



ניתן להיכנס גם למערכת נמ"ר

למועצה מקומית מצפה רמון

דרוש/ה מועמד/ת לאיוש משרת מנהל יחידת רישוי בנייה ובודק/ת בקשות להיתרי בנייה

מכרז חיצוני

תיאור התפקיד:

- ניהול יחידת רישוי בנייה לרבות ניהול תהליכי רישוי הבנייה על פי חוק התכנון והבנייה ויישום מדיניות התכנון של הוועדה המקומית:
- בדיקה וטיפול בבקשות להיתרי בנייה בהתאם לחוק התכנון והבניה ולתקנות שהותקנו מכוחו, ובהתאם למדיניות הוועדה המקומית ולהנחיות מנהלת ומהנדסת הוועדה.
- מתן מידע עדכני לצורך הגשת בקשות להיתרי בניה עבור כתובת מסוימת, לרבות מידע תכנוני לכל דורש.

תחומי אחריות:

- הגדרת מטרות, תכנון, ארגון וביצוע של מדיניות, בתחום רישוי הבנייה לרבות, גיבוש, התוויה וביצוע מדיניות הוועדה לתכנון ובנייה;
- פיקוח ובקרה על ביצוע העבודה השוטפת;
- ניהול וליווי מקצועי של צוות עובדי רישוי הבנייה;
- ניהול תהליכי שירות ומענה לציבור הרחב ולבעלי מקצוע בנושא רישוי בנייה;
- הכנת חומרים לוועדות התכנון והבנייה לוועדה המקומית, וייצוג נושא רישוי הבנייה בוועדה ובפורמים שונים;
- ריכוז והפצה של ידע מקצועי וחוקי התכנון והבנייה הקיימים המתעדכנים מעת לעת, בתחום רישוי בנייה והנחיית גורמי פנים וחץ בנושא;
- בקרה, בדיקה וטיפול בבקשות להיתר בניה;
- טיפול בקידום הבקשות בתהליך הנדרש לאישורן, משלוח דרישות מפורטות ומנומקות לעורכי הבקשות;
- עמידה בלוח הזמנים הקבוע בחוק;
- יזום ועדכון שוטף של תנאים קבועים לפי סוג בקשות, הנחיות מרחביות ונהלי עבודה פנימיים;
- קבלת קהל, מענה טלפוני ובכתב לפנייות של גורמים שונים;



השכלה ודרישות מקצועיות:

בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ באדריכלות או בהנדסה. רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח 1958.

או

הנדסאי אדריכלות או בניין. רישום בפנקס ההנדסאים או האדריכלים באותם התחומים לפי חוק ההנדסאים והטכנאים, תשע"ג - 2012.

ניסיון מקצועי:

שנתיים ניסיון בתחום התכנון והבנייה.
אם המועמד הינו הנדסאי בניין או אדריכלות – חמש שנות ניסיון בעבודה עם מערכת רישוי זמין בוועדה מקומית או כעורכי בקשות במשרדי אדריכלים.
***יובהר** כי שנות הניסיון יספרו לאחר קבלת התואר /תעודה כאמור לעיל.

ניסיון ניהולי:

שנתיים ניסיון בניהול צוות של שני עובדים מקצועיים לפחות בכפיפות ישירה.

שפות: עברית ברמה גבוהה

יישומי מחשב: חובה היכרות תוכנות-OFFIC, מערכת GIS, מערכת רישוי זמין, מערכת תכנון זמין (מבא"ת) יתרון.

קורסים והכשרות מקצועיות:

במכרז זה תינתן עדיפות לבוגרי קורס לבודקי בקשות להיתר בנייה.

היקף המשרה: 100% משרה

כפיפות ארגונית: כפיפות ניהולית ומקצועית למהנדסת ומנהלת הוועדה המקומית לתכנון ובניה.

דירוג: מח"ר/הנדסאי

המכרז נכתב בלשון זכר, אך מופנה לגברים ולנשים כאחד.

תינתן עדיפות למועמד המשייך לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם שאינה מיוצגת באופן הולם

בקרב עובדי הרשות המקומית אם הוא בעל כישרים דומים לכישורי שאר המועמדים.



מועצה מקומית מצפה רמון



קורות חיים מתאימים בצירוף תעודות השכלה – יש לשלוח בכתובת הדוא"ל:

marinae@mzp.org.il

חובה לציין עבור מנהל יחידת רישוי בנייה ובודק/ת בקשות להיתרי בנייה

מועד סיום הגשת המסמכים עד לתאריך 26.05.2024 בשעה 14:00

קורות חיים ללא מסמכים מצורפים לא יתקבלו

לפרטים נוספים יש לפנות למרינה איידלשטיין במייל: marinae@mzp.org.il

ו/או בטלפון 08-6596256 שלוחה 6