



כ"ט בניסן תשפ"ו
16 באפריל 2026

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 24 מיום 15.4.2026

נוכחים:

מר אליה וינטר	-	ראש המועצה
מר יחיאל ממן	-	סגן ראש המועצה וממלא מקום ראש המועצה
מר אלמוג ארלאקי	-	סגן ראש המועצה
מר יוסף דאדון	-	חבר מליאה
מר דוד צביאל	-	חבר מליאה
גב' פלורה שושן	-	חברת מליאה
מר נדב סילברט	-	חבר מליאה
גב' עליזה כהן	-	חברת מליאה

חסרים:

מר זאב קראוס	-	חבר מליאה
--------------	---	-----------

משתתפים:

מר יניב הרוש	-	מנכ"ל המועצה
עו"ד ליזה פודגייצקי	-	יועמ"שית
רו"ח ענבל בן דוד	-	גזברית המועצה
מר בסאם אבו ציאם	-	מהנדס המועצה

על סדר היום:

1. אישור הגשת תכנית מס' 613-1522739 שכונת מעוף מגרשים 421 - 426 ע"י המועצה המקומית מצפה רמון כמבקשת.
2. הצגת דוח פיקוח שנתי של ועדת תכנון ובנייה מקומית לשנת 2025.
3. אישור תב"ר 1787 – מלגות לסטודנטים תשפ"ו.
4. אישור פרוטוקול עבודה נוספת לשנת 2026.

ראש המועצה אליה וינטר מבקש להעלות על סדר היום נושאים נוספים:

- אישור תב"ר 1788 – תכנון פארק נחל חווה.

בעד - מר אליה וינטר
מר אלמוג ארלאקי
מר יחיאל ממן
מר יוסי דאדון
מר דוד צביאל
גב' פלורה שושן
גב' עליזה כהן
מר נדב סילברט
סה"כ בעד 8





החלטה מס' 179
מאשרים להעלות על סדר היום:
אישור תב"ר 1788 – תכנון פארק נחל חווה.

- אישור לשינוי מורשי חתימה מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "ממ"ד הראל מצפה רמון" בחשבון ניהול עצמי 210789 ובחשבון תשלומי הורים 195305 סמל המוסד 610923.

בעד - מר אליה וינטר
מר אלמוג ארלאקי
מר יחיאל ממן
מר יוסי דאדון
מר דוד צביאל
סה"כ בעד 5

נמנע - גב' פלורה שושן
גב' עליזה כהן
מר נדב סילברט
סה"כ נמנע 3

החלטה מס' 180
מאשרים להעלות על סדר היום:
אישור לשינוי מורשי חתימה מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "ממ"ד הראל מצפה רמון" בחשבון ניהול עצמי 210789 ובחשבון תשלומי הורים 195305 סמל המוסד 610923.

- אישור שינוי מורשי חתימה - מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "רמון מצפה רמון" בחשבון ניהול עצמי 210754 ובחשבון תשלומי הורים 210762 סמל המוסד 610790.

בעד - מר אליה וינטר
מר אלמוג ארלאקי
מר יחיאל ממן
מר יוסי דאדון
מר דוד צביאל
סה"כ בעד 5

נמנע - גב' פלורה שושן
גב' עליזה כהן
מר נדב סילברט
סה"כ נמנע 3

החלטה מס' 181
מאשרים להעלות על סדר היום:
אישור שינוי מורשי חתימה - מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "רמון מצפה רמון" בחשבון ניהול עצמי 210754 ובחשבון תשלומי הורים 210762 סמל המוסד 610790.





1. מענה לשאלות

ראש המועצה הקריא את התשובה לשאלתה של חבר המועצה מר נדב סילברט.
מצ"ב התשובה לשאלתה.

2. אישור הגשת תכנית מס' 613-1522739 שכונת מעוף מגרשים 421 - 426 ע"י המועצה המקומית מצפה רמון כמבקשת

מהנדס המועצה, באסם אבו ציאם, הסביר את הנושא לחברי המועצה. הוחלט לאחר דיון, לדחות את הדיון בנושא זה לישיבת המליאה הבאה, אשר תתקיים בתחילת חודש מאי. עד למועד הישיבה תועבר חוות דעת של היועצת המשפטית בנוגע למשמעות וההשלכות של אישור המועצה להגשת התכנית כמבקשת.

3. הצגת דוח פיקוח שנתי של ועדת תכנון ובנייה מקומית לשנת 2025

מהנדס המועצה, מר בסאם אבו ציאם הציג את הדוח והשיב לשאלות חברי מליאה.

- יוסי דאדון ופלורה שושן יצאו מישיבה בשעה 19:55

4. אישור תב"רים:

תב"ר 1787 – מלגות לסטודנטים תשפ"ו

מפעל הפיס 287,200 ₪

סה"כ 287,200 ₪

בעד - מר אליה וינטר
מר אלמוג ארלאקי
מר יחיאל ממן
מר דוד צביאל
סה"כ בעד 4

נמנע - גב' עליזה כהן
סה"כ נמנע 1

נגד - מר נדב סילברט
סה"כ נגד 1





החלטה מס' 182
מאשרים תב"ר 1787 – מלגות לסטודנטים תשפ"ו.

תב"ר 1788 – תכנון פארק נחל חווה	
רשות מקרקעי ישראל	₪ 600,000

סה"כ	₪ 600,000

בעד - מר אליה וינטר
מר אלמוג ארלאקי
מר יחיאל ממן
מר דוד צביאל
גב' עליזה כהן
מר נדב סילברט
סה"כ בעד 6

החלטה מס' 183
מאשרים תב"ר 1788 – תכנון פארק נחל חווה.

5. אישור פרוטוקול עבודה נוספת לשנת 2026

בעד - מר אליה וינטר
מר אלמוג ארלאקי
מר יחיאל ממן
מר דוד צביאל
גב' עליזה כהן
מר נדב סילברט
סה"כ בעד 6

החלטה מס' 184
מאשרים פרוטוקול עבודה נוספת לשנת 2026.

6. אישור לשינוי מורשי חתימה מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "ממ"ד הראל מצפה רמון" בחשבון ניהול עצמי 210789 ובחשבון תשלומי הורים 195305 סמל המוסד 610923

חשבון ניהול עצמי 210789

1. להמשיך ולפעול בח- מס' 210789 בבנק הפועלים בע"מ (להלן: "הבנק") ולהתחייב כאמור

2. תחומי פעילות / ערוצי שירות

להלן תחומי הפעילות וערוצי השירות שבהם בחרנו וברצוננו לפעול בהם באמצעות מורשי הפעולה המזכרים בסעיף 3 להלן:





תחומי פעילות:

עו"ש מטבע ישראלי
פקדונות בשקלים
מטבע חוץ

ערוצי שירות:

שירותי בנק ממוכנים באמצעות כרטיסים בנקאיים
הוראות פקס
אינטרנט לעסקים
תיק ממסרים
ממסרון
פועלים לעסקים בשירות עצמי

3. מינוי מורשי חתימה

מאשרים להסמיך בזה את האנשים הבאים לחתום בשם התאגיד על טופס להמשיך ולפעול, לחתום על כל המסמכים שידרשו ע"י הבנק, לייצג את התאגיד ולפעול בשמו בכל העסקים והפעולות עם הבנק. ובכלל זה להיות בעלי זכות החתימה בחשבון. החותמים יהיו:

מורשה החתימה:

החותמים יהיו:

גב' מיכל יעקובי ת.ז. 043441070, מנהלת ביה"ס הראל
גב' מרים קדוש ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק

מורשה חתימה יוצא:

גב' שילת רחימה מימה אדרי ת.ז. 209469790, מזכירת ביה"ס הראל

אופן החתימה: כולם יחד בצירוף חותמת ביה"ס

3.1 מינוי מורשים לביצוע עסקאות באמצעות פקסימיליה
להסמיך את האנשים הבאים **כולם יחד בצירוף חותמת ביה"ס**, למסור הוראות לביצוע עסקאות באמצעות פקסימיליה:

החותמים יהיו:

גב' מיכל יעקובי ת.ז. 043441070, מנהלת ביה"ס הראל
הגב' מרים קדוש, ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק

** מורשי החתימה הנזכרים בסעיף 3 לעיל מוסמכים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד על כל המסמכים שידרשו ע"י הבנק ליצירת שעבודים או להמצאת בטחונות אחרים ככל שידרשו, להבטחת חובות התאגיד או חובות אחרים כלפי הבנק.

*** שם החשבון: **"מועצה מקומית מצפה רמון ביה"ס" ממ"ד הראל מצפה רמון"**

בעד - מר אליה וינטר
מר אלמוג ארלאקי
מר יחיאל ממן
מר דוד צביאל
סה"כ בעד 4

נמנע - גב' עליזה כהן





מר נדב סילברט
סה"כ נמנע 2

החלטה 185

מאשרים שינוי מורשה חתימה מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "ממ"ד הראל מצפה רמון" בחשבון ניהול עצמי 210789 סמל המוסד 610923:
החותמים יהיו:
גב' מיכל יעקובי ת.ז. 043441070, מנהלת ביה"ס הראל
גב' מרים קדוש ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק

חשבון תשלומי הורים 195305

4. להמשיך ולפעול בחן- מס' 195305 בבנק הפועלים בע"מ (להלן: "הבנק") ולהתחייב כאמור

5. תחומי פעילות / ערוצי שירות

להלן תחומי הפעילות וערוצי השירות שבהם בחרנו וברצוננו לפעול בהם באמצעות מורשי הפעולה הנזכרים בסעיף 3 להלן:

תחומי פעילות:

עו"ש מטבע ישראלי
פקדונות בשקלים
מטבע חוץ

ערוצי שירות:

שירותי בנק ממוכנים באמצעות כרטיסים בנקאיים
הוראות פקס
אינטרנט לעסקים
תיק ממסרים
ממסרון
פועלים לעסקים בשירות עצמי

6. מינוי מורשי חתימה

מאשרים להסמיך בזה את האנשים הבאים לחתום בשם התאגיד על טופס להמשיך ולפעול, לחתום על כל המסמכים שידרשו ע"י הבנק, לייצג את התאגיד ולפעול בשמו בכל העסקים והפעולות עם הבנק ובכלל זה להיות בעלי זכות החתימה בחשבון החותמים יהיו:

מורשה החתימה:

החותמים בקבוצה א' יהיו:

גב' מיכל יעקובי ת.ז. 043441070, מנהלת ביה"ס הראל

החותמים בקבוצה ב' יהיו:

הגב' מרים קדוש, ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק

מר ברוך יונתן חי סופר ת.ז. 039278445, נציג ועד הורים ביה"ס הראל

מורשה חתימה יוצא:

גב' שילת רחימה מימה אדרי ת.ז. 209469790, מזכירת ביה"ס הראל

אופן החתימה: חותם מקבוצה א' חובה וחותם נוסף מקבוצה ב' בצירוף חותמת ביה"ס.





3.2 מינוי מורשים לביצוע עסקאות באמצעות פקסימיליה להסמך את האנשים הבאים. **חותם מקבוצה א' חובה וחותם נוסף מקבוצה ב' בצירוף חותמת ב"ס,** למסור הוראות לביצוע עסקאות באמצעות פקסימיליה:

החותמים בקבוצה א' יהיו:
גב' מיכל יעקובי ת.ז. 043441070, מנהלת ב"ס הראל

החותמים בקבוצה ב' יהיו:
הגב' מרים קדוש, ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק
מר ברוך יונתן חי סופר ת.ז. 039278445, נציג ועד הורים ביה"ס הראל

** מורשי החתימה הנזכרים בסעיף 3 לעיל מוסמכים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד על כל המסמכים שידרשו ע"י הבנק ליצירת שעבודים או להמצאת בטחונות אחרים ככל שידרשו, להבטחת חובות התאגיד או חובות אחרים כלפי הבנק.

*** שם החשבון: **"מועצה מקומית מצפה רמון ב"ס "ממ"ד הראל מצפה רמון"**

הוחלט: להמשיך ולפעול-חשבון הורים מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "ממ"ד הראל מצפה רמון"

בעד - מר אליה וינטר
מר אלמוג ארלאקי
מר יחיאל ממן
מר דוד צביאל
סה"כ בעד 4

נמנע - גב' עליזה כהן
מר נדב סילברט
סה"כ נמנע 2

החלטה 186

מאשרים שינוי מורשה חתימה מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "ממ"ד הראל מצפה רמון" בחשבון תשלומי הורים 195305 סמל המוסד 610923, החותמים בקבוצה א' יהיו:
גב' מיכל יעקובי ת.ז. 043441070, מנהלת ב"ס הראל
החותמים בקבוצה ב' יהיו:
הגב' מרים קדוש, ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק
מר ברוך יונתן חי סופר ת.ז. 039278445, נציג ועד הורים ביה"ס הראל

7. אישור שינוי מורשי חתימה - מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "רמון מצפה רמון" בחשבון ניהול עצמי 210754 ובחשבון תשלומי הורים 210762 סמל המוסד 610790

חשבון ניהול עצמי 210754

1. להמשיך ולפעול בח-ן מס' 210754 בבנק הפועלים בע"מ (להלן: "הבנק") ולהתחייב כאמור

2. **תחומי פעילות / ערוצי שירות**





להלן תחומי הפעילות וערוצי השירות שבהם בחרנו וברצוננו לפעול בהם באמצעות מורשי הפעולה הנזכרים בסעיף 3 להלן:

תחומי פעילות:

עו"ש מטבע ישראלי
פקדונות בשקלים
מטבע חוץ

ערוצי שירות:

שירותי בנק ממוכנים באמצעות כרטיסים בנקאיים
הוראות פקס
אינטרנט לעסקים
תיק ממסרים
ממסרון
פועלים לעסקים בשירות עצמי

3. מינוי מורשי חתימה

מאשרים להסמיך בזה את האנשים הבאים לחתום בשם התאגיד על טופס להמשיך ולפעול, לחתום על כל המסמכים שידרשו ע"י הבנק, לייצג את התאגיד ולפעול בשמו בכל העסקים והפעולות עם הבנק ובכלל זה להיות בעלי זכות החתימה בחשבון החותמים יהיו:

החותמים בקבוצה יהיו:

גב' פאני סעדון ת.ז. 023007180, מנהלת בי"ס רמון
הגב' מרים קדוש, ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק

מורשה חתימה יוצא:

גב' שילת רחימה מימה אדרי ת.ז. 209469790, מזכירת בי"ס רמון

אופן החתימה: אופן החתימה: כולם יחד חובה בצירוף חותמת בי"ס.

3.3 מינוי מורשים לביצוע עסקאות באמצעות פקסימיליה

להסמיך את האנשים הבאים **אופן החתימה: כולם יחד חובה בצירוף חותמת בי"ס.**
למסור הוראות לביצוע עסקאות באמצעות פקסימיליה:
החותמים יהיו:

גב' פאני סעדון ת.ז. 023007180, מנהלת בי"ס רמון
הגב' מרים קדוש, ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק

** מורשי החתימה הנזכרים בסעיף 3 לעיל מוסמכים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד על כל המסמכים שידרשו ע"י הבנק ליצירת שעבודים או להמצאת בטחונות אחרים ככל שידרשו, להבטחת חובות התאגיד או חובות אחרים כלפי הבנק.

*** שם החשבון: **"מועצה מקומית מצפה רמון בי"ס רמון מצפה רמון"**

הוחלט: להמשיך ולפעול-חשבון ניהול עצמי מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "רמון מצפה רמון"

בעד - מר אליה וינטר
מר אלמוג ארלאקי
מר יחיאל ממן
מר דוד צביאל
סה"כ בעד 4





נמנע - גב' עליזה כהן
מר נדב סילברט
סה"כ נמנע 2

החלטה 187

מאשרים שינוי מורשה חתימה מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "רמון מצפה רמון" בחשבון ניהול
עצמי 210754 סמל המוסד 610790,
החותמים בקבוצה יהיו :
גב' פאני סעדון ת.ז. 023007180, מנהלת ביי"ס רמון
הגב' מרים קדוש ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק

חשבון תשלומי הורים 210762

1. להמשיך ולפעול בח-ן מס' 210762 בבנק הפועלים בע"מ (להלן: "הבנק") ולהתחייב כאמור
2. תחומי פעילות / ערוצי שירות

להלן תחומי הפעילות וערוצי השירות שבהם בחרנו וברצוננו לפעול בהם באמצעות מורשי הפעולה הנזכרים
בסעיף 3 להלן:

תחומי פעילות:

עו"ש מטבע ישראלי
פקדונות בשקלים
מטבע חוץ

ערוצי שירות:

שירותי בנק ממוכנים באמצעות כרטיסים בנקאיים
הוראות פקס
אינטרנט לעסקים
תיק ממסרים
ממסרון
פועלים לעסקים בשירות עצמי

3. מינוי מורשי חתימה

מאשרים להסמיך בזה את האנשים הבאים לחתום בשם התאגיד על טופס להמשיך ולפעול,
לחתום על כל המסמכים שידרשו ע"י הבנק, לייצג את התאגיד ולפעול בשמו בכל העסקים והפעולות
עם הבנק. ובכלל זה להיות בעלי זכות החתימה בחשבון החותמים יהיו:

החותמים בקבוצה א' יהיו :

גב' פאני סעדון ת.ז. 023007180, מנהלת ביי"ס רמון

החותמים בקבוצה ב' יהיו:

הגב' מרים קדוש, ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק
מר דור רז, ת.ז. 066642943, נציג ועד הורים ביי"ס רמון





מורשה חתימה יוצא:
גב' שילת רחימה מימה אדרי ת.ז. 209469790, מזכירת בי"ס רמון
גב' זהבה היילה ארקה ת.ז. 301719217, נציגת ועד הורים בי"ס רמון

אופן החתימה: חותם מקבוצה א' חובה וחותם נוסף מקבוצה ב' בצירוף חותמת בי"ס.

3.1 מינוי מורשים לביצוע עסקאות באמצעות פקסימיליה
להסמך את האנשים הבאים: **חותם מקבוצה א' חובה וחותם נוסף מקבוצה ב' בצירוף חותמת בי"ס,**
למסור הוראות
לביצוע עסקאות באמצעות פקסימיליה:

החותמים בקבוצה א' יהיו:

גב' פאני סעדון ת.ז. 023007180, מנהלת בי"ס רמון

החותמים בקבוצה ב' יהיו:

הגב' מרים קדוש, ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק
מר דור רז, ת.ז. 066642943, נציג ועד הורים בי"ס רמון

** מורשי החתימה הנזכרים בסעיף 3 לעיל מוסמכים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד על כל המסמכים שידרשו
ע"י הבנק ליצירת שעבודים או להמצאת בטחונות אחרים ככל שידרשו, להבטחת חובות התאגיד או חובות אחרים
כלפי הבנק.


*** שם החשבון: **"מועצה מקומית מצפה רמון בי"ס רמון מצפה רמון"**

החלטה 188

מאשרים שינוי מורשה חתימה מועצה מקומית מצפה רמון בית הספר "רמון מצפה רמון" בחשבון תשלומי
הורים 210762 סמל המוסד 610790,
החותמים בקבוצה א' יהיו:
גב' פאני סעדון ת.ז. 023007180, מנהלת בי"ס רמון

החותמים בקבוצה ב' יהיו:

הגב' מרים קדוש, ת.ז. 036611556, מנהלת אגף שח"ק
מר דור רז, ת.ז. 066642943, נציג ועד הורים בי"ס רמון



ניב הרוש
מנכ"ל המועצה



אליה וינטר
ראש המועצה

