



תאריך: 10/9/2026

הנדון: תשובות לשאלות הבהרה - מכרז פומבי 3/2026 לאספקת ולתחזוקת מערכות מידע לניהול הוועדה המקומית ונכסי הרשות המקומית

1. להלן השאלות ותשובות ההבהרה למכרז שבנדון תוך הפניה לסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז.
2. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
3. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המועצה המקומית מצפה רמון ו/או ועדת המכרזים, ככל שניתנו, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו.
4. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על כל עמוד.
5. אין באי התייחסות ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
6. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
7. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
8. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במסמך הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.



מס סידורי של השאלה	החלק במסמכי המכרז אליו מתייחסת השאלה	הסעיף במסמכי המכרז/ בחוזה/ בנספח	השאלה	מענה												
1	מסמכי המכרז מבוא	2 ס' 2	לאור לוח הזמנים הצפוף, ישנם 6 ימי עבודה בין מועד הגשת השאלות למכרז למועד ההגשה ב 31/8 נבקש לדחות את מועד הגשת המכרז. נבקש כי יהיו לפחות 10 ימי עבודה בין מועד פרסום התשובות לשאלות ההבהרה למועד הגשת המענה.	מאושר . המועד האחרון להגשת ההצעות נדחה ליום 06/10/2026 בשעה 13:00 . יתר הוראות המכרז ביחס לאופן הגשת ההצעות נותרות ללא שינוי. הודעה מתאימה תפורסם באתר המועצה ובאמצעי הפרסום שבהם פורסם המכרז.												
2	מסמכי המכרז ההצעה	13 ס' 10.1.4.1	בסעיף זה מצוין כי יש למלא קובץ אקסל הנמצא באתר המציעה אולם באתר לא צורף קובץ תמחור. נא הבהרתכם האם למלא את הצעת המחיר ע"ג הטבלאות המצורפות בגוף המכרז או שיפורסם קובץ באתר הרשות ?	טבלת אקסל הוטמעה בגוף המכרז - ניתן להעלות קובץ נפרד או לחלופין לפנות לנספח												
3	נספח א'1 הצעת המחיר	26 ס' 1+2	מערכת לניהול ועדה ואתר הנדסי - נבקש להעלות את מחיר המערכות לפחות ב 30%, המחיר המצוינים אינם משקפים את המחירים הנוכחיים לאור שינויי הרגולציה והממשקים המתוכננים למערכת רישוי זמין.	מתקבלת חלקית. תקרת המחיר המקסימלית לרכיבי המערכות לניהול הוועדה המקומית והאתר ההנדסי תוגדל באופן המפורט להלן. כל הסכומים הם ללא מע"מ. מחירי המינימום נותרים ללא שינוי. יתר רכיבי הצעת המחיר ייוותרו ללא שינוי, בכפוף לאמור בתשובה לשאלה 15. <table><tr><th>רכיב</th><th>מחיר מקסימום נוכחי</th><th>מחיר מקסימום מעודכן</th></tr><tr><td>מערכת לניהול הוועדה המקומית</td><td>₪2,800</td><td>₪3,220</td></tr><tr><td>אתר הנדסי, כולל הקמה</td><td>₪1,000</td><td>₪1,150</td></tr><tr><td>מודול דרישות מקוון</td><td>₪500</td><td>₪575</td></tr></table>	רכיב	מחיר מקסימום נוכחי	מחיר מקסימום מעודכן	מערכת לניהול הוועדה המקומית	₪2,800	₪3,220	אתר הנדסי, כולל הקמה	₪1,000	₪1,150	מודול דרישות מקוון	₪500	₪575
רכיב	מחיר מקסימום נוכחי	מחיר מקסימום מעודכן														
מערכת לניהול הוועדה המקומית	₪2,800	₪3,220														
אתר הנדסי, כולל הקמה	₪1,000	₪1,150														
מודול דרישות מקוון	₪500	₪575														

4	נספח ג' 1 לחווה	48	סעיף 2 - מצויין כי המכרז כולל חלק ב' של מערכות לניהול מידע גיאוגרפי. נבקש הבהרתכם כי מדובר בטעות סופר.	מתקבלת. מדובר בטעות סופר. המכרז אינו כולל אספקה או החלפה של מערכת, GIS, אלא אספקת המערכות המפורטות במכרז והתאמתן למערכת ה-GIS הקיימת במועצה, לרבות הקמת הממשקים הנדרשים עמה. בסעיף 2 לנספח ג'(1) יימחק המשפט: "חלק ב' למערכות לניהול מידע גיאוגרפי ומערכות נלוות".
5	נספח ג' 1 לחווה	48	נבקש לוודא כי ניתן להשתמש ברישיונות ה-SQL הקיימים במועצה. לא ניתן לספוג עלויות רישוי במחירי המערכות הנמוכים.	ניתן יהיה לעשות שימוש ברישיונות SQL הקיימים במועצה, ככל שהם תקפים, זמינים ומתאימים מבחינה טכנולוגית ורישויית למערכת המוצעת. באחריות המציע לוודא את התאמת הפתרון המוצע לסביבת המועצה.
6	מפרט טכני	50 ס' 18	נבקש לוודא כי עלות רכישת שירות SMS יחול על המועצה וכי על הספק לאפשר התממשקות לשירות.	המערכת המוצעת נדרשת לתמוך בהפקת ושליחת הודעות SMS ובהתממשקות לשירות SMS, ככל שהפעלת השירות תחייב רכישת חבילת הודעות או התקשרות עם ספק SMS חיצוני, עלות רכישת ההודעות עצמן תחול על המועצה ולא על הספק, אלא אם השירות כלול ממילא בפתרון שהציע הספק
7	מפרט טכני	53 ס' 20	במידה ונדרשת עבודת עדכון גושים וחלקות היא תבוצע בהתאם לשעות עבודה - עובד מקצועי לעדכון נתוני וועדה להשלמת מידע שאינו ניתן לטייב / לעדכן באופן אוטומטי.	מאושר בכפוף להבהרה הבאה : ככל שיידרש עדכון ידני של נתוני גושים וחלקות או השלמת מידע שאינם ניתנים לטייב או לעדכון אוטומטי, ושאינם חלק מחובות ההסבה, ההקמה והטמעת המערכת המוטלות על הספק במסגרת התמורה הבסיסית, העבודה תוזמן כשירות אופציונלי לפי שעות עבודה של עובד מקצועי לעדכון נתוני הוועדה, בהתאם למחיר היחידה שהוצע ובכפוף להזמנה ואישור מראש של המועצה
8	נספח ג' 2 ביטוח	73-74	נבקש כי יוגש כסוי צד ג' משולב עם חבות מוצר. נבקש לבטל קוד 336 בצד ג'. לחברה קיים כסוי אחריות מקצועית נפרד. אחריות מקצועית משולב במוצר, נבקש למחוק משולב מוצר. אחריות מעבידים נבקש לבטל קוד 304.	מאושר מאושר מאושר מאושר
9	נספח ג' 8	85	נבקש להסיר את הדרישה לשני ימי הדרכה בשנה על	

			חשבון הספק, לא ניתן לספוג עלות זאת במסגרת דמי התמיכה הנמוכים של המערכות. נבקש כי שעות הדרכה, מעבר לשעות ההטמעה הראשונית יהיו בתשלום ויחויבו עפ"י ניצול השעות בפועל. בנוסף על מנת שיהיה ניתן לשלב עובדים מומחים בתהליך ההטמעה, נבקש להעלות את מחיר שעת ההדרכה ל 230 ₪ בתאימות למחירי העובדים המקצועיים בנספח א' 1 בהצעת המחיר.														
10	מסמכי המכרז עמ' 10	סעיף 7.5	טבלת הצעת המחיר אינה כוללת מס' יחידות אותן יש לכפול על מנת לקבוע את תמחור ההצעה. נבקש הבהרתכם ותיקונכם בהתאם.	לצורך חישוב ציון המחיר, כל אחד משלושת רכיבי החובה במערכות ניהול הוועדה יתומחר על בסיס 12 חודשי שירות. מחיר ההצעה לצורך ניקוד יחושב כך : 12 כפול סכום המחירים החודשיים שהציע המציע עבור מערכת ניהול הוועדה, האתר ההנדסי ומודול דרישות מקוון. הרכיבים האופציונליים ושירותי עדכון הנתונים לא ייכללו בחישוב ציון המחיר, מאחר שהזמנתם תלויה בצורכי המועצה ובהזמנת עבודה בפועל; הם יתומחרו בהתאם למחיר היחידה שהציע הזוכה. החישוב יתבסס על הרכיבים שלהלן : <table><tr><th>רכיב</th><th>יחידות לצורך הניקוד</th><th>אופן החישוב</th></tr><tr><td>מערכת לניהול הוועדה המקומית</td><td>12 חודשים</td><td>מחיר חודשי x 12</td></tr><tr><td>אתר הנדסי, כולל הקמה</td><td>12 חודשים</td><td>מחיר חודשי x 12</td></tr><tr><td>מודול דרישות מקוון</td><td>12 חודשים</td><td>מחיר חודשי x 12</td></tr></table> נוסחת המחיר הכולל לצורך ניקוד : מחיר ההצעה לצורך ניקוד = 12 x (המחיר החודשי למערכת	רכיב	יחידות לצורך הניקוד	אופן החישוב	מערכת לניהול הוועדה המקומית	12 חודשים	מחיר חודשי x 12	אתר הנדסי, כולל הקמה	12 חודשים	מחיר חודשי x 12	מודול דרישות מקוון	12 חודשים	מחיר חודשי x 12	
רכיב	יחידות לצורך הניקוד	אופן החישוב															
מערכת לניהול הוועדה המקומית	12 חודשים	מחיר חודשי x 12															
אתר הנדסי, כולל הקמה	12 חודשים	מחיר חודשי x 12															
מודול דרישות מקוון	12 חודשים	מחיר חודשי x 12															

				ניהול הוועדה + המחיר החודשי לאתר ההנדסי + המחיר החודשי למודול דרישות מקוון).
11	מסמכי המכרז עמ' 13	סעיף 10.1.4.1	באתר המזמינה לא נמצא קובץ האקסל הנדרש למילוי הצעת המחיר. נודה לקבלתו.	ראו תשובה לשאלה מס' 2. טבלת אקסל הוטמעה בגוף המרכז - ניתן להעלות קובץ נפרד או לחלופין לפנות לנספח.
12	נספח א' עמ' 19	סעיף 4 עמודה "היקפו הכספי"	נבקש להסיר את הדרישה למילוי עמודת "היקפו הכספי" שכן מדובר בנתונים מסחריים סודיים אשר אינם רלבנטיים לעמידה בתנאי סף ו/או מתן ניקוד איכות להצעה.	מקובל. הדרישה למילוי העמודה "היקפו הכספי" בטבלת ניסיון המציע מבוטלת. העמודה תימחק מטופס ההצעה המעודכן. אין בה צורך לצורך בחינת תנאי הסף או אמות המידה.
13	נספח א' עמ' 21	סעיף 7	נבקש הבהרתכם מה נדרש לרשום במקום הקו בשורה "פירוט".	בשורה "פירוט" בסעיף 7 לנספח א' יש לפרט בתמצית את מאפייני המערכת המוצעת ואת יתרונותיה הרלוונטיים לאמת המידה, ובכלל זה פונקציונליות, ידידותיות למשתמש, יכולות אינטגרציה, עמידה בדרישות המפרט ואופן ההדגמה המוצע. ניתן לצרף מסמך נפרד.
14	נספח א' 1.1 הצעת המחיר עמ' 26	מערכות לניהול ועדה ס"ק 1 – ניהול הוועדה	טווח המחירים הנקוב נמוך מאוד ביחס למחירים המקובלים בשוק. נבקש כי מחיר המינימום יעודכן ל- 5,000 ₪ לכל הפחות.	הבקשה להעלות את מחיר המינימום ל-5,000 ₪ נדחתה. מחיר המינימום ייוותר 2,640 ₪ ללא מע"מ. מחיר המקסימום יעודכן ל-3,220 ₪ ללא מע"מ, כמפורט במענה לשאלה 3.
15	נספח א' 1.1 הצעת המחיר עמ' 26	מערכות אופציונליות ס"ק 1 נכסי מועצה	טווח המחירים הנקוב למערכת ניהול נכסים נמוך מאוד ביחס למחירים המקובלים בשוק. נבקש כי מחיר המינימום יעודכן ל- 1,500 ₪ לכל הפחות.	הבקשה להעלות את מחיר המינימום ל-1,500 ₪ נדחתה. מחיר המינימום ייוותר 990 ₪ ללא מע"מ. עם זאת, מחיר המקסימום יעודכן ל-1,210 ₪ ללא מע"מ.
16	נספח ב' – תצהיר עמ' 27	2.4.1, 2.4.2	נבקש כי התצהיר ייחתם בשם הספק בלבד שכן אין בידיו המידע אודות כלל בעלי הזיקה.	הבקשה נדחתה. נוסח התצהיר תואם את הוראות סעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. התצהיר ייחתם בשם המציע בידי מורשה חתימה המוסמך להצהיר מטעמו, והוא יתייחס גם לבעלי הזיקה כהגדרתם בדין.
17	נספח ג' חוזה עמ' 41	סעיף 13.5	נבקש כי הסעיף ימחק. הספק יציג אישור קיום ביטוחים בלבד כמקובל.	הבקשה נדחתה. סעיף 13.5 אינו מחייב הגשת פוליסות ביטוח באופן שוטף, אלא מאפשר למועצה לדרוש את הצגתן לפי הצורך, לצורך אימות קיום הכיסוי הביטוחי הנדרש. אישור קיום ביטוחים אינו גורע מזכות זו.
18	נספח ג' 1 לחוזה	פסקה 2 ס"ק 2	להבנתנו המכרז אינו כולל 2 חלקים וכי המערכת לניהול גיאוגרפי אינה חלק מתכולת המכרז ואף אינה	ראו תשובה לשאלה מס' 4.

	מפרט השירותים עמ' 48		מתומחרת בטופס הצעת המחיר. נבקש הבהרתכם ותיקונכם בהתאם.	
19	נספח ג' 1 לחוזה מפרט השירותים עמ' 53	סעיף 6	נבקש להחריג בסעיף זה את הדרישה לממשקים לכלי הבקרה ולכלי הבקרה על הפרוייקטים במע' הפיננסית ולתמחרם בנפרד לאחר איפיונם.	מתקבלת. הדרישה להקמת ממשקים ייעודיים לכלי הבקרה התקציבית ולכלי הבקרה על פרויקטים אינה כלולה בתכולת הבסיס של ההתקשרות ותימחק מהמפרט. ככל שבעתיד תבקש המועצה לבחון הקמת ממשק כאמור, הדבר ייבחן בנפרד ובהתאם לצורך ולדין.
20	נספח ג' 1 לחוזה מפרט השירותים עמ' 55	סעיף 14	נבקש להחריג בסעיף זה את הממשק למערכת הפיננסית ולתמחרו בנפרד לאחר איפיונו.	הדרישה להקמת ממשק למערכת הפיננסית אינה נדרשת במסגרת ההטמעה הראשונית ואינה כלולה בתכולת הבסיס. ככל שיתעורר בעתיד צורך בממשק קונקרטי, המועצה תבחן את הצורך ואת אופן ההתקשרות לגביו בנפרד.
21	נספח ג' 1 לחוזה מפרט השירותים עמ' 58	סעיף 2	נבקש להחריג סעיף זה ולתמחרו בנפרד לאחר איפיונו.	מתקבלת בחלקה. מובהר כי במסגרת ההתקשרות נשוא מכרז זה לא נדרש הספק להקים או להפעיל ממשק דריכוני בפועל למערכת הפיננסית של המועצה ועלות הקמת ממשק כאמור אינה נדרשת להיכלל בהצעת המחיר. עם זאת, המערכת המוצעת נדרשת להיות בעלת יכולת טכנולוגית להתממשק למערכות פיננסיות , לרבות יכולת קליטה וייצוא של נתונים בפורמטים מקובלים, באופן שיאפשר בעתיד הקמת ממשק, ככל שהמועצה תמצא בכך צורך. ככל שבעתיד תבקש המועצה להקים ממשק קונקרטי למערכת הפיננסית, הצורך, האפיון ואופן ביצוע ההתקשרות לצורך כך ייבחנו בנפרד ובהתאם להוראות הדין, ואין בעצם קיומה של יכולת ההתממשקות כאמור כדי לחייב את הספק להקים ממשק כאמור במסגרת התמורה לפי מכרז זה. בהתאם לכך, סעיף 2 בפרק י"א – "ממשקים" במפרט השירותים יתוקן כך שהדרישה להקמת ממשק דריכוני פעיל למערכת הפיננסית במסגרת תכולת הבסיס של המכרז תימחק.
22	נספח ג' 1 לחוזה מפרט השירותים	סעיף 3	נבקש להגביל את העיצוב לשתי תבניות אשר קיימות אצל מרבית לקוחותינו, מהן ניתן לבחור את הבסיס לאתר.	הבקשה להגביל את העיצוב מראש לשתי תבניות קיימות נדחתה. הספק רשאי להציע תבנית בסיס קיימת, אולם האתר יותאם לדרישות המועצה ולשפה העיצובית הרלוונטית, בהתאם

	עמ' 60		למפרט. ההתאמות הנדרשות במסגרת הקמת האתר יהיו כלולות במחיר המוצע.
23	נספח ג' 1 לחוזה מפרט השירותים עמ' 61	סעיף 10	האתר עומד בתנאי הנגישות ברמת AA, אך איננו כולל תו נגישות אשר ניתן אך ורק ע"י יועץ נגישות המוסמך לכך, קרי צד ג'. לפיכך נבקש להחריג זאת מעלות האתר, כך שעלות תו הנגישות תבוצע תמורת תשלום נוסף.
24	נספח ג' 1 לחוזה מפרט השירותים עמ' 62	סעיפים 13-15	מומלץ כי כל החיובים יעשו דרך אתר החיוב של החברה המספקת את מערכת הגביה עבור הרשות, וזאת ראשית על מנת לשמור על רישום תקין בסעיפי התקציב השונים. מוצע כי החברה הנ"ל תעביר לנו לינקים למוצרים השונים או לפורטל התשלומים שלהם, ואנו נשתול את אותם הלינקים באתר ההנדסי.
25	נספח ג' 1 לחוזה מפרט השירותים עמ' 63	סעיף 12	נבקש לקבל הבהרה אלו מערכות נוספות קיימות במועצה ונדרש מולם ממשק עבור מודול נכסים. נבקש להחריג סעיף זה ולבקש לתמחרו בנפרד לאחר איפיון הממשק לכל אחת המערכות עבורם נדרש ממשק.
26	נספח ג' 1 לחוזה מפרט השירותים עמ' 66	סעיף 39	לא קיים פירוט ואיפיון מלא של אלו מערכות נדרש מולם ממשק ומה אופי הממשק המבוקש. יצויין כי הקמת ממשק מול מערכות חיצוניות ידרוש שיתוף ואפיון בשיתוף אותם מערכות חיצוניות, כך שלא ניתן להעריך את משמעויות של הקמת הממשקים למערכות אלו. לפיכך, נבקש להחריג סעיף זה ולתמחר כל ממשק למערכת חיצונית בנפרד בהתאם לאיפיון שיבוצע עבור אותה מערכת.
27	נספח ג' 1 לחוזה מפרט השירותים	סעיף 41	נבקש לקבל הבהרה איזו מערכת לניהול מסמכים נמצאת בשימוש של המועצה ונדרש מולה ממשק.
			אין כיום מערכת ניהול מסמכים מסוימת של המועצה אשר נדרש להקים מולה ממשק במסגרת ההטמעה הראשונית. הדרישה בסעיף 41 מתייחסת ליכולת

עמ' 66		המערכת המוצעת להתממשק עם מערכות לניהול מסמכים.	
28	נספח ג' 1 לחווה מפרט השירותים עמ' 67	סעיף 4 מודול לניהול תמרור	המודול לניהול תמרור אינו מתומחר בהצעת המחיר. משכך נבקש להוסיף בגינו שורת תמחור נוספת במחירים המקובלים בשוק.
29	נספח מצב קיים עמ' 72	גיאוגרפית GIS	יש לתקן את טעות הסופר, שכן הספק הקיים למערכת ה-GIS הוא חב' אינטרטאון ולא קומפלוט.
30	נספח ג' 2 אישור על קיום ביטוחים עמ' 73	"גורמים נוספים"	נבקש כי המילים "גופי סמך...בשליטתם" תמחקנה.
31	נספח ג' 2 אישור על קיום ביטוחים עמ' 73	צד ג'	נבקש כי: א. קוד 336 ימחק. במקומו יומצא ביטוח אחריות מקצועית נפרד. ב. קוד 329 ימחק.
32	נספח ג' 2 אישור על קיום ביטוחים עמ' 74	הפסקה המתחילה ב"פירוט השירותים.."	נבקש כי קוד 041 ימחק שכן אינו רלוונטי לשירותים נשוא המכרז ובמקומו יצויין קוד 103.
33	7 ס' 5.14.1	החל משנת 2023 המציע העניק שירותי אספקה הטמעה ותחזוקה של מערכות מידע לניהול וועדה מקומית לתכנון ובנייה ולניהול נכסי	לחברתנו יש את כל המערכות הנדרשות במכרז, לרבות הניסיון הנדרש בהתקנת מערכות מידע מוניציפאליות והנדסיות במעל 100 רשויות מקומיות, ומחזיקה באישורים הנדרשים, כדוגמת אישור כשירות של מנהל התכנון להקמת וועדות לתכנון"ב חדשות וכיו"ב. במכרזים המפורסמים כיום למערכת לניהול וועדה

הטמעה ותחזוקה של מערכת לניהול נכסי רשות לשלושה לקוחות לפחות.	לתכנו"ב מוגשות דה פקטו שתי הצעות מתחרות, כשאחת מהן ע"י חברה/ות השולטות ברובן המוחלט של הוועדות לתכנו"ב. תנאי הסף במכרז, גורם לכך שתוגש הצעה אחת בלבד, ככל הנראה של הספק הקיים של העירייה. תנאי סף זה הדורש 5 לקוחות שולל כל אפשרות לתחרות במכרז. בנוסף, מדובר בתנאי סף לא חוקי, לנוכח המגבלה על 'ניסיון קודם' בתוספת הראשונה של חוק חובת המכרזים התשנ"ב 1992 (התוספת הראשונה) - עד 3 עבודות בלבד, בהיקף מחצית מההיקף המכרז (כך קובעות הוראות חוק חובת המכרזים : "ניסיון קודם – דרישה כי המציע ביצע עבודה אחת קודמת בהיקף כספי או כמותי השווה להיקף העבודה שבמכרז, או כי המציע ביצע עד שלוש עבודות קודמות, שההיקף הכספי או הכמותי של כל אחת מהן שווה למחצית ההיקף כאמור של העבודה שבמכרז." (חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 - מאגר נבו כלומר, העירייה רשאית לדרוש התקנה של המערכת אצל 3 לקוחות, להם כמחצית ממספר התושבים	רשות לפחות 5 לקוחות שהם רשויות או ועדות לתכנון ולבנייה	
---	---	---	--

				אצל העירייה, ולא רשאית לדרוש 5 לקוחות. מודגש כי לאור היצע הספקים הקיים בתחום כאמור לעיל במידה והרשות לא תאשר בקשה זו, היא תקבל הצעת יחיד ששומטת את כל מטרות ביצוע המכרז לרבות קבלת הצעה יקרה וכו'. לתשומת לבכם – משרד הפנים בחוזר מנכ"ל המשרד 10/04, קבע כי ניסוח מכרזים באופן שיתאים לאחד או שני מציעים הינו צמצום שלא כדין של התחרות המכרזית ועלול להוות עבירה על חוק התחרות
בהתאם להבהרת המועצה מיום 16.8.2026, ניתן להגיש הצעה לרכיב אחד, למספר רכיבים או לכלל הרכיבים. בחינת ההצעות תיעשה ביחס לכל רכיב בנפרד, והמועצה רשאית לבחור זוכה שונה לכל רכיב או באותו מציע כזוכה במספר רכיבים או בכלל הרכיבים.	האמור לעיל מקבל משנה תוקף כשהעירייה כורכת יחד את המערכת לניהול וועדה לתכנו"ב (שהינה בהגדרת מונופולדואופול) למערכת לניהול נכסי הרשות שאינה נכנסת להגדרה זו, שכן לחברתנו קיימות עשרות רשויות בהן מותקנת מערכת זו, לרבות ובמיוחד בשלוש השנים האחרונות, עובדה המדברת בעד עצמה באשר לאיכות המערכת המסופקת ומשמעויותיה. מן הדין הצדק והאינטרס הציבורי להפריד את הגשת ההצעה למערכת לניהול נכסי הרשות כסעיף נפרד שאינו תלוי במערכת לניהול וועדה לתכנו"ב.			34
הבקשה נדחת. אמות המידה האיכותיות ייבחנו ביחס לכל רכיב בנפרד. מספר הלקוחות הוא אמת מידה אחת מתוך מכלול אמות המידה, הכוללות גם שביעות רצון לקוחות, ידע	מתן מס' נקודות גבוה יותר למס' הלקוחות מאשר לאיכות המערכת מדגיש את החשיבות של הרשות	ציון איכות מס' הלקוחות של	7 ס' 6	35

		המציע עד 10 נק' איכות, פונקציונליות ועמידה בדרישות המפרט של המערכת המוצעת עד 5 נקודות	לכוון את המכרז לספק פוטנציאלי שיש לו כמות לקוחות הגדולה ביותר אך לא דווקא את המערכת הטובה ביותר. אין הכמות מעידה על האיכות, ודווקא קביעת מדד איכות כה גבוה שמקנה ניקוד גבוה לכמות הלקוחות ולא בפרמטרים הנבחנים בסוג הטכנולוגיות בהם הספק עושה שימוש, מתודולוגיה ועוד, דווקא בתחום בו ידוע לכל כי קיים כיום רק מציע אחד שיזכה בניקוד איכות הגבוה ביותר בנוסחה זו, מעלה חשש כי המכרז מיועד לזכייתו של אותו מציע השולט בשוק על כל המשתמע בדבר. מבוקש להחליף את הפרמטר של כמות הלקוחות בפרמטר איכות טכנולוגים ושירותים ובנוסף לייחס את הניקוד המקסימאלי לכמות הלקוחות למינימום 30 לקוחות מוניציפליים אצלם מותקנות מערכות הנדסיות וגיאוגרפיות של החברה	וניסיון מקצועי, איכות ופונקציונליות המערכת, עמידה בדרישות המפרט והדגמת המערכת.
36	8 ס' 6.1.1	כל ניסיון התקשרות וכל שיחה עם לקוח יתועדו בשאלות אולם פרטי הלקוחות שאליהם בוצעה הפנייה לא יחשפו בפני המציע	פסק דין שניתן לאחרונה בעניין, קובע שצריך תיעוד כתוב וקולי של בירור עם ממליצים, וכמובן גילוי נאות של נתוני הבדיקה עמ"נ למנוע חשש לתפירת מכרז. נבקש למחוק סעיף זה ולקבוע במפורש כי יבוצע גילוי נאות מלא לכל התהליכים שישפיעו על קבלת ההחלטות בבדיקות ההצעות במכרז	הבקשה מתקבלת בחלקה. כל ניסיון ליצור קשר עם לקוח וכל מענה שיתקבל יתועדו בכתב במסגרת השאלון או בתרשומת מסודרת. אין חובה להקליט את השיחה. זכות העיון במסמכי הליך בדיקת ההצעות תיבחן בהתאם להוראות הדין, תוך שמירת האפשרות להשחיר מידע שאין חובה לגלותו על פי דין, לרבות מידע מסחרי, חסוי או מידע הפוגע בפרטיות.
37		כללי	נבקש גילוי נאות באשר לשמו של יועץ העירייה במכרז	לא מונה למכרז יועץ חיצוני ייעודי. המכרז נערך באמצעות גורמי המקצוע של המועצה.
38		כללי	נבקש מועד נוסף להגשת שאלות הבהרה נוספות בעקבות מענה העירייה לשאלות הנ"ל	הבקשה מתקבלת בחלקה. ניתן יהיה להגיש שאלות הבהרה נוספות המתייחסות אך ורק לשינויים ולהבהרות שנכללו במסמך זה, עד ליום 23/09/2026 בשעה 13:00. המועצה תשיב לשאלות ככל שתמצא לנכון. לא

תתקבלנה שאלות נוספות ביחס להוראות המכרז שלא שונו במסגרת מסמך הבהרות זה.				
---	--	--	--	--