קלים ואף הידוק ידני, על יד ובסביבת כוכים, צנרת תת-קרקעית, מבנים ותנאים מיוחדים אחרים. לא יהיה שום וויתור, ברמת ההידוק הדרושה, גם במקומות הצרים והמיוחדים הנ"ל.

מדידה: מ"ק או מ"ר.

- א. ישוב הנפח או השטח יבוצע ללא ניכוי קווי ניקוז, שוחות, תאים וכדומה.
- ב. חישוב הנפח יבוצע ע"י הכפלת השטח המתוכנן להיות מכוסה במצע בעובי השכבה המתוכנן. השטח יקבע על סמך התכנון ו/או ההנחיות ובתנאי שהמדידה לאחר הביצוע תוכיח שהשכבה בוצעה בהתאם לאותן תכניות ו/או הנחיות לגבי מידות הרוחב האורך והעובי.
- ג. עובי השכבות יימדד לאחר ההידוק.

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף:
התשלום כולל עבודות הידוק, לרבות אלה שתבוצענה בכלים קלים או בידיים מעל ומסביב לצנרת התת קרקעית, במקומות צרים, קטנים או בודדים, או בכל מקום ותנאים מיוחדים אחרים.

עבודות אספלט
עבודות אספלט - כללי

א. כללי

תת פרק זה מתייחס לכל סוגי עבודות בטון האספלט, אף אם מוזכרות בפרקים אחרים ובהם: אספלט שקט, SMA, אספלט קר, דייס ביטומני, Micro Surfacing, עבודות אחזקה ועוד. כל העבודות הקשורות לבטון אספלט יבוצעו בהתאם לדרישות מפרט זה ולפרק 51 במפרט הכללי לעבודות בנייה ובנוסף:

תת פרק זה מתייחס לכל סוגי עבודות בטון האספלט, אף אם מוזכרות בפרקים אחרים ובהם: אספלט שקט, SMA, אספלט קר, דייס ביטומני, Micro Surfacing, עבודות אחזקה ועוד. כל העבודות הקשורות לבטון אספלט יבוצעו בהתאם לדרישות מפרט זה ולפרק 51 במפרט הכללי לעבודות בנייה ובנוסף:

- א. באם יחרגו תכונות האגרטים המשמשים לייצור התערובת האספלטית מהדרישות שבפרק 51 במפרט הכללי לעבודות בנייה, רשאי המפקח להפסיק את ייצור ואספקת האספלט עד לתיקון הליקויים שנתגלו.
- ב. תכולת הביטומן לעבודה, הכלולה במרשם התערובת (J.M.F), תהא התכולה שתקבע ותאושר על ידי המפקח, תוך התייעצות עם מתכנן המבנה, במידת הצורך, בהסתמך על בדיקות המעבדה, "לתערובת המאושרת".
- ג. אנרגיית ההידוק בזמן תכנון התערובת (מס' הקשות בכל צד של הגליל) תקבע בהתאם לסוג החומר ולנפחי התנועה ברחוב כמפורט בפרק 51.
- ד. תערובת אספלטית, אשר עמדה בכל הדרישות המפורטות במפרט זה ובמפרט המיוחד ואושרה על ידי המפקח, היא ה"תערובת המאושרת" וקו הדירוג של תערובת זו הוא "קו הדירוג המאושר".
- ה. במידה ובדיקות הבקרה של תערובת האספלט יחרגו, במהלך אספקתה, מממצאי בדיקת "התערובת המאושרת" ולדעת המפקח, חריגה זו מהותית, וכן בכל מקרה של שינוי מקור אספקת האגרטים או טיבם, תופסק אספקת תערובת האספלט והקבלן יחויב לחזור, על חשבונו, על תכינת הרכב ומרשם התערובת (J.M.F).
- ו. אם לא נאמר אחרת, הביטומן יהיה מסוג AC-20 או AC-30 או AC-40 העונה לדרישות תקן ישראלי 161 חלק 1.
- ז. באם לא הוגדר אחרת, יעשה שימוש בתערובת אספלטית העומדת בדרישות הדרוג של שכבה מקשרת ונושאת בעל גרגיר מקסימלי של $3/4$ ", סוג א'.

- א. עובי השכבה לאחר ההידוק יהיה בהתאם למצוין בתוכניות, במסמכי החוזה והוראות המפקח.
- ב. העבודה במהלך פיזור אחד תעשה בשכבות שעוביין לאחר ההידוק לא יעלה על 7 ס"מ אלא אם כן אושר אחרת על ידי המפקח.
- ג. המצאות מטאטא מכני, בכל מערכת שאיבת אבן תקינה באתר העבודה, הוא תנאי הכרחי לתחילת ביצוע העבודה. לפני ריסוס והנחת שכבת בטון האספלט, יטואטא השטח מכל חומר זר מאבק או לכלוך, בעזרת המטאטא המכני, לשביעות רצונו של המפקח.
- ד. אישור לתחילת עבודות הריבוד יינתן רק לאחר השלמת עבודות ההכנה לרבות התיקונים ופיזור הריסוס המאחה וזאת לשביעות רצונו של המפקח.
- ה. עבודת פיזור ללא כבלי פלדה תותר, רק במקומות בהם אין תוכנית גבהים מפורטת ואשר יאושרו על ידי המפקח. במקרה זה יבוצע הפיזור באמצעות מגמר המצויד במגלש, באורך מינימלי של 8.4 מ' כאשר, המגמר מצויד גם בבקר שיפוע.
- ו. באם לא נקבע אחרת, עובי שכבה אספלטית במדרכות יהיה 4 ס"מ.
- ז. לא תותר אספקת תערובת אספלטית משני מפעלים שונים בו זמנית לאותו אתר. רק במקרה של תקלה ממושכת במפעל האספלט רשאי הקבלן לספק חומר ממפעל אחר, אשר עומד בכל דרישות המפרט ואושר על ידי המפקח.
- ח. הריבוד של שטח מקורצף יבוצע לא יאוחר מ- 48 שעות מסיום עבודות הקרצוף. במשך זמן זה, אחראי הקבלן על אחזקת השטח כולל ניקיון, סתימת בורות ועוד ולהבטחת תנועה בטוחה בקטע.
- ט. פיזור אספלט במגמר ללא כבלי פלדה וללא מגלש טעון אישור בכתב של המפקח.
- י. על הקבלן להשתמש במגמר ברוחב אשר עונה לדרישות הביצוע. במקומות צרים, ישתמש הקבלן במגמר ברוחב 1.50 מ'.
- יא. במקומות, בהם משתמשים בלוחות עץ או ביריעות יוטה ליצירת שפה אנכית בהתחברויות, ניתן לוותר על חיתוך השפה לרוחב.
- יב. הקבלן יחזיק באתר כח אדם מיוחד וציוד ידני לפיזור אספלט, לרבות מריצה, מכבש בומג ידני וכד', לעבודה באזורים, בהם אין גישה לציוד המוכן. בכל מקרה, מותנית העבודה הידנית באישור של המפקח. לא יורש פיזור ידני של אספלט, כאשר הטמפרטורה שלו נמוכה מ- 100°C .
- יג. תערובת האספלט תסופק לאתר באופן רציף. מרווח הזמן בין הגעת שתי משאיות עוקבות לא יעלה על 15 דקות. לא תותר תחילת העבודה לפני הימצאות שתי משאיות לפחות, באתר.
- יד. במידה ויידרש ע"י המפקח ביצוע שכבה "מיישרת" (שכבה אספלטית בעובי שיורה המפקח), לפני ביצוע שכבת הציפוי, תבוצע שכבה זו בעזרת מגמר וציוד הסלילה הרגיל. התשלום עבור שכבה זו יבוצע עפ"י מחיר היחידה של שכבת ציפוי בטון אספלט, ללא כל תוספת מחיר.
- טו. מרחק ההובלה ממפעל היצור לאתר העבודה לא יעלה על 100 ק"מ.
- טז. לא יותר ביצוע ריסוס יסוד מעל שכבה גרנולרית, לפני טאטוא פני השכבה הגרנולרית במטאטא מכני, תיקון אזורי "סגרציה" ואישור הגבהים בהתאם לתכנון ולדרישות המפרט.
- יז. במקומות המסומנים בתכניות או במקומות עליהם יורה המפקח בכתב, יפתח הקבלן במשור מכני פס התחברות באספלט הקיים ברוחב 3 מ' ובעומק 5 ס"מ.

ד. ציוד

- א. המכבש הפנאומטי יהיה במשקל מינימלי של 16 טון ובעל לחץ אויר בחישוק של 110 PSI, לפחות.
- ב. במידה ויאשר המפקח הידוק שכבה בעובי העולה על 7 ס"מ יידרש מכבש פנאומטי במשקל מינימלי של 22 טון.
- ג. מכבש גלגלי הפלדה יהיה במשקל של 10 טון לפחות.

- ד. הקבלן ימציא לידי המפקח תעודות שקילה עדכניות שיעידו על משקל המכבשים לפני תחילת העבודה.
- ה. רק מרססת מכנית בעלת בקרה אלקטרונית לכמויות הפיזור תאושר לביצוע העבודה.
- ו. המרססת תצויד במגביל ריסוס בצדדים, למניעת ריסוס אבני השפה בביטומן.
- ז. הקבלן רשאי להשתמש במכבש דו גלגלי רוטט (טנדס") במקום המכבש הסטאטי בעל גלגלי הפלדה.

ה. בקרת איכות

- א. כמות הבדיקות למנת יצור תהיה בהתאם לנאמר בפרק 51 במפרט הכללי ובמפרט המיוחד. כל בדיקה מייצגת את מנת היצור או חלקה, בהתאם לכמות הבדיקות שבוצעו לאותה מנת יצור.
- ב. הקבלן אחראי לכך, שבמפעל בטון האספלט ישנה מעבדה ומעבדן משך כל זמן ייצור האספלט. המעבדה תהיה מצוידת בכל הציוד הדרוש לביצוע הבדיקות הנדרשות, בהתאם לפרק 51 במפרט הכללי ובמפרט הטכני המיוחד. המעבדן יהיה בעל ניסיון בעבודה זו ובעל הסמכה לביצוע הבדיקות.
- ג. לא יותר פיזור תערובת אספלטית, שהטמפרטורה שלה בזמן הגעתה לאתר תהיה גבוהה מ- 165°C ונמוכה מ- 130°C .
- ד. בכל מקרה, שלדעת המפקח נתגלו הבדלים מהותיים בממצאי הבדיקות במנת ייצור, רשאי המפקח לקבוע, כי כל בדיקה משקפת חלק ממנת ייצור/עיבוד והניכוי יקבע בהתאם.
- ה. בכל מקרה שבמהלך הכבישה יתגלו אגרגטים, אשר נשברו תוך כדי הידוק השכבה, רשאי המפקח להפסיק את העבודה ולתבוע בדיקת הנסיבות הנ"ל וכל זאת על חשבון הקבלן.
- ו. בסוף כל יום עבודה, יציג הקבלן למפקח תרשים ביצוע יומי וחישוב שטחים של השכבה האספלטית שבוצעה באותו יום (בציון מידות, כמויות ומיקום). בנוסף, ינהל רישום שוטף של ממצאי בדיקות התערובת האספלטית, בציון תאריך אספקתן ומיקום הליבות שהוצאו לאחר גמר הידוק שכבת האספלט. הקבלן יצרף מידי חודש, לחשבוניותיו, את הריכוז הנ"ל (תרשימי שטחים, חישוביהם, כמויות וממצאי הבדיקות).
- ז. בדיקות הגלעינים בשכבה הסלולה יבוצעו לא יאוחר משבוע לאחר סיום הסלילה.
- ח. במקרה של בדיקות גלעינים חוזרת, יש לבצע לא יאוחר משבועיים לאחר ביצוע הבדיקות המקוריות.
- ט. הקבלן יחזיק באתר, במהלך העבודה, 2 מדי חום לבדיקת טמפרטורת האספלט.
- י. על הקבלן להמציא, לפני אספקת תערובת האספלט וכן במהלך האספקה, עותק מתעודת המשלוח של הביטומן שסופק למפעל האספלט והמיועד לתערובת האספלט המסופקת לאתר, בציון תאריך אספקתו ומספר המיכל, בבתי הזיקוק, ממנו סופק הביטומן.
- יא. במקרה של בדיקות גלעינים חוזרות רשאי המפקח לדרוש הוצאת כמות גלעינים כפולה מהנדרש במפרט הכללי.
- יב. בדיקות הביטומן הטרי יבוצעו אחת ליום ייצור.
- יג. בדיקת ביטומן משוחזר תבוצע אחת לשבוע, אולם לא פחות מאשר בדיקה אחת לכל אתר עבודה.
- יד. ראה במפרט הכללי לעבודות בנייה, פרק 51 ובנוסף:

- ו. ניכוי ממחיר בטון אספלט לקוי
- ליקויים בתכונות ביטומן טרי מסוג AC-20 - אם תכונות הביטומן הטרי יחרגו מדרישות המפרט, ינוכה ממחיר מנת העיבוד על פי המפורט להלן:

מס"ד	התכונה הנבדקת	דרישת מפרט
1.	צמיגות אבסולוטית [פואז] בטמפ' 60°C מ	1600
	עד	2400
2.	צמיגות [סנטיסטוקס] קינמטית בטמפ' 1350C	מינימום 300
3.	חדירות [0.1 מ"מ] מחט במשקל 100 ג' ב-5 שניות, 25°C	מינימום 55
4.	נקודת הבזקה קליבלנד פתוח	מינימום 230
5.	מסיסות [%/100] בטרי כלורואתילן	מינימום 99
6.	צמיגות אבסולוטית [פואז] ב- 60°C לאחר קרום דק בתנור	מקסימום 10,000
7.	רקיעות [ס"מ] לאחר קרום דק בתנור, 25°C	מינימום 50

- אם תכונות הביטומן הטרי יחרגו מדרישות המפרט, ינוכה AC-30 ליקויים בתכונות ביטומן טרי מסוג ממחיר מנת העיבוד על פי המפורט להלן:

מס"ד	התכונה הנבדקת	דרישת מפרט
1.	צמיגות אבסולוטית [פואז] בטמפ' 60°C מ	2400
	עד	3600
מס"ד	התכונה הנבדקת	דרישת מפרט
2.	צמיגות [סנטיסטוקס] קינמטית בטמפ' 1350C	מינימום 350

3.	חדירות [0.1 מ"מ] מחט במשקל 100 ג' ב-5- שניות, 25°C	מינימום 45
4.	נקודת הבזקה [°0] בכלי קליבלנד פתוח	מינימום 230
5.	מסיסות [%/100] בטרי כלורואתילן	מינימום 99
6.	צמיגות אבסולוטית [פואז] ב- 60°C לאחר קרום דק בתנור	מקסימום 10,000
7.	רקיעות [ס"מ] לאחר קרום דק בתנור, 25°C	מינימום 40

ליקויים בתכונות הביטומן המשוחזר - אם תכונות הביטומן המשוחזר יחרגו מדרישות המפרט, ינוכה ממחיר מנת העיבוד על פי המפורט להלן:

מט"ד	התכונה הנבדקת	דרישת מפרט
1.	צמיגות אבסולוטית [פואז] בטמפ' 60°C	מקסימום 6,000

א. בנוסף לאמור במפרט הכללי ובמפרט המיוחד, המפקח רשאי לנכות ממחיר החוזה גם עבור סטיות מדרישות המפרט אשר לגביהן לא צוינו ניכויים בפרק הניכויים.
ב. במידה ותתגלה במהלך העבודה סטייה של עד 10% מהערכים שמגדירים את תכונות האגרגטים, כפי שמפורט בפרק 51, ינוכה ממחיר החוזה שיעור של 10% ממנת העיבוד היומית. מעבר לסטייה זאת, תפורק שכבת האספלט ותיסלל שכבה חדשה במקומה.

ז. הגדרות

אתר:

מקום ביצוע העבודות במסגרת חוזה זה, שגבולותיו הוגדרו מראש בצו התחלת העבודה ו/או ע"י המפקח ביומן העבודה, והמרוחקים לפחות 1000 מ' מגבולות מקום ביצוע עבודות אחר במסגרת חוזה זה.

צומת:

מקום ביצוע עבודות במסגרת חוזה זה, הכולל מפגש של לפחות 2 כבישים /או רחובות, להוציא כניסות לחניות ו/או חצרות, אשר הוגדר מראש כ"צומת" בצו התחלת העבודה ו/או ע"י המפקח ביומן העבודה, כאשר העבודות במקום מבוצעות בנפרד ולא ברצף אחד עם שטח מהרחובות. גבולות שטח הצומת יוגדרו ע"י סוף הטנגנטה לאורך כל אחד מזרועות הצומת.

ח. מדידה ותשלום

כל הסעיפים הכלולים בפרק הזה ימדדו וישולמו כדלקמן:

מדידה: טון או מ"ר

א. תיעשה הפרדה עפ"י מיקום העבודה, בין אתר המוגדר כ"צומת" ואתר שאינו מוגדר צומת.

ב. בנוסף תיעשה הפרדה עפ"י כמות הביצוע לאתר.

ג. ראה הגדרות "אתר" ו"צומת" בסעיף ז' שלעיל.

תשלום: בפרק המוקדמות במפרט זה בסעיף תשלום ובנוסף:

- א. התשלום עבור בטון האספלט יהווה תמורה מלאה לכל העבודה, החומרים, הכלים, הציוד וכל ההוצאות האחרות הכרוכות בסלילת שכבות בטון אספלט לרבות: אספקה, הנחה והידוק, ביצוע מישקים, קרצוף לצורך התחברות למצב קיים, חיתוך ומריחת ביטומן גימור של שכבת האספלט ועוד, והכל לשביעות רצונו המלאה של המפקח.
- ב. כאשר המדידה נעשית ביחידות של מ"ר, רואים את הקבלן כאילו לקח בחשבון כי פני השטח יכולים להיות לא אחידים, לא מישוריים, עם בורות וכי עליו ליישם שכבה אשר עובייה לפחות העובי שבסעיף אשר בכתב הכמויות.
- ג. באם המדידה נעשית ביחידות של טון, יקבל הקבלן תשלום עבור כמות בטון אספלט שלא תעלה על הכמות המחושבת לפי הנוסחה הבאה: שטח הפיזור כפול עובי מתוכנן כפול צפיפות השדה כפול 120%.
- ד. על הקבלן להציג תעודות משלוח לחומר שסופק לאתר. על מנת להסיר ספק, אין חתימת המפקח באתר, על גבי תעודות משלוח, מהווה אישור לכמות המסופקת לאתר.
- ה. פרטי תשלום, הכוללים אספקה בלבד של חומרים יפורטו בכתב הכמויות. טיב החומרים יהיה זהה למפורט בסעיף המתארים בתת פרק זה.
- ו. כאשר קיימים מספר פרטי תשלום הנבדלים ביניהם בכמות האספלט לאתר, תשלום כל כמות האספלט באתר לפי פריט התשלום המתאים לכמות זו.

51.043

תשתית אספלט (11/2") מאבן דולומיט - אמבי"ט

סעיף זה מתייחס לעבודות בטון אספלט, סוג א', מאבן דולומיט בתערובת.

- א. מעטפת הדירוג היא כמפורט בתקן ישראלי 362 או פרק 51 במפרט הכללי לעבודות בניה לגודל גרגר מקסימלי 11/2" ו/או כפי שהיא מוצגת בסעיף זה.

מעטפת דירוג לתערובות

	1"	3/4"	1/2"
1V2			
אחוז עובר	100	75 94	47 73

מדידה ותשלום: ראה סעיף כללי "מדידה ותשלום" בסעיף "עבודות אספלט - כללי" בפרק זה.

51.044

בטון אספלט - שכבה מקשרת (1") אבן דולומיט

סעיף זה מתייחס לעבודות בטון אספלט, סוג א', מאבן דולומיט בתערובת.

- א. מעטפת הדירוג היא כמפורט בפרק 51 במפרט הכללי או בתקן ישראלי 362 לגודל גרגר מקסימלי 1" ו/או כפי שהיא מוצגת בסעיף זה.

מעטפת דירוג לתערובות

	1"	3/4"	1/2"	3/8"	#4
אחוז עובר	100	70 90	58 78	40 60	35 55

מדידה ותשלום: ראה סעיף כללי "מדידה ותשלום" בסעיף "עבודות אספלט - כללי" בפרק זה.

51.045

בטון אספלט - שכבה נושאת (3/4") אבן דולומיט

סעיף זה מתייחס לעבודות בטון אספלט, סוג א', מאבן דולומיט בתערובת.

- א. מעטפת הדירוג היא כמפורט בפרק 51 במפרט הכללי או בתקן ישראלי 362 לגודל גרגר מקסימלי 3/4" ו/או כפי שהיא מוצגת בסעיף זה.

מעטפת דירוג לתערובות

	3/4"	1/2"	3/8"	#4
אחוז	100	70	55	35
עובר		87	77	55

מדידה ותשלום: ראה סעיף כללי "מדידה ותשלום" בסעיף "עבודות אספלט - כללי" בפרק זה.

51.046

בטון אספלט - שכבה נושאת (1/2" אבן דולומיט

סעיף זה מתייחס לעבודות בטון אספלט, סוג א', מאבן דולומיט בתערובת.

א. מעטפת הדירוג היא כמפורט בפרק 51 במפרט הכללי ו/או לפי תקן ישראלי 362 לגודל גרגר מקסימלי 1/2" ו/או כפי שהיא מוצגת בסעיף זה.

מעטפת דירוג לתערובות

נפה	1/2"	3/8"	#4	#10
אחוז	100	77	38	28
עובר		93	55	42

מדידה ותשלום: ראה סעיף כללי "מדידה ותשלום" בסעיף "עבודות אספלט - כללי" בפרק זה.

51.047

בטון אספלט - פיזור והידוק ידני

עבודה זו מתייחסת לייצור ואספקה של תערובת בטון אספלט, סוג א' ולפיזור והידוקה בעבודה ידנית. ראה סעיף עבודות אספלט בפרק זה, במפרט הכללי לעבודות בנייה, פרק 51 ובנוסף:

- העבודה מתייחסת לפיזור והידוק התערובת באזורים בעלי היקף מקומי ומוגבל.
- באם לא נאמר אחרת, יעשה שימוש בתערובת בעלת גודל גרגיר מקסימלי של 3/4".
- העבודה תכלול את השלבים הבאים:
 - ניקוי השטח המיועד לטיפול מלכלוך וחלקיקים כפויים.
 - ריסוס פני השטח בריסוס יסוד או ריסוס מאחה עפ"י הנחיות המפקח.
 - פיזור התערובת והידוקה, בשכבות שלאחר ההידוק עוביין אינו עולה על 5 ס"מ.
 - ד. שימוש בסעיף זה דורש אישור של המפקח.

מדידה: טונות או מ"ר.

תשלום: ראה פרק מוקדמות במפרט זה בסעיף תשלום.

51.048

בטון אספלט למדרכות ושבילים

סעיף זה מתייחס לעבודות בטון אספלט, סוג א', מאבן דולומיט בתערובת.

- מעטפת הדירוג הנה מעטפת הדירוג המופיעה בפרק 51 במפרט הכללי, גרגר מקסימלי 1/2" ו/או כפי שהיא מוצגת בסעיף זה.
- אם מבצעים עבודת ציפוי על מדרכה קיימת, יבוצע ריסוס לפני הפיזור, התשלום עבור הריסוס יבוצע בסעיף נפרד.

מעטפת דירוג לתערובות :

20#	#10	#4	3/8"	
25 35	42 52	60 70	100	אחוז עובר

מדידה ותשלום : ראה סעיף כללי "מדידה ותשלום" בסעיף "עבודות אספלט כללי" בפרק זה.

51.049

בטון אספלט - שכבה נושאת (1/2") אבן בזלת

סעיף זה מתייחס לעבודות בטון אספלט, סוג א', מאבן בזלתית בתערובות.

א. מעטפת הדירוג לפי פרק 51 במפרט הכללי ו/או לפי תקן ישראלי 362 לשכבה נושאת עליונה גודל גרגר מקסימלי 1/2" ו/או כפי שהיא מוצגת בסעיף זה.

ב. כל האבן המשתייכת על נפה 4# תהיה אבן בזלתית, והעוברת נפה 4# תהיה מאבן דולומיט.

ג. למפקח שיקול דעת בלעדי לבחור בדירוג התערובת לביצוע.

מעטפת דירוג לתערובות פתוחות דירוג :

	#4	3/8"	1/2"	
	38 55	77 93	100	אחוז עובר

מעטפת דירוג לתערובות קטועות דירוג :

	#4	3/8"	1/2"	3/4"	
	28 38	75 85	95 100	100	אחוז עובר

מדידה ותשלום : ראה סעיף כללי "מדידה ותשלום" בסעיף "עבודות אספלט - כללי" בפרק זה.

51.050

בטון אספלט שכבה נושאת (3/4") מאבן בזלת

סעיף זה מתייחס לעבודות בטון אספלט, סוג א', מאבן בזלת בתערובות.

מעטפת הדירוג היא כמפורט בפרק 51 במפרט הכללי או בתקן ישראלי 362 לגודל גרגר מקסימלי 3/4" ו/או כפי שהיא מוצגת בסעיף זה.

מעטפת דירוג לתערובות

	#4	3/8"	1/2"	3/4"	
	35 55	55 77	70 87	100	אחוז עובר

מדידה ותשלום : ראה סעיף כללי "מדידה ותשלום" בסעיף "עבודות אספלט - כללי" בפרק זה.

51.052

תערובת בטון אספלט מסוג "אספלט שקט"

שחיקות לוס אנג'לס	תכולת בולי חרסית
מקס. 20%	0.0%

את החיכוך בין גלגלי הרכב למיסעה. בתערוכת האספלט השקט אחוז החלל גבוה פי 4 מאשר בתערוכות הרגילה וכתוצאה מכך, קטן הרעש לסובבים מהתנועה.

ב. הגדרות

ביטומן מוסגל: ביטומן מיוחד המשופר על ידי פולימרים.

סיבים מייצבים: סיבי צלולוזה או סיבי זכוכית או כל סוג סיבים אחר המיועדים לשיפור הקשר "ביטומן-אגרגט" בתערוכת.

ג. חומרים

מרכיבי התערוכת הם אגרגט גס, אגרגט דק, ביטומן AC-20 או AC-30 או ביטומן מוסגל, ומוספים כמפורט בסעיף זה.

אגרגט גס:

- האגרגט הגס יהיה מאבן דולומיט או מאבן בזלת.
- תכונות אבן הדולומיט יענו על הדרישות הכלליות המפורטות בפרק זה.
- אבן הבזלת תהיה חד גרגירית כמוגדר במפרט כללי לעבודות סלילה וגישור של מע"צ בסעיף 32.3.1.
- אבן בפרקציה $9.5 \leq 14$ מ"מ תעמוד בדרישות הבאות:

אגרגט דק:

ראה במפרט הכללי לעבודות סלילה וגישור של מע"צ בסעיף 32.3.1 ובנוסף:

מדד פלסטיות	שווה ערך חול
N.P.	מינ. 50%

בדיקת שווה ערך חול תבוצע על תערוכת בעלת קו הדירוג המתוכנן, שעברה חימום במפעל.

ביטומן AC-20 או AC-30 ראה ת"י 161 חלק 1 ביטומן מוסגל

- הביטומן המוסגל ייבדק על פי דרישות האיכות המפורטות במפרט המיוחד לאספקת ביטומן משופר בהוצאת המשרד לתשתיות לאומיות, מע"צ ויעמוד בכל התנאים הנוספים הנדרשים על פי מפרט זה לתנאי אחסון, הובלה, מסמכים נלווים, בדיקות מוקדמות ובקרת איכות שוטפת.
- שימוש בביטומן מוסגל מסוג אחר יתאפשר על פי אישור בכתב מהמפקח, תוך הגדרת תכונות מחייבות המתאימות לסוג הביטומן בו מבקש הקבלן להשתמש.

נוסחת התערוכת דירוג

1.1.1.3	נפה	5/9"	1/2"
אחוז עובר	100	95	
סטייה מותרת [%]	± 0	± 5	

ביטומן

תכולת הביטומן הבסיסית לייצור נקבעת בהתאם לסוג הביטומן כמפורט בטבלה שלהלן:

ביטומן AC-20 או AC-30 או AC-40	
5.5	כמות [%]
± 0.3	סטייה מותרת [%]

סיד כבוי	כמות המוספים בהם יש להשתמש היא :
1.0	כמות [%]

ייצור התערובות

התערובות תיוצרנה במפעל המרכזי בהתאם להנחיות המפורטות להלן :

הוספת מוספים

הוספת סיבים מייצבים או סיד או מלאן נעשית באמצעות שקילה אוטומטית או במתקן הזנה אוטומטי.
א. מתקן האספלט יהיה בעל תא אחסון ומערכת הזנה שתבוקר על ידי מחשב להוספת כמויות הסיבים או הסיד או המלאן לתערובות.

זמן ערבול

בגלל תכונותיהן של תערובות האספלט השקט, על הקבלן בחשבון כי זמן הערבול היבש והרטוב יתארך ביחס לתערובות רגילה. זמן הערבול יאושר לפני תחילת הייצור השוטף על ידי המפקח בהתאם לתכונות התערובות המתקבלות.

גודל האצווה

בגלל השימוש בביטומן מוסגל, סיבים וסיד ובגלל טמפרטורות הייצור הנמוכות מהמקובל, תהיה התערובות האספלטית, בעלת צמיגות גבוהה בהשוואה לתערובות רגילות, דבר שעשוי להגביר את התנגדות התערובות לערבול. על הקבלן להביא בחשבון הקטנת גודל האצווה ובהתאם ליכולתו המכנית של הערבול. גודל האצווה יאושר לפני הייצור השוטף על ידי המפקח בהתאם לתכונות התערובות המתקבלות ויכולתו של הערבול.

אחסון

בתערובות האספלט השקט, עלולה להופיע נזילת ביטומן ודקים מהאגרגט הגס עקב הרכבה המיוחדת. על כן, היא תסופק לארגז המשאית מיד עם גמר ייצורה, ולא יאושר אחסונה במידה ויגרם עיכוב בתהליך האספקה השוטף.

תערובות ניסיון

א. חלקת הניסיון תבוצע לאחר שהמפעל הוכיח את יכולתו לייצר את התערובות על פי נוסחת התערובות הנדרשת ולפני אספקת התערובות לאתר הסלילה.

ב. כמות התערובות לקטע הניסוי, 30 טון, בשתי משאיות.

ג. תערובות הניסוי תבוצע באותם חומרים, מערכות ציוד ושיטות עבודה בהן מתכוון הקבלן להשתמש באתר.

ד. במידה והניסיון הראשון לא יצליח, יבצע הקבלן ניסיונות נוספים עד להשגת היעדים התכנוניים.

ה. רק לאחר אישור בכתב של המפקח תאושר תחילת העבודה.

ו. קטע הניסוי יבוצע בשני שלבים :

- קביעת פרמטרי הייצור במפעל ללא פיזור והידוק.

- פיזור והידוק של התערובות באתר מאושר.

עובי

ראה פרק 51 במפרט הכללי לעבודות בנייה ובנוסף : עובי שכבת האספלט השקט לאחר ההידוק יהיה 4.0 ס"מ.

הידוק

א. ההידוק יעשה על ידי לא פחות משני מעברים מלאים של מכבש טנדם, בעל 2 גלגלי פלדה, במשקל 10 טון לפחות.

ב. המכבש יופעל ללא ויברציה עד לביטול סימני ההידוק או כפי שיוורה המפקח.

ג. התערובות נוטה להתקרר מהר יותר מתערובות צפופות. לכן, יש להקפיד על רצף הידוק ללא הפסקות.

ד. הקבלן יחזיק באתר מכבש ומכבשן נוספים כגיבוי לציוד הפעיל, אלה, יופעלו במקרה של מילוי מים, הפסקת אוכל או תקלה בציוד.

ה. על הקבלן לדאוג שהמכבש ייצמד למגמר כך שלא יפתחו מרווחים גדולים של למעלה מ- 50 מ' בין המגמר והמכבש.

ו. על הקבלן להביא בחשבון כי יש להוסיף, בתאום עם המפקח, דטרגנט למי ניקוי גלגלי המכבש למניעת הדבקות התערובות.

תפרי עבודה

א. יש להימנע מתפרי עבודה קרים לאורך הנתיב.

ב. האספלט יפוזר בפסים קצרים, כך שיושלם כל רוחב המסלול במנת העיבוד.

ג. התפר האורכי ימצא מחוץ לאזור עקבות הגלגלים בנתיבי הנסיעה.

ד. תפר "קר" יחומם בקרינה אינפרא אדומה או בשיטה אחרת באישור המפקח.

ה. טמפרטורת התפר המינימלית תהיה 90°C .

ו. התפרים הרוחביים יבוצעו לאחר ניסור שכבת האספלט השקט, הסלולה, עד לקבלת פני שטח ותפר ישרים בעובי מלא.

ז. לפני המשך הסלילה ינוקה המשטח משאריות אספלט, מים, אבק וכל לכלוך אחר עד לקבלת משטח עבודה נקי לחלוטין.

ח. המשטח ירוסס כנדרש לפני המשך הסלילה.

תנאי אקלים

ראה פרק המוקדמות במפרט זה, ובנוסף:

לא יאושר פיזור תערובת אספלט שקט כאשר טמפרטורת האוויר נמוכה מ-015 • ו/או כאשר נושבת רוח חזקה העלולה לגרום להתקררות מהירה של התערובת.

דרגת הידוק

בניגוד לאמור בסעיף הכללי של פרק זה, דרגת ההידוק לא תפחת מ-94% מהצפיפות המקסימלית עפ"י ערך בדיקת המרשל.

ניכויים בגין ליקויים

הניכויים בגין ליקויים בהתאם להוראות המפורטות בסעיף הכללי של מפרט זה ובנוסף:

ביטומן מוסגל - הטיפול בחריגות של הביטומן המוסגל יהיו בהתאם לאמור במפרט המיוחד לביטומן משופר, בהוצאת משרד התשתיות הלאומיות, מע"צ.

מדידה ותשלום

ראה סעיף כללי "מדידה ותשלום" בפרק זה ובנוסף:

א. בנוסף לכל העבודות המפורטות לעיל, התשלום כולל גם ייצור, תערובות ניסיוניות, פיזור והידוק עד לאישור החומרים ותהליכי הביצוע ע"י הפיקוח.

תערובת בטון אספלט מסוג SMA

א. כללי

תערובת זו משמשת כשכבה נושאת עליונה. השלד הגרגירי עטוף במעטה של קשרן ביטומני, מלאן וסיבים מייצבים. התערובת מפתחת את תכונותיה המיוחדות מהמגע הבין-גרגירי.

ב. הגדרות

סיבים מייצבים: סיבי צלולוזה או סיבי זכוכית או כל סוג סיבים אחר המיועדים לשיפור הקשר "ביטומן-אגרגט" בתערובת.

ג. חומרים

מרכיבי התערובת הם אגרגט גס, אגרגט דק, ביטומן AC-20 או AC-30 או AC-40 ע"פ התיכנון, וסיבים מייצבים כמפורט בסעיף זה.

אגרגט גס

א. האגרגט הגס יהיה מאבן דולומיט או מבזלת.

ב. תכונות אבן הדולומיט יענו על הדרישות הכלליות המובאות בפרק זה.

ג. בשימוש באגרגט הבזלתי יש להקפיד שהאגרגט הגס מכיל פרקציות הגדולות מ-2 מ"מ

וכי הוא נופה מראש במחצבת המקור באופן שלא יכיל אגרגט גדול מ-12.5 מ"מ,

(1/2"), ו/או קטן מ-2.0 מ"מ (נפח #10). תכונות האגרגט הבזלתי יענו על הדרישות הבאות:

שחיקות לוס אנג'לס	א תכולת בולי חרסית
20%	0.0%

אגרגט דק

ראה במפרט הכללי לעבודות סלילה וגישור של מע"צ ובנוסף:

מדד פלסטיות	שווה ערך חול
N.P.	מינימום 60%

ד. נוסחת התערובת

נפח	1/2"	3/8"	#4	#10	#200
אחוז עובר	100	90	30	20	8
		95	40	30	13

ראה במפרט הכללי לעבודות בנייה פרק 51 ובנוסף:

דירוג

מעטפת דירוג לתערובות כמוראה בטבלה הבאה:

תכולת ביטומן

אה בסעיף הכללי של פרק זה.

סיבים מייצבים

לתערובת יוספו סיבים מייצבים בכמות של כ- 0.5% ממשקל התערובת הכוללת.

ה. ייצור התערובת

הוספת סיבים מייצבים

א. הוספת הסיבים נעשית באמצעות שקילה אוטומטית או במתקן הזנה אוטומטי.

ב. מתקן האספלט יהיה בעל תא אחסון ומערכת הזנה שתבוקר על ידי מחשב להוספת כמויות הסיבים לתערובות.

אחסון התערובת
במפעל לא יותר אחסון במפעל. התערובת תובל לאתר הסלילה מייד עם פריקתה למשאיות.

ו. חלקת ניסיון

- א. חלקת הניסיון תבוצע לאחר שהמפעל הוכיח את יכולתו לייצר את התערובת על פי נוסחת התערובת הנדרשת ולפני אספקת התערובת לאתר הסלילה.
- ב. כמות התערובת לקטע הניסוי, 30 טון, בשתי משאיות.
- ג. תערובת הניסוי תבוצע באותם חומרים, מערכות ציוד ושיטות עבודה בהן מתכוון הקבלן להשתמש באתר.
- ד. במידה והניסיון הראשון לא יצליח, יבצע הקבלן ניסיונות נוספים עד להשגת היעדים התכנוניים.
- ה. רק לאחר אישור בכתב של המפקח תאושר תחילת העבודה.
- ו. קטע הניסוי יבוצע בשני שלבים:
 - קביעת פרמטרי הייצור במפעל ללא פיזור והידוק.
 - פיזור והידוק של התערובת באתר מאושר.

ז. הנחה וגיימור

ראה במפרט הכללי לעבודות בנייה פרק 51 ובנוסף:

משך הזמן בין ייצור ופריקה

בכדי למנוע התנקזות הביטומן משלד האגרגטים הגס, לא יעלה משך הזמן המכסימלי בין ייצור התערובת לפריקתה למגמר על 3 שעות.

רציפות האספקה והעיבוד

הקבלן יבצע עבודת ריבוד התערובת ברציפות. במידה ומשך הזמן בין פריקת שתי משאיות עוקבות יעלה על 30 דקות, תחודש העבודה במישק לרוחב כפי שמתבצע לאחר סיום יום עבודה וחידושה למחרת, כמפורט בסעיף זה בנושא "תפרי עבודה".

הידוק השכבה האספלטית

הקבלן יחזיק באתר שני מכבשי טנדס במשקל 10 טון ומכבש פנאומטי במשקל מינימלי של 16 טון. מערך ההידוק הסופי ייקבע באתר על ידי המפקח בהתאם להתנהגות התערובת בחלקת הניסיון.

הרטבת גלגלי המכבשים בסיליקון

בעת הידוק תערובת SMA⁺, ידאג הקבלן להרטיב את גלגלי המכבשים בתמיסת מים וסיליקון בכדי למנוע הדבקות אגרגטים אל הגלגלים. הסיליקון יוסף למיכל המים המיועד להרטבת גלגלי המכבשים בכמות של 1% מכמות המים.

תפרי עבודה

א. ההתחברויות בתפרי עבודה לאורך המסלול בין רצועות עבודה סמוכות תתבצענה במרווחי זמן של 24 שעות לכל היותר.

ב. ההתחברות בין שתי רצועות סמוכות תיעשה באחת משתי הדרכים הבאות:

- חימום אזור התפר בקרינה אינפרה אדומה לטמפרטורה מינימלית של 130°C .
- ניסור או קרצוף הרצועה הסמוכה לקבלת פן ישר, ניצב ויציב.
- ג. התפר האורכי ימצא מחוץ לאזור עקבות הגלגלים, ולא יחפוף במרכז המסלול את התפר של השכבה הנושאת התחתונה, אלא יוזז הצידה למרחק של כ- 20 ס"מ.
- ד. התפרים לרוחב בין ימי עבודה עוקבים יבוצעו לאחר ניסור שכבת התערובת הסלולה עד לקבלת תפר ישר בעובי מלא. לפני המשך הסלילה ינוקה המשטח משאריות אספלט, מים, אבק וכל לכלוך אחר, עד לקבלת משטח עבודה נקי לחלוטין. משטח זה ירוסס על פי הסעיף המתאים בפרק זה לפני המשך הסלילה.

מדידה ותשלום: ראה סעיף כללי "מדידה ותשלום" בפרק זה ובנוסף:

בנוסף לכל העבודות שפורטו לעיל, התשלום כולל גם ייצור תערובות ניסיוניות, פיזור והידוק עד לאישור החומרים ותהליכי הביצוע ע"י הפיקוח.

ציפוי יסוד

ראה פרק 51 במפרט הכללי לעבודות בנייה ובנוסף:

- א. רק מרססת מכנית בעלת בקרה אלקטרונית תותר לביצוע עבודות הריסוס בפרויקט. על גבי צינור הריסוס יורכב בקצותיו מגביל ריסוס אשר ימנע התזה של חומר הריסוס על גבי אבני השפה.
- ב. לפני הריסוס יבוצע טאטוא של פני המצעים או התשתית.

תשלום : ראה סעיף כללי של פרק זה ובפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום ובנוסף : התשלום כולל טאטוא, של פני השטח.

ציפוי מאחה

ראה פרק 51 במפרט הכללי לעבודות בנייה ובנוסף :

- א. רק מרססת מכנית בעלת בקרה אלקטרונית תותר לביצוע עבודות הריסוס בפרויקט. על גבי צינור הריסוס יורכב בקצותיו מגביל ריסוס אשר ימנע התזה של חומר הריסוס על גבי אבני השפה.
- ב. לפני הריסוס יבוצע טאטוא של פני הכביש במטאטא מכני עם שואב אבק ובכל נקודה יעברו 3 פעמים לפחות.
- ג. בין שכבות אספלט חדשות יבוצע ריסוס רק על פי הנחיה של המפקח. תשומת לב הקבלן מופנית לכך כי חובה עליו לאשר הנחיה זו ביומן העבודה.

מדידה : מ"ר.

תשלום : ראה סעיף כללי של פרק זה ובפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום ובנוסף : התשלום כולל טאטוא פני השטח במטאטא מכני בעל שואב אבק.

עבודות סימון כבישים, תימרו, שילוט והסדרי תנועה צביעת כבישים - כללי :

ראה במפרט כללי לעבודות בניה, פרק 51, פרק 11 ובנוסף :

- א. העבודה המתוארת להלן מתייחסת לצביעת קווים, צורות ושטחי סימון על פני הכביש או המשטח עם ציפוי אספלט או בטון, לפי הצבע, הצורות והמידות המתוארים תכניות ו/או הנחיות המפקח.
- ב. סימונים על כבישים יהיו בצבע, בצורה ובמידות כנדרש בהנחיות משרד התחבורה.
- ג. אם לא נאמר אחרת, טיב ותכונות הצבעים ועבודת הצביעה יהיו בהתאם לת"י 935 ו- 934.
- ד. לפני תחילת עבודות הצביעה, יש להכין את פני הכביש ולנקותו כמפורט במפרט הכללי לעבודות בניה, פרק 51.
- ה. באם לא צוין אחרת, הצביעה תבוצע באמצעות מכונה בלבד, בהתאם לתקן הישראלי מס' 934.
- ו. הקבלן חייב לבצע סימון מוקדם, לפי תוכניות שתימסרנה לו ע"י המפקח.
- ז. ביצוע העבודה חייב להיות מדויק בהתאם לתכניות. כל סטייה או טעות בביצוע, תתוקן ע"י הקבלן על חשבונו מיד עם קבלת דרישה מהמועצה. הקבלן יהיה אחראי גם למחיקת הסימון הלא נכון ולתיקון הסימון כנדרש. המחיקה תיעשה במכונה מיוחדת המיועדת למחיקת צבע ולאחריה, באם יידרש ע"י המפקח, יצבע אזור המחיקה בצבע שחור מט.
- ח. הבאת הצבע לשטח תהיה במכלים מקוריים, סגורים ואטומים אשר יפתחו בנוכחות המפקח. אין לדלל את הצבע מעבר למוגדר בהנחיית היצרן.
- ט. לא יתקן הקבלן את הסימון הלא נכון, תהיה רשאית המועצה לתקן את הסימון ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הקשורות לכך.
- י. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או תביעה כלפי המועצה, אשר עלולים להיגרם עקב הסימון הלא נכון שבוצע ע"י הקבלן.
- יא. הקבלן יהיה אחראי לנזקים שנגרמים תוך כדי צביעה, ע"י כלי רכב "שמורחים" את הצבע ויבצע, מיידית, את התיקונים הנדרשים לרבות מחיקה וצביעה מחדש.
- יב. את סימני הדרכים חייבים לראות בצורה ברורה ממרחק סביר, אשר ייקבע ע"י מנהל המחלקה לבטיחות בדרכים.
- יג. הקונטרסט בין הכביש ובין הסימון, חייב להבטיח הדרכה ברורה לתנועה, באמצעות סימני הדרך.
- יד. סימני דרכים יבוצעו על כבישים ומשטחים מסוגים שונים, בהם גוון האספלט שונה, והרכב השכבה העליונה שונה. כמו כן, ברוב המקרים גם רמת האיכות של פני הכבישים והמשטחים אינה אחידה.
- טו. בכדי להבטיח שהסימנים יראו ממרחק סביר, יתכן שיהיה צורך לצבוע כבישים מסוימים מספר פעמים וזאת על מנת לקבל הקונטרסט הדרוש.
- טז. איכות הסימנים חייבת להיות טובה ואחידה על כל סוגי הכבישים כאמור לעיל.
- יז. במקרה שיהיה צורך לבצע סימון במקום שכבר היה מסומן והסימון הקודם נראה עדיין, על הקבלן להקפיד שהסימון החדש יחפוף במלואו את הסימון הישן.
- יח. הצבע צריך לכסות היטב את פני הכביש או המשטח באופן שלא יראה דרכו כל סימן או גוון המאפיין את צבע המשטח (בד"כ שחור).
- יט. הקבלן אחראי לכך שלאחר הצביעה, הסימונים יהיו תקינים, כלומר יראו בשלמותם במשך כל תקופת האחריות, ללא מחיקות, כתמים, שברים, השחרה, שחיקה, או כל ליקוי אחר.
- כ. סוגי הסימונים יהיו בהתאם ל"לוח התמרורים" - סימון על פני הדרך, תמרורים ד-1 עד ד-20 ובהתאם לתכניות מחלקת התנועה במועצה.

כא. הצבע צריך להיות מקורי, בקופסאות מקוריות וסגורות של ביהח"ר.
 כב. המועצה רשאית לבצע בדיקות איכות של צבע גולמי בכל עת שתימצא לנכון. בדיקות איכות הצבע יבוצעו כל 2,000 מ"ר רבוע (לכל הפחות), בממוצע כללי של כל העבודה. כל בדיקות איכות הצבע מעבר לכמות זו, במידה ויעמוד בתקן, יהיו ע"ח המועצה. על הקבלן לספק קופסאות פח בנות 1 ליטר, נקיות לחלוטין, לצורך לקיחת דגימות הצבע בו הוא משתמש, בכל עת שיידרש. לקיחת הדגימה תהיה אקראית, תוך כדי עבודה ותבוצע ע"י המועצה.

מדידה: מ"ר או מ"א או יחידה

שיטת המדידה לכל פריט תשלום תהיה בנפרד, בהתאם לפירוט בכתב הכמויות.

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום ובנוסף:
 התשלום כולל את כל החומרים, הציוד והעבודות המפורטים בסעיפים השונים וכל זאת לביצוע מושלם של העבודה ולשביעות רצון מלאה של המפקח.

51.062

סימון כבישים בצבעים קונבנציונאליים חד רכיביים

א. כללי:

סעיף זה מתייחס לעבודות סימון פני מיסעות אספלטיות בצבעים חד רכיביים בגוון לבן או צהוב, קונבנציונאליים מבחינת קצב ייבושם ו/או מהירי יבוש במיוחד, אשר אינם מכילים כדוריות זכוכית מחזירות אור בהרכבם.
 ראה סעיף "צביעת כבישים - כללי" בפרק זה, מפרט כללי לעבודות בניה, פרק 11,
 פרק 51 ובנוסף:

א. הצבעים לסימון דרכים יורכבו משרפים פולימריים שונים (אלקידים, אלקידים בשילוב עם גומי מוכלר, אקריליים ועוד), מוספים, פיגמנטים (טיטניום די אוקסיד לצבע לבן או כרום אוקסיד צהוב לצבע צהוב), מלאנים וממיסים אורגניים שונים.

ב. הצבעים לסימון דרכים יסופקו באריזות מקוריות מתאימות ומסומנות ולא יכילו לכלוך, חומרים זרים ו/או קרום ויורכבו כך, שלא תופענה תופסות על "הזעה" ו/או אובדן גוון עם יישומם על המיסעה.

ג. הצבעים יתאימו ליישום בריסוס ו/או בצביעה בגליל ו/או בהברשה.

ד. יישום הצבע יאפשר קבלת קו סימון ו/או שטח אחיד, שגבולותיו חדים וברורים, ללא נזילה לצדדים.

ה. הצבעים יהיו לבנים ו/או צהובים לפי דרישה. גוון הצבע הצהוב יהיה מספר 356 או 355 לפי התקן

הבריטי C / 381BS לסימון אבני שפה יעשה גם שימוש בגוונים שחור אדום או כחול.

ו. עבודת הצביעה תבוצע בריסוס. שימוש בציוד אחר יותר רק באזורים, בהם אין גישה לציוד הנ"ל והוא טעון אישור כתוב של המפקח.

ז. סימון פני המיסעה באמצעות הצבעים הנ"ל יכלול את כל סוגי הקווים, החיצים והפסים לרבות: קווי ניתוב ברוחבים 30, 20, 15, 10 ס"מ, מסגרת אי תנועה ברוחב 10 ס"מ, איי תנועה מלאים ברוחב 20 ס"מ, פסי מעברי חצייה ברוחב 40 ס"מ, קווי עצירה ברוחב 50 ס"מ, קווי המתנה ברוחב 10 ס"מ, חיצים בודדים כפולים ומשולשים, קוביות, קווי סימון תחנות אוטובוס ברוחב 15 ס"מ, קווי סימון חניה ברוחב 10 ס"מ, פסי האטה ועוד.

ח. על כל סוגי הסימון שתוארו לעיל, שאינם ממוקמים בצמתים המוארים בלילה, ייושמו כדוריות זכוכית מחזירות אור, בשיטת הריסוס ובהתאם לדרישות עיריית באר שבע.

ט. יישום הצבע יעשה ע"י ההנחיות בתקן ישראל 934 ובנוסף עפ"י ההנחיות בפרק זה.

ב. דרישות טיב לצבעים לבנים/צהובים

א. הצבעים החד רכיביים לסימון כבישים מסווגים לשתי קבוצות איכות: מין 1 ומין 2.

ב. צבעים ממין 2 מתאפיינים בעמידות משופרת בשחיקה, ב"הזעה", בבליה אקלימית ובייבוש מהיר, המאפשר פתיחה מוקדמת של קטע הכביש לתנועה.

ג. הקיים הנדרש של שטחי הסימון מהצבעים ממין 1 הינו 6 חודשים לפחות ומהצבעים ממין 2 הינו 9 חודשים לפחות.

ד. הצבעים לסימון דרכים ממין 1 יעמדו בכל דרישות הטיב המופיעות בת"י 935 המעודכן ביותר. הצבעים יהיו בעלי תו של מכון התקנים.

ה. הצבעים לסימון דרכים ממין 2 יעמדו בכל דרישות הטיב המופיעות בטבלה להלן:

תכונה	שיטת בדיקה	ערך נדרש
1 הרכב	ת"י 785 חלק 17	
1 תכולת החומר הלא נדיף (אחוזים למאה במסה) 1 מיני.		
1 תכולת פיגמנט לפי נפח (אחוזים למאה מנפח) 2 החומר הלא נדיף) מקס'.		
2 סוג הקשרן הפולימרי	לפי הצהרת היצרן	

51.066

עבודות תמרורים -

א. כללי: ראה במפרט כללי לעבודות בניה, פרק 51, ת"י 2247 ובנוסף:

- א. התמרורים ואופן הצבתם יעמדו בדרישות משרד התחבורה.
- ב. התמרורים יהיו מחזירי אור, ויווצרו על פי מפרט אספקה מס' 111 של מכון התקנים.
- ג. אם לא נאמר אחרת התמרורים יהיו במידות המתאימות לתמרורים בדרך עירונית.
- ד. צורה, צבע, גודל ודוגמת התמרור יהיו בהתאם לנדרש ב"לוח תמרורים" הרשמי של משרד התחבורה. כמו כן, מופנית תשומת לב הקבלן ל"הנחיות לאופן הצבת תמרורים" באשר למידות הכתיב, הספרות, הרווחים (בעברית ובאנגלית) ובהנחיות נוספות הנדרשות להצבת התמרורים השונים.

ב. גובה התמרורים

- א. אם לא נאמר אחרת, הצבת התמרורים תהיה כך, שהמרחק האנכי בין תחתית התמרור לבין פני הקרקע (מדרכה, אי תנועה, שוליים וכד') יהיה כמפורט להלן:
 - תמרורים נמוכים במפרדה (תמרורים מסוג ב- 51/50/49): 1.00 מ'.
 - שלטי הדרכה במקום שאין הולכי רגל: 1.50 מ'.
 - תמרורים רגילים על עמוד, במקום שאין הולכי רגל: 1.80 מ'.
 - תמרורים רגילים על עמוד במקום שיש הולכי רגל: 2.20 מ'.
- ב. במקורה בו מותקנים שני תמרורים (או שלושה) על עמוד אחד, תהיה המדידה מהתמרור התחתון.

- ג. עמודי התמרורים
 א. קוטר העמודים לתמרורים רגילים יהיה "3.
 ב. העמודים ייוצרו מצינורות פלדה מגולונית ובעובי דופן של 2.2 מ"מ.
 ג. נתוני העמודים לשלטי הדרכה גדולים יקבעו ע"י המתכנן בתלות בגובה העמוד, עומס השלטים והתמרורים, עומס רוח באתר ועוד.

- ד. זווית ההצבה
 א. התמרור יוצב בזווית של כ- 93 מעלות מציר הנסיעה של הרכב המתקרב, כדי לקבל החזר אור מיטבי בשעות החשיכה.

- ה. מרחק משפת הכביש
 א. מרחק משפת הכביש מגדיר את המרחק של הקצה הקרוב ביותר של התמרור אל אבן השפה או האספלט.
 ב. במדרכה יוצב התמרור במרחק של 30 ס"מ משפת הכביש (אבן השפה).
 ג. בשוליים, יוצב התמרור במרחק של 3.0 מ' מקצה האספלט.

- ו. מידות התמרורים
 א. אם לא נאמר אחרת, מידות התמרורים יהיו כמפורט בטבלה שלהלן :

צורת התמרור	הפרט הנמדד	מספרו בלוח התמרורים
משולש	צלע המשולש	א- 1 עד א- 27 ב- א- 33 עד א- 40 ג- א- 46 עד א- 47
עגול	הקוטר	ב- 1 עד ב- 35 ב- 38 עד ב- 39 ב- 40 עד ב- 53 ב- 60 עד ב- 65 ב- 68
מלבנית	אורך X רוחב	א- 41 עד א- 44 ב- ב- 54 עד ב- 55 ג- ב- 56 ד- ב- 57 עד ב- 59 ה- ב- 66 עד ב- 67
תמרורי מיוחדים זכות קדימה	צלע המשולש	ב- 36
עצור	צלע המתומן	ב- 37

- ז. מרחק ההצבה

- א. מרחק ההצבה של התמרור, מן המקום אליו הוא מתייחס, יקבע עפ"י העניין והפרוט לגבי כל תמרור.

- ח. סוג התמרור
 א. סוגי התמרורים, בתלות במקום הצבתם יהיו עפ"י הפרוט להלן : באזור עירוני מואר - עפ"י ת"י 268.
 באזור לא מואר - צבע מחזיר אור, עפ"י ת"י 190.
 ומאיר את מעבר מעל מעברי חציה- מואר מבפנים החצייה (ג- 7).

- ט. הצבה של מספר תמרורים על עמוד אחד
 א. ניתן להציב על עמוד אחד עד 3 תמרורים.
 ב. שלטי הסבר/הרחבה/צמצום/פירוט/אזהרה מן הסדרה א- 41 עד א- 45, יש להציב מתחת לתמרור אליו הם מתייחסים.
 ג. תמרורים ב- 63 עד ב- 65 ניתן לשלב בתמרור אחד המחולק ל- 2 או ל- 3.
 ד. ככל שאין מניעה אחרת, יש להציב התמרורים עפ"י חשיבותם מלמעלה למטה, דהיינו: תמרורי הוריה, תמרורי אזהרה, תמרורי מודיעין וכד.

י. תמרורים דו-צדדיים

- א. יש להציב תמרורים דו-צדדיים, כאשר הם נדרשים משני כיווני נסיעה או יותר. פירוט בנושא זה נמצא במסגרת ההנחיות המפורטות לתמרורים עצמם.

יא. הצבת תמרורים על עמודים קיימים

- א. בצמתים מרומזרים יש להציב את התמרורים על גבי עמודי הרמזורים, על מנת לא להרבות בעמודים ולהימנע מהסתרת פנסי הרמזורים על ידי התמרורים. כל זאת בהתאם לתכניות ולמיקום עמודי הרמזור. חיבור התמרור אל העמוד יהיה באמצעות טבעת מגולוונת.
 ב. בכל מקום, בו סמוך לתמרור קיים עמוד תאורה, יש להציב את התמרור על עמוד זה. חיבור התמרור לעמוד יעשה באמצעות טבעת מגולוונת.

יב. ביסוס העמודים

- א. יסודות לעמודים יהיו מבטון ב- 20.
 ב. היסוד יהיה בקוטר 40 ס"מ ובגובה 50 ס"מ.
 ג. חלק העמוד שיכנס לתוך הבטון יהיה 35 ס"מ. רום פני היסוד יהיה 10 ס"מ מתחת לפני השטח.
 ד. לתחתית העמוד, לרוחבו, יחובר ברזל ביניים עגול בקוטר 10 מ"מ ובאורך 25 ס"מ, אשר יכופף בצורת האות "ל" לקיבוע בתוך הבטון.

מדידה: יחידה

לצורכי מדידה ותשלום תהיה הפרדה בין התמרורים עפ"י סוגיהם וצורתם לבין העמודים.

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום ובנוסף:

- א. לכל תמרור ישולם יח' בעבור התמרור ועבור העמוד.
 ב. התשלום כולל את החזרת מצב השטח לקדמותו לרבות תיקון ריצוף או אספלט עד העמוד.

עבודות שילוט הכוונה עירוני -

כללי:

- א. סעיף זה מתייחס לעבודות ייצור והתקנה של שלטי הכוונה עירוניים.
 ב. השלטים יעמדו בדרישות המפורטות "בהנחיות לתכנון שילוט הדרכה עירוני" שבהוצאת משרד התחבורה, האגף לתכנון תחבורתי ובדרישות לחומרים המפורטות בת"י 2247.
 ג. יעשה שימוש ב- 3 צבעי רקע כדלקמן:
 • כחול - ליעדים שהנסיעה אליהם מתבצעת בדרך ביו עירונית.
 • חום - ליעדים תיירותיים.
 • ירוק - ליתר היעדים.
 • לבן - שלט מורה דרך ליעד עירוני
 ד. סוגי הגופני (פונטים) לכיתוב יהיו:
 • עברית - נרקיס תם בינוני.

- אנגלית - BD Clear View 55.

- ערבית - מדינה bold.

ה. באזורי מדרכות ובמקומות בהם ישנה תנועת הולכי רגל, יהיה גובה תחתית השלט 2.2 מ' לפחות.

מדידה: יחידה או מ"ר.

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום.

התשלום כולל את העמודים.

51.069

מעקות בטיחות להולכי רגל (תמרור ו- 8)

העבודה מתייחסת להצבת מעקות בטיחות להולכי רגל, תמרור ו- 8, לאורך המדרכות, בין הכביש למדרכה.

- א. אם לא צויין אחרת, המעקה יהיה מדגם בהתאם לדרישות והפרט הטכני המתאים של עיריית באר שבע.
- ב. אם לא נאמר אחרת, יחידת מעקה תיכלול 2 עמודים אנכיים מפרופיל מרובע המחברים באמצעות 2 קשתות מפרופיל עגול או 3 קשתות מפרופיל עגול או המחברים ע"י 2 קורות אופקיות מפרופיל מרובע וקשת הפוכה מפרופיל עגול.
- ג. המעקה יוצב במרחק 20 ס"מ משפת המדרכה.
- ד. יחידות המעקה יעוגנו לקרקע באמצעות יסודות בטון ריבועיים במידות 50X50 ס"מ לעמוד בודד ו- X5070 ס"מ לשני עמודים וגובה 50 ס"מ.
- ה. העבודה כוללת את כל הנדרש לביצוע מושלם, לרבות - ייצור, אספקה, גיליון, צביעה, התקנה, החזרת מצב השטח לקדמותו, וכל זאת לשביעות רצון המפקח.

מדידה: מ"א.

תשלום: ראה בפרק המוקדמות, במפרט זה, בסעיף תשלום.

מעקות בטיחות להולכי רגל (תמרור ו- 8) מפרקים קודמים

סעיף זה מתייחס לעבודות התקנה של מעקות בטיחות מפרקים, אשר לדעת המפקח ראויים לשימוש חוזר. ראה סעיף "מעקות בטיחות להולכי רגל (תמרור ו- 8)" בתת פרק זה, ובנוסף:

א. העבודה כוללת גם את תיקון המעקות במידת הצורך, השלמת אביזרים פגומים ו/או חסרים, וצביעת המעקה.

מדידה: מ"א.

תשלום: ראה בפרק המוקדמות במפרט זה בסעיף תשלום ובנוסף: התשלום כולל הובלה ממקום האיחסון.

51.071

עבודה זו מתייחסת לתיקון קטעי ריצוף (עם אבנים מכל סוג וגודל) שבורים, לקויים והרוסים במדרכות קיימות, במקומות אשר יוגדרו ויסומנו על ידי המפקח.

תיקון קטעי ריצוף במדרכה

עבודת התיקון תכלול את השלבים הבאים:

- פרוק זהיר של הריצוף בקטע המטופל והפרדה בין אבני ריצוף שבורות, אשר יסולקו עם הפסולת, לבין אבני ריצוף שלמות.
- חפירה לעומק כולל של 25 ס"מ מפני ריצוף הסופיים.
- פילוס והידוק השתית בחפירה.
- אספקה, פיזור והידוק שכבת מצע סוג א', בעובי 15 ס"מ.
- אספקה ופיזור של שכבת חול נקי בעובי 4 ס"מ.
- החזרת אבני הריצוף, על פי דוגמת הריצוף הקיימת או כפי שיוגדר על ידי המפקח.
- אבני הריצוף החסרות מכל סוג יסופקו על ידי המועצה, במחסני המועצה, או ע"י הקבלן וזאת עפ"י הנחיות המפקח.

מדידה: מ"ר.

- משטחי תיקון נפרדים, הקטעים מ- 1.0 מ"ר יחושבו לפי 1.0 מ"ר.
- שימוש בסעיף זה כקומפלט מוגבל לקטעי מדרכה באורך עד 10 מ' וברוחב מדרכה מלא או בשטחים עד 50 מ"ר.
- קטעים במידות גדולות מהמפורט בסעיף ב' ימדדו וישולמו בהתאם לסעיפי הביצוע השונים.
- תבוצע מדידה נפרדת של אבני ריצוף חדשות, שיסופרו ע"י הקבלן.

תשלום:

ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום ובנוסף:

- התשלום כולל את כל החומרים והפעילויות המפורטות לעיל וכל זאת לביצוע מושלם של העבודה, להוציא אספקת אבני ריצוף.
- התשלום עפ"י סעיף זה כקומפלט מוגבל לגודל המפורט בסעיף מדידה לעיל.
- עבור קטעים במידות גדולות יותר ישולם על כל העבודה עפ"י סעיפי התשלום הנפרדים לכל פעילות ופעילות.
- התשלום אינו כולל אספקת אבני ריצוף ע"י הקבלן. במידה ויידרש הקבלן לספק אבני ריצוף תשלום תוספת לסעיף זה בהתאם לכמות הריצוף שסופקה (מינימום לחישוב 1.0 מ"ר), וזאת לפי מחיר המחירון המתאים לסוג הריצוף בהפחתה של 30%.

החזרת ריצוף קיים למקומו

מטרת סעיף זה, לענות על עבודות שימוש חוזר באבני ריצוף מבטון טרום מכל סוג שהוא. סעיף זה מתייחס לאותם מקרים בהם נדרש הקבלן להשיב את הריצוף הקיים למקומו ללא טיפול ביתר שכבות המבנה כגון מצעים ועוד. ראה

- המפרט הכללי לעבודות בנייה, פרק 40, פרק 51 ובנוסף :
- א. יותר שימוש באבני ריצוף שלמות בלבד
 - ב. יש לנקות את אבני הריצוף לפני יישומן.
 - ג. שימוש בסעיף זה מותנה באישור כתוב של המפקח.
 - ד. העבודה כוללת אספקה ופיזור מצע חול בעובי 4 ס"מ מתחת הריצוף.

מדידה : מ"ר.
המדידה לפי השטח התיאורטי של התעלה, עפ"י התכנון וההנחיות.

תשלום :

- ראה בפרק המוקדמות במפרט זה, בסעיף תשלום, ובנוסף :
- א. התשלום עבור ריצוף בחומרים מפורקים קודמים יהיה אחיד לגבי כל סוגי ועוביי הריצופים, בין אם אבנים משתלבות ובין אם מכל סוג אחר.
 - ב. התשלום כולל אספקת אבני ריצוף עפ"י הצורך.
 - ג. תשלום כולל הובלה ממקום האחסון עד למקום ההנחה.
 - ד. סעיף זה ישולם בנוסף למחיר הצרנת, באותם המקרים בהם נדרש הקבלן להחזיר ריצוף קיים למקומו, ללא טיפול בשכבות מבנה נוספות (מצעים).
 - ה. סעיף זה לא ישולם באותם מקרים בהם משולמת תוספת עבור תיקון שכבות המבנה העליונות בשטחים סלולים למיניהם.

סלול

נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

לכבוד
המועצה המקומית מצפה רמון

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 500,000 ₪ (במילים: חמש מאות אלף שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, שתדרשו מאת המבקשים בקשר למכרז פומבי מס' 24/2021 שפורסם על ידכם.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

"המדד היסודי" - לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש ספטמבר 2021 אשר פורסם ביום 15.10.2021 (או סמוך

לכך). "המדד החדש" - לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י

ערבות זו. "הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק

*טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחותמת הסניף.

לוח שלבי תשלום

1. אופני התשלום לעבודה:

- 1.1. פריסות התשלומים לעבודה יהיו לפי התקדמות העבודה בפועל.
- 1.2. מידי חודש יגיש הקבלן חשבון לתשלום אשר יועבר לבדיקת המועצה.
- 1.3. עד ה- 25 לכל חודש, ימסור הקבלן למועצה דו"ח פעילות חודשי לחודש הקודם וכמו כן חשבון חלקי הכולל סקיצות, חישובי כמויות וריכוזים לאישור המפקח מטעם המועצה.
- 1.4. בתוך 90 יום מאישור הדו"ח/החשבון החלקי/ סופי ע"י המועצה והמצאת חשבונית מס כדין ע"י הקבלן, תשלם המועצה לקבלן את התמורה בגין החודש עבורו הוגש הדו"ח. מובהר בזאת, כי המועצה רשאית שלא לאשר חשבון או חלק מחשבון, ככל שזה מתייחס לעבודה שלא בוצעה בהתאם להסכם או לתוכנית העבודה, או שבוצעה באופן לקוי.

2. התשלום לקבלן בכפוף להעברת הכסף למועצה על ידי המשרד הממון.

תאריך: _____ חתימה המציע: _____ חותמת: _____

אישור קיום ביטוחים

DD/MM/YYYY תאריך הנפקת האישור)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מוטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור		המבוטח		מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות		מעמד מבקש האישור	
שם : מ.מ מצפה רמון		שם :		עבודות פיתוח שונות ברחבי מצפה רמון		☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☒ אחר מזמין העבודה	
ח.פ.							
מען :							
כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	
					סכום מטבע		
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): כולל כל ההרחבות מטה						316, 314, 313, 318, 328, 331,	
גניבה ופריצה					10% מסכום הביטוח		
רכוש עליו עובדים					10% מסכום הביטוח		
רכוש סמוך					10% מסכום הביטוח		
רכוש בהעברה							
הסרת תמיכות					10% מסכום הביטוח		
פינוי הריסות					10% מסכום הביטוח		
אדריכלים, מהנדסים, תכנון וכי'					10% מסכום הביטוח		
כינון לאחר נזק							
נזק עקיף מלא							
נזק ישיר מלא							
מבני עזר, תבניות, פיגומים, ציוד קל וכי'					10% מסכום הביטוח		
תחזוקה מורחבת							
MR-116 חלקים שנמסרו							
צד ג'					5,000,000	312, 309, 308, 307, 302, 321, 320, 319, 318, 315, 328, 322	
אחריות מעבידים					20,000,000	328, 319, 309	
אחריות מקצועית ואחריות מוצר - משולבת					2,000,000		

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

, 009

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

מורכב

מקור

קוד השירות	תיאור השירות	קוד השירות	תיאור השירות
071	רוקחות	001	אבטחה
072	רכב/מוסכים/חנייה/הסעות	002	אחסון/ מחסנים (לרבות מחסני ערובה וקירור)
073	רפואה משלימה	003	אספקת גז ודלק
074	שיפוצים	004	אשפה ושירותי מחזור
075	שירות לאומי	005	בדיקות מעבדה ודגימות
076	שירותי אירוח, כנסים, השתלמויות, פנאי ומלונאות	006	ביגוד/ טקסטיל/ אופנה
077	שירותי ביקורת	007	ביקורת חשבונאית, ראיית חשבון ומיסוי
078	שירותי גניזה וארכיב	008	בית מטבחים/ משטות
079	שירותי דת	009	בניה - עבודות קבלניות גדולות
080	שירותי מעבדה/תיקונים/ התקנה	010	בעלי חיים
081	שירותי משרד	011	בקרה, ביקורת תקנים ושמאות
082	שירותי ניהול	012	בקרת מוסדות חינוך
083	שירותי ניטור	013	בריאות הנפש
084	שירותי פיקוח ובקרה	014	בריכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות
085	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)	015	בתי אבות ומעונות
086	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כללי)	016	גביה וכספים
087	שירותי קוסמטיקה	017	גינון, גיזום וצמחיה
088	שירותי תחזוקה ותפעול	018	דברי ערך/ אספנות/ אומנות
089	שירותי תחזוקת מערכות	019	דפוס, עיצוב גרפי ואומנויות
090	שירותים אווירי/ימי	020	דרישות מיוחדות/צרכים מיוחדים
091	שירותים בחו"ל	021	הדרכות/ קורסים/ סדנאות
092	שירותים לציבור (לרבות : גופים ציבוריים, מלכ"ר וחל"צ)	022	הובלות והפצה
093	שירותים משפטיים	023	הופעות/ קולנוע/ שירותי בידור
094	שירותים פרא רפואיים	024	הכנת מכרזים נהלים והנחיות
095	שירותים רפואיים	025	הסעת נוסעים
096	שכירות והשכרות	026	הפקת אירועים/אולמות אירועים
097	תאגדי מים / מכון טיהור שפכים	027	היראות/פינויים
098	תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת	028	השקעות ויזמות
099	תכשיטים/ אבני חן	029	התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה
100	תפעול ציוד	030	חברות מנהלות
101	תקשורת וחברות הסלולר	031	חדר כושר/ אימוני ספורט
102	-	032	חדרי כושר וספורט
103	-	033	חומרים מסוכנים וכימיקלים - פסולת, פינוי והובלה
104	-	034	חינוך/קורסים/סדנאות
105	-	035	חקירות
106	-	036	חקלאות - צומח/חי
107	-	037	טיסות
108	-	038	יועצים/מתכננים
109	-	039	כוח אדם
110	-	040	מהנדס, אדריכל, הנדסאי
111	-	041	מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל
112	-	042	מחקרים וסקרים
113	-	043	מחשוב
114	-	044	מידע
115	-	045	מיפוי
116	-	046	מכירת/רכישת/השכרת ציוד
117	-	047	ממוני ויועצי בטיחות
118	-	048	מעליות - תחזוקה/ שירות/ וחלפים
119	-	049	מערכות בקרה ושלטה
120	-	050	מערכות גילוי וכיבוי אש
121	-	051	מערכות השקיה והולכת מים
122	-	052	מערכות פוטו-וולטאיות
123	-	053	מעפל ייצור (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")
124	-	054	נדל"ן / השקעות ויזמות
125	-	055	נופש וטיולים (לרבות מדריכים)/קייטנות/פעילות לילדים
126	-	056	ניהול מבנים
127	-	057	ניקיון
128	-	058	נשק וחומרי נפץ
129	-	059	ספרינקלרים
130	-	060	עבודות מתכת
131	-	061	עבודות עץ
132	-	062	עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)
133	-	063	פלסטיק
134	-	064	פעילות בחוץ לארץ
135	-	065	ציוד תאורה והגברה
136	-	066	צילום/שידורי רדיו/טלוויזיה
137	-	067	צמ"ח
138	-	068	צנרת והנחת קווי מים וביוב
139	-	069	קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)

140	-	070	קמעונאות (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")
-----	---	-----	--

מיוסל

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
371	-	301	אובדן מסמכים
372	-	302	אחריות צולבת
373	-	303	דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
374	-	304	הרחב שיפוי
375	-	305	הרחבת צד ג' - כלי ירייה
376	-	306	הרחבת צד ג' - נזק בעת שהות זמנית בחו"ל
377	-	307	הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה
378	-	308	ויתור על תחלוף לטובת בעלי הקרקע, המפקח, מנהל הפרויקט, והבנק המלווה ב. מזרחי טפחות
379	-	309	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
380	-	310	כיסוי למשווקים במסגרת חבות מוצר
381	-	311	כיסוי אובדן תוצאתי עבור מבקש האישור
382	-	312	כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח
383	-	313	כיסוי בגין נזקי טבע
384	-	314	כיסוי גניבה פריצה ושוד
385	-	315	כיסוי לתביעות המל"ל
386	-	316	כיסוי רעידת אדמה
387	-	317	מבוטח נוסף – בעלי הקרקע, המפקח, מנהל הפרויקט, המהנדס, האדריכל והבנק המלווה
388	-	318	מבוטח נוסף - מבקש האישור
389	-	319	מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח
390	-	320	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – בעלי הקרקע, המפקח, מנהל הפרויקט, המהנדס, האדריכל והבנק המלווה
391	-	321	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור
392	-	322	מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה
393	-	323	מוטב לתגמולי ביטוח - אחר - והבנק המלווה ב. מזרחי טפחות
394	-	324	מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור
395	-	325	מרמה ואי יושר עובדים
396	-	326	פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
397	-	327	עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח
398	-	328	ראשוניות (המבוטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבוטח של מבקש האישור)
399	-	329	רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
400	-	330	שעבוד לטובת גורם אחר - הבנק המלווה
401	-	331	שעבוד לטובת מבקש האישור
402	-	332	תקופת גילוי (6 חודשים)
403	-	333	-
404	-	334	-
405	-	335	-
406	-	336	-
407	-	337	-
408	-	338	-
409	-	339	-
410	-	340	-
411	-	341	-
412	-	342	-
413	-	343	-
414	-	344	-
415	-	345	-
416	-	346	-
417	-	347	-
418	-	348	-
419	-	349	-
420	-	350	-
421	-	351	-
422	-	352	-
423	-	353	-
424	-	354	-
425	-	355	-
426	-	356	-
427	-	357	-
428	-	358	-
429	-	359	-
430	-	360	-
431	-	361	-

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
432	-	362	-
433	-	363	-
434	-	364	-
435	-	365	-
436	-	366	-
437	-	367	-
438	-	368	-
439	-	369	-
440	-	370	-

מיוסד