



מכרז פומבי מס' 30/2022

למתן שירותי תכנון, לשבילי אופניים עבור מועצה מקומית מצפה רמון

מועד אחרון להגשת מסמכי המכרז בתאריך 25.9.2022 עד השעה 12:00.

מעטפה שתגיע לאחר מועד ההגשה תיפסל ולא תובא לדין.

המסירה תיעשה בתיבת המכרזים אשר במשרדי הנהלת המועצה ברחוב נחל סלעית 2 א' מצפה רמון.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת סך של 500 ₪, סכום אשר לא יוחזר.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, וקודם לרכישתם הן במשרדי מחלקת כספים והן באתר האינטרנט של המועצה המקומית מצפה רמון בכתובת www.mitzpe-ramon.muni.il.

רשאים להשתתף במכרז יחידים ותאגידים הרשומים כדין בישראל, והעומדים במועד הגשת ההצעות בכל הקריטריונים המפורטים במסמכי המכרז.

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא רשאית לפצל את הזכייה בין המציעים - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

לוח זמנים לביצוע מכרז 30/2022

מועד	אירוע
8.9.2022 בשעה 11:30	מועד סיור מציעים- חובה
14.9.2022 עד השעה 14:00	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
25.9.2022 עד השעה 12:00	המועד האחרון להגשת מסמכי ההצעה



מכרז מס' 30/2022

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי תכנון, לשבילי אופניים עבור מועצה מקומית מצפה רמון

כללי

המועצה המקומית מצפה רמון [להלן: "המועצה"] מכריזה על קבלת הצעות למתן שירותי תכנון לשבילי אופניים, כמפורט להלן:

העבודות תבוצענה לפי הוראות מסמכי המכרז, המפרט הטכני, החוזה והמצורפים כחלק בלתי נפרד ממכרז זה.

תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז [תנאי סף]:

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל דרישות המכרז ואשר מתקיימים בהם במצטבר כל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז לרבות היות המציע:

1. יחיד או תאגיד רשום שעיסוקו בביצוע השירות נשוא מכרז זה.

בעל ניסיון קודם ומוכח במתן שירותי תכנון, לשבילי אופניים, במהלך השנים 2019-2021 ב-5 פרויקטים לפחות, באזורים מבונים – לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע למלא את חלק ו' המצורף למכרז זה – הצהרה בדבר ניסיון המציע. כמו כן, על המציע לצרף להצעתו המלצות בכתב מאת הגופים עבורם בוצעו השירותים ופרטי איש קשר שניתן ליצור איתו קשר בענין.

2. המתכנן הראשי הנו בעל תואר ראשון, מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, בהנדסה אזרחית, התמחות בתחבורה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים ובעל רישיון מהנדס בתוקף. – לצורך עמידה בתנאי סף זה, על המציע לצרף תעודות, אישורים וכיוב' ;

3. תחת המתכנן הראשי יהיה אדריכל נוף הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים ובעל רישיון בתוקף ; לצורך עמידה בתנאי סף זה, על המציע לצרף תעודות, אישורים וכיוב' בענין עמידת אדריכל הנוף בתנאי הסף.

4. למציע כל האישורים הנדרשים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

5. נציג מטעם המציע השתתף בסיור המציעים.

6. כחלק מההצעה המציע יגיש מסמך המציג את תפיסת התכנון המוצעת עבור כל מקטע וסוגיות עקרוניות שיטופלו במסגרת התכנון. בין היתר אפשרות תנועה משולבת (רכב ואופניים), המשכיות שבילי אופניים בחציית כבישים וצמתים וכדומה.



בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המציע במועד הגשת הצעתו.

על כל מציע לעמוד בכל תנאי הסף כולם.

כל המעוניין להשתתף יגיש הצעתו על גבי המסמכים שהומצאו לו וימסור אותם ידנית לתיבת המכרזים במשרדי הנהלת המועצה המקומית מצפה רמון, ברח' נחל סלעית 2 א' ממפה רמון וזאת עד ליום 25.09.2022 עד השעה 12:00 במעטפה חלקה ללא פירטי זיהוי של המציע. (להלן - "מועד ההגשה"). מעטפה אשר תימסר לאחר מועד ההגשה מכל סיבה שהיא, לא תובא לדיון. לא תתקבל כל מעטפה שלא באמצעות מסירה ידנית.

את ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי המכרז, וכל שינוי או סטייה מתנאים אלה, עלול לגרום לפסילת ההצעה. תשומת ליבם של המשתתפים למסמכים שעליהם לצרף להצעותיהם.

ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות. היישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה היישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה.

המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את ההזמנה כולה או חלק ממנה ואף שלא לבצע את ההזמנה כלל. כן יובהר כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה במכרז בין המציעים.

ההצעה תחייב את מגישה מעת הגשתה לתיבת המכרזים של המועצה ולמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. מציע אשר יחזור בו מהצעתו - תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות אשר צורפה להצעה. מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי מציע כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים. כל מסמכי המכרז הינם רכוש הבלעדי של מועצה מקומית מצפה רמון, אשר מועבר אל המציע לצורך מכרז זה בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז כל שימוש שאיננו לצורך מכרז זה.

הגשת ההצעות מהווה אישור לכך שהמציע קיבל את כל המידע והנתונים הדרושים והבין את כל הדרישות ומקבל על עצמו, באם יזכה במכרז, את החובה לקיים את כל תנאי ההסכם. הסמכות השיפוטית הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומההסכם הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע.

חלק א' - הוראות כלליות:

1. המציע יידרש לתת הצעה למתן השירותים ולכלול בה את שיעור ההנחה (באחוזים) ביחס לשכר הטרחה (500,000 ₪). ההצעה כוללת מדידה של אזור מרחב התכנון בקני"מ הנדרש לצורך תכנון לביצוע ואת היועצים הדרושים לביצוע הפרויקט כמפורט במסמכי המכרז וההסכם.



2. מודגש, כי ההצעה שתיבחר תהיה בהתאם ובהתבסס על הסכום אשר יירשם בנספח ההצעה המצורף כחלק יי למסמכי המכרז.

3. המציע שיתן את אחוז ההנחה הגבוה ביותר יזכה למירב הנקודות בקטגוריה זו ושאר ההצעות ינוקדו ביחס אליו.

4. שיעור ההנחה יהיה בין 0% ל- 20% הצעה החורגת מהאמור-תיפסל. מובהר כי שכ"ט כולל מדידה של אזור מרחב התכנון בקני"מ הנדרש לצורך תכנון לביצוע העסקת היועצים כמפורט במסמכי המכרז וההסכם ולא תשולם תוספת כלשהי.

5. על המציע להגיש את החוזה המצורף למסמכי המכרז כחלק יא' כשהוא חתום על ידי המציע, ללא כל תיקון, תוספת או שינוי. מובהר, כי חתימת המציע על החוזה האמור מהווה הסכמה לאמור בו ולכל תנאיו, וכי אין בהגשתו כשהוא חתום על ידי המציע משום הסכמה של המועצה להתקשר עם המציע.

6. חלה חובת השתתפות בסיוור הקבלנים שמועדו 8.9.2022 יום חמישי בשעה 11: 30

7. המשתתף הזוכה יהיה אחראי לכך שהשירות ו/או הציוד הנדרשים במכרז ו/או יידרשו במהלך תקופת ההתקשרות יעמדו בדרישות המבוקשות במפרטים ובנספחים להם וכן בהתאם לדרישות המועצה שיקבעו, מעת לעת, על ידי המועצה במהלך כל תקופת ההתקשרות, על פי שיקול דעתה המקצועי.

8. דירוג ההצעות ייעשה על פי שקלול רכיבי הצעת המחיר והאיכות בהתאם למשקלות הקבועות בהליך. ככל ולאחר השקלול יהיו הצעות זהות או קרובות, יערך תיחור נוסף בין המציעים שהצעתם זהה או קרובה, לצורך קביעת הזוכים בכפוף לזמיונותם ומסוגלותם לבצע את העבודה בהתאם לדרישות המועצה. ככל ובתיחור הנוסף יהיו הצעות קרובות או זהות כאמור לעיל, שוב, המועצה תהא רשאית לערוך תיחור נוסף בין ההצעות הזהות/ קרובות או הגרלה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

מסמכי המכרז כוללים את כל המסמכים שנמסרו לרוכשי מעטפות המכרז, בקשר עם המכרז הנדון, לרבות כל תוספת ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או הבהרה בכתב שנמסרה לרוכשי מסמכי המכרז.

9. **להצעתו, יצרף המציע את המסמכים שלהלן:**

(א) **אישור בתוקף בדבר מורשי חתימה** - אישור עורך דין או רואה חשבון בתוקף למועד ההגשה המאשר שההצעה חתומה ע"י מי שהוסמך לחתום בשם התאגיד בהתאם לתקנון ההתאגדות שלו.



- (ב) אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו, המעיד כי הוא **מנהל את פנקסי החשבונות** והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
- (ג) **תעודת עוסק מורשה** מטעם מע"מ.
- (ד) **ערבות בנקאית** - אוטונומית ובלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן (לוח מס' 13, כללי), כשמדד הבסיס הוא מדד חודש יולי 2022 כפי שהתפרסם ביום 15.8.2022 או בסמוך לכך, לפי נוסח הערבות המצורף **בחלק ג' 1** למסמכי המכרז, כדלקמן:
- משתתף המבקש להגיש הצעה** יצרף להצעתו ערבות בנקאית על סך 5,000 ₪ (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים ₪) כולל מע"מ.
- על כל ערבות לעמוד בתוקף עד לתאריך 31/12/2022 לפי נוסח הערבות המצורף בזה. השם המופיע בערבות יהיה שם המציע. אי קיום התנאים הנ"ל עלולה להוביל לפסילת הערבות הבנקאית. על המשתתף יהיה להאריך את תוקפה של הערבות במידה והליכי המכרז יתעכבו, וזאת בהתאם לדרישתה של המועצה. משתתף שיידרש לעשות כן, ולא יעמוד בדרישה זו, תיחשב הצעתו כפסולה במידה ותוקף הערבות יפוג.
- ערבות ההגשה תמומש/תחולט, בהתראה של 3 ימים מראש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, במקרה שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר מועד ההגשה ו/או יסתייג מתנאי המכרז ו/או לא יעמוד באיזו התחייבות ו/או ינהג שלא בתום לב בהתאם להצעתו ולתנאי המכרז ו/או לא יצרף את הערבות הביצוע. אין במימוש/בחילוט ערבות ההגשה כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות עורך המכרז לכל סעד אחר, עפ"י כל דין.
- (ה) **אישור בתוקף על ניכוי מס הכנסה במקור**.
- (ו) **מסמכי תאגוד מאושרים ומעודכנים (במידה והמציע הינו תאגיד) -**
- (1) תעודת האגד מאת רשם החברות (או השותפויות או האגודות השיתופיות);
 - (2) אישור עו"ד המפרט את בעלי המניות בתאגיד והשליטה בו. במידה ובעל שליטה או בעל מניות כלשהו בתאגיד הינו תאגיד בפני עצמו, יפורטו גם בעלי מניותיו או שותפיו או בעלי השליטה בו, וכך הלאה, עד לזיהוי כל היחידים העומדים מאחורי המשתתף במכרז.
 - (3) תמצית מידע מרשם החברות, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד, ואת היותו של המשתתף תאגיד פעיל. האישור חייב להיות מעודכן למועד הגשת ההצעות למכרז.
 - (4) תקנון התאגדות.
- (ז) **הצהרת המשתתף** - בדבר שכר מינימום והעסקת עובדים זרים, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כד"ר), תשל"ו - 1976 - בהתאם לנוסח התצהיר המפורט **בחלק ד' למסמכי המכרז**.
- (ח) העתק חתום של כל מסמך נוסף שהומצא על ידי המועצה למשתתפים, ולרבות תשובות למתן הבהרות.
- (ט) **קבלה** המעידה על רכישת מסמכי המכרז.
- (י) העתק חתום של כל מסמך שהומצא על ידי המועצה למשתתפים, ולרבות פרוטוקול סיור מציעים ותשובות למתן הבהרות.



- (יא) **תצהיר מטעם המציע בדבר ניסיון המשתתף** כנדרש בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז. כאמור, התצהיר יפרט את היקף העבודות, שמות הגופים עבורן בוצעו העבודות ואנשי הקשר. בהתאם לנוסח האישור המצורף **בחלק ו** למסמכי המכרז.
- (יב) **העתק נוסף של כתב ההצעה**, באופן נפרד (**חלק י**) למסמכי המכרז.
- (יג) **הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה לפי חלק יד' למסמכי המכרז.**

חלק ב' - העבודות נשוא המכרז, הוראות למשתתפים, תנאים מיוחדים, והליכי המכרז:

1. בחלק זה ובשאר מסמכי המכרז:

- המציע
 - המתכנן
 - המנהל
 - המפקח
- המשתתף שהגיש את מסמכי המכרז מטעמו.
המציע/ים שיזכה/ו במכרז.
מהנדסת המועצה ו/או מי מטעמה.
מי שנקבע על ידי המנהל לשמש כמפקח על ביצוע העבודות.

2. הוראות למילוי מסמכי המכרז:

- א. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודות שעל הזוכה לבצע. מובהר בזאת כי מלבד מסמכים אלו יחויב הזוכה לבצע את העבודות בהתאם להנחיות המנהל ו/או מי מטעמו.
- ב. על המציע למלא בדיו את ההערות והפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז וההצעה. כמו כן על המציע לחתום על כל דף במסמכים אשר קיבל לידיו בעת רכישת מסמכי המכרז, בראשי תיבות, **ולחתום באופן מלא**, על ידי מורשי החתימה מטעמו, על הדף האחרון של מסמכי המכרז ועל כל דף שבו נדרש למלא פרטים בדיו, וביניהם על תנאי המכרז והצהרת המשתתף, ונוסח החוזה ונספחיו.
- על המציע לחתום על כל מסמך שקיבל מאת המועצה בקשר עם השתתפותו במכרז, ולרבות הוראות נוספות, הבהרות וכד', ולצרפם לחוברת המכרז שתוגש על ידו.
- ב.1. הצעה המוגשת על ידי יחיד, תיחתם ההצעה על ידי המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת הזהות שלו, כתובתו, ויצרף את חתימתו.
- ב.2. הצעה המוגשת על ידי שותפות רשומה, תיחתם ההצעה על ידי מספר השותפים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את השותפות, תוך ציון שם השותפות, כתובת השותפות, שמם המלא של מורשי החתימה ומספר תעודת הזהות של כל אחד מהם, ויצרפו את חתימתם בצירוף חותמת השותפות, וכן אישור עו"ד של השותפות, המאשר את זהות החותמים והעובדה כי חתימתם מחייבת את השותפות.
- ב.3. הצעה המוגשת על ידי חברה רשומה או אגודה שיתופית (להלן: "תאגיד"), תיחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה של התאגיד, תוך ציון שם התאגיד, מספר הרישום של התאגיד (ח.פ.), כתובת התאגיד, שמם המלא של מורשי החתימה ומספר תעודת הזהות של כל אחד מהם, ויצרפו את חתימתם בצירוף חותמת התאגיד, וכן אישור עו"ד של התאגיד, המאשר את זהות החותמים והעובדה כי חתימתם מחייבת את התאגיד, ומורשי החתימה חתמו על מסמכי המכרז והחוזה ונספחיו.
- ג. על המציע למלא את הפרטים הנדרשים רק במקום המיועד לכך. כמו כן, עליו לחתום על הצעתו בדיו, בתוספת חותמת של המציע, תאריך וכתובת. יש לרשום את שם המציע באופן ברור, בנוסף על חתימה.



ד. רישום שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, שלא במקום המיועד לכך, אם בגוף המסמכים ואם במכתב לוואי, לא יחייב את המועצה ועלול להביא לפסילת מסמכי המכרז של המשתתף.

ה. על המשתתף להגיש הצעתו על טופס כתב ההצעה, והמשתתף חייב למלא את כל פרטי כתב ההצעה.

1.

בכתב ההצעה יציין המציע את שיעור ההנחה (באחוזים) על שכר הטרחה (500,000 ₪) המוצע = על ידו .

שיעור ההנחה לא יפחת מ- 0%.

שיעור ההנחה לא יעלה על 20% .

הצעה החורגת מהאחוזים המינימאליים והמקסימאליים המפורטים לעיל- תפסל.

מובהר כי שכה"ט כולל ביצוע מדידה של אזור מרחב התכנון בקנ"מ הנדרש לצורך תכנון לביצוע והעסקת היועצים כנדרש וכמפורט במסמכי המכרז וההסכם ולא תשולם תוספת כלשהי.

המשתתף יגיש הצעתו על גבי כתב ההצעה, בשני עותקים: האחד בגוף החוברת עצמה, שתוגש על ידו למועצה, והשני בעותק נוסף של חלק יב' הנפרד מהחוברת. הצעת המחיר תירשם בכתב ברור, בעט דיו או במכונת כתיבה. משתתף שלא ירשום מאומה בשדה זה, יחשב כמי שלא הגיש כל הצעה למכרז.

ז. בהצעתו ייקח המציע בחשבון את כל חובותיו ואת כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, והמתכנן לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון נוסף מאת המועצה.

לא תישמע כל טענה מצד המשתתף בדבר אי הכרת תנאי המכרז ו/או דרישות העבודה.

ח. שיעור שכר התמורה לביצוע העבודה, שיצוין על ידי המשתתף, יהיה נכון לביצוע העבודות למשך כל תקופת ההתקשרות, בכפוף לעדכוני מדד כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.

ט. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת להתקשר בחוזה זה לביצוע מלוא העבודה או חלקה, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות במועצה, ובהתאם לצורך.

י. ועדת המכרזים רשאית לבקש מהמציעים הסברים ו/או מסמכים ו/או נתונים נוספים לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי ההצעות ו/או לאפשר תיקון של טעויות סופר שנפלו בהצעות ו/או השלמה של נתונים ו/או מסמכים חסרים והכול לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדין.

יא. על המציע להגיש הצעתו, כפי שהיא מתוארת לעיל, בשני עותקים, כנדרש בתנאי הסף. מסמכי ההצעה יהיו ברורים ומלאים.



- יב. כן מובהר, כי התמורה לביצוע העבודות כוללת את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות ומתן השירותים על פי תנאי המכרז, וכן הינה כוללת מע"מ. המתכנן לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון נוסף מאת המועצה מעבר לתמורה הנקובה.
- יג. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, מס קניה, וכיוצ"ב, ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה ובמחירי היחידה/ות שבהצעה.
- יד. כל הצעה שתוגש, תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, מפרטיה, נספחיה וצרופותיה, למשך שלושה חודשים מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות. באם יתארכו הליכי בחירת זוכה וחתומה עימו על החוזה ו/או אם ינקטו הליכים משפטיים בנוגע למכרז, תעמוד כל הצעה בתוקפה עד לתום הליכים אלה ובתוספת 60 יום.
- טו. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת לבצע שיעור מסוים של סוג עבודה או לדרוש סוג מסוים של שירות, או כל שיעור שהוא, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות במועצה.
- טז. המועצה תהא רשאית לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף השירות הנדרש בחוזה, בשל נסיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או תזרימיות ו/או אחרות, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- יז. שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי המכרז, והנספחים יופנו בכתב למחלקת ההנדסה במועצה, לא יאוחר **מיום 14.9.2022 בשעה 14:00** בקובץ WORD באמצעות דוא"ל בכתובת jonathan@mzp.org.il יש לוודא קבלת הפנייה במייל חוזר.
- יח. אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכו' במסמכי המכרז ואל מול כל דין, תקנה, צו וכו', או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו בקשר עם המכרז וההתקשרות מכוחו, עליו לפנות **לכתובת jonathan@mzp.org.il** במסגרת שאלות ההבהרה בכתב ותשובה תישלח לכל המשתתפים בהליך ללא ציון שם הפונה.
- יט. הפניה תכלול את שם המכרז, מספר המכרז, מספר הסעיף במכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פירוט השאלה, פרטי השואל, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דוא"ל.
- כ. המועצה רשאית ליתן הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ו/או לבצע עדכונים ו/או תוספות. הודעה על כך תימסר על ידה בכתב לכל רוכשי מסמכי המכרז.
- כא. איחור בקבלת התשובות או אי קבלתם, לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות של ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר ועניין.
- כב. לא תישמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי המועצה, אלא אם אלה ניתנו ע"י המועצה בכתב, כאמור לעיל.
- כג. המועצה רשאית, בכל עת קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על-ידם בעת רכישת מסמכי המכרז.



כד. המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, יבקר במקום ביצוע העבודות בזמנו החופשי, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעת ביצוע העבודות במהלך תקופת ההתקשרות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז ולביצוע העבודות הכלולות בהוראותיו ימסרו למעוניינים כאמור בס"ק יז' לעיל, וכן במסגרת שאלות ההבהרה.

כה. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוהם כהצהרה ואישור שהוא קרא ולמד את כל מסמכי המכרז, כל פרטי המכרז והחוזה ונספחיו ידועים ונהירים לו וכי הוא בחן את כל הנתונים ובכללם מהות העבודות, המפרטים, והחוזה ונספחיו, והוא מסכים להם.

כו. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

3. הוראות הנוגעות לבחינת ההצעות:

המועצה תבחר את הזוכה, אשר יעמוד בתנאי הסף וצרף את כל המסמכים הנדרשים ואשר יקנו לו את מירב היתרונות לפי אמות המידה הבאות:

קריטריון	פירוט	ניקוד
שכר מבוקש	גובה ההנחה בהצעת המחיר של המציע.	20%
אדריכל הנוף	ניסיון והתרשמות מפרוייקטים דומים.	20%
ניסיון בתכנון פרויקטים נשוא המכרז.	ניקוד לפי אורך הפרוייקט (בתחום רשות מקומית בלבד): 0-1 ק"מ: 1 נק' 1-3 ק"מ: 3 נק' 3-5 ק"מ: 5 נק' ניתן להגיש עד חמישה פרויקטים בלבד.	30%
ראיון – הצגת נייר עמדה ופרוייקטים שבוצעו על-ידי המציע.	הניקוד יינתן ע"י צוות שימונה על ידי ועדת המכרזים. המציע שיציג את הפרוייקטים הטובים ביותר (טיב ומורכבות) יקבל את מלוא הניקוד והשאר באופן יחסי אליו.	30% (50% נייר עמדה ו 50% עבור הצגת הפרוייקט)

א. בחירת ההצעה הטובה ביותר, תהא על סמך מסמכי ההצעה שיוגשו ושיעורי ההנחה אשר יינתנו בכתב ההצעה.

ב. למרות האמור לעיל, מובהר בזאת כי ככל שיהיו יותר משתי הצעות כשרות או יותר שקיבלו תוצאה זהה שהיא התוצאה הטובה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תינתן עדיפות להצעה זו והיא תבחר, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח **חלק טז' למסמכי המכרז**.

ג. מציע שהינו עסק בשליטת אישה - יצרף להצעתו אישור רו"ח כמפורט להלן וכן תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק.



לעניין סעיף זה - "עסק בשליטת אישה" - עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

"אישור" - אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

"מחזיקה בשליטה" - נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;

"נושא משרה" - מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

"עסק" - חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

ד. בעת דיון במכרז, רשאית המועצה להתחשב ביכולתו הכספית של המציע, באיכות ההצעה ובטיבה. כן רשאית המועצה להתחשב בכושרו של המציע לבצע את העבודה נשוא המכרז, כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו וממסמכים שצירף. על בסיס שיקולים אלו רשאית ועדת המכרזים, בין היתר, לא להמליץ על הצעה זוכה כלל.

ה. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול מסמכי מכרז של משתתף שהורשע בעבירה פלילית, לרבות בעבירות בניה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 והתקנות והצווים לפיו.

ו. המועצה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכים במכרז, לשם שיפור הצעתם, בהתאם לדין.

ז. המועצה רשאית לדרוש מהמציעים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות או הזמנות והמלצות ממזמינים עבורם ביצעו המציעים הזמנות. כן תהא המועצה רשאית לדרוש מהמציע במהלך העיון בהצעתו, הסברים וניתוח של מחיר היחידה, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים הללו לוועדת המכרזים או למומחה מטעמה.

ח. המועצה רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תראה לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיף לעיל ובין אם אינו כלול ברשימה זו, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק למועצה את הפרטים וההוכחות הנדרשים. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור, הסבר, או ניתוח נתונים כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

ט. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא, והמועצה רשאית לבחון גם את ניסיונם של המציעים, כשירותם, ואופן עבודתם בעבר, לרבות במסגרת הפעילות שבוצעה עבורה בעבר.



- י. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו. במקרה שכזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא. המועצה לא תחזיר לא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, ולרבות הבדיקות המוקדמות, הוצאות בגין ערבויות וכיו"ב הוצאות הכרוכות בבחינת ההליך או בהגשת ההצעות או בקשר עם ההליך.
- יא. מובהר בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע ו/או לבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן ו/או חלק מהן בלבד, בין בעצמה ובין באמצעות הזוכה במכרז.
- יב. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית לפצל את ביצוע העבודות בין המציעים.
- יג. פיצול ביצוע העבודות יהיה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה והיא רשאית להתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה, לרבות במקרה של שוויון בין ההצעות בין היתר, בגובה הצעתו הכספית, ביכולתו הכלכלית, בניסיונו המקצועי בביצוע עבודות נשוא המכרז, בהמלצות שקיבל מרשויות מקומיות, בניסיונה הקודם עמו, ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג בהתאם לתנאי המכרז והוראותיו, ובמידע והנתונים שקיבלה כאמור לעיל.
- יד. אי-הגשת הצעת מחיר ו/או אי-השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- טו. המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- טז. אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז בכדי להטיל על המועצה חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה את הזכות, להתקשרות עם המועצה בהיקף כלשהו.
- יז. המועצה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שויתור שכזה לא יגרום כל נזק למועצה ולא יפגע, לדעת המועצה, בעקרונות השוויון.
- יח. ככל שיוגשו הצעות זהות, אשר יהיו ההצעות הזולות ביותר (שאינן עסק בשליטת אישה), המועצה, על פי שיקול דעתה תהיה רשאית לערוך הליך של תיחור בין המציעים או לבחור במציע, אשר יש לו ניסיון רב יותר בביצוע העבודות נשוא המכרז ובהתרשמות המועצה מניסיונה בעבר עם המציע, ככל שקיים. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית להביא בכלל שיקוליה את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את החוזה, ואת כל המרכיבים וכל הנתונים בהצעה, לרבות מקום עסקיו ופנייה לממליצים.
- יט. כשיר שני" - למועצה שמורה הזכות לבחור נוסף על המציע הזוכה, גם כשיר שני, שלישי ואילך. המציע שהצעתו תזכה לניקוד המשוקלל השני בטיבו, לאחר המציע הזוכה, יוגדר כ- "כשיר שני" (להלן: "כשיר שני") ובהתאם תהיה באפשרות המועצה להגדיר "כשיר שלישי".
- כ. התקשרות עם מציע שזכה בדירוג נמוך יותר - לאחר שנחתם חוזה ההתקשרות עם המציע הזוכה, באם תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי עם המציע הזוכה, או במידה שלא נחתם הסכם מכל סיבה שהיא עם המציע הזוכה, וזכייתו או ההתקשרות עמו תבוטל מכל סיבה שהיא, תהא המועצה רשאית לפנות למציע שדורג כשיר שני, כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז והצעתו במכרז. לא הסכים הכשיר השני להתקשר עם המועצה, תהא המועצה רשאית לפנות למציע שדורג והוכרז "כשיר שלישי", עד שייחתם הסכם חדש. למען הסר ספק, המועצה רשאית, אך אינה חייבת, לפנות לכשיר השני והשלישי, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, על פי נסיבות העניין.



- כא. לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של גופים שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר הגוף המאוגד האחד הינו בעל מניות ו/או שותף ו/או בעל קשרי בעלות כלשהם בגוף המאוגד האחר, הכל בין במישרין ובין בעקיפין.
- כב. לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של מציעים, שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות נפרדת, כאשר מי מבין יחיד הגוף המאוגד האחד ו/או קרובו, הינו גם בעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או נושא משרה, כמשמעותו בחוק החברות, התשנ"ט-1999, ו/או מנהל בגוף המאוגד האחר, והכל בין בעקיפין ובין במישרין.
- קרוב לצורכי סעיף זה משמע: בן זוג וכן אח, הורה, הורה הורה, צאצא, או צאצא של בן הזוג, או בן זוגו של כל אחד מאלה.
- כג. לא יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז זה מציע אשר יש לו הסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין, עם מציע אחר במכרז בנוגע להצעתם למכרז, או אשר יש לו קשר עם מציע אחר במכרז. לעניין זה:
- "הסכם, הסדר ו/או הבנה" - בין במפורש ובין מכללא, בין בכתב ובין בעל פה או בהתנהגות, בין אם הוא מחייב על-פי דין ובין אם לאו;
- "קשר" - המציע שולט או נשלט ע"י המציע האחר, המציע והמציע האחר נשלטים ע"י אותו בעל שליטה, כאשר "שליטה" הינה כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.
- "במישרין או בעקיפין" - לרבות בכל אחד מאלה:
- 1) באמצעות אדם אחר, קשור או שאינו קשור לצד להסכם, או ביחד עימו;
 - 2) באמצעות שלוח או נאמן;
 - 3) ביחד עם אחר בשיתוף פעולה לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
 - 4) באמצעות זכויות המוקנות לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
 - 5) מכח החזקה או רכישה בידי קרוב, חברת נאמנות או חברת רישומים.
- כד. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה ונספחיו, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
- כה. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- כו. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הזוכה לבצע מכוח המכרז ו/או להקטין, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.
- כז. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתו בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.
- כח. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.
- כט. המועצה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם הזוכים לשם הגדלת שיעור ההנחה שלהם.



ל. זכותה הבלעדית של המועצה לשנות את היקפי הביצוע שפורטו בסעיפים לעיל, לגבי מי מהמתכננים, באם המתכנן לא עמד בתנאי החוזה ו/או המועצה אינה שבעת רצון מטיב העבודות שביצע ו/או קצב הביצוע שלהן.

4. הודעה על זכייה וההתקשרות:

א. עם קביעת הזוכה במכרז, תימסר לו על כך הודעה. המציע שייקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא למועצה ערבות בנקאית ואישור ביטוחים כמפורט להלן.

ב. משתתף שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר רשום, אליה תצורף הערבות שהוגשה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז.

ג. היה ומשתתף שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על-ידי המועצה בהודעה וזאת, לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מזכויות הצדדים לפי כל דין ולפי האמור בחוזה. אין באמור לעיל, כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה, עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

ד. בוטלה כאמור הזכייה במכרז, רשאית המועצה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגבייה, וכן למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שייקבע על ידה, והמציע יפצה את המועצה על כל הפסד ו/או נזק שנגרם לה בגין כך.

ה. חילוט הערבות הבנקאית כאמור לעיל לא ימצה את תביעותיה וטענותיה של המועצה וכן לא יפגע בזכות המועצה לתבוע בנוסף פיצויים מהמציע, בגין נזקים שיגרמו למועצה על ידו עקב אי קיום ההצעה בהתאם לזכויותיה על פי החוזה ועל פי כל דין.

5. חתימת החוזה וביטוח:

א. המציע מתחייב לחתום על ההסכם (ולרבות כל נספחיו) לא יאוחר מאשר תוך 7 ימי עסקים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז [להלן - "**ההסכם**"]. עם החתימה על ההסכם על המציע להמציא את ערבות הביצוע ואת אישורי הביטוח כמפורט ובהתאם לתנאי ההסכם. הוראה זו הינה מהותית והפוליסות הנ"ל יומצאו לבדיקת יועץ הביטוח של המועצה אשר יפסוק אם הפוליסות ו/או אישורי הביטוח ממלאים אחר תנאי ההסכם. המציע הזוכה מתחייב, לאור הערות יועץ הביטוח, להמציא לאלתר כל פוליסה ו/או אישור ביטוח או תיקונם על מנת לעמוד בתנאי ההסכם.

ב. סרב המציע לחתום על ההסכם ו/או לא מילא תנאי מתנאי המכרז, ו/או לא העביר את המסמכים כמפורט לעיל, ערבותו לא תוחזר והמועצה רשאית לגבות את הסכום הנקוב בערבות ללא כל הודעה נוספת וזאת, מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע דמי נזק נוספים ו/או כל סעד אחר נוסף, על פי החוזה ועל פי כל דין.

ג. זוכה שנדרש לחתום על החוזה ולא יחזירו תוך 7 ימי עסקים מיום הדרישה כאמור לעיל כשהוא חתום ולא ימלא אחר התנאים הנ"ל, כולם או חלקם, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפותו במכרז ומבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום התחייבויות שנטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, ומבלי לתת לו כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו או לצאת במכרז חדש.

ד. התקשרה המועצה עם מציע אחר - יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש הכספי בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, למשך כל תקופת ההתקשרות המפורטת בחוזה.



ה. היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

ו. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המועצה לקיום ביטוחים על ידי מתכנן שיזכה במכרז. נוסח דרישות הביטוח לא יפחת מן האמור באישור קיום הביטוחים שצורף למכרז, אולם במידה ותתבצע עבודה הדורשת כיסוי ביטוחי נוסף ו/או מוגדל מתחייב המתכנן שיזכה לאחר הליך של תיחור להרחיב את הביטוחים ככל שאלה יידרשו על ידי המועצה.

ז. למען הסר ספק מובהר כי למסמכי ההצעה נדרש המשתתף לחתום בעצמו על טופס הביטוח כהסכמה למלוא תנאיו. רק המתכננים שיזכו בהליך ידרשו להמציא את אישור הביטוח חתום על ידי חברת הביטוח לאחר אישור זכייתם.

ח. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות המועצה כנגד הזוכה עפ"י כל דין.

6. תקופת ההתקשרות והביצוע

א. הסכם זה יהיה בתוקף ממועד חתימתו על ידי הצדדים ועד למועד התשלום האחרון שיתקבל בידי הזוכה במכרז מהמועצה בגין השלמת ביצוע העבודות, כמפורט בפרק התמורה להסכם המצורף למסמכי המכרז, על נספחיו (להלן: "תקופת ההתקשרות");

ב. בכל מקרה, תקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 60 חודשים.

ג. על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן למתכנן 30 ימים מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם המועצה למתכנן את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם המועצה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה למתכנן כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופק בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור.

ד. במקרה של ביטול ההסכם או הפסקת ההתקשרות על ידי המועצה ו/או מי מטעמה ו/או על ידי המתכנן, מכל סיבה שהיא, כי אז יראו בחתימתו של המתכנן על הסכם זה, הסכמה להעברת הביצוע כאמור לכל מתכנן אחר, והמתכנן מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם העברת ביצוע השירותים למתכנן אחר.

ה. מובהר בזאת כי המועצה תהא רשאית בכל שלב, להעביר טיפול בנושאים מסוימים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין להליך ו/או לשירותים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי למתכנן אחר, ולמתכנן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

ו. החליטה המועצה להאריך את האופציה, מתחייב המתכנן להמציא הארכה לערבות המכרז בהתאם לדרישת המועצה. במקרה בו לא תוארך הערבות במועדים שנדרש לכך המתכנן ולא קיבל ארכה לכך מהגורם המקצועי הרלוונטי במועצה בכתב, יראו בכך הפרה יסודית המזכה ביטול חוזה מידי.

7. התמורה ותנאי תשלום

כללי

א. תמורת מתן השירותים ומילוי כל התחייבויות המתכנן על פי הסכם זה, לרבות הגשת תוצרי השירותים למועצה בתנאים ובמועדים שנקבעו לכך על ידי המועצה לשביעות רצונה המלא, תשלם



המועצה למתכנן את התמורה הנקובה בטופס הצעת המחיר (בניכוי ההנחה שהוצעה על ידו בהצעתו) - בהתאם לאבני הדרך לתשלום כמפורט במסמכי ההליך או בהזמנת עבודה חתומה על ידי המועצה (להלן: "התמורה").

ב. למען הסר ספק מובהר כי התמורה תשולם בגין שירותים אשר בוצעו בפועל על ידי המתכנן לשביעות רצונה המלא של המועצה ואישורה בכתב כי על סיום מתן השירותים לשביעות רצונה כאמור.

ג. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו או לאחריו.

ד. חשבונותיו של המתכנן ייבדקו ע"י מנהל הפרויקט אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.

ה. התמורה תשולם לספק בתנאי תשלום שוטף + 45 ימים מיום אישור החשבון. המועצה רשאית, לבקשת המתכנן ולשיקול דעתה הבלעדי, להקדים את תשלום התמורה לספק. הקדמת התמורה תישא תשלום הריבית החריגה הנהוגה בבנק הפועלים, לתקופת ההקדמה.

ו. על האף האמור בסעיף קטן ה' לעיל, הייתה עסקה ממומנת, כולה או חלקה, באמצעות מימון חיצוני, ראשית הרשות המקומית לדחות את מועד התשלום החלק היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני, עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני, ובהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017.

ז. המחירים המופיעים בחוזה ההתקשרות לא יהיו צמודים ולא תתווסף אליהם כל סוג של התייקרות במהלך כל תקופת ההתקשרות.

ח. התמורה שתחושב כמפורט לעיל, היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של המתכנן לפי הסכם זה ולפי מסמכי המכרז ולפי הדין, והיא כוללת, בין היתר, את חישוב הוצאות המתכנן בגין שכר עבודה והעסקת עובדים, שימוש בכלי רכב וציוד, תווי תקן, וכן כל הוצאה אחרת שהיא הדרושה לביצוע העבודות.

ט. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של המתכנן טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.

י. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם המתכנן אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם. במקרה שכזה, תיתן המועצה הודעה בכתב למתכנן, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.

8. הזמנת העבודה:

א. הרשות בידי המועצה להזמין מהמתכנן את כל העבודות/השירות ו/או חלקן לפי שיקול דעתה המוחלט ועל המתכנן להיענות להזמנות המועצה לבצע את העבודה ו/או השירות הנדרש בהתאם לדרישת המועצה ועל פי תנאי המכרז. וכן הרשות בידי המועצה לבצע חלק מהעבודה בעצמה.

ב. מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. המועצה שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את המתכנן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בהסכם, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלקי ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא למתכנן והמתכנן מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה/טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.



ג. כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הוזמנו בצו התחלת העבודה המקורי וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.

ד. המועצה רשאית להגדיל את החוזה שייחתם בעקבות המכרז בשיעורים המירביים בהתאם להוראות תקנה 7(3) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

ה. יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י ראש המועצה והגזבר. לא תשמע כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין.

9. ערבות ביצוע:

א. להבטחת מילוי התחייבויותיו ימציא המציע אשר הצעתו תוכרז כזוכה למועצה (להלן: "הזוכה"), בזמן חתימת ההסכם, ערבות בנקאית בסך של 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים) צמודה למדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13, שתעמוד בתוקף למשך 3 חודשים מתום תקופת ההתקשרות. הערבות תהא בנוסח המפורט **בחלק ג' 2 למסמכי המכרז**, בשינויים המחויבים, שתשמש כערבות ביצוע לשם הבטחת ביצוע התחייבויות הזוכה נשוא המכרז כדלקמן:

ב. תנאי הערבות יהיו לפי נוסח הערבות המצורף **במסמך ג' 2** למכרז. השם המופיע בנוסח הערבות יהיה שם המתכנן.

ג. על הזוכה יהיה להאריך הערבות ו/או הערבויות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההתקשרות, כך שבכל מקרה תהא הערבות ו/או הערבויות בתוקף עד 3 חודשים לאחר מועד סיום ההתקשרות.

10. סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז

א. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהצעתו לא התקבלה במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם להלכה הפסוקה.

ב. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים [להלן: "חלקים סודיים"], שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז, ינהג כדלקמן:

(1) יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.

(2) מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו אשר לא סומנו לעיון מציעים אחרים.

(3) סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

ג. למרות כל האמור לעיל, ידוע למציע כי כתב ההצעה וכל מסמך אחר המיועד לניקוד המציע, אינו בבחינת מסמך סודי והם יותרו לעיון.

ד. יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.

ה. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

ו. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

11. המחאת זכויות עתידית:

א. מובהר, כי למועצה תאגיד עירוני. בהתאם לכך, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לעשות שימוש בתוצאות מכרז זה גם עבור התאגיד העירוני בין באמצעות המחאת חלק מזכויותיה לפי ההסכם ובין באמצעות הרחבת מסגרת ההסכם בהתאם לתקנה 7(3) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950, עבור התאגיד העירוני, לרבות הרחבת מסגרת תקציבית כתוצאה מקבלת מקורות מימון חיצוניים נוספים.

ב. לפיכך, מובהר, כי יראו את המשתתף במכרז כמי שהסכים לכך שלמועצה זכות להמחות ו/או להעביר ו/או להסב זכות או יותר מזכויותיה וחובה או יותר מחובותיה, לתאגיד העירוני כאמור.

12. שמירת זכויות:

א. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה מטעמם במכרז זה.

ב. המועצה תהא זכאית לאכוף על המציע שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז, בהתאם לתנאי ההסכם.

ג. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז וההשתתפות בו, תחולנה על המציע בלבד.

ד. חל איסור על המשתתפים לתאם את הצעותיהם בינם לבין עצמם.

13. קביעה שונה של בית משפט לאחר זכייה במכרז:

א. נקבע זוכה במכרז [להלן: "זוכה מקורי"] והחל בעבודתו, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז [להלן: "זוכה מאוחר"], מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר ולבצע העברה מסודרת של כל הגנים לזוכה המאוחר. במקרה שכזה, לא יהי זכאי הזוכה המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת המועצה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.

ב. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה, בגין ההליך שבוצע.

כתובת המציע

מס' עסק מורשה/ח.פ.

שם המציע

שמות מורשי החתימה

טל. פקס המציע



חלק ג'1- נוסח ערבות השתתפות

לכבוד

בנק _____
סניף _____
כתובת הסניף _____

תאריך _____

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית מסי צמודה למדד המחירים לצרכן.

1. על פי בקשת _____ ח.פ. (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד לסך של 5,000 ש"ח (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר מכרז מס' 30/2022 לתכנון שבילי אופניים עבור המועצה המקומית מצפה רמון.

2. בערבות זו:

א. "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
ב. "מדד יסודי" - מדד חודש יולי 2022 שפורסם ביום 15/8/2022 או בסמוך לכך והעומד על _____ נק'.

ג. "מדד" - מדד מחירים לצרכן, לוח מס' 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.

ד. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה סכום הערבות.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.

4. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום 31/12/2022 (כולל) ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק



חלק ג'2- נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
המועצה המקומית מצפה רמון

בנק _____
סניף _____
כתובת הסניף _____

א.נ.,

תאריך _____

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית מסי צמודה למדד המחירים לצרכן.

1. על פי בקשת _____ ח.פ. (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר מכרז מס' 30/2022 לתכנון שבילי אופניים עבור המועצה המקומית מצפה רמון.

2. בערבות זו:

"מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.

"מדד יסודי" - מדד חודש _____ 2022 שפורסם ביום _____ או בסמוך לכך והעומד על _____ נק'.

"מדד" - מדד מחירים לצרכן, לוח מס' 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.

אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה סכום הערבות.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.

ערבות זו תישאר בתוקף עד יום _____ (כולל) ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק



חלק ד'- אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור		המבוטח		אופי העסקה		מעמד מבקש האישור	
שם : מ.מ מצפה רמון		שם		נדל"ן		משכיר	
ת.ז.ח.פ.		ת.ז.ח.פ.		שירותים		שוכר	
מען		מען למשלוח דואר		אספקת מוצרים		זכיון	
כתובת הרכוש המבוטח		אחר : . שירותי		אחר : לשבילי אופניים		קבלני משנה	
						מזמין שירותים	
						מזמין מוצרים	
						אחר : _____	

כסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כסויי בהתאם לנספח ד'
					מטבע	סכום	
צד ג'						1,000,000	,328 ,318 315
אחריות מעבידים						20,000,000	318 ,328
אחריות מקצועית						2,000,000	,302 ,301 ,328

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):

040



ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

נספח השירותים

פוליסה



קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות	קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות
071	רוקחות	001	אבטחה
072	רכב/מוסכים/חנייה/הסעות	002	אחסון/ מחסנים (לרבות מחסני ערובה וקירור)
073	רפואה משלימה	003	אספקת גז ודלק
074	שיפוצים	004	אשפה ושירותי מחזור
075	שירות לאומי	005	בדיקות מעבדה ודיגימות
076	שירותי אירוח, כנסים, השתלמויות, פנאי ומלונאות	006	ביגוד/ טקסטיל/ אופנה
077	שירותי ביקורת	007	ביקורת חשבונאית, ראיית חשבון ומיסוי
078	שירותי גנייה וארכיב	008	בית מטבחים/ משחטות
079	שירותי דת	009	בניה - עבודות קבלניות גדולות
080	שירותי מעבדה/תיקונים/ התקנה	010	בעלי חיים
081	שירותי משרד	011	בקרה, ביקורת תקנים ושמאות
082	שירותי ניהול	012	בקרת מוסדות חינוך
083	שירותי ניטור	013	בריאות הנפש
084	שירותי פיקוח ובקרה	014	ברכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות
085	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)	015	בתי אבות ומעונות
086	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כללי)	016	גביה וכספים
087	שירותי קוסמטיקה	017	גינות, גיזום וצמחיה
088	שירותי תחזוקה ותפעול	018	דברי ערך/ אספנות/ אומנות
089	שירותי תחזוקת מערכות	019	דפוס, עיצוב גרפי ואומנויות
090	שירותים אוויר/ימי	020	דרישות מיוחדות/ צרכים מיוחדים
091	שירותים בחו"ל	021	הדרכות/ קורסים/ סדנאות
092	שירותים לציבור (לרבות : גופים ציבוריים, מלכ"ר וחל"צ)	022	הובלות והפצה
093	שירותים משפטיים	023	הופעות/ קולנוע/ שירותי בידור
094	שירותים פרא רפואיים	024	הכנת מכרזים נהלים והנחיות
095	שירותים רפואיים	025	הסעת נוסעים
096	שכירות והשכרות	026	הפקת אירועים/אולמות אירועים
097	תאגידי מים / מכון טיהור שפכים	027	הריסות/פינויים
098	תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת	028	השקעות ויזמות
099	תכשיטים/ אבני חן	029	התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה
100	תפעול ציוד	030	חברות מנהלות
101	תקשורת וחברות הסלולר	031	חדר כושר/ אימוני ספורט
102	-	032	חדרי כושר וספורט
103	-	033	חומרים מסוכנים וכימיקלים - פסולת, פינוי והובלה
104	-	034	חינוך/קורסים/סדנאות
105	-	035	חקירות
106	-	036	חקלאות - צומח/חי
107	-	037	טיסות
108	-	038	יועצים/מתכננים
109	-	039	כוח אדם
110	-	040	מהנדס, אדריכל, הנדסאי
111	-	041	מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל
112	-	042	מחקרים וסקרים
113	-	043	מחשוב
114	-	044	מידע
115	-	045	מיפוי
116	-	046	מכירת/רכישת/השכרת ציוד
117	-	047	ממוני ויועצי בטיחות
118	-	048	מעליות - תחזוקה/ שירות/ וחלפים
119	-	049	מערכות בקרה ושליטה
120	-	050	מערכות גילוי וכיבוי אש
121	-	051	מערכות השקיה והולכת מים
122	-	052	מערכות פוטו-וולטאיות
123	-	053	מפעל ייצור (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")
124	-	054	נדל"ן / השקעות ויזמות
125	-	055	נופש וטיולים (לרבות מדריכים)/קייטנות/פעילות לילדים
126	-	056	ניהול מבנים
127	-	057	ניקיון
128	-	058	נשק וחומרי נפץ
129	-	059	ספרינקלרים
130	-	060	עבודות מתכת
131	-	061	עבודות עץ
132	-	062	עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)
133	-	063	פלסטיק
134	-	064	פעילות בחוץ לארץ
135	-	065	ציוד תאורה והגברה
136	-	066	צילום/שידורי רדיו/טלוויזיה
137	-	067	צמ"ח



138	-	068	צנרת והנחת קווי מים וביוב
139	-	069	קבלן עבודות אזוריות (לרבות תשתיות)
140	-	070	קמעונאות (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")

סוד



כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
371	-	301	אובדן מסמכים
372	-	302	אחריות צולבת
373	-	303	דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
374	-	304	הרחב שיפוי
375	-	305	הרחבת צד ג' - כלי ירייה
376	-	306	הרחבת צד ג' - נזק בעת שהות זמנית בחו"ל
377	-	307	הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה
378	-	308	ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (יש לפרט שם וכתובת)
379	-	309	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
380	-	310	כיסוי למשווקים במסגרת חבות מוצר
381	-	311	כיסוי אובדן תוצאתי עבור מבקש האישור
382	-	312	כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה
383	-	313	כיסוי בגין נזקי טבע
384	-	314	כיסוי גניבה פריצה ושוד
385	-	315	כיסוי לתביעות המל"ל
386	-	316	כיסוי רעידת אדמה
387	-	317	מבוטח נוסף - אחר (יש לפרט שם וכתובת)
388	-	318	מבוטח נוסף - מבקש האישור
389	-	319	מבוטח נוסף - היה ויחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח
390	-	320	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - אחר (יש לפרט שם וכתובת)
391	-	321	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור
392	-	322	מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה
393	-	323	מוטב לתגמולי ביטוח - אחר (יש לפרט שם וכתובת)
394	-	324	מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור
395	-	325	מרמה ואי יושר עובדים
396	-	326	פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
397	-	327	עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח
398	-	328	ראשונות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)
399	-	329	רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
400	-	330	שעבוד לטובת גורם אחר (יש לפרט שם וכתובת)
401	-	331	שעבוד לטובת מבקש האישור
402	-	332	תקופת גילוי (יש להוסיף תאריכים)
403	-	333	-מינימום גבולות אחריות 1,000,000 ש"ח.
404	-	334	-
405	-	335	-
406	-	336	-
407	-	337	-
408	-	338	-
409	-	339	-
410	-	340	-
411	-	341	-
412	-	342	-
413	-	343	-
414	-	344	-
415	-	345	-
416	-	346	-
417	-	347	-
418	-	348	-



קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
419	-	349	-
420	-	350	-
421	-	351	-
422	-	352	-
423	-	353	-
424	-	354	-
425	-	355	-
426	-	356	-
427	-	357	-
428	-	358	-
429	-	359	-
430	-	360	-
431	-	361	-
432	-	362	-
433	-	363	-
434	-	364	-
435	-	365	-
436	-	366	-
437	-	367	-
438	-	368	-
439	-	369	-
440	-	370	-



חלק ה- מפרט טכני

תיאור :

מועצה מקומית מצפה רמון מבקשת לקדם תכנון לביצוע שבילי אופניים בישוב, כחלק ממדיניות עידוד נסיעה באופניים, שיפור הקישוריות בין חלקי הישוב, והפחתת כמות כלי רכב ממונעים. נשוא המכרז הם שבילי האופניים המפורטים מטה

המכרז מתחלק לשני מקטעים :

- 1.1 רח' הר עודד – דרך הר צין כ- 2 ק"מ
- 1.2 רחוב דרך רמון – כ- 750 מ'

רחובות אלה בנויים ברובם, בעלי רוחב רצועת דרך משתנה ונדרש למצוא מקום לרוחב חתך המאפשר תשתית רכיבה על אופניים ותכנון החתך עד לרמת ביצוע.

בתכנון יש להתייחס לממשק עם התכנון באזור - שכונת נגה, שכונת מגשימים מערב ובנייה מקומית לאורך הציר. התיאור בחלק זה של המכרז הינו סכמטי ובאחריות המתכננים לבדוק את המצב הקיים והרקע הסטטוטורי והעיתי.

התכנון המוצע יכלול התייחסות לסטטוטוריקה הקיימת וכן לתשתיות העיליות והתת קרקעיות הקיימות.

באחריות המתכננים לבצע את כל תיאומי התשתיות הנדרשים מראש מול גופי התשתיות הרלוונטיים.

מדידה – מדידה עדכנית ע"י מודד מוסמך תסופק ע"י הזוכה בקנ"מ המאפשר תכנון מפורט, והינה נכללת בשכר הטרחה הכולל.

2. פירוט מתכננים :

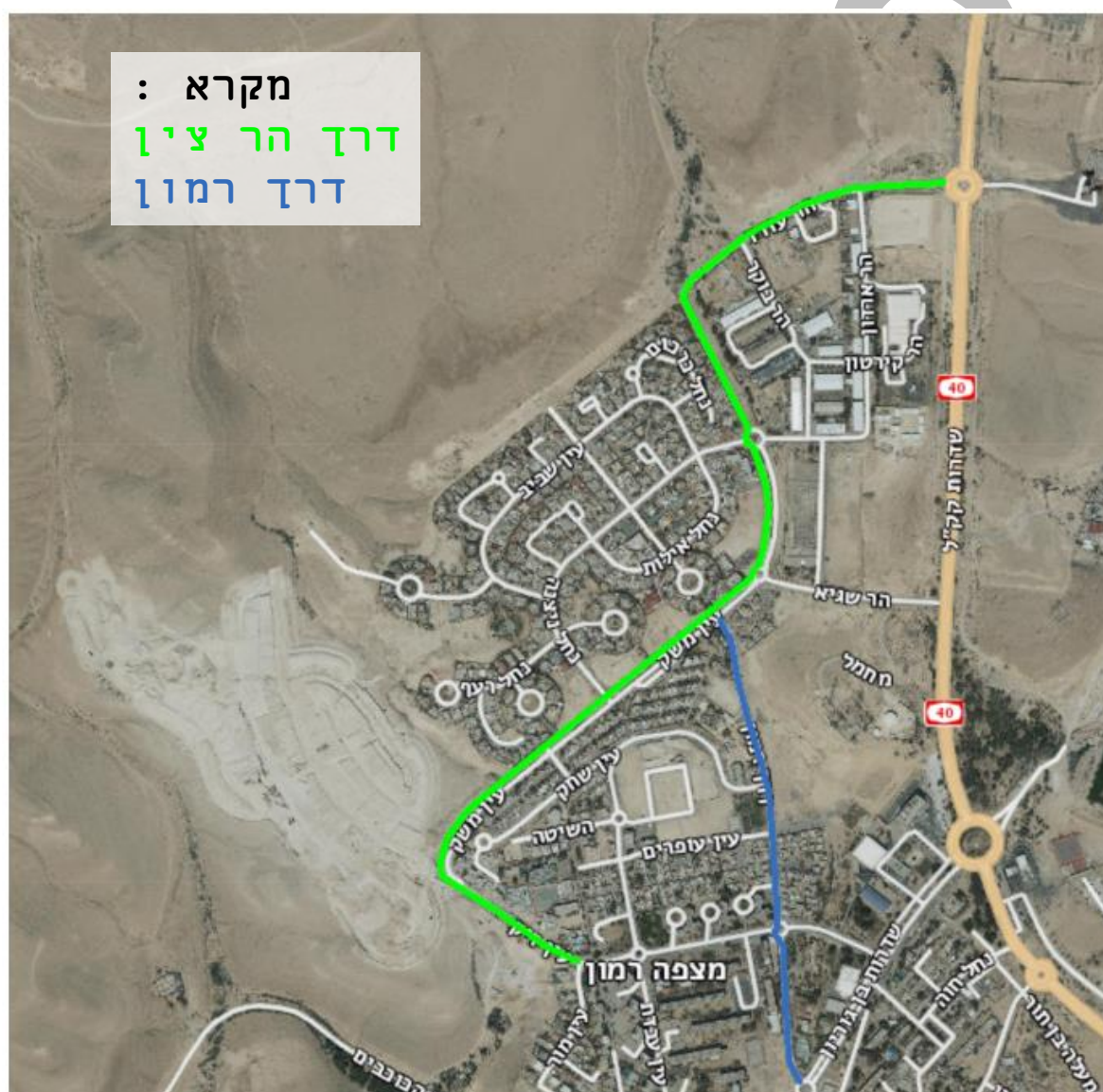
תחום	פירוט
תנועה, כבישים וניקוז (מתכנן נדרש וראש צוות התכנון)	גיאומטריה
	הסדרי תנועה
	תוכנית פירוקים
	תאום מערכות/תשתיות
	חתכים לאורך
	חתכים לרוחב
	כתב כמויות ואומדנים
נוף (מתכנן נדרש)	וכל מסמך או חומר נוסף שידרש לצורך ביצוע העבודה בצורה מצויינת
	תוכנית פיתוח
	תוכנית גינון
	תוכנית השקיה
	חוברת פרטים
	כתב כמויות ואומדנים
	וכל מסמך או חומר נוסף שידרש לצורך ביצוע העבודה בצורה מצויינת

3. אבני דרך ללוחות הזמנים בפרויקט ותשלום שכר טרחה :
בהגשת הצעה המציעים מתחייבים לעמידה בלוחות זמנים המפורטים מטה המועדים קצובים מעת קבלת צו תחילת העבודה -

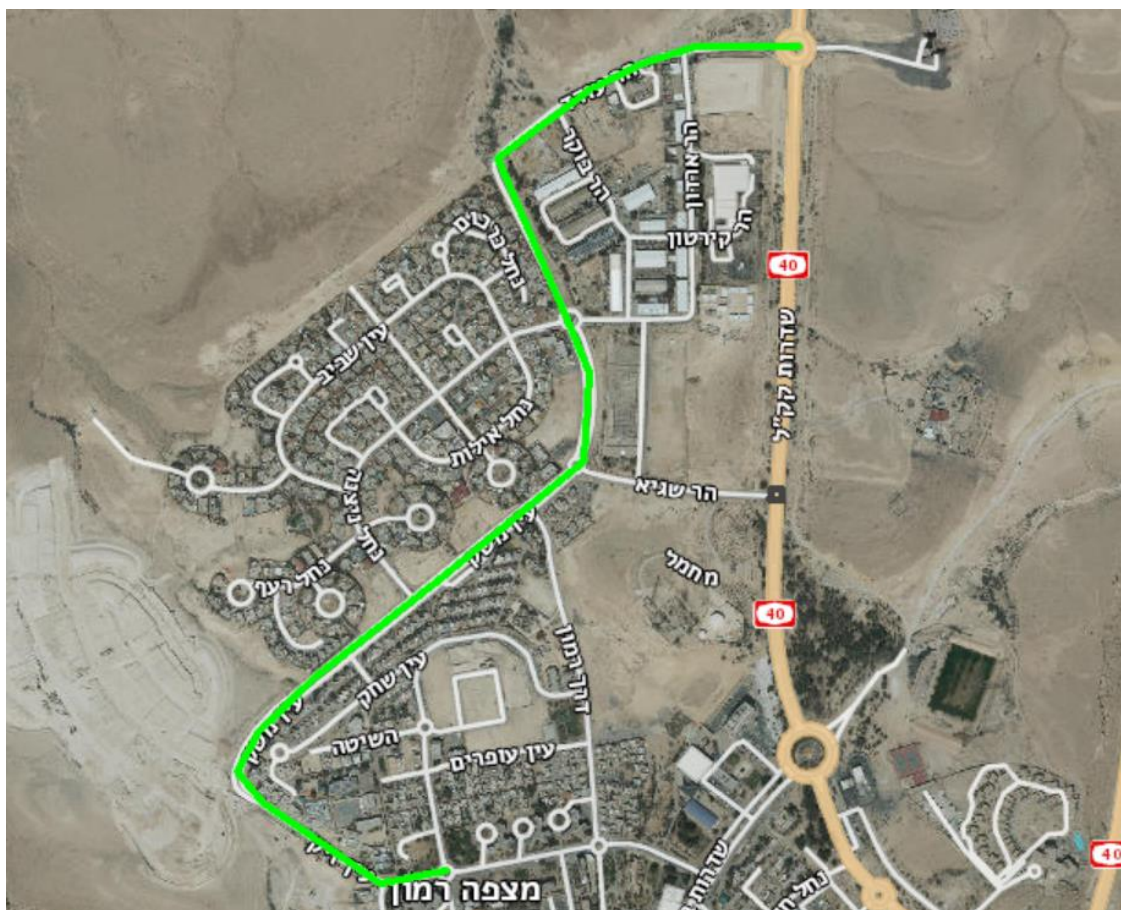


שלב	אבן דרך	לוח זמנים	תשלום
תכנון מוקדם	אישור חלופה ע"י המועצה	5 שבועות	25%
תכנון מוקדם	אישור תוכניות תנועה ע"י רשות תמרור	2 שבועות	25%
תכנון לביצוע	סט תוכניות לביצוע וכתבי כמויות ואומדנים, כולל תיאום תשתיות.	6 שבועות	40%
פיקוח עליון	השלמת פיקוח עליון	במועד הביצוע	10%

4. מפת השבילים המוצעים :



מקטע 1: הר עודד – הר צין



5. תיאור מצב קיים (חתיכים סכמטיים): הנתונים סכמטיים ובאחריות המתכנן לבדוק נתונים אלו.

5.1 הר צין:



דגשים נוספים :

5.2 רחוב הר עודד –

הר עודד כיום משמש כגבול הצפוני של הישוב עם המדבר ומשמש ככניסה הצפונית לישוב, אך סביבו עתידה התפתחות רבה בשנים הקרובות.

בדופן הצפונית של הר עודד לא קיימת מדרכה ולא אבן שפה, פרט לתחנת אוטובוס הקיימת במקום. והוא מתחבר בקצהו המזרחי לכביש 40 (כביש באחריות נת"י)

בדופן הצפונית – מקודמת תכנית מפורטת לתכנון של שכונת מגשימים מערב הכוללת כ-1700 יח"ד. בדופן הדרומית – קידום תכנית מפורטת לתכנון רובע דרכי הבשמים וכן מיזמים שעתידיים לקום.

5.3 דרך הר צין –

בימים אלו מקודמת תכנית מפורטת לתיקון טכני של רוחב זכות הדרך הסטטורית המאושרת והחזרתה לרוחב זכות הדרך הקיימת. רוחב הדרך כיום הינו 23.5-24.7 ובמסגרת התוכנית הרוחב יצומצם ל-18 מ'.

רחוב הר צין ברובו כולל אבן שפה ומדרכה משני צידיו.

רחוב הר צין הינו רחוב עירוני ולאורכו קיימים מגרשים של בניה סמי רוויה שנמצאים בשלבי תכנון וקבלת היתרים שונים. יש לקחת בחשבון כניסות/יציאות מתוכננות למגרשי חניה וכדומה

בקצהו המערבי של רחוב הר צין מבוצע בימים אלו חיבור כניסה לשכונת נגה הנמצאת בשלבי פיתוח.

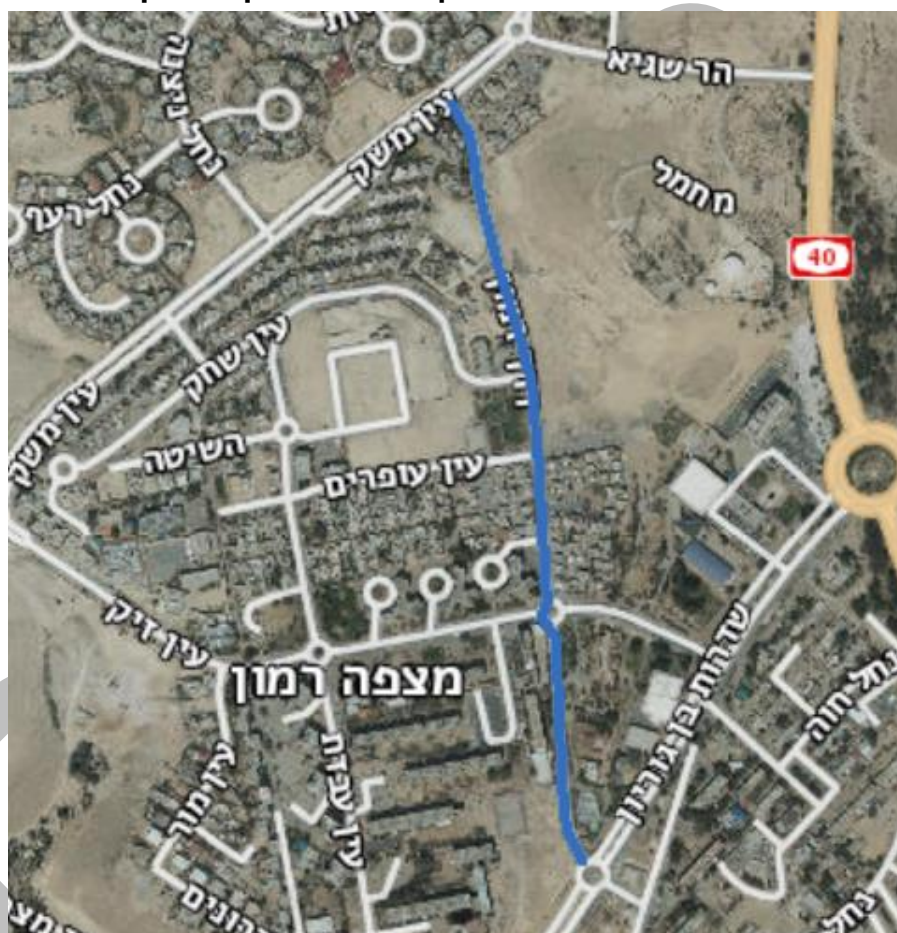


יש להתחבר לתכנון שבילי האופניים של השכונה.

שביל האופניים המתוכנן ימשך עד רחוב עין זיק/עין מור – ויכלול חיבור לפרויקט צוהר למרחב – המהווה קישור באופניים וברגל לאזור החורשה וגני יער ולקריית החינוך.

בחלקים מהמקטע אין מדרכה וחלקם משמשים כתוואי ניקוז עילי, יש להתחשב בכך.

6. מקטע 2 : דרך רמון





דרך רמון -



מקטע הצפוני (עד רחוב עין שחק) – קיימת אבן שפה ומדרכה משני צידי הרחוב. בדופן המערבית מוקמים בימים אלו 4 מבני מגורים בבניה רוויה – יש לקחת בחשבון כניסות/יציאות למגרשי החניה. בדופן המזרחית מקודמת תב"ע למגורים ומסחר. מתוכננת האטת תנועה ברחוב ע"י במפרים – בביצוע במקטע של דרך רמון – רחוב עין עופרים – רוחב הרחוב מוגבל ביותר ע"י בינוי ונדרש פתרון של דרך משולבת עם תנועה דו כיוונית. בחלק מהמקטע המדרכות צרות מאוד.





מקטע של עין זיק – כיכר החלוצים – קיים תכנון לביצוע של חיבור דרך חד סטרית (נתיב אחד מצפון לדרום) ונתיב חניה. יש לשלב שביל אופניים.



אסוף



חלק ו'-

תצהיר המציע לעניין הניסיון הנדרש

אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז ש מספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אנחנו משמשים כ - _____ (תפקיד), כ - _____ (תפקיד) ב - _____ (שם המציע).
2. אנחנו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. למציע ניסיון מוכח במתן שירותי תכנון, לשבילי אופניים, במהלך השנים 2019-2021, ב-5 פרויקטים לפחות באזורים מבונים, כמפורט בטבלה זו להלן:
4. כמפורט בטבלה זו להלן.

שם הלקוח	תיאור השירותים שניתנו	היקף הפרויקט (ככל שרלוונטי)	מועד ביצוע השירותים	פרטי איש הקשר

בכבוד רב,

שם המציע + חתימה



אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני
 מר/גב' _____, ת.ז. _____, מורשה _____, החתימה _____ ב
 _____ ח.פ. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי
 יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל
 בחתמו/ה עליו בפני.

סירוס



חלק ז' - תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), במכרז פומבי מס' 30/2022 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	-----------	-------------------	--------------

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. _____ שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת

תאריך



חלק ח' - תצהיר המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים:

חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון), תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע).

במציע מתקיימת אחת מן האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה (סמן את הבחירה המתאימה בחלופות בסעיף 1 להלן):

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים; ☐

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו בעבירה אחת** לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה; ☐

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו בשתי עבירות או יותר** לפי חוק שכר מינימום ו/או לפי חוק עובדים זרים, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. ☐

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

1. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

2. "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;

אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: בעל השליטה בו;

חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;

מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;

3. אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;

4. "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

5. "חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;

6. "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987;



7. "מועד התקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז – המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ;

8. "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום ;

9. "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם ;

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אשרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

חותמת

עו"ד ,

מ.ר.



חלק ט' - התחייבות המציע והצהרתו

מכרז פומבי מס' 30/2022 לתכנון שבילי אופניים עבור המועצה המקומית מצפה רמון

אני הח"מ _____, לאחר שבחנתי בקפדנות את כל מסמכי המכרז לפרטיהם לרבות,

ההסכם, פירוט העבודה, סוגי העבודות, תקופת ההתקשרות, הוראות למשתתפים במכרז, תנאים מיוחדים, שיטת ביצוע העבודה, מחירים, לוח זמנים לביצוע העבודה, פיצויים מוסכמים, לוח התשלומים, תנאים מיוחדים לתשלום ההתחייבות, אופני חישוב התמורה, ערבויות, תקנים הנזכרים במסמכי המכרז ו/או החוזה וכל המסמכים המתייחסים למכרז ו/או לחוזה זה;

ולאחר שביקרתי באתר העבודה ובדקתי את כל תנאי האתר ואת כל הפרטים בקשר לעבודה, ולאחר שהתברר לי כי כל המסמכים, המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או מהחוזה כוללים את כל הפרטים וכל הכמויות, וכל המידע הדרוש לשם ביצוע העבודה בשלמותה;

הנני מצהיר בזאת, כי הצעתי כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודה במכרז בשלמותה וכי באפשרותי לבצע את כל הנדרש מהזוכה במכרז לרבות, רכישת ציוד נלווה, כמפורט במכרז, מיד עם קבלת הצו להתחלת העבודה, ולא אבוא בתביעות כלשהן להפרשים. הנני מצהיר בזאת כי באפשרותי לבצע את העבודה, בכוחות הטכניים והמקצועיים באמצעות הציוד שברשותי.

כמו כן, הנני מצהיר כי מחירי הצעתי כוללים את כל הרווחים ו/או ההוצאות הכלליות ו/או המקוריות העוללות להידרש לביצוע העבודה בכל היקפה ובשלמותה, והיא לוקחת בחשבון גם דרישות נוספות שיהיו מטעם רשות מוסמכת זו או אחרת.

הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו, עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ואני מקבל על עצמי ומתחייב לבצע את העבודות בשלמות, בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז והחוזה.

אני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר ותיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתי זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ו/או לשינוי והיא תהא תקפה מיום הגשתה לתיבת המכרזים ובמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות. ידוע לי כי במידה ואחזור בי מהצעתי במהלך תקופה זו, תהא מועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר צורפה להצעתי. את הצעתי הנני מגיש בשני העתקים זהים.

אני מסכים כי תהיו רשאים לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני לביניכם.

להבטחת קיום התחייבויותיי לחתימה על החוזה אני מוסר בזאת ערבות בנקאית בהתאם להוראות המכרז,



והנני מתחייב להאריך את הערבות ככל שהליכי המכרז יתארכו.

היה והצעתי תתקבל, אני מתחייב כי תוך 4 ימי עבודה ממועד הודעתכם, אחתום על מסמכי החוזה ואפקיד בידכם ערבות בנקאית כפי שנקוב בחוזה ואישור קיום ביטוחים.

ככל ולא אעמוד בהתחייבויותיי כאמור, מכל סיבה, אני מסכים כי הערבות הבנקאית אשר נמסרה על-ידי בקשר עם השתתפותי במכרז, תוגש על-ידכם לגבייה, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצוי מוסכם וקבוע מראש. אני מצהיר כי הצעתי הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.

שם המשתתף: _____

כתובת המשתתף: _____

חתימת המשתתף: _____

שם מלא של החותם (מורשה החתימה): _____

טלפון: _____ תאריך: _____



חלק י' - כתב הצעה

אני הח"מ, מוסמך להצהיר, להתחייב ולחתום על כתב ההצעה למכרז 30/2022 לתכנון שבילי אופניים בשם המציע _____, כדלקמן:

1. בכל מקום המצוין בלשון הווה ראשון יחיד [אני] הכוונה היא גם למציע.
2. המציע ו/או מי מטעמו, בדק היטב את כל תנאי המכרז כפי שפורטו במכרז, בחוזה ובמסמך ההוראות למשתתפים על כל נספחיהם, ובדק את כל הוראות הדין, התקנים והנהלים החלים על מתן השירותים נשוא המכרז והביא בחשבון כל פרט העלול להשפיע על הצעת המציע שלהלן.
3. קראתי בבירור את התנאים המפורטים את שיקולי המועצה בבחירת הזוכה במכרז.
4. קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והבנתי אותם וכן תנאי ידועים ומוכרים לי, וקיבלתי מנציגי המועצה המקומית מצפה רמון את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לגיבוש ההצעה והתחייבויות המציע, ולא תהא לנו כל טענה כלפי המועצה המקומית מצפה רמון בקשר עם אי-גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורות לביצוע העבודה, וכי בהתאם לכך נקבעה ההצעה ע"י המציע.
5. ידוע לי, כי לסכומי התמורה המפורטים במכרז ובהסכם ההתקשרות יתווסף מע"מ כחוק כנגד חשבונית.
6. ידוע לי, כי העדר הצעה בכלל או מתן הנחה החורגת מהשיעורים המינימאליים ו/או המקסימאליים שנקבעו בהוראות המכרז, יגרמו לפסילת מסמכי ההצעה כולה.
7. ידוע לי, כי המועצה שומרת לעצמה הזכות לקבל כל הצעה או לדחותה, לרבות ההצעה הטובה ביותר, ואף לדחות ההצעות כולן.
8. ידוע לי, כי המועצה אינה מוגבלת לשיעורי היקפי העבודה או היקפי הפרטים האמורים, וכי מסגרת ההתקשרות תיבחן כמסגרת אחת כוללת.
9. ידוע לי כי לא אהיה זכאי לתמורה כלשהי בגין עבודה אשר בוצעה על ידי שלא בהתאם להזמנה חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה.
10. סכום התמורה כפי שנרשם על ידי בהצעתי, כולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז על פי תנאי המכרז והחוזה ונספחיו לרבות רווח קבלני וכל הוצאה אחרת.
11. ידוע לי כי ככל שבמסגרת תיאום התשתיות יוצר צורך בקבלת ייעוץ בתחום הקשור לתיאום תשתיות – עלויות הייעוץ יחולו על הזוכה במכרז ולקחתי זאת בחשבון במסגרת הצעתי.
12. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, ובתמורה לקיום מלוא התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, הננו מציעים הנחה בשיעור של _____ אחוזים (במילים: _____) על שכר הטרחה (500,000 ₪ כולל מע"מ) עבור העבודות המפורטות במסמכי המכרז.

13. מובהר בזאת, כי ניתן לתת הנחה מינימאלית בשיעור 0% ולא יותר מ-20%.

**השארית השדה למתן ההצעה ללא ציון הנחה כלל, משמעו יהא כאי מתן הצעה כלל.
ההצעה הזוכה תשוקלל בהתאם למפורט במסמכי המכרז להלן.**



משתתף שיציע שיעור הנחה החורג מהשיעורים המינימאליים והמקסימאליים
שנקבעו בהוראות המכרז - הצעתו תיפסל ולא תובא לדין.

שם המשתתף: _____

כתובת המשתתף: _____ טלפון: _____ תאריך: _____

חתימת המשתתף: _____

שם מלא של החותם (מורשה החתימה): _____

מורשה

חלק יא' - חוזה התקשרות

הסכם מס' 30/2022

שנערך ונחתם במצפה רמון ביום _____ חודש _____ 2022

בין: **מועצה מקומית מצפה רמון**
(להלן: "המועצה"/"הרשות המזמינה")
מצד אחד;

לבין: _____ ח.פ.

כתובת
מורשי החתימה

(להלן: "המתכנן")

מצד שני;

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 30/2022 לתכנון שבילי אופניים [להלן: "המכרז" ו"העבודה"/"השירותים"];

והואיל: והמתכנן מצהיר כי לאחר בדיקה מעמיקה ובחינה זהירה, הציע לבצע את העבודות בהתאם לאמור במסמכי המכרז ולפי המחיר המפורט בהצעתו, וכי יש לו הידע, הניסיון וכח אדם מקצועי, הדרושים לביצוע העבודה;

והואיל: וועדת המכרזים של המועצה, בהחלטתה מיום _____, המליצה בפני ראש המועצה על הצעתו של המתכנן והמליצה להתקשר עמו בהסכם לביצוע העבודות הרלוונטיות וראש המועצה אישר את ההצעה, כך שהמועצה הסכימה להתקשר עם המתכנן לביצוע העבודה, תמורת המחיר המפורט בהצעתו ובכפוף לתנאים המפורטים בהסכם זה להלן;

והואיל: והמתכנן מתחייב לבצע את העבודות כהגדרתן להלן ובמכרז, בהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר, ובכפוף להוראות כל דין, לרבות חוקים, תקנות, צווים, ותקנים מחייבים ובהתאם להנחיות והוראות כל הגורמים המוסמכים;

והואיל: וברצון הצדדים לעגן בהסכם את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים לו, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים בהסכם זה הן לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה בפירושו של הסכם זה או התניה מהתניותיו.

הגדרות ופרשנות

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:



המונחים
"המועצה"
"היישוב"
"בית המשפט"

המשמעות
מועצה מקומית מצפה רמון.
היישוב מצפה רמון.
בית המשפט המוסמך לפי העניין בבאר שבע.

"העבודות"/"השירותים"

כל העבודות שעל המתכנן לבצע לצורך הסכם זה, ובכלל זה עבודות
תכנון שבילי אופניים עבור המועצה המקומית מצפה רמון

"המכרז"

מכרז פומבי מספר 30/2022 ;

"המדד"

מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם מדי שנה על ידי הלשכה המרכזית
לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

"המפקח"

מי שמונה על ידי המנהל להיות מפקח מטעם המועצה על ביצוע העבודות
נשוא ההסכם.

"ההסכם/החוזה"

חוזה זה, כולל כל המסמכים ונספחיו, ולרבות כל מסמכי המכרז.

"המתכנן"

המשתתף שיזכה במכרז, לרבות מנהל העבודה מטעמו בעל כשירות על פי
דין ולרבות נציגי המתכנן, עובדיו, שלוחיו, מועסקיו, מורשיו המוסמכים,
יורשיו ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.

"קבלן משנה"

לרבות פועליו, עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מכוחו או מטעמו.

"המנהל"

מהנדסת המועצה ו/או מי מטעמו.

2. מהות ההתקשרות/ההסכם

2.1. הסכם זה הינו הסכם לפי הזמנות עבודה אשר תוצאנה, מעת לעת, למתכנן בהתאם לצרכי המועצה
ובכפוף לאישורים תקציביים מתאימים.

2.2. המתכנן יספק למועצה את השירותים לאחר שהמועצה מסרה לידי הזמנת עבודה כתובה (להלן:
"הזמנת עבודה") הכפופה לקבלת אישור תקציבי מתאים במועצה.

2.3. כניסה לשטח וביצוע העבודה תחל ממועד קבלת צו התחלת עבודה חתום ותסתיים במועד הקבוע
בהזמנת העבודה. המתכנן יבצע את כל הדרוש כדי לסיים את העבודות במועד.

2.4. בכל הזמנה שתוצא לנותן השירותים על ידי המועצה יפורטו, בין היתר:

מהות העבודה;

לוח זמנים ואבני דרך לתשלום;

היקף כספי מרבי של העבודה;

פרטים על איש הקשר הרלוונטי במועצה;

2.5. מוסכם בזה בין הצדדים, כי אין בהוראות ההסכם בכדי לחייב את המועצה להוציא למתכנן הזמנות
עבודה כלשהן ו/או הזמנות עבודה בהיקף כלשהן. המתכנן מוותר ויתור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או
תביעה במקרה ולא תוצאנה לו הזמנות עבודה כלל ו/או הזמנות עבודה חלקיות ככל שתהיינה, ו/או
בכל מקרה בו לוח הזמנים לביצוע הזמנת העבודה ישתנה ו/או יתארך.



3. סתירות במסמכים והוראות מילואים

- 3.1 במקרה של סתירה, אי התאמה או דו משמעות בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז ובין הוראה אחרת בהם, יהיה סדר העדיפות בין מסמכי המכרז כמפורט להלן:
 - 3.1.1 הוראות התקן.
 - 3.1.2 נוסח המכרז וההסכם ופרוטוקולי הבהרות.
 - 3.1.3 מפרט טכני.
 - 3.1.4 כל מסמך אחר שיצורף על ידי המועצה למסמכי המכרז.
- 3.2 גילה המתכנן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות ההסכם להוראה אחרת ממנו, או שהיה המתכנן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה למתכנן, שלדעתו אין המתכנן מפרש כהלכה את ההסכם, יפנה המתכנן בכתב למנהל והמנהל ייתן לו הוראות בכתב בדבר. במקרה כזה הוראת המנהל היא הקובעת.
- 3.3 המנהל או המפקח רשאים להמציא למתכנן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה.
- 3.4 הוראות המנהל והמפקח שניתנו בהתאם לסעיף קטן 3.2 או 3.3 מחייבות את המתכנן אולם אין באמור סעיף קטן זה בכדי לגרוע מן האמור בסעיף 3.1 לעיל.

4. מהות ההתקשרות בתחום:

- א. המועצה מוסרת בזאת למתכנן והמתכנן מקבל על עצמו עבודות תכנון שבילי אופניים עבור המועצה המקומית מפה רמון, כמפורט במסמכי המכרז וההסכם זה.
- ב. העבודה הנדרשת הינה בין היתר, כדלקמן:
 - (1) ביצוע תכנון מוקדם הכולל בין היתר, הכנת תכנית מדידה לאורך התוואי, תכניות כלליות, אומדן ביצוע ראשוני, דוח השוואת חלופות וקבלת אישור התכנון על-ידי המועצה;
 - (2) ביצוע תכנון מפורט, הכולל בין היתר, הכנת תכניות מפורטות למכרז, הכנת אומדן ומפרטים לביצוע ואישור תכנון של המועצה וגורמי החוץ הרלוונטיים (חח"י, חברות תקשורת, תאגיד מים וביוב, רשות העתיקות וכד'); ;
 - (3) ביצוע פיקוח עליון, הכולל בין היתר, ביצוע סיורי פיקוח עליון לפי דרישת מנהל הפרויקט והגשת דו"חות פיקוח חתומים ;
 - (4) דיווח שוטף לעירייה בדבר ביצוע השירותים וכן בכל בעיה המתעוררת בעת מתן השירותים ;
 - (5) שירותים נוספים כפי שיידרשו מעת לעת על-ידי המועצה, בהתאם לשירותים נשוא ההסכם ;
 - (6) שיתוף פעולה ועבודה צמודה והדוקה עם עובדי המועצה ונשאי המשרה בה לשם קידום השירותים נשוא מכרז זה.
 - (7) שאר תנאי ההתקשרות וההוראות אשר יחולו בתקופה זו, הינם כמפורט במכרז זה ;



5. הצהרות המתכנן

מבלי לפגוע או לגרוע מכל יתר תנאי החוזה הנוגעים להצהרות המתכנן בנוסף להן :

- 5.1. המתכנן מצהיר כי ביקר באתר העבודה ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התשתיות. המתכנן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.
- 5.2. המתכנן מצהיר כי הוא מכיר את אופי וסטנדרט העבודות הנדרשות בהליך זה והוא מתחייב לעמוד בדרישות איכות הביצוע המקובלות בפרויקט והנדרשות כמופיע במסמכי החוזה ונספחיו.
- 5.3. המתכנן מצהיר כי הינו מכיר את כל ההנחיות, ההוראות והדינים החלים על ביצוע העבודות וכי יפעל על פיהם.
- 5.4. המתכנן מצהיר כי ידוע לו שהמועצה תהא רשאית בכל עת לשנות את היקף העבודות, זמני העבודה והמתכנן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהי בגין שינוי כאמור מעבר לקבוע בנספח התמורה.
- 5.5. המתכנן מתחייב להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובמתקנים או בחומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בנספחיו, שאז תגבר קביעה מפורשת זו.
- 5.6. לא יהא בעובדה שחומרים ו/או מוצרים בהם השתמש המתכנן הינם מסוג העונה לדרישות התקנים הישראליים ו/או בעובדה שחומרים ו/או מוצרים כאמור הם מסוג שאושר על ידי המפקח, כדי לגרוע מאחריות המתכנן לכל הפגמים ו/או מגרעות ו/או ליקויים העלולים להתגלות בחומרים ו/או במוצרים בהם השתמש המתכנן בפועל.
- 5.7. המתכנן מתחייב כי עובדיו, קבלני המשנה וכל גורם אחר הנמצא באחריותו, ישמרו שמירה מוקפדת על כל חוקי והוראות שמירת הטבע בשטחים פתוחים ומקרקעי הייעור, בכל שלבי ביצוע העבודות, התניידות, לוגיסטיקה ושהייה באתר העבודה.
- 5.8. המתכנן מצהיר כי בכל מקרה, לרבות מקרים בהם יתעוררו חילוקי דעות בינו לבין המועצה בנוגע לביצוע חוזה זה, הוא לא יהיה רשאי לעכב את ביצוע העבודות או להפסיקן, אלא אם הוסכם אחרת בין הצדדים בכתב ומראש.

6. התחייבויות המתכנן

- א. המתכנן מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז וחוזה זה במועדון, בדייקנות, ביעילות ובהתאם להנחיות המפורטות במסמכי החוזה והמכרז בכלל ובמפרט הטכני בפרט, בנאמנות ולשביעות רצון המועצה. המתכנן ימלא הוראות כל רשות מוסמכת ויפעל על פי הוראות הדין, במהלך ביצוע העבודות ובכל הקשור לביצוען.
- ב. המתכנן מתחייב לשמור על הוראות החוק החלות ושיחולו בעתיד על ביצוע העבודה.
- ג. המתכנן מתחייב לבצע את העבודה לשביעות רצונו של המנהל והמפקח, כהגדרתם לעיל ובמסמכי המכרז, או מי מטעמם, בהתאם להוראות שיתנו מעת לעת. יובהר כי במקרה של סכסוך וחילוקי דעות בין הצדדים בקשר להפעלת תנאי ההתקשרות, פרשנות, הוראותיו וביצוען יפנו הצדדים למנהל שידון בעניין, והכרעתו היא שתקבע בכל עניין באופן סופי ומוחלט.



- ד. באם העבודה אינה לשביעות רצונו של המנהל ו/או המפקח, המתכנן מתחייב בזאת לבצע את העבודות מחדש לאלתר, בהתאם להוראות המפקח.
- ה. המתכנן מתחייב להעסיק בביצוע העבודה מספר עובדים אשר יידרש, לצורך ביצוע יעיל ומדויק של העבודה, במועדה וכי העובדים יהיו מיומנים לביצוע תפקידיהם.
- ו. יובהר כי העובדים המועסקים על ידי המתכנן יהיו עובדים של המתכנן בלבד ולא עובדים של המועצה. מוסכם בזאת כי, בין המועצה לבין המתכנן ו/או מי מעובדיו, לא יחולו יחסי עובד מעביד על כל המשתמע מכך.
- ז. המתכנן מתחייב לקיים את הוראות החוק באשר להעסקת עובדים ולשאת בעצמו בכל התשלומים ו/או ההוצאות הכרוכות בכך לרבות, תשלום המשכורות, תנאים סוציאליים, מס יחיד, ביטוח לאומי ומס הכנסה.
- ח. מוסכם בזאת בין הצדדים כי המתכנן יבצע את העבודה על אחריותו המלאה וכי המועצה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם על ידי המתכנן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, לכל אדם ו/או לכל רכוש של צד שלישי.

7. התמורה ותנאי תשלום

- א. תמורת מתן השירותים ומילוי כל התחייבויות המתכנן על פי הסכם זה, לרבות הגשת תוצרי השירותים למועצה בתנאים ובמועדים שנקבעו לכך על ידי המועצה לשביעות רצונה המלא, תשלם המועצה למתכנן את התמורה הנקובה בטופס הצעת המחיר (בניכוי שיעור ההנחה שהוצע על ידו) - בהתאם לאבני הדרך לתשלום כמפורט במסמכי ההליך או בהזמנת עבודה חתומה על ידי המועצה (להלן: "התמורה").
- ב. למען הסר ספק מובהר כי התמורה תשולם בגין שירותים אשר בוצעו בפועל על ידי המתכנן לשביעות רצונה המלא של המועצה ואישורה בכתב על סיום מתן השירותים לשביעות רצונה כאמור.
- ג. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו או לאחריו.
- ד. חשבוניותיו של המתכנן ייבדקו ע"י מנהל הפרויקט אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.
- ה. התמורה תשולם לספק בתנאי תשלום שוטף + 45 ימים מיום אישור החשבון. המועצה רשאית, לבקשת המתכנן ולשיקול דעתה הבלעדי, להקדים את תשלום התמורה. הקדמת התמורה תישא תשלום הריבית החריגה הנהוגה בבנק הפועלים, לתקופת ההקדמה.



ו. על האף האמור בסעיף קטן ה' לעיל, הייתה עסקה ממומנת, כולה או חלקה, באמצעות מימון חיצוני, ראשית הרשות המקומית לדחות את מועד התשלום החלק היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני, עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני, ובהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017.

ז. המחירים המופיעים בחוזה ההתקשרות לא יהיו צמודים ולא תתוּסַף אליהם כל סוג של התייקרות במהלך כל תקופת ההתקשרות.

ח. התמורה שתחושב כמפורט לעיל, היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של המתכנן לפי הסכם זה ולפי מסמכי המכרז ולפי הדין, והיא כוללת, בין היתר, את חישוב הוצאות המתכנן בגין שכר עבודה והעסקת עובדים, שימוש בכלי רכב וציוד, תוּי תקן, וכן כל הוצאה אחרת שהיא הדרושה לביצוע העבודות.

ט. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של המתכנן טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.

י. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם המתכנן אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם. במקרה שכזה, תיתן המועצה הודעה בכתב למתכנן, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.

יא. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם המתכנן אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם. במקרה שכזה, תיתן המועצה הודעה בכתב למתכנן, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.

8. תקופת ההסכם

א. הסכם זה יהיה בתוקף ממועד חתימתו על ידי הצדדים ועד למועד התשלום האחרון שיתקבל בידי המתכנן מהמועצה בגין השלמת ביצוע העבודות, כמפורט בפרק התמורה להסכם זה, על נספחיו (להלן: "תקופת ההתקשרות");

ב. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאית המועצה, בכל עת ומכל סיבה שתראה בעיניה, להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי מתן הודעה על כך למתכנן (להלן: "הפסקת ההסכם"). ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה, אשר לא יפחת מ- 30 יום מיום מתן ההודעה.

ג. למען הסר ספק ועל אף האמור בהסכם זה, מוסכם בזאת, כי הפסקת ההסכם כאמור לעיל לא תחשב להפרת ההסכם על ידי המועצה.

ד. מוסכם עוד, כי המועצה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום בכל עת וללא הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

i. המתכנן הפר את ההסכם הפרה יסודית.



ii. המתכנן הפר את ההסכם בהפרה שאינה יסודית ולא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.

iii. המתכנן אינו מבצע את ההסכם לשביעות רצון המועצה, ולא נקט באמצעים על מנת לתקן את הטעון תיקון בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.

ה. הסתיים ההסכם או בוטל, יהיה המתכנן זכאי לתשלום רק בגין העבודה שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת המועצה כמועד סיום ההסכם. המתכנן מוותר בזאת, בויתור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם הפסקת ההסכם כאמור, למעט בדבר תשלום בגין עבודה שביצע בפועל, כאמור לעיל.

9. התחלת העבודה וסיומה

א. המתכנן יתחיל בעבודה בהתאם למועדים אשר יקבעו בצו התחלת עבודה או לפי הוראות המפקח.

סמל מים



- ב. המתכנן מתחייב לעמוד בלוחות הזמנים ולסיים את העבודות בהתאם ללוחות הזמנים, כמפורט בפקודת העבודה ובהתאם להוראות המפרט הטכני והמפרט הכללי. בגין אי עמידה בלוחות זמן/או אי עמידה בדרישה מדרישות המכרז, ישלם המתכנן פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, כמפורט בחוזה וזאת, מבלי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה על פי ההסכם ועל פי כל דין.
- ג. חרף האמור לעיל, רשאית המועצה להביא התקשרות זו לסיומה, מכל סיבה, במהלך כל תקופת ההתקשרות, באמצעות הודעה בכתב, אשר תימסר למתכנן 30 יום מראש.

10. העסקת עובדים והיעדר יחסי עובד - מעביד

- א. המתכנן מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה, כי הוא יבצע את העבודות ואת התחייבויותיו על פי ההסכם כקבלן עצמאי וכי אין ולא יהיו בין המתכנן ו/או עובדיו לבין המועצה כל יחסי עובד מעביד.
- ב. המתכנן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות וגהות ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים בהתאם להוראות כל דין.
- ג. המתכנן יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין ובהתאם להוראות המפורטות במסמכי המכרז.
- ד. המתכנן מתחייב, כי לא יעסיק עובדים שאינם אזרחי ישראל או תושביה החוקיים, לצורך ביצוע התחייבויותיו במסגרת הסכם זה.
- ה. המתכנן מצהיר, כי הוא בעל עסק עצמאי במסגרתו הוא יבצע את העבודות וכי אין בהסכם או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין המתכנן או מי שמועסק על ידו למועצה, או מי מטעמה, יחסי עובד ומעביד.
- ו. המתכנן מצהיר, כי כל התשלומים לרבות לעובדיו (ככל שישנם כאלה), לרבות שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים, תשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה למקום העבודה וממנו וכל תשלום חובה או סוציאלי אחר, וכן כל יתר ההוצאות, הסיכונים והאחריות בקשר עם ההסכם יחולו עליו בלבד וישולמו על-ידו במלואם ובמועד - והמועצה לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.
- ז. המתכנן מצהיר, כי הוא ישפה מיד את המועצה בגין כל תובענה שתוגש כנגד המועצה או כנגד מי מטעמה, שעילתה בקיום יחסי עובד ומעביד בין המתכנן ו/או של אדם המועסק על ידו לבין המועצה ו/או בגין תובענה שעילתה בחוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א ו/או בגין עילה חוזית הנובעת מהתקשרות בין צד ג' לבין המתכנן בקשר עם העבודות.
- ח. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונות הצדדים המפורשות, ייקבע על ידי גוף מוסמך, כי המועצה הינה מעבידתו של המתכנן ו/או של אדם המועסק על ידו ו/או הפועל מטעמו בביצוע הסכם זה, מתחייב המתכנן לשפות מיד את המועצה בגין כל הוצאה או נזק שייגרם לה בשל כך, לרבות הוצאות הכרוכות בהליכים משפטיים ולרבות שכ"ט עו"ד.



ט. המתכנן מתחייב לשפות את המועצה ולפצותה, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום שיהיה על המועצה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה לאור קביעה כי המצב העובדתי או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה.

י. המתכנן מתחייב לספק על חשבונו את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה והפיקוח עליהם ואמצעי התחבורה בשבילים וכל דבר אחר הכרוך בכך.

יא. מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של המתכנן בסעיף לעיל, מתחייב המתכנן להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב המתכנן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.

יב. הנאמר בסעיף זה בא להוסיף על חובות המתכנן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות או אחריות כל שהם על המועצה כלפי האנשים המועסקים על ידי המתכנן.

יג. כן מצהיר המתכנן, כי בכל מקרה בו יתבע, הוא או מי מעובדיו ו/או מי מחליפיהם מהמועצה זכויות שעילתן בקיום יחסי עובד ומעביד ו/או מכח חוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א או ייקבע על-ידי ערכאה שיפוטית או גורם אחר כלשהו, כי בינו לבין המועצה מתקיימים יחסי עובד ומעביד, יחושב שכרו הראוי של המתכנן כעובד על בסיס 60% מהתמורה הנקובה בסעיף "התמורה" ויראו את התמורה כאילו סוכמה כך מלכתחילה והמתכנן ישיב למועצה, מיד עם דרישתה הראשונה, את ההפרש בשיעור 40% מהתמורה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מתאריך תשלום התמורה ועד התשלום בפועל - וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למועצה על-פי דין.

יד. האמור בפרק זה להסכם יחול, בין אם תעלה התביעה כלפי המועצה על-ידי המתכנן ובין אם תועלה על-ידי עובד של המתכנן (ככל שישנם כאלה) ו/או על-ידי חליפם ו/או עזבונו ו/או יורשיו ו/או צד ג' אחר ובהקשר זה יראו את המתכנן כמחויב בהשבה דלעיל לפני ביצוע תשלום כלשהו למתכנן.

טו. המתכנן יספק על חשבונו את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה וכן יספק על חשבונו את ההשגחה והפיקוח עליהם וכן, ידאג לאמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

טז. המתכנן יעסיק עובדים, הן מקצועיים והן עובדים אחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה הנדונה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה ואשר עומדים בכללי הכשירות הנדרשים במסגרת המכרז הנדון. יובהר כי לצורך עבודה אשר ביצועה מצריך רישום ו/או רישיון ו/או היתר לפי כל דין, מתחייב המתכנן להעסיק עובד אשר רשום ו/או בעל רישיון או היתר כנדרש, לפי העניין.



יז. המתכנן יבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק. באין דרישה חוקית, יפעל המתכנן בהתאם לנדרש על ידי מפקחי העבודה בהתאם לחוק ארגון ופיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.

יח. יודגש כי האמור לעיל, בא להוסיף על חובות המתכנן ולא לגרוע מהן. אין באמור לעיל כדי להטיל חובות ו/או אחריות על המועצה כלפי האנשים המועסקים על ידי המתכנן.

11. הסבת החוזה והמחאת זכויות

א. המתכנן אינו רשאי להסב ו/או להעביר ו/או להמחות ו/או למסור לאחר הסכם זה, כולו או מקצתו ו/או זכות מזכויותיו, כולן או מקצתן, בין במישרין ובין בעקיפין אלא אם ניתנה לכך הסכמת המועצה מראש ובכתב.

ב. אין המתכנן רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, אלא אם ניתנה הסכמת המועצה מראש ובכתב. יובהר כי העסקת עובדים במישרין, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שעות העבודה, אין בה לכשעצמה משום מסירת ביצועה של העבודה, או חלק ממנה, לאחר.

ג. לעניין זה יובהר כי אם המתכנן הינו תאגיד או שותפות, יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, כהעברת זכות המנוגדת לסעיף זה, בין אם העברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים.

ד. אין באמור לעיל כדי לפטור את המתכנן מאחריותו ו/או התחייבויותיו המלאים לפי החוזה, והמתכנן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של קבלן המשנה ו/או מבצעי העבודה מטעם קבלן המשנה ו/או באי כוחו ו/או עובדיו.

ה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העסקת קבלני משנה בביצוע העבודות, תתאפשר, אך ורק בכפוף להוראות שלהלן (באופן מצטבר): קבלן המשנה יהיה "כשיר" בהתאם להוראות מכרז זה, קבלן המשנה עומד, להנחת דעתה הבלעדית של המועצה, בתנאים המהווים תנאי סף למכרז והמועצה אישרה מפורשות, מראש ובכתב, את העסקתם קבלן המשנה.

ו. כל ההוראות החלות על המתכנן לפי ההסכם והמכרז, יחולו גם על קבלני המשנה שאושרו על ידי המועצה. המתכנן יחתים את קבלן המשנה כי קרא, הבין ויישם את ההוראות נשוא המכרז, ויעביר העתק מהתחייבותו של קבלן המשנה, למועצה.

ז. יובהר כי ככל שתינתן הסכמת המועצה ובכפוף לה ולתנאיה, יידרש המתכנן הנמחה להתחייב כלפי המועצה כי יעמוד בכל תנאי המכרז והחוזה להמציא את כל המסמכים והאישורים הנחוצים לצורך עבודתו, קודם לתחילת עבודתו.

ח. חרף האמור לעיל, מובהר כי גם במקרה של העסקת קבלני המשנה, ההתקשרות היחידה היא בין המתכנן למועצה, וכי המתכנן לבדו יישא בכל התשלומים לקבלני המשנה אשר אושרו על ידי המועצה וכי הוא יישאר האחראי הבלעדי לביצוע העבודות, נשוא מכרז זה.



12. ספקות במסמכים, עדיפות בין מסמכים והוראות מילואים

- א. בכל מקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות תנאי חוזה זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מן המסמכים המהווים את החוזה, כוחה של זו האחרונה עדיף על כוחה של ההוראה האמורה בתנאים אלה.
- ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן סדר העדיפות בין המסמכים, למקרה של סתירה בין ההוראות, כשהראשון ראשון והאחרון אחרון:

- i. הוראות הדין, לרבות הוראות התקן המחייב;
- ii. הוראות ספציפיות ותכניות לביצוע, שניתנו בכתב;
- iii. הוראות המפרט הטכני ומסמכי המכרז;
- iv. הוראות המפרט הכללי בהוצאת הועדה הבין-משרדית ["הספר הכחול"], פרק 8 ;
- v. הוראות חוזה זה.



- ג. גילה המתכנן סתירה, בין הוראה בחוזה לבין הוראה אחרת בו ו/או במסמך אחר הקשור בחוזה ו/או שיש לדעת המתכנן ספק בפירושו הנכון של מסמך ו/או של חלק ממנו ו/או מסר המנהל הודעה לקבלן אשר לדעתו אין המתכנן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה המתכנן בכתב למועצה והמנהל ייתן הוראות בכתב בעניין הפירוש שיש לנהוג לפיו לרבות, תכניות, רלוונטיות, לפי הצורך.
- ד. המנהל רשאי להמציא למתכנן, מעת לעת ותוך כדי ביצוע העבודה, הוראות לביצוע העבודה, לרבות תכניות לפי הצורך.
- ה. הוראות המנהל כאמור לעיל בס"ק (ב) או (ג), מחייבות את המתכנן. יודגש כי אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מן האמור לעיל.

13. בדיקות מוקדמות והכנה לביצוע

- א. רואים את המתכנן כאילו בדק, טרם הגשת הצעתו למכרז, את מקום העבודה וסביבותיו את טיב הקרקע, את כמויותיהן וטיבן של העבודות, החומרים הדרושים לביצוע העבודה ואת דרכי הגישה, כאילו השיג וקבל את כל הידיעות לגבי המצבים העלולים להשפיע על הצעתו.
- ב. רואים את המתכנן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר החוזה מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה, לפי כל דין ולפי דרישת כל רשות מוסמכת.
- ג. המתכנן יבדוק על חשבונו, את כל הבדיקות הנחוצות, בין מקצועיות ובין כלליות ו/או יבחן כל מכשול אחר העלול להימצא בתחום עבודתו, בין אשר הוא מופיע בתכניות ובין שאינו מופיע, אשר יש בהם כדי להשפיע על הצעתו.
- ד. כל ההכנות לביצוע העבודה תעשינה ע"י המתכנן ועל חשבונו.
- ה. המתכנן יימנע, ככל האפשר מהפרעה וסיכון, הן לציבור והן לכלי הרכב בקרבת המתקן וסביבתו. כל עבודה שביצועה מחייב הפרעה לתנועת הציבור ו/או כלי רכב, תתואם מראש עם הגורמים הרלוונטיים, טרם תחילת ביצוע העבודה.

14. דרכי ביצוע ולוח התקדמות העבודה

- א. המתכנן ימציא לאישור המנהל, תוך 7 ימים מיום חתימת ההזמנה/פקודת העבודה, הצעה בכתב, בדבר דרכי הביצוע ולוח התקדמות העבודות לרבות, ההסדרים והשיטות אשר לפיהם יבצע את העבודה.
- ב. כן ימציא המתכנן למנהל, לפי דרישתו מעת לעת, השלמות ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע. המצאת האמור ע"י המתכנן למנהל, בין שאישר אותו המנהל במפורש ובין שלא, אינה פוטרת את המתכנן מאחריות המוטלת עליו.
- ג. אישר המנהל את הצעת המתכנן, לרבות השינויים אשר עשה המנהל בהצעת המתכנן, יחל המתכנן בעבודתו, בהתאם ללוח הזמנים ולוח התקדמות העבודה שאושר.
- ד. לא המציא המתכנן לוח התקדמות העבודה, כאמור בסעיף קטן (א), ייקבע לוח התקדמות העבודה על ידי המנהל ויחייב את המתכנן כאילו הוגש ונחתם על ידי המתכנן.



15. גישת המנהל למקום העבודה

- א. המתכנן יאפשר למנהל ו/או למפקח ו/או למי מטעמם, להיכנס בכל עת למקום העבודה ו/או לכל מקום אחר בו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה ו/או לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע העבודה.
- ב. אין באמור לעיל כדי להטיל על המנהל ו/או על המפקח ו/או על מי מטעמם, אחריות כלשהי המוטלת לפי הסכם זה על המתכנן.

16. ארכה להשלמת העבודה

- א. חלו שינויים בהיקף העבודה, תינתן למתכנן ארכה להשלמת העבודה, אם השינויים מגדילים את היקף העבודה או יוקטן המועד להשלמתה, הכול לפי העניין ובהתאם להיקף השינוי ומהותו.
- ב. המנהל יקבע את שיעור הארכה או שיעור קיצור התקופה, לפי העניין ויודיע על כך למתכנן.
- ג. נגרם עיכוב בביצוע העבודה על ידי כח עליון או על ידי תנאים אחרים אשר לדעת המנהל לא הייתה למתכנן שליטה עליהם ולא היה ביכולתו למנוע העיכוב, רשאי המתכנן לבקש ארכה במועד השלמת העבודה. המנהל יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים בכפוף למפורט להלן:

- (1) הארכה כאמור, התבקשה תוך 30 יום מיום תום התנאים שגרמו לעיכוב ביצוע העבודה.
- (2) המתכנן הביא ראיות המעידות כי התנאים האמורים גרמו לעיכוב בביצוע העבודה לשביעת רצונו של המנהל לרבות, יומן העבודה.
- (3) יובהר, פעילות טרור ו/או סגירת מעברי גבול ו/או סגר בהתאם להנחיות משרד הבריאות ו/או שינויי מזג אוויר ו/או פעילות מלחמתית אחרת לא ייחשבו כ"כח עליון". המתכנן לא יהיה זכאי לתשלום ו/או פיצויי עבור הארכת תקופת הביצוע.



17. קצב ביצוע העבודה

- א. היה קצב ביצוע העבודה איטי מידי בכדי להבטיח את השלמתה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה, לדעת המנהל, רשאי האחרון להודיע למתכנן בכתב על כך. המתכנן ינקוט בכל האמצעים הדרושים להבטחת השלמת העבודה בקצב ובמועד הקבועים.
- ב. באם האמצעים בהם נקט המתכנן כאמור, אינם מספיקים להבטחת השלמת העבודה בזמן הקבוע, לדעת המנהל, יורה המנהל למתכנן בכתב על האמצעים אשר יש לנקוט בהם והמתכנן ינקוט באמצעים האמורים כאמור, לאלתר.
- ג. לא מילא המתכנן אחר התחייבותו לפי סעיף קטן (ב), רשאית המועצה לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י מתכנן אחר או בכל דרך אחרת, ע"ח המתכנן והמתכנן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך. המועצה תהיה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת 15% מהעלות האמורה, מכל סכום שיגיע למתכנן בכל עת. כן רשאית המועצה לגבותן מהמתכנן בכל דרך אחרת.
- ד. סבר המנהל כי יש להחיש את קצב ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בכתב אל המתכנן. המתכנן יעשה כמיטב יכולתו להחשית ביצוע העבודה בזמן המבוקש על ידי המנהל וימלא אחר כל הוראות המנהל בעניין זה לרבות בעניין שעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.
- ה. לא מילא המתכנן אחר התחייבותו לפי סעיף קטן (ד), תחולנה הוראות סעיף קטן (ג), ובלבד שהמתכנן לא יישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה.
- ו. מילא המתכנן את התחייבותו לפי סעיף קטן (ד), ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המועצה, הוצאות סבירות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה, תחזיר המועצה למתכנן את ההוצאות הנוספות הסבירות האמורות, בשיעור שייקבע ע"י המועצה.

18. פיצויים מוסכמים וקבועים

- א. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ומהוראות כל דין, מוסכם בזאת כי המתכנן ישלם למועצה פיצוי מוסכם מראש, כפי שיפורט להלן.
- ב. בגין אי השלמת ביצוע העבודות לפי תכנית עבודה, ישלם המתכנן למועצה, סך של 2,000 ₪ כפיצוי מוסכם.
- ג. בגין ביצוע עבודה, שאינה בהתאם לדרישות ו/או אינה עומדת בתקנים ו/או בסטנדרטים, הכול לפי החלטת המנהל, ישלם המתכנן למועצה, סך של 2,000 ₪ כפיצוי מוסכם, בגין כל מקרה.
- ד. בגין הפסקת עבודה ו/או אי ביצוע עבודה ברציפות, ישלם המתכנן למועצה פיצוי סך של 1,000 ₪ לכל יום שבו העבודה בוצעה באופן לקוי ו/או לא בוצעה ו/או כל עבור כל שעה, ככל שמדובר בתקלה בטיחותית ו/או תקלה דחופה ו/או תקלה מיוחדת, כפיצוי מוסכם.



ה. מובהר בזאת כי סכום הפיצוי המוסכם הנקוב הינו נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה, בעת החתימה על הסכם זה והמועצה רשאית לקזז את סכום הפיצוי המוסכם מסכומי התמורה המגיעים למתכנן.

ו. המועצה רשאית לנכות את הסכומים האמורים מכל סכום שיגיע למתכנן בכל עת וכן, תהא המועצה רשאית לגבותו מהמתכנן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים כאמור, אין בו, כשלעצמו, משום שחרור המתכנן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

ז. יודגש, סכומי הפיצוי המוסכם האמורים לעיל, הינם מצטברים ואין בהם כדי לגרוע מהזכות המוענקת למועצה לכל זכות, סעד ותרופה שהמועצה זכאית להם לפי החוזה או על פי כל דין.

19. שלבים והפסקות בעבודה

א. המנהל רשאי, לפי שיקול דעתו המוחלט, להורות על ביצוע העבודה בשלבים ו/או עם הפסקות בין השלבים ו/או בתוך כל שלב וכן להורות על משכה של כל הפסקה, הכול כראות עיניו. עלתה הפסקה על ששה חדשים יראו את העבודה כמופסקת לצמיתות.

ב. למרות האמור בסעיף זה חייב המתכנן להתחיל ולהמשיך בביצוע העבודה מיד עם קבלת הוראות המנהל להתחלת או המשך כאמור.

ג. המתכנן מצהיר בזאת כי הוא מוותר מראש על כל תביעות כספיות לתשלום נזיקין ו/או פיצויים ו/או הוצאות נוספות אשר יגרמו לו ואין לו כל טענות /או תביעות אחרות בשל ההפסקות האמורות.

ד. הצדדים רשאים להסכים, במפורש או מכללא, על מועד ארוך, מעבר לששה חדשים להפסקת העבודה ובמקרה זה לא יהא דין ההפסקה כדין הפסקה לצמיתות.

20. ביטוח

א. להבטחת אחריותו של המתכנן כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו מתחייב המתכנן, בין בעצמו ובין על ידי קבלן מטעמו, לבטח לפני תחילת העבודות, על חשבונו הוא, את העבודות בביטוחים שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובטבלת גבולות האחריות, נספח / חלק ד המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים" ו/או "אישור ביטוח העבודות").

ב. עם חתימת ההסכם המתכנן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים. המתכנן מתחייב להמציא למועצה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, מידי שנה במשך כל תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות ו/או יציאתו של המתכנן מאתר העבודות (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד המועצה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי המתכנן ו/או המתכנן מטעמו, מהווה תנאי מהותי בהסכם.



- ג. ביטוח "חבות מוצר" - המתכנן יערוך ויקיים ביטוח חבות מוצר החל ממועד מסירת העבודות (או חלקן) למועצה, וזאת בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. המתכנן מתחייב להמציא לידי המועצה, לא יאוחר 14 יום לפני מועד מסירת העבודות (או חלקן) אישור המעיד על ביצוע ביטוח "חבות המוצר" בביטוח שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. המתכנן מתחייב להמציא למועצה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 5 שנים נוספות לאחר מסירת העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד המועצה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר לביטוח חבות המוצר חתום ותקין מטעם מבטחי המתכנן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.
- ד. ביטוח "אחריות מקצועית" - המתכנן יערוך ויקיים ביטוח בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. עם חתימת ההסכם המתכנן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים למועצה המעיד על ביצוע ביטוח "אחריות מקצועית" בביטוח שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. המתכנן מתחייב להמציא למועצה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 5 שנים נוספות לאחר סיום העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד המועצה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר לביטוח אחריות מקצועית חתום ותקין מטעם מבטחי המתכנן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.
- ה. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהיו אישור כלשהו מהמועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של המתכנן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- ו. ביטוח כלי רכב- המתכנן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪.
- ז. המתכנן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- ח. המתכנן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של המתכנן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי המתכנן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- ט. המתכנן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המועצה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.



- י. הפר המתכנן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהיה המתכנן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- יא. על המתכנן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

21. הוראות המנהל למניעת נזק

המנהל רשאי בכל עת, לבחון את האמצעים בהם נקט המתכנן למניעת נזק לעבודה. המתכנן חייב להישמע להוראות המיוחדות שניתנה בעניין זה ע"י המנהל. אין בהוראות סעיף זה משום הטלת האחריות על המנהל או על המועצה לרכוש או לגוף, או לגרוע מאחריות המתכנן.

22. פיקוח על ידי המנהל

- א. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל על ביצוע העבודה אלא אמצעי להבטיח כי המתכנן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו ואין בה כדי להטיל איזו אחריות על המועצה או על המנהל, לרבות אחריות כלפי צד שלישי ואין בה, כאמור, לגרוע מאחריותו של המתכנן.
- ב. פיקוח המנהל כאמור, לא ישחרר את המתכנן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי חוזה זה.

23. ערבות

- א. להבטחת ביצוע וקיום כל אחת מהתחייבויותיו של המתכנן על פי הסכם זה, יפקיד המתכנן בידי המועצה עם חתימת ההסכם ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד מחירים לצרכן לוח 13, בסך של 30,000 ₪.
- ב. הערבות תהיה בנוסח הקבוע במסמכי המכרז, לתקופה של עד 3 חודשים לאחר המועד שנקבע כמועד תום תקופת ההתקשרות, והמתכנן יאריכה מפעם לפי דרישת המועצה כך שתהיה בתוקף עד תום תקופת הסכם זה והתקופה המוארכת וזאת, אם החליטה המועצה על הארכת תקופת ההסכם עפ"י האופציה הנתונה לה ו/או באם התעכבו הליכי המכרז.
- ג. בלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של המועצה לפי הסכם זה, תהא המועצה רשאית לממש את הערבות האמורה, כולה או מקצתה, בבת אחת או בשלבים, לכיסוי מלא או חלקי של התחייבויות המתכנן כלפיה על פי חוזה זה ו/או לכיסוי נזקיה בגין התנהגות המתכנן.
- ד. עשתה המועצה שימוש בסעיף זה, והמתכנן לא השלים את גובה הערבות הנותר לסכום הנקוב בס"ק א' לעיל, ייחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.



- ה. המועצה אינה מוגבלת בסכום הערבות והיא רשאית להיפרע ממלוא נזיקה, בגין אי-מילוי התחייבויותיו של המתכנן על-ידו, יהווה סכום הערבות שיפרע, אך ורק תשלום ראשון על חשבון אותם נזקים או הפסד.
- ו. המועצה רשאית לחלט את הערבות בכל מקרה שהמתכנן יפר או לא ימלא התחייבות מהתחייבויותיו.
- ז. המועצה זכאית לקזז כל סכום שהינה תובעת מהמתכנן כנגד כל סכום המגיע למתכנן ממנה. כן רשאית המועצה לעכב תחת ידה כספים המגיעים למתכנן בסכום לשם קיום הפיקדון בידיה.

24. סילוק יד המתכנן במקרים מיוחדים

א. במקרים המפורטים להלן רשאית המועצה, לאחר מתן הודעה בכתב, 7 ימים מראש, לתפוס את שטח העבודה ולסלק את ידו של המתכנן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבשטח העבודה וכן, למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למועצה מהמתכנן לפי החוזה.

ואלה הם המקרים:

- (1) המתכנן פושט רגל או ניתן נגדו צו קבלת נכסים או נתמנה כונס נכסים זמני או קבוע לנכס מנכסי המתכנן, או שעושה סידור עם או לטובת נושיו ו/או במקרה של גוף מאוגד, כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר);
- (2) כשהמתכנן מסב את החוזה, כולו או מקצתו לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע המבנה בלי הסכמת המועצה מראש ובכתב;
- (3) כשהמתכנן מסתלק מביצוע החוזה;
- (4) כשאין המתכנן מתחיל בביצוע העבודה או כשהוא מפסיק את מחלף ביצועה ואינו מציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה;
- (5) כשהמתכנן לא השלים את ביצוע העבודה בשלמותה תוך הזמן שנקבע לכך בחוזה ובמשך 90 יום לאחר מכן;
- (6) המתכנן מפגר בביצוע העבודות באופן שלדעת המועצה לא יוכל לסיים את התחייבויותיו תוך הזמן שנקבע לכך בחוזה והודעה המפרטת זאת והדורשת שהפיגור יודבק, נשלחה למתכנן בדואר רשום והפיגור לא הודבק תוך 30 יום מיום משלוח ההודעה;
- (7) המתכנן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו לפי הסכם זה, וניתנה לו האפשרות לחזור בו מן ההפרה ולא חזר בו מההפרה ו/או תיקן את המעוות, לפי המקרה, תוך 30 יום מתאריך מכתב שנשלח אליו על ידי המועצה בדואר רשום בו נדרש המתכנן לחזור בו מההפרה ו/או לתקן את המעוות;
- (8) כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהמתכנן מתרשל בזדון בביצוע החוזה;
- (9) כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהמתכנן או אדם אחר בשמו של המתכנן, נתן



או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה או התקשרות אחרת בינו לבין המועצה.

סליסלה



- ב. תפיסת שטח העבודה וסילוק ידו של המתכנן ממנו כאמור לעיל, אין בהם משום ביטול החוזה ע"י המועצה והמתכנן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה פרט להתחייבויות שהמועצה תמנע אותו מלמלאן. מאידך, לא תהא המועצה חייבת כלפי המתכנן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים (ב) ו - (ג) להלן.
- ג. סמוך לשעת תפיסת שטח העבודה ע"י המועצה וסילוק ידו של המתכנן ממנו כאמור לעיל, יקבע המנהל ויודיע למתכנן בכתב את אומדן הסכום אשר לדעתו זכה בו המתכנן בביצוע החוזה עד לשעת התפיסה וכן, את אומדן ערכם של החומרים, הציוד והמתקנים שבשטח העבודה באותה שעה.
- ד. משעת תפיסת שטח העבודה כאמור ע"י המועצה, לא תהא המועצה חייבת לשלם למתכנן כל סכום שהוא בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק ואף לאחר מכן, עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המנהל הוצאות השלמת העבודה, בין על ידי המועצה עצמה, בין על ידי מתכנן אחר מטעמה ובין בכל דרך אחרת שהמועצה תמצא לנכון כן, הוצאות הבדק ודמי נזק שנגרמו למועצה בשל כל דחייה בהשלמת ביצוע העבודה ונזקים ו/או הוצאות כל שהן לרבות, הוצאות ניהול ותקורה שנגרמו למועצה ע"י המתכנן וכן, פיצויים אחרים כלשהם שהמתכנן חייב בתשלומם (להלן יקראו סכומים אלה: "סכום ההשלמה").
- ה. עם השלמת העבודה יערך על ידי המנהל חשבון סופי, באם ימצא כי סכום ההשלמה עולה על שכר החוזה שהמתכנן היה זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, יהא המתכנן חייב בתשלום ההפרש שבין סכום ההשלמה לאותו שכר החוזה. עלה שכר החוזה עולה על סכום ההשלמה - יהא המתכנן זכאי ליתרה, ובלבד שהמתכנן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבע המנהל בכתב לפי סעיף קטן (ב) לעיל בשעת תפיסת שטח העבודה.
- ו. אם ימצא שהמתכנן חייב למועצה סכום הפרש כאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לגבותו מכל סכום המגיע או שיגיע ממנו, או באמצעותו, למתכנן בדרך קיזוז או זקיפה על החשבון וכן לגבותו מן המתכנן בכל דרך אחרת.
- ז. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המועצה לפי סעיף הפיצוי המוסכם דלעיל ולא לגרוע מהן.

25. היעדר אפשרות המשך ביצוע העבודה

- א. התגלה, בכל עת, כי אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה כולה או מקצתה, מפאת מלחמה, או כח העליון שאין למתכנן שליטה עליו, יפנה המתכנן למועצה והמועצה רשאית, אם תמצא שהסיבה אכן נעוצה בכח עליון, לתת למתכנן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה כולה או מקצתה. המתכנן ימלא אחר הוראות המועצה בכל הנוגע לאי-המשכת ביצוע העבודה כאמור, לרבות ביצוע עבודות שתבטחנה את קיום ובטחון חלק העבודה שהושלם.
- מובהר, כי פעילות טרור, סגירת מעברי גבול, סגר בשל הנחיות משרד הבריאות, שינויי מזג אוויר או פעילות מלחמתית אחרת לא ייחשבו כ"כח עליון".
- ב. הסכום אשר ישולם למתכנן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה לפי סעיף קטן (א), יהיה - ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים בהצעת המתכנן, בהזמנות העבודה



- ג. תשלום הסכום כאמור יהא סילוק סופי של כל תביעות המתכנן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות עבור הוצאות מיותרות שנגרמו לו כאמור.
- ד. לא ביצע המתכנן פעולה בהתאם להוראות המועצה לפי סעיף קטן (א), רשאית המועצה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון המתכנן בעצמו או בכל דרך אחרת, והמתכנן יישא בהוצאות הכרוכות בכך בתוספת 15% שייחשבו כתקורת המועצה, בהפחתת סכום שיאושר ע"י המנהל לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות שיש לזקקן על חשבון המועצה.

26. המשך ביצוע העבודה בעיתות חירום

- א. מובהר, כי פעילות טרור, סגירת מעברי גבול, סגר בשל הנחיות משרד הבריאות, בשל שינויי מזג אוויר או פעילות לוחמתית אחרת לא ייחשבו כ"כח עליון".
- ב. המתכנן מצהיר ומתחייב, כי בכל מצב המוגדר כשעת חירום, בין אם ע"י הממשלה ובין אם ע"י המועצה, ביצוע העבודות ו/או מתן השירות הניתן למועצה במסגרת חוזה זה, יימשך כמו בשגרה ולא יופסק ע"י המתכנן, כל עוד לא ניתנה למתכנן הנחיה מפורשת ובכתב מהמנהל, לפיה העבודות יופסקו לאלתר.
- ג. לתקופה זו, לא תשולם למתכנן כל תמורה ו/או פיצוי בגין הפסקת מתן השירות/העבודות למועצה.
- ד. כן מתחייב המתכנן, כי בשעת חירום כאמור, הציוד והעובדים המופעלים במסגרת חוזה זה ירוקו לטובת המועצה. המועצה תוכל לעשות שימוש בציוד ובעובדי המתכנן, אף כדי לבצע עבודות ו/או ליתן שירות נוסף, שאינו כלול בעבודות נשוא החוזה, ואולם ביצועם הכרחי במצב של שעת חירום, דוגמת שיקום נזקים כתוצאה מפגיעה ישירה אפשרית וכיו"ב מקרים.
- ה. המתכנן יפעל כנדרש ע"י המועצה, לכל היותר תוך 4 שעות ממועד קבלת הודעת המועצה.
- ו. התמורה בגין עבודות בשעת חירום תיקבע בין הצדדים על פי מחיר השוק.
- ז. בכל מקרה בו המתכנן לא יעמיד לאלתר לרשות המועצה את הציוד והעובדים מטעמו לביצוע העבודות, המועצה תהא רשאית להתקשר עם מתכנן אחר לביצוע עבודות אלה, והתשלום יקוזז מהתמורה המגיעה למתכנן במסגרת חוזה זה ובתוספת תקורה של 15%.
- ח. המתכנן לא יהיה זכאי לתשלום או פיצויי עבור הארכת תקופת הביצוע.

27. הפרות וביטול ההסכם

- א. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 48 לעיל, בעניין סילוק ידו של המתכנן במקרים מיוחדים, מוסכם בזאת כי הפרת התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו של המתכנן שבסעיפים 4, 6, 8(א), 9-12, 15-23, 30, 33, 39-42, 45 ו-46 ו/או הפרת איזה מההוראות המפורטות במפרט חלק ה', תחשב הפרה יסודית של הסכם זה כמשמעותה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970.



ב. בלי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה על פי הסכם זה ו/או על פי דין ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן תהיה המועצה רשאית להביא הסכם זה לסיומו ע"י הודעה בכתב למתכנן. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים הסכם זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה ולא לפני תום 96 שעות לאחר שתימסר הודעת ביטול למתכנן, או 7 ימים לאחר משלוחה בכתב בדואר רשום למתכנן, לפי כתובתו הנקובה בהסכם זה, הכול לפי המוקדם יותר. ואלו הם המקרים:

1. המתכנן הפר את ההסכם הפרה יסודית.
2. המתכנן הפר התחייבות כלשהי שאינה הפרה יסודית ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שקבע ראש המועצה או מי מטעמו, או חזר על אותה הפרה.
3. המתכנן הפסיק את ביצוע העבודות נשוא ההסכם ללא אישור המועצה לתקופה העולה על 3 ימים, למעט, בשל הסיבה הנובעת מכח עליון שלמתכנן אין שליטה עליה או לפי הוראות המועצה. מובהר, כי פעילות טרור, סגירת מעברי גבול, סגר בשל הניות משרד הבריאות, שינויי מזג אוויר או פעילות מלחמתית אחרת לא ייחשבו כ"כח עליון".
4. המתכנן אינו ממלא את תפקידו ו/או התחייבויותיו לשביעות רצון המועצה.
5. הוטל עיקול זמני או קבוע עם נכסי המתכנן או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקה או לא הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
6. הוגשה נגד המתכנן התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס לגבי נכסיו, כולם או חלקם או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה שהמתכנן הוא תאגיד התקבלה על ידו החלטה על פירוק או שהוא הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו בבקשה למתן ארכה או פשרה לצורך הסדר ענייניו.
7. הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של המועצה, כי המתכנן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר לביצוע עבודות נשוא ההסכם או בקשר עם ביצוע עבודות אחרות לפי התקשרות אחרת עם המועצה.
8. הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של המועצה כי תצהיר המתכנן, שניתן בהסכם או במכרז או בקשר עם מסמכי ההסכם והמכרז או בקשר עם התקשרות אחרת שבין המועצה למתכנן, אינה נכונה או שהמתכנן לא גילה עובדה מהותית שהיה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

ג. בוטל ההסכם כאמור לעיל, לא תהיה המועצה חייבת לשלם למתכנן כל תשלומים עקב הבאת ההסכם לקיצו מלבד התמורה שתגיע למתכנן בגין העבודות שביצע בפועל, עד מועד סיום ההסכם.

28. סעדים נוספים

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הפר המתכנן את ההסכם הפרה יסודית, תהיה המועצה זכאית לכל סעד ותרופה על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970 ועל פי הדין לרבות, מימוש הערבות



או חלק ממנה. מבלי לגרוע מהזכויות האמורות, תהיה המועצה זכאית לכל אחד מהסעדים הבאים :
לתבוע את אכיפת החוזה ו/או את ביטולו וכן להעביר ביצוע העבודות על פי מסמכי ההסכם למתכנן
אחר או לבצען בכל דרך שתמצא לנכון.

סולסול



29. אישורים ודרישות נוספות

- א. טרם יחל המתכנן בעבודתו, יודא המתכנן כי ברשותו כל האישורים הנדרשים על פי כל דין ובהתאם לדרישות המועצה.
- ב. למען הסר ספק, מובהר כי רואים את הצעת המתכנן למכרז ככוללת את עלויותיו, הידועות ושאינן ידועות, בגין המצאת היתרים נדרשים לביצוע עבודה כלשהי במסגרת מכרז וחווה זה.

30. ספרי המועצה כראיה

ספרי המועצה וחשבונותיה יישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים למתכנן ומועדיהם.

31. שימוש בזכויות

השתמשה המועצה בחלק מזכויותיה על פי הסכם זה לא יראו את השימוש האמור בזכויות המועצה כביטול ההסכם על ידי המועצה אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והמתכנן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי ההסכם כל עוד לא ניתנה לו הודעת ביטול כאמור.

32. איחור בתשלומים

איחור של עד 14 יום בתשלום שעל המועצה לשלם למתכנן לא יהווה הפרה של ההסכם ולא יזכה את המתכנן בפיצוי כלשהו, ואף לא בזכות לתשלומי ריבית.

33. סתירה בין הוראות

גילה המתכנן סתירה בהוראות הסכם ו/או בהוראות הנספחים ו/או סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות הנספחים השונים, יפנה במידית למועצה על מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון. הפירוש שיינתן על ידי המועצה יהיה סופי ויחייב את המתכנן.

34. ויתורים והסכמות

- א. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי הסכם והמכרז לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.
- ב. הסכמה מצד המועצה או המנהל לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- ג. לא השתמשה המועצה או המנהל בזכויות שניתנו להם לפי חוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו יותר כל שהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.



35. אי מילוי התחייבויות המתכנן

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא מילא המתכנן אחרי התחייבויותיו לפי חוזה זה, רשאית המועצה לבצע את העבודות האמורות על ידי מתכנן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על המתכנן תהא המועצה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות תקורת המועצה, מכל סכום שיגיע למתכנן בכל זמן שהוא וכן תהא המועצה רשאית לגבותן מהמתכנן בכל דרך אחרת.

36. אישורים תקציביים

התחייבויות המועצה על פי הסכם זה מותנות באישור תקציביה והתקציבים שמהם ישולמו הסכומים על פי הסכם זה.

37. תניית שיפוט

לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע, תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש בכל הנוגע להסכם זה.

38. כתובות הצדדים והודעות:

כתובות הצדדים למשלוח הודעות והתכתבויות יהיו כמפורט ברישא להסכם זה. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי ההסכם והמכרז תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי כתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית הדואר בישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המועצה

המתכנן



חלק יב' - התחייבות למחלקת הביטוח

לכבוד

מחלקת הביטוח

מועצה מקומית מצפה רמון

הנדון: חוזה מס' 23/2022

1. לצורך קבלת החוזה הנ"ל הריני מתחייב להמציא לכם בסמוך לפני חתימת החוזה ולאחר מכן מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה ביני לבין מועצה מקומית מצפה רמון בתוקף, אישור על קיום ביטוחים, בנוסח המצורף להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, אשר יהיה חתום על ידי חברת הביטוח המבטחת אותי.
2. הריני מצהיר בזה, על מנת למנוע ספק, כי אחריותי כנותן שירותים לכיסוי מלא על נזקים חלה עלי בלבד, בין אם פוליסות הביטוח מכסות נזקים אלה ובין אם אינן מכסות סוג נזק זה ו/או את גובה הנזק.
3. למרות כל האמור לעיל, עלי לדאוג לפוליסות ביטוח בעלות כיסוי מתאים, לפי צורך וסוג העבודה שאבצע לפי החוזה.

שם הספק _____, חתימת הספק _____

שמות החותמים: _____

כתובת ומספר טלפון: _____



חלק יג' - תצהיר לעניין תשלומים

אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז שמספרה _____ לאחר _____
שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן,
מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם הזוכה _____
ח.פ.ת.ז. שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן - הזוכה).
2. ידוע לזוכה, כי הוא לא זכאי לתמורה וכי לא תשולם לו כל תמורה בגין עבודה/שירותים שבוצעו
ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י ראש המועצה וגזבר המועצה.
3. ככל שהזוכה ביצע עבודה/שירותים ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין, לא תטען כל טענה
בדבר אי תשלום בגין ביצוע העבודה/השירותים.
4. ידוע לזוכה, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי ו/או תמורה בגין
עבודה/שירותים אשר סופקו וניתנו על ידו שלא עפ"י הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י מורשי
החתימה של המועצה.
5. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ במושרדי _____ שברחוב _____
מר/גב' _____ (מ.ר.) _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____
/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר
את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,
אשר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

עו"ד,

מ.ר. _____

חותמת



חלק יד' - הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה

1. המועצה המקומית מצפה רמון מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :
2. סעיף 103 א(א) לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950 קובע כדלקמן :
 "(א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 3. כלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114), קובע כדלקמן :
 "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית ; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-1(1)(ב))."
 4. סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :
 "פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במשרתו או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
 5. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך באם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד המועצה.
 6. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
 7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א' (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף בהליך שפורסם על-ידי המועצה המקומית מצפה רמון, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדם ונסיבותיהם של כל בעלי הענין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר :
 (א) בין חברי מועצת מצפה רמון אין לאף אחד מבעלי הענין ו/או המנהלים במציע : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
 (ב) בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי הענין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
 (ג) אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע בן-זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.
 לענין סעיפים א'-ג' לעיל :
 "בעל ענין" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.
 "מנהל" – מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.
 ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי הענין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר מועצה או עובד מועצה, נא פרט מהות הזיקה :

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יימצא כי למציע ו/או למי מבעלי הענין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למי מחברי המועצה ו/או לעובדי המועצה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.



3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
ולראיה באתי על החתום :

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____

סלולר

חלק טו' - תצהיר והתחייבות לעניין העסקת כח אדם - עבירות פליליות

לכבוד
מועצה מקומית מצפה רמון
נחל סלעית 2 א'
מצפה רמון
א.ג.נ.,

הנדון: כתב הצהרה והתחייבות לעניין העסקת כח אדם - עבירות פליליות

אני/נו הח'מ' _____, ת.ז. _____, מצהיר/ים ומתחייב/ים בפניכם כדלקמן:

1. הנני/ו מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת, כי אני/ו ו/או מי מטעמי/נו, עומדים בדרישות החוק למניעת העסקת של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, על תקנותיו [החוק והתקנות, להלן: "חוק עברייני המין"], וכן בהוראות חוק העונשין, התשל"ז-1977 על החקיקה הנובעת ממנו [להלן: "חוק העונשין"], וכי אעסיק/נעסיק במוסדות החינוך, במסגרת העבודות נשוא מכרז זה, אך ורק עובדים העומדים בדרישות חוק עברייני המין, ושלא עברו כל עבירה בדרגת "עוון" ו/או "פשע" כמדורג בחוק העונשין.
2. ככל שאזכה/נזכה במכרז וכתנאי לחתימת החוזה, אני/ו מתחייב/ים, מצהיר/ים ומאשר/ים בזאת, כי עם חתימתנו על החוזה, אמציא/נמציא למועצה אישורי משטרה, בהתאם לחוק ולתקנות כאמור [להלן: "אישור המשטרה"], לגבינו, לרבות בעלי השליטה בינו, ככל שישנם, וכן לגבי כל עובדינו שיעבדו במוסדות חינוך.
3. מובהר ומוסכם בזאת, כי אמציא/נמציא אישורי משטרה לגבינו, לרבות בעלי השליטה בינו (ככל שישנם), וכן לגבי כל עובדינו בעבודות נשוא המכרז, לאורך כל תקופת החוזה, וכי ככל שיתחלפו עובדינו, במהלך תקופת ההסכם, אמציא/נמציא אישורי משטרה בהתאם, גם לגבי העובדים החדשים.
4. הנני/ו מצהיר/ים כי חתמתנו על כתב התחייבות זה והצהרות דלעיל, לאחר שהובהרו לי/נו משמעויותיו, ולאחר שקיבלתנו את כל ההבהרות שנדרשו על ידינו, וללא כל כפיה, לחץ או השפעה בלתי הוגנת.

ולראיה באנו על החתום:

חתימה

תאריך



אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, עו"ד _____ (מ.ר.)
 _____, במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____
 _____ נושא/ת _____ ת.ז. _____ שמספרה _____
 _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה
 להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה
 כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

חותמת

 _____, עו"ד
 _____ מ.ר.

סמל מ.ר.



חלק טז'- אישור בדבר עסק בשליטת אישה

1. אני, רו"ח _____, מאשר/ת בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, ולא מתקיים בו אף אחד מאלה:

- (1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;
- (2) אם שלוש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

2. המחזיקה בשליטה בעסק _____ הינה גב' _____, ת.ז. _____.

תאריך _____ שם עו"ד/רו"ח _____ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח _____

תצהיר בעלת השליטה

אני, _____, ת.ז. _____, מצהירה בזאת כי התאגיד / העסק _____ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

שם מלא _____ חתימה _____ חותמת _____