



תאריך: 24/9/2026

**הנדון: תשובות לשאלות הבהרה - מכרז מס' 28/2026 לביצוע עבודות תכנון, אספקה, הקמה, הפעלה, מסירה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית (PV) ומתקני אגירת אנרגיה כולל מערכות על גגות קיימים, והצללות מסוגים שונים**

להלן השאלות ותשובות ההבהרה למכרז שבנדון תוך הפניה לסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז.

1. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
2. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המועצה המקומית מצפה רמון ו/או ועדת המכרזים, ככל שניתנו, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט
- במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו.
3. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על כל עמוד.
4. אין באי התייחסות ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
5. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
6. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
7. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במסמך הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.



| מס' סידורי של השאלה | החלק במסמכי המכרז אליו מתייחסת השאלה | הסעיף במסמכי המכרז/ בחוזה/ בנספח | השאלה                                                                                                                                                                                                                                                                   | מענה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                   | הסכם                                 | עמ' 41<br>ס' 4.10                | למחוק "לפצות" (להשאיר "לשפות).<br>כמו כן להוסיף כי אחריות ושיפוי יהיו בהתאם לפס"ד של בימ"ש מוסמך ובכפוף לכך שהמועצה הודיעה לקבלן עם קבלת דרישה ו/או תביעה לגביהם הינה דורשת שיפוי, אפשרה לקבלן לנהל את ההגנה כנגדן ולא התפשרה עם התובע/דורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב. | הבקשה מתקבלת בחלקה. המילים "לפצות ו/או" יימחקו. השיפוי יחול בגין סכומים שהמועצה חויבה לשלם לצד שלישי בקשר לעניינים המפורטים בסעיף, ובלבד שהמועצה הודיעה לקבלן בתוך זמן סביר על דרישה או תביעה שהוגשה נגדה ואפשרה לו להשתתף בניהול ההגנה. המועצה לא תתפשר באופן המטיל חבות על הקבלן ללא הסכמתו מראש ובכתב, אשר לא תימנע מטעמים בלתי סבירים. <b>אין באמור כדי להקנות לקבלן שליטה בלעדית בניהול ההליך מטעם המועצה.</b> |
| 2                   | הסכם                                 |                                  | להוסיף – "למעט במקרה של מחלוקות כספיות מהותיות".                                                                                                                                                                                                                        | הבקשה נדחית. מחלוקת כספית, לרבות מחלוקת כספית מהותית, לא תקנה לקבלן זכות לעכב מסמכים, נתונים, הרשאות, גישה למערכות או את ביצוע התחייבויותיו. אין באמור כדי לגרוע מזכותו של הקבלן לנקוט בהליכים כדין לגביית סכומים שלטענתו מגיעים לו.                                                                                                                                                                                |
| 3                   |                                      |                                  | להבהיר ש"הזזת המזגנים ו/או איטום הגגות ו/או התקנת מיגון למערכת ו/או בניית מעקה ו/או התקנת סולמות גישה לגגות ו/או גיזום עצים ו/או הסרת כל מפגע אחר ו/או התקנת שילוט אוזרה" אלה עבודות בתוספת תשלום.                                                                      | הבקשה נדחית תשלום נוסף ישולם רק בגין עבודה המוגדרת כ"עבודה נוספת" בנספח ה' לחוזה, בהתאם לתנאים הקבועים בו ובכפוף להזמנה ואישור מראש ובכתב של המועצה. יתר העבודות הנדרשות לצורך ביצוע מושלם של המערכת כלולות בתמורה החוזית                                                                                                                                                                                           |
| 4                   | הסכם                                 | עמ' 44<br>ס' 5.12                | במקום "באחריות המלאה", לרשום "באחריות על פי דין".                                                                                                                                                                                                                       | הבקשה נדחית. נוסח הסעיף יותר ללא שינוי. האחריות לצידוד עד למסירתו למועצה היא חלק מחלוקת הסיכונים החוזית ואינה מוגבלת                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|    |      |                   |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |      |                   |                                                                                                                                                                                                                 | לאחריות נזיקת "על פי דין" בלבד.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 5  | הסכם | עמ' 44<br>ס' 5.19 | יש לקבוע שהאחריות לנזקים היא על פי דין בלבד.                                                                                                                                                                    | הבקשה נדחת. מובהר כי האחריות לפי הסעיף היא ביחס לנזק, אובדן, פגיעה, הוצאה או תביעה הנובעים מביצוע העבודות, לרבות ממעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, קבלני המשנה או מי מטעמו, בהתאם לנוסח הסעיף.                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6  | הסכם | עמ' 45<br>ס' 5.22 | להוסיף: "על אף האמור לעיל ולהלן, הקבלן לא יהיה אחראי לעיכובים שאינם בשליטתו הסבירה, לרבות עיכובים מצד חברת החשמל, עיכובים מצד המועצה ו/או מי מטעמה (כגון גורמים במועצה, מנהלי בתי ספר ומבני ציבור) וכוח עליון." | מתקבל חלקית. יוסף הנוסח כדלקמן: "לעניין חישוב הפיצוי המוסכם, לא יובאו במניין ימי האיחור ימים שבהם הוכח להנחת דעת הממונה כי הקבלן היה מנוע מביצוע העבודה בשל אירוע שאינו בשליטתו הסבירה, שלא נגרם עקב מעשה או מחדל שלו, ובלבד שהודיע על כך למועצה בכתב ללא דיחוי ופעל באופן סביר לצמצום העיכוב. עיכוב מצד חברת החשמל או רשות אחרת לא ייחשב באופן אוטומטי כעיכוב מזכה וייבחן לפי נסיבותיו. הארכת מועד כאמור לא תזכה את הקבלן בתוספת תמורה". |
| 7  | הסכם | עמ' 47<br>ס' 7.3  | יש לקבוע שהאחריות לנזקים היא על פי דין בלבד.                                                                                                                                                                    | הבקשה נדחת. נוסח הסעיף יוותר בעינו. האחריות הקבועה בו ממילא קשורה למעשה או מחדל רשלני של הקבלן או מי מטעמו ו/או לשימוש בציד או בחומרים פגומים או בלתי מתאימים.                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8  | הסכם | עמ' 50<br>ס' 10.1 | בכל הנוגע לציד העיקרי, יש לקבוע אחריות יצרן בלבד ולא אחריות הקבלן.                                                                                                                                              | הבקשה נדחת. אחריות היצרן אינה באה במקום אחריות הקבלן כלפי המועצה בתקופת הבדק. הקבלן רשאי כמובן לממש את אחריות היצרן כלפי היצרן או הספק מטעמו, אך כלפי המועצה האחריות בתקופת הבדק תיוותר של הקבלן.                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9  | הסכם | עמ' 54<br>ס' 15.1 | אחרי המילה "אחראי" להוסיף "על פי דין, בכל הנוגע ליחסי עובד מעביד".                                                                                                                                              | הבקשה נדחת. הסעיף מסדיר את מערכת היחסים החוזית ואת אחריות הקבלן לעובדיו ואינו גורע מהוראות דין קוגנטיות כלשהן.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10 | הסכם | עמ' 54<br>ס' 15.2 | למחוק "לפצות" (להשאיר "לשפות).                                                                                                                                                                                  | המילים "לפצות ו/או" יימחקו. ככל שתוגש נגד                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|    |      |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |      |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>המועצה דרישה או תביעה שעניינה קיומם של יחסי עובד-מעסיק עם עובדי הקבלן, תודיע המועצה לקבלן ותאפשר לו להשתתף בהגנה. השיפוי יחול בגין סכומים שבהם חויבה המועצה או שהוסכם על תשלומם בהסדר שאושר מראש על ידי הקבלן, כאשר הסכמה לא תימנע מטעמים בלתי סבירים</p>                                                                                                                                                                                                                                   |
| 11 | הסכם | עמ' 55<br>ס' 17.1   | אחרי המילה "אחראי" להוסיף "על פי דין".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | הבקשה נדחת. אין שינוי בנוסח הסעיף.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 12 | הסכם | עמ' 55<br>ס' 17.1 א | במקום המילה "המלאה" לרשום "על פי דין"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | הבקשה נדחת. אין שינוי בנוסח הסעיף.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13 | הסכם | עמ' 55<br>ס' 17.2 א | <p>למחוק "לפצות" (להשאיר "לשפות).</p> <p>כמו כן להוסיף כי אחריות ושיפוי יהיו בהתאם לפס"ד של בימ"ש מוסמך ובכפוף לכך שהמועצה הודיעה לקבלן עם קבלת דרישה ו/או תביעה לגביהם הינה דורשת שיפוי, אפשרה לקבלן לנהל את ההגנה כנגדן ולא התפשרה עם התובע/דורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב.</p>                                                                                                                                                                        | <p>הבקשה מתקבלת בחלקה. המילה <b>"לפצות"</b> בסעיף 17.2(א) תימחק, כך שתיוותר חובת השיפוי. מובהר כי ככל שתוגש נגד המועצה דרישה ו/או תביעה בקשר לנזק שהקבלן אחראי לו בהתאם להוראות ההסכם, תודיע המועצה לקבלן על כך בתוך זמן סביר ממועד קבלת הדרישה ו/או התביעה ותאפשר לו להשתתף בניהול ההגנה מפניה.</p> <p>המועצה לא תגיע להסדר ו/או לפשרה המטילים חיוב על הקבלן ללא קבלת הסכמתו מראש ובכתב, ובלבד שהסכמה כאמור לא תימנע מטעמים בלתי סבירים.</p> <p><b>יתר הוראות הסעיף יישארו ללא שינוי.</b></p> |
| 14 | הסכם | עמ' 55<br>ס' 17.3   | יש להוסיף סעיף 17.3 – "על אף האמור לעיל ולהלן, (א) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים וכן נזקים כלשהם הנובעים ממעשה ו/או מחדל של המועצה ו/או מי מטעמה ו/או צד שלישי כלשהו ו/או כתוצאה מכוח עליון; (ב) אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפויים המצטברים (לרבות הוצאות ו/או דמי נזק) בהם יישא על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על ערך התמורה הכספית ששולמה לקבלן בקשר עם הסכם זה, תהא העילה אשר | הבקשה נדחת. לא תתווסף הגבלת אחריות לשווי התמורה ולא ייקבע פטור גורף מנזקים עקיפים או תוצאתיים. חלוקת האחריות תישאר בהתאם להוראות החוזה והדין.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|    |                                                            |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | תהא. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו." |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                |
| 15 | הסכם                                                       | עמ' 61<br>ס' 21.2         | פיצוי מוסכם 60 אש"ח זו הגזמה. יש סעדים בדין, למה לקבוע כזה סכום?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | הבקשה נדחית. סכום הפיצוי המוסכם במקרה של הפרה יסודית יותר ללא שינוי.                                                           |
| 16 | הסכם                                                       | עמ' 62<br>ס' 22.1         | אחרי המילה "אחראי" להוסיף "על פי דין".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | הבקשה נדחית. החובה להשיב ולתקן תשתית או רכוש ציבורי שנפגעו עקב ביצוע העבודות היא התחייבות חוזית עצמאית ונוסח הסעיף יותר בעינו. |
|    |                                                            | עמ' 20<br>ס' 18-<br>ביטוח |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                |
| 17 |                                                            | 18.3                      | לאחר המילה "זה" יתווספו המילים "ו/או על פי דין".<br>יימחקו המילים "בשמו ובשם מי מטעמו"<br>שורה 3- יימחקו המילים "שניתן היה לבטח אותם כאמור" ובמקומן יתווספו המילים "שבבעלותו ואשר שימש אותו לביצוע ההסכם"<br>שורה 4- יימחקו המילים "מכל סוג"<br>בסוף הסעיף יתווספו המילים "על אף האמור לעיל לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח רכוש במלואו או בחלקו ואולם הפטור שבסעיף 18.8 יחול במלואו". | הבקשה נדחית                                                                                                                    |
| 18 |                                                            | 18.6                      | לאחר המילה "אחראי" יתווספו המילים "על פי דין", יימחקו המילים "באופן מלא ובלעדי"-                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | הבקשה נדחית                                                                                                                    |
| 19 |                                                            | 18.22                     | יימחקו המילים "ו/או גורמים נוספים שהמזמין התחייב בכתב ... לפוליסות הביטוח".                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | הבקשה מתקבלת                                                                                                                   |
| 20 |                                                            | 18.23א                    | יימחקו המילים "כולל מע"מ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | הבקשה נדחית. ביטוח העבודות הקבלניות ייערך במלוא ערך הפרויקט, כולל מע"מ, בהתאם להוראות סעיף 18.23(א).                           |
| 21 |                                                            | 18.23ב                    | יימחקו המילים "או ציוד מתניע שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי ... מנועי" ובמקומן יתווספו המילים: "מנועי מעל לגבולות האחראיות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח"                                                                                                                                                                                                            | הבקשה מתקבלת                                                                                                                   |
| 22 |                                                            | 18.23 ג                   | לאחר המילה "העובדים" יתווספו המילים "היה ויחשבו כעובדיו", יימחקו המילים "מכל סוג לרבות כח אדם עובדים זרים ואחריו"                                                                                                                                                                                                                                                                  | הבקשה מתקבלת                                                                                                                   |
| 23 |                                                            | 18.26                     | יימחקו המילים "עיקוב עקב נזק מכוסה", "אובדן מידע", "תקון או השבה לקדמות של עבודה וכן                                                                                                                                                                                                                                                                                               | הבקשה מתקבלת                                                                                                                   |

|    |                                       |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|----|---------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    | תקבולים שנתבע המבוטח להחזיר ללקוחותיו |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 24 | 18.28                                 | הבקשה מתקבלת                                | ימחקו המילים "שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי ... מנועי" ובמקומן יתווספו המילים: "מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח", "פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המזמין, שימוש במכשירי הרמה"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 25 | 18.32                                 | הבקשה מתקבלת                                | יימחקו המילים "ו/או טעות"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| 26 | 18.34                                 | הבקשה מתקבלת                                | מבוקשת מחיקתו                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| 27 | 18.36                                 | הבקשה מתקבלת. סכום הביטוח יהיה 4,000,000 ש. | מבוקש כי ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר יהיו משותפים, כמו כן מבוקשת מחיקת המילים "כל עוד קיימת... כל דין" ובמקומן יתווספו המילים "למשך 3 שנים לאחר תום ההסכם"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 28 | 18.37                                 | הבקשה נדחית                                 | מבוקשת מחיקתו                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| 29 |                                       | הבקשה מתקבלת                                | בסוף הנספח תתווסף הפסקה הבאה:<br>1.1 למשך תוקפו של ההסכם, המזמין מצהיר בזאת כי הוא ערך ביטוח רכוש המבטח את המערכת וכל רכוש אחר הנמצא בסביבתה וכן את המבנה עליו מותקנת המערכת ותכולתה באמצעותו או באמצעות מי מטעמו במלוא ערכי כינונם כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח אש-מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי עקב נזק לרכוש או למבנה כאמור לעיל, בתנאי ביטוח שאינם נופלים מנוסח "ביט", וזאת למשך תקופת שיפוי של 24 חודשים. בביטוח האמור נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו. הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.<br>1.2 למזמין הזכות שלא לערוך ביטוח רכוש ו/או אבדן תוצאתי כאמור בסעיף 1.1 זה לעיל, במלואו או בחלקו, אולם האמור בסעיף 1.3 להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.<br>1.3 המזמין פוטר, את הקבלן והבאים מטעם הקבלן מאחריות בגין נזק שהמזמין זכאי לשיפוי בגינו על-פי הביטוחים שעל המזמין |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                               |  |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | לערוך בהתאם לסעיף 1.1 לעיל, ככל שנערכו (או שהיה זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות, ביטוח חסר או הפרת תנאי פוליסות הביטוח), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.                                                                              |                                                               |  |    |
| הבקשה מתקבלת                                                                                                                                                                                                                                                                                   | תמחק המילה "בלעדי" ובמקומה תתווסף המילה "על פי דין"                                                                                                                                                                                                                                           | 18.42                                                         |  | 30 |
| הבקשה מתקבלת                                                                                                                                                                                                                                                                                   | שורה 1- לאחר המילה "זה" יתווספו המילים "ו/או על פי דין"- סעיף אחריות-                                                                                                                                                                                                                         | 18.43                                                         |  | 31 |
| ראו אישורי ביטוח חדשים המצ"ב                                                                                                                                                                                                                                                                   | פרק א'- יימחק קוד 345<br>פרק ב'- יימחק קודים 307,322, 329,336<br>אחריות מקצועית וחבות המוצר- יש לציין גבולות אחריות וקודים                                                                                                                                                                    | 83 עמ' - אישור ביטוח עבודות קבלניות- נספח ו' אישור ביטוח הקמה |  | 32 |
| ראו אישורי ביטוח חדשים המצ"ב                                                                                                                                                                                                                                                                   | יש לציין את סוג המטבע צ"ג- יימחק קוד 336 מעבידים- יימחק קוד 304                                                                                                                                                                                                                               | עמ' 86 - נספח ז'- אישור ביטוח תחזוקה והפעלה                   |  | 33 |
| הבקשה נדחית. הוראות סעיף 3.4 יישארו ללא שינוי.                                                                                                                                                                                                                                                 | מבקשים להאריך את ההודעה לקבלן ל 90 יום- צריך להיות הוגנים ולאפשר לקבלן להתארגן ולקצץ הוצאות בהתאמה. בנוסף מבקשים שהסעיף יהיה הדדי ויאפשר גם לקבלן להודיע מראש על הפסקת השירות.                                                                                                                | עמ' 5 ס' 3.4 מכרז                                             |  | 34 |
| הבקשה מתקבלת בחלקה. המציע רשאי להציג צוותים ממחלקת התחזוקה והניטור שלו ולהפעיל צוותים נוספים לפי שיקול דעתו, ובלבד שכל עבודה באתר תבוצע על ידי צוות העומד בדרישות הסעיף. ייתר התנאים ללא שינוי מובהר כי הדרישה להעמדת שני צוותים בהתאם לסעיף נותרת בעינה; אין חובה למנהל פרויקט נפרד לכל צוות. | מבקשים להוריד את הדרישה לאנשי המקצוע המפורטים בשני הצוותים. המציע יכול לספק גם יותר צוותים, עם מנהל פרויקט אחד שהוא בעל הנסיון הדרוש. תחזוקה נעשית ע"י מחלקה שלמה של תחזוקה וניטור ולא בצוות שקשור להקמה. אפשר לחייב 2 צוותים אבל לא צריך להכתיב את סוג העובדים. זה צמצום מיותר של חופש פעולה | עמ' 12 ס' 12.2                                                |  | 35 |
| הבקשה נדחית.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | מבקשים לאפשר גם הנדסאי קונסטרוקציה ובלבד שיש לו את הנסיון הדרוש בסעיף. אנחנו עובדים שנים בעשרות רשויות                                                                                                                                                                                        | עמ' 12 ס' 12.3                                                |  | 36 |

|    |                                   |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-----------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | עם קונסטרוקטור מצויין שהוא הנדסאי |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 37 | כתב הצעה                          | עמ' 19<br>ס' 16 | המחיר המקסימלי להקמת קירוי חניות לא משקף את העלויות. יש להעלות ל 650 ₪ (צריך להבין שיש חובת מנהל עבודה והיתר בניה , תאורה ועוד)                                                                                                                                        | הבקשה נדחית.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 38 | כתב הצעה                          | עמ' 19<br>ס' 16 | כנ"ל לקירוי מגרשי ספורט- יש להעלות ל 1050 (צריך להבין שיש חובת מנהל עבודה והיתר בניה , תאורה ועוד)                                                                                                                                                                     | הבקשה להעלאת מחיר הקירוי נדחית. ככל הקירוי נדחית. שיידרשו עבודות חשמל להזנת תאורת המגרש שאינן כלולות בעבודות הקירוי, הן ייחשבו עבודה נוספת וישולמו לפי מחירון דקל התקף במועד הזמנת העבודה, בהנחה של 20%, ובכפוף להזמנה ולאישור מראש ובכתב של המועצה.                                                                |
| 39 | כתב הצעה                          | עמ' 19<br>ס' 16 | כנ"ל לקירוי מצללות- יש להעלות ל 600 ₪                                                                                                                                                                                                                                  | הבקשה נדחית.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 40 |                                   | עמ' 19<br>ס' 16 | מחיר מערכת קטנה צריך לקחת בחשבון שעלות התחזוקה כול שטיפות לשנתיים של מערכת של 15 קילואט היא מעל 400 ₪ לקוו"ט.... לכן המחיר מקסימום לא ריאלי וצריך להיות 4000                                                                                                           | הבקשה נדחית.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 41 |                                   | עמ' 21<br>ס' 16 | חייבים להפריד במחירי תחזוקה בין מערכות עד 75 קילואט לאלה שמעל בשל תמחור של כל קבלני השטיפה בארץ. במערכת קטנה רק שטיפות לשנה יכולים לעלות 180 ₪ לקוו"ט.... אפשר להחריג ולשים עלויות קבועות פר שטיפה (500 ₪ או 7 ₪ לקוו"ט הגבוה שבהן) ולבקש מחיר תחזוקה ללא שטיפה לתיחור | הבקשה מתקבלת בחלקה. לא ייקבע מחיר תחזוקה נפרד לפי גודל המתקן, ומחיר השטיפות לא יופרד ממחיר התחזוקה. עם זאת, ייקבעו ההוראות הבאות :<br>במתקן שהספקו המותקן נמוך מ-20 קו"ט, התמורה השנתית לתחזוקה תחושב לפי הספק של 20 קו"ט, לפי מחיר התחזוקה בהצעת המציע.<br>האמור יחול רק מקום שבו הוזמנו בפועל שירותי תחזוקה למתקן |
| 42 | נספח א לכתב הצעה                  | עמ' 27          | מבקשים לאפשר להציג על טבלת אקסל נפרדת מפאת חוסר מקום בטבלה                                                                                                                                                                                                             | הבקשה מתקבלת. ניתן לצרף טבלה נפרדת בפורמט/Excel טבלה מודפסת, ובלבד שתכלול את מלוא הנתונים הנדרשים בנספח א', ללא שינוי בדרישות, ותהיה חתומה על ידי המציע ותצורף כחלק בלתי נפרד מהצעתו".                                                                                                                              |
| 43 |                                   | עמ' 4 ס'<br>2   | מבקשים לדחות בשבוע את מועד ההגשה שיוצא מייד אחרי סוכות ולא מאפשר זמן הכנה, שכן רוב האנשים בחופש בחג                                                                                                                                                                    | הבקשה מתקבלת. המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ליום 12.10.26 בשעה 14:00.                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                      |                    |      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------|----|
| בהתאם, מועד תוקף הערבות להצעה יעודכן ליום 13.12.26. יתר המועדים וההוראות בסעיף 2 נשארים ללא שינוי.                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                      |                    |      |    |
| הבקשה מתקבלת. על אף האמור בסעיף 42.1 למפרט הטכני, תותקן תחנה מטאורולוגית אחת בתחום המועצה, במיקום שייקבע על ידי המזמינה, והיא תחובר למערכת הניטור המרכזית. יתר הוראות סעיף 42 ביחס למפרט התחנה, החיישנים, אגירת הנתונים, התחזוקה והכיוול יישארו ללא שינוי.                                                                                                                                       | מבקשים להסתפק בתחנה מטאורולוגית אחת בעיר                                                                                                                                             | עמ' 74<br>ס' 42    | הסכם | 44 |
| הבקשה מתקבלת בחלקה. בנספח ה' לחוזה, בפריט 'חפירה וחציבה לכל גג', במקום 'מעל 200 מ"א' יבוא 'מעל 100 מ"א'. בהתאם, עד 100 מ"א חפירה וחציבה לכל גג יהיו כלולים במחיר לקו"ט המותקן, וחפירה וחציבה מעבר ל-100 מ"א תשולם בהתאם לפריט הרלוונטי בנספח ה'. הבקשה לתשלום נפרד בגין כבלים מעבר למרחק האמור נדחת; הכבלים הנדרשים לצורך הקמת והפעלת המערכת כלולים בתמורה, אלא אם נקבע במפורש אחרת במסמכי המכרז | חפירה וחציבה- מבקשים לשנות כך שמעל 30 מ"א ולא מעל 200 מ"א וגם להוסיף מחיר לכבלים מעבר ל 30 מ"א (200 מ"א זה מספר בלתי סביר בעליל ולא מתכנס למחירי המקסימום) כמקובל בענף!              | עמ' 116<br>נספח ה  |      | 45 |
| הבקשה מתקבלת. סעיף 4.4 למכרז יתוקן כך שבמקום הדרישה למחזור הכנסות של 5 מיליון ש"ח בשנה בנפרד, יידרש המציע להציג מחזור הכנסות מצטבר של לפחות 25 מיליון ש"ח, ללא מע"מ, בתחום מערכות PV, לרבות סחר במוצרים קשורים וביצוע פרויקטים דוגמת המכרז, במהלך השנים 2021-2026. בהתאם לכך יתוקן גם נספח א' לכתב ההצעה - הצהרת המציע בדבר מחזור הכנסות                                                         | נבקש לשנות את תנאי הסף כך שהדרישה למחזור הכנסות של 5 מיליון ש"ח לשנה תחול כדרישה למחזור הכנסות מצטבר של לפחות 25 מיליון ש"ח בשנים 2021-2026 ולא כתנאי של 5 מיליון ש"ח בכל שנה בנפרד. | עמ' 6<br>ס' 4.4    | מכרז | 46 |
| הבהרת המועצה: נוסח הסעיף יימחק ובמקומו יבוא הנוסח הבא: "גבולות האחראיות וסכומי הביטוח יהיו בהתאם למפורט באישורי                                                                                                                                                                                                                                                                                  | הבהרת המועצה                                                                                                                                                                         | עמ' 23<br>ס' 18.33 | הסכם | 47 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                    |                                               |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|-----------------------------------------------|----|
| <p><b>קיום הביטוחים המצורפים להסכם כנספחים ו' ו-ז', לפי העניין. הוראות נספחים ו' ו-ז' לעניין סוגי הביטוח, גבולות האחריות, סכומי הביטוח והכיסויים הנוספים יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם זה"</b></p>                                                                            |              |                    |                                               |    |
| <p>הבהרת המועצה :<br/>נוסח הסעיף יימחק ובמקומו יבוא הנוסח הבא :<br/>"שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח לא ייכנס לתוקף אלא לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בהתאם לתקופה הקבועה באישורי קיום הביטוחים המצורפים כנספחים ו' ו-ז'".</p>                           | הבהרת המועצה | עמ' 23<br>ס' 18.30 | הסכם                                          | 48 |
| <p>בנספח ה' לחוזה, בפריט "איטום לכל גג", במקום המחיר 120 ש"ח למ"ר יבוא המחיר 190 ש"ח למ"ר. יתר הוראות הפריט, לרבות היקף העבודה ותקופת האחריות, יישארו ללא שינוי.</p>                                                                                                     | הבהרת המועצה | עמ' 80 -<br>טבלה   | נספח ה לחוזה –<br>עבודות נוספות               | 49 |
| <p>לנספח א' לחוזה - המפרט הטכני לביצוע העבודות - יפורסם בהמשך באתר המועצה מפרט טכני מיוחד לעבודות איטום גגות, המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. במקרה של סתירה בעניין עבודות האיטום בין המפרט המיוחד לבין הוראה אחרת במפרט הטכני, יגבר המפרט המיוחד לעבודות האיטום.</p> | הבהרת המועצה |                    | נספח א לחוזה –<br>מפרט טכני<br>לביצוע העבודות | 50 |