



תאריך: 07/09/2026

משתתפים:

סגל:

מר יניב הרוש, מנכ"ל המועצה.
מר בסאם אבו ציאם, מהנדס המועצה.

מציעים:

- חב' טופ הנגב פרויקטים בע"מ.
- חב' שטאנג' ריסקיל בע"מ
- חב' חופרי אבו קוש בע"מ.
- חב' איציק כראדי מחזור למען הסביבה בע"מ.
- חב' אבן דרך במיחזור בע"מ.
- מטמנות זמורה בע"מ.
- חב' נגב אקולוגיה בע"מ.
- חב' אלון עבודות עפר ופיתוח בע"מ.
- קבוצת טלאור כראדי בע"מ.

הנושא: סיכום סיור קבלני (כנס מציעים) מיום 07/09/2026 מכרז מספר 26/2026 מכרז לביצוע עבודות שיקום והסדרה להענקת זכות הפעלה.

סקירה בנושא המכרז, התייחסות לעניין תנופת הבניה והפיתוח בשוב שכונות החדשות נגה, מעוף והגמל ונושא הסכמי פיתוח מול משרד השיכון להוספת 3,000 יח"ד ובניית המלונאות.

לאחר מיכן בוצע סיור באתר הטמנה, המשתתפים צפו בשטח השיקום.

- שאלה 1: הבהרה בעניין מועדי הגשת הבהרות ושאלות ומועד אחרון להגשת המכרז. תשובה: המועדים כפי מפורסמים באתר המועצה, מועד הגשת בקשה להברות הינו 10/09/2026. מועד אחרון להגשת המכרז הינו 06/10/2026 בשעה 13:00.

שאלה 2: המרכז בנוי משני מכרזים שיקום והפעלה, היה אמור להיות שני מכרזים? המועצה המקומית בחנה חלופה זו וקבלה החלטה לצאת למכרז משלב שיקום והפעלה לקיצור לוחות הזמנים.

- שאלה 3: מה הכמות המקסימלית שניתן להטמין באתר?

לעניין גודל שטח ההטמנה הכללי, גודל תא ההטמנה הטעון שיקום ונפח הפסולת הקיים באתר: מובהר כי בהתאם לסעיף 6.1.1 למפרט השירותים, במועד פרוסום המכרז אין בידי המזמינה מדידה עדכנית של האתר או תשריט מאושר המגדיר את החלוקה התפעולית בין אזור השיקום לאזור ההפעלה. תשריט תוכנית מפורטת מס' 142/02/27, המצורף למסמכי המכרז כנספח ג(1), הוא מסמך תכנוני ומסמך מידע בלבד, ואינו מהווה תשריט מדידה. בהתאם לסעיפים 1.5 ו-1.6

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il



למכרז, ולסעיף 2.8 למפרט השירותים, ביצוע מדידה עדכנית של האתר, לרבות שטחים ונפחי פסולת, הינו באחריות הזוכה ועל חשבונו, כחלק מהסקרים והבדיקות שיבצע לקראת השיקום.

- שאלה 4 : האם ניתן להביא פסולת ממקומות אחרים ?
האתר מיועד למצפה רמון והסביבה עד רדיוס 50 ק"מ

- שאלה 5 : האם ניתן לבצע קידוח ניסיון / או מדידה ?
- אין למעוצה התנגדות רק שיהיה בתיאום וסגירת הקידוחים לאחר הבדיקה .

רשם : בסאם אבו ציאם

"כי אין לך דבר רב עוצמה כרעיון שהגיעה שעתו להתגשם" ויקטור הוגו

■ מחלקת הנדסה ■ שד' בן גוריון 1 ■ מיקוד 8060000 ■ 08-6596256 ■

079 08-6586158 ■ www.mitzpe-ramon.muni.il ■ handasa@mitzpe-ramon.muni.il